



حبس و شلاق، مجازات همسایه آزاری

راحله حسین زاده

- ۱۳۰۰۰۰۰۰۰/۹۱۲: آیا قانونی برای مقابله با مزاحمت ها و سرو صداهای همسایه ها در آپارتمان وجود دارد؟ چه مجازاتی شامل آن ها می شود؟
- طبق قانون ۴۰ قانون اساسی که به قاعده «لاضرر» مشهور است، هیچ شخصی نمی تواند اعمال چر و خویش را وسیله ضرر رسانی به دیگران قرار دهد و در این باره اگر سرو صداهای نامتعارف باشد و موجب مزاحمت دیگران شود می توان طبق ماده ۶۱۸ قانون مجازات به اتهام سلب آسایش و آرامش از فرد مزاحم شکایت کرد. در این قانون آمده است که هر کس با هیاهو و جنجال یا حرکات غیر متعارف یا تعرض به افراد موجب اخلاخل نظم و آسایش و آرامش عمومی شود یا مردم را از کسب و کار باز دارد به حبس از ۳ ماه تا یک سال و ۲۴ ضربه شلاق محکوم خواهد شد.
- ۶۷۷/۹۳۰۰۰۰۰/۹۱۳: آیا ساکنان طبقات بالایی یک ساختمان باید از افراد طبقات پایین تر شازز ماهانه آسانسور، بیشتر پرداخت کنند؟ آیا قانونی بر این اساس وجود دارد؟
- طبق ماده ۱۲۳ این نامه قانون تملک آپارتمان ها، مزاجری که از تطایبی به میزان مساحت زیر بنا ندارد از قبیل هزینه های مربوط به سرایدار، نگهدیان، متصدی آسانسور، هزینه نگهداری و تأسیسات، باغبان، تزئینات قسمت های مشترک به طور مساوی بین مالکان با استفاده کنندگان تقسیم می شود و تعیین سهم هر یک از مالکان با مدیر یا مدیران بوده بنابراین اصل بر این است که همگی به صورت مساوی باید این گونه هزینه ها را پرداخت کنند مگر اینکه توافق غیر از این بین مالکان و مدیران باشد.

- ۱۳۳۳... ۹۱۵/۱ چه تفاوتی بین تصرف عدوانی و خلع ید از نظر حقوقی وجود دارد؟
- در خلع ید کسی که مدعی مالکیت است باید سند مالکیت داشته باشد و یا طبق حکم دادگاه مالکیت وی به اثبات رسیده باشد. ولی در تصرف عدوانی حقوقی نیازی به سند رسمی نیست و سابقه تصرفی که خواهان در ملک دارد، صرف نظر از بحث مالکیت در صورت اثبات کافی است و به طور کلی نتیجه هر دو تقریباً یکی است و با اثبات دعوی، متخلف از ملک مورد نظر بیرون رانده می شود. البته در تصرف عدوانی کیفری ریز نباید شخص دارای سند مالکیت باشد.

روزنامه
شهرامید
وزندگی

↓
Section

دیدی که خارج شوند، به سراغشان رفتند. راننده خیال ایستادن نداشت اما وقتی عرصه را بر خود تنگ دید به ناچار پراپایش را در کنار میابان متوقف کرد. مجریان قانون که قبلا از قصد شوم

حدیث‌ها دامامه داشت تا اینکه بخشی از: محموله مرگ این سبزو دگران از خودروی آن‌ها پیدا شد و تیم پلیس در دامامه بازرسی‌شان توانستند ۸۰ کیلو تریاک که به طرز ماهرانه‌ای در دل این خودرو سواری جاسازی شده بود را کشف کنند.

۳ شهید دستگیر شده که رشته‌هایشان پنبه شده بود در مقابل مجرایان قانون به زانو در آمدند و در میان حلقه‌های

نقره‌ای قانون گرفتار شدند. این افراد پس از اعتراف به جرم خود مدعی شدند که بار را از یکی از شهرهای خراسان شمالی تحویل گرفته بودند و قرار بوده که آن را در مشهد تحویل مشتری‌شان بدهند اما پلیس آن‌ها را دستگیر کرده است. زندان سرنوشت این گروه سه‌فقره بود که بعد از معرفی به دادسرا، به آن انتقال داده شدند.

تخلفات صنفی که پای گشت تعزیرات را به یک نانوائی و یک فروشگاه زنجیره‌ای در مشهد کشاند

یوشته شده بود «در این نانوائی نان
سنگک و یژه به قیمت ۴۰۰ تومان
فروخته می شود» این اولین تخلف
نانوائی مورد نظر بود که کارشناس
تحدیه نانوائیان مشهد درباره آن
گفت که گران ترین نان سنگک در
مشهد طبق قانون ۲۰۰ تومان است
و ما عنوان نان و یژه سنگک نداریم.
هر چند این جملات در ادامه با این
توجیه مالک نانوائی، همراه شد که

علام کرد ما ۲۵۰ میلیون تومان
 رهن و ماهی ۱۳ میلیون تومان اجاره
 می دهیم و باید از همین راه این
 هزینه و حقوق ۹ نفر از کارکنان
 فروشگاه را بپردازیم، توجیهی که
 تا مسک به آن هر نوع خلاfi را

در ادامه بازرسان هنگامی که می‌خواستند انبار نگهداری آردهای این مجموعه را بازرسی کنند با مقاومت کارکنان آن روبه‌رو شدند. آن‌ها با این بهانه که انبار دار، حضور ندارد، در کلبه

سرقت مسلحانه دزدیبانی

سرق

اطراف شهرستان تربت حیدریه برای سرکشی از گوسفندانش برود.
متهم مسافرنما به حربه پرداخت
کرایه بالا، مال باخته را می فریبید
و او را راهی مقصدی نامعلوم
می کند.
همین که خودروی شاکی به
بیابان های اطراف تربت حیدریه
می رسد، مرد به ظاهر مسافر از
راننده می خواهد تا وارد یک راه
فرعی شود.
همه چیز درست مثل نقشه این

سلحانه دزد

مرد شاید آپیش می‌رود و در یک چشم‌پیرهم‌زمی برق نینه چاقو در برابر چشمان مرد مسافر کش هودنمایی می‌کند. شاکو پرورده که در آن بیابان راهی جز تسلیم‌شدن برابر چاقوی مرد خشمگین نداشته، به‌خواسته او تن‌داده و خودرو، و هودمیش را به این سارق خوش می‌دهد. متهم بی‌رحمانه، مسافر بر بخت‌پرگشته را در همان حال میان کوه و بیابان راهی می‌کند و متواری می‌شود.

بیابانی

هم که از این حرکت پلیس
گیر شده بود، پس از انتقال به
تتری به ناپاجا بر به بیان حقیقت
بود و اعتراف کرد که خود روی
پاخته را از مشهد کرایه و او را
میانه راه در بیابان های اطراف
تحدیدری بلکه کرده است. اسرار
مهم نیز در ادامه اظهاراتش
۲۵ فقره سرقت دیگر در مشهد،
تحدیدری، تربت جام، چناران،
خس، مولات و کاشمر اعتراف
د. به گهسته سرهنگ کتانی
مانده انتظامی تربت حدیدری، این
رق پس از تشکیل پرونده برای
مه تحقیقات دادسرا معرفی

اینفوگرافی

محتوای این اینفوگرافی با همکاری اداره کل استاندارد خراسان رضوی تهیه شده است.

سرهند
ابراهيم
قرنازاده،
جانشين
فرمانده
انتظامي
خراسان
(رضوي)
مأموران
انتظامي
چهارم در
عمليات
ضربتي
۱۴هزار و ۴۰۰
ليتر روغن
كمپرسور
يخچال ثقلبي
به همراه
تعداد زيادي
برچسب
جعلي يكي از
كمپاني هاي
معروف خارجي
را در يكي از
حوالي اين
شهرستان
كشف كردند.

