



سرانه آموزشی حاشیه مشهد در وضعیت خطر است

اداره کل روابط عمومی استانداری: معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی گفت: سرانه فضای آموزشی استان ۴.۲ مترمربع و در مشهد ۲.۸ مترمربع است که این مسئله زنگ خطری برای دستگاه‌های اجرایی در حوزه آموزشی و مسکن روستایی است که باید پاسخگوی نیاز ساکنان حاشیه شهر و علت بروز ساخت‌وسازهای غیرمجاز در این منطقه باشند. سیدکمال الدین میرجعفریان در نشست کارگروه امور زیربنایی، توسعه روستایی و عشایری، آمایش سرزمین و محیط زیست استان گفت: از نظر زیرساخت‌های آموزشی در این استان به‌ویژه مشهد و حاشیه آن در مضیقه هستیم.

وی درباره جابه‌جایی زندان مرکزی مشهد نیز گفت: زمینی که برای استقرار زندان مرکزی مشهد در خارج از بافت شهری در نظر گرفته شده ۱۰۰ هکتار است که در داخل حرم شهر مشهد قرار گرفته است و باید تکلیف این بخش متناسب با ضوابط دستگاه‌های اجرایی مرتبط شامل اداره کل راه و شهرسازی، منابع طبیعی و جهاد کشاورزی تعیین شود.

شهناز رام‌ر، رئیس شورای اسلامی خراسان رضوی، نیز در این نشست گفت: شهرک مهرگان و قرقی در ناحیه آموزش و پرورش تبادکان، بیشترین تراکم جمعیت دانش‌آموزی را در شهر مشهد دارد، به‌طوری‌که تراکم مدارس برای جمعیت دانش‌آموزی ۱۲۰ هزار نفری این منطقه کمتر از یک مترمربع است که با حد استاندارد آن به میزان ۱۴ مترمربع فاصله دارد.

بهار ۱۴۰۰؛ پایان عملیات بهسازی و دیوارکشی کال‌زرکشی

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر مشهد با بیان اینکه برای اجرای ۸/۱ کیلومتر طول کال‌زرکشی قراردادی به‌ارزش ۱۵ میلیارد تومان منعقد شده است، گفت: امیدواریم بخشی از پروژه تا پایان سال و بخش دیگر نیز بهار ۱۴۰۰ به‌پایان برسد.

بنول گندمی با اشاره به عملیات عمرانی مربوط به کال‌زرکشی، اظهار کرد: جداره‌سازی این کال، یکی از دغدغه‌های منطقه بود و ساکنان هم از مسائل و معضلات بهداشتی و اجتماعی آن رنج می‌بردند و به‌همین دلیل این پروژه اهمیت زیادی دارد.

تولید ۴ رادیوداروی جدید در بیمارستان رضوی

آستان‌نیوز: مدیرعامل بیمارستان رضوی، از تولید ۴ رادیوداروی جدید برای نخستین‌بار در کشور در بخش پزشکی هسته‌ای بیمارستان فوق تخصصی رضوی خبر داد.

دکتر محسن محورافزود: با تولید این ۴ محصول جدید در امسال، مجموع تعداد رادیوداروهای این بیمارستان برای تشخیص بیماری سرطان به ۷ قلم رسید که از تنوع کم‌نظیری نسبت به سایر مراکز کشور برخوردار است.

علت حاشیه‌نشینی، نبود نگاه راهبردی است

ا‌پرنا: دبیر مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: شهرسازی را مدیریت نمی‌کنیم و اگر دید راهبردی وجود داشت، هیچ‌گاه حاشیه‌نشینی رخ نمی‌داد. محسن رضایی در نشست تخصصی «شناسایی چالش‌ها و فرصت‌های توسعه شهری و لزوم تدوین سیاست‌های کلی نظام در حوزه مدیریت‌شهری» در مشهد افزود: بیشتر خانه‌سازی و شهرک‌سازی را مدیریت کردیم و شهرسازی از مدیریت ما خارج بوده است، زیرا اگر مدیریت‌شهری وجود داشت، حاشیه‌سازی شکل نمی‌گرفت.

ارائه گزارش‌های عملکرد سازمان‌های شهرداری در سامانه «پی‌یک»

مدیرکل برنامه، بودجه و ارزیابی عملکرد شهرداری مشهد از ارائه گزارش عملکرد مبتنی بر مدل BSC و شاخص‌های ارزیابی عملکرد ذیل نقشه استراتژی هر حوزه، در جلسات مجمع سال ۱۳۹۹ خبر داد. جمال‌حسین‌پارانی گفت: هدف از ارائه گزارش‌های عملکردی مجامع در سامانه مزبور، ارزیابی عملکرد بر پایه داده‌های ثبتی به‌روزشده در سامانه‌های عملیاتی و مقایسه عملکرد حوزه‌ها طی سسال‌های ۹۸ و ۹۹ و بیان نقط قوت و ضعف ذیل شاخص‌های عملکردی حوزه‌هاست.

تأمین امنیت گردشگران از مهم‌ترین دغدغه‌های شهرداری است

ایسنا: معاون گردشگری و زیارت سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد گفت: تأمین امنیت گردشگران یکی از مهم‌ترین دغدغه‌هایی است که از شهرداری انتظار دارند و تاکنون نیز کمتر به آن پرداخته شده است. نرگس شالچیان افزود: برای نمونه، امنیت حوزه‌هایی همچون تقویت زیرساخت‌های شهری، نورپردازی شهر، اصلاح هندسی، مبلمان شهری، دسترسی به خطوط حمل‌ونقل شهری، امنیت‌های عاطفی و موارد دیگری را در بر می‌گیرد.

ایجاد دسترسی حاشیه کال بسکابادی به جاده میامی و گاز

شهردار منطقه ۶ مشهد گفت: برای دسترسی حاشیه کال بسکابادی به جاده میامی و گاز برنامه‌هایی در نظر گرفتیم که اگر در دستور کار قرار گیرد، این پروژه را آغاز خواهیم کرد. سیدعلی حسین‌پور اظهار کرد: از عمده‌ترین پروژه‌هایی توان به احداث تقاطع غیرمستطیح شهید حریری و بازوی چهارم صلا با اعتبار هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال، تقاطع غیرمستطیح صلا با اعتبار ۶۲۰ میلیارد ریال، احداث بوستان ۷۳ هکتاری کشاورزی با اعتبار ۲۵۰ میلیارد ریال، احداث بوستان پنج‌هکتاری مهریز با اعتبار ۳۰۰ میلیارد ریال و احداث پارک محلی نصرت (ویژه بانوان) با اعتبار ۳۶ میلیارد ریال اشاره کرد.

تصویب نهایی طرح بافت پیرامون حرم تا پایان سال

شورای عالی معماری و شهرسازی تا چند هفته دیگر برای تصویب نهایی مهم‌ترین طرح تفصیلی کشور اعلام نظر خواهد کرد

علیرضا ظهیری
a.zahiri@shahraranews.ir

معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی گفت: فرایند تصویب نهایی طرح و ویژه تفصیلی بافت پیرامون حرم مطهر رضوی که به تازگی به تصویب کمیسیون ماده ۵ استان رسیده است، به احتمال زیاد از ۲ هفته دیگر در شورای عالی شهرسازی و معماری آغاز می‌شود و تا پایان سال به تصویب نهایی این شورا خواهد رسید.

بهاره بزرگمهر در نشست خبری تشریح جزئیات مصوبه طرح تفصیلی ویژه بافت پیرامون حرم مطهر رضوی با اشاره به توجه ویژه این طرح به ساکنان محلی این بافت گفت: در این طرح زمینه مناسب برای حضور ساکنان و بقای اجتماعی آن‌ها فراهم شده است و به صورت جدی از خالی شدن بافت سکونت خودداری می‌شود.

طرح جدید، بدون خروج سرمایه

وی افزود: در این محدوده هیچ خروج سرمایه‌ای از مشهد را نخواهیم داشت و این موضوع جزو سیاست‌های اصلی ماست. بزرگمهر در ادامه و درباره حذف شورای اسلامی شهر مشهد از فرایند تأیید و تصویب طرح یادشده نیز این‌گونه توضیح داد: شورای شهر مشهد و دیگر ارکان هویتی در کنار سمن‌ها برای این طرح اعلام نظر کردند و در تمام مراحل از نظر محتوایی حضور داشتند و البته در بسیاری از موارد هم ما نظرات شورای شهر را در طرح اعمال کردیم.

مقیاس طرح بافت ملی است

وی ادامه داد: بافت پیرامون حرم مطهر رضوی از ویژگی‌های خاصی برخوردار است و به‌همین دلیل در مقیاس ملی و حتی فراملی به آن توجه می‌شود. در این باره موضوع طرح و ویژه برای این محدوده از سوی شورای عالی شهرسازی و معماری به تصویب رسید و از نظر قانونی طرح و ویژه فقط یک واژه نیست بلکه باید این طرح در مقیاسی بزرگ‌تر از مقیاس محلی بررسی

شود. معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان افزود: البته ما در بررسی تهیه این طرح در مورد تک تک پلاک‌ها، نظر ارکان طرح را جویا شدیم و موضوعی که شورای شهر ایراد می‌گیرد نه محتوایی، بلکه شکلی است و از نظر شکلی هم با توجه به مصوبه طرح و ویژه، ایرادی بر آن وجود ندارد.

طرح نیاز به تجدید نظر داشت

همچنین پیش از وی، مدیرکل راه و شهرسازی خراسان رضوی با بیان اینکه در جلسه در مدت کوتاهی با حضور تمام ارکان حرم مطهر را در مقیاسی ملی و فراملی دید، اظهار کرد: با این رویکرد و پس از امضای تفاهم‌نامه میان وزیر راه و شهرسازی و استاندار خراسان رضوی، ما برای انعقاد قرارداد با مشاور طرح اقدام کردیم.

قدرت... ایک با اشاره به اینکه طرح ابلاغ شده قبلی این محدوده مربوط به ۲۰ سال پیش بوده است و در طرح جدید باید به نیازهای موجود توجه می‌شد، ادامه داد: حفظ ساکنان مجاور حرم مطهر، ارتقای کیفیت زیست ساکنان، ایجاد زمینه اقامت برای تمام طیف‌ها، تناسب ساخت‌وسازها با دانه‌بندی بافت‌های تاریخی، تناسب ساخت‌وسازها با حرائم منظری حرم مطهر رضوی، تناسب اقدامات با ویژگی‌های بافت



تاریخی مانند راسته بازارها و حفظ و تداوم اقتصاد خرد محلی از جمله مواردی است که در تهیه این طرح به آن‌ها توجه شده است. وی با بیان اینکه پس از تعیین مشاور، جلسات متعددی برگزار شده است که از آن جمله می‌توان به برگزاری ۸ جلسه تخصصی با سمن‌ها، نهاده‌ها و مردم اشاره کرد، گفت: این طرح، طرح بسته‌ای نبوده است و همه از جزئیات آن اطلاع داشتند؛ بنابراین برخی نمی‌توانند بگویند که از جزئیات آن بی‌اطلاع بوده‌ایم.

وی افزود: همچنین با تأکید استاندار، ۴ جلسه در مدت کوتاهی با حضور تمام ارکان طرح، اعم از آستان قدس رضوی، شهردار مشهد، شورای شهر، راه و شهرسازی، میراث فرهنگی و جهاد کشاورزی برگزار شده است و جزء به جزء طرح درباره عرض معابر، شارسان، راسته بازارها بررسی شده است.

ایک با تأکید بر اینکه همه حاضران در این جلسات با علم و آگاهی درباره جزئیات طرح در جلسات یادشده شرکت کرده‌اند، ادامه داد: پس از این جلسات و جمع‌بندی، در نهایت در روز پنجشنبه هفته گذشته جلسه کمیسیون ماده ۵ استان برگزار شد و این طرح به تصویب رسید.

تشکیل کمیته حقوقی برای حقوق مکتسبه وی با بیسان اینکه نمی‌توانستیم برای تعدادی از پلاک‌ها، دیگر پلاک‌ها و در

تجمع قطعات داخل طرح را از جمله موارد اساسی دانست که در این طرح به آن‌ها توجه شده است.

وی افزود: همچنین در این طرح ویژه، توجه به رویداد محوری و واقع‌نگاری و توجه به سرمایه‌گذاری خردمقیاس در کنار سرمایه‌گذاری‌های کلان، از دیگر محورهای اساسی این طرح است.

مدیرکل راه و شهرسازی استان در ادامه و در پاسخ به سؤال خبرنگاران درباره اینکه آیا فرایند تصویب این طرح بدون در نظر گرفتن شورای شهر، اقدامی قانونی بوده است، گفت: ما در مراحل بررسی و تهیه این طرح از نظرات ارکان این طرح استفاده کرده‌ایم و حتی در جلسات مختلف موارد به صورت جزء به جزء نیز بررسی شده است.

وی افزود: همچنین در جلسه کمیسیون ماده ۵، همه ارکان تصمیم‌گیری و صاحب رأی از جمله شهردار مشهد این طرح را تصویب کرده‌اند.

ایک افزود: در جلسات برگزارشده، اعضای شورای شهر مشهد با نمایندگان آن‌ها حضور داشتند و ما برای برگزاری این جلسات دعوت‌نامه به شورا ارسال کرده‌ایم.

در این جلسه همچنین مجری طرح تفصیلی بافت پیرامونی حرم مطهر رضوی با بیان اینکه در جلسات اخیر برای این طرح، موضوعات اختلافی شورای شهر بررسی شده است، اظهار کرد: در این زمینه می‌توان به بررسی موضوع ۸، باغ و شارسان اشاره کرد و این نظرات در پیش‌نویس طرح نیز اعمال شده است.

جواد خدایی با بیان اینکه موضوع ۱۴۴ پلاک تعیین تکلیف نشده در کمیته حقوقی تا ۲ ماه آینده مشخص می‌شود، تأکید کرد: در این طرح ۷ هزار پلاک وجود دارد و ما نمی‌توانستیم این حجم عظیم پلاک‌ها را معطل ۱۴۴ پلاک کنیم.

وی افزود: البته شهرداری مشهد و مدیریت شهری با اصل این موضوع همراه هستند و حتی شهردار مشهد موضوع حرم شهر را مطرح کرده است که ما در طرح خود آن را مد نظر قرار دادیم.

