

## بازار همچنان تشنه برنج پاکستانی

۴ محموله برنج خارجی تا هفته آینده توزیع می‌شود

امیررضا وثوقی در اواخر آبان ماه افزایش قیمت برنج پاکستانی موجب اعتراض بسیاری از مصرف‌کنندگان این محصول شد، برنجی که در مدت زمان کمی با افزایش بیش از ۴۰ درصد تا کیسه‌های ۱۷۰ هزار تومانی نیز در مشهد عرضه شد. در همان زمان مسئولان سازمان صمت استان وعده دادند که به زودی با توزیع بیش از ۶۰۰ تن برنج پاکستانی مشکل گرانی این ماده غذایی حل شود. به دنبال این وعده توزیع برنج‌های احتکاری در مشهد شروع شد. بااین حال گزارش‌های میدانی از بازار نشان می‌دهد که همچنان مشکل کمبود برنج پاکستانی در شهر وجود دارد.

معاون امور بازرگانی و توسعه تجارت سازمان صمت، معدن و تجارت خراسان رضوی در این باره به شهپرازا گفت: تخصیص شدن برنج وارداتی با انتقال آن به انبارهای شرکت بازرگانی دولتی ایران از جمله دلایل گرانی برنج پاکستانی است. این برنج‌ها معمولاً پس از فصل برداشت برنج داخلی در چرخه توزیع قرار می‌گیرند، همین مسئله زمینه برنج خارجی به ویژه پاکستانی را در شهر کم کرده است. علی غفوری مقدم افزود: اما بخشی دیگر از مشکلات کمبود بازار به دلیل افزایش اختلاف قیمت برنج پاکستانی و برنج ایرانی است. اختلافی که خریداران را بیش از گذشته به استفاده از برنج پاکستانی ترغیب کرده است و در نتیجه کمبود عرضه و افزایش تقاضا قیمت برنج پاکستانی را به شکل شایان توجهی افزایش

**دیگه چه خبر؟**  
**علیرضا رزم حسینی، استاندار خراسان رضوی:** با پیگیری بانک ها، دستگاه های اجرایی و معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری باید نسبت جذب تسهیلات خوداشتغالی به منابع تخصیص یافته ارتقا پیدا کند.

**رضا شجاعی، معاون نظارت و بازرسی سازمان صمت خراسان رضوی:** اکنون قیمت گوجه فرنگی در بازار از ۸ تا ۱۱ هزار تومان شروع می‌شود که این قیمت مربوط به گوجه‌هایی است که در تونل پلاستیک قرار دارند و دیگر گوجه‌گلخانه‌ای هستند که قیمت آن‌ها از حدود ۱۶ هزار تومان آغاز می‌شود.

**محمد رضا رضوی راد، رئیس هیئت مدیره جایگاه‌داران سی‌ان‌جی خراسان رضوی:** ۵ جایگاه سوخت سی‌ان‌جی مشهد که به دلیل فرایند استانداردسازی مخازن خود را باز کرده بودند، با مساعدت‌های شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی استان منطقه توانستند دوباره خدمات‌دهی خود را آغاز کنند.

**لایحه بودجه سال آینده در حالی ۱۵ آذرماه به مجلس شورای اسلامی ارائه می‌شود که بررسی‌ها نشان می‌دهد میزان افزایش حقوق شاغلان و بازنشستگان در این لایحه ۱۵ درصد تعیین شده است.**

**روز گذشته در جلسه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی استان، ۵ تفاهم‌نامه با محوریت توسعه شهرستان‌های داورزن، جغتای و چناران به امضاء رسید.**

## از بسته کمک معیشتی چه خبر؟

ثبت اعتراض حدود ۵ میلیون کلمه از طریق شماره گیری کد دستوری \*۶۳۶۹\*

پذیرش ۴ میلیون کلمه سرپرست خانوار

افرادی که سیم‌کارت به نام خود ندارند، با مراجعه به اپراتورها، سیم‌کارت به نام خود بگیرند و مشخصات خود را به سامانه ارسال کنند.

چامانندگان و انصراف دهندگان از دریافت یارانه نقدی از سال‌های گذشته تاکنون، از اول دی ماه به وداتر پلیس به اضافه ۱۰ مراجعه و سپس در بانک اعلام حساب کنند.

۹۸ ماهه

خوارهای متقاضی دریافت یارانه نقدی پس از اعلام حساب در بانک در فرایند ازومن وسیع قرار می‌گیرند اگر مشمول شدند یارانه نقدی برای آنها برقرار می‌شود.

رسیدگی به واريز مبالغ کمتر از تعداد افراد خانوار یا تغییر در ساختار خانوار به ابتدای دی‌ماه موکول شده است.

**آگهی مزایه عمومی**  
 اداره کل امور اقتصادی و دارایی خراسان رضوی در نظر دارد یک دستگاه وانت پیکان مدل ۱۳۸۴ میلادی پرریناز خودرو از طریق سامانه ستاد سه شماره مزایده ۰۰۰۰۰۰۱۰۹۸۰۰۴۰۴۳ و اکتان نماید. متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر از تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۱۰ به سامانه مذکور مراجعه نمایند.

**نوتو نلنهر**  
 www.photoshahr.ir

## تورم مناطق شهری استان به ۲۳/۷ درصد رسید

بر اساس اعلام مرکز آمار ایران، تورم نقطه به نقطه خانوارهای شهری خراسان رضوی در آبان ماه امسال به ۲۳/۷ درصد رسید. در این ماه از میانگین تورم نقطه‌به‌نقطه خانوارهای شهری کشور ۲۷ درصد بوده است. خراسان رضوی در آبان رتبه سوم کمترین تورم نقطه‌به‌نقطه استان‌های کشور را داشته است. همچنین تورم

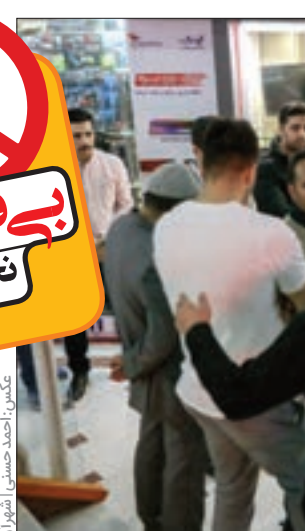
# یکه تازی بی قیمت‌ها در «تگ»

تعزیرات امروز واحدهای بدون قیمت در مجتمع تجاری فروش کالای دیجیتال مشهد را پلمب می‌کند

بازدید نهمروزه گروه بازرسی پوشش «بی قیمت‌نخریم» از مجتمع تجاری تک، واقع در بولوار سجاد که یکی از مراکز اصلی فروش کالاهای دیجیتال در مشهد است، حکایت از بی قیمت‌فروشی تمام و کمال در این صنف دارد. شهرآرا در پوشش «بی قیمت‌نخریم» همراه با بازرسان اتاق اصناف مشهد، سازمان صمت و تعزیرات حکومتی به سراغ واحدهای صنفی مشهد می‌رود. در این پوشش، شهروندان می‌توانند تخلفات مربوط به درج نکردن قیمت کالاها را با شماره ۱۲۴ یا شماره ۸۰۰۰۱۲۴ به سازمان صمت و با شماره پیامک ۲۲۸۹۰۰۰ به شهرآرا اعلام و موضوع را پیگیری کنند.

خلیقه مخصوص خود به همراه قاضی شعبه سیار تعزیرات حکومتی وارد مجتمع می‌شوند. بازرسی نخستین مغازه به اتمام نرسیده است که چند واحد تجاری چراغ مغازه خود را خاموش می‌کنند و مشغول بستن مغازه‌شان می‌شوند. در یکی از واحدهای تجاری هنوز بسته نشده است که قاضی جلیلی مقابل آن می‌ایستد. صاحب فروشگاه قفل مغازه را در دست دارد و مشغول بستن آن است که با او مواجه می‌شود، با حالتی که حکایت از شرمندگی دارد می‌گوید: «می‌خواستم بروم سرویس بهداشتی!» بازرس به کنایه می‌گوید: «انگار از وقتی ما آمده‌ایم صف سرویس بهداشتی مجتمع شلوغ و مغازه‌ها تعطیل شده است!»

علت بازرسی را به یکدیگر اطلاع می‌دهند. بعضی از فروشگاه‌ها شروع می‌کنند به درج قیمت. به وضوح روشن است که برخی واحدهای قیمت هنوز خشک نشده است. قیمت درج شده روی یک موس (موشواره) ۷۵ میلیون تومان است! خبرنگار شهرآرا قیمت محصول را از صاحب فروشگاه می‌پرسد و معلوم می‌شود قیمت آن ۷۵ هزار تومان است. عجله برای درج قیمت علت اشتباه است.



بازدید نهمروزه گروه بازرسی را به یکدیگر اطلاع می‌دهند. بعضی از فروشگاه‌ها شروع می‌کنند به درج قیمت. به وضوح روشن است که برخی واحدهای قیمت هنوز خشک نشده است. قیمت درج شده روی یک موس (موشواره) ۷۵ میلیون تومان است! خبرنگار شهرآرا قیمت محصول را از صاحب فروشگاه می‌پرسد و معلوم می‌شود قیمت آن ۷۵ هزار تومان است. عجله برای درج قیمت علت اشتباه است.

**بیش از ۵۰ درصد سود!**  
 کارشناس اداره بازرسی سازمان صمت، معدن و تجارت در مواجهه با یکی از معهود واحدهایی که روی کمتر از ۱۰ درصد کالاهایش قیمت درج کرده بود، فاکتور خرید اجناس قیمت‌دار در درخواست کرد. روی هدفون قیمت ۱۵۰ هزار تومان درج شده است و بعد از بازرسی فاکتور خرید کالا، کاشف به عمل می‌آید که قیمت خرید آن ۹۴ هزار تومان است. گران‌فروشی واحد تجاری برای بازرس و قاضی تعزیرات حکومتی روشن می‌شود. او بیش از ۵۰ درصد قیمت مانده است؟! و...». یک نفر از همکاران او هم‌زمان از صحنه فیلم‌برداری می‌کند. رئیس شعبه تعزیرات اما خونسرد پاسخ می‌دهد: «اینجا هستیم تا به این مشکل رسیدگی کنیم، مغازه شما کجاست؟»

### گزارش ویژه مسعود سلطانی

# آرامش پاییزی در بازار مسکن

آخرین گزارش بانک مرکزی از تحولات مسکن در آبان از کاهش قیمت‌ها حکایت دارد



مصرف‌کننده اصلی به بازار مسکن نیز می‌تواند بازار را دست‌خوش تحولات نسبی کند. مرادزاده درباره نظارت‌ها در این بازار می‌گوید: اتحادیه مشاوران املاک در قیمت‌گذاری دخالتی ندارد. وظیفه ما کنترل رفتار مشاوران املاک در حوزه تخلفات صنفی از قبیل رعایت نرخ کمیسیون و مقابله با فروش مال غیر... است. باین‌حال تلاش ما این است که قیمت‌ها افزایش نیابد. سود ما در انجام معامله است و افزایش قیمت‌ها به نفع ما نیست. در خصوص نرخ اجاره‌بها نیز در تابستان امسال یک پوشش برای کنترل نرخ اجاره‌بها ایجاد کردیم. در این پوشش مشاوران املاک فایل

نمایشی از افزایش قیمت بنزین در ۴ درصد پیش‌بینی کرده است که سهم مسکن در این ۴ درصد حتی کمتر از ۲ درصد برآورد می‌شود. باین‌حال باید منتظر باشیم و رفتار بازار را در ماه‌های آذر و دی بررسی کنیم. وی با اشاره به تأثیر احتمالی ورود پول‌های سرگردان به بازار مسکن بیان می‌کند: اگر بار دیگر پول‌های سرگردان به سمت بازار مسکن بیایند ممکن است تورم در این بخش بیش از ۲ درصد شود. نکته دیگر این است که کاهش معاملات و قیمت مسکن در ماه گذشته باعث شده است که خانه‌اولی‌ها نیز برای خرید خانه شده نگاه دارند و ورود بیکاره

سهم ناچیز بنزین در ساخت مسکن برای تحلیل وضعیت بازار مسکن سراغ رئیس اتحادیه مشاوران املاک مشهد رفتیم. علی مرادزاده معتقد است سهم حمل‌ونقل بنزینی در هزینه ساخت مسکن ناچیز است اما می‌تواند بازار را دچار هیجان کند. بانک مرکزی تورم

موضوع را پیگیری کنند.

بازدید نهمروزه گروه بازرسی پوشش «بی قیمت‌نخریم» از مجتمع تجاری تک، واقع در بولوار سجاد که یکی از مراکز اصلی فروش کالاهای دیجیتال در مشهد است، حکایت از بی قیمت‌فروشی تمام و کمال در این صنف دارد. شهرآرا در پوشش «بی قیمت‌نخریم» همراه با بازرسان اتاق اصناف مشهد، سازمان صمت و تعزیرات حکومتی به سراغ واحدهای صنفی مشهد می‌رود. در این پوشش، شهروندان می‌توانند تخلفات مربوط به درج نکردن قیمت کالاها را با شماره ۱۲۴ یا شماره ۸۰۰۰۱۲۴ به سازمان صمت و با شماره پیامک ۲۲۸۹۰۰۰ به شهرآرا اعلام و موضوع را پیگیری کنند.

خلیقه مخصوص خود به همراه قاضی شعبه سیار تعزیرات حکومتی وارد مجتمع می‌شوند. بازرسی نخستین مغازه به اتمام نرسیده است که چند واحد تجاری چراغ مغازه خود را خاموش می‌کنند و مشغول بستن مغازه‌شان می‌شوند. در یکی از واحدهای تجاری هنوز بسته نشده است که قاضی جلیلی مقابل آن می‌ایستد. صاحب فروشگاه قفل مغازه را در دست دارد و مشغول بستن آن است که با او مواجه می‌شود، با حالتی که حکایت از شرمندگی دارد می‌گوید: «می‌خواستم بروم سرویس بهداشتی!» بازرس به کنایه می‌گوید: «انگار از وقتی ما آمده‌ایم صف سرویس بهداشتی مجتمع شلوغ و مغازه‌ها تعطیل شده است!»

بیش از ۵۰ درصد سود! کارشناس اداره بازرسی سازمان صمت، معدن و تجارت در مواجهه با یکی از معهود واحدهایی که روی کمتر از ۱۰ درصد کالاهایش قیمت درج کرده بود، فاکتور خرید اجناس قیمت‌دار در درخواست کرد. روی هدفون قیمت ۱۵۰ هزار تومان درج شده است و بعد از بازرسی فاکتور خرید کالا، کاشف به عمل می‌آید که قیمت خرید آن ۹۴ هزار تومان است. گران‌فروشی واحد تجاری برای بازرس و قاضی تعزیرات حکومتی روشن می‌شود. او بیش از ۵۰ درصد قیمت مانده است؟! و...». یک نفر از همکاران او هم‌زمان از صحنه فیلم‌برداری می‌کند. رئیس شعبه تعزیرات اما خونسرد پاسخ می‌دهد: «اینجا هستیم تا به این مشکل رسیدگی کنیم، مغازه شما کجاست؟»

مرد ماسک پوش به جای پاسخ به اینکه کدام مغازه متعلق به اوست کنار می‌کشد. او نمی‌تواند در نفسی بازرسی و جو حاکم بر بازار اختلال ایجاد کند و البته از ترس جریحه و پلمب ترجیح می‌دهد منطق قانون را بپذیرد. حداقل ۴۰ نفر از کسبه دور بازرسان را گرفته‌اند و انتقادشان را بیان می‌کنند. محمدجواد عمیدمطلق، مدیر مجتمع تجاری تک می‌گوید: «قیمت کالای دیجیتال به صورت روزانه و گاهی به صورت ساعتی تغییر می‌کند. اگر بنا باشد ما اجناسمان را با لحاظ کردن سود مجاز به علاوه قیمت خرید بفروشیم سرمایه‌مان آب می‌رود. لپ‌تاپی را که ۳ میلیون تومان خریدهایم با احتساب ۷ درصد سود مجاز باید ۳ میلیون و ۲۱۰ هزار تومان بفروشیم. این در حالی است که قیمت روز آن کالا بیش از ۴ میلیون تومان است!»

کارشناس بازرسی اما به گفتن یک جمله اکتفا می‌کند: «قانون باید رعایت شود، شما دلالا پلانی نمی‌فروشید. کالایات مشخص است. علاوه بر این بسیاری از اجناستان از جمله لوازم جانبی دیجیتال نوسان قیمت آن‌چنانی ندارند. اما همکاران شما قیمت این قسم از کالاها را هم درج نمی‌کنند.»

حجم تخلفات در مجتمع تجاری تک به حدی است که اگر قرار بر پلمب واحدهای متخلف باشد باید کل مجتمع به مدت یک ماه تعطیل شود، از این‌رو بازرسان به تذکر جدی اکتفا می‌کنند و به متخلفان روز یک مرتبه می‌دهند. امروز معلوم می‌شود که بی‌قیمت‌فروشان مجتمع تک چقدر تذکر قاضی شعبه سیار تعزیرات حکومتی استان را جدی گرفته‌اند.

### گزارش ویژه مسعود سلطانی

# آرامش پاییزی در بازار مسکن

آخرین گزارش بانک مرکزی از تحولات مسکن در آبان از کاهش قیمت‌ها حکایت دارد



مصرف‌کننده اصلی به بازار مسکن نیز می‌تواند بازار را دست‌خوش تحولات نسبی کند. مرادزاده درباره نظارت‌ها در این بازار می‌گوید: اتحادیه مشاوران املاک در قیمت‌گذاری دخالتی ندارد. وظیفه ما کنترل رفتار مشاوران املاک در حوزه تخلفات صنفی از قبیل رعایت نرخ کمیسیون و مقابله با فروش مال غیر... است. باین‌حال تلاش ما این است که قیمت‌ها افزایش نیابد. سود ما در انجام معامله است و افزایش قیمت‌ها به نفع ما نیست. در خصوص نرخ اجاره‌بها نیز در تابستان امسال یک پوشش برای کنترل نرخ اجاره‌بها ایجاد کردیم. در این پوشش مشاوران املاک فایل

موضوع را پیگیری کنند.

نمایشی از افزایش قیمت بنزین در ۴ درصد پیش‌بینی کرده است که سهم مسکن در این ۴ درصد حتی کمتر از ۲ درصد برآورد می‌شود. باین‌حال باید منتظر باشیم و رفتار بازار را در ماه‌های آذر و دی بررسی کنیم. وی با اشاره به تأثیر احتمالی ورود پول‌های سرگردان به بازار مسکن بیان می‌کند: اگر بار دیگر پول‌های سرگردان به سمت بازار مسکن بیایند ممکن است تورم در این بخش بیش از ۲ درصد شود. نکته دیگر این است که کاهش معاملات و قیمت مسکن در ماه گذشته باعث شده است که خانه‌اولی‌ها نیز برای خرید خانه شده نگاه دارند و ورود بیکاره

سهم ناچیز بنزین در ساخت مسکن برای تحلیل وضعیت بازار مسکن سراغ رئیس اتحادیه مشاوران املاک مشهد رفتیم. علی مرادزاده معتقد است سهم حمل‌ونقل بنزینی در هزینه ساخت مسکن ناچیز است اما می‌تواند بازار را دچار هیجان کند. بانک مرکزی تورم