



روزنامه نگار
محمد کتانی

با امضای تفاهم نامه و تشکیل دفتر همکاری دانشگاه با شهرداری، قرار است از این پس همراهی عملی دانشگاه به فردوسی با مدیریت شهری مشهد گسترش یابد و شبکه مسائل شهری نیز با دیدگاه، تئوری و برنامه های علمی دانشگاه حل و فصل شود تا روند روبه گسترش نگرش علمی در شهرداری مشهد، باعث نارضایتی و بحران خود بگیرد. در این راستا، شهردار مشهد در مراسم امضای تفاهم نامه و تشکیل دفتر همکاری دانشگاه فردوسی با شهرداری مشهد، با اشاره به اینکه شبکه مسائل مشهد بسیار وسیع و پیچیده است، گفت: شبکه مسائل شهری طوری است که نمی توانیم از آن غفلت کنیم. یک می شود، نشست یک خیابان در مشهد به سرعت رسانه ای می شود و همه پیگیر آن می شوند.

ارائه ۴۰۰ خدمت به مردم توسط شهرداری

محمد رضا قلندر شریف با اشاره به تلاش ها و همراهی های دانشگاه در حل کردن مسائل شهری افزود، دانشگاه بهترین مکان برای این است که علم به عمل برسد و چون کار شهرداری در حوزه مدیریت شهری است، چون ویرین خدمات دولت و نظام است و مردم از صبح تا شب با این خدمات سروکار دارند، بنابراین دانشگاه می تواند در پیشبرد این خدمات بهترین خدمت را به شهرداری ارائه کند.

به گفته شهردار مشهد، امروز مدیریت شهری بیش از چهارصد خدمت به مردم ارائه می کند و این گستردگی کار، تا حدودی شهرداری را به سمت تصمیم لحظه ای سوق می دهد و ممکن است که این تصمیم عملیاتی و غیر علمی باشد، ولی چاره ای به جز اتخاذ و عمل به آن نیست، اما اگر از قبل برای بحران به صورت علمی فکر شده باشد، تصمیم لحظه ای هم می تواند علمی و با همراهی دانشگاه اتخاذ شود.

توجه ویژه به خلافت در شهرداری وی با اشاره به سوابق گذشته و اینکه قبلا در شهرداری توجه چندانی به خلافت نمی شد، گفت: در این دوره دفتر خلافت تشکیل شد و اکنون کارهای خوبی شده است و ارتباط مناسب بین خلافت با بدنه

شهردار مشهد در مراسم امضای تفاهم نامه تشکیل دفتر همکاری دانشگاه با شهرداری تأکید کرد

خلافت دانشگاه، راهگشای پروژه های مدیریت شهری



عکس: سید مصطفی میرزاییان

نداریم و این معضل شهرداری است، اما دانشگاه با ظرفیتی که دارد، می تواند در این حوزه به کمک کند. وی بیان کرد: معضلات مادر مدیریت شهری شناسایی شده است و نگاه بیرونی می تواند معضلات و موارد دیگری را معرفی کند. همت و تأکید شهردار مشهد این است که باید با علم روز جلو برویم. شهرداری مشهد با امضای این تفاهم نامه و تشکیل دفتر همکاری دانشگاه با شهرداری، همه حوزه های اجرایی و معاونت ها را در قالب کمیته تخصصی پای کار می آورد تا با همکاری دانشگاه، مشکلات آسیب شناسی شوند و ما از این مسئله حمایت می کنیم تا معضلات شهری به پایان نامه تبدیل شوند و برایش چاره ای اندیشیده شود.

باعث ایجاد یک زبان مشترک میان مدیریت شهری و دانشگاه شود.

شهرداری و دانشگاه شکل بگیرد. اگر پایان نامه هادراستای حل مشکلات شهری باشد، ما نیز از این موارد حمایت مادی می کنیم. شهردار مشهد بیان کرد: اگر علم دانشگاه با تجربیات عملیاتی شهرداری ترکیب شود، در آموزش دانشگاه هم تأثیرگذار است و باعث تقویت آن می شود.

استخراج ۲۰ کارپروژه در مدیریت شهری وی افزود: بیست کارپروژه در مدیریت شهری استخراج شده است و مشغول کار روی آن هستیم. همکاری میان دانشگاه فردوسی و شهرداری مشهد را می توان از اینجاشروع کرد. با برقراری این همکاری، دانشجویان می توانند تأثیرگذاری کارشان را ببینند و از طرف دیگر، در شهرداری هم هزینه ها کاهش پیدا می کند و کیفیت کار نیز بیشتر می شود.

تعامل برای همراهی علم و مدیریت شهری سرپرست دانشگاه فردوسی مشهد نیز در این دیدار با بیان اینکه معتقدیم در وضعیت کنونی کشور دانشگاه باید برپایه شبکه مسائل میدانی کشور حرکت کنند، افزود: خواستار تقویت ارتباط با نهادهای استانی هستیم تا تعامل دو جانبه ای بین دانشگاه و آن ها ایجاد شود. با این شیوه نیازهای جامعه بهتر شناخته می شود و مسائل میدانی با استفاده از حوزه و ظرفیت علمی رفع خواهد شد.

مسعود میرزایی شهرایی افزود: بی تردید حضور شهرداری در دانشگاه برای دانشجویان و استادان باعث قوت قلب است و شما کمک می کنید که علم سازنده و نافع باشد، بنابراین چنین جلساتی باید تکرار شود و

همکاری برای قطع وابستگی در تولید گل های تابستانی و بیابان اینکه تفاهم نامه یاد شده فراموش نخواهد شد و قرار است به صورت مداوم از ظرفیت علمی دانشگاه استفاده شود. افزود: به عنوان مثال دانشگاه فردوسی می تواند در حوزه گل و گیاه تابستانی وابستگی ما را به خارج از استان قطع کند، بنابراین در تلاش هستیم تا موانع را برداریم و این امر را محقق کنیم.

ضرورت آشنایی دانشجویان با دانش عملی سرپرست معاونت توسعه منابع دانشگاه فردوسی مشهد نیز در این مراسم بیان کرد: دانشگاه فردوسی با مدیریت جدید با رویکرد حل مسئله و در تعاملات با بخش اجرایی، می تواند به شهرداری مشهد به عنوان بزرگ ترین سازمان شهری، خدمات متعددی ارائه بدهد.

حسین باغلی افزود: حجم کار شهری زیاد است و با ظرفیتی که در دانشگاه فردوسی وجود دارد، مطمئن هستم با قرار گرفتن دانشگاه در کنار شهرداری کمکی جدی به حل مسائل شهری خواهد شد.

مهندس معکوس با کمک دانش بنیان ها

یقهایی تصریح کرد: اگر بخواهیم به روز شویم، باید با ظرفیت علمی ارتباط برقرار کنیم؛ امروز در تأمین قطعات مترو و ماشین آلات خدمات شهری تحريم هستیم و با دانش بنیان ها وارد مذاکره شدیم تا از طریق مهندسی معکوس، نیازهای مدیریت شهری را خودمان تولید کنیم. معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد گفت: امروز بذر گل شب بو از خارج کشور وارد می شود، درخت شناسنامه دار هم



تخفیف ۵۰ درصدی برای عوارض تجدید بناهای تجاری



رئیس کمیسیون شهرسازی
و معماری شورای اسلامی شهر مشهد
حسین ختامی

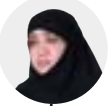
رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر مشهد گفت: براساس مصوبه شورای شهر و در راستای حمایت از کسبه، عوارض تجدید بناهای غیرمسکونی (تجاری) مشمول تخفیف ۵۰ درصدی می شود. حمید ضمیری با بیان اینکه شورای ششم با مصوبات و سیاست گذاری های خود برای شهرداری، پیوسته به دنبال گره گشایی از مسائل و رفع دغدغه های شهروندان بوده است، اظهار کرد: بر همین اساس، طرح ها و لویح مختلفی را به تصویب رسانده ایم تا در مقام حمایت از عموم شهروندان برآیم. وی گفت: یکی از آخرین مصوبات حمایتی اخیر شورای اسلامی شهر، تصویب طرح اعمال تخفیف ۵۰ درصدی برای عوارض تجدید بناهای تجاری بود که پس از برگزاری جلسه های کارشناسی و تخصصی در کمیسیون های شورا، جمع بندی و نهایی شد.

کاهش از ۵۶ به ۲۸ درصد

وی افزود: براساس مصوبات مرتبط با تعرفه های سال ۱۴۰۳، رویه محاسبه تجدید بنای تجاری، که مشمول متوسط ۳۵ درصد عوارض می شد، به متوسط ۵۶ درصد افزایش یافته بود که فشار مضاعفی به مالکان وارد می کرد.

ضمیری گفت: بر همین اساس، پس از نشست های مختلف با کسبه و برای حمایت از این عزیزان در وضعیت های اقتصادی کنونی حاکم بر کشور، طرحی تهیه و به شورای شهر ارائه شد که با تصویب آن، عوارض تجدید بنای تجاری از ۵۶ درصد پروانه های بدون سابقه تجاری به متوسط حدود ۲۸ درصد کاهش یافت.

مطالعات جامع درباره پروژه های پیش بینی شده شهر



عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی
شهر مشهد
فاطمه سلیمی

عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر مشهد گفت: در دوره ششم مدیریت شهری به میزان بیست سال آینده درباره پروژه های پیش بینی شده برای شهر مشهد مطالعات انجام شده است.

فاطمه سلیمی با بیان اینکه برای ایجاد فرایند مشخص بین مدیریت شهری و مجموعه شرکت های دانش بنیان و نخبگان همه تلاشمان را به کار گرفته ایم، افزود: در این دوره شورا موضوع نوآوری و خلافت برآیمان بسیار اهمیت دارد. از این رودر ساختار شهرداری اداره نوآوری و خلافت را ایجاد کردیم.

مشکلی به نام نبود فرایند

وی با بیان اینکه اکنون فرایند عملیاتی مشخصی بین مدیریت شهری و مجموعه های دانش بنیان وجود ندارد، گفت: یکی از مشکلات اساسی، نبود شاخص و فرایند مشخص بین مدیریت شهری و مجموعه های دانش بنیان است و این مشکل باید به سرعت برطرف شود.

سلیمی با بیان اینکه زمان برای شهرداری مشهد بسیار اهمیت دارد، تأکید کرد: اداره کل نوآوری و خلافت باید بتواند با بهره گیری از ظرفیت و تفکر نخبگانی، مدیرهای ما را در اجرای فرایندها کمک کند.

وی با تأکید بر اینکه باید تفکر و اقدامات شرکت های دانش بنیان را به شهرداری گره بزنیم، بیان کرد: شرکت های دانش بنیان باید مشکلات و نیازهای شهرداری را بدانند تا در راستای رفع نیاز واقعی شهر، خلافت و نوآوری لازم را به کار بگیرند.



انجام ۷۲۱ هزار سفر در بستر سامانه «هشت» شهرداری



معاون علمی و پشتیبانی شهرداری مشهد
قاسم زکی

بیش از ۷۲۱ هزار سفر از طریق سامانه «هشت» اداره نقلیه در سال ۱۴۰۲ انجام شد. یکی از موضوع های مهم در حوزه پشتیبانی و تسهیل خدمات رسانی بخش های مختلف شهرداری به مردم، مسئله تردد کارکنان در نقاط گوناگون شهر است. این امر از طریق اداره نقلیه و با بهره گیری از سامانه های برخط انجام می شود. طبق آمار به صورت میانگین در سال ۱۴۰۲ روزانه بیش از ۲ هزار و ۳۰۰ سفر (معادل ۵ هزار ساعت) به جز روزهای تعطیل در بستر سامانه «هشت» انجام شده است.



پیشرفت ۵۰ درصدی آماده سازی معابر پلاک ۱۷۶



مدیرعامل سازمان زمین و مسکن شهرداری مشهد
حسین فرهادیان

با توجه به تصویب تغییر کاربری و واگذاری بخشی از پلاک یاد شده به مالکان پلاک ۱۷۶ در شورای تأمین استان و کمیسیون ماده ۵ شورای عالی شهرسازی و معماری، عملیات اجرایی آماده سازی این زمین ها از سال گذشته شروع شده و تاکنون حدود ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. از اقدامات انجام شده تاکنون می توان به تفکیک اراضی، تجهیز کارگاه، جمع آوری همه دیوارهای جمعه بازار و همچنین آسفالت تراشی، تسطیح و زیر سازی اشاره کرد.

نظارت هوشمند بر فرایندهای پایش تخلفات ساختمانی



مدیرعامل سازمان نظارت و ارتباطات شهرداری مشهد
محمد رضا

با هدف افزایش سهولت نظارت بر فرایندهای پایش تخلفات ساختمانی، سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری مشهد با همکاری اداره کل نظارت بر ساخت وسازها و کمیسیون ماده ۱۰۰ به راه اندازی ابزار نظارت تجمعی بر فرایندهای پایش تخلفات ساختمانی اقدام کرده است. در این ابزار که به صورت داخلی تولید شده است، داده های لازم از سامانه های لوح گمنی، پایش تخلفات ساختمانی و کنترل و نظارت ناوگان خودرویی (AVL) برداشت می شود و در قالب دو گروه گزارش های خودرو محور و مکان محور در اختیار مدیران و کارشناسان قرار می گیرد.

همراهی نخبگان دانشکده مهندسی برای حل مسائل شهری



مدیرکل نظارت و نوآوری
شهری شهرداری مشهد
سید رحمان میرزاییان

به تازگی تفاهم نامه مشترک با دانشکده مهندسی دانشگاه فردوسی به امضا رسید و امیدواریم با ادامه جلسات علمی شهرداری و زیست بوم نخبگان دانشگاهی، خروجی های خوبی از حل مسائل شهری را شاهد باشیم. شهرداری مشهد با انعقاد این تفاهم نامه با نخبگان دانشگاهی به ویژه دانشکده مهندسی سعی دارد تا نظام مسائل شهری خود را در سطح دانشگاه مطرح و از طریق حضور اثر بخش استادان و نخبگان مسائل شهری به نحو مؤثری حل و در نهایت باعث رضایت بیشتر شهروندان شود. مدیریت شهری شهرداری مشهد قصد دارد تا با هماهنگی و هم افزایی دانشکده مهندسی طی بازه های زمانی مشخص، مدیران ارشد شهری را به جامعه دانشگاهی معرفی و دعوت کند تا در نشست مشترک مسائل شهری را به نخبگان دانشگاهی مطرح و به نوعی با تداوم اتخاذ شده و ادامه فرایند، موانع شهری و مسائل را رفع کند.

معاون شهردار و رئیس سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد در بازدید از روزنامه شهرآرا اعلام کرد

دهه کرامت ویژه، در انتظار مشهد



روزنامه نگار
امیر رضا ظهیری

معاون شهردار و رئیس سازمان فرهنگی و اجتماعی که برای بازدید و دیدار با مدیران، خبرنگاران و کارکنان مؤسسه فرهنگی شهرآرا به این مجموعه رسیده است.

کرامت امسال با همراهی دستگاه های دیگر، دهه کرامت ویژه و متفاوتی خواهد بود و برنامه های متنوعی برای این دهه پیش بینی شده است. علاوه بر این، معاون شهردار پل ارتباطی دو سویه بین مدیریت شهری و مردم است و با توجه به ظرفیت هایی که در این رسانه وجود دارد، مسیر درستی را با توجه به خواسته های مردمی برای شهرداری و شورای اسلامی شهر ایجاد می کند. وی در ادامه با اشاره به در پیش بودن دهه کرامت و برنامه های مدیریت شهری برای این دهه بیان کرد: دهه کرامت، مهم ترین مناسبت شهری، ملی و فراملی مشهد محسوب می شود. وجود حضرت رضا^(ع) در خراسان رضوی،



عکس: سید مصطفی میرزاییان



هیئت مذهبی و تشکل های مردمی استفاده خواهیم کرد و دست به دست هم می دهیم تا برنامه واحدی برای دهه کرامت امسال داشته باشیم. وی با بیان اینکه برگزاری خیابان امام رضایی ها نقطه عطف برنامه های امسال دهه کرامت است

خیابان امام رضایی ها نقطه عطف برنامه های امسال دهه کرامت است که با تمام توان از بضاعت خود برای این ایام در کنار دستگاه های دیگر مانند آستان قدس رضوی، استانداری خراسان رضوی، امور مساجد، شورای

نگینی است برای تمام کشور و حضور این امام بزرگوار در مشهد همچون خورشیدی بر تمام ایران می درخشد و نه تنها شهرداری مشهد بلکه تمام مجموعه های خدمتی باید برای حضرت رضا^(ع) همتی مضاعف داشته باشند.