



حرمیم «کمر مقبولا» در حفاظت میراث فرهنگی

با ابلاغ نامه وزارت میراث فرهنگی
حرمیم گنجینه تاریخی «کمر مقبولا»
تحت حفاظت این سازمان قرار گرفت

منطقه تاریخی کمر مقبولا، بیش از ۱۵ هزار سنگ نگاره تاریخی با قدمت بیش از ۲۵۰۰ سال، نقوش مربوط به طرح حیوانی از جمله بز کوهی، شتر دو کوهانه، گاو کوهان دار و احتمالا یوز پلنگ و نقوش درخت یا گیاه به صورتی خاص را در دل خود جای داده است.

سرمقاله

الزامات اجتماعی
مسکن ۲۵ متری

عباس عبدی
رئیس انجمن صنفی روزنامه نگاران

به تازگی و با افزایش قیمت مسکن اتفاقات ویژه‌ای در حوزه سیاست گذاری در مسکن رخ داده که تحلیل آن جالب است. یک نظر سنجی رسمی نشان می دهد ۳۰ درصد مردم مناطق شهری کشور گفته اند کرونا در خرداد ماه برای آنان مشکل تأخیر در پرداخت اجاره خانه یا مغازه ایجاد کرده است. از سوی دیگر کل مستأجران شهری فقط ۳۹ درصد مردم هستند. بنابراین حدود ۷۵ درصد (۳۰ از ۳۹) مستأجران با مشکل فروردین ماه فقط ۲۲ درصد بود (۲۲ از ۳۹؛ یعنی حدود ۵۸ درصد) و ادامه این وضع موجب می شود که مسکن و اجاره آن برای همه به یک معضل تبدیل شود. مردم برای آنکه بتوانند هزینه را بپردازند، یا مسکن استیجاری خود را کوچک می کنند یا به مناطق ارزان تر کوچ خواهند کرد. همچنین پدیده سکونت ۲ خانوار در یک مسکن رو به افزایش است که در این میان و در حالی که اکل میته هم از باب ضرورت مجاز می شود، یک مقام مرتبط با مسکن در پی طرح احتمال غیر شرعی بودن چنین سکونی است! به تازگی که باید برای این مشکل چاره ای اندیشید. از این رو دستورهایی صادر شده است، به علاوه فرمان داده اند که حرم های شهری گسترش پیدا کند و زمین ارزان به انبوه سازان بدهند و نیز سیاست بر ساخت واحدهای کوچک تر قرار گرفته است. همچنین کپسول های خواب برای مسافران طراحی شده است! با همه این ها، مسیر افزایش قیمت مسکن و اجاره همچنان رو به بالاست و این سیاست ها نیز اگر منطقی و اجرایی باشد و اگر اجرا شود، چند سال دیگر به ثمر خواهد رسید. ولی نکته ای که برای هر کسی می تواند جالب باشد، سیاست ساخت آپارتمان های ۲۵ متری است. گریزی از این مسئله نیست، ولی آیا طراحان به تبعات آن فکر کرده اند و آیا از اکنون الزامات آن را پذیرفته اند؟

واحدهای ۲۵ متری ناچار باید آپارتمانی باشد، و نه حتی چهار طبقه، که باید بیشتر باشد. ۲۵ متر جای زندگی روزانه با فرهنگ گذشته نیست، بلکه بیشتر جای خواب و استراحت و گذراندن یک روز تعطیل است. ۲۵ متر یا برای یک نفر مجرد است یا حداکثر یک زوج که هر دو باید کار کنند و فرزندآوری را باید به تأخیر بیندازند، تازمانی که بتوانند واحد مسکونی شان را بزرگ تر کنند. در واحد ۲۵ متری ناهار و شام نمی خورند، به طور معمول غذا را باید بیرون بخرند، یا یک شام ساده مثل صبحانه بخرند. چون پخت و پز در این واحدها به این سادگی نیست. لوازم منزل بسیار ساده و ابتدایی خواهد بود. خوشبختانه امکان آوردن جهیزیه آن چنانی فراهم نخواهد بود. چون جایی برای آن نیست. از دید باز دیدهای قایلی و خانوادگی باید پرهیز کرد.

ادامه

توقف طرح اطراف حرم صد در صد به ضرر مشهدی هاست

نماینده مشهد در مجلس شورای اسلامی از توقف طرح کنونی بهسازی بافت پیرامون حرم رضوی انتقاد کرد

کریمی قدوسی از بخش های مختلف بافت پیرامون حرم رضوی بازدید کرد و تصمیم گیری برای مشهد در تهران را یک توهین به مدیران بومی دانست

این طرح باید با قوت ادامه پیدا کند. تصمیم گیری برای این طرح در تهران را توهین می دانم به مشهدی ها، مدیران مشهد و افراد برجسته که از خراسان در سطح کشور فعال هستند.

به جد با این مصوبه مخالفیم. توقف طرح صد در صد به ضرر کل مشهدی ها، کسبه مشهد و زائران مشهد خواهد بود و هیچ عقل و منطقی در شرایط فعلی که رکود هم داریم، رکود جدید را نمی پذیرد.

مصوبه ای از شورای عالی معماری و شهرسازی صادر شده است که این طرح کلاً متوقف شود و بازنگری در آن نیز به تهران سپرده شود. من و دیگر نمایندگان

گزارش



یک پل و هزاران هزار سلام

گزارشی از پل راه آهن که روایتگر اولین و آخرین دیدار مسافران با حضرت رضا (ع) است را در شهر آرا محله ۴ بخوانید

محله ۴

عکس: ناصر حسینی

میراث ناتمام

نتیجه تلاش های پژوهشگران درباره مسیر هجرت امام رضا (ع) در ایران، در آرشینو سازمان ها خاک می خورد



خراسانیات

با تمرین دختران قایقران مشهدی در سد فریمان

طلسم تعطیلی سه ساله در آگون بوت شکسته شد



ورزشی

شهرداری ها و مشارکت با بخش خصوصی

ملیحه سادات رئیس السادات

رئیس اداره جذب سرمایه معاونت اقتصادی شهرداری

بخش اول امروزه رشد بی رویه توسعه شهرنشینی، به ویژه افزایش جمعیت در شهرها و کلان شهرها مشکلات بسیاری بر جای گذاشته است که حل آن از توان مدیریت سنتی خارج است و مشارکت همه شهروندان را در اداره امور شهری طلب می کند. از سوی دیگر با عنایت به اینکه در کشورهای در حال توسعه، توسعه ملی یکی از اهداف مهم دولت های مرکزی و دولت های محلی است و این امر به مشارکت فعال و مؤثر افراد جامعه وابسته است، نگارش برنامه ریزان، چه در سطح دولتی و چه در سطح بخش عمومی همچون شهرداری ها، باید به افزایش نقش مشارکت های مردمی در فرایند توسعه، به ویژه در زمینه های اجتماعی، سیاسی و اقتصادی معطوف باشد. یکی از بنیادی ترین مفاهیم زیرساخت مشارکت، پذیرش اصل برابری مردم است و هدف از آن همفکری و همکاری افراد در راستای بهبود کیفیت و کمیت زندگی شهروندان در تمامی ابعاد است. بر همین اساس مدیران شهری باید این ظرفیت را به بهترین نحو برای ایفای بهتر وظایف خود به کار گیرند و بدین ترتیب خود را از یک سازمان صرفاً خدماتی به یک نهاد اجتماعی اقتصادی تبدیل کنند.

یکی از موضوع های مهم پیش روی مدیران شهری و سیاست گذاران بخش عمومی در کشورهای در حال توسعه برای دستیابی به توسعه، ایجاد تأسیسات زیربنایی و زیرساختی

است که در راستای ایجاد این پروژه ها مواعی همچون بالا بودن هزینه ها، طولانی بودن مدت بازگشت سرمایه، ضعف مالی و نبود بودجه کافی وجود دارد. بنابراین در ۱۳ دهه اخیر موج تلاش برای بهره گیری بیشتر از حضور بخش خصوصی در زمینه پروژه های مختلف زیرساختی در بسیاری از اقتصادهای توسعه یافته آغاز شده که امروزه در اقتصادهای در حال توسعه نیز در حال رواج است. بر همین اساس دولت های محلی و شهرداری ها می کوشند تا با بررسی رویکردهای بخش خصوصی در مشارکت با بخش عمومی، بستر مناسبی را برای جذب آن ها برای ساخت و راه اندازی و بهره برداری از پروژه های متنوع زیرساختی فراهم سازند و مدیران شهری بخشی از وظایف سنتی خود در زمینه عرضه کالاها و خدمات عمومی را به بخش خصوصی واگذار کنند و از طریق فرایندهای مشارکت و تنظیم قرارداد مشارکت امکان تأمین منابع مالی بیشتری را برای پروژه های خود فراهم کنند. از آنجا که در مصا شایان توجهی از درآمد شهرداری ها از طریق فروش تراکم و صدور پروانه ساختمانی در مناطق مختلف شهری حاصل می شود و تحت تأثیر ادوار تجاری، رونق و رکود دارای نوسانات مختلفی است، برنامه ریزی بر اساس آن برای مدیران شهری سخت شده است. از سوی دیگر بخشی از درآمدهای نوسانات مختلفی است، برنامه ریزی بر اساس آن برای مدیران شهری سخت شده است. از سوی دیگر بخشی از درآمدهای حاصل از طریق مالیات های محلی مانند عوارض و وجوه انتقالی از دولت مرکزی، هزینه های شهرداری ها به خصوص هزینه های فراوان پروژه های زیرساختی و عمرانی را پوشش نمی دهد. بنابراین یافتن منابع درآمدی پایدار به منظور تأمین مالی این پروژه ها اهمیت فوق العاده ای دارد.

شهر به ویژه نمایندگان مجلس شورای اسلامی مقام معظم رهبری به دغدغه های مقام معظم رهبری در باره تحقق منویات رهبری در زمینه بافت پیرامون حرم مطهر اظهار کرد: حرم مطهر دغدغه داریم و طبق قانون و شرع به تحقق نظر مبارک رهبر معظم انقلاب ملزم هستیم. به گزارش آستان نیوز، حجت الاسلام احمد مروی که دیروز در حرم مطهر رضوی با جمعی از نمایندگان مشهد در مجلس شورای اسلامی نشست صمیمانه داشت، با تأکید بر اینکه هویت شهر مشهد با حرم حضرت رضا (ع) گره خورده است، بیان کرد: حرم مطهر رضوی دحوالارض مشهد مقدس است. بنابراین تمام اقدامات و تصمیمات در این شهر باید با هویت معنوی آن، یعنی بارگاه رضوی، متناسب باشد. زیرا مشهد شهر امام رضا (ع) است. او ضمن خدمت رسانی به زائران اشاره و

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار با جمعی از نمایندگان مشهد:

درباره بافت پیرامون حرم دغدغه جدی داریم



فاصله به حرم مطهر هستیم.

انتخاب ما منافع مردم است

او همچنین به موضوع زمین های موقوفه ای اشاره کرد و گفت: آستان قدس درباره مشکلات مردم با زمین های موقوفه ای بی تفاوت نیست و به دنبال تسریع در سامان دهی مشکلات مردم با این اراضی در مناطق محروم و حاشیه شهر مشهد با همراهی و همکاری استانداری و شهرداری هستیم. سیاست ما همراهی برای رفع مشکلات مردم با اراضی موقوفه ای آستان قدس رضوی است. مروی با بیان اینکه منافع مردم و کشور اولویت ها و اصول ماست و پای اصول اخلاقی خود ایستاده ایم، اظهار کرد: اگر میان منافع مردم و کسب درآمد منافات وجود داشته باشد، قطعاً انتخاب ما منافع مردم است.



رهبر معظم انقلاب در ارتباط تصویری با مسئولان قضایی تأکید کردند

مبارزه با فساد ادامه یابد

۱۱

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار با جمعی از نمایندگان مشهد:

درباره بافت پیرامون حرم دغدغه جدی داریم

۵۱

مبتلایان کرونا در شهر روزانه ۴۰۰ نفر

وضعیت مشهد همچنان قریب است

۵۲

عکاسی از حرم تکراری نمی شود

گفت و گو با عکاس مشهدی که بیشترین

عکس هایش را از حرم رضوی ثبت کرده است

۱۵

«رضا» و «ریحانه» تاریکی به توان ۲

گزارش شهر آرا از ۲ کودک معلول و نابینا که پدرشان، آن ها را ترک کرده است

۵۴



شکل گیری جریان اجتماعی جدید در انتخابات ۱۴۰۰

تحلیل ابراهیم فیاض، استاد دانشگاه تهران درباره تحولات سیاسی

۱۱

اعتراض برادر بزرگ تر!

احمد کیارستمی به

انتشار نامه های پدرش واکنش نشان داد

۱۳

سارق خواب های دیگران

حسین اهل زیری، داستان نویس

۱۶

فردا؛ وداع با شهید

«نسیم افغانی»

۵۳

نخستین جشنواره نمایش خیابانی

در مشهد برگزار می شود

تأثیر کنار مردم

۱۴

تنگنای ارزی

به گفته رئیس اتاق بازرگانی ایران و چین

کاهش درآمدهای ارزی

علت اصلی نوسان قیمت دلار است

۵۶