

شهرداری بدون تراکم‌فروشی

رئیس کمیسیون اقتصادی شورا در نامه‌ای به علی‌مطهری از مصوبه اخیر مجلس انتقاد کرد

شهرداری‌ها پس از این به فروش تراکم مازاد و تغییر کاربری املاک برخلاف طرح تفصیلی مجاز نخواهند بود. نمایندگان مجلس شورای اسلامی یکشنبه ۲۴ آذر در ادامه رسیدگی به لایحه درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها در جلسه علنی پارلمان این تصمیم را گرفتند. این موضوع در راستای پیشنهاد علی‌مطهری، نماینده مردم تهران، درباره الحاق یک ماده به این لایحه دوفوریتی بررسی شد و به تصویب رسید. بر اساس این ماده الحاقی شهرداری‌ها به رعایت طرح تفصیلی شهرها موظف‌اند و از این پس به فروش تراکم مازاد و تغییر کاربری املاک برخلاف طرح تفصیلی مجاز نخواهند بود و مرکب، مشمول بند ۷ ماده ۱۹ قانون مجازات اسلامی (بدون حبس) می‌شود. در این راستا احمد نوروزی، عضو شورای اسلامی شهر مشهد، در نامه سرگشاده به علی‌مطهری به ماده پیشنهادی وی درباره ممنوعیت فروش تراکم شهر داری

گروه خبر

واکنش نشان داد. مشروح این نامه به شرح زیر است:

«پیشنهاد ممنوعیت و جرم بودن فروش تراکم در شهر‌ها از سوی جناب‌عالی در مجلس شورای اسلامی به تصویب رسید که به ظاهر از منظر شهرسازی عالی است؛ اما در شرایط فعلی آیا به تبعات این تصمیم هم فکر کرده‌اید؟ آیا می‌دانید بیش از ۵۰درصد هزینه شهر‌ها از محل جرائم ساختمانی و فروش

تراکم تأمین می‌شود؟ در شرایط فعلی بیشتر شهرداری‌ها برای اداره روزمره شهر دچار مشکل هستند؛ حقوق پرسنل، هزینه جمع‌آوری زباله و نظافت شهر، نگهداری فضای سبز آن‌ها به‌سختی انجام می‌شود. آیا می‌دانید چندین هزار نیروی برخی از شهرداری‌ها ماه‌هاست حقوق دریافت نکرده‌اند؟ آیا می‌دانید برخی از مشکلات ترافیکی، آلودگی هوا و... در



شهر‌ها خصوصا کلان‌شهر‌ها به‌دلیل نداشتن اعتبار کافی شهرداری‌ها برای اجرای پروژه‌های زیرساختی مانند مترو و... است؟ آیا می‌دانید چرا شهر‌ها به تراکم‌فروشی افتاده‌اند؟ به‌خاطر تصمیم نادرست مجلس شورای اسلامی در سال ۱۳۶۲ مبنی بر حذف یک‌باره کمک‌های دولت به شهرداری‌ها قبل از تأمین منابع جایگزین و به‌خاطر تعلل وزارت کشور

گزارش ویژه

تسریع در انجام امور، هدف تحولات در دادسرا

معاونان جدید دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان معرفی شدند

انجام امور مردم صورت گیرد. به گزارش روابط عمومی دادگستری خراسان‌رضوی، غلامعلی صادقی با اشاره به سند تحول قضایی از همه درخواست کرد تا در چهارچوب قوانین، مقررات و نظامات دولتی به دنبال اصلاح روش‌ها و نوآوری در شیوه‌های خدمت‌رسانی باشند. او خطاب به مدیران جدید دادسرای مرکز استان گفت: از شما در راستای تقویت نقاط قوت و پر کردن خلأهای موجود انتظار بالاتری وجود دارد که باید به آن به صورت ویژه توجه شود. رئیس کل دادگستری استان با اشاره به

وجود برخی از نارسایی‌ها در جامعه گفت: چنانچه تمام مسئولان به درستی به وظایف و تکالیف قانونی خود عمل کنند شاهد وضعیت بهتری در جامعه خواهیم بود. به گفته صادقی، نهادهای فرهنگی و نهادهای اقتصادی باید بیش از پیش به مسئولیت‌های خود در قبال مردم و جامعه عمل کنند. صادقی تأکید کرد: توقع این است که این تغییرات به صورت ملموس موجب کاهش گله‌مندی‌ها و افزایش کارآمدی و کارایی مجموعه دادسرای عمومی و انقلاب باشد. محمدحسین رودی، دادستان عمومی

و انقلاب مرکز خراسان رضوی نیز در این مراسم با قدردانی از حمایت‌ها و هدایت‌های رئیس کل دادگستری استان با اشاره به برنامه‌های این مجموعه گفت: نظارت مستمر و مؤثر بر همه عملکردها، پیشگیری از وقوع جرائم، دفاع از حقوق عا،ه، نظارت بر عملکرد ضابطان و محورهای سند تحول قضایی در حوزه دادسرا؛ خواسته این مجموعه است. همچنین در این مراسم از تعدادی از بازنشستگان و همکاران دادرسی عمومی و انقلاب قدردانی شد و سپس هادی شریعت‌یار به عنوان معاون امور

جشنواره ی فصلی، فرهنگی و آموزشی محله پاک(باز یافت)، ویژه ی مناطق ۳، ۴، ۵، ۶ در فرهنگسرای غدیر برگزار شد.

دراین مراسم که با حضور شماری از مسئولان شهرداری و شهروندان مناطق ۶،۵،۴،۳ برگزار گردید به تعدادی از شهروندانی که در زمینه جمع آوری پسماند خشک همکاری داشته اند به قید قرعه جوایزی اهدا شد. مدیر عامل سازمان پسماند در این مراسم با تأکید بر این که سازمان پسماند به دنبال جلب مشارکت بیشتر مردم است، گفت: چند سالی است که میزان باز یافت زباله خشک در شهر مشهد در حدود ۱۰ تا ۱۱ درصد است؛ در حالی که می توان این میزان را تا ۲۰ درصد افزایش داد و این امر در صورتی محقق می شود که شهروندان برای مشارکت بیشتر انگیزه بیشتری داشته باشند.

ابوالفضل کریمیان در ادامه با بیان این که هوشمند سازی جمع آوری زباله خشک به اقتصاد خانواده ها کمک می کند افزود: این سازمان سعی می کند از طریق طرح های جدید، ایجاد انگیزه‌های مالی و تسهیل شرایط باز یافت از مبدأ، شهروندان را برای مشارکت ترغیب کند و در این راستا طرح هوشمندسازی جمع آوری پسماند خشک در دستور قرار گرفته است.

وی یادآور شد: هم اکنون طرح هوشمند سازی در قالب طرح “سیمپ” به صورت آزمایشی در دو ناحیه در شهرداری منطقه ۹ مشهد در حال اجراست.

کریمیان اظهار داشت: سیمپ نرم‌افزاری است که برای گوشی‌های هوشمند طراحی شده است و این نرم افزار امکان درخواست، جمع آوری و خرید پسماند‌های خشک شهروندان را به صورت آنلاین فراهم می آورد. شهروندان با نصب این اپلیکیشن می توانند، در منطقه ی تحت پوشش، درخواست خودرو نمایند تا در کمترین زمان، نزدیکترین خودرو به آدرس درخواستی آنان اعزام شود.

وی ادامه داد: به دنبال موفقیت طرح “سیمپ”، این سازمان، در نظر دارد با همکاری مرکز نوآوری شهری، فعالیت جمع آوری پسماند خشک را در سطح شهر مشهد به روش هوشمند مبتنی بر نرم افزارهای موبایلی، برابر ضوابط و در چارچوب مصوبات، به شرکت های دانش بنیان و شرکت های بخش خصوصی دارای صلاحیت، واگذار کند.

وی تأکید کرد: با توجه به این که در این طرح به محض تحویل پسماند خشک، کیف پول افراد شارژ می شود، خانواده ها می توانند روی درآمد آن حساب باز کنند و اساسا هدف نیز همین است که طرح هوشمند سازی جمع آوری زباله ی خشک به دلیل کاهش هزینه ها، بتواند گوشه ای از سبد اقتصادی خانواده ها را پوشش دهد تا به این طریق مشارکت آنان را بیشتر از گذشته جلب کند.

گفتنی است: جشنواره ی فصلی فرهنگی و آموزشی محله پاک(باز یافت) در پایان هر فصل با هدف آشنا سازی شهروندان با فرهنگ جمع آوری پسماند خشک و جلب مشارکت آنان برای تفکیک زباله از مبدأ در یکی از محلات مشهد برگزار می شود.

شهرداری

روزنامه شهرامید ورزشگاهی

۳شنبه
روزنامه ورزشگاهی
شماره ۲۲۱۶
تأسیس:۱۳۶۷
تیراژ: ۱۳۶۷
ناشر: SHAHARAMNEWS.IR

جایگاه

دیگه چه خبر؟



۴ محمدرضا حیدری، رئیس شورای شهر مشهد: هدف کمیته‌های نظارتی حل مسائل و دغدغه‌های اصلی مناطق در راستای جلب رضایتمندی شهروندان از مدیریت شهری است و تمامی شهروندان باید درخواست‌های خود را در مناطق پیگیری کنند.

۴ محمدرضا حسین‌نژاد، معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد: در نظر گرفتن ردیف مشخص برای اجرای ایده شهر دوستدار کودک در کلان‌شهر مشهد به‌منظور برنامه‌ریزی مناسب و اجرای پروژه‌های لازم در این حوزه، احداث کتابخانه تخصصی کودک و نوجوان، ایمنی‌سازی و رفع خطر برای حفظ سلامت کودکان و نوجوانان و ایجاد پارک‌های بازی مناسب برای کودکان و نوجوانان باید مورد توجه قرار بگیرد.

۴ مهدی یعقوبی، معاون خدمات شهری شهرداری مشهد: بر اساس بازدیدهای میدانی در راستای تکمیل کسری درختان در حاشیه محورهای اصلی شهر، در ۸۸۴ نقطه از مناطق سیزده‌گانه حدود ۱۲۰۰ اصله درخت روتیالی نیاز است و در این راستا عملیات اجرایی روتبال درختان از ابتدای دی‌ماه شروع شده است و تا پایان اسفندماه امسال به پایان خواهد رسید.

۴ حسین شریعتی‌نژاد، معاون تبلیغات اسلامی آستان قدس رضوی: ویژه‌برنامه تجلیل از مجاهدت‌های شیخ زکراکی، رهبر نهضت اسلامی نیجریه، امشب بعد از نماز مغرب و عشا با حضور زائران و مجاوران در حرم مطهر رضوی برگزار می‌شود.

۴ غلامحسین دهقانی، رئیس دفتر اسناد پزشکی تأمین اجتماعی استان: به‌طور میانگین ماهانه ۱۳۰میلیارد ریال بابت مطالبات داروخانه‌های طرف قرارداد با بیمه تأمین اجتماعی در خراسان‌رضوی پرداخت می‌شود. حدود ۱۰۰۰داروخانه در این استان با تأمین اجتماعی قرارداد دارند و هم‌اکنون تأخیر در پرداختی‌ها به ۲/۵ ماه کاهش یافته است.

۴ علیرضا ابراهیم‌زاده، استاد گروه علوم تشریحی و بیولوژی سلولی دانشگاه علوم‌پزشکی مشهد: آزمایشگاه جنین‌شناسی و ترانژلوزی در گروه علوم تشریحی و بیولوژی سلولی یکی از مجهزترین آزمایشگاه‌های دانشگاه علوم‌پزشکی مشهد در حوزه آموزش و تحقیقات به شمار می‌رود.

۴ علی ربوبی، مدیر کل دفتر مسکن مددجویان بهزیستی کشور: ۱۰۰میلیارد تومان اعتبارات مسکن از محل هدفمندی یارانه‌ها به بهزیستی اختصاص پیدا کرده است که صرف تفاهم‌نامه مسکن خانواده‌های دارای ۲معمول و تفاهم‌نامه با قرارگاه خاتم‌الانبیا می‌شود.

۴ مهدی قلیان‌اول، معاون بهداشت دانشگاه علوم‌پزشکی مشهد: طرح دهان و دندان عاری از پوسیدگی ویژه دانش‌آموزان پایه هفتم در شهرستان‌های استان خراسان‌رضوی به‌طور کامل و با موفقیت اجرا شد.

۴ مجید صفایی‌مقدم، سرپرست معاونت جوانان اداره کل ورزش و جوانان استان: خراسان رضوی سومین رتبه را در حوزه طلاق دارد.

۴ شاخص کیفیت هوای مشهد روز گذشته به عدد ۱۱۲۶ایکیوای رسید تا باز هم مشهدی‌ها در هوایی ناسالم برای گروه‌های حساس نفس بکشند. همچنین بر اساس اطلاعیه سازمان هواشناسی استان، بارش‌های برف و باران از امروز در خراسان‌رضوی آغاز می‌شود و تا روز پنجشنبه با احتمال آب‌گرفتگی معابر و سیلابی شدن مسیل‌ها ادامه خواهد داشت.

۴ در راستای افزایش ایمنی عابران پیاده طرح تقدم عابر پیاده در بولوارهای بعثت «تقاطع رضا، ملاصدرا و ابودر» و احمدآباد «تقاطع پاسستور و کلاهدوز» اجرایی شد.

