## با ما در ارتباط باشید


info@shahrara.com — رایانامه
۳۰۰۰۷۲۸۹ — پیامک
۰۹۱۵۴۲۹۴۵۸۰ — پیام رسان
۰۵۱-۳۷۲۸۸۸۸۱-۵ — تلفن


**نیروی انتظامی**

۰۹۳۵...۱۶۰| آیا استعمال موادمخدر صنعتی آزاد شده است که در تمام فضای سبز صدمتری خصوصا اول گلشهر، دسته‌دسته معتادان آزادانه جلوی دید ملت، مشغول استعمال مواد هستند؟ نیروی انتظامی نمی‌خواهد برخورد کند؟ هیچ مسئول یا سازمان دیگری نمی‌خواهد کاری انجام بدهد؟

**بازرسی**

محبوبه| برای جلوگیری از هرگونه گران‌فروشی و تخلف، باید اتحادیه‌ها یک تیم بازرسی داشته باشند. هر روز در یک محدوده شهر و روستا گشت بزنند و از مردم کوچه و خیابان درمورد اجناس و قیمت مغازه‌های تحت پوشش خود، پرس‌وجو کنند یا اینکه در جایی ساکن باشند و مردم به آن‌ها مراجعه کنند و به‌طور ناشناس، گزارش تخلفات را به آن‌ها بدهند تا پیگیری کنند. اینکه همه‌چیز را به گردن تعزیرات بیندازید، درست نیست.

**راهنمایی‌ورانندگی**

نجفی| مدتی است پیامک تخلف‌های یک ماشین ناشناس به تلفن همراه همسرم می‌آید. ایشان به پلیس ۱۰+ مراجعه و این موضوع را مطرح کردند. خانم کارمند با خونسردی گفته‌بود: مهم نیست و کاری نمی‌شود کرد. اما به نظر من مهم است و باید بشود کاری کرد؛ چون یک راننده که اتفاقا خیلی هم اهل سبقت و سرعت غیرمجاز است و حتی معاینه فنی هم ندارد، مدام درحال جریمه شدن و دریافت تذکر است که خودش هم نمی‌داند. حالا چه اشتباهی در ثبت تلفن پیش آمده است، خدا عالم است.

۰۹۳۸...۷۳۰| توی این وضعیت کرونا و بی‌پولی، کارت ماشینم را گرفتند؛ چون دود می‌کند. چرا به مردم فشار می‌آورید؟

**مخابرات**

شجاعی| همراه اول چه‌کار می‌کند؟ دائم پیامک بدهی ارسال می‌کند. اخیرا قبضی به مبلغ ۳۳۳هزار تومان پرداخت کرده‌ام. مجدد قبض دیگری به فاصله یک هفته با اخطار قطع ارسال کرده است. بعد از پرداخت این قبض و پیگیری برای عدم قطع، متوجه شدم که در قبضم بستانکاری لحاظ شده است. این درست است؟ چرا با اعصاب مردم بازی می‌کنید؟

حجت سالاری‌مندی| درمورد مشکل تلفن ثابت بزرگراه چراغچی، چراغچی ۵ مزاحم شدم. هر دو روز یک‌بار قطع می‌شود. به خرابی تلفن زنگ می‌زنیم، درست می‌شود ولی بعد متوجه می‌شویم که تلفن همسایه قطع شده است. تلفن همسایه را وصل می‌کنند، باز تلفن ما قطع می‌شود و این سریال ادامه دارد. اعتراض هم که می‌کنیم، جواب سربالا می‌دهند. اعتراضم را به خرابی تلفن، اعلام کرده‌ام. هنوز گوش شنوایی نبوده‌است که جواب بدهد.

**قوه قضائیه**

۰۹۱۵...۲۱۵| رئیس محترم قوه قضائیه! برای گزارش فساد از طرف مردم، یک شماره همراه به‌منظور ارسال پیام دراختیار عموم قرار دهید.

**دولت**

نوری| از هر کیلو گوشت، حدود ۴۰ درصدش سهم دلال است؛ توانایی مسئولان در دلال‌پروری، بی‌نظیر است.

**تامین‌اجتماعی**

حاتمی| شهرآرا گزارش‌هایی از دردِدل مردم از نحوه عملکرد ادارات و سازمان‌ها تهیه می‌کرد و آن ادارات از ترس تهیه این‌گونه پیگیری‌های مطبوعات، سعی می‌کردند رضایت مردم را جلب کنند. چندوقتی است از این دست گزارش‌ها تهیه نمی‌شود و جایش خالی است. امروز رفته بودم به اداره تامین‌اجتماعی شعبه توس، واقع در بولوارسجاد. مردم به قدری از عملکرد و سنگ‌اندازی‌های آن اداره ناراضی بودند که صدای فریاد تعدادی از آن‌ها اداره را پر کرده بود. دلم به درد آمد. حالا که مرجعی برای رسیدگی به مشکلات این مردم دردکشیده نیست، چرا مطبوعات که همیشه ملجأ این مردم بوده‌اند، به میدان نمی‌آیند و رسالت خود را به‌خوبی انجام نمی‌دهند؟ خواهش می‌کنم این فریضه مهم را که مطالبه قاطبه مردم است، جدی بگیرید تا همچنان محبوبیت خود را حفظ کنید؛ هرچند مسئولان دلخور شوند.

رژه| چرا مسئولان فقط به فکر حقوق بازنشستگان کشوری و لشکری هستند؟ خودشان از صندوق‌های کشوری و لشکری حقوق دریافت می‌کنند و مستمری‌بگیران تامین‌اجتماعی، برایشان مهم نیستند. مسئولان به فکر فراموش‌شده‌های تامین اجتماعی باشند.


شهرآرا
روزنامه شهروند امید زندگی
۴شنبه
۱۲ شهریور ۱۳۹۹
۱۳ محرم ۱۴۴۲
شماره ۳۱۹۱
SHAHRARANEWS.IR
۰۴
جامعه


# کاردان‌های بیکار!

## گزارشی از قانون بهره‌گیری از کاردان‌های فنی ساختمان که اجرا نمی‌شود و دودی که به چشم ساخت‌وسازهای ریزدانه می‌رود



عکس: آرشیو شهرآرا


محدثه شوشتری
m.shushtari@shahraranews.ir




گزارش روز

حاضر نمی‌شوند امضایشان را پای ساخت و سازهای ریز خرج کنند. نازشان زیاد است و البته خریدار هم دارد. گاهی این ناز به قیمت بیشتری هم خریده می‌شود تا دیوار ساختمانی بالا برود. ماجرا به آنجا برمی‌گردد که دستورالعمل‌های قانونی، سقف مشخصی برای مهندسان ناظر تعیین کرده است و آن‌ها نمی‌توانند بیشتر از هشت پروژه را به‌طور هم‌زمان در طول یک سال به‌عهده بگیرند و امضا کنند. این می‌شود که مهندسان ناظر حاضر نمی‌شوند سقف هشت پروژه ساختمانی خود را با ساخت‌وسازهای ریز پُر کنند؛ به همین دلیل مردم برای ساختمان‌هایی با متراژ کم، معطل مهندس می‌مانند. خیلی از مهندسان برای نشاندن مهر و امضایشان پای این پروژه‌ها ناز می‌کنند؛ چراکه برایشان مقرون‌به‌صرفه نیست.

قاعده حساب‌وکتاب مهندسان براساس سقف هر واحد ساختمانی و متراژ آن است؛ به‌طور مثال متراژ یک ساختمان سه‌طبقه که سقف هر واحد آن ۱۰۰مترمربع باشد، درمجموع ۳۰۰مترمربع و اگر ۲۰۰مترمربع باشد، ۶۰۰مترمربع محسوب می‌شود. حالا تصور کنید مالکی بخواهد یک ساختمان دوطبقه با متراژ هر سقف ۱۲۰مترمربع بسازد. متراژ کل این ساختمان دوطبقه، ۲۴۰متر می‌شود که به‌سختی مهندس ناظری حاضر می‌شود با انتخاب و نشاندن امضایش پای آن، یکی از هشت سقفِ پروژه سالانه‌اش را پر کند. در این شرایط وقتی مالکی کلنگ بر زمین زده است و کارش لنگ مهندس ناظر است، حاضر است پول بیشتری هم بدهد، آن‌هم با این اوضاع نوسان در قیمت مصالح ساختمانی که برای سازندگان یک ماه هم سرنوشت‌ساز است. ردپای این مشکل هرچه از مشهد، مرکز استان دورتر شویم، پررنگ‌تر هم می‌شود، تاجایی که در شهرستان‌ها یک پروژه ساختمانی دوسه‌طبقه با مجموع متراژ ۳۰۰، ۴۰۰مترمربع، ماه‌ها معطل مهندس ناظر می‌ماند. این بلاتکلیفی در ساخت‌وساز، علاوه‌بر سردرگمی مالکان و نارضایتی آنان، بر قیمت تمام‌شده مسکن هم اثر می‌گذارد.

### تحمیل هزینه‌های بیشتر ساخت در معطلی برای مهندس

در این میان، مشکل مالکان ریزدانه با به‌کارگیری کاردان‌های فنی ساختمان رفع خواهد شد، چنان‌که یکی از مالکان که برای ساخت یک ساختمان دوطبقه بیش از پنج ماه معطل مهندس ناظر ساختمان بوده است، از ضرر و زیان خود گله می‌کند و می‌گوید: وقتی اقدام به ساخت ساختمانم کردم، برآورد ساخت ۳۰۰ تا ۳۵۰میلیون تومان بود، اما با معطلی چندماهه برای مهندس ناظر، مصالح ساختمان گران شد و هزینه ساخت دوطبقه حداقل ۱۰۰میلیون تومان بیشتر برایم آب خورد. این مالک ساختمانی که بنای کلنگی و قدیمی خود را در هسته مرکزی شهر تخریب کرده و قصد ساختن بنای جدید را داشته است، مجبور به گرفتن وام با سود بانکی بالا شده است که با حقوق ۳میلیون تومان در ماه، حالا ماهیانه بیش از ۲میلیون تومان قسط بانکی دارد و با خرج‌ومخارج کنونی از عهده پرداخت این وام تحمیل‌شده برنمی‌آید. مالک دیگری نیز که بنای قدیمی دوطبقه خود را به قصد اضافه کردن یک طبقه دیگر برای سکونت پسرش درنظر داشته است، از معطلی برای مهندس ناظر گله می‌کند و می‌گوید که این معطلی سبب شد هزینه‌های بیشتری به آن‌ها تحمیل شود. چند ماه را هم به بوروکراسی اداری گذراندند. این مالک می‌افزاید: چرا مردم برای یک ساختمان عادی با متراژ پایین باید این‌قدر معطل بمانند و درنهایت هزینه بیشتری هم به مهندس ناظر بدهند؟

فقط مالکان ساختمان‌های ریزدانه نیستند که از معطلی و بلاتکلیفی گلایه دارند. حتی سازندگان بزرگ که به‌صورت مشارکتی ساخت‌وسازهای ریزدانه را قبول می‌کنند، نیز به روند تعیین مهندس ناظر، نقد دارند. یکی از این سازندگان در منطقه قاسم‌آباد مشهد، می‌گوید: در چند ساختمان مختلف قرارداد اولیه‌ای با مالک بسته بودیم که با معطلی برای مهندس ناظر، قیمت مصالح افزایش یافت و مجبور شدم به مالک بگویم قرارداد را تغییر بدهیم. اما مالک زیر بار نمی‌رفت و کارمان به شکایت و دادگاه رسید. مالک تصور می‌کرد من پول اضافه‌تر از قرارداد ساخت مشارکت می‌خواهم از او بگیرم ولی درواقع چون معطل مهندس بودیم، دیگر برای من صرف نداشت که با قرارداد پنج ماه قبل کار کنم.

وجود این معضل درحالی است که نزدیک به ۵هزار کاردان فنی ساختمان در خراسان رضوی بیکار هستند اما انحصارگرایی نظام‌مهندسی سبب شده است کار به کاردان‌ها سپرده نشود. نظام کاردانی براساس قانون نظام‌مهندسی، نزدیک به دو دهه است که ایجاد شده اما بعد از نزدیک به ۲۰سال، هنوز موانع کار از سر راه کاردان‌ها برداشته نشده است. با حضور کاردانان فنی ساختمان درکنار مهندسان، چرخه ساخت‌وساز تکمیل می‌شود. در قانون هم جایگاه کاری برای کاردان‌های فنی ساختمان دیده شده است. براساس قانون، هر جایی که مهندس کم باشد یا نباشد، از سایر رشته‌های مرتبط به امور ساختمان یا از کاردان‌ها باید بهره گرفته شود. ازآنجایی که کاردان‌ها فقط تا چهار سقف، یعنی چهارطبقه حق امضا دارند، اگر از آن‌ها استفاده شود، مشکل و معطلی ساخت‌وسازهای ریزدانه حل خواهد شد. اما این قانون در مسیر اجرا همواره با فرازونشیب‌های بسیاری روبه‌رو بوده و سبب شده است کاردان‌های فنی ساختمان، مظلوم واقع شوند.

### به کاردان‌ها کار نمی‌سپارند

کاردان‌ها یا بیکار هستند یا سرخورده و دنبال شغل‌های غیرمرتبط، زیرا نظام‌مهندسی به آن‌ها در حوزه ساختمان و در حیطه صلاحیتشان کار نمی‌دهد. این گله را عضو هیئت‌مدیره نظام کاردانی ساختمان خراسان‌رضوی مطرح می‌کند و می‌گوید: از دو سال پیش، معضل ما کاردان‌ها بیشتر شده است. در گذشته به کاردان‌های فنی ساختمان، پروژه‌های کوچک واگذار می‌شد اما از دو سال پیش که صف ارجاع کار از طریق سامانه سامجام(سامانه جامع سازمان نظام‌مهندسی ساختمان خراسان رضوی) به‌وجود آمده است، به کاردان‌ها کار ارجاع نمی‌دهند.

علیرضا احمدی در گفت‌وگو با شهرآرا، اعلام می‌کند: براساس مقررات ملی ساختمان، کاردان‌های فنی ساختمان مثل سایر مهندسان از اداره کل راه‌وشهرسازی، پروانه اشتغال دریافت می‌کنند و در صف ارجاع کار سامانه سامجام، ثبت‌نام می‌کنند اما نظام‌مهندسی حفظ امانت نکرده، پروژه‌ها را برای آن‌ها تایید نمی‌کند.

> کاردان‌ها یا بیکار هستند یا سرخورده و دنبال شغل‌های غیرمرتبط، زیرا نظام‌مهندسی به آن‌ها در حیطه صلاحیتشان کار نمی‌دهد.

به گفته وی، کاردان‌ها حتی در شهرستان‌های دورافتاده نیز پروژه ساختمانی قبول می‌کردند و دفتر نمایندگی داشتند اما واگذار نکردن پروژه به آنان، سبب شد که دفاتر نمایندگی در شهرستان‌ها یکی‌یکی تعطیل شوند. حتی نقشه‌بردارهای کاردان را با یک اشتباه برداشت از یک گزارش بازرسی، از بهمن گذشته کنار گذاشتند و کار به جایی رسید که ساختمان‌ها با کمبود ناظر نقشه‌بردار مواجه شدند و نظام‌مهندسی از مهندسان عمران برای رفع این کمبود استفاده کرد. این تصمیم درحالی گرفته شد که مهندسان عمران، تخصص نقشه‌برداری در حد کاردان‌های نقشه‌بردار و حتی ابزار کار را نداشتند. از طرف دیگر با توجه به اینکه تعرفه مهندسان عمران حدود ۱۰برابر مهندسان نقشه‌بردار بود، ظرفیت آن‌ها را در نقشه‌برداری به‌صورت غیرمتعارف، افزایش دادند.

احمدی که عضو هیئت‌مدیره شورای مرکزی نظام کاردانی ساختمان کشور نیز هست، با اشاره به قوانین نظام‌مهندسی ساختمان توضیح می‌دهد: طبق صلاحیت تعریف‌شده از طرف وزارت راه‌وشهرسازی، کاردان‌ها می‌توانند نظارت پروژه‌های تا ۵۰۰مترمربع زیربنا و تا چهار سقف را برعهده گیرند. اتفاقا به همین دلیل پروژه‌های کوچک مردم، ماه‌ها معطل مهندس ناظر می‌ماند اما عده‌ای حاضر نیستند کار را به کاردان‌ها بسپارند، درصورتی که متقاضیان پروژه‌های کوچک، راغب هستند کار را به کاردان‌های فنی ساختمان بسپارند؛ چون هم هزینه‌های آن‌ها کمتر می‌شود و هم حضورشان در پروژه‌ها، بیشتر از مهندسان احساس می‌شود. اما وقتی برخی مهندسان، پروژه‌های ریز را به قیمت چندبرابری و به بهای یک پروژه بزرگ با مالکان محاسبه می‌کنند، دیگر چه نیازی به حضور کاردان‌هاست؟

عضو هیئت‌مدیره نظام کاردانی ساختمان خراسان رضوی به این نکته هم اشاره می‌کند که هرم نیروی انسانی در حوزه ساختمان معکوس شده است. در هرم نیروی انسانی حوزه ساختمان به‌ترتیب کارگر ساده، کارگر ماهر، معمار تجربی و کاردان فنی ساختمان جای دارند و در نوک هرم نیز مهندسان هستند. اما حال در این هرم، جای مهندسان با کاردان‌ها و معماران تجربی عوض شده است. هم‌اکنون حدود ۲هزار معمار تجربی، ۵هزار کاردان فنی ساختمان و ۳۷هزار مهندس در خراسان رضوی داریم که این اعداد نشان‌دهنده به‌هم‌ریختگی در هرم نیروی انسانی حوزه ساخت‌وساز است.

### ابراز امیدواری برای استفاده از ظرفیت کاردان‌ها

طبق وظایفی که ادارات کل راه‌وشهرسازی برعهده دارند، باید بر روند کار نظام‌مهندسی نظارت کنند، از همین‌رو مطالبه کاردان‌ها و نارضایتی مالکان ساختمان‌های متراژپایین را به‌دلیل معطل ماندن برای حضور مهندس ناظر، از رئیس اداره نظام‌مهندسی و توسعه ساختمان اداره‌کل راه‌وشهرسازی خراسان رضوی پیگیری می‌کنیم.

محمود خیاطی در گفت‌وگو با خبرنگار ما، در پاسخ به این سؤال که چرا از ظرفیت نزدیک به ۵هزار کاردان فنی ساختمان خراسان استفاده نمی‌شود، می‌گوید: قوانین موجود در بحث ساخت‌وساز به این مسئله پرداخته است. در تبصره۲ ماده۱۲ آیین‌نامه اجرایی قانون نظام‌مهندسی آمده است در جاهایی که مهندس به تعداد کافی نباشد، باید از خدمات مهندسی رشته‌های مرتبط، سایر رشته‌ها یا از کاردان‌های دارای صلاحیت استفاده شود، لذا این مسئله از دغدغه‌های کانون کاردان‌ها و اداره‌کل راه‌وشهرسازی استان بوده و مکاتباتی نیز در این‌باره صورت گرفته است.

به گفته وی، در هیئت چهارنفره استان که متشکل از شهردار، رئیس سازمان نظام‌مهندسی، معاون عمرانی استاندار و مدیرکل راه‌وشهرسازی است، نیز به موضوع به‌کارگیری کاردان‌های فنی ساختمان اشاره شده است و امیدواریم که از ظرفیت آن‌ها هم استفاده شود؛ به‌ویژه در شهرستان‌ها و حاشیه شهرها که با کمبود مهندس مواجه هستیم.

وی درباره نارضایتی مالکان ساختمان‌های کوچک و معطلی آنان برای مهندس ناظر، توضیح می‌دهد: راهکارهایی را هیئت چهارنفره برای رفع این مشکل درنظر گرفته‌اند. به‌طور نمونه مصوب کرده‌اند که پروژه‌های ساختمانی زیر ۲۰۰متر از سهمیه هشت پروژه هر مهندس کسر نشود. درواقع مهندس ناظری که پروژه‌ای زیر ۲۰۰متر را امضا می‌کند، این پروژه جزو تعداد کارهایش به‌شمار نمی‌آید. همچنین کارهای ساختمانی ۲۰۰ تا ۵۰۰مترمربع به اندازه دودهم کار محاسبه می‌شود.

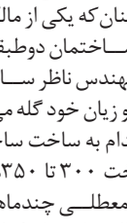
به رئیس اداره نظام‌مهندسی و توسعه ساختمان اداره‌کل راه‌وشهرسازی خراسان رضوی یادآوری می‌کنیم که با وجود این مصوبات، همچنان مشکل وجود دارد و مردم ناراضی هستند. خیاطی توضیح می‌دهد: راهکارهایی برای رفع این مشکل نیز در کارگروه هیئت چهارنفره پیشنهاد شده است که درصورت تصویب نهایی، راهگشا خواهد بود.

وی در پاسخ به سؤال دیگری که آیا معطلی و بلاتکلیفی بین دو تا هشت ماه را برای انتخاب مهندس ناظر قبول دارد یا نه، می‌گوید: دو ماه معطلی، ممکن است اتفاق بیفتد. در بعضی رشته‌ها واقعا با کمبود مهندس مواجه هستیم؛ به‌خصوص در شهرستان‌ها که این طولانی شدن روند اخذ پروانه، منجر به ساخت‌وسازهای بدون پروانه ساختمانی از جانب مالکان شده است.

درباره سامانه سامجام(سامانه جامع سازمان نظام‌مهندسی ساختمان خراسان رضوی) که ایرادهای فراوانی به آن وارد است و حتی خود مهندسان ناظر هم انتقادهایی به توزیع کار آن دارند، از مهندس خیاطی توضیح می‌خواهیم. وی پاسخ می‌دهد: گزارش‌هایی درباره مشکلات نرم‌افزاری سامانه ساجام دریافت شده است که این اداره‌کل ضمن پایش اطلاعات موجود، اقداماتی را نیز برای رفع آن‌ها انجام داده است.

وی مجموع مهندسان دارای پروانه کار در استان را در رشته‌های مختلف، ۳۷هزار نفر اعلام می‌کند و می‌گوید: برخی از این مهندسان، برای پذیرفتن پروژه‌های ساختمانی با متراژ کم رغبتی ندارند و باید با به‌کار بستن راهکارهای تشویقی از مشکلات موجود کاست.

## احتمال به‌کارگیری کاردان‌ها در آینده نزدیک



مشکلات موجود در حوزه نظام‌مهندسی ساختمان و نارضایتی مالکان را از بازرس نظام‌مهندسی و رئیس انجمن دفاتر مهندسی خراسان رضوی نیز پیگیری می‌کنیم.

علیرضا باغبان‌زاده در گفت‌وگو با شهرآرا، خیلی از مشکلات موجود در عرصه ساخت‌وساز از جمله نارضایتی مردم را ناشی از قوانین ساختمان می‌داند و می‌گوید: مشکلی که داریم، این است که یک قانون را برای حوزه ساخت‌وساز نوشته‌ایم و می‌خواهیم برای کل کشور اجرا کنیم. باید به مقررات بومی ساختمان روی بیاوریم. خیلی وقت‌ها حق با مالک است؛ چون قوانین سخت است، لذا اختیارات باید در حد بومی‌سازی افزایش یابد تا سطح کاغذبازی اداری کاهش یابد. وی در پاسخ به این سؤال که چرا باید مردم عادی در پروژه ساخت‌وساز کوچک چند ماه معطل مهندس ناظر بمانند، بیان می‌کند: کاغذبازی اداری همه‌جا وجود دارد، در نظام‌مهندسی هم وجود دارد.

باغبان‌زاده درباره معطلی مردم برای مهندس ناظر به این موضوع هم اشاره می‌کند که مقررات ملی ساختمان قابلیت تغییر ندارد، لذا باید اختیارات بیشتری به هیئت چهارنفره بدهند تا برخی مشکلات با مصوبات این هیئت حل شود؛ به‌طور نمونه هیئت چهارنفره میزان ۸پروژه را که سقف مصوب برای مهندسان ناظر است، به ۱۰پروژه افزایش داده است تا پروژه‌ها معطل نمانند. مشوق‌هایی درنظر گرفته شده است تا مهندسان ناظر پروژه‌های ریزدانه را هم قبول کنند اما خیلی قوی نبوده است.

وی در پاسخ به سؤال دیگری درباره اینکه نقد می‌شود خیلی از مهندسانی که حق امضا دارند، نمی‌توانند محاسبات را به‌درستی انجام دهند، می‌گوید: محاسبان توانمند ما شاید انگشت‌شمار باشند اما این موضوع ناشی از این نیست که محاسب نداریم یا دیگر مهندسان ما نمی‌توانند محاسبه دقیقی داشته باشند. مگر در اصناف دیگر، همه اعضایشان مهارت یک‌اندازه دارند؟ به‌طور نمونه مگر بین پزشکان در یک تخصص، همه به یک اندازه مهارت دارند؟ خب، تعدادی معروف‌تر و ماهرتر هستند و انگشت‌شمار اما این به معنی اینکه دیگر پزشکان تخصص ندارند یا به درد نمی‌خورند، نیست. در جامعه مهندسی هم همانند دیگر اصناف، طبیعی است که تعدادی انگشت‌شمار باشند.

باغبان‌زاده در پاسخ به این سؤال که چرا از ظرفیت کاردان‌های فنی ساختمان برای رفع مشکل ساختمان‌های ریزدانه استفاده نمی‌شود، می‌گوید: اتفاقا برای رشته نقشه‌برداری از کاردان‌ها استفاده می‌شد اما مورد انتقاد وزارت‌خانه شهرسازی قرار گرفت؛ برای همین کاردان‌ها کنار گذاشته شدند. دلیلش هم این بود که برای نقشه‌برداری از کاردان‌ها در ۶سقف و بالاتر استفاده می‌شد، درصورتی که طبق دستورالعمل‌ها، از کاردان‌ها در سقف مشخص و فقط تا ۴سقف می‌توان استفاده کرد.

وی بر این نکته هم تاکید می‌کند که احتمالا در آینده نزدیک از کاردان‌های فنی ساختمان استفاده خواهد شد و صحبت‌هایی برای به‌کارگیری ظرفیت آن‌ها شده است. البته این موضوع را هم درنظر بگیرید که در خیلی از رشته‌ها، خود کاردان‌ها هم ورودی جدی به کار نداشته‌اند.





