

درآمد پایدار دغدغه مشترک شهرها

در نشست معاونان اقتصادی کلان شهرهای کشور در مشهد وضعیت لایحه پایدار درآمدهای شهرداری‌ها بررسی شد



عکس: نما تجلی (آرژده) شیراز

نخستین نمایا یشگاه «فرصت های سرمایه گذاری و اقتصاد شهری» در مشهد فرصت مناسبی را برای گرد هم آمدن مدیران اقتصادی کلان شهرهای کشور فراهم کرده است. اگرچه هر یک از کلان شهرهای کشور اقتضات، ظرفیت ها و شرایط خاص خودشان را دارند اما دغدغه هایشان در حوزه هایی مثل جذب سرمایه گذار مشترک است. بررسی لایحه درآمدهای پایدار شهرداری ها در مجلس شورای اسلامی و تصویب ۴ بند نخست آن، به استفاده از فرصت یادشده برای هم اندیشی مدیران شهری اهمیتی دوچندانی داده است. نشست فوق العاده معاونان اقتصادی و مدیران سازمان های سرمایه گذاری کلان شهرهای کشور به میزبانی مشهد، صبح پنجشنبه با همین رویکرد برگزار شد. مدیران اقتصاد شهری کلان شهرهای یزد، کرمان، رشت، قم، کرمانشاه، کرج، اهواز، ارومیه و همدان مهمانان این نشست بودند. مشاور مجمع شهرداران کلان شهرهای ایران در این نشست گفت: لایحه درآمدهای پایدار شهرداری ها به این نهادها اجازه می دهد از ابزارهای مالی برای مشارکت و سرمایه گذاری در طرح های توسعه، عمران و خدمات شهری استفاده کنند.

علی میرنجاتی ادامه داد: همچنین لایحه مشارکت بخش خصوصی و بخش عمومی توسط دولت تقدیم مجلس شد که مسائل شهرداری ها نیز در آن مطرح شده بود اما این لایحه با تفکر دولتی نوشته شده بود، مسائل شهرداری ها با ساختار دولت متفاوت است و این لایحه در حوزه عمل شهرداری ها را دچار مشکلات جدی می کرد. وی گفت: با هماهنگی وزارت کشور و سازمان همیاری شهرداری ها کارگروه کمیسیون عمران مجلس را قانع کردیم که شهرداری ها را از این لایحه خارج کنند و قرار شد شیوه نامه قبلی مشارکت و سرمایه گذاری نیز به روز شود. میرنجاتی افزود: میزان کار عمرانی شهرداری ها بیشتر از دولت است اما مدام اختیارات شهرداری ها در حال کاهش است.

- یک شهرداری و ۲۶ ناظر

مشاور مجمع کلان شهرها در ادامه صحبت هایش از شهرداری های ادوار مشهد، تهران و تبریز به عنوان پیشگامان جذب مشارکت های مردمی یاد کرد و گفت: استفاده از ظرفیت سرمایه گذاران باید در جهت اجرای طرح های جامع و تفصیلی باشد تا از هزینه های اقتصادی و اجتماعی شهرداری ها بکاهد.

میرنجاتی بر واگذاری تصدی شهرداری ها به بخش خصوصی تأکید کرد و ادامه داد: همان طور که در کلان سیاست گذاری های کشور گفته می شود که نفت باید سرمایه بلندمدت کشور شود، شهرداری ها هم باید به سمت استفاده از منابع درآمدی جایگزین مثل ظرفیت شرکت های لیزینگ حرکت کنند.او به صحبت های اخیر رئیس سازمان برنامه و بودجه مبنی بر اختصاص ۶۰ هزار میلیارد تومان به بودجه عمرانی در سال مالی آینده، اشاره و اظهار کرد: با فرض اینکه تمام این اعتبار تخصصی باید کند، بودجه شهرداری های کشور بالغ بر ۶۵ هزار میلیارد تومان از بودجه عمرانی دولت بیشتر است. با وجود حجم کاری که در شهرداری ها انجام می شود این نهادهای عمومی با مسائل دست و پاگیری مانند نظارت ۲۶ شخص و نهاد مواجه هستند. این در حالی است که شهرداری ها سازوکار نظارتی خود و مدیریت درآمدها و هزینه ها را دارند. نکته دیگری که میرنجاتی اشاره کرد، لزوم تفاوت قائل شدن در تدوین

در لایحه بودجه سال ۱۳۹۹ پیشنهاد شده است دولت حقوق های تا ۳ میلیون تومان و کمتر را از مالیات معاف کند. امسال معافیت حقوقی کارکنان دولت ۲ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان در ماه است.

بررسی های میدانی از بازار خودرو و نشان می دهد با اجرای سهمیه بندی بنزین، خودروهای دوگانه سوز در مقایسه با نمونه های تک سوز، هشت تا ۱۰ میلیون تومان بیشتر قیمت گذاری شوند.

صودششمین مرحله یارانه نقدی ساعت ۲۴ روز چهارشنبه ۲۰ آذرماه ۹۸ به حساب سرپرستان خانوار واریز خواهد شد. لازم به ذکر است که مبلغ یارانه دریافتی هر یک از مشمولان دریافت یارانه نقدی همانند ماه های گذشته ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومان است. ●

شهرک

روزنامه شهرامسیدوزنگی

شنبه ۱۶ آذر ۱۳۹۸ (روزپنجشنبه) ۱۶ شهریور ۱۳۹۷

SHAHAPRANews.ir

۰۶

اقتصاد

- نگاه منفی سرمایه گذاران

رئیس کمیسیون اقتصادی و سرمایه گذاری شورای شهر مشهد نیز در این نشست با اشاره به شعار «رضایتمندی، مشارکت و توسعه مشهد» که سرلوحه کار شهرداری در حوزه اقتصادی است، به تجربه شهرداری مشهد در شورای اول اشاره کرد و گفت: آن زمان خیلی کارها می خواستیم بکنیم اما در عمل با کمبود منابع مواجه بودیم. احمد نوروزی ادامه داد: به این باور رسیدیم که برای پای کار آوردن مردم باید نوعی رضایتمندی در آن ها ایجاد کنیم و گر نه مشارکت نخواهند کرد. وی اضافه کرد: هر نقطه ضعفی که در عملکرد یک شهرداری وجود دارد، می تواند به فرصت و نقطه قوت تبدیل شود و این نشان دهنده موقعیت منحصربه فردی است که مدیریت های شهری دارند، نوروزی به نگاه منفی سرمایه گذاران برای ورود به حوزه سرمایه گذاری در شهرها اشاره کرد و گفت: این دیدگاه در سرمایه گذاران وجود دارد که شهرداری ها به تعهداتشان پایبند نیستند و وقتی سرمایه گذاری منجر به رشد مجموعه ای می شود، دبیر شورای هماهنگی می شود. این رویه در مقطعی در مشهد هم وجود داشت و نتیجه اش سرمایه هایی بود که به خارج از کشور یا دیگر کلان شهرها رفت.

- تفاوت مشهد با دیگران

معاون اقتصادی و رئیس سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های شهرداری مشهد نیز پیش از آغاز دستور کار جلسه به چند نکته اشاره کرد.او از درمی با تأکید بر اینکه شهرها پیش از رقابت به همکاری احتیاج دارند، گفت: هرچند مشهد در بسیاری از مزیت هایش بی رقیب است، اعتقاد داریم بخشی از توفیق ناشی از تعریف هم پیوندی با دیگر کلان شهرها بوده است.او ادامه داد: مدیریت های شهری همواره در معرض اتهام شهرفروشی هستند. از نسوی دیگر محدودیت هایی در داخل کشور برای منابع درآمدی شهرداری ها تعریف می شود که برخی از آن ها در کلان شهرهای خارج از کشور وجود ندارد. با تمام این ها متفخریم به دستاوردهایی که با کمک شورای شهر در ۲ سال گذشته داشته ایم.او ذری ادامه داد: بخش شایان توجهی از این توفیق ها ناشی از مشارکت با ذی نفعانی مانند آستان قدس رضوی، ستاد اجرایی فرمان امام (ره) و اوقاف و امور خیریه بوده است.او ذری گفت: شورای اسلامی شهر مشهد فراتر از انتظاراتمان با قاضی کرده است و این تعامل، تفاوت مشهد با بقیه کلان شهرهاست. تأمین مالی به شیوه غیرنقد و مصوبه هفته جاری (هفته پیش) شورا برای تأمین ۲۰۰۰ میلیارد تومان از طریق شرکت های لیزینگ نمونه هایی از این بسترسازی ها و تعاملات است. در این نشست با توجه به احتمال اتمام بررسی لایحه پایدار درآمدهای شهری در جلسه یکشنبه مجلس شورای اسلامی و ماده ۳ این لایحه که فرصتی ۳ ماهه برای تدوین دستورالعمل در نظر گرفته است، مقرر شد شهرداری های مشهد قم و اهواز تا نیمه دی پیش نویسی برای این ماده تهیه کنند. این ماده فضای حقوقی جذب سرمایه گذاری در شهرداری ها طی سال های آینده را تحت تأثیر قرار خواهد داد. گام بعدی، اخذ مشورت از شهرداری کلان شهرها درباره این پیش نویس و پیشنهاد آن به دولت است. ●

دیگه چه خبر؟

در لایحه بودجه سال ۱۳۹۹ پیشنهاد شده است دولت حقوق های تا ۳ میلیون تومان و کمتر را از مالیات معاف کند. امسال معافیت حقوقی کارکنان دولت ۲ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان در ماه است.

بررسی های میدانی از بازار خودرو و نشان می دهد با اجرای سهمیه بندی بنزین، خودروهای دوگانه سوز در مقایسه با نمونه های تک سوز، هشت تا ۱۰ میلیون تومان بیشتر قیمت گذاری شوند.

صودششمین مرحله یارانه نقدی ساعت ۲۴ روز چهارشنبه ۲۰ آذرماه ۹۸ به حساب سرپرستان خانوار واریز خواهد شد. لازم به ذکر است که مبلغ یارانه دریافتی هر یک از مشمولان دریافت یارانه نقدی همانند ماه های گذشته ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومان است. ●

قیمت برنج می شکند

هفته گذشته بود که مسئولان سازمان صمت خراسان رضوی به دنبال ارزان نشدن قیمت برنج پاکستانی با وجود توزیع بخشی از برنج های احتکاری، قول دادند به زودی با توزیع گسترده، قیمت برنج پاکستانی کاهش یابد. در این راستا روز گذشته علی غفوری مقدم، معاون امور بازرگانی و توسعه تجارت سازمان صنعت، معدن

و تجارت خراسان رضوی به قدس آنالاین گفت: با توزیع ۷۰۰ تن برنج پاکستانی در استان قیمت این کالا از اواسط هفته جاری به شدت پایین خواهد آمد، همچنین بهروز کیانی، مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری مشهد، نیز گفت: با توجه به پیگیری های انجام شده، برای رفاه همشهریان و تأمین و توزیع محصولات و کالاهای اساسی، روز شنبه در فروشگاه های

منتخب «شهرما» ۱۵۰ تن برنج پاکستانی سوپر کرل درجه یک به قیمت هر کیلو ۸۹۰۰ تومان توزیع می شود. ●

مقایسه قیمت کالاهای اساسی

در مهر ۹۸ نسبت به مهر ۹۷

نشان می دهد که قیمت برخی

محصولات مانند برنج افزایشی و قیمت

برخی کالاها مانند تخم مرغ و

سبب زمینی اندکی کاهش یافته است.

به گزارش اقتصادآنلاین، براساس

واعظی در ستاد تسهیل و رفع موانع تولید، از تفویض اختیارات ویژه به رزم حسینی و ۲ استاندار دیگر خبر داد

اختیارات ویژه برای آقای استاندار



عکس: نیکول استانداری

اقتصاد مقاومتی را اداره می کند. علیرضا رزم حسینی افزود: با سفر آقای رئیس جمهور به خراسان رضوی، پروژه هایی به ارزش ۵ تا ۶ هزار میلیارد تومان بهره برداری خواهد شد.

● حل پرونده پدیده بدون منابع دولتی

غلامعلی صادقی، رئیس دادگستری کل استان خراسان رضوی، نیز گفت: با همدلی و وفای موجود در استان بحث پرونده ملی شرکت پدیده را بدون استفاده از منابع دولتی حل کردیم و مشکلات تعاونی ها از جمله تعاونی میزان حل فصل شده است. ان شاء... بنا داریم همدلی در مسائل اقتصادی –که استان از برکات آن بهره مند شده است- در حوزه های اجتماعی و سیاسی نیز برقرار باشد. رئیس دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی نیز در این جلسه گفت: ۶۴۲ معین اقتصادی در استان داریم که ۹۸ درصد استان را پوشش می دهند. ۹۵ درصد این معین ها بخش خصوصی هستند. محمدرضا مس فروش، رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی نیز گفت: جایگاه معدن در استان هایی مثل کرمان، یزد و خراسان رضوی ویژه است. پیشنهاد می شود با توجه

پرونده پدیده بدون منابع دولتی

رئیس دفتر رئیس جمهور در ادامه

گفت: متأسفانه در شرایطی به

سرمی بریم که از نظر اقتصادی با

تحریم ها مواجه هستیم. خودمان به

پرونده ملی شرکت پدیده را

بدون استفاده از منابع دولتی حل

کردیم و مشکلات تعاونی ها از جمله

تعاونی میزان حل فصل شده است.

رئیس دبیرخانه شورای گفت و گوی

دولت و بخش خصوصی خراسان

رضوی نیز در این جلسه گفت: ۶۴۲

معین اقتصادی در استان داریم

که ۹۸ درصد استان را پوشش

می دهند. ۹۵ درصد این معین ها

بخش خصوصی هستند. محمدرضا

مس فروش، رئیس سازمان صنعت،

معدن و تجارت خراسان رضوی نیز

گفت: جایگاه معدن در استان های

مثل کرمان، یزد و خراسان رضوی

ویژه است. پیشنهاد می شود با توجه

گزارش

جزایری

بازار بلور فروشان شفاف شد

گزارش شهرآرا از بازرسی دوباره پویش «بی قیمت نخیریم» از مجتمع گوهرشاد، پس از اتمام ضرب الاجل ۲۴ ساعته

گزارش مرکز آمار، قیمت هر کیلو گرم شکر سفید در مهر سال گذشته ۳۶ هزار و ۹۳۲ ریال بوده که قیمت این کالا در مهر امسال به ۵۱ هزار و ۹۷۸ ریال افزایش یافته است. بر این اساس قیمت این محصول در مهر امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۷.۴۰ درصد افزایش داشته است. قیمت هر کیلو گرم پیاز در مهرماه ۹۸ در مقایسه با مهرماه سال گذشته هم ۰.۲۷ درصد افزایش یافته است. ●

مقایسه قیمت کالاهای اساسی

در مهر ۹۸ نسبت به مهر ۹۷

نشان می دهد که قیمت برخی

محصولات مانند برنج افزایشی و قیمت

برخی کالاها مانند تخم مرغ و

سبب زمینی اندکی کاهش یافته است.

به گزارش اقتصادآنلاین، براساس

منتخب «شهرما» ۱۵۰ تن برنج

پاکستانی سوپر کرل درجه یک به

قیمت هر کیلو ۸۹۰۰ تومان توزیع

می شود. ●

مقایسه قیمت کالاهای اساسی

در مهر ۹۸ نسبت به مهر ۹۷

نشان می دهد که قیمت برخی

محصولات مانند برنج افزایشی و قیمت

برخی کالاها مانند تخم مرغ و

سبب زمینی اندکی کاهش یافته است.

به گزارش اقتصادآنلاین، براساس

منتخب «شهرما» ۱۵۰ تن برنج

پاکستانی سوپر کرل درجه یک به

قیمت هر کیلو ۸۹۰۰ تومان توزیع

می شود. ●

مقایسه قیمت کالاهای اساسی

در مهر ۹۸ نسبت به مهر ۹۷

نشان می دهد که قیمت برخی

محصولات مانند برنج افزایشی و قیمت

برخی کالاها مانند تخم مرغ و

سبب زمینی اندکی کاهش یافته است.

به گزارش اقتصادآنلاین، براساس

منتخب «شهرما» ۱۵۰ تن برنج

پاکستانی سوپر کرل درجه یک به

قیمت هر کیلو ۸۹۰۰ تومان توزیع

می شود. ●

مقایسه قیمت کالاهای اساسی

در مهر ۹۸ نسبت به مهر ۹۷

نشان می دهد که قیمت برخی

محصولات مانند برنج افزایشی و قیمت

برخی کالاها مانند تخم مرغ و

سبب زمینی اندکی کاهش یافته است.

به گزارش اقتصادآنلاین، براساس

منتخب «شهرما» ۱۵۰ تن برنج

پاکستانی سوپر کرل درجه یک به

قیمت هر کیلو ۸۹۰۰ تومان توزیع

می شود. ●

مقایسه قیمت کالاهای اساسی

در مهر ۹۸ نسبت به مهر ۹۷

نشان می دهد که قیمت برخی

محصولات مانند برنج افزایشی و قیمت

برخی کالاها مانند تخم مرغ و

سبب زمینی اندکی کاهش یافته است.

به گزارش اقتصادآنلاین، براساس

منتخب «شهرما» ۱۵۰ تن برنج

پاکستانی سوپر کرل درجه یک به

قیمت هر کیلو ۸۹۰۰ تومان توزیع

می شود. ●

مقایسه قیمت کالاهای اساسی

در مهر ۹۸ نسبت به مهر ۹۷

نشان می دهد که قیمت برخی

محصولات مانند برنج افزایشی و قیمت

برخی کالاها مانند تخم مرغ و

سبب زمینی اندکی کاهش یافته است.

به گزارش اقتصادآنلاین، براساس

منتخب «شهرما» ۱۵۰ تن برنج

پاکستانی سوپر کرل درجه یک به

قیمت هر کیلو ۸۹۰۰ تومان توزیع

می شود. ●

مقایسه قیمت کالاهای اساسی

در مهر ۹۸ نسبت به مهر ۹۷

نشان می دهد که قیمت برخی

محصولات مانند برنج افزایشی و قیمت

برخی کالاها مانند تخم مرغ و

سبب زمینی اندکی کاهش یافته است.

به گزارش اقتصادآنلاین، براساس

منتخب «شهرما» ۱۵۰ تن برنج

پاکستانی سوپر کرل درجه یک به

قیمت هر کیلو ۸۹۰۰ تومان توزیع

می شود. ●

مقایسه قیمت کالاهای اساسی

در مهر ۹۸ نسبت به مهر ۹۷

نشان می دهد که قیمت برخی

محصولات مانند برنج افزایشی و قیمت

برخی کالاها مانند تخم مرغ و

سبب زمینی اندکی کاهش یافته است.

به گزارش اقتصادآنلاین، براساس

منتخب «شهرما» ۱۵۰ تن برنج

پاکستانی سوپر کرل درجه یک به

قیمت هر کیلو ۸۹۰۰ تومان توزیع

می شود. ●

مقایسه قیمت کالاهای اساسی

در مهر ۹۸ نسبت به مهر ۹۷

نشان می دهد که قیمت برخی

محصولات مانند برنج افزایشی و قیمت

برخی کالاها مانند تخم مرغ و

سبب زمینی اندکی کاهش یافته است.

به گزارش اقتصادآنلاین، براساس

منتخب «شهرما» ۱۵۰ تن برنج

پاکستانی سوپر کرل درجه یک به

قیمت هر کیلو ۸۹۰۰ تومان توزیع

می شود. ●

مقایسه قیمت کالاهای اساسی

در مهر ۹۸ نسبت به مهر ۹۷

نشان می دهد که قیمت برخی

محصولات مانند برنج افزایشی و قیمت

برخی کالاها مانند تخم مرغ و

سبب زمینی اندکی کاهش یافته است.

به گزارش اقتصادآنلاین، براساس

منتخب «شهرما» ۱۵۰ تن برنج

پاکستانی سوپر کرل درجه یک به

قیمت هر کیلو ۸۹۰۰ تومان توزیع

می شود. ●

مقایسه قیمت کالاهای اساسی

در مهر ۹۸ نسبت به مهر ۹۷

نشان می دهد که قیمت برخی

محصولات مانند برنج افزایشی و قیمت

برخی کالاها مانند تخم مرغ و

سبب زمینی اندکی کاهش یافته است.

به گزارش اقتصادآنلاین، براساس

منتخب «شهرما» ۱۵۰ تن برنج

پاکستانی سوپر کرل درجه یک به

قیمت هر کیلو ۸۹۰۰ تومان توزیع

می شود. ●

مقایسه قیمت کالاهای اساسی

در مهر ۹۸ نسبت به مهر ۹۷

نشان می دهد که قیمت برخی

محصولات مانند برنج افزایشی و قیمت

برخی کالاها مانند تخم مرغ و

سبب زمینی اندکی کاهش یافته است.

به گزارش اقتصادآنلاین، براساس

منتخب «شهرما» ۱۵۰ تن برنج

پاکستانی سوپر کرل درجه یک به

قیمت هر کیلو ۸۹۰۰ تومان توزیع

می شود. ●

مقایسه قیمت کالاهای اساسی

در مهر ۹۸ نسبت به مهر ۹۷

نشان می دهد که قیمت برخی

محصولات مانند برنج افزایشی و قیمت

برخی کالاها مانند تخم مرغ و

سبب زمینی اندکی کاهش یافته است.

به گزارش اقتصادآنلاین، براساس

منتخب «شهرما» ۱۵۰ تن برنج

پاکستانی سوپر کرل درجه یک به

قیمت هر کیلو ۸۹۰۰ تومان توزیع

می شود. ●