روزنامه شهر امید و زندگی
SHAHRARAONLINE.IR
۳شنبه
۷ خرداد ۱۳۹۸
۲۲رمضان ۱۴۴۰
شماره ۲۸۳۶

صدای مشاور

ستون صدای مشاور جایی برای بیان پرسش‌ها و مشکلات حقوقی شما شهروندان است که می‌توانید آن‌ها را با ما در میان بگذارید و پاسخ سؤالات خود را از قضات دادگستری، وکلا و کارشناسان حقوقی دریافت کنید.

پیامک:
۳۰۰۰۷۲۸۹
تلفن:
۰۵۱-۳۷۲۸۸۸۸۱-۵
پیام رسان:
۰۹۱۵۴۲۹۴۵۸۰

شهروندان گرامی با هدف پیگیری دقیق و سریع مسائل مطرح شده، لطفا آدرس و اطلاعات کاملی در اختیار ما قرار دهید.

صدای مشاور

۲سال حبس در انتظار جاعل امضای چک

راحله‌حسین‌زاده

همیشه وقتی نقدینگی در بازار کاهش می یابد در مقابل، بازار چک و چک‌بازی داغ می‌شود تا افراد با کمی تأخیر بتوانند معاملات خرد و کلانشان را انجام دهند اما همین شرایط بد اقتصادی گاهی وبالی می‌شود و برای طرفین یک قرارداد، دردسر هایی ایجاد می کند. موعد چک ها فرا می رسد اما به دلیل نداشتن موجودی کافی در بانک برگشت می‌خورد و به این صورت یک پرونده علیه صاحب چک در محاکم قضایی گشوده می‌شود. با توجه به اینکه تاکنون سؤالات زیادی درباره چک و ضمانت چکی از سوی شهروندان مطرح شده است، این نسخه از صدای مشاور را به این موضوع اختصاص داده‌ایم و برای پاسخ سؤالات شهروندان به سراغ سمیه شفیعی، وکیل پایه یک دادگستری و مدرس دانشگاه رفتیم.

● **۲۲۲....۹۱۵//فردی بابت ضمانت در انجام کاری به شخصی چک داده است، آیا در صورت انجام ندادن تعهد صاحب چک، می‌توان چک او را به اجرا گذاشت؟**
چک ضمانت یا چکی که بابت تضمین انجام تعهد صادر می‌شود در صورتی امکان وصول دارد که متعهد در انجام تعهد خود کوتاهی کند. بر این اساس شخص می‌تواند در دادگاه حقوقی طرح دعوا کند و پس از احراز جرم دادگاه به موضوع رسیدگی کند و در صورت اثبات تخلف شخص متعهد، دادگاه او را محکوم به پرداخت وجه چک خود می کند.

● **۰۶۵....۹۱۵//درباره چک‌هایی که موجودی کافی ندارند چه باید کرد؟ چگونه فرد می‌تواند ضرر و زیان خود را جبران کند؟**
اگر چکی موعد آن سررسید و موجودی کافی نداشت شخص دارنده چک می‌تواند ابتدا اقدام به برگشت زدن آن نماید و سپس با طرح دادخواستی تحت عنوان «مطالبه وجه چک» تقاضای محکومیت صادر کننده را به پرداخت وجه، خسارت تأخیر تأدیه و هزینه‌های دادرسی داشته باشد. ازاین‌رو پس از صدور حکم ضرر دیده می‌تواند به توقیف اموال صاحب چک و در صورت نداشتن اموال به اخذ برگ جلب و همچنین ممنوع‌الخروج نمودن او اقدام کند.

● **۷۷۸....۹۳۹//شخصی امضای کارفرمای خود را جعل کرده و از دسته چک او با امضای جعلی یک برگ صادر نموده و چک بعد از اتمام مدت به دلیل نداشتن موجودی برگشت خورده است، در اینجا صاحب چک چه اقدامی باید بکند؟**
طبق ماده ۵۲۳ قانون مجازات اسلامی جعل امضا یا مهر دیگری جرم محسوب شده و شخص جاعل به ۶ماه تا ۲سال حبس و ۳ تا ۱۲میلیون ریال جزای نقدی محکوم می‌شود بنابراین صاحب چک می‌تواند به اتهام جعل و استفاده از سند مجعول از کارگر خود در دادسرا طرح شکایت نماید که موضوع به کارشناس خط ارجاع و جعلی بودن آن مشخص می‌شود.

● **۱۱۲....۹۹۰//چه نوع چک قابل شکایت کیفری است؟**
چکی که در زمان سررسید نقد شدن موجودی کافی نداشته و گواهی برگشت برای آن صادر شده باشد که در اینجا دارنده چک می‌تواند طبق ماده ۱۱ قانون صدور چک ظرف مهلت ۶ ماه اقدام به طرح شکایت کیفری خود نماید.

● **۵۶۵....۹۳۰//شخصی ضامن وامی شده اما فرد وام گیرنده اقساط خود را پرداخت نکرده و فراری شده است، چگونه می‌توان از آن شخص شکایت کرد و اقدام قانونی در این باره چیست؟**
در صورتی که شخص ضامن اقساط وام را پرداخت نموده باشد می‌تواند علیه شخص وام گیرنده دادخواست مطالبه وجه مطرح کند که در این صورت دادگاه با بررسی اسناد و مدارک و استعلام از بانک درباره پرداخت وام از سوی ضامن حکم بر محکومیت وام گیرنده صادر می کند و شخص ضامن پس از صدور حکم می‌تواند اقدام به توقیف اموال شخص وام گیرنده کرده و در صورت نداشتن اموال، شخص ضامن قادر است به اخذ برگ جلب و ممنوع الخروج نمودن شخص وام گیرنده اقدام کند.

● **۲۵۴....۹۳۷//سود پول چک برگشتی که اعسار زده شده است چگونه حساب می‌شود؟**
در صورتی که شخصی محکوم به پرداخت وجه چکی شده باشد، تا زمان صدور حکم قطعی بر اعسار، مدیون و خسارات تأخیر تأدیه به چک تعلق خواهد گرفت اما با اثبات اعسار بر اساس ماده ۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی، خسارات تأخیر تأدیه به چک مورد نظر تعلق نمی‌گیرد. (اعسار یعنی شخص که به دلیل عدم دسترسی به مال خود یا کافی نبودن دارایی، قدرت پرداخت بدهی‌ها یا هزینه دادرسی خود را نداشته باشد)

● **۱۳۳....۹۱۵//چکی که در زمان اجاره خانه به عنوان ضمانت به بنگاه داده می‌شود قانونی است یا خیر؟**
اگر صاحب‌خانه از مستأجر چکی گرفته باشد باید حتما در متن قرارداد اجاره شماره چک بابت ضمانت بودن چک قید شود و همچنین در متن چک نیز عباراتی بابت ضمانت نوشته شود و در صورتی که مستأجر از پرداخت اجاره بها خودداری یا به ملک خساراتی وارد کند موجر می‌تواند از طریق چک ضمانت مطالبات خود را با اثبات آن در دادگاه وصول نماید اما اگر موجر بدون هیچ دلیل موجهی اقدام به برگشت زدن چک و وصول آن نموده باشد مستاجر می‌تواند به اتهام خیانت در امانت از موجر شکایت کند.

آدرس اشتباهی خانواده کثیف

اعضای یک باند کلاهبرداری با ۱۸۰۰شاکی دستگیر شدند

اختصاصی شهرآرا
عکس تزئینی است

محمدجواد ابوعطا

مشتری‌هایشان آن‌ها را با عنوان خاله می‌شناختند، هر چند آن‌ها را ندیده بودند. پیج‌هایشان در اینستاگرام مخاطبان زیادی داشت. هر وقت یکی از پیج‌هایشان بسته می‌شد، از پیج دیگری سر درمی‌آوردند. محتوا و تصاویر مستهجنی در این شبکه اجتماعی منتشر می کردند و به بهانه دوستی، تاکنون از ۱۸۰۰شهروند در سراسر کشور کلاهبرداری کرده‌اند.

ماجرای این پرونده از شهر قم آغاز شد، جایی که یک شهروند با شکایت به دادسرای رسیدگی به جرائم رایانه‌ای هدایت شد و اعلام کرد: «از چندی پیش افرادی غریبه به منزلمان مراجعه می کنند و تقاضاهای عجیبی دارند. آن ها با اعلام اینکه آدرس را از طریق اینستاگرام دریافت کرده‌اند به دنبال چند خانم با اسم‌های میترا و هستی و... هستند، اما وقتی به آن‌ها می گوییم که چنین افرادی در این منزل ساکن نیستند، با کوبیدن به در شروع به سر و صدا و فحاشی می کنند و خواستار دریافت پولی که واریز کرده‌اند می‌شوند. آن ها آبروی ما را پیش در و همسایه برده‌اند، نمی‌دانیم چه کنیم، گاهی روزانه تا ۴نفر به منزل ما مراجعه می کنند و همه هم می گویند که در اینستاگرام با خانمی آشنا شده‌اند که پس از واریز پول، برای دیدنش آمده‌اند.»

هم‌زمان با اعلام شکایت این شهروند قمی، چند پرونده مشابه دیگر در شهرهای مختلف کشور و یکی هم در مشهد تشکیل شد. شاکیان از مزاحمت های سریالی خبر می دادند که گاه و بیگاه با مراجعه افراد به مقابل منزلشان برای آن ها ایجاد شده بود.

حساسیت موضوع و حضور مستمر افراد غریبه در مقابل این منازل که تعداد آن ها در مشهد نیز رو به افزایش بود، موجب شد تا کار تحقیقاتی گسترده‌ای در دستور کار پلیس فتا قرار بگیرد. با توجه به اینکه تعداد شکایت‌ها در مشهد بیشتر از سایر شهرها بود، سرهنگ جواد جهانشیری، رئیس پلیس فتای خراسان رضوی، دستور لازم را برای پرده برداشتن از این پرونده صادر کرد.

● رسیدن به سرنخی مهم

کارشناسان با رصدهای دقیق و شناسایی چندین صفحه اینستاگرام که مملو از تصاویر مستهجن بود، در پی گردانندگان این صفحات بودند. تحقیقات ادامه یافت تا اینکه یکی از متهمان به تله پلیس افتاد و بدون اینکه بداند طرف مقابلش مأمور است به بهانه دوستی تقاضای مبلغی پول کرد و در ادامه شماره کارت بانکی برای واریز وجه در اختیار مأموران گذاشت.

با سرنخ مهمی که در اختیار پلیس قرار گرفته بود، ادامه ردزنی ها در فضای سایبر آغاز شد و مأموران را به شهرستان صالح‌آباد از توابع خراسان رضوی رساند. جایی که متهمان با مخفی شدن در یک منزل روستایی اعمال خلاف شرع و قانون خود را اجرایی می کردند.

● دستگیری متهم بی‌سواد

کارشناسان پلیس فتای مشهد با دریافت نیابت قضایی به شهرستان صالح‌آباد رفتند و با همکاری نیروی انتظامی پس از شناسایی مخفیگاه متهمان، این مکان را پاک‌سازی کردند که به شناسایی ۴متهم شامل ۲خواهر و همسرانشان منجر شد. بررسی وضعیت منزل این متهمان نشان از زندگی آشفته و فقر مالی شدید آن ها داشت. این افراد در خانه‌ای آجری زندگی می کردند که امکانات زیادی نداشت و از همین چهاردیواری اقدام به کلاهبرداری های گسترده کرده بودند.

به گفته سرهنگ جهانشیری، تاکنون از این افراد ۱۸شماره حساب و ۲۰سیم کارت کشف شده است.

این متهمان اعتراف کردند که با برداشتن تصاویر مستهجن از شبکه های اجتماعی این تصاویر را در صفحات اینستاگرام منتشر کرده و خواهان ارتباط با مردان می‌شده‌اند. تاکنون تعداد زیادی صفحه با عناوینی همچون «میترا خانم» و «هستی جون» شناسایی شده است.

یکی از متهمان که زنی میان سال است، با اشاره به اینکه اصلا سواد ندارد، اعتراف کرد: «همسرانمان برای من و خواهرم گوشی تلفن همراه خریدند و هر کاری که می گفتند ما انجام می دادیم. ما به تلفن های افراد غریبه جواب داده و به آن ها اطمینان می‌دادیم که پس از واریز وجه آدرس را به آن ها می دهیم. بعد هم آدرس های دروغی در شهرهای مختلف می‌دادیم و دیگر نمی‌دانم چه می‌شد.»

● وجود ۱۸۰۰شاکی

به گفته رئیس پلیس فتای خراسان رضوی، این افراد تاکنون از بیش از ۱۸۰۰نفر در سراسر کشور کلاهبرداری کرده‌اند و از این افراد بین ۱۰۰ تا ۴۰۰هزار تومان دریافت می کرده‌اند. تا جایی که در حسابشان ۴۰۰میلیون تومان موجودی داشته‌اند.

سرهنگ جهانشیری درباره شگرد متهمان با اشاره به اینکه این افراد تحت عنوان صیغه اقدام به کلاهبرداری می کرده‌اند اعلام کرد، همسران این خانم ها با ایجاد صفحات عمومی در اینستاگرام و بارگذاری تصاویر مستهجن اقدام به جذب کاربران می کردند و در ادامه به بهانه دوستی از طعمه هایشان درخواست‌های مالی داشته‌اند. برای اینکه قربانیان شک نکنند شماره تماسی به آن‌ها داده می‌شد که زن‌های میان‌سال جواب این تماس‌ها را می‌دادند و افراد را سرکیسه می کردند. گاهی نیز یکی از این مردان با نازک کردن صدا خود را جای زن جا می‌زده است.

یکی از شگردهایی که متهمان برای بالابردن مخاطبانشان از آن استفاده می کردند، تبلیغات گسترده در پیج‌های پرمخاطب بوده است و صرفا با دادن هزینه بالا صاحبان این پیج ها را برای انتشار آگهی شان قانع می کرده‌اند.

● شاه‌دزدی

بررسی وضعیت وجوه نامشروع کسب شده از سوی متهمان نشان می داد که آن ها به صورت هم‌زمان ۴۰۰میلیون تومان از حساب‌هایشان بیرون کشیده‌و قصد داشته‌اند آن را میان خودشان تقسیم کنند.

این افراد مدعی شده‌اند که پول‌ها را در جایی درون خانه مخفی کرده و برای شرکت در بزم عروسی به بجنورد رفته‌اند، اما پس از برگشتن از مجلس متوجه سرقت تمام پول ها از سوی برادر یکی از این مردان شده‌اند.

سرهنگ جهانشیری با اشاره به اینکه این افراد در عرض ۳ماه توانسته بودند ۴۰۰میلیون تومان به جیب بزنند، به وضعیت شکایت از متهمان اشاره کرد و گفت: متأسفانه با وجود بیش از ۱۸۰۰نفر شاکی در سراسر کشور، این افراد برای حفظ آبرویشان حاضر به شکایت نمی‌شدند، تا جایی که برای رسیدگی به پرونده تنها توانستیم ۱۰شاکی را برای حضور در دادگاه و شکایت از متهمان قانع کنیم.

خبر

سرشبکه فروش اسلحه جنگی به دام افتاد

مهدی قرآنی

پس از قتل روحانی همدانی به ضرب گلوله یکی از اشرار مسلح و تأکیدات رهبر معظم انقلاب درباره مبارزه با قاچاق و فروش اسلحه در فضای مجازی و حقیقی اقداماتی جدی از سوی سازمان های نظامی مربوط در این راستا به مرحله اجرا درآمد. از همین رو افراد بسیاری که در فضای مجازی با اسلحه اظهار قدرت‌نمایی کرده و یا در حوزه فروش آن فعالیت داشتند شناسایی و جلوی این رفتار مجرمانه آن‌ها گرفته شد.خراسان رضوی به لحاظ هم‌مرزی با کشور افغانستان و تحرکات برخی از گروه‌های تروریستی کریدور مناسبی برای وارد کردن سلاح های جنگی محسوب می‌شود که البته سد مرزبانان این استان پهناور در مقابل این تحرکات مجرمانه مانعی است برای این گونه معاملات تروریستی.

عملیات اخیر مأموران هنگ مرزی سرخس در یکی از مناطق تحت کنترلشان موجب شد تا دست سرشبکه یک باند خرید و فروش اسلحه برای «گروهک های تروریستی» رو شود و این فرد در برابر قانون به زانو در بیاید.

ماجرای این پرونده از آنجا آغاز شد که تیم اطلاعاتی مرزبانی سرخس طی رصد میدانی خود به اخباری دست یافتند که نشان می‌داد سردسته یک باند بین‌المللی خرید و فروش اسلحه که پیش تر هم تعدادی از همدستانش زمینگیر شده بودند، قصد وارد کردن تعدادی سلاح جنگی دیگر به داخل کشور دارد از همین رو طی هماهنگی قضایی عملیات کمین و دستگیری این فرد در دستور کار مرزداران سرخس قرار گرفت.مرزبانان هنگ سرخس در اجرای طرحی ضربتی متهم اصلی را شناسایی و در اقدامی غافل گیرانه او را دستگیر کردند که در بازرسی از این مجرم خارجی ۲قبضه کلت جنگی مسلسل به ارزش تقریبی ۲۴۰میلیون ریال به همراه فشنگ‌های مربوط کشف شد.

به گفته سردار جان‌نثار، فرمانده مرزبانی خراسان رضوی از ابتدای امسال تاکنون مرزبانان استان طی چند مرحله عملیات موفقیت‌آمیز تعداد ۹ قبضه سلاح جنگی از این باند کشف و تعدادی از اعضای آن را دستگیر کرده‌اند.

قتل برای یک بسته سیگار

متورم شدن رگ‌های گردن، ضربان تند قلب، سرخ شدن پوست صورت، به لرزه افتادن دست‌ها و پرخاشگری نشانه‌های فوران خشم است که اگر فرد راه کنترل آن را نیاموخته باشد پیامدهای جبران‌ناپذیری برایش خواهد داشت. قتل و نزاع دو عنصر جدایی‌ناپذیر خصیصه خشم هستند که با از کوره در رفتن فرد به سراغش خواهند آمد. درست مثل دو برادر تهرانی که سر قیمت یک بسته سیگار با فروشنده وارد جدلی خونین شدند و با راه‌انداختن صحنه این درگیری پدر شصت‌وهشت ساله او را به قتل رساندند. زندگی که با خرید تنها یک بسته سیگار گران‌قیمت دود شد و از بین رفت.

امیرعزیزی، مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی مشهد:
سقوط یک کارگر در چاهی به عمق ۱۲۰متر در شهرک صنعتی توس مرگ او را رقم زد. علت این حادثه در دست بررسی است.