



روزنامه شهر امید و زندگی

۲۴شنبه ۱۸ جمادی الاول ۱۴۴۱

۱۲ صفحه + صفحه ورزشی ۱۴ صفحه ویژه شهر آراز محله ۲۴ دی ۱۳۹۸ | ۱۸ جمادی الاول ۱۴۴۱ شماره ۳۰۷۰ | ۷۰۰ تومان

یادداشت

اعتراف صادقانه و ضرورت اصلاح مسیر



دکتر حسن مصدق

از زمانی که خبر شهادت سردار سپهد قاسم سلیمانی در جامعه پیچید، موجی از غم و اندوه در میان اکثر قریب به اتفاق ایرانیان شکل گرفت و همگان به نقش بی‌دلیل این سردار دلیر و همکاران فداکارش در حفظ امنیت و اقتدار کشور اذعان کردند و با مراسمی که برای استقبال و تشییع پیکر این شهید بزرگوار داشتند - که در تاریخ کم سابقه

بود - نشان دادند که قدر دان زحمات فرزندان غیور، شجاع و بی‌ادعای این سرزمین هستند. در ادامه و در اشتباهی سهوی، بعد از موشک باران پایگاه آمریکا در عراق، یک هواپیمای مسافربری اوکراین با ۱۷۶ مسافر که بیشترشان ایرانی بودند، مورد اصابت قرار گرفت و پیرو این اتفاق موجی از اندوه جامعه را فرا گرفت. این موضوع بعد از اعلام رسمی سپاه پاسداران مبنی بر اشتباه سهوی یک فرد در سقوط این هواپیمای ابعاد جدیدی به خود گرفت و حالا بسیاری معتقدند که اطلاع‌رسانی و شفاف‌سازی باید از همان ساعات ابتدایی در دستور کار مجموعه نظام قرار می‌گرفت تا مسئله به این شکل احساسات عمومی را جرحه‌دار نکند. البته برخی ابهامات نیز هنوز در موضوع باقی مانده است که باید با شفاف‌سازی بیشتر به آن‌ها پاسخ گفت، اما در این بین فرامنده هوا فضای سپاه، سردار حاجی زاده، و فرمانده کل سپاه پاسداران در قبول مسئولیت و نیز رسانه‌ها و مجلس، به اشتباه سهوی اعتراف کردند و ضمن قبول مسئولیت این اشتباه، بارها از ملت ایران و خانواده‌های شهدا و بازماندگان مراتب عذر خواهی خود را اعلام کردند. این مصیبت بسیار عظیم و جبران‌ناپذیر است، اما شهادت مسئولان سپاه پاسداران در قبول مسئولیت و نیز عذر خواهی از جامعه و خانواده داغ‌داران نیز در خور تقدیر و تقریباً بی‌سابقه است که در اتفاقی نظیر این موضوع، مسئولان مربوط به این شکل مسئولیت‌حاده را قبول کنند و قول لازم برای جبران و تکرار نشدن حادثه مشابه را بدهند. این اتفاق چند نکته مهم برای آینده همه مادر پر درد که باید به آن توجه بیشتری داشته باشیم.

با توضیحات ارائه شده، مشخص است که این اتفاق ناگوار، غیر عمدی بوده و به دلیل اشتباه سهوی یک نفر از کارکنان سپاه، نباید زحمات و فداکاری‌های این عزیزان را زیر سؤال برد. این موضوع دستاویز و بهانه‌ای برای معاندان ایران و انقلاب شده است و به این ترتیب تلاشی می‌کنند تا حضور مردم در قدر دانی از زحمات سردار شهید سلیمانی را کم‌رنگ کنند و از این مسیر، از آب گل آلود ماهی بگیرند. پس باید هوشیار باشیم که این موضوعات ارتباطی به هم ندارند و ضمن آنکه به سردار شهید و زحمات ایشان عشق می‌ورزیم و مدیون فداکاری‌های ایشان و همکارانشان هستیم. از خطای پیش آمده نیز دلخوریم و تقاضای پیگیری و شفاف شدن همه ابعاد موضوع و اصلاح ساختار و فرایندها برای تکرار نشدن آن‌ها را داریم.

از صداقت و مسئولیت‌پذیری همه زحمات‌کنان در تیر و هوای مسلح، سپاه پاسداران و سایر مجموعه‌ها سپاسگزاریم و از تلاش حداکثری و رفتن تا پای جان در راه اسلام و ایران و امنیت مردم، سپاسگزاریم. این حادثه دردناک نشان داد که خطای یک نفر در یک سیستم چقدر می‌تواند به حیثیت مجموعه، حیثیت نظام و اعتماد مردم آسیب برساند. از این رو تلاش کنیم افراد درست و متخصص رادر پست‌های...

ادامه

مزایده حضوری فروش اقلام مازاد ضایعاتی شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد



زخم دوباره کاری در هاشمییه ۶۵ اهالی از ناتمام ماندن و طولانی شدن پروژه‌های شهری و شرکت‌های خدماتی در این خیابان گل دارند

راهپیمایی حمایت از جبهه مقاومت و همدردی با بازماندگان سانحه هوایی

شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی خراسان رضوی با انتشار اطلاعیه‌ای شهروندان مشهدی را به حضور در «راهپیمایی حمایت از جبهه مقاومت و همدردی با بازماندگان شهدای سانحه هوایی اخیر» فراخواند...

پشت فرمان سرما سر نخورید

ناتوانی در کنترل وسایل نقلیه در شرایط یخبندان، تصادفات را تا ۴ برابر افزایش می‌دهد



کمین عزتی برای شکار سیمرغ هنرمندی که بازی در ۵ فیلم جشنواره فجر امسال بیشترین شانس را برای کسب سیمرغ دارد

کشف رود منهای فاضلاب چرمشهر معاون شهردار از بهره‌برداری تصفیه خانه پرحاشیه شهرک چرم مشهد تا پایان سال خبر داد

رئیس شورای هماهنگی اصلاح طلبان استان: اصلاح طلبان احتمالاً لیستی ارائه نمی‌دهند

افزایش ۱۰ درصدی مصرف گاز استان در روز برفی

ردیف جدید برای باغ موزه باتصویب شورای شهر ۴۷ میلیارد ریال برای ادامه پروژه باغ موزه دفاع مقدس استان اختصاص یافت



مشهد پشت سیستان

شورای شهر در طرحی دوفوریتی با کمک مالی به مبلغ ۵ میلیارد ریال به مردم سیل زده سیستان و بلوچستان موافقت کرد

استان همیشه مظلوم

به بهانه کم شدن خبرهای تلخ سیل سیستان و بلوچستان لایه‌لای خبرهای دردناک این روزها

از انتقاد به رد صلاحیت گسترده تا قدر دانی از حضور مردم

رئیس شورای اسلامی شهر مشهد دیروز در هشتاد و دومین جلسه علنی شورا مطرح کرد

صنعت نمایشگاه تحریم‌ها را خنثی می‌کند

معاون برنامه‌ریزی شهرداری: حمایت از صنعت نمایشگاه به نفع توسعه کشور است

بازچرخانی آب خاکستری در مدارس

رئیس کمیسیون خدمات شهری از اجرای پروژه بازچرخانی آب خاکستری در برخی مدارس شهر می‌گوید

یادداشت

مجلس در عصر دوم مشروطه



علی‌اصغر داوودی

از جمله اقدامات مفید مجلس نهم افتتاح دانشگاه تهران و لغو امتیازنامه قدیم تصویب قانون آیین دادرسی مدنی، جدید بود. در مجلس دهم آزادی انتخابات به طور کلی مفهوم خود را از دست داد و از آن به بعد حتی یک نماینده مخالف به مجلس راه نیافت و هر کس انتخاب می‌شد، در اصل نماینده شاه بود. از مهم‌ترین موضوعاتی که در این دوره به تصویب مجلس رسید، یکی پیمان سعدآباد میان ایران، ترکیه، افغانستان و عراق و دیگری کشف اجباری حجاب زنان بود. مقارن با مجلس یازدهم بود که

رضاشاه با اعمال نفوذ وارد مجلس ششم شدند. هر چند افرادی چون مدرس و مصدق با اعتبار نامه وکیل الدوله‌هایی که با حمایت دربار به مجلس ششم وارد شده بودند، مخالفت کردند، اما این مقاومت‌ها افاقه‌ای نکرد و به تدریج آن دو از صحنه سیاست طرد شدند. در طول ۱۶ سال سلطنت رضاشاه فضای بله‌قربان‌گویی مطلق بر نظام اداری و سیاسی ایران، از جمله مجلس شورای ملی حاکم شد. در دوره هشتم، رضاشاه برای تثبیت قدرت خود برای اولین بار مصونیت پارلمانی را از نمایندگان سلب کرد.

عصر دوم مشروطه که با ظهور سلطنت پهلوی از ۱۳۰۵ تا ۱۳۲۰ ادامه یافت، ۷ دوره قانون‌گذاری (ششم تا سیزدهم) را در بر می‌گیرد. در این عصر، مشروطه نیم‌بند با وضعیتی آشفته در حالی به دوره پهلوی منتقل شد که سلطنت قاجار از نظر مردم کهنه و پوسیده جلوه می‌نمود و باید تغییر می‌کرد. دیگر ممکن نبود بر حکومتی که آشکارا با استعراض از خارجه، بستن قرارداد های نفتی سنگین بابت دولت‌های بیگانه و سفرهای مکرر شاهان قاجار به فرنگ، حقوق مردم را نقض می‌کرد، مهر مشروطیت زد. نظر به ثبات سیاسی که در نتیجه دیکتاتوری رضاشاه در این دوره پدید آمد، انتخابات هر دوره بدون وقفه آغاز و مجالس در موعد قانونی خود افتتاح و عمرشان به آرامش طلی می‌شد. به‌جز دوره ششم که مدرس و مصدق

یادداشت

سامان‌دهی بازار اجاره بها با «اجاره‌داری حرفه‌ای»



رضا جلی

تصویب این قانون، یعنی تا بهمن سال ۹۴ این سامانه راه‌اندازی کند. با گذشت حدود ۴ سال از فرصتی که وزارت راه و شهرسازی برای راه‌اندازی این سامانه داشت، هنوز این سامانه راه‌اندازی نشده است. از سوی دیگر پیشنهاد جدید وزارت راه و شهرسازی به لغو الزام زمانی شش ماهه، حذف شد و زمان خاصی نیز برای بهره‌برداری از این سامانه اعلام نشده است. در این پیشنهاد جدید که در پیش‌نویس وزارت راه و شهرسازی برای اصلاح تبصره ۷ ماده ۱۶۹ قانون مالیات‌های مستقیم نوشته شده، این وزارتخانه موظف است سامانه ملی املاک و اسکان کشور را ایجاد کند. این سامانه باید به گونه‌ای طراحی شود که ضمن

یکپارچه‌سازی همه داده‌های حوزه املاک و اسکان در هر زمان امکان شناسایی برخط مالکان و ساکنان با کاربران واحدهای مسکونی، تجاری، خدماتی و اداری و پیگیری نقل و انتقال املاک و مستغلات به‌طور رسمی، عادی و کالتی و... را در همه نقاط کشور فراهم کند. وزارت راه و شهرسازی موظف است امکان دسترسی برخط به سامانه یادشده را برای سازمان امور مالیاتی کشور ایجاد کند. حال می‌پردازیم به طرحی که به‌تازگی مورد بحث کارشناسان مسکن است؛ «اجاره‌داری حرفه‌ای» در ایران به مصوبه مجلس نیاز ندارد. تأثیر این طرح از طریق ایجاد شفافیت در بازار اجاره است. در نظام اجاره‌داری حرفه‌ای به‌جای اینکه مالکان به‌صورت فردی با

حرفه‌ای مسکن می‌تواند از احتکار مسکن جلوگیری کند و با توجه به اینکه احتمال بازگشت رکود مسکن در حوزه خرید و فروش پیش‌بینی می‌شود، با استفاده از این روش (اجاره‌داری حرفه‌ای) بخش بیشتری از واحدهای خالی مسکونی وارد چرخه مصرف شوند که در نتیجه می‌تواند از رکود سنگین مسکن بکاهد. از طرفی باید با فراهم کردن شرایط آسان ارائه جواز ساخت مسکن و عرصه زمین تولید را روان کرد و فراهم کردن زمین در روستاها و شهرها در دستور کار قرار گیرد و سازمان ملی زمین و مسکن در راستای پشتیبانی در عرضه زمین اقدام کند. همچنین زمین‌های بایر در محدوده شهرها را برای ساخت آماده‌کند و به سازندگان واگذار نماید یا با ساخت واحدهای کوچک (البته نه مانند واحدهای مسکن مهر) آن‌ها را به‌صورت اجاره به شرط تملک در اختیار متقاضیان قرار دهد.