

پیش بینی ۶ مکان برای احداث میدان میوه و تره بار مشهد



رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای شهر مشهد گفت: مشاور براساس معیارهای مختلف، ۶محل را برای احداث میدان میوه و تره بار مشهد پیشنهاد کرده و شهرداری مکلف است نظرات و دیدگاه‌های ذی‌نفعان و فعالان این عرصه را هم به‌عنوان بهره‌برداران اصلی لحاظ کند. محمدهادی مهدی‌نیا با بیان اینکه یکی از موضوعات مطرح‌شده در بحث پهنه‌بندی حریم، کاربری‌های کلان مقیاسی است که قابلیت استقرار در حریم شهر را دارند، اظهار کرد: یکی از همین کاربری‌ها، میدان‌بار جدید مشهد است که کلیت ایجاد آن در دستور کار کمیسیون خدمات شهری و محیط زیست شورا بوده و موضوع جانمایی نیز توسط کمیسیون شهرسازی و معماری در حال بررسی است. وی در ادامه افزود: مشهد دارای ۳ میدان میوه و تره‌بار فعال است که همه آن‌ها در مجاورت بزرگ‌راه شهید بابانظر قرار گرفته‌اند.مهدی‌نیا با اشاره به مشکل ترافیکی پیش آمده برای این میادین، گفت: بخشی از میدان‌های میوه و تره‌بار مشهد کار کرد خرده‌فروشی پیدا کرده است و کلان‌شهر مشهد با بیش از ۳.۲ میلیون نفر جمعیت نیازمند میدان‌باری است که تمام زنجیره خدمات را در خود جای دهد. وی بیان کرد: مشاور پس از امکان‌سنجی، ۶ گزینه را برای ایجاد میدان میوه و تره بار مشهد ارائه کرده که در آن معیارهایی چون قیمت زمین، دسترسی به معیار اصلی، مستعد نبودن زمین برای کشاورزی و... مدنظر قرار گرفته است.

برنامه‌ریزی برای ۸۶ هزار فرصت شغلی جدید

مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی در خصوص برنامه‌های مورد نظر اشتغال‌زایی در سال جاری برای استان گفت: پار سال هدف‌گذاری ایجاد اشتغال در خراسان رضوی ۷۶ هزار فرصت شغلی بود که در پایان سال ۱۰۱ هزار و ۴۹۸ فرصت شغلی ایجاد شد. به گزارش ایرنا، محمد سنجری با بیان اینکه هدف‌گذاری انجام‌شده برای امسال ایجاد ۸۶ هزار فرصت شغلی است افزود: فرصت‌های شغلی براساس ظرفیت‌های موجود بین دستگاه‌ها توزیع شده است و باید با جدیت بیشتری کار کنیم تا بتوانیم به این هدف‌گذاری دست یابیم. وی ادامه داد: اجرای مثبت طرح مثلث توسعه اقتصادی سبب شده است که میزان شاخص‌های اقتصادی استان رشد پیدا کند و در این راستا برای نخستین بار پائین پار سال میزان بیکاری در خراسان رضوی به ۶.۳ درصد کاهش یافت که این میزان در یک دهه اخیر بی سابقه بوده است.

گمانه‌زنی در باره اصلاح موقت بازار سرمایه

بعد از اینکه بورس تهران ۲ هفته مسعودسلطانی نخست تیرماه را خیلی رویایی پشت سر گذشت و در ۲ روز معاملاتی آخر هفته گذشته رکورد بیشترین رشد را شکست، همه انتظار داشتند که دیروز شنبه ۱۴ تیرماه شاخص کل روند اصلاحی در پیش گیرد. اما این اتفاق نیفتاد و نماگر اصلی بازار با ۰.۲۷ درصد رشد، معادل ۵۹۲۴ پله صعود کرد و به یک میلیون و ۶۱۸ هزار واحد رسید. این در حالی بود که شاخص کل بازار فرابورس و همین‌طور شاخص کل هموزن عقب‌گرد داشتند. شاخص کل هموزن با ۰.۴۳ درصد ریزش معادل ۱۹۹۳ پله سقوط را تجربه کرد و به ۴۶۴ هزار واحد برگشت. ریزش شاخص کل هموزن در روزی که شاخص کل رشد کرده بیانگر این است که امروز اغلب نمادهای کوچک ریزشی بودند و نمادهای بزرگ شاخص‌ساز توانستند نماگر اصلی بازار را سبز نگاه دارند. کما اینکه دیروز در ۲ بازار بورس و فرابورس در مجموع ۳۳۹ نماد در قیمت‌های منفی و ۲۲۴ نماد در قیمت‌های مثبت معامله شدند. گمانه‌زنی درباره اصلاح موقت بازار در هفته جاری و امروز یکشنبه همچنان وجود دارد. بااین‌حال روند بازار در روز شنبه و البته روزهای گذشته بیانگر نکته مهمی است که می‌تواند نگرانی برخی از معامله‌گران در بازار سرمایه را کم کند.نکته مهم این است که باوجود ریزشی بودن اغلب نمادا، بازهم شاخص کل در روز گذشته مثبت بود. به بیان دیگر دیروز و البته در روزهای گذشته شاهد رشد شاخص کل نسبت به شاخص کل هموزن بودیم. این مسئله بیانگر اقبال معامله‌گران بازار به سهام شرکت‌های بزرگ و موفقی است که سود بیشتری ساخته‌اند و فعال هستند. پس اگر شما نیز در سبذتان، سهام شرکت‌های سودساز و فعال را دارید نباید خیلی نگران اصلاح بازار باشید اما اگر نمادهای مربوط به شرکت‌های بازار پایه یا شرکت‌های ورشکسته (مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت) را دارید باید کمی بیندیشید. زیرا در صورت اصلاح بازار بدون تردید شرکت‌هایی که از نظر بنیادی ضعیف عمل کرده‌اند اما همپای شرکت‌های موفق در بورس رشد قیمت داشته‌اند ریزش بیشتری را تجربه خواهند کرد.

مدرك تحصيلی ارزو كامل قايلیاف فرزند رضاشاه:۱۲۹۸كشلی۰۹۲۴،۰۶۸۷،ماده تهران در مقطع لیسانسی رشته شیمی محضی به شماره ۱۷۲۷/۱ و تاریخ۰۳/۱۱/۳۵منقود و فاقد اعتبار است
اصلاحیه
در متن آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت تعاونی مصرف کارکنان دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد چاپ شده در تاریخ ۹۷/۰۴/۱۴، نوبت دوم صحیح می باشد.
هیئت مدیره شرکت تعاونی مصرف کارکنان دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد شماره ثبت: ۱۵۶۷۵
پذیرش تلفنی آگهی روزنامه شهرآرا
۰۵۳۷۲۸۸۸۱۱۰۵ داخلی ۵۲۷

شهرآرآن

روزنامه شهرامید وزندگی

اشنبه ۱۵ تیر ۱۳۹۷ ۱۳۲۵۲۳۳۳۳۳ شماره

SHAHRAANNEWS.IR



اقتصاد

صدا

نگارهاشمیان

گزارش روز

اگر چرخ ماشینتان خوب نمی‌چرخد و قرار است در راستای حمایت از کالای داخلی و کاهش مخارجتان برای آن، حلقه لاستیک نو و ایرانی بخرید حتما حواستان به قیمت‌ها باشد. اکنون برای تایرها نرخ مصوب دولتی با همان تعاونی تعریف‌شده که بیش از یک‌سوم پایین‌تر از قیمت لاستیک در بازار آزاد است، البته قرار بود شبکه توزیع کنترل و از ۲ نرخی شدن این کالا جلوگیری شود. اما دلالتان باز هم روشی برای خروج کالا با نرخ مصوب دولت از شبکه توزیع و ورود آن به بازار آزاد پیدا می‌کنند.

- فروش لاستیک در دیوار

شما اگر قصد خرید چرخ برای چهار چرختان دارید، باید درخواست خود را در سایت یکی از کارخانه‌های کویر تایر، ایران تایر یا بارز با وارد کردن کد ملی، کد پستی و مشخصات خودرو ثبت کنید. حداکثر تعداد تایر با نرخ تعاونی برای هر خودرو ۴ حلقه در سال است. البته کارخانه بارز در مشهد در هر ۶ ماه ۲ حلقه لاستیک به خریدار تحویل می‌دهد. همچنین هر کدام از کارخانه‌ها روش ارسال مخصوص به خود را دارند؛ به عنوان مثال کویر تایر لاستیک‌ها را به آدرس پستی شما ارسال می‌کند اما برای تحویل لاستیک بارز و ایران تایر باید در زمان مشخص‌شده با در دست داشتن مدارک مورد نیاز که در سایت‌های ثبت‌نامی به آن اشاره شده است به فروشگاه‌های عرضه مستقیم این کارخانه‌ها مراجعه کنید. حالا بعضی از خریداران غیر واقعی که چهار چرخ اتومبیلشان خوب هم می‌چرخد، پس از تحویل لاستیک دولتی اقدام به فروش آن قیمتی بالاتر در بازار می‌کنند. این اقدام که شاید به چشم هیچ‌کدام از مانایید یکی از راه‌بازیکه‌های دزخی شدن این کالا است. برای تأیید این ماجرا کافی است سری به سایت دیوار بزنید و واژه لاستیک را جست‌وجو کنید، آن‌وقت می‌بینید که فروشنده‌های غیررسمی که لاستیک‌هایی را با قیمت مصوب خریده‌اند، آن‌ها را بیش از ۲۰ درصد بالای قیمت به فروش می‌رسانند.

برای بررسی نحوه توزیع و وضعیت بازار

محسن جزایری

روز گذشته سکه طرح جدید با افزایش ۴۰۰ هزار تومانی نسبت به پنجشنبه هفته گذشته با قیمت ۱۰ میلیون تومان دادوستد شد. براین‌اساس قیمت سکه بهار آزادی به بالاترین نرخ تاریخی خود رسید. در حالی سکه بهار آزادی وارد کانال ۱۰ میلیون تومان شده است که در اواسط تیرماه سال گذشته هر سکه بهار آزادی، ۴ میلیون و ۳۶۰ هزار تومان عرضه می‌شد. متوسط قیمت یک سکه بهار آزادی طرح جدید در سال ۸۹ حدود ۳۲۵ هزار تومان بوده، براین‌اساس سکه در مدت ۱۰ سال، ۹ میلیون و ۶۷۵ هزار تومان گران شده است. متوسط قیمت یک سکه بهار آزادی طرح جدید در سال ۹۲ نیز حدود یک میلیون و ۶۲ هزار تومان بوده است. براین‌اساس در ۷ سال اخیر قیمت سکه ۸ میلیون و ۹۳۸ هزار تومان افزایش یافته است.

با افزایش نرخ سکه در چند هفته اخیر، صحبت‌هایی مطرح شد که «بورس کالا به بازار فیزیکی سکه در زمینه افزایش نرخ سکه جهت می‌دهد و باید بانک‌ها و خزانه‌ها نیز سکه را می‌خرند و نرخ را افزایش می‌دهند.» در نهایت همین موضوع باعث شد معامله گوهایی سکه در بورس کالا برای حدود ۳ روز متوقف شود.

مروری بر آمار و ارقام ۱۰ سال پیش نشان می‌دهد که در روز ۱۴ تیرماه ۱۳۸۹، هر سکه بهار آزادی در مشهد ۳۱۵ هزار تومان به فروش می‌رسید. در همین روز هر

تبعات اقتصادی شتاب‌زدگی در قانونگذاری

استاد دانشگاه فردوسی معتقد است تصمیم‌های عجولانه بر اقتصاد تبعات بدی دارد



مسعود سلطانی

m.soltani@shahraranews.ir

بسته شدن مرزها در پی شیوع کرونا اصلی‌ترین عامل کاهش صادرات از استان است. آمار ۳ ماهه گمرکات کشور نیز مؤید همین قضیه است. براساس آماري که آميد جهانخواه، ناظر گمرکات خراسان رضوی، به شهرآرا اعلام کرده است نتایج حاصل از آمار مقدماتی میزان صادرات کالا از گمرکات استان طی ۳ ماهه اول سال ۱۳۹۹ بیانگر کاهش ۵۰ درصدی ارزش

صادرات از استان نسبت به ۳ ماهه نخست سال ۹۸ است. طبق آمار اعلام‌شده، صادرات استان در ۳ ماهه نخست ۹۹ معادل ۵۳۱ هزار تن، به ارزش ۷۲۲ میلیون دلار بوده است. این در حالی است که طی ۳ ماه نخست سال ۹۸، مقدار ۹۵۶ هزار تن کالا به ارزش ۴۰۸ میلیون دلار از گمرکات استان به کشورهای هدف صادر شده بود. مقایسه

این آمار حکایت از کاهش صادرات وزنی استان به میزان ۸۰ درصد است. عمده کالاهای صادراتی استان طی ۳ ماه نخست امسال میوه و تره بار، مواد خوراکی، زعفران، منسوجات، محصولات پلاستیکی و عمده‌ترین مقصد صادرات کالاهای استان کشورهای افغانستان، عراق، هنگ کنگ و اسپانیا بوده است. همچنین بر اساس

چرخ بازار چرخ لنگ می‌زند

اگر قصد خرید چرخ برای ماشینتان را دارید گزارش شهرآرا از بازرسی اتاق اصناف از بازار استیک مشهد را بخوانید تا حال‌وهوای این روزهای بازار دستتان بیاید



این‌طور پاسخ داد: اسناد و مدارک تحویل کالا از کارخانه و فروش آن به خریدارها کاملاً مشخص است و پیدا کردن محل نشستی این تایرها وظیفه نمایندگان‌های فروش لاستیک بارز سر زدیم که در همان موقع مشغول خالی کردن بار رسیده از کارخانه بود. از در پشتی وارد انباری شدیم که بوی لاستیک‌های تلنبار شده در آن نفس کشیدن را سخت می‌کرد. مسئول فروشگاه با نشان دادن یک دفتر خط‌کشی شده به شهرآرا گفت: پس از دریافت بار از کارخانه، هر روز با ۱۰ نفر از ثبت‌نام‌کنندگان تماس می‌گیریم تا برای تحویل ۲ حلقه لاستیک خود به فروشگاه مراجعه کنند. او که بر صحت نحوه توزیع از سوی نمایندگان‌ها تأکید بسیار داشت در جواب بازرس اصناف درباره محل نشن تایر ایرانی در بازار آزاد، می‌اندازیم زیر ماشینتون، ۴ حلقه هم بخواین داریم.» همین حرف برای ورود بازرسان به این مغازه کافی بود. فروشنده در ابتدا زیر بار گفته‌های خود نمی‌رفت و ادعای می‌کرد که «چند حلقه لاستیک پراید بیشتر ندارم، قیمتی که به خاتم گفتم برای ۲ حلقه بوده، فاکتور فروش‌های ما هست و…» ماجرا به همین‌جا ختم نشد، بازرس اصناف از فروشنده فاکتور خرید خواست که فاکتوری در کار نبود. او ادعا می‌کرد که این چند حلقه لاستیک را از یکی از نمایندگان‌های همان اطراف گرفته است و می‌خواهد به قیمت دولتی بفروشد، اما ماجرا زمانی بیخ پیدا کرد که بازرس اصناف از پله‌های باریک کنار مغازه بالا رفت و با حجم بالایی از انواع لاستیک پراید مواجه شد. ۱۲۴ حلقه لاستیک در محل توقیف

روزگار سکه؛ ۱۴ تیر ۱۵۰۸۹ هزار تومان ۱۴ تیر ۹۹؛ ۱۰ میلیون تومان

بد نیست بدانید که در ۱۰ سال قبل با قیمت امروز سکه می‌توانستید یک پراید بخرید و مقداری را هم پس انداز کنید



دستگاه خودرو سایپا ۷۰،۱۲۲ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان، روآ بزننی ۸ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان و پژو ۲۰۶ تیپ ۲ به قیمت ۱۳ میلیون و ۹۵۰ هزار تومان بوده است. در سال ۸۹ یک پراید حدوداً معادل ۲۵ سکه بود، اکنون با توجه به رسیدن پراید به بیش از ۸۰ میلیون تومان، خرید

محسن موسوی‌زاده
m.mousavizadeh@shahraranews.ir

«مالیات بر عایدی سرمایه»، «هر ایرانی یک خانه» و ده‌ها مورد دیگری که این روزها اخبار آن‌ها به عنوان طرح‌های مجلس برای مقابله با سوداگری در رسانه‌ها فضای عمومی منتشر و البته در عرض چند ساعت با تکذیب مسئولان کمیسیون‌های اقتصادی مجلس یا مسئولان دولتی رویه‌رو می‌شوند. هر چند میزان آگاهی این اخبار بعضاً به کمتر از ۲۴ ساعت می‌رسد، کارشناسان معتقدند که انتشار چنین اخباری با آشفته‌سازی فضای روانی جامعه، سبب ایجاد ناامنی در فضای سرمایه‌گذاری کشور می‌شود. عضو هیئت علمی گروه اقتصاد دانشگاه فردوسی مشهد با اشاره به اینکه طرح‌ها قبل از بررسی در مجلس باید از منظر کارشناسی و تأثیرات آن بر فضای اقتصادی بررسی شوند، می‌گوید: مجلس تازه شروع به کار کرده است و نمایندگان می‌خواهند به شعارهایی

کاهش ۵۰ درصدی صادرات خراسان رضوی

بررسی‌های به‌عمل آمده طی این مدت از استان به ۵۳ کشور جهان کالا صادر شده که بیشترین رشد صادرات مربوط به کشورهای آلمان، هلند و عمان است و از نظر مقصد کالاهای صادراتی، کشور افغانستان رتبه اول مقصد کالاهای صادراتی استان است. در ۳ ماهه نخست امسال، میزان واردات استان ۲۱ هزار تن و به ارزش بالغ بر ۵۵ میلیون

و قرار شد که با دستور اصناف با قیمت مصوب فروخته شود. اما فروشنده بازمهم فاکتور خریدی ارائه نکرد تا منشأ توزیع این لاستیک‌ها مشخص شود. بااین‌حال قرار بر این شد که فروشنده امروز به همراه فاکتورهای فروش به قسمت بازرسی اصناف مراجعه کند. بازرس اصناف با بیانی طنز خطاب به فروشنده گفت: این مجموعه لاستیک شهرآرا قول داد که منشأ نشن لاستیک‌ها به بازار آزاد را پیدا کند.

- پراید با قیمت نرخ مصوب

یکی از خریداران لاستیک تعاونی درباره نحوه خریدش به خبرنگار شهرآرا گفت: برای خودرو ۲۰۶ خود نیاز به ۴ حلقه لاستیک داشتم. از طریق برگ سبز خودرو توانستم ۲ حلقه لاستیک دولتی با قیمت مصوب دریافت کنم، اما به اجبار برای خرید ۲ حلقه لاستیک دیگر به خیابان جمهوری رفتم و تقریباً برای خرید آن‌ها ۲ برابر قیمت مصوب پول دادم.

معاون اتحادیه فروشنندگان لاستیک در مشهد نیز در این‌باره به شهرآرا گفت: حدود ۴۰ نماینده فروش لاستیک در مشهد فعالیت دارند که عملکرد آن‌ها برای ما بسیار با اهمیت است. علی‌باروتیان با بیان اینکه ۹۶۰ واحد آزاد در این صنف فعالیت دارند ادامه داد: جسنی که از طریق کارخانه‌ها به شبکه توزیع تزیق می‌شود به ۴۰ نمایندگی اصلی می‌رسد. نمایندگی‌ها ۸۰ درصد دلای خود را به مردم و ۲۰ درصد را به همکاران خرده‌فروش خود می‌دهند. اما این ۲۰ درصد کفاف نیاز آن‌ها را نمی‌دهد. به گفته او کالاهایی که در بازار با نرخ بالا وجود دارد، یا از خود فرد به صورت مستقیم از در کارخانه خریده، یا از بازار تهران تهیه کرده است. با وجود همه گفت‌وگوها، بازهم به صورت دقیق مشخص نشد که محل نشن تایر ایرانی با قیمت غیرمصوب آن‌هم با آن حجم در یک مغازه کوچک که نمونه‌ای از وضعیت بازار بود، کجاست. با این حال امیر دلداری، مدیر بازرسی و نظارت اتاق اصناف مشهد در این باره به شهرآرا گفت این موضوع را به صورت ویژه پیگیری خواهد کرد. تا محل نشن لاستیک‌ها در بازار آزاد مشخص شود.

و ۲۰۰ تومان و درهم امارات ۵۸۴۰ تومان اعلام شد. صرفی‌های بانک‌ها دیروز قیمت دلار را برای فروش به مردم با افزایش ۱۹۵۰ تومانی نسبت به پنجشنبه ۲۰ هزار و ۹۰۰ تومان اعلام کردند. این صرفی‌ها دلار را از مردم با قیمت ۲۰ هزار و ۶۰۰ تومان خریداری می‌کردند. قیمت فروش یورو در صرفی‌های بانک‌ها با افزایش ۲۲۰۰ تومانی نسبت به پنجشنبه ۲۳ هزار و ۳۰۰ تومان اعلام شد. قیمت خرید یورو نیز در این صرفی‌ها ۲۳ هزار تومان بود.

به گفته برخی تحلیلگران، تثبیت قیمت دلار در محدوده ۲۱ هزار تومان می‌تواند پایه‌ای برای رشد بیشتر قیمت شود. در بازار سکه همه چیز در وهله اول، بستگی به واکنش بازار نسبت به کانال ۱۰ میلیونی خواهد داشت. این هفته می‌تواند از یک‌سو دامنه انتظارات افزایشی را با شکست کانال‌های مقاومتی جدید و سرعت ببخشد و از سوی دیگر در این هفته می‌توان شاهد متوقف شدن روند افزایشی بازار بود. یکی از عواملی که می‌تواند زمینه‌ساز اتفاق دوم شود، سودگیری معامله‌گران از خریدهای گذشته است. سکه و دلار ۴ هفته است که روند افزایشی داشته‌اند و طبیعی است که گروهی از معامله‌گران انتظار داشته باشند با رسیدن به سطوح مقاومتی جدید، شاهد فروش بخشی از خریدهای گذشته افراد باشیم. بااین‌حال نمی‌توان این نکته را نادیده گرفت که سکه و دلار در هفته‌های گذشته تقریباً بدون اصلاح‌های بلندمدت، از سقف‌های جدید عبور کردند.

ببرد. اما طی کردن این مسئله سبب می‌شود تا بعد از تبدیل شدن طرح‌ها به قانون به صورت مؤثرتری به اجرا در آیند. این کارشناس اقتصاد با بیان اینکه طرح‌هایی که در مجلس به تصویب می‌رسند برای اجرا باید قابلیت اقناع افکار عمومی را داشته باشند، می‌گوید: همچنین دستگاه اجرایی نیز باید احساس کند که طرح‌های تصویب‌شده می‌توانند به پیشبرد امور کمک کنند. بارها شده است که قانونی تصویب شده اما در عمل به دلیل همراهی نکردن بدنه دستگاه‌های اجرایی به خوبی به اجرا در نیامده است. این مسئله نشان می‌دهد که طرح‌های اقتصاد باید با بررسی دقیق همه ابعاد به تصویب برسند. وی تأکید می‌کند: عبور طرح‌ها از فیلتر علم اقتصاد سبب می‌شود هزینه و فایده آن‌ها در زمان اجرا مورد نکشاش قرار بگیرد و همین مسئله بر تأثیرگذاری آن‌ها می‌افزاید. اگر این مسائل نادیده گرفته شود، ممکن است که طرح‌ها نه تنها بازدهی مثبتی نداشته باشند، بلکه حتی تأثیر منفی بر اقتصاد بگذارند.

دلار بوده است. عمده کالاهای وارداتی استان نیز شامل گوشی تلفن همراه، پنبه، ماشین‌های ساختن شیشه بوده و مهم‌ترین کشورهای مبدأ کالاهای وارداتی استان امارات متحده عربی، چین، ازبکستان و ترکیه است. مقایسه آمار واردات در ۳ ماهه نخست امسال با سال ۹۸ بیانگر کاهش ۶۱ درصدی ارزش واردات و همچنین کاهش وزنی واردات به میزان ۲۸۵ درصد است. سال گذشته در ۳ ماهه نخست، واردات استان ۸۱ هزار تن کالا به ارزش بالغ بر ۸۹ میلیون دلار بوده است.