از سرگیری فعالیت تأسیسات گردشگری در استان

با موافقت ستاد مبارزه با کرونا در خراسان رضوی، از ۳ خردادماه، تمامی تأسیسات گردشگری پس از ۳ ماه تعطیلی به دلیل شیوع بیماری کرونا، فعالیت خود را آغاز کردند. معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی دراین‌باره گفت: تأسیسات گردشگری شامل تمامی واحدهای اقامتی، میان‌راهی، پذیرایی و دفاتر خدمات مسافرتی و گردشگری دارای مجوز از این اداره کل از ۳ خرداد فعالیت مجدد خود را آغاز کردند. یوسف بیدخوری در گفت‌وگو با ایرنا افزود: البته بخش‌هایی مانند تالار و استخر در واحدهای اقامتی هتل‌ها برای بازگشایی نیازمند مجوز جداگانه از ستاد مبارزه با کرونای استان است، بنابراین فعالیت مجدد این بخش‌ها هم‌زمان با فعالیت واحدهای مشابه در شهر خواهد بود. بیدخوری افزود: همچنین واحدهای اقامتی مانند زائرسراهای دولتی و واحدهای مربوط به اسکان آموزش و پرورش نیز هنوز مجوز فعالیت و بازگشایی ندارند. وی بیان کرد: تمامی تأسیسات گردشگری علاوه بر ضرورت ثبت‌نام در سایت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به واسطه رصدهای نظارتی این وزارتخانه موظف به رعایت پروتکل‌های بهداشتی و طرح فاصله‌گذاری اجتماعی هستند.

تسهیل سرمایه‌گذاری در منطقه ثامن

براساس برنامه‌ریزی‌های صورت‌گرفته در منطقه ثامن حدود ۴۰۰ پروژه سرمایه‌گذاری تعریف شده است که با اجرای کامل و بهره‌برداری از آن‌ها ۱۵۰ هزار تخت اقامتی به ظرفیت اقامت زائران در اطراف حرم مطهر رضوی افزوده خواهد شد. همچنین طرح‌های مسکونی متعددی نیز در اطراف حرم مطهر در حال اجراست که با بهره‌برداری از ۱۲ هزار واحد مسکونی، جمعیتی ۵۲ هزار نفری، یعنی معادل جمعیت قبلی منطقه، در جوار بارگاه منور رضوی ساکن خواهند شد. همین مسئله سبب شده است مسئولان استانی و شهری با حذف موانع سرمایه‌گذاری درصدد تسریع رشد و شکوفایی اقتصادی این منطقه باشند. معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان رضوی دراین‌باره گفت: در منطقه ثامن فرصت‌های سرمایه‌گذاری‌ای وجود دارد که با تحرک‌بخشی به صنایع مرتبط با صنعت ساختمان می‌تواند ارزش افزوده خوبی در اشتغال‌زایی ایجاد خواهد کرد. به گزارش اداره کل روابط عمومی استانداری، علی رسولیان در نشست مشترک با محمدرضا کلائی، شهردار مشهد مقدس، و سرمایه‌گذاران طرح ثامن با اشاره به نقش طرح‌های سرمایه‌گذاری منطقه ثامن و اطراف حرم مطهر رضوی در تحقق شعار سال و جهش تولید افزود: در این منطقه فرصت‌های سرمایه‌گذاری‌ای وجود دارد که با تحرک‌بخشی به صنایع مرتبط با صنعت ساختمان می‌تواند ارزش افزوده خوبی در اقتصاد جامعه و اشتغال‌زایی ایجاد کند.

گفتنی است در این جلسه مقرر شد تا در قالب یک کمیته با حضور دستگاه‌های مرتبط، شهرداری و سرمایه‌گذاران طی جدول زمانی مشخص برنامه‌های تسریع در اجرای پروژه‌های ثامن پیگیری و عملیاتی شود.

انباشت ۲۰ هزار خودرو در استان به دلیل کمبود قطعه

رئیس انجمن خودرو و نیرومحرکه خراسان رضوی گفت: به دلیل تخصیص نیافتن ارز، بیش از ۲۰ هزار خودرو به واسطه کمبود قطعه در انبار خودروسازان استان متوقف شده‌اند، درحالی که امکان تأمین قطعات مورد نیاز در استان وجود دارد. به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی، محمدمهدی شکورزاده افزود: طرف خارجی به ما اطمینان کرده و بدون دریافت پول، مواد اولیه را برای ما ارسال کرده است اما بانک مرکزی می‌گوید تا زمانی که مدارک لازم درباره پرداخت ارز و واردات مواد اولیه را ارائه ندهیم، نمی‌توانیم از آن کالا استفاده کنیم.

مرز ترکمنستان و ازبکستان بازگشایی می‌شود

مرزهای ریلی و جاده‌ای بین ۳ کشور ایران، ترکمنستان و ازبکستان که به خاطر شیوع کرونا بسته شده است ۱۲ خردادماه جاری بازگشایی خواهد شد. سفیر جمهوری اسلامی ایران در ترکمنستان دراین‌باره به ایرنا گفت: در نشست رؤسای راه‌آهن ایران، ترکمنستان و ازبکستان مقرر شد معابر ریلی این کشورها تا اول ژوئن، برابر با ۱۲ خردادماه، با نصب تونل‌های ضدعفونی در ۲ طرف مرزها و با رعایت استانداردهای مشابه و همسان با یکدیگر بازگشایی شود.

غلامعباس ارباب‌خالص افزود: برای رفع محدودیت‌های مرزی و تداوم جریان تجارت و ترانزیت و تبادل کالا طی ۲ هفته گذشته، مذاکرات تلفنی بین رؤسای جمهوری ایران و ترکمنستان، وزرای امور خارجه ۲ کشور و سایر مسئولان مربوط نیز انجام شده است.

پاسخ به سؤالات سهام عدالت

سهام عدالت از چه زمانی قابل فروش است؟

وزارت امور اقتصادی و دارایی اعلام کرده است که دارندگان سهام عدالت که قصد فروش قسمتی از سهام خود را دارند، می‌توانند از امروز به شعب بانک‌هایی که قبلا در آن دارای حساب بانکی بوده‌اند و شماره شبای آن حساب را به سازمان خصوصی‌سازی معرفی کرده‌اند، مراجعه کنند. این افراد می‌توانند با تکمیل فرم‌های مربوط برای تکمیل سفارش فروش ۳۰ درصد از سهام عدالت خود و تعهدنامه مربوط اقدام کنند.

تکلیف سود سالیانه سهام در هر یک از روش‌ها چه می‌شود؟

افرادی که روش مستقیم را انتخاب کرده‌اند سود عایدی از سهام ۳۶ شرکت بورسی تخصیص یافته و سود سهام شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی از بابت ۱۳ شرکت غیربورسی را مستقیما دریافت خواهند کرد. افرادی که روش غیرمستقیم را انتخاب کرده‌اند صرفا سود سهام شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی را دریافت خواهند کرد. با توجه به ترتیبات صورت‌گرفته مقرر است با هماهنگی‌های صورت‌گرفته، سود تمام شرکت‌های بورسی و فرابورسی توسط شرکت سپرده‌گذاری مرکزی تسویه وجوه و اوراق بهادار جمع‌آوری و از طریق سامانه سجام در حساب‌های بانکی سهام‌داران تخصیص یابد و پرداخت شود.

آیا برای همه سهام‌داران کد بورسی صادر می‌شود؟ چه زمانی؟

بنا بر دستور وزیر امور اقتصادی و دارایی مقرر شده است برای تمام مشمولان سهام عدالت کد بورسی تخصیص داده شود و حداکثر ظرف مدت ۲ ماه گزارش اقدامات صورت‌گرفته در این ارتباط به اطلاع مشمولان خواهد رسید.

سهام‌داران برای گرفتن کد بورسی چه باید بکنند؟

فعلا نیاز نیست تمام مشمولان سهام عدالت کد بورسی بگیرند.

شهرآرا
روزنامه شهروندی امید
۳شنبه
۰۶ خرداد ۱۳۹۹
۰۳ شوال ۱۴۴۱
شماره ۳۱۱۳
SHAHRARANEWS.IR
۰۶

بخت آزمایی خرید خودرو

گزارش شهرآرا از تغییرات زیاد طرح پیش‌فروش فوق‌العاده خودرو در ۱۰ روز گذشته

مسعود سلطانی
m.soltani@shahraranews.ir

گزارش روز

شرایط پیش‌فروش فوق‌العاده خودروهای داخلی طی ۱۰ روز گذشته مدام در حال اصلاح و تغییر است، بااین‌حال به نظر می‌رسد کم‌کم به نهایی شدن شیوه فروش ۲ غول خودروسازی رسیده‌ایم. شرایطی که با محدودیت‌های بسیار انجام می‌شود تا این محصولات به دست دلال‌های بازار خودرو نرسد.

با وجود این، نبود برنامه مدون و طرح دقیق از پیش تعیین‌شده باعث سردرگمی مردم و انتشار مداوم اخبار ضد و نقیض طی ۱۰ روز گذشته شده است. در این گزارش اما سعی کرده‌ایم آخرین تصمیمات اخذشده مسئولان و البته نظر مردم را مرور کنیم.

محدودیت‌های ثبت‌نام

براساس اطلاعیه وزارت صنعت، معدن و تجارت، تنها افرادی امکان شرکت در طرح فروش فوق‌العاده را دارند که بالای ۱۸ سال سن داشته باشند. داشتن گواهی‌نامه رانندگی، نداشتن پلاک انتظامی فعال و نخریدن محصولات خودروسازان طی ۳ سال گذشته از دیگر شروط شرکت در طرح فروش فوق‌العاده است. البته تأکید شده است کسانی که دارای پلاک انتظامی فعال‌اند، یا گواهی‌نامه ندارند اگر برای ثبت‌نام اقدام کنند تا ۳ سال امکان ثبت‌نام در بخش‌نامه‌های فروش فوق‌العاده را نخواهند داشت.

تمام متقاضیان شرکت در طرح جدید فروش خودرو به مناسبت عید سعید فطر، تا ساعت ۲۴ چهارشنبه ۱۴ خردادماه (به مدت ۱۰ روز) فرصت دارند تا با مراجعه به سامانه‌های فروش خودروسازان، برای ثبت‌نام اقدام کنند. وزارت صمت به مردم توصیه کرده است که این کار را در روزهای میانی بازه تعیین‌شده انجام دهند.

قرار گرفتن سند خودرو در رهن خودروساز به مدت یک‌سال و مراجعه به نمایندگی‌ها بعد از ۳ ماه و پس از تردد حداقل ۱۰۰۰ کیلومتر شرط لازم برای استفاده از گارانتی خودرو است.

داشتن چک صیاد به نام شخص متقاضی یکی از شروط اصلی ثبت‌نام در این طرح بود که پس از اعتراض‌های مکرر از سوی مردم به دستور حسین مدرس خیابانی سرپرست وزارتخانه صنعت معدن و تجارت از فهرست شروط تعیین شده حذف شد.

پیش از این خودروسازان در شروط اعلامی به متقاضیان در حوزه ثبت‌نام خودروها، شرط اخذ چک صیادی، یا چک متعلق به بستگان درجه یک را مطرح کرده بودند.

خواب ۲ هفته‌ای پول متقاضیان

یکی از موضوعات مورد انتقاد رسانه‌ها و مردم درباره طرح پیش‌فروش فوق‌العاده زمان‌بندی آن و خواب پول کسانی است که در قرعه‌کشی برنده نمی‌شوند. طبق اطلاعیه‌های رسمی، متقاضیان باید ظرف یک هفته، نیمی از قیمت خودرو مد نظرشان به حساب خودروساز پول واریز کنند. بعد از آن طی ۷۲ ساعت نتایج قرعه‌کشی اعلام می‌شود و از آن لحظه به بعد طی یک هفته پول افرادی که در قرعه‌کشی برنده نشده‌اند به حسابشان عودت داده می‌شود. با این حساب افرادی که در نخستین روزهای مهلت تعیین‌شده در این طرح ثبت‌نام کرده‌اند و در قرعه‌کشی برنده نشده‌اند حدود ۱۷ روز به پول خود دسترسی نخواهند داشت.

شهرآرا ۲۷ اردیبهشت و دقیقا یک روز بعد از اعلام نخستین خبر دراین‌باره در گزارشی با عنوان «فروش خودرو از طریق قرعه‌کشی؛ خواب ۲ هفته‌ای پول متقاضیان خرید خودرو در حساب ۲ غول خودروسازی کشور» به این موضوع انتقاد کرد. ضمن اینکه سایر رسانه‌ها و مردم نیز به این موضوع پرداختند. بااین‌حال هنوز تدبیر دقیقی برای رفع این مشکل اندیشیده نشده است اما مسئولان به مردم اطمینان خاطر داده‌اند که خودروسازان و بانک‌ها امکان بهره‌برداری از این پول را در مدت مذکور نخواهند داشت.

در همین راستا رسانه‌ها طی روزهای گذشته خبری به نقل از یک مقام مسئول در وزارتخانه صنعت، معدن و تجارت منتشر کردند مبنی بر اینکه هر ۲ خودروساز یک حساب بانکی واسط را با نظارت دستگاه‌های نظارتی معرفی کرده‌اند که مبالغ ناشی از ثبت‌نام خودروها از سوی متقاضیان به آن حساب واسط واریز می‌شود و با حکم قضایی و نظارت دستگاه‌های نظارتی، تمامی پول‌ها در این حساب مسدود و بلوکه می‌شود و خودروساز و بانک اجازه استفاده از آن را نخواهند داشت؛ بنابراین هیچ‌گونه عملیات بانکی و تراکنشی با این مبالغ انجام نخواهد شد و طبیعتا در چنین شرایطی، سودی هم به این پول تعلق نمی‌گیرد.

واکنش کاربران به نحوه پیش‌فروش خودرو

صنعت انحصاری و مافیای خودروسازی در ایران سال‌هاست که مورد انتقاد مردم است. نوک پیکان انتقادات همیشه به سمت این صنعت بوده و اکنون با طرح جدید پیش‌فروش شاهد اوج گرفتن این انتقادات در فضای مجازی هستیم. در همین راستا یکی از کاربران توئیتر در حساب خود نوشت: «خودروسازی که تا دیروز ادعا می‌کرد که حتی پراید ۷۰ میلیونی هم به ضرر خودروساز است و دارند ضرر می‌کنند، چطور بعد حکم اعدام دلال بزرگ خودرو حاضر شده است خودرو را نصف این قیمت بفروشد؟ این نشان از فساد در این صنعت دارد.»

در میان کاربرانی که اغلب با نام مستعار به عملکرد خودروسازان و طرح پیش‌فروششان انتقاد کرده‌اند، افرادی با هویت رسمی و مسئولیت‌های حقوقی نیز به چشم می‌خورند. رضا کاشف، مدیرکل امور بین‌الملل سازمان تأمین اجتماعی، نیز در توئیتر خود نوشت: «مدیرعامل سابق #سایپا به ۷ سال حبس، معاون سابق بازاریابی سایپا به ۱۵ سال حبس، محمد عزیزی، نماینده مجلس، به ۶۱ ماه حبس تعزیری، فریدون احمدی به تحمل ۶۱ ماه حبس و حسین هشترودی، رئیس سابق حراست سایپا، به ۶۱ ماه حبس تعزیری محکوم شدند. #مافیای_خودرو».

یکی دیگر از کاربران با اشاره به خواب ۲ هفته‌ای پول مشتریان خودروسازان در حساب کاربری خود نوشت: «#ایران_خودرو و #سایپا فروش فوق‌العاده گذاشته‌اند، به شیوه قرعه‌کشی، بعد نصف ودیعه را قبل قرعه‌کشی می‌گیرند، بقیه‌اش را اگر اسم مشتری در قرعه‌کشی دربیاید. بر چه اساسی شما پول را از حساب مشتری برای هیچ خارج می‌کنی؟ #سازمان_حمایت کجاست پس؟ اصلا این روش قانونی است؟» برخی از کاربران هم دیگران را به شرکت نکردن در این طرح تشویق کردند: «مردم، بالاغیرتا #خودرو نخرید. برنامه جدید فروش خودرو که امشب اعلام شد، چیزی جز تلکه کردن مردم نیست. این کار فقط و فقط به نفع خودروساز است... نکنید، نکنیم، نکنند... #ایران_خودرو #سایپا.»

برای هشتمین ماه پیاپی

نرخ تورم ۱۲ ماهه کاهش یافت

فرزانه شهامت
f.shahamat@shahraranews.ir

تحلیل روز

کاهش نرخ تورم سالانه اردیبهشت امسال را می‌توان از مهم‌ترین نکات در تازه‌ترین گزارش مرکز آمار ایران دانست. این گزارش می‌گوید شاخص یادشده برای خانوارهای کشور، اعم از شهری و روستایی، به ۲۹/۸ رسیده است که نسبت به فروردین، ۲/۴ درصد کاهش نشان می‌دهد. ۲۹/۸ یک میانگین است و همان‌طور که انتظار می‌رود برای دهک دهم (پرخوردار) بیش از این عدد و برای دهک اول (کم‌برخوردار) کمتر از میانگین است. شاید در ابتدای امر، کاهش ۲/۴ درصدی نکته حایز اهمیتی به حساب نیاید؛ بااین‌حال بررسی روند نرخ‌های تورم سالانه از فروردین ۹۶ به این‌سو، می‌تواند دید گاهمان را تغییر دهد. نرخ تورم سالانه در فروردین ۹۶، رؤیایی و در حد ۷ درصد بود. پس از آن سر به صعود گذاشت، به‌طوری که یک سال بعد، یعنی در فروردین ۹۷، به ۸/۱ درصد رسید. بعید است خاطراتی را که نرخ دلار در سال ۹۷ برای اقتصاد کشور به یادگار گذاشت فراموش کرده باشید، اتفاقاتی که باعث شد این سال با نرخ تورم ۲۶/۹ درصد به پایان برسد. این پایان ماجرا نبود. صعود نرخ تورم ۱۲ ماهه در سال ۹۸ هم ادامه پیدا کرد، به‌طوری که در انتهای بهار به ۳۷/۶ رسید. نرخ تورم سالانه در فصل تابستان نیز همچنان صعودی بود، به‌گونه‌ای که در شهریور ۹۸، رکود ۴۲/۷ درصد را ثبت کرد. از آن زمان تاکنون، نرخ تورم سالانه رفته‌رفته رو به کاهش است. گزارش مرکز آمار می‌گوید نرخ تورم ۱۲ ماهه منتهی به اردیبهشت ۹۹، برای هشتمین ماه پیاپی، روند کاهشی خود را حفظ کرده است. توجه به این نکته مهم‌تر از ۲/۴ درصد کاهش نرخ تورم سالانه اردیبهشت نسبت به فروردین به نظر می‌رسد. داده‌های مرکز آمار به واقعیت‌های ملموس دیگری نیز اشاره دارد؛ مثلا اینکه بیشترین افزایش قیمت‌های اردیبهشت ۹۹ نسبت به فروردین امسال در مورد خوراکی‌ها به برنج خارجی، لیموترش، لیموشیرین، سیب، پرتقال و قندوشکر مربوط می‌شود. در مورد کالاهای غیرخوراکی و خدمات هم خودرو، لوازم خانگی، ظروف آشپزخانه، تبلت، لپ‌تاپ و تجهیزات رایانه بیشترین افزایش قیمت را نسبت به فروردین داشته‌اند. گوشت مرغ، پیاز، بادمجان، فلفل دلمه‌ای، خیار و گوجه‌فرنگی نیز با کاهش قیمت مواجه بوده‌اند. نرخ تورم نقطه‌ای اردیبهشت امسال به ۲۱,۰ درصد رسیده است؛ یعنی برای خرید یک مجموعه کالا و خدمات یکسان، به طور میانگین ۲۱.۰ درصد بیش از اردیبهشت پارسال هزینه کرده‌ایم.

تاریخ	نرخ تورم ۱۲ ماهه
فروردین ۹۸	۳۰/۶
اردیبهشت ۹۸	۳۴/۲
خرداد ۹۸	۳۷/۶
تیر ۹۸	۴۰/۴
مرداد ۹۸	۴۲/۲
شهریور ۹۸	۴۲/۷
مهر ۹۸	۴۲
آبان ۹۸	۴۱/۱
آذر ۹۸	۴۰
دی ۹۸	۳۸/۶
بهمن ۹۸	۳۷
اسفند ۹۸	۳۴/۸
فروردین ۹۹	۳۲/۲
اردیبهشت ۹۹	۲۹/۸

مدیرکل اقتصاد و دارایی خراسان رضوی خبر داد

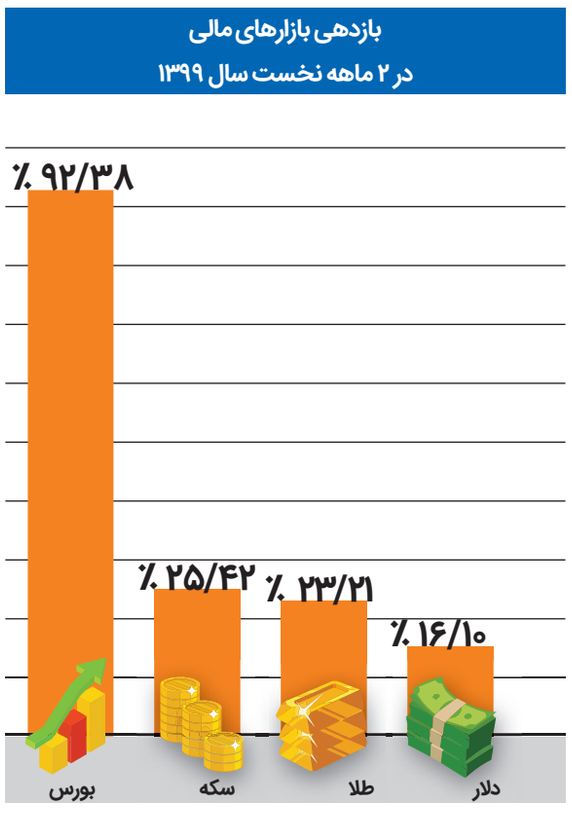
گام نخست برای ایجاد بورس محلی در استان

فرزانه شهامت
f.shahamat@shahraranews.ir

خبر

مدیرکل اقتصاد و دارایی خراسان رضوی از آغاز مطالعه ایجاد بورس محلی در استان طی امسال خبر داد. حسین امیررحیمی دراین‌باره اظهار کرد: آنچه ما الان در کشور داریم، صرفا بورس تهران است که در استان ما هم یک نمایندگی دارد. این در حالی است که در کشورهای پیشرفته مثل آلمان هر استان یک بورس دارد و سرمایه‌گذاران در انتخاب بازارها مختار هستند. شرکت‌ها هم می‌توانند سهام خود را در یک بازار، یا بیش از این تعداد، عرضه کنند. او تشکیل بورس محلی مستقل را به نفع اقتصاد استان دانست و اضافه کرد: منظور از استقلال این است که زیر نظر بازار سرمایه کشور، و نه بورس تهران، اداره شود. سازوکارهای اداره بورس استان می‌تواند مشابه تهران یا متفاوت از آن باشد. پذیره‌نویسی، ارزیابی شرکت‌ها، اعطای کد سهام‌داری و سایر فعالیت‌های مرتبط نیز در داخل استان انجام می‌شود. شرکت‌هایی که سهام خود را در بورس محلی عرضه می‌کنند بومی خواهند بود. البته سرمایه‌گذاران می‌توانند از سراسر کشور باشند. او رقابتی شدن فضا را از مهم‌ترین مزیت‌های ایجاد بورس محلی بیان کرد و افزود: به‌طورمثال اگر بازار بورس تهران، سقف نوسان روزانه را ۵ درصد منفی و مثبت تعیین کرده است، بورس خراسان رضوی می‌تواند با تعیین سود و ریسک بالاتر، سقف را ۱۰ درصد تعیین کند. همچنین می‌تواند با هدف کاهش ریسک، سقف را به عددی مثل ۲ درصد برساند. امیر رحیمی با اشاره به حضور ۱۳ شرکت استان در بورس تهران اظهار کرد: این در حالی است که خراسان رضوی ۶۰۰۰ واحد صنعتی دارد که چیزی حدود ۵۰۰ مورد از این تعداد، شرکت‌های بزرگ هستند و ارزش دارایی‌ها، وضعیت فعالیت و سودآوری‌شان طوری است که حد و اندازه ورود به بورس را دارند اما بنا به هر دلیلی از جمله خانوادگی بودن شرکت، بی‌نیازی از ورود به بورس یا بی‌اعتمادی به بورس تهران، اقدامی دراین‌باره نکرده‌اند.

مدیرکل اقتصاد و دارایی خراسان رضوی جذب شرکت‌های یادشده در قالب بورس محلی را شدنی دانست و گفت: این کار مقدماتی می‌خواهد. انجام مطالعه یکی از آن‌هاست که امسال آن را در دستور کار داریم. هماهنگی دستگاه‌های استانی، حمایت نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی و رسانه‌ها از دیگر ملزومات تحقق آن است.



عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی ایران:
با تأیید نهایی شورای عالی هماهنگی اقتصادی، کسری بودجه سال ۱۳۹۹، درکنار عرضه سهام شرکت‌های دولتی و اموال مازاد دولت، از طریق انتشار اوراق بدهی دولت در بازار پول و سرمایه تأمین خواهد شد. روند ادغام بانک‌ها از جمله بانک‌های وابسته به نیروهای مسلح به منظور «ارتقای سلامت مالی بانک‌ها» ظرف ۱۰ روز آینده به جریان خواهد افتاد.