

ناخت و ناز سکه در مسیر گرانی

دیروز هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید در بازار آزاد با رشد حدود ۲۷۰ هزار تومانی قیمت نسبت به روز یکشنبه با قیمت ۷ میلیون و ۶۵۰ هزار تومان فروخته شد. هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز ۷ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان قیمت گذاری شد. قیمت نیم سکه نیز ۳ میلیون و ۸۸۰ هزار تومان، ربع سکه ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان و هر قطعه سکه گرمی یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان تعیین شد. هر گرم طلای خام ۱۸ عیار ۷۲۷ هزار تومان و هر مثقال طلای نیز ۳ میلیون و ۲۱۸ هزار تومان ارزش گذاری شد. در یک هفته اخیر قیمت گواهی سکه یک روزه در بورس کالا ۵۰۰ تا ۷۰۰ هزار تومان بیشتر از بازار بود. به اعتقاد برخی فعالان بازار همین مسئله محرک اصلی برای قیمت سکه فیزیکی شده بود. با این حال دیروز این فاصله قیمتی به کمتر از ۵۰ هزار تومان رسید. همین مسئله سبب شد برخی از فعالان بازار پیش بینی کنند که در روزهای آینده روند رشد قیمت سکه کند خواهد شد.

همچنین دیروز نرخ ارز نیز روند افزایشی داشت. صرافی های مجاز بانک مرکزی، هر دلار آمریکا را با قیمت ۱۷ هزار و ۱۰۰ تومان خریدند و با قیمت ۱۷ هزار و ۲۰۰ تومان عرضه کردند. این در حالی است که این صرافی ها قیمت خرید هر دلار آمریکا را در روز یکشنبه ۱۶ هزار و ۹۲۰ تومان و نرخ فروش آن را ۱۷ هزار و ۲۰۰ تومان اعلام کرده بودند. همچنین این صرافی ها قیمت خرید یورو را ۱۸ هزار و ۵۰۰ تومان و قیمت فروش آن را ۱۸ هزار و ۶۰۰ تومان اعلام کردند.

واریز سومین مرحله حمایت معیشتی کرونا

بر اساس اعلام سازمان هذفمندی یارانه ها، سومین مرحله حمایت معیشت کرونا امشب به حساب سرپرستان خانوار (حدود ۳ میلیون نفر) واریز خواهد شد. به گزارش ایرنا، این کمک ها بر اساس بعد خانوار از ۲۰۰ تا ۶۰۰ هزار تومان خواهد بود. اسفند پارسال، فروردین ماه ۲ مرحله دیگر این کمک ها واریز شده بود. یک مرحله نیز ویژه ماه مبارک رمضان پرداخت شد. مرحله بعدی و پایانی این کمک ها خرداد ماه واریز خواهد شد.

کاهش زمان فروش واحدهای ETF

اخبار رسیده حاکی از آن است که به منظور افزایش نقدشوندگی، زمان فروش واحدهای سرمایه گذاری صندوق مالی یکم (ETF)، از ۲ ماه به یک ماه (بسه نصف) کاهش خواهد یافت. به گزارش مهر، دولت با هدف مرمی کردن اقتصاد امکان دسترسی اشعار مختلف کشور به بازار سرمایه، فرصت بی نظیری را در اختیار آنان قرار داده است تا بتوانند سهام دار شرکت های بزرگ این بازار شوند. در همین رابطه، پذیره نویسی واحدهای سرمایه گذاری صندوق سرمایه گذاری قابل معامله (ETF) «واصله گرمی مالی یکم» از روز یکشنبه ۱۴ اردیبهشت ماه ۱۳۹۹ آغاز شده است و تا ساعت ۲۴ چهارشنبه ۱۳ اردیبهشت ادامه خواهد یافت. حداقل مبلغ پذیره نویسی برای هر یک از اشخاص حقیقی دارای کد ملی ۱۰۰ هزار ریال و حداکثر مبلغ ۲۰۰ میلیون ریال قابل انجام است و محدودیت سنی برای متقاضیان وجود ندارد. قیمت هر واحد سرمایه گذاری مبلغ ۱۰۰ هزار ریال در نظر گرفته شده است و وجوه واریزی باید مضربی از این عدد باشد. از مزایای این خرید، بهره مندی هم وطنان از حداقل تخفیف ۲۰ درصدی است.

۱۳ سال پس انداز برای خرید پراید

یک کارگر با حداقل حقوق قانون کار در چه حالتی می تواند ارزان ترین خودرو بازار را بخرد؟

مسعود سلطانی
m.soltani@shahraranews.ir

شورای رقابت با افزایش ۲۳ درصدی قیمت محصولات سایپا و افزایش ۱۰ درصدی قیمت محصولات ایران خودرو موافقت کرده است. در این میان برخی کارشناسان معتقدند که قیمت خودرو هنوز به روز نشده است و جای افزایش دارد. این در حالی است که مقایسه محصولات خودرو سازان داخلی با برندهای خارجی حکایت از حباب قیمتی بزرگ در بازار خودرو ایران دارد و از طرفی انحصاری بودن این بازار باعث شده است که قیمت ها در بازار حدود ۶۰ تا ۹۰ درصد بیشتر از قیمت محصولات کارخانه باشد.

البته خودرو سازان و مسئولان اقتصادی در توجیه تمامی این مشکلات تنها به اشتغال کارگران در صنعت خودرو تأکید می کنند و حمایت از این صنعت و روشکسته رانتی را به خاطر کارگران ضروری می دانند. حال سؤال اینجاست که آیا این حمایت از صنعت خودرو واقعا به نفع کارگران است یا نه آن ها نیز زیر چرخ دنده های کارخانه های خودروسازی و محصولات گران و بی کیفیتشان له می شوند؟

پاسخ این سؤال را به شما خواننده محترم واگذار می کنیم اما با یک حساب سر انگشتی بر اساس آمارهای رسمی کشور می خواهیم به این سؤال پاسخ دهیم که یک کارگر چه مدت باید از هزینه های زندگی خود بزند و پس انداز کند تا بتواند ارزان ترین خودرو تولید ملی را در کشورمان بخرد؟

با تصویب افزایش ۲۱.۵ درصدی حداقل حقوق کارگران، مجموع دریافتی کارگران دستمزد سال ۱۳۹۹ در آخرین نشست اعضای شورای عالی کار، پایه حقوق کارگران ۳۱۸ هزار تومان بیشتر شد و از یک میلیون و ۵۱۷ هزار تومان به



| ردیف | عنوان | هزینه سال ۹۷ | برآورد هزینه سال ۹۹ | هزینه ماهانه در سال ۹۹ |
|------|---|--------------|---------------------|------------------------|
| ۱ | مسکن، سوخت و روشنایی | ۱۰۱۵۶۰۰۰ | ۱۶۷۵۷۴۰۰ | ۱۳۹۶۴۵۰ |
| ۲ | خوراکی و دخانی | ۷۱۹۶۰۰۰ | ۱۱۸۷۳۴۰۰ | ۹۸۹۴۵۰ |
| ۳ | حمل و نقل و ارتباطات | ۳۵۸۴۰۰۰ | ۵۹۱۳۶۰۰ | ۴۹۲۸۰۰ |
| ۴ | بهداشت و درمان | ۳۲۸۵۰۰۰ | ۵۴۲۰۲۵۰ | ۴۵۱۶۸۷ |
| ۵ | کالا و خدمات متفرقه | ۲۶۸۸۰۰۰ | ۴۴۳۵۲۰۰ | ۳۶۹۶۰۰ |
| ۶ | اثاث و خدمات خانوار | ۱۱۹۴۰۰۰ | ۱۹۷۰۱۰۰ | ۱۶۴۱۷۵ |
| ۷ | تفریح و سرگرمی | ۸۹۶۰۰۰ | ۱۴۷۸۴۰۰ | ۱۲۳۲۰۰ |
| ۸ | پوشاک و کفش | ۸۹۶۰۰۰ | ۱۴۷۸۴۰۰ | ۱۲۳۲۰۰ |
| ۹ | حداقل درآمد مورد نیاز خانوار شهری در ایران به صورت ماهانه | | | ۴۱۱۰۵۶۲ |

توضیح جدول: هزینه خانوار شهری در سال ۹۷ بر اساس گزارش مرکز آمار از «طرح آماری هزینه و درآمد خانوار شهری و روستایی در سال ۹۷» تهیه شده و برآورد هزینه سال ۹۹ با احتساب تورم ۶۵ درصدی طی ۲ سال اخیر منظور شده است. (ارقام به تومان است.)

با در نظر گرفتن این میزان از هزینه ها می توان گفت که یک کارگر با حقوق ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تومانی هیچ گاه از پس هزینه های روزمره خود بر نخواهد آمد، چه رسد به اینکه پس انداز کند تا بتواند خودرو داخلی خریداری کند. با این حال اگر فرض بگیریم که یک کارگر به طور ماهانه ۱۵ درصد حقوق خود را پس انداز کند و هزینه های قطعی و حداقلی زندگی خود را حذف کند در پایان سال می تواند حدود ۵ میلیون تومان پول پس انداز کند.

در خوش بینانه ترین حالت ممکن، اگر فرض بگیریم که حقوق کارگر سالانه به اندازه تورم رشد کند و قیمت خودرو نیز با هم در خوش بینانه ترین حالت به اندازه تورم رشد کند، یک کارگر برای خرید پراید که اکنون ۶۷ تا ۶۹ میلیون تومان قیمت دارد باید ۱۳ سال صبر کند!

به گفته مجید باقری، قائم مقام سایپا، پراید جایگزینی ندارد و مردم باید سبانه، کوئیک و تبا را با قیمت های بالاتر جایگزین آن کنند. با توجه به اینکه اکنون قیمت سبانه در بازار ۹۰ میلیون تومان و تبا ۸۸ میلیون تومان است، یک نفر باید ۱۸ سال حقوق خود را برای خرید این خودروها پس انداز کند. همچنین با توجه به قیمت ۹۹ میلیون تومانی کوئیک، زمان لازم برای خرید این خودرو ۲۰ سال است. بر اساس گزارش مرکز آمار، خانوارهای ایرانی سالانه نزدیک ۴ میلیون تومان در سال ۹۷ پس انداز می کردند. اینکه در شهریور ۹۷، سایپا ۱۱۱ (سفید)، ۳۸ میلیون تومان بوده است نشان می دهد که در آن زمان افراد با ۹/۵ سال پس انداز می توانستند پراید بخرند. این زمان برای سبانه (۴۹ میلیون تومان) و تبا ۲ (۴۵ میلیون تومان) به ترتیب ۱۲/۵ سال و ۱۱ سال بوده است.



سبزه آن هم در حد فاصل زمینی بهمین ۹۵ تا انتهای ۹۸ بود. اگر چنین هم افزایشی برای گیاهان دارویی ایجاد شود، اتفاقی که باید را در سال جهش تولید شاهد خواهیم بود. سید مرتضی مرجانی بجستانی با اشاره به ظرفیت هایی که کمربند سبزی می تواند در اختیار فعالان گیاهان دارویی قرار دهد، ادامه داد: از میان ۲۵۰ گونه مرعی شناسایی شده در کمربند سبزی، برخی از آن ها مانند آویشن، کاکوتی، زمراری و کتیرا در برهه گیاهان دارویی هستند. در مورد اینکه آیا کشت گیاهان دارویی در این مراتع به همین شکل باشد یا به صورت زراعی ادامه پیدا کند، در جلسات آتی بحث خواهد شد. چارچوب حقوقی برای نتایج بررسی های کار گروه تمهید خواهد شد و با اشاره به سرمایه گذاری های انجام شده برای ایجاد خط انتقال آب، احداث دریاچه و آبخیزداری در اراضی یادشده، آب

شورای عالی کار، در آخرین نشست خود، هزینه ماهانه سبد معیشت خانوارهای کارگری را ۴ میلیون و ۹۶۰ هزار تومان تعیین کرده بود. ما نیز در گروه اقتصاد شهر آرا بر مبنای گزارش مرکز آمار از «طرح آماری هزینه و درآمد خانوار شهری و روستایی

یک میلیون و ۸۳۵ هزار تومان رسید. تصویب افزایش ۲۱ درصدی حداقل حقوق کارگران، مجموع دریافتی کارگران حداقل بگیر و مجرد را به ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و دریافتی کارگران متأهل را به ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان نزدیک کرده؛ این در حالی است که کمیته دستمزد

کاشت گیاهان دارویی در کمربند سبز

مدیریت شهری مشهد توسعه گیاهان دارویی را تسهیل می کند

آن طور که هاشم نقیبی، مدیر امور باغبانی جهاد کشاورزی خراسان رضوی، می گفت سبوی زعفران در سطح زیر کشت و وزن تولیدات گیاهان دارویی کشور، خراسان رضوی به تنهایی سهم ۶۰ و ۳۵ درصدی دارد و با وجود این، به جز برخی بخش ها، تمام تولیدات به صورت خام روانه بازارهای خارجی می شود. معاون مدیر کل هماهنگی دستگاه های اجرایی شهرداری مشهد با بیان اینکه به حوزه گیاهان دارویی ظلم شده است، به تلاش شهرداری مشهد برای استفاده از این ظرفیت برای اشتغال زایی و عمل به مسئولیت خود به معین اقتصادی شهرستان مشهد اشاره کرد و گفت: بررسی های ما نشان می دهد عمده مشکل گیاهان دارویی نه در تولید، بلکه در جمع آوری، فرآوری و بازاریابی است. برای حل این مشکلات و تکمیل زنجیره ارزش، جلسه بعدی را حداکثر ظرف یک ماه آینده با حضور تمام دستگاه های دخیل تکرار می کنیم تا هر چه زودتر به نتیجه برسیم.

است که در کنار تمام مزایای خود، نوبد پیگیری استاندارد و چارچوبمند موضوع گیاهان دارویی رامی دهد. رئیس اداره معین اقتصادی شهرداری مشهد نیز با اشاره به انعقاد تفاه نامه میان این اداره با سازمان و دستگاه دولتی، به استفاده از ظرفیت این همکاری ها برای حل مشکلات گیاهان دارویی تأکید کرد و گفت: برای رسیدن به این هدف، از انجام اقدامات لازم نظیر حل موانع کار آفرینان، اطلاع رسانی و فرهنگ سازی، برگزاری جشنواره و غیره مضایقه نداریم. ناصر فهیمی، گردشگری کشاورزی نظیر جشنواره گل محمدی در فرخو و ایجاد در مانگله سنتی از سوی فن بازار گیاهان دارویی مشهد را به عنوان ظرفیت هایی خوب و برنامه های مثبت نام برد و بر برنامه ریزی برای گسترش گیاهان دارویی بسته بندی شده در سبزی سوغات زائر تأکید کرد. مدیر کمربند سبزی مشهد هم به عنوان میزبان این جلسه، با ارائه کارنامه ای مختصر از پروژه کمربند سبزی، علت موفقیت آن را نگاه فراسازمانی و همکاری دستگاه های مختلف با تعریف ۸ کمیته و عضویت صاحب نظران از سوی استانداری خراسان رضوی، در آستانه ابلاغ

فرزانه شهامت
f.shahamat@shahraranews.ir

منافع کمربند جنوبی مشهد، رو به افزایش است. اگر تا پیش از این، جلوگیری از رشد ادفقی شهر، افزایش سرانه فضای سبزی و ایجاد تفرجگاهی بکر برای شهروندان به عنوان کار کردهای این پروژه بیان می شد؛ از حالای می شود تولید گیاهان دارویی را به فهرست منافع

آتی آن اضافه کرد. مهمانان نخستین جلسه «بررسی راهکارهای توسعه گیاهان دارویی و اشتغال آفرینی» از ورود شهرداری مشهد به عنوان معین اقتصادی شهرستان مشهد به حوزه گیاهان خرسند بودند و با استفاده از عبارت هایی مثل «به فال نیک می گیریم» و «توانایی اش را دارد» خواهان استمرار این نقش آفرینی بودند، بلکه گروه های کور برای استفاده از ظرفیت مغفول گیاهان دارویی باز شدند و محصولات فراوری شده، نیاز بازارهای جهانی را تأمین و عواید دلاری آن را نصیب مردم محلی کند

بازگشت بورس به مدار صعودی

اصلاح روزه بازار سرمایه بالاخره دیروز به پایان رسید و نامگر اصلی بازار بالاخره سبز شد. شاخص کل بورس تهران دیروز ۲/۷۶ درصد، معادل ۲۶ هزار و ۷۲۲ واحد، رشد کرد. شاخص کل هموزن نیز ۲/۵۴ درصد رشد کرد. دیروز سبزی بورس در حالی اتفاق افتاد که از ۲۲ تا ۲۸ اردیبهشت ماه طی ۵ روز معاملاتی بازار به طور کامل در حال نزول و ریزش بود، ریزشی که باعث شد شاخص کل با ۷/۵ درصد ریزش از قله یک میلیون و ۴۷ هزار واحدی پایین بیاید و به ۹۶۸ هزار واحد برسد. با این حال این روند نزولی دیروز به پایان رسید و نامگر اصلی بازار در پایان روز معاملاتی روی ۹۹۵ هزار واحد ثابت ماند تا معامله گران را دوباره منتظر شکستن مقاومت روانی یک میلیون واحد نگاه دارد. دیروز گذشتار در مجموع یک میلیون و ۳۶۴ هزار سهم به ارزش ۱۲ هزار و ۸۱۴ میلیارد تومان دادوستد شد. این در حالی بود که صف خریدی به ارزش ۱۶۶ میلیارد تومان برای ۳۱۰ نماد در بورس و فرابورس ایجاد شده بود. البته نقشه بازار دیروز کاملاً سبز نبود و صف فروشی به ارزش ۱۴۸ میلیارد تومان در ۲۲ نماد نیز تشکیل شد. افزایش نرخ دلار و قیمت اونس جهانی باعث شده است که انتظار بازار برای تبعات تومی این اتفاق افزایش یابد و این موضوع تأثیر مستقیم روی رشد قیمت سهام شرکت های بوری گذاشته است. از دیگر سو اعلام افزایش نرخ محصولات فولادی از سوی ستاد تنظیم بازار کشور باعث شد که قیمت سهام گروه فلزات اساسی رشد شایان توجهی را تجربه کند.

آزادسازی سهام عدالت مستقیم یا غیر مستقیم؟

چند هفته است که از آغاز آزادسازی سهام عدالت می گذرد. کارشناسان و مسئولان زیادی در این مورد صحبت کرده اند اما هنوز روش های آزادسازی سهام عدالت برای عده زیادی نامفهوم و پرابهام است. اگر شما نیز از مشمولان سهام عدالت هستید و به دنبال یافتن جزئیات بیشتری از روش های آزادسازی و مدیریت و خرید و فروش آن هستید، حتماً تا انتهای این مطلب همراه ما باشید.

تفاوت روش مستقیم و غیر مستقیم چیست؟
در صورت انتخاب آزادسازی به روش مستقیم، مالکیت و مدیریت سهام عدالت به صورت مستقیم و بدون واسطه با لحاظ مراتب ذیل به سهام دار سهام عدالت تخصیص و انتقال می یابد. در این روش به میزان سهام تخصیص یافته به هر فرد در شرکت های سرمایه پذیر سهام عدالت و به تناسب ارزش مقطع واگذاری، تعدادی از سهام ۳۶ شرکت بورسی تخصیص خواهد یافت. علاوه بر آن این دسته از مشمولان سهام عدالت، به ازای سهام شرکت های غیر بورسی سرمایه پذیر سهام عدالت، به سهام شرکت های سرمایه گذاری استانی را نیز دریافت خواهند کرد. در این حالت مسئولیت حفظ، نگهداری و مدیریت سهام اختصاص یافته به عهده سهام دار است و در راستای حفظ ارزش سهام تخصیص یافته، قابلیت نقل و انتقال سهام مزبور به غیر و فروش آن بر اساس محدودیت های زمانی و مقداری تعیین شده توسط شورای عالی بورس صورت خواهد گرفت. مطابق قانون تجارت مشمولان سهام دار محسوب و از مزایای سهام تخصیص یافته از جمله سود و... بهره مند می شوند.

روش غیر مستقیم: در صورت انتخاب آزادسازی به روش غیر مستقیم، مالکیت و مدیریت سهام عدالت مشمول سهام عدالت، با لحاظ مراتب ذیل از طریق شرکت های سرمایه گذاری استانی ساماندهی خواهد شد و سهام دار حق انتقال به غیر و دخل و تصرف در آن را نخواهد داشت. در این روش سود یا زیان قابل تخصیص به سهام دار بر اساس نحوه عملکرد شرکت های سرمایه گذاری استانی تعیین می شود. با این تفویض اختیار، سهام شرکت های سرمایه پذیر سهام عدالت متعلق به مشمولان توسط شرکت های سرمایه گذاری استانی ساماندهی خواهد شد.

سوددهی کدام روش بیشتر است؟
نمی توان در این باره اظهار نظر کرد. تکلیف کسانی که طی فرصت مشخص نشده نتوانند وارد سامانه شوند چه می شود؟ سهام متعلق به افرادی که در فرصت اعلام شده به سایت اینترنتی سهام عدالت مراجعه نکنند یا روش مستقیم را انتخاب نکنند، در قالب روش غیر مستقیم و از طریق شرکت های سرمایه گذاری استانی ساماندهی می شود. **چرا در سامانه گزین و پرایش از روش آزادسازی مستقیم به غیر مستقیم پیش بینی نشده است؟** پیش فرض سامانه انتخاب روش غیر مستقیم در فرایند آزادسازی برای مشمولان سهام عدالت است، مگر آنکه مشمولان برای انتخاب روش مستقیم به سامانه وارد شده و روش مستقیم را انتخاب کرده باشد.

مزایده عمومی واگذاری حقوق استیجاری زمین متعلق به شهرداری مشهد

eco.mashhad.ir

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد در نظر دارد واگذاری حقوق استیجاری به آستان قدس رضوی در خصوص زمین متعلق به شهرداری واقع در بلوار احمد آباد خیابان رضا یک (با قابلیت افزایش تراکم به شرح جدول سطح و سطوح مطابق پیوست شماره ۴ اسناد مزایده)، از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واگذار نماید.

لذا جهت کسب اطلاعات بیشتر به سامانه مناقصه و مزایده شهرداری مشهد، به نشانی ETS.MASHHAD.IR و سایت معاونت اقتصادی شهرداری مشهد به نشانی ECO.MASHHAD.IR مراجعه فرمایید.

آخرین مهلت تحویل اسناد: ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۳/۱۰

آدرس: خیابان دانشگاه / برج آلتون / طبقه ۱۸ / واحد ۱۲ / دبیرخانه معاونت اقتصادی شهرداری مشهد

ضمناً جهت پاسخگویی به هرگونه سؤال و بمنظور هماهنگی درخصوص بازدید مکان اعلامی، از طریق مدیریت سرمایه گذاری و مشارکت ها با شماره تلفن ۰۵۱۳۱۲۹۱۶۹۰ اقدام فرمائید.