روزنامه شهرامید وزندگی
SHAHRARANEWS.IR
۲شنبه
۲۶ اسفند ۱۳۹۸
۲۱ رجب ۱۴۴۱
شماره ۳۰۶۹
۰۶
اقتصاد شهر

امید در پدیده بعد از ۵ سال

مجمع عمومی پدیده‌شاندیز برگزار شد

مجمع عمومی نوبت دوم شرکت توسعه بین‌المللی صنعت گردشگری پدیده شاندیز با حضور سهام‌داران در محل ساختمان اداری شرکت برگزار شد. این‌مجمع بعد از به حد نصاب نرسیدن دور نخست مجمع عمومی شرکت در تاریخ ۱۰ دی‌ماه امسال، روز گذشته بدون رسیدن به حد نصاب برگزار شد.

سرپرست گروه شرکت‌های پدیده شاندیز گفت: با حمایت استاندار محترم خراسان رضوی و مقامات قضایی استان، به ویژه نماینده محترم دادستان و همکاری مقامات محلی شهر شاندیز و مسئولان انتظامی و بهداشتی استان و شهرستان بینالود مجمع عمومی نوبت دوم شرکت توسعه بین‌المللی صنعت گردشگری پدیده شاندیز برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی گروه شرکت‌های پدیده شاندیز، علی کریمی افزود: برای برگزاری بهتر مجمع با حفظ سلامت سهام‌داران، با توجه به شرایط بهداشتی کشور، تمهیدات کامل بهداشتی اندیشیده شد، به‌طوری که تمامی حاضران در ابتدای ورود تست تب و اکسیژن خون دادند و پس از اطمینان از سلامتشان با تحویل دست‌کش و ماسک در جلسه شرکت کردند. وی بیان کرد: در این جلسه پس از اعلام به رسمیت رسیدن گزارش هیئت مدیره و حسابرس مستقل و بازرس قانونی عملکرد سال‌های مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۹۶ و ۲۹ اسفند ۹۷ مطرح وبه تصویب رسید. همچنین انتخاب حسابرس مستقل و بازرس قانونی اصلی و علی‌البدل برای سال منتهی به ۲۹ اسفند ۹۸، انتخاب روزنامه کثیرالانتشار و معاملات موضوع ماده ۱۲۹ لایحه اصلاح قسمتی از قانون تجارت از دیگر دستورات جلسه مجمع عمومی بود که در همه موارد مجمع تصمیم‌گیری کرد. سرپرست گروه شرکت‌های پدیده شاندیز اعلام کرد: در این جلسه، انتخابات هیئت‌مدیره شرکت توسعه بین‌المللی برگزار و منتخبان سهام‌داران اداره امور گروه شرکت‌های پدیده را به دست گرفتند.

وی اظهار کرد: امیدواریم با انتخاب هیئت‌مدیره منتخب سهام‌داران روند اداره شرکت به روال عادی برگردد و امکان رونق بیشتر شرکت پدیده در جهت حفظ منافع سهام‌داران و نیز گشایش نماد پدیده در بورس فراهم شود. گفتنی است: پس از شمارش آرای سهام‌داران به ترتیب سعید ورودی طرقبه، شرکت ابنیه و ساختمان پدیده شاندیز، مؤسسه پشتیبانی سهام پدیده شاندیز، شرکت تجارت الکترونیک پدیده کیش و بانک صادرات ایران به عنوان اعضای اصلی هیئت مدیره و ابراهیم مهدی‌نژاد ثانی و افسانه لطیف‌کار به عنوان اعضای علی‌البدل شرکت توسعه بین‌المللی صنعت گردشگری پدیده شاندیز برای مدت ۲ سال انتخاب شدند.

اکنون بعد از برگزاری مجمع عمومی شرکت پدیده و انتخاب اعضای هیئت‌مدیره آن، ثانیه‌شماری برای گشایش معاملاتی در نماد «گتوشا (توسعه بین‌المللی پدیده شاندیز)» در فرابورس آغاز شده است. آغاز معاملات سهام گتوشا که در میان سهام‌داران از آن با عنوان «سهام توسعه» یاد می‌شود، منوط به اقدامات هیئت‌مدیره شرکت است.

خبر خوش اما برای سهام‌داران افزایش سرمایه از محل سود انباشته شرکت و همین‌طور افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها خواهد بود، اتفاقی که می‌تواند تقاضا برای سهام این شرکت را در فرابورس بالا ببرد و موجب افزایش قیمت سهام شود.

البته بدون تردید هم‌زمان با گشایش معاملات سهام «گتوشا» در فرابورس باید منتظر عرضه این‌نماد از سوی سهام‌داران قدیمی شرکت پدیده باشیم. کسانی هستند که مدت‌ها برای نقد شدن سرمایه‌شان انتظار کشیده‌اند و هیچ بعید نیست در نخستین فرصتی که بیابند دست به فروش بزنند و همین عرضه زیاد موجب ریزش قیمت سهام «گتوشا» در بازار سرمایه شود.

شراکت بانک‌ها با تولید برای کنترل تأثیر کرونا

یادداشت

شیوع ویروس کرونا در هفته‌های اخیر فضای اقتصادی کشور را به شدت متأثر کرده است و سبب شده است این مسئله و پیامدهای آن مورد بررسی قرار بگیرد. هرچند تاکنون راهکارهای مختلفی برای جبران خسارت‌های ناشی از کرونا از سوی کارشناسان و مسئولان مختلف ارائه شده است، به نظر می‌رسد هدفمند کردن حمایت‌های در نظر گرفته‌شده از طریق بررسی تأثیر اقتصادی کرونا بر دهک‌های گوناگون بتواند نتایج بهتری به دنبال داشته باشد. مشاهدات به‌دست آمده از وضعیت اقتصادی کشور نشان می‌دهد که به دلیل کاهش فرصت‌های شغلی بخش شایان توجهی از درآمدهای ۳ دهک اول جامعه که جزو کم‌درآمدترین اقشار هستند کاسته شده است. ارائه بسته‌های کمک‌معیشتی به این اقشار و تلاش برای تأمین اقلام بهداشتی به منظور ارتقای سطح سلامت این خانوارها باید به صورت جدی در دستور کار مسئولان قرار بگیرد. برای این دهک‌ها حضور در منزل برابر با تشدید فقر اقتصادی است. بنابراین تأکید بر خارج نشدن از خانه باید با حمایت‌های اقتصادی و اجتماعی دولت از آن‌ها همراه باشد.



محسن خندان‌دل
رئیس کمیسیون صادرات خدمات فنی و مهندسی اتاق بازرگانی استان

شیوع ویروس کرونا سبب شده با کاهش حجم مبادلات اقتصادی بر میزان ضرر و زیان در دهک‌های ۴ تا ۷ جامعه افزوده شود. معمولا اصناف و دارندگان کارگاه‌های کوچک جزو این گروه قرار می‌گیرند که در ماه‌های گذشته به دلیل رکود تورمی دچار زیان شده بودند. درحال‌حاضر این دهک‌ها با مشکلاتی مانند نقدینگی به منظور تأمین هزینه‌های جاری مواجه‌اند.

دهک‌های ۷ تا ۹ نیز (که بیشتر کارآفرینان جزو این گروه محسوب می‌شوند) به دلیل کاهش فعالیت‌های تولیدی با مشکلاتی مانند نقدینگی، مالیات، بیمه تأمین اجتماعی و انباشت محصولات در انبارها مواجه‌اند. در هفته‌های اخیر بخشی از واحدهای تولیدی با تغییر در حوزه فعالیت و تولید محصولات بهداشتی سعی کرده‌اند خود را با نیاز روز بازار تطبیق دهند، بااین‌حال بیشتر واحدهای تولیدی با کاهش ظرفیت تولید و فروش مواجه شده‌اند و وضعیت فعلی به ضرر آن‌هاست. هرچند مسئولان وعده می‌دهند که برای پرداخت مالیات و سایر حقوق چندماهی تنفس قائل خواهند شد، باید به این مسئله توجه کرد که اکنون به دلیل کاهش شدید فروش محصولات واحدهای تولیدی در عمل درآمدی وجود ندارد که بتوان از آن مالیات اخذ شود.

در این‌میان این سؤال به وجود می‌آید که برای حمایت از کارآفرینان و سایر افرادی که در بخش تولید فعالیت می‌کنند چه اقداماتی باید انجام شود؟ با توجه به کاهش توان واحدهای تولیدی و ناتوانی بسیاری از کارآفرینان برای دریافت وام پیشنهاد می‌شود مسئولان کشور بانک‌ها را به سوی شراکت با بخش تولید سوق دهند. براساس این‌طرح بانک‌ها براساس عقود اسلامی با قرار دادن تسهیلات مناسب در اختیار کارآفرینان در تولید محصولات آن‌ها شراکت می‌کنند. در این‌طرح باید اخذ سود تسهیلات در نظر گرفته‌شده منوط به عرضه کالاهای واحدهای تولیدی به بازار شود تا در ماه‌های آتی با سررسید اقساط، فشار مالی بر تولیدکنندگان مضاعف نشود.

اجرای شراکت بانک‌ها با تولید سبب می‌شود بعد از تولید محصولات، نقدینگی لازم در اختیار واحدهای تولیدی قرار گیرد و از توقف خطوط تولید به دلیل کمبود نقدینگی جلوگیری شود. در این فرایند بعد از فروش محصولات، نقدینگی به‌دست‌آمده صرف جبران منابع به‌دست آمده از بانک‌ها می‌شود. علاوه بر این انتظار می‌رود در ماه‌های پیش رو حمایت‌های مستمری با اتخاذ تصمیم‌هایی در حوزه‌های مالیاتی و بیمه‌ای از بخش تولید کشور صورت گیرد تا این‌بخش که در همه امور مولد است با تعطیلی مواجه نشود. در پایان تأکید می‌شود در شرایط فعلی هرچه تصمیم‌گیری مدیران اقتصادی کشور بیشتر بر حقایق و واقعیت‌ها مبتنی شود، کنترل آسیب‌های اقتصادی ناشی از شیوع کرونا بهتر میسر می‌شود.

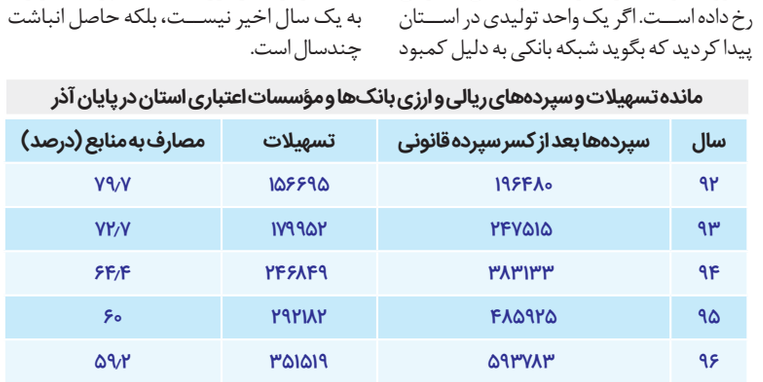
محمدرضا هاشمی، فرماندار مشهد:
ساعات کار نانوایی‌ها در مشهد نه تنها کاهش نمی‌یابد بلکه در صورت ضرورت ساعات کاری و سهمیه آرد برخی از این‌واحدها افزایش نیز خواهد یافت.



شهامت

سپرده‌های بانکی استان کجا خرج می‌شود؟

دبیر کمیسیون هماهنگی بانک‌های استان: گزارش بانک مرکزی را قبول ندارم



تازه‌ترین گزارش بانک مرکزی در مورد عملکرد نظام بانکی، حکایت از رتبه سوم خراسان رضوی در سپرده‌ها و رتبه بیست‌وششم در نسبت مصارف به منابع دارد. این گزارش که به پایان پاییز امسال مربوط می‌شود و به تفکیک استان‌ها منتشر شده است، نشان می‌دهد مانده تسهیلات بانکی در استان ما پس از کسر سپرده قانونی به بیش از یک میلیون میلیارد ریال بالغ می‌شود که پس از تهران و اصفهان، در کشور بیشترین به شمار می‌رود. میزان تسهیلات جاری و غیرجاری اعطاشده از سوی بانک‌های استان نیز حدود ۵۳۷ هزار میلیارد ریال است که باز هم پس از استان‌های یادشده، رتبه سوم کشور را دارد. براساس داده‌های این گزارش، نسبت مصارف به منابع بانکی در خراسان رضوی در حالی ۵۲ درصد است که برخی استان‌ها بیش از ۱۰۰ درصد منابع خود تسهیلات داده‌اند. روند نسبت مصارف به منابع بانکی استان در مدت مشابه سال‌های ۹۲ تا ۹۸ را نیز در جدول مشاهده می‌کنید.

پیش از این، عملکرد بانک‌های استان مورد نقد استاندار خراسان رضوی نیز قرار گرفته بود. علیرضا رزم‌حسینی در جلسه شورای هماهنگی بانک‌های استان به داده‌های آبان که مشابه داده‌های آذر بود، انتقاد کرد و در مورد خروج منابع بانکی از استان گفت: ۸۰ درصد بانک‌ها به شرکت‌های زیرمجموعه خود تسهیلات داده‌اند که بی‌عدالتی است. وقتی خراسان رضوی زائرپذیر است، چرا باید اجازه دهیم سپرده‌ها از استان خارج شود؟

در همین ارتباط با حسن مونسان، دبیر کمیسیون هماهنگی بانک‌های استان، صحبت کردیم و از او خواستیم منطق این ارقام را توضیح دهد، آن هم در شرایطی که طرح مثلث توسعه در خراسان رضوی در حال اجراست و برای پیشبرد آن روی تسهیلات بانکی حساب باز شده است.

از آمار بانک مرکزی در مورد بانک‌های استان جا خوردیم. لطفا در مورد این عملکرد توضیح دهید.

من این آمار را قبول ندارم.

چرا؟

آماری که بانک مرکزی می‌دهد مربوط به کل شبکه بانکی است. ما بارها گفته‌ایم و مکتوب هم اعلام کرده‌ایم که از ۳۴ بانک عضو کمیسیون هماهنگی بانک‌های استان، ما با حدود ۲۲ بانک تبادل اطلاعات داریم. به طور مثال من الان نمی‌دانم منابع و مصارف بانک سامان کجا می‌رود.

بانک‌هایی که همکاری نمی‌کنند به نسبت بانک‌های همکار مانند بانک ملی، خُرد هستند و نمی‌توانند تأثیر شایان توجهی در عملکرد داشته باشند.

آمار عملکرد بانک‌های همکار با کمیسیون تا پایان دی، ۷۰ درصد است که یک اتفاق بی‌نظیر در شبکه بانکی به شمار می‌رود.

اگر عملکرد ۲۲ بانکی که با شما همکاری می‌کنند ۷۰ درصد باشد، چطور ممکن است عملکرد احتمالی تعداد محدود بانک‌های غیرهمکار، باعث کاهش عملکرد کل نظام بانکی استان از ۷۰ به حدود ۵۰ درصد شود؟

ببینید ما ماهانه آمار می‌دهیم، آمارمان هم دقیق است. بارها به بانک مرکزی گفته‌ایم آماری که در سامانه بارگذاری می‌کنید با چیزی که ما در استان داریم مغایر است. این در حالی است که خود بانک مرکزی هم از بانک‌ها آمار می‌گیرد. نباید این‌طور تصور شود که در مصرف منابع بانکی، انحرافی رخ داده است. اگر یک واحد تولیدی در استان پیدا کردید که بگوید شبکه بانکی به دلیل کمبود منابع به ما تسهیلات نداده است، به ما اطلاع دهید. خیلی از واحدها به دلیل ضوابط پیچیده موجود نمی‌توانند شرایط قانونی استفاده از تسهیلات را مهیا کنند. بانک‌ها واقعا خدمت می‌کنند، حتی در این اوضاع نیمه‌تعطیل برخی ادارات. شبکه بانکی کشور ۲ درصد جمعیت کشور را دارد و ۶ درصد کشته داده است.

منکر تلاش‌های شما و شبکه بانکی نیستیم. صحبت ما این است که عدد مطلق تسهیلات داده‌شده در خراسان رضوی بالاست و مانند میزان سپرده‌ها رتبه سوم کشور را دارد. اما میزان تسهیلات داده شده به نسبت سپرده‌های استان پایین است. چرا؟

بگذارید این‌طور برایتان شفاف کنم که آمار بانک مرکزی در مورد مانده سپرده‌ها مربوط به یک سال اخیر نیست، بلکه حاصل انباشت چندسال است.

مانده تسهیلات و سپرده‌های ریالی و ارزی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری استان در پایان آذر

سال	سپرده‌ها بعد از کسر سپرده قانونی	تسهیلات	مصارف به منابع (درصد)
۹۲	۱۹۶۴۸۰	۱۵۶۶۹۵	۷۹/۷
۹۳	۲۴۷۵۱۵	۱۷۹۹۵۲	۷۲/۷
۹۴	۳۸۳۱۳۳	۲۴۶۸۴۹	۶۴/۴
۹۵	۴۸۵۹۲۵	۲۹۲۱۸۲	۶۰
۹۶	۵۹۳۷۸۳	۳۵۱۵۱۹	۵۹/۲
۹۷	۷۸۳۶۴۴	۴۳۸۸۳۹	۵۶
۹۸	۱۰۲۲۹۷۶	۵۳۶۷۲۸	۵۲/۵

منبع، بانک مرکزی/ارقام به میلیارد ریال

فقط برای استان ما این طور است؟

نه. همه استان‌ها همین هستند. قبلا عملکرد خراسان رضوی ۴۵ درصد بود. شما عملکرد امسال را در نظر بگیرید که چقدر منابع جذب و چقدر تسهیلات پرداخت کرده‌ایم.

فرمایش شما این است که امسال متفاوت و خوب عمل کرده‌اید؟

بله، عملکردمان بسیار عالی بوده است. امسال از میزان منابع ورودی به شبکه بانکی، شاید بالای ۹۵ درصد مصرف شده است. آمار را از ما بخواهید تا به شما بدهیم. مانده منابع از قبل که حاصل انباشت عملکرد سنوات گذشته است، نباید ملاک عمل قرار بگیرد. ما سال ۹۷ و ۹۸ هرآنچه از منابع جذب کردیم، به تمامی به تسهیلات اختصاص دادیم. برای تغییر مانده سنوات گذشته، سالیان سال زمان نیاز است. شما نمی‌توانید یک‌دفعه مانده تسهیلاتی را که ۴۴ درصد است به ۸۰ درصد برسانید.

چرا برخی استان‌ها عملکرد بالای ۱۰۰ درصد داشته‌اند؟

بگذارید مثال بزنم. اگر ۱۰۰ واحد جذب کنیم و ۲۰۰ واحد پرداخت، عملکردمان ۲۰۰ درصد می‌شود اما اگر ۱۰۰۰ واحد جذب کنیم و ۵۰۰ واحد مصرف کنیم، عملکردمان ۵۰ درصد می‌شود. دلیل نخست عملکرد بالای برخی استان‌ها این است که میزان سپرده‌گذاری‌شان بسیار پایین است. مثلا ورودی منابعشان ۲ درصد و میزان تقاضا برای وام ۱۰ درصد است. این مسئله، میزان مصارفشان را بالا نشان می‌دهد. در خراسان رضوی ورودی منابع زیاد است. اگر ما از فردا به بانک‌های استان بگوییم جذب سپرده را تعطیل کنید و همچنان به دادن وام ادامه دهید، ظرف ۶ ماه عملکردمان به ۸۰ درصد می‌رسد. برخی استان‌ها هم درگیر بلایای طبیعی مثل سیل و زلزله بوده‌اند. دولت تکالیف سنگینی به شبکه بانکی این‌استان‌ها داده است تا هرچه می‌توانند وام بدهند و بانک‌ها هم تزریق نقدینگی بالایی داشتند.

آیا می‌شود دلیل بالا بودن عملکرد در استان تهران را به اختیارات بالاتر این استان نسبت به دیگر استان‌ها نسبت داد؟

اختیارات بانک‌های تهران بیشتر از بقیه استان‌ها نیست بلکه دسترسی دریافت‌کنندگان تسهیلات (بنگاه‌های اقتصادی‌ای که در تهران دفتر دارند) به ستادهای مرکزی بیشتر است.

برای انتشار گزارش عملکرد بانک‌های استان در سال‌های ۹۷ و ۹۸ آمادگی داریم.

عدد دقیق را به شما می‌دهیم. ما از محل جذب منابع، اجازه اعطای ۸۰ درصد تسهیلات را داریم. اگر کمتر از این بود، نقد شما وارد است. اگر بیشتر بود، یعنی بانک‌های استان از منابع استان‌های دیگر در همان سال استفاده کرده‌اند.

دیگه چه خبر؟

امیدعلی پارسا، رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور: به منظور پیشگیری از گسترش بیماری، جلسات هیئت‌های حل اختلاف مالیاتی از ۱۵ اسفندماه ۱۳۹۸ تا پایان فروردین‌ماه ۱۳۹۹ لغو شد. طبق تصمیمات گرفته‌شده سررسید پرداخت مالیات بر ارزش افزوده مربوط به دوره چهارم سال ۱۳۹۸، از ۱۵ فروردین ۱۳۹۹ به تاریخ ۳۱اردیبهشت ۱۳۹۹ تغییر یافت.

مرکز آمار ایران در گزارشی برای اولین بار پیش‌بینی کرد رشد اقتصادی سال ۹۸ با نفت ۷.۲- درصد و بدون نفت صفر درصد شود.

مرکز پژوهش‌های مجلس اعلام کرد: مالیات بر عایدی املاک ضمن ماهیت کنترل و هدایت بازار و جلوگیری از سفته‌بازی و سوداگری و همچنین کسب درآمد برای دولت‌های محلی و مرکزی، ابزار کم‌نظیری برای پیاده‌سازی سیاست‌های کلان حمایتی و هدایتی آمایشی، اقتصادی، شهرسازی و مسکن و... به‌شمار می‌آید.

باوجود مصوبه شورای پول و اعتبار و تأکید رئیس کل بانک مرکزی بر اینکه اقساط وام قرض‌الحسنه کلیه اشخاص بدون هیچ قید و شرطی به مدت ۳ ماه به تعویق بیفتد، باز هم برخی از بانک‌ها برای دریافت اقساط این‌قبیل وام‌ها اقدام یا از حساب اشخاص برداشت کرده‌اند که ابراز «بی‌اطلاعی یا عدم دریافت ابلاغیه دراین‌رابطه» بهانه شعب است.

روز گذشته شاخص کل در بازار بورس ۸۶۳۹ واحد افت داشت که در نهایت این شاخص به رقم ۴۹۴ هزار و ۹۹ واحد رسید.

یک شرکت معتبر در زمینه تولید محصولات بتنی
مدیر فنی مسلط به امور مکانیکی و هیدرولیک
با سابقه کار و تجربه مفید استخدام می نماید.
از متقاضیان واجد شرایط تقاضا می شود رزومه خود را به شماره تلفن ۰۹۰۲۳۲۰۲۳۰۲ از طریق نرم افزار واتساپ ارسال نمایند.

