رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای شهر در گفت‌وگو با شهرآرا خبر داد

احیای نهاد مطالعات طرح‌های توسعه شهری مشهد

محمدهادی مهدی‌نیا، رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای شهر مشهد، و غلامرضا کاظمیان، مدیرکل دفتر طرح‌ریزی شهری و طرح‌های توسعه و عمران وزارت راه‌وشهرسازی، دیروز در جلسه‌ای مشترک بر احیای نهاد مطالعات طرح‌های توسعه شهری مشهد تأکید کردند.

رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر مشهد در گفت‌وگو با شهرآرا درباره دستاوردها و موضوعات مطرح‌شده در این جلسه مشترک گفت: موضوع اصلی این جلسه، پیگیری مسائل کلان شهرسازی مشهد به‌ویژه موارد مربوط به حوزه وزارت راه‌وشهرسازی بود که خوشبختانه مدیرکل دفتر طرح‌ریزی شهری و طرح‌های توسعه و عمران این وزارتخانه، هم وقت خوبی را برای این جلسه گذاشت و هم به‌خوبی به دغدغه‌هایمان گوش داد.

مهدی‌نیا با بیان اینکه احیای نهاد مطالعات و برنامه‌ریزی طرح‌های توسعه شهری، یکی از توافقات انجام‌شده در این جلسه بود، ادامه داد: هر دو مجموعه مدیریت‌شهری و وزارت راه‌وشهرسازی به این موضوع اذعان داشتند که مشهد نیازمند نهادی مطالعاتی برای طرح‌های توسعه‌ای است. این نهاد که در سال ۸۶ بر اساس تفاهم‌نامه سه‌جانبه شهرداری، شورای شهر و وزارت راه‌وشهرسازی شروع به کار کرده است، متأسفانه در مقطعی از کارکرد اصلی خودش بازمانده بود. وی افزود: در ادامه این جلسه دو طرف مسائل مربوط به پهنه‌بندی حریم مشهد، تصویب طرح‌های تفصیلی، پر کردن خلأهای باقی‌مانده از گذشته به‌ویژه اسناد توسعه شهری، رفع اسناد باقی‌مانده طرح جامع و دیگر موارد را بررسی کردند. به اعتقاد محمدهادی مهدی‌نیا، این نهاد مطالعاتی در ظاهر نهادی بین‌بخشی است، اما کاملا زیرمجموعه معاونت شهرسازی قرار گرفته و همین موضوع باعث شده تا نتواند میان بخش‌های مختلف شهرداری هماهنگی ایجاد کند.

پیش از این مهدی‌نیا به شهرآرا گفته بود که علاوه بر اینکه طرح تفصیلی جنوب‌غرب مشهد پخته نیست، بیشتر بخش‌های مختلف شهرداری مانند معاونان و شهرداران مناطق، ارتباط منسجمی با مشاوران طرح‌ها ندارند و اطلاعاتشان به‌روز نیست؛ به همین دلیل نمی‌توانند قضاوت کنند.

حالا او برای اینکه تهیه طرح‌های تفصیلی زودتر به نتیجه برسد، این پیشنهاد را داده تا دفتر مطالعات فنی و شهری شهرداری مشهد به‌صورت مستقل، احیا شود و از سویی فردی که سابقه کار دانشگاهی، کار با مشاوران و حضور در شهرداری را دارد، به عنوان مدیر در این دفتر حضور پیدا کند.

پیش از این هم در نیمه مهرماه قرار بود تا کمیسیون شهرسازی شورای شهر مشهد با حضور ساسان نورین‌مقدم، مدیرکل طرح‌ها و مطالعات فنی و شهری شهرداری مشهد، برگزار شود، اما به گفته مهدی‌نیا، نورین‌مقدم در این جلسه حاضر نشد. این عضو شورای اسلامی شهر مشهد در ادامه سخنان خود به برگزاری نشست هیئت‌رئیسه مجمع مشورتی رؤسای کمیسیون‌های شهرسازی و معماری شوراهای اسلامی مراکز استان‌های کشور اشاره کرد و گفت: این کمیسیون متشکل از رؤسای کمیسیون معماری و شهرسازی ۳۱ استان کشور است و من یکی از اعضای هیئت‌رئیسه این کمیسیون هستم.

مهدی‌نیا افزود: در جلسه روز گذشته هیئت‌رئیسه این کمیسیون، مباحثی درباره میزبانی شهر مشهد از اعضای کمیسیون‌های شهرسازی ۳۱مرکز استان کشور که در تاریخ ۲۳ تا ۲۵ آبان‌ماه قرار است برگزار شود، مطرح شد و همچنین بررسی مسائل مربوط به حوزه کلان شهرسازی در مراکز استان‌ها نیز دستورکار دیگر این جلسه بود.

هشدارهای سایبری برای زائران رضوی

دیبا| با عبور از اربعین حسینی(ع) و رسیدن به روزهای پایانی ماه صفر، زائران زیادی راهی مشهد می‌شوند. با حضور میلیونی زائران در مشهد ممکن است عده‌ای سودجو نیز خود را به مشهد برسانند، که سرهنگ جواد جهانشیری، رئیس پلیس فتای استان در این باره هشدار داد شهروندان به منظور پیشگیری از برداشت‌های غیرمجاز اقدامات پیشگیرانه‌ای را انجام دهند.

یکی از این راهکارها مراجعه شهروندان به بانک عامل و فعال کردن رمز یک‌بار مصرف برای انجام خریدهای اینترنتی است که می‌تواند سد راهی برای دستیابی مجرمان به حساب بانکی افراد باشد.

شهروندان و زائران در مبادلات مالی خود به هیچ عنوان مشخصات حساب بانکی خود شامل رمز اول و دوم، CVV۲ و تاریخ انقضای کارت بانکی خود را به افراد غریبه اعلام نکنند و هنگام خرید از فروشگاه‌ها و مراکز خرید نیز رمز را شخصا در دستگاه کارت‌خوان وارد کنند.

یکی از شگردهای مجرمانه کلاهبرداران سایبری، فعالیت آن‌ها در قالب فروشندگان دوره‌گرد است که از طریق دستگاه کارت‌خوان سیار اقدام به کپی گرفتن از کارت بانکی کرده و از این طریق اقدام به برداشت غیرمجاز از حساب بانکی افراد می‌کنند. از این رو به شهروندان توصیه می‌شود تا رمز کارت بانکی را به ویژه در هنگام استفاده از دستگاه‌های کارت‌خوان سیار، خودشان وارد کنند.

شهروندان از ذخیره رمزهای حساب بانکی خود بر روی گوشی تلفن همراه، نوشتن و یا نگهداری این رمزها در مجاورت کارت بانکی خود جدا خودداری کنند تا درصورت مفقود شدن کارت بانکی، موجودی حساب آن‌ها به خطر نیفتد.

مردم مانع توزیع ۲۰۰ کیلوگرم گوشت فاسد شدند

مهر و موم چند خانه مسکونی که قرار بود جان مردم را بگیرند

مهدی قرآنی

عملیات اطلاعاتی و ضربتی سربازان گمنام امام زمان(عج) و اقدام به موقع مجریان قانون طی ۲۴ساعت گذشته موجب کشف یک محموله گوشت فاسد و مهر و موم چند مطب غیر مجاز در مشهد شد.همه چیز در مورد این دو پرونده از گزارش‌های مردمی آغاز شد. براساس این اطلاعات افرادی ضمن راه‌اندازی یک مرکز تولید فرآورده‌های خام دامی و نیز چند مطب پزشکی غیر مجاز مرتکب اعمال مجرمانه‌ای شده اند. مرحله اول این عملیات که قاضی جلیلی، رئیس شعبه گشت سیار سازمان تعزیرات حکومتی خراسان رضوی به صورت مستقیم بر آن نظارت داشت، در شامگاه سه شنبه به اجرا درآمد. طبق اطلاعات به دست آمده فردی در پارکینگ خانه مسکونی اش در منطقه شهید رستمی اقدام به تولید گوشت چرخ کرده فاسد می کرد از همین رو تیمی از عوامل سازمان دام‌پزشکی به همراه مأموران اطلاعات سپاه امام رضا(ع) به همراه قاضی جلیلی راهی محل شدند.

رفت و آمد افراد مشکوک در محل، ظن مجریان قانون را به یقین تبدیل کرد و با دستور رئیس شعبه گشت سیار تعزیرات حکومتی این عملیات وارد فاز اجرایی شد. صاحب خانه اما بااطلاع از حضور مأموران فرار را برقرار کرد و با استفاده از تاریکی شب از چنگ مجریان قانون گریخت.

بررسی های اولیه در محل و کشف ادوات تولید گوشت چرخ کرده و رنگ‌های غذایی غیرمجاز گوشت‌های فاسد نشان از این داشت که متهم متواری با استفاده از این اقلام به تولید گوشت چرخ کرده اقدام می کرده است. در ادامه بازرسی از این محل مقدار ۲۰۰کیلو گرم سنگدان فاسد مرغ، آشغال گوشت فاسد، گوشت یخی فاسد، ده‌ها بسته گوشت چرخ کرده آماده فروش فاسد و تاریخ مصرف گذشته و همچنین رنگ‌های غذایی غیرمجاز کشف و ضبط شد.

به گفته قاضی جلیلی مأموران سازمان دام‌پزشکی خراسان رضوی غیربهداشتی بودن گوشت‌های کشف شده را تأیید کرده‌اند.

راه‌اندازی مطب غیرمجاز زیبایی

ساعت ۱۰ صبح دیروز مرحله دوم این عملیات بازهم با نظارت مستقیم رئیس شعبه گشت سیار تعزیرات حکومتی استان در چند منطقه از شهر مشهد به مرحله اجرا درآمد. بر اساس گزارش‌های رسیده، اطلاعاتی به دست آمده بود که چند نفر با راه‌اندازی مطب‌های غیرمجاز اقدام به جراحی زیبایی می کنند از همین رو قاضی جلیلی طی هماهنگی با قاضی دشتی فدکی، جانشین دادسرای انقلاب مرکز استان خراسان رضوی برای بررسی موضوع وارد عمل شد.

در این عملیات که یک تیم از بازرسان دانشگاه علوم پزشکی مشهد و عوامل انتظامی در آن حضور داشتند ۳خانه مسکونی که به محل جراحی‌های غیرمجاز زیبایی بدل شده بود پلمب و به یک محل دیگر نیز اخطار قضایی پلمب داده شد.

اولین محل باشگاه ورزشی واقع در خیابان ابن‌سینای مشهد بود که فردی به صورت غیرمجاز محل را به مطب پزشکی تبدیل کرده و طبق گزارش به دست آمده در آن اقدام به عمل‌های زیبایی همچون لیفتینگ می کرده است. با هماهنگی و دستور قضایی این ملک مهر و موم و پرونده تخلفی هم در این باره در تعزیرات حکومتی مشهد تشکیل شد.دومین محل نیز یک مطب پزشکی در بولوار فارغ‌التحصیلان بود که در بررسی های اولیه مشخص شد این محل فاقد هرگونه مجوز پزشکی از دانشگاه علوم پزشکی است ازاین‌رو ضمن اخطار به مالک، این ملک مسکونی نیز پلمب شد.

سومین مرکز هم در بولوار معلم قرار داشت که افرادی با اجاره یک خانه ویلایی آن را به مرکز جراحی‌های زیبایی غیرمجاز تبدیل کرده بودند. درهای ورودی این ملک توسط مالک از داخل قفل شده بود و مأموران احتمال می دادند که افرادی داخل آن باشند لذا طبق دستور مقام قضایی قفل درها شکسته شد اما اثری از افراد داخل خانه نبود از همین رو این ساختمان مسکونی نیز پلمب و پرونده‌ای هم در همین باره در تعزیرات حکومتی تشکیل شد.

چند ساعتی از اجرای این عملیات ضربتی گذشته بود که پای مجریان قانون به منطقه کوثر مشهد برای مهر و موم چهارمین مرکز پزشکی غیرمجاز، کشیده شد اما گردانندگان این مرکز چند روز قبل محل را تخلیه کرده بودند ازاین‌رو به مالک این واحد مسکونی اخطار داده شد.

خدمات زیبایی غیرمجاز برای خارجی‌ها

رئیس شعبه گشت تعزیرات حکومتی خراسان رضوی در حاشیه این عملیات ضربتی بیان کرد که در این اماکن پزشکی غیرمجاز عمل‌های زیبایی نظیر لاغری، زیبایی، پروتز، لیفتینگ و ... انجام می گرفته که طبق اظهارات برخی از منابع خبری مشتریان بعضی از این کلینیک‌های غیرمجاز اتباع خارجی بوده‌اند.

قاضی جلیلی با اشاره به فعالیت کلینیک‌های غیرمجاز زیبایی در سطح مشهد، به شهروندان هشدار داد حتما به مراکز دارای مجوز و باسابقه مراجعه و برای انجام هرگونه عمل جراحی و یا شبه پزشکی با پزشک متخصص مشورت و سپس اقدام به جراحی کنند.

کد را اسکن کنید

صدای مشاور

حضانت فرزند به فرد معتاد نمی‌رسد

راحله حسین‌زاده

ردپای طلاق وقتی در یک خانواده نمایان می‌شود که زوجین گمان می‌کنند درک متقابلی از یکدیگر ندارند، موضوعی که مشاوره‌های پیش از طلاق بارها نشان داده زوجین در بسیاری از مواقع اشتباه می‌کنند و تنها سوءتفاهم‌هایی باعث شده تا به این مرحله برسند، گذشته از اینکه طبق آمار بسیاری از مشکلات زناشویی با مشاوره حل و فصل شدنی است، طلاق ابتدای یک زندگی پر تنش است، تنش‌هایی همچون گرفتن مهریه، حضانت فرزندان، ازدواج مجدد و... که بخش عمده‌ای از پرسش‌های شهروندان در ستون صدای مشاور امروز است و حسن سعیدی، وکیل پایه یک دادگستری به آن پاسخ می‌دهد.

۷۳۶... ۰۹۱۵// اگر زنی به دلیل اعتیاد همسرش قصد طلاق داشته باشد، آیا دادگاه حضانت فرزند را به طور دائم به مادر می‌دهد؟

دادگاه بسته به تقاضای نزدیکان طفل موضوع حضانت را بررسی می کند. یکی از موارد تأثیرگذار در این حکم، اعتیاد است که اگر اثبات شود مرد معتاد است، در این صورت دادگاه حضانت را به مادر خواهد داد، اما این حضانت مانع از ملاقات فرزند و پدر نمی‌شود.

۱۸۷... ۰۹۱۵// آیا مردی می‌تواند همسرش را از شغلی که دارد منع کند و عدم تمکین زنش را بگیرد؟ این درحالی است که در زمان عقد، زن دانشجو معلم بوده و در سند ازدواج نیز عنوان دانشجو ذکر شده و مرد با علم به این موضوع ازدواج کرده است.

طبق ماده ۱۱۱۷ قانون مدنی، شوهر می‌تواند زن خود را از حرفه یا صنعتی که منافی با مصالح خانوادگی یا حیثیت خود یا زن است منع کند. با توجه به این ماده در صورتی مرد می‌تواند این کار را بکند که شغل زن با مصلحت خانواده منافات داشته باشد که تشخیص آن با عرف است. در اینجا با توجه به اینکه شغل زن معلمی بوده، نمی‌تواند از موارد منافی با مصلحت خانواده باشد هرچند تصمیم با دادگاه است.

۰۲۸...۰۹۳۷// شخصی در یک کوچه بن‌بست سکونت دارد و با همسایه‌ها سر پارک کردن خودرو مدام دچار اختلاف می‌شود، آیا همسایه‌ها می‌توانند به او بگویند که کنار دیوار منزل ما پارک نکن و باید خودرو را داخل خانه ببری؟

طبق مفهوم ماده ۲۴ قانون مدنی که بیان داشته هیچ‌کس نمی‌تواند راه و خیابان عمومی و کوچه‌هایی که آخر آن‌ها مسدود نیست را تملک کند در اینجا می‌توان گفت که کوچه بن‌بست ملک مشترک یا اختصاصی اشخاص همان کوچه محسوب می‌شود و هر یک از افراد باید در محدوده ملک خود خودرو را پارک کنند نه در مقابل ملک دیگری و این پارک کردن خودرو نباید باعث ایجاد مزاحمت برای همسایه شود.

صدای مشاور

ستون صدای مشاور جایی برای بیان پرسش‌ها و مشکلات حقوقی شما شهروندان است که می‌توانید آن‌ها را با ما در میان بگذارید و پاسخ سؤالات خود را از قضات دادگستری، وکلا و کارشناسان حقوقی دریافت کنید.

پیامک: ۳۰۰۰۷۲۸۹
تلفن: ۰۵۱-۳۷۲۸۸۸۸۱-۵
پیام رسان: ۰۹۱۵۴۲۹۴۵۸۰
شهروندان گرامی با هدف پیگیری دقیق و سریع مسائل مطرح شده، لطفا آدرس و اطلاعات کاملی در اختیار ما قرار دهید.

گزارش روز

آسیب یا بحران اجتماعی؟!

بررسی افزایش ۴ کج رفتاری اجتماعی در استان

سهیل دیبا

بسیاری از کارشناسان اعتیاد را دروازه ورود آسیب های اجتماعی به جامعه می‌دانند. معضلی که امروز بیش از گذشته در کلان‌شهر مشهد خود را نشان می‌دهد و برخی مسئولان ریشه ۷۰درصد سرقت‌ها را اعتیاد می‌دانند. اعتیاد نه تنها آبرو و اعتبار شخص را از بین می‌برد که خانواده فرد را نیز از هم می‌پاشد و یکی از پایه‌های اصلی دلایل طلاق‌هاست. بسیاری از پرونده‌های کودک‌آزاری و همسرآزاری نیز ریشه در این بلای سیاه دارد.

۱ حمیدرضا پوریوسف، مدیر کل بهزیستی خراسان رضوی در گفت و گو با ایسنا، ۴عامل طلاق، خشونت‌های خانگی، حاشیه‌نشینی و اعتیاد را از عمده معضلات اجتماعی استان معرفی کرده و بدون ذکر آماری متقن، گفت که بیش از ۵۰درصد پرونده‌های متشکله در این حوزه‌ها در مشهد تشکیل می شود.

طلاق اولین آسیبی است که پوریوسف، آن را جزو آسیب‌های اولویت‌دار معرفی کرده، اگر ستون صدای مشاور که در همین صفحه منتشر می شود را نیز مطالعه کنید، با انبوهی از سؤالات مربوط به طلاق روبه رو می شوید، که این اولویت را تأیید می کند.

شناسایی این اولویت در میان ناهنجاری‌های موجود، نیازمند تدابیر ویژه‌ای است که پیش‌تر با اجباری شدن مشاوره‌های طلاق و ارجاع زوجین به شوراهای حل اختلاف پیگیری شده است، اما مدیرکل بهزیستی خراسان رضوی، با اشاره به آمار افزایش چهار درصدی طلاق در سه‌ماهه نخست سال، به نوعی اعلام کرده که در حوزه تصمیم گیری ها نیازمند تدابیر جدی تری هستیم.

۲ **آزارهای دنباله دار**

پله دوم آسیب‌های اجتماعی طبق این ارزیابی خشونت‌های خانگی عنوان شده است. موضوعی که می‌توان آن را در رواج همسرآزاری و کودک آزاری ها مشاهده کرد. سید آریا حجازی، مدیرکل پزشکی قانونی خراسان رضوی نیز در آخرین نشست خبری خود اظهار کرده بود، طی سال گذشته ۹۰۰۰ پرونده همسرآزاری در پزشکی قانونی خراسان رضوی شکل گرفته است که ۸۲۰۰مورد آن مربوط به زن آزاری و ۸۰۰ مورد آن مربوط به مرد آزاری بوده است. بیشتر همسرآزاری ها که منجر به ضرب و شتم می‌شود از سوی مردان به زنان وارد می‌شود و این نوع همسرآزاری‌ها ۹۰درصد از معاینات همسرآزاری در پزشکی‌قانونی خراسان رضوی را در بر می گیرد.البته تشکیل یک پرونده همسرآزاری یا کودک‌آزاری به معنای وقوع این ناهنجاری برای یک بار نیست، بلکه یک زن یا مرد و همچنین کودکانی که برای شکایت از نزدیکان یا همسرانشان به قانون پناه می‌آورند، معمولا پس از آزارهای سریالی تن به این اقدام دیرهنگام می‌دهند.

غلامحسین حقدادی، معاون امور اجتماعی بهزیستی استان نیز پارسال آمارهای کودک آزاری در استان را سالانه ۱۹۰۰مورد عنوان کرده بود.

۳ **حاشیه نشینی اعتیاد**

« یک سوم جمعیت مشهد حاشیه‌نشین هستند» این تیتری است که سال گذشته رسانه‌ها از صحبت‌های رمضانعلی فیضی، عضو شورای اسلامی شهر مشهد بیرون کشیدند.این عضو شورای شهر مشهد در اظهاراتش در حوزه حاشیه‌نشینی گفته بود: «نمی‌توان قاطعانه گفت بین حاشیه نشینی و افزایش معضلات اجتماعی رابطه مستقیمی وجود دارد چرا که این ادعا پژوهش و مستندات دقیقی را می طلبد اما به طور کلی می‌توان گفت در مناطقی که خانه‌ها در فاصله کم و در مجاورت بدون حریم با یکدیگر قرار دارند و تراکم جمعیت نیز رو به فزونی است، بستری برای افزایش نرخ معضلات اجتماعی وجود دارد. این دلایل موجب می‌شود که نام معضلات اجتماعی با حاشیه نشینی عجین شود. درست است که این دو بر یکدیگر تأثیر می گذارند اما نمی‌توان گفت لزوما بر یکدیگر تأثیر متقابل دارند.» اما مدیرکل سازمان بهزیستی کشور با اشاره به اینکه «متوسط آسیب‌هایی که در مشهد شناسایی می‌شود از شهرستان‌ها بیشتر است»، دلیل آن را وسعت حاشیه نشینی دانست که در این شهر وجود دارد. او همچنین اعلام کرد که آمار معتادان متجاهر در مشهد از همه شهرستان‌ها بیشتر است.

۴ **آمارهای محرمانه و گاهی متناقض**

استناد به آمارهای رسمی و توجه به آمارهای غیررسمی، جزو منابع مهمی است که کارشناسان و مسئولان به منظور برنامه‌ریزی در حوزه‌های مختلف، آن‌ها را بررسی و مدنظر قرار می‌دهند. به زبان ساده‌تر تا میزان رسمی طلاق زوجین، یا کودک‌آزاری و همسرآزاری‌ها مشخص نشود، نمی‌توان برای کاهش یا تثبیت وضعیت فعلی برنامه‌ای داشت. گام دوم پس از آمارها توجه به دلایل وقوع آسیب‌های اجتماعی است، تا نفهمیم چرا برخی افراد برخلاف جریان آب شنا می کنند و با آزار همسر یا فرزندان، زندگی‌شان را وارد بحران می کنند، نمی‌توان قدمی برای حل و فصل این آسیب‌ها برداشت. این سیستم نانوشته را تمام مسئولان و کارشناسان و تصمیم‌گیران حوزه‌های فرهنگی-اجتماعی می‌دانند، اما یک مشکل اساسی در این حوزه نبود یا تناقض‌های موجود در حوزه آماری است، تا جایی که مدیرکل بهزیستی خراسان رضوی مصاحبه جدیدش آمار طلاق در سه‌ماهه ابتدایی امسال را دارای ۴درصد افزایش دانسته اما پیش‌تر در نشستی خبری آمار طلاق استان در همان بازه را دارای کاهش یک درصدی دانسته بود. همین تناقض‌ها در کنار آمارهای پنهان موجب شده تا تصمیم‌گیری‌ها و برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته به نتایج مطلوب نرسد.

سرهنگ نعمت‌اله علیپور، رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران:

یکی از دلالان سکه که همدست وحید مظلوم متهم معروف به «سلطان سکه» است دستگیر شد. مجموع گردش حساب‌های بانکی این فرد در بازه زمانی سال‌های ۹۳ تا ۹۷ بالغ بر۲تریلیون و ۵۵۲ میلیارد ریال بوده است. علاوه بر این با دستور مقام قضائی مبلغ ۸۳۰ میلیارد ریال از حساب بانکی این فرد توقیف شده و تحقیقات در این باره ادامه دارد.