شهرآرا
کرونا ۱۹۱ «عددمرگ»
روزنامه شهر امید و زندگی
SHAHRARANEWS.IR
۳شنبه ۲۲ ۱۲ ۲۰
۳۲ صفحه: ۸ صفحه+۴ صفحه ورزشی
+۴صفحه لینک + ۱۶ صفحه شهرآرا محله
شماره ۳۲۸۱ | ۱۰۰۰ تومان
۰۲ ۱۰ ۹۹

خطر در کمین ۴۵۰۰ هکتار بافت فرسوده مشهد

رئیس شورای اسلامی شهر از خُلف وعده دولت‌ها برای بازسازی بافت‌های شهری ناکارآمد انتقاد کرد

گزارش

رئیس شورای اسلامی شهر مشهد با تأکید بر اینکه اکنون اصلاح بافت‌های فرسوده مشهد باید جلوتر از آموزش و ساخت سوله‌های بحران مد نظر قرار بگیرد، افزود: مشهد ۴۵۰۰ هکتار بافت ناکارآمد فرسوده دارد که طبق پیش‌بینی‌ها با زلزله‌ای ۴ ریشتری تخریب می‌شود و فاجعه ایجاد می‌کند. محمدرضا حیدری در آغاز صدو پانزدهمین جلسه شورای اسلامی شهر مشهد افزود: با شرایط کنونی کشور، دولت و بانک‌ها باید تسهیلاتی با نرخ ارزان در اختیار مردم قرار بدهند؛ ما توافقاتی در برخی پروژه‌ها با بانک‌ها داشتیم و مابه‌التفاوت سود تسهیلات را پرداخت کرده‌ایم...
۰۲



دست چندم سهم مردم!

کمبود لوازم‌یدکی خودرو سبب رونق فروش قطعات دست‌دوم در بازار مشهد شده است
۰۴

عکس: محسن بخشنده



پرستاری درخانه؛ این فرهنگ را باید جا انداخت

مراقبت‌های پرستاری در خانه کمک می‌کند تا روزهای بستری بیمار در مراکز درمانی کاهش یابد
۰۳

درهای کارخانه نوآوری هفته آینده گشوده می‌شود
۰۲

رخساره زرد «طلای سرخ»

دولت «خرید حمایتی زعفران» را با یک‌پنجم مقدار سال پیش پایان داد
۰۴

واکنش کاربران به سکانسی که یک تروریست با پرچم استقلال وارد ورزشگاه می‌شود

آبی‌ها؛ شاکی از یک سریال تلویزیونی
۱۲

عضو کمیسیون عمران، حمل و نقل و ترافیک شورای اسلامی شهر:

مشهد بیشترین مسیر دوچرخه را در کشور دارد
۰۲

دورهمی مشهدی‌ها در مهران

رقابت‌های لیگ یک والیبال بانوان کشور از امروز با حضور ۴ تیم از استان آغاز می‌شود
۰۵



خون آبی، خون نارنجی
کیارنگ علایی
نویسنده و عکاس
۱۲



پلتفرم مشهدی برای دادوستد آنلاین

نگاهی به استارت‌آپ «پی‌پینگ» و خدمات آن به فروشگاه‌های اینترنتی لینک

یادداشت روز

تورم، مسکن و خطای دید سیاست‌گذار



رضا کربلایی
کارشناس مسائل اقتصادی

دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه‌وشهرسازی در گزارشی ۳۲صفحه‌ای به کالبدشکافی دلایل رشد قیمت مسکن در سطح کشور پرداخته که در بخشی از آن نتیجه می‌گیرد که دلیل افزایش قیمت مسکن رشد نقدینگی و انتظارات تورمی است. در اینکه بازار مسکن هم معلول تورم شده است تردیدی نیست، اما تقلیل‌دادن دلیل پرش قیمت مسکن به‌ویژه در ۲سال اخیر به یک متغیر اقتصادی و کم‌رنگ‌دیدن سهم و نقش متغیرهای دیگر، به‌احتمال زیاد هم دولت و مجلس و هم نهاد سیاست‌گذار حوزه مسکن یعنی وزارت راه‌وشهرسازی را دچار خطا و انحراف در تصمیم‌گیری می‌سازد. به‌ویژه اینکه به‌نظر می‌رسد این گزارش به‌توصیه وزیر راه‌وشهرسازی تهیه شده باشد که به‌تازگی پیشنهاد کرده است برای تحلیل دقیق بازار مسکن باید سیر تحولات قیمتی در سطح کشور و نه‌فقط شهر تهران ملاک عمل قرار گیرد. بدیهی است که وقتی چنین پیشنهادی مطرح می‌شود، باید آمارهای دقیق و منظمی از وضعیت نوسان قیمت مسکن و زمین در سطح کشور در دسترس مردم و کارشناسان قرار گیرد تا بتوان با رصد نوسان‌های قیمتی در یک افق بلندمدت به‌تحلیل شفاف دست پیدا کرد.

خیزش قیمت مسکن به‌ویژه در کلان‌شهرها و شهرهای بزرگ و اثر آن بر قیمت در حاشیه شهرها به‌سبب رشد نقدینگی و افت ارزش پول ملی در نتیجه نرخ تورم زیاد قابل پیش‌بینی بود و همواره با تلاطم قیمت‌ها در بازارهای دارایی‌محور، بازار مسکن هم با تقاضای سرمایه‌گذاری مواجه می‌شود و خطای دید جدی این است که این تقاضای سرمایه‌گذاری مذموم و ناشی از انگیزه‌های سوداگرایانه تقلیل پیدا می‌کند. درحالی که حرکت نقدینگی و سرمایه‌ها به‌سمت بازارهای دارای ظرفیت رشد قیمت یک امر بدیهی و طبیعی است و مهم این است که سیاست‌گذاران اقتصادی و نه متولیان حوزه مسکن چه برنامه‌ای برای خنثی کردن آثار تنش قیمتی و افزایش شکاف انتظارات مصرف‌کنندگان واقعی برای دسترسی به مسکن دارند.

از این منظر است که می‌بینیم هنوز پس از گذشت ۴دهه از پیروزی انقلاب و به‌ویژه در سال‌های پس از جنگ تحمیلی، ریل‌گذاری در حوزه مهم و تأثیرگذار بر کیفیت زندگی ایرانیان یعنی بازار مسکن اعم از تولید تا عرضه با چاشنی آزمون‌وخطا صورت می‌گیرد و گاه نقش دولت به فروشنده ارزان‌قیمت زمین و گاه در جایگاه سازنده مسکن در سطح ملی و زمانی هم در مقام ناظر خنثی نمود پیدا می‌کند. حجم قوانین حمایتی از تولید مسکن از یک‌سو و اشتیاق و وعده دولت‌ها و مجلس‌های مختلف برای سهولت و دسترسی بهتر شهروندان به مسکن مطلوب نشان می‌دهد...

ادامه ۰۳





طیبی؛ نامزد حضور در منتخب فوتسال جهان

فوتسالیست مشهدی روزهای درخشانی را در بنفیکا سپری می‌کند
محله ۷ | ۰۸

گزارشی از پدیده ساخت و فروش خانه‌ها در پشت‌بام‌های محدوده سیدی

پا در هوایی هوایی‌ها
۱۰

نگاهی به کتاب پژوهشی درباره مسجدی که بسترساز فعالیت انقلابی در مشهد بوده است

روایت «مسجد رهبر»

نماینده ولی‌فقیه در خراسان‌رضوی خواستار شد

نیروهای پیشرو برای امر به‌معروف و نهی‌ازمنکر تربیت شوند

خبر روز

پایگاه اطلاع‌رسانی نماینده ولی‌فقیه در استان: نماینده ولی‌فقیه در خراسان‌رضوی گفت: به‌جز ستاد امر به‌معروف و نهی‌ازمنکر، باید آموزش‌های عمومی این حوزه در همه اداره‌ها و نهادها صورت بگیرد و ما باید نیروهایی را تربیت کنیم که در مسئله آموزش امر به معروف و نهی‌ازمنکر پیشرو باشند.

آیت‌ا... سیداحمد علم‌الهدی در جلسه ستاد امر به‌معروف و نهی‌ازمنکر استان خراسان‌رضوی، اظهار کرد: موضوع امر به‌معروف و نهی‌ازمنکر جریان مؤثری است که کمک بسیاری به کشورداری می‌کند؛ یکی از ارکان اسلام امر به‌معروف و نهی‌ازمنکر است که عظمت اسلام در اجرائیات این امر در نظام جمهوری اسلامی ایران است و باید مراقب این عظمت الهی باشیم.

وی افزود: امر به‌معروف و نهی‌ازمنکر باید آموزش داده شود تا به‌طور صحیحی در جامعه صورت گیرد.



عضو مجلس خبرگان رهبری تصریح کرد: یکی از محل‌های آموزشی که می‌تواند برای عموم مؤثر باشد، فرهنگ‌سراهاست؛ فرهنگ‌سراها با همکاری ستاد امر به‌معروف و نهی‌ازمنکر می‌توانند مسئله آموزش عمومی را انجام دهند؛ فرهنگ‌سراها باید محل تبادل فرهنگ باشند.

امام‌جمعه مشهد با تأکید بر اجرای صحیح امر به‌معروف و نهی‌ازمنکر افزود: یکی از امور لازم برای آموزش، برنامه‌نویسی محتواهای امر به‌معروف و نهی‌ازمنکر است که باید از سوی ستاد امر به‌معروف و نهی‌ازمنکر صورت گیرد.

آیت‌ا... علم‌الهدی تأکید کرد: ستاد امر به‌معروف و نهی‌ازمنکر جای اجرا نیست، بلکه این نهاد برنامه می‌نویسد و به نهادها ابلاغ می‌کند؛ باید برای تهیه محتوای صحیح فرهنگی بودجه‌ای در نظر گرفته شود تا کار به‌روی زمین نماند و کار فرهنگی مؤثری صورت گیرد.

از همه ظرفیت‌ها برای امر به‌معروف استفاده می‌کنیم

استاندار خراسان رضوی نیز در این جلسه با تأکید بر اینکه از همه ظرفیت‌های دستگاه‌های اجرایی استان برای اجرای مصوبات ستاد امر به‌معروف و نهی‌ازمنکر استفاده می‌شود، اظهار کرد: اجرای مصوبات این ستاد را وظیفه و تکلیف شرعی خود می‌دانیم، زیرا این مصوبات در حفظ احکام اسلام و سلامت جامعه اثرگذاری بسیار دارد. به گزارش ایرنا، محمدصادق معتمدیان با اشاره به بودجه ستاد امر به‌معروف و نهی‌ازمنکر ادامه داد: در قانون، بودجه متمرکز در این زمینه در نظر گرفته شده و در اختیار ستاد مرکزی قرار گرفته است؛ ستاد امر به‌معروف به‌دنبال گسترش ساختارهای موازی نیست، بلکه سیاست‌گذاری و هماهنگ‌کردن دستگاه‌ها برای اجرای مصوبات مورد نظر است.

رئیس گروه پدافند غیرعامل شهرداری:

۱۲۸ روستای پیرامون مشهد مناسب اسکان اضطراری است

خبر

رئیس گروه پدافند غیرعامل و مدیریت بحران شهرداری مشهد گفت: براساس پیش‌بینی‌ها در صورتی که در تهران زلزله‌ای به وقوع بپیوندد، شاهد تلفات گسترده‌ای خواهیم بود. از این تلفات تنها ۴۰ تا ۵۰ درصد آن‌ها ناشی از اصل زلزله است و بقیه در بحران‌های بعدی مثل انفجار لوله گاز و آتش‌سوزی‌های ناشی از آن و فرونشست‌ها کشته می‌شوند.

به گزارش خبرنگار ما، وحید اکلملی در جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد افزود: ۱۲۸ روستا در حریم مشهد هستند که زمین‌های آن‌ها در زمان بروز بحران و تخلیه مشهد محلی مناسب برای اسکان اضطراری خواهد بود. با برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، قرار است گروه‌های دوام در این روستاها به عنوان معین مشهد فعال شوند.

امداد هوایی برای مشهد واجب است

وی همچنین از رشد ۷۰درصدی ساخت سوله‌های مدیریت بحران در این دوره از شورای شهر خبر داد و گفت: احداث پد بالگرد از مهم‌ترین موارد لازم است؛ چون در زمان بروز بحران امداد هوایی ضروری است و اولین امداد زمینی بین ۱۰ تا ۱۵ روز زمان می‌برد.

وی با اشاره به تجهیز سوله‌های مدیریت بحران به ژنراتورهای دیزلی در زمان شیوع کرونا و با توجه به نیاز این سوله‌ها برای تبدیل به بیمارستان، به راه‌اندازی سامانه جامع پدافند غیرعامل و مدیریت بحران که آرزوی بسیاری از شهرهاست اشاره کرد و گفت: این سامانه شامل ۸ سامانه کلان است که تمام چرخه مدیریت بحران از پیشگیری تا آمادگی و مقابله و بازسازی در آن دیده شده است. همچنین تا پایان سال سامانه پاسخ سریع شهر مشهد نیز برای اولین بار در کشور به بهره‌برداری می‌رسد و دید وسیعی برای تصمیم‌گیری به مدیران شهری می‌دهد. تهیه نقشه ارزیابی ریسک شهر مشهد هم از دیگر اقدامات زیرساختی این مدیریت است.

قدردانی از برگزیدگان هفته پژوهش در استان

خبر

روابط عمومی استانداری: از ۱۹ پژوهشگر، شرکت دانش‌بنیان، فناور و شتاب دهنده برتر خراسان‌رضوی در مراسم اختتامیه هفته پژوهش و فناوری استان که با حضور محمدصادق معتمدیان، استاندار خراسان رضوی برگزار شد، تجلیل به عمل آمد.

معاون توسعه مدیریت و منابع استانداری خراسان رضوی در این مراسم با تأکید بر حرکت پژوهش به سوی اقتصاد و سرمایه، گفت: باید به دنبال تبدیل دانایی به دارایی باشیم.

کوکب موسوی، علم و فناوری را پیشران توسعه دانست و افزود: پژوهش موتور اقتصاد، سلامت، کشاورزی و دیگر حوزه‌هاست. وی با بیان اینکه از پژوهشگران، مراکز رشد و شرکت‌های دانش بنیان باید حمایت کرد، ادامه داد: باید پژوهش در اولویت برنامه‌ریزی، تخصیص منابع و توزیع امکانات قرار گیرد.

معاون توسعه مدیریت و منابع استانداری خراسان‌رضوی به لزوم استمرار نمایشگاه مجازی پژوهش در طول سال اشاره کرد و افزود: تحقق آرمان‌های بیانیه گام دوم و تحقق توسعه در گرو حرکت به‌سوی اقتصاد دانش بنیان است.



دیدار قائم‌مقام تولیت آستان قدس با خانواده شهید فخری‌زاده

آستان نیوز: قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی به نمایندگی از حجت‌الاسلام احمد مروی، تولیت آستان قدس رضوی، با خانواده شهید محسن فخری‌زاده دیدار و گفت‌وگو کرد. مصطفی خاکسارقهرودی در این دیدار گفت: شخصیت شهید حاج محسن فخری‌زاده آن چنان مهم بود که دشمنان اسلام و ایادی آنان با طراحی خبیثانه نسبت به ترور ایشان اقدام کردند. وی با بیان اینکه ترور شخصیت‌های برجسته علمی و سیاسی کشور نشانه ضعف و استیصال دشمنان است، گفت: ملت ایران و تمام عدالت خواهان چشم انتظار انتقام خواهی مقتدرانه جمهوری اسلامی ایران از این جنایت وحشیانه هستند.

۸هزار بی‌سواد در حاشیه شهر مشهد

لاله سادات کوثری
L.Kowsari@shahraranews.ir

معاون سوادآموزی اداره کل آموزش‌وپرورش خراسان‌رضوی گفت: به‌استناد آمار موجود در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ آمار بی‌سوادی در حاشیه شهر مشهد ۱۴هزار تا ۱۵هزار نفر بوده است؛ این آمار امروز به ۷هزار تا ۸هزار نفر رسیده است.

به گزارش خبرنگار ما، مصطفی اسدی در نشست خبری به‌مناسبت هفته سوادآموزی، ضمن اعلام این خبر، افزود: کاهش این تعداد به‌دلیل خروج تعدادی از بی‌سوادان از جامعه هدف و نیز حضور برخی بی‌سوادان در کلاس‌های سوادآموزی است. وی با بیان اینکه در مشهد ۳/۹۸درصد افراد بی‌سواد هستند، ادامه داد: بودجه سوادآموزی استان پارسال ۲۸میلیارد تومان بوده که این رقم امسال به ۴۵میلیارد تومان رسیده است. اسدی با بیان اینکه در کل کشور رقمی معادل ۱۳۰هزار تومان برای خوداظهاری بی‌سوادی افراد در نظر گرفته شده است، ادامه داد: در شهر مشهد به‌همت شهرداری علاوه بر این رقم معادل ۱۸۰هزار تومان جایزه از سوی شهرداری به شهروندی که بی‌سوادی خود را اعلام کند، اعطا می‌شود.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به قبولی ۱۶۰۰ آموزشیار مشمول تبصره ۱۰ ماده ۱۷ از خراسان‌رضوی در آزمون استخدامی، افزود: این تعداد آموزشیار بعد از گذراندن دوره یک‌ساله آموزشی در دانشگاه فرهنگیان، سال آینده به استخدام رسمی این سازمان درمی‌آیند.

حق با شماست
بیان مشکلات با شما انعکاس و پیگیری با ما
راه‌های ارتباطی
۳۰۰۰۷۲۸۹
۵-۳۷۲۸۸۸۸۱