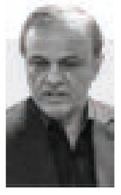
شهرآرا
روزنامه شهر امید زندگی
SHAHRARANEWS.IR
۴شنبه
۰۲ مهر ۱۳۹۹
۰۵ صفر ۱۴۴۲
شماره ۳۲۰۹

رزم به سمت صمت

رئیس‌جمهور در نامه‌ای به مجلس استاندار خراسان‌رضوی را به‌عنوان وزیر پیشنهادی صمت معرفی کرد



۲۲اردیبهشت امسال بود که رضا رحمانی از راس وزارت صمت کنار گذاشته شد و حسین مدرس‌خیابانی به‌عنوان سرپرست این وزارتخانه معرفی شد. وی در عرض ۲۴ساعت، دو معاون و یک مدیرکل وزارت صمت را برکنار کرد و درنهایت خودش نیز در ۲۲مرداد امسال از مجلس رای اعتماد نگرفت تا جعفر سرقینی به‌عنوان سرپرست جدید انتخاب شود. وزارتخانه‌ای که خود باید عامل ثبات بازارها ازجمله بازار خودرو در این روزها باشد، گرفتار بی‌ثباتی مدیریتی است، با این حال دیروز حجت‌الاسلام حسن روحانی، رئیس‌جمهور، در نامه‌ای به مجلس علیرضا رزم‌حسینی، استاندار خراسان رضوی را که از مدت‌ها پیش نامش درمیان گزینه‌های احتمالی تصدی وزارت صمت به چشم می‌خورد، به‌عنوان وزیر پیشنهادی صمت به مجلس شورای اسلامی معرفی کرد تا به این بلاتکلیفی خاتمه دهد.

معاون پارلمانی رئیس‌جمهور در مصاحبه با صداوسیما، در این باره گفت: آقای روحانی در نامه‌ای به مجلس، علیرضا رزم‌حسینی را به‌عنوان وزیر پیشنهادی صمت به مجلس معرفی کرد.

حسینعلی امیری افزود: معرفی وزیر صمت قاعدتا در جلسه علنی امروز مجلس شورای اسلامی باید اعلام وصول شود.

امیری افزود: طبق آیین‌نامه داخلی مجلس شورای اسلامی، یک هفته پس از اعلام وصول این موضوع، جلسه رای اعتماد به وزیر پیشنهادی باید برگزار شود.او با اشاره به سوابق رزم‌حسینی، گفت: وی در دولت تدبیر و امید استاندار استان‌های خراسان رضوی و کرمان بوده است.

رزم‌حسینی از فرماندهان دوره دفاع مقدس از لشکر ثارا... و قائم‌مقام شهید والامقام حاج‌قاسم سلیمانی بوده است و یکی از افتخاراتش ایثارگری و دریافت نشان فتح است.امیری گفت: وزیر پیشنهادی صمت پس از دوره دفاع مقدس نیز از سابقه مدیریت در چند شرکت بزرگ و عضویت در هیئت‌مدیره چند واحد تولیدی برخوردار بوده است و تجربه فعالیت‌های بازرگانی دارد.وی تاکید کرد: با توجه به اینکه آقای رزم‌حسینی عضو هیئت‌مدیره چند واحد معدنی نیز بوده است، با امور صنعت، معدن و تجارت آشنایی کامل دارد.

گرانی ۶۳ تا ۱۷۰میلیونی محصولات مدیران‌خودرو

شرکت مدیران‌خودرو فهرست قیمتی محصولات خود را برای فصل پاییز منتشر کرده است که شامل افزایش قیمت از ۶۳میلیون و ۹۰۰هزار تا ۱۷۰میلیون و ۳۰۰هزار تومان می‌شود. به گزارش ایسنا، مقایسه قیمت‌ها نشان می‌دهد که محصولات ام‌وی‌ام از ۶۳میلیون و ۹۰۰هزار تومان تا ۱۴۶میلیون و ۷۰۰هزار تومان و محصولات چری از ۱۰۰میلیون و ۳۰۰هزار تومان تا ۱۷۰میلیون و ۳۰۰هزارتومان مشمول افزایش قیمت شده‌اند که از افزایش ۲۳ تا ۲۷درصدی در گروه محصولات ام‌وی‌ام و افزایش ۲۵ و ۲۶درصدی در محصولات گروه چری حکایت دارد. خودرو آریزو۶ که پیش از این ۵۵۰میلیون تومان قیمت داشت، از ابتدای پاییز با افزایش ۲۶درصدی، ۶۹۷میلیون و ۳۰۰هزار تومان قیمت‌گذاری شده و مشمول افزایش ۱۴۷میلیون و ۳۰۰هزار تومانی شده است. همچنین در برند چری، تیگو۵ اکسلنت و آریزو۵ هرکدام ۲۵درصد افزایش قیمت پیدا کرده‌اند. به این ترتیب، تیگو۵ با افزایش ۱۲۸میلیون و ۵۰۰هزار تومانی از ۵۱۳میلیون تومان به ۶۴۱میلیون و ۵۰۰تومان و آریزو۵ نیز با افزایش ۱۰۰میلیون و ۳۰۰هزار تومانی از ۴۰۰میلیون تومان به ۵۰۰میلیون و ۳۰۰هزار تومان رسیده است.

اعلام جزئیات طرح عرضه خودرو در بورس

مدیر مطالعات اقتصادی بورس کالای ایران گفت: در طرح ارائه‌شده توسط نمایندگان مجلس برای عرضه خودرو در بورس کالا، خودروهای وارداتی و داخلی که تیراژ گسترده دارند، در بستر معاملاتی بورس کالا قرار خواهند گرفت. به گزارش الف، جواد فلاح افزود: در این طرح، قیمت‌گذاری خودرو برعهده شورای رقابت است. افرادی که دارای گواهی‌نامه هستند، می‌توانند در دامنه این معاملات(خودرو در بورس کالا) قرار گیرند.

تعیین‌تکلیف ۱۲۳زمین راکد در شهرک‌های صنعتی

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان رضوی گفت: به‌منظور رسیدگی و داوری پرونده‌هایی که به تعهدات قراردادی خود در شهرک‌های صنعتی استان عمل نکرده‌اند، جلسه حل اختلاف و رسیدگی به این پرونده‌ها با حضور نماینده سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران به‌عنوان داور و حَکَم مرضی‌الطرفین برگزار شد. به گزارش روابط‌عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی، رضا شجاعی افزود: بر این اساس با هدف فعال‌سازی قراردادهای بهره‌برداری راکد در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان، ۱۲۳ پرونده حقوقی با متراژ تقریبی ۱۵هکتار تعیین‌تکلیف شد. وی بیان کرد: برای جذب سرمایه‌گذاران واقعی صنعت پس از تعیین‌تکلیف حقوقی و طی مراحل مربوط، اراضی فوق به متقاضیان واجد شرایط واگذار می‌شود.

نرخ محصولات زراعی و باغی در بازار های شهرداری

محصول	قیمت (تومان)
سیب زمینی	۲,۰۰۰
پیاز	۱,۷۲۰
گوجه فرنگی	۱,۹۰۰
بادمجان	۵,۶۷۰
هویج فرنگی	۵,۰۴۰
کرفس	۲,۰۴۰
خیار درختی	۴,۰۰۰
نارنگی	۴,۸۸۰
شلیل	۷,۴۴۰

برگ سبز اتومبیل سایپا ۱۳۱ سفید رنگ به شماره موتور ۴۹۵۸۷۲۰ و شماره پلاک ۴۸ه۹۳۶ ایران ۴۲ به نام آقای غلامرضا خوش بیان با کد ملی ۰۹۳۸۰۲۵۰۱۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مجتمع آموزشی زکریا
[illegible]
کارآموز می‌پذیرد

سکه امامی
۱۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان

نیم‌سکه
۶ میلیون و ۸۵۰ هزار تومان

ربع سکه
۳ میلیون و ۹۵۰ هزار تومان

طلای ۱۸ عیار
یک میلیون و ۲۴۱ هزار تومان

دلار آزاد
۲۷۵۰۰

یورو آزاد
۳۲۲۰۰

درهم امارات
۷۵۰۰

لیرترکیه
۳۶۳۰

پوندانگلستان
۳۴۰۰۰

تنظیم بازار با گرانی

چراغ سبز ستاد تنظیم بازار به گرانی دوباره لبنیات و مرغ

گزارش روز

ملیحه فلاح
m.fallah@shahraranews.ir

طبق مصوبه ستاد تنظیم بازار، قیمت هر کیلوگرم دانه روغنی سویا و کنجاله سویا به ترتیب ۲۳۵ و ۲۵۰تومان افزایش داشته است. این دو کالا که جزو نهاده‌های دام و طیور هستند، با ارز دولتی وارد کشور می‌شوند و افزایش قیمت آن‌ها تاثیر مستقیم بر افزایش نرخ تخم‌مرغ، گوشت مرغ و محصولات لبنی خواهد گذاشت. آن‌طور که در متن مصوبه توضیح داده شده است، قیمت جهانی دانه‌های روغنی افزایش یافته که باتوجه‌به وارداتی بودن این کالاها، نرخ آن‌ها در داخل نیز دستخوش تغییر شده است. با توجه به این افزایش قیمت، حالا ستاد تنظیم بازار چراغ سبزی به افزایش قیمت محصولات دام و طیور نشان داده و در یکی از بندهای این مصوبه خطاب به وزارت جهادکشاورزی و سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان تاکید کرده است که باتوجه‌به تاثیرِ تغییر نرخ کنجاله سویا بر قیمت گوشت مرغ، تخم‌مرغ، شیر خام و... بلافاصله قیمت محصولات را پیشنهاد و محاسبه کنند تا در ادامه در این‌باره تصمیم‌گیری و قیمت‌های جدید ابلاغ شود.

سعادت علی‌نیا، مدیرکل پشتیبانی امور دام خراسان رضوی، نیز در گفت‌وگو با شهرآرا، با تایید این موضوع گفت: قیمت کنجاله سویا با احتساب باربری برای استان ۲۷۰۰تومان بود که اکنون به ۲۹۵۰تومان رسیده و طبق همان مصوبه، این افزایش قیمت بر روی گوشت مرغ، تخم‌مرغ و لبنیات نیز تاثیر خواهد گذاشت اما هنوز قیمت‌های جدید در این باره ابلاغ نشده است.

حالا اینکه چرا نهاده‌های دام و طیور یعنی دانه روغنی سویا، کنجاله سویا، دانه روغنی کلزا و کنجاله کلزا با ارز دولتی وارد می‌شود اما به‌جای بازارگاه که سایت رسمی زیرنظر جهادکشاورزی برای خرید این کالاها با نرخ دولتی توسط دامداران و مرغداران است، سر از بازار آزاد یا بهتر است بگوییم بازار سیاه درمی‌آورد، موضوع دیگری است که پیش از این نیز شهرآرا در گزارش‌های متعددی ازجمله گزارش «مشکلات دامداران، روی میز وزیر» به آن پرداخته بود اما با توجه به کشوری بودن این موضوع، مسئولان استان در این باره اظهار بی‌اطلاعی می کنند. اکنون به اذعان مسئولان دولتی، شاید فقط ۳۰درصد از نهاده‌های وارداتی با قیمت دولتی وارد بازار می‌شود و ۷۰درصد به‌صورت آزاد فروخته می‌شود. در بندهای دیگر مصوبه ستاد تنظیم بازار آمده است که با توجه به شکایات رسیده ازسوی برخی تولیدکنندگان درباره دریافت نکردن نهاده‌های دام و طیور با ارز ۴۲۰۰تومان و تهیه این اقلام از بازار آزاد، مقرر شد که اتاق بازرگانی، صنایع معادن‌وکشاورزی ایران و اتاق تعاون ایران ظرف یک هفته، فهرست این دسته از تولیدکنندگان را به جهادکشاورزی، وزارت اطلاعات و سازمان بازرسی کل کشور ارائه کنند تا اقدام قانونی صورت بگیرد.

جنگ روانی در بازارها

کارشناسان اقتصادی از تاثیر فعال شدن مکانیسم ماشه می گویند

محسن موسوی‌زاده
m.mousavizadeh@shahraranews.ir

آمریکا مدعی شده که از روز ۳۰شهریور مکانیسم ماشه را علیه ایران فعال کرده است. هرچند اقدام آمریکا از نظر سازمان ملل، اعتبار حقوقی ندارد، نمی‌توان گفت که فشار آمریکا برای برگشت تمام تحریم‌ها بی‌اثر خواهد بود، با این حال مسئولان کشورمان معتقدند که فعال شدن مکانیسم ماشه تاثیری بر اقتصاد کشور نمی‌گذارد. اما در عمل، بورس و بازارهای طلا و ارز به اجرای مکانیسم ماشه واکنش منفی نشان دادند که این واکنش را بسیاری، هیجانی قلمداد کردند. بر این اساس به‌منظور بررسی تاثیر میان‌مدت و بلندمدت مکانیسم ماشه با دو اقتصاددان گفت‌وگو کردیم و نظرات آن‌ها را در این‌باره جویا شدیم.استاد اقتصاد دانشگاه فردوسی مشهد با اشاره به اینکه اقتصاد کشور به مثابه فرد ضعیفی است که با کوچک‌ترین بادی تب می‌کند، می‌گوید: از زمان خروج آمریکا از برجام، این کشور انواع مختلف تحریم‌ها مانند تحریم کانال‌های بازگشت ارز به کشور، صنایع خودروسازی، خرید مواد اولیه، فولاد و نفت را بر ما تحمیل کرده است. بر این اساس، تحریم‌های جدید، بیشتر تاثیر روانی بر اقتصاد کشور می‌گذارد. با توجه به اینکه اتفاق خاصی در سمت تقاضا روی نداده است، نوسانات روزهای گذشته بورس، ارز و سکه نیز بر اثر همین تاثیر روانی مکانیسم ماشه است.

عباسعلی لطفی می‌افزاید: البته این مسئله را هم باید درنظر گرفت که اجرای مکانیسم ماشه ممکن است سبب افزایش هزینه واردات برخی مواد اولیه تولیدی شود؛ چراکه این مواد از این به بعد گران‌تر وارد کشور می‌شوند. همین مسئله سبب افزایش هزینه تمام‌شده تولید می‌شود. وی ادامه می‌دهد: تغییرات مناسب برای مدیریت منابع ارزی، اولین اقدامی است که بانک مرکزی باید به‌منظور مقابله با مکانیسم ماشه انجام دهد. بانک مرکزی باید تامین کالاهای اساسی و واردات مواد اولیه واحدهای تولیدکننده را در اولویت قرار دهد و از توزیع ارزهای ارزان به‌صورت رانتی جلوگیری کند. مسئولان پولی باید به‌صورت جدی با ارزپاشی مقابله کنند تا اقتصاد کشور دچار مشکل نشود.

این استاد اقتصاد با اشاره به ضرورت اصلاح نظام بودجه‌ریزی کشور در واکنش به تشدید تحریم‌ها می‌گوید: نظام بودجه کشور به‌خصوص برای سال آینده باید به‌صورت جدی اصلاح شود. روش‌های فعلی تخصیص بودجه، بهره‌وری منابع مالی را کاهش می‌دهد، از این‌رو انتظار می‌رود که دولت، بودجه سال آینده را با توجه به محدودیت‌هایی که برای ورود منابع ارزی به کشور ایجاد شده است، تدوین کند.

لطفی سیاست‌زده بودن اقتصاد را بزرگ‌ترین آسیب فعلی کشور می‌داند و می‌گوید: در کشور ما سیاست خارجی، اقتصاد را سمت‌وسو می‌دهد، این درحالی است که در سایر کشورها اقتصاد، سیاست خارجی را تعیین می کند، بنابراین بهترین راهکار ایمن‌سازی کشور این است که اولویت سیاست‌گذاری را به اقتصاد بدهیم.

افزایش ریسک معاملات اقتصادی با ایران

همچنین دکتر سیدعلی عقیلی، کارشناس اقتصادی، با بیان اینکه تحریم‌های جدید آمریکا را کشورهای اروپایی، روسیه و چین رد کرده‌اند، می‌گوید: اما در عمل آمریکا به شرکت‌های کشورهای دیگر اعلام کرده است درصورتی‌که تحریم‌های مدنظر این کشور را اجرا نکنند، با تنبیه مالی مواجه و از بازار آمریکا حذف خواهند شد. همین مسئله سبب می‌شود این کشورها با وجود رد تحریم‌های آمریکا، در عمل در معاملات اقتصادی با ایران بیشتر احتیاط کنند.

وی ادامه می‌دهد: مهم‌ترین هدف آمریکا از فعال کردن مکانیسم ماشه افزایش ریسک معاملات اقتصادی با ایران است. این کشور می‌خواهد با افزایش هزینه معاملات با ایران، اقتصاد ما را تحت‌تاثیر قرار دهد. افزایش هزینه معاملات با ایران در ماه‌های آینده، خودش را به‌صورت افزایش قیمت کالاهای وارداتی نشان خواهد داد.

وی درباره راهکارهای کنترل تاثیر مکانیسم ماشه بر اقتصاد کشور می گوید: تلاش برای انعقاد قراردادهای تجاری با کشورهای همسایه به‌منظور مبادله صادرات و مبادله کالا و ایجاد راهبرد مناسب برای مدیریت منابع ارزی، جزو راهکارهای جلوگیری از تاثیر منفی مکانیسم ماشه است.

امروز روند معاملات بورس، سبز می‌شود؟

مسعود سلطانی
m.soltani@shahraranews.ir

نباید انکار کرد که این روزها در دل تمامی معامله‌گران فعال در بازار سرمایه، ترسی از آینده وجود دارد. ترس از سقوط شاخص کل بورس به زیر کانال یک‌میلیون و ۵۰۰هزار واحدی را نمی‌توان کتمان کرد؛ اتفاقی که می‌تواند نماگر اصلی بازار را روی سرسره سقوط تا سطح یک‌میلیون و ۲۰۰هزار واحدی بیندازد. این ترس، زمانی تشدید می‌شود که روند معاملات نیز موید آن باشد.

با این حال باوجود ریزش ۱۳هزار و ۹۶۷واحدی شاخص کل در روز گذشته، امیدهایی به روند معاملات در بازار امروز وجود دارد. بررسی معاملات صورت‌گرفته در نخستین روز پاییزی حکایت از افزایش تقاضا در ساعات پایانی معاملات دارد. پیشی گرفتن آخرین قیمت معاملاتی از قیمت پایانی (میانگین قیمت معاملات صورت گرفته در روز) در معاملات روز گذشته اغلب نمادها، نوید روند صعودی معاملات امروز بورس را می‌دهد.بررسی شاخص کل بورس نشان می‌دهد که دیروز نماگر اصلی بازار با ۱۳هزار و ۹۶۷واحد سقوط معادل ۰/۸۸درصد ریزش را تجربه کرد و به سطح یک‌میلیون و ۵۸۱هزار واحدی بازگشت.

شاخص کل هم‌وزن در بازار بورس نیز با ۳۰۳۱پله سقوط، معادل ۰/۷۳درصد ریزش را تجربه کرد و به سطح ۴۱۲هزار واحدی رسید.از نظر درصدی ریزش ۲نماگر اصلی بازار بورس خیلی زیاد به نظر نمی‌رسد و این درحالی است که ارزش معاملات در این بازار نسبت‌به روز نخست هفته، دیروز ۲برابر شد و به ۱۱هزار و ۸۰۷میلیارد تومان رسید.بررسی شاخص کل بازار فرابورس نیز رشد ۱۱۳واحدی معادل ۰/۶۳درصد صعود در این بازار را نشان می‌دهد. با این حساب، شاخص کل فرابورس به سطح ۱۷هزار و ۷۱۲واحد رسید. سطحی که در روزهای گذشته مدام درحال نوسان بوده است. ارزش معاملات صورت‌گرفته در بازار فرابورس نیز نسبت‌به روز نخست هفته، رشد کرد و به ۴هزار و ۲۱۰میلیارد تومان رسید. روز گذشته درمجموع طی معاملات انجام‌شده در دو بازار بورس و فرابورس ۲۰۰نماد در قیمت‌های مثبت و ۳۷۷نماد در قیمت‌های منفی معامله شدند.

بررسی روند معاملات روز گذشته نشان می‌دهد که شاخص کل بازار سرمایه تا ساعت ۱۰:۳۵ صبح تا سطح یک‌میلیون و ۵۶۶هزار واحد سقوط کرده و طی ۲ساعت پایانی معاملات به سطح یک‌میلیون و ۵۸۱هزار واحدی بازگشته است. این اتفاق در نتیجه افزایش تقاضا برای خرید سهام ازسوی معامله‌گران بود. نشانه این اتفاق را نیز می‌توان در رشد تقاضای خرید در ۸۷نمادی دید که آخرین قیمت معاملاتی‌شان بیش از ۲درصد از قیمت پایانی‌شان بیشتر بوده است، از این‌رو انتظار می‌رود اگر اتفاق خاصی در عرصه سیاسی و اقتصادی رخ ندهد، امروز در آخرین روز معاملاتی هفته جاری، شاهد رشد شاخص‌های بورسی باشیم.

تجمع اعتراضی خریداران یک مجتمع تجاری در مشهد

نگار هاشمیان

یکی از راه‌های سرمایه‌گذاری که سال‌هاست در کشور طرفداران زیادی دارد، پیش‌خرید واحدهای ساختمانی است که البته مشکلات زیادی را نیز برای این دسته از سرمایه‌گذاران درپی داشته است؛ ازجمله پیش‌فروش ملک به چند نفر، تحویل ندادن به‌موقع ملک توسط سازندگان و کلاهبرداری‌هایی از این دست توسط صاحبان این پروژه‌ها. حالا روز گذشته حدود ۳۰نفر از خریداران یکی از پروژه‌های تجاری در مشهد که از سال ۹۰ اقدام به پیش‌خرید واحدهای تجاری یک مجتمع ۱۱طبقه در بولوار مطهری‌شمالی با نام دایان کرده بودند و پس از گذشت ۹سال هنوز ملکی به آن‌ها تحویل داده نشده است، در مقابل این ساختمان تجمع کردند. آن‌ها با نصب بنری با شعار «تا کی دروغ؟ تا کی وعده؟» به‌دنبال احقاق حقوق حدود ۱۵۰نفر از خریداران این پروژه شدند. سهرابی، یکی از نماینده‌های اعضا، درباره وضعیت پروژه دایان به شهرآرا گفت: قرار بود واحدها تا شهریور ۹۲ به خریداران تحویل داده شود اما به‌یک‌باره مالک و مدیر پروژه ناپدید شد. پس از پیگیری اعضا، جلوی وصول چک‌ها ازسوی دادگستری گرفته شد. اما بعد از مدتی متوجه شدیم که پروژه به فرد دیگری فروخته شده است. بعد از دستگیری مدیر قبلی به‌دلیل فروش مال غیر، این پروژه دوباره به او بازگشت و با وثیقه آزاد شد تا روند تکمیل پروژه را ادامه دهد. اما با گذشت این مدت و با وجود پیگیری اعضا از مراجع قضایی و قانونی، این مجتمع فقط حدود ۴۰درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. حالا با توجه به اینکه بسیاری از خریداران پول واحدهای خود را به‌صورت کامل پرداخت کرده‌اند، چاره‌ای جز تجمع در مقابل این ساختمان نداشتیم.

مهری، یکی دیگر از خریداران پروژه، درباره نتیجه این تجمع به شهرآرا گفت: آن‌طور که نماینده‌های پروژه در کانال تلگرامی منتشر کرده‌اند، بعد از حضور نیروهای انتظامی ۳نفر به‌عنوان نماینده جمع به دفتر دادستان و معاونت دادستان مراجعه کردند. پس از توضیح اتفاقات گذشته برای حجت‌الاسلام سیدجواد حسینی، معاون دادستان عمومی و انقلاب مشهد، ایشان نمایندگان پروژه را سریع و بدون درنگ به دادستان کل معرفی کردند. در دفتر محمدحسین درودی، دادستان عمومی و انقلاب استان، نیز نامه‌ای از آنچه بر سر خریداران آمده است، نوشته و تحویل ایشان داده شد. ایشان نیز پس از بررسی و پیگیری پرونده از شعبه ۹۰۴، تاکید کردند که جدی‌تر به روال پرونده رسیدگی می‌شود.