۱۷هزار مسکن مهر بدون متقاضی در استان

مدیرکل راه‌وشهرسازی خراسان‌رضوی گفت: از ۱۷هزار و ۸۴۴واحد باقی‌مانده مسکن مهر در اســتان که هنوز به بهره‌برداری نرسیده است، ۸۰۸واحد دارای متقاضی و در حال تعیین تکلیف است اما باقی واحدها بدون متقاضی هستند که به طرح اقدام ملی تولید و عرضه مسکن واگذار می‌شــوند. به گزارش ایرنا، قدرت‌ا... ابک افزود: از کل واحدهای طرح مسکن مهر در خراسان‌رضوی تا پایان شهریور امسال، ۱۰۲هزار و ۷۵۷واحد افتتاح شده که از این تعداد، ۳۲هزار و ۷۰۰واحد تا پایان دولت دهم و باقی در دولت‌های یازدهم و دوازدهم به بهره‌برداری رسیده است.

تصویب ایجاد مرز گمرکی جدید در استان

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان رضوی گفت: هیئت دولت در نشست اخیر خود، ایجاد مرز جدید در نقطه مرزی شمتیغ بین خراسان‌رضوی و کشور افغانستان را به تصویب رساند. علی رسولیان در گفت‌وگو با ایرنا افزود: براساس مصوبه دولت، راه مجاز گمرکی در نقطه مرزی «شمتیغ»، بین ایران و افغانستان، صرفا با هدف ورود و خروج کالا و مسافر ایجاد می‌شود. رسولیان افزود: مرز شمتیغ در خراسان‌رضوی، گذرگاه رسمی مرزی گمرکی و محل عبور راه‌آهن خواف-هرات است که با افتتاح راه‌آهن مزبور در آبان، این مرز رسمیت خواهد یافت و فعالیت در آن آغاز خواهد شد.

پیش‌بینی پر شدن ظرفیت ۴۰درصدی واحدهای اقامتی مشهد

معاون گردشگری اداره کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی گفت: به نظر می‌رسد درصد اشغال واحدهای اقامتی و هتل‌ها برای دهه پایانی صفر در مشهد، به ۴۰درصد برسد. یوسف بیدخوری در گفت‌وگو با ایسنا افزود: باتوجه‌به اینکه امسال حرکت زائران پیاده منتفی است و واحدهای غیررسمی نیز مجوز فعالیت ندارند، این دو عامل می‌تواند به افزایش درصد اشغال واحدهای اقامتی در تعطیلی‌های پیش‌رو کمک کند، اما فکر نمی‌کنم میزان اشغال مراکز اقامتی در تعطیلات دهه آخر صفر به بیش از ۵۰درصد برسد.

فروشندگان سهام امروز هم نقشه بورس را قرمز می‌کنند؟

مسعود سلطانی

تحلیل روز

افزایش قدرت جبهه فروشندگان سهام طی معاملات دیروز باعث شد که شاخص‌های بورسی بعد از ۲روز متوالی صعود، اصلاح شوند. شاخص کل بازار سرمایه با ۱۷هزار و ۵۵۸پله سقوط، معادل ۱/۱۰درصد افت را تجربه کرد و به سطح یک‌میلیون و ۵۷۹هزار واحدی رسید.

همان‌طور که شهرآرا پیش‌بینی کرده بود، روند معاملات دیروز با هیجان فروش، آغاز و شاخص‌های بورسی اصلاح شد. انتظار می‌رود درپی قدرت گرفتن جبهه فروشندگان سهام در بازار سرمایه، امروز نیز شاهد اصلاح شاخص‌های بورسی باشیم. البته نباید از تاثیر منفی خبر کذب استعفای رئیس کل بانک مرکزی در جریان معاملات دیروز، چشم‌پوشی کنیم.

بررسی‌ها نشان می‌دهد که روند معاملات بازار سرمایه در روز گذشته برخلاف معاملات شنبه و یکشنبه، از جانب تعادل خارج شده است و همان‌طور که شهرآرا پیش‌بینی کرده بود، سودای فتح کانال یک‌میلیون و ۶۰۰هزار واحدی دور از دسترس قرار گرفت.

در جریان معاملات دیروز، افزایش تقاضا در ۱۲۳نماد باعث شد که برای این نمادها، صف خریدی به ارزش هزار و ۷۹۸میلیارد تومان تشکیل شود. از سوی دیگر افزایش عرضه در ۲۳۴نماد، موجب قفل شدن معاملات در این نمادها و تشکیل صف فروشی به ارزش ۳هزار و ۸۴۳میلیارد تومان شد.

بررسی آخرین قیمت معاملاتی و همچنین قیمت پایانی معاملات در تمامی نمادهای بورسی و فرابورسی، نیز دربردارنده نکته مهمی است. درمجموع طی معاملات دیروز و در زمان بسته شدن پنجره معاملاتی، آخرین قیمت معامله در ۵۲نماد، بیش از ۲درصد بیشتر از قیمت پایانی (میانگین قیمت معاملات روز) بود که این موضوع، نوید رشد قیمت این نمادها را طی معاملات امروز می‌دهد.

در نقطه مقابل، دیروز ۱۶۱نماد در بورس و فرابورس وجود داشتند که آخرین قیمت معامله‌شان، بیش از ۲درصد کمتر از قیمت پایانی‌شان بود و انتظار می‌رود قیمت این نمادها طی معاملات امروز کاهش یابد. با بررسی این آمارها و شرایط پیش‌آمده در صف‌های خریدوفروش و همچنین تفاوت ایجادشده در آخرین قیمت معاملاتی و قیمت پایانی معاملات، می‌توان پیش‌بینی کرد که امروز قدرت جبهه فروشندگان بیش از خریداران خواهد بود. به بیان ساده اگر اتفاق خاصی رخ ندهد، امروز انتظار افت شاخص‌های بورسی را خواهیم داشت.

همان‌طور که گفتیم، دیروز شاخص کل بورس با سقوط ۱۷هزار و ۵۸۸واحدی، معادل ۱/۱۰درصد افت را تجربه کرد و به سطح یک‌میلیون و ۵۷۹هزار واحدی رسید. شاخص کل هم‌وزن نیز با ۲هزار و ۵۳۸پله سقوط، معادل ۰/۶۱درصد افت کرد و به سطح ۴۱۶هزار واحدی رسید. فاصله اندک میان ریزش شاخص کل و شاخص هم‌وزن نشان می‌دهد که عرضه سهام نسبتا برابر، باعث اصلاح یکدست بازار شده است. شاخص کل فرابورس نیز دیروز منفی بود و افت ۱۹۶واحدی را تجربه کرد و به سطح ۱۸هزار و ۲۷۹واحدی رسید.

نرخ محصولات زراعی و باغی در بازار های شهرداری

محصول	قیمت (تومان)
سیب زمینی	۳,۰۰۰
پیاز	۲,۲۱۰
گوجه فرنگی	۴,۰۰۰
بادمجان	۵,۶۷۰
هویج فرنگی	۵,۰۴۰
کرفس	۲,۰۴۰
خیار درختی	۴,۶۰۰
موز	۲۰,۳۰۰
هلو	۷,۳۲۰
انگور عسکری	۴,۶۴۰
نارنگی	۴,۸۸۰

اقتصاد

سکه امامی
۱۵ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان

نیم‌سکه
۸ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان

ربع سکه
۵میلیون و ۶۰۰ هزار تومان

طلای ۱۸ عیار
یک میلیون و ۴۴۷ هزار تومان

دلار آزاد
۳۱۱۰۰ تومان

یورو آزاد
۳۶۶۰۰ تومان

درهم امارات
۸۴۷۰ تومان

لیر ترکیه
۳۹۸۰ تومان

پوند انگلستان
۳۹۵۰۰ تومان

شهرآرا
روزنامه شهر امید و زندگی
SHAHRARANEWS.IR
۳شنبه
۲۲ مهر ۱۳۹۹
۲۵ صفر ۱۴۴۲
شماره ۳۲۲۵
۰۶

رشته گرانی دوباره به ماکارونی رسید

رشد قیمت گندم و آرد، افزایش غیر رسمی قیمت ماکارونی را در بازار مشهد به‌دنبال داشته است

گزارش روز

ملیحه فلاح
m.fallah@shahraranews.ir



عکس: ایسنا

این روزها گرانی کالاها دومینووار به یکدیگر می‌رسد و با شنیدن خبر افزایش قیمت یک کالا باید منتظر افزایش نرخ محصولات وابسته به آن نیز باشیم. اگر گزارش «روسیاهی آرد» را روز گذشته در شهرآرا خوانده باشید، امروز از شنیدن خبر رسیدن رشته گرانی به ماکارونی تعجب نخواهید کرد. البته تا لحظه تهیه این گزارش، هنوز مصوبه این گرانی از سوی سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان به استان‌ها نرسیده اما افزایش قیمت و کاهش فروش این محصول در بازار، رخ داده است. از آنجاکه ماکارونی یکی از صنایع آردبر و وابسته به گندم محسوب می‌شود و حالا گندم در بازار آزاد ۵۰درصد و آرد بیش از ۷۰درصد گران شده است، برخی دلالان به بهانه همین گرانی، اقدام به افزایش قیمت ماکارونی و پخش کردن اخبار ضدونقیض درباره ورود ماکارونی با قیمتی جدید در بازار کرده‌اند.

«رشته گرانی به ماکارونی می‌رسد؟» این سوالی بود که اوایل مهر با توجه به افزایش نسبی قیمت گندم و آرد مطرح کردیم و در گزارشی با همین تیتر، نوشتیم که خبرهایی از احتمال گرانی دوباره این کالای موردعلاقه قشر متوسط و ضعیف جامعه را بازاریان مطرح کرده‌اند. می‌گوییم افزایش قیمت دوباره، چون اوایل خرداد امسال نیز سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان با افزایش ۵۰درصدی نرخ ماکارونی موافقت کرد و بعد از آن، مثلا قیمت هربسته ماکارونی ۷۰۰گرمی رشته‌ای از ۵هزار و ۲۰۰تومان به ۷هزار و ۸۰۰تومان رسید.

آقای آبی، یکی از کلی‌فروشان بازار مصلی، در این‌باره به شهرآرا می‌گوید: در همین یک هفته اخیر موجی از گرانی‌های جدید به کالاها رسیده است. مثلا ما به‌عنوان واسطه، پیش از این ماکارونی ۷۰۰گرمی را حداکثر تا قیمت ۶هزار و ۱۰۰تومان تهیه می‌کردیم و به قیمت ۶هزار و ۵۰۰تومان به سوپرمارکت‌ها می‌فروختیم. آن‌ها هم می‌توانستند این کالا را حتی کمتر از قیمت مصرف‌کننده به دست مردم برسانند. او ادامه می‌دهد: اما حالا کارخانه‌ها قطره‌چکانی، بار به بازار می‌دهند و کمترین قیمتی که ما می‌توانیم تهیه کنیم، بیشتر از ۶هزار و ۹۰۰تومان است که آن هم به‌سختی با قیمت مصوب به دست مصرف‌کننده نهایی می‌رسد.

این توزیع‌کننده عمده از توزیع ماکارونی ۷۰۰گرمی برخی برندهای معروف با قیمت مصرف‌کننده جدید به مبلغ ۹هزار و ۸۰۰تومان خبر می‌دهد، اما در پاسخ به این سوال که آیا خود این محصولات را دیده است، می‌گوید: نه، من هنوز با قیمت‌های قبل کار می‌کنم، اما خبر افزایش ۲هزارتومانی قیمت مصرف‌کننده ماکارونی را از افراد موثقی شنیده‌ام.

کارخانه‌ها، در انتظار سهمیه آرد

«اگر سازمان حمایت آرد سهمیه‌ای برای کارخانه‌های ماکارونی در نظر نگیرد، ناچار به افزایش قیمت این کالا خواهیم بود.» این جمله را مدیرعامل یک کارخانه تولید ماکارونی در خراسان رضوی می‌گوید. علی ظهوریان ادامه می‌دهد: قرار است از تهران برای کارخانجات صنایع آردبر سهمیه قرار داده شود، اما تا این لحظه هیچ اقدامی در این زمینه صورت نگرفته است.

او می‌افزاید: قیمت‌ها فعلا تغییری نکرده است اما با توجه به افزایش نرخ گندم، ندادن سهمیه آرد، بی‌ثباتی در قیمت مواد اولیه و همچنین افزایش چشمگیر قیمت مواد بسته‌بندی از جمله نایلون، سلفون، کارتن و... احتمال افزایش نرخ ماکارونی وجود دارد.

ظهوریان با اشاره به کاهش عرضه ماکارونی ازسوی تهران در بازار می‌گوید: شاید این عرضه قطره‌چکانی، نشانه‌ای از افزایش قیمت در آینده باشد. اما باتوجه‌به اینکه این کالا یکی از غذاهای ارزان در دسترس مردم و مورد استقبال اقشار مختلف است، امیدواریم با تامین آرد سهمیه‌ای، افزایش قیمتی در آن صورت نگیرد.

تشکیل پرونده برای گرانفروشان

کارشناس مسئول نظارت بر کالا و خدمات سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی نیز درباره قیمت ماکارونی به شهرآرا می‌گوید: ماده اولیه ماکارونی را آرد تشکیل می‌دهد و اکنون قیمت آرد در بازار آزاد افزایش یافته است، با این حال تا این لحظه، سازمان صمت قیمت مصوب جدیدی را برای ماکارونی به ما اعلام نکرده است و واحدهای تولیدی، ملزم به رعایت قیمت‌های قبل هستند.

عباس اخوان ادامه می‌دهد: اما در این مدت، گزارش‌هایی از گران‌فروشی و کم‌فروشی ماکارونی در سامانه ۱۲۴ به ثبت رسیده است و همچنین بازرسان سازمان، گزارش‌هایی را در این‌باره اعلام کرده‌اند. در این راستا، بازرسان سازمان صمت در حال بررسی این موضوع، تشکیل پرونده و معرفی این واحدها به تعزیرات حکومتی هستند و درصورت مشاهده هرگونه تخلف با آن برخورد خواهند کرد.

افزایش ۵۵ درصدی کشتار دام

گزارش مرکز آمار ایران درباره رشد کشتار دام از ترس گرسنگی، ارزیابی‌های «شهرآرا» را تایید می‌کند

گزارش تحلیلی

مسعود سلطانی
m.soltani@shahraranews.ir



خوراک دام گران شده است و با نرخ مصوب دولتی به دست دامدار نمی‌رسد، با این حال گوشت قرمز در سطح بازار نه‌تنها افزایش قیمت نداشته، بلکه در برهه‌هایی، قیمتش کمتر نیز شده است. صورت‌مسئله کمی عجیب و برخلاف قاعده‌های رسمی اقتصادی است. به‌طور طبیعی با افزایش هزینه‌های تولید، انتظار داریم که قیمت‌ها افزایش پیدا کند اما این اتفاق رخ نداده است. علت چیست؟ پاسخ ساده است. افزایش عرضه، قیمت گوشت را از ابتدای سال تاکنون، ثابت نگه داشته است، این درحالی است که تورم مواد غذایی در این مدت، اغلب بیش از ۵۰درصد بوده است.

ثابت ماندن نرخ گوشت، مسرت‌بخش است اما نکته نگران‌کننده، افزایش «کشتار دام از ترس گرسنگی» است؛ مسئله‌ای که پیش از این نیز شهرآرا در گزارشی با همین تیتر در تاریخ ۲۴شهریور به آن اشاره کرد و درباره عواقبِ افزایش کشتار دام هشدار داد. در آن گزارش، شهرآرا به‌صراحت نوشت: «بررسی میزان کشتار دام طی ماه‌های اردیبهشت، خرداد، تیر و مرداد، حکایت از افزایش کشتار نسبت‌به مدت مشابه سال قبل دارد. به نظر می‌رسد این روند طی شهریور و همچنین فصل پاییز ادامه پیدا کند.». اکنون نیز انتشار گزارش مرکز آمار از میزان کشتار دام در شهریور، نشان می‌دهد که پیش‌بینی روزنامه شهرآرا صحیح بوده است و علاوه‌بر این، هشدار درباره از بین رفتن ذخیره ژنتیکی دام در کشور و افزایش دوبرابری نرخ گوشت در زمستان، جدی است.

افزایش ۵۷درصدی کشتار در شهریور

تولید گوشت قرمز در ایران در شهریور امسال نسبت‌به مدت مشابه سال گذشته، ۵۷درصد رشد کرده است. البته این نخستین ماه در سال ۹۹ نیست که تولید گوشت قرمز افزایش پیدا کرده است.

بررسی آمارهای منتشرشده ازسوی مرکز آمار ایران نشان می‌دهد که امسال تولید گوشت قرمز در مرداد ۴۱درصد، در تیر ۴۴درصد، در خرداد ۳۳درصد و در اردیبهشت ۲۳درصد نسبت‌به ماه مشابه سال گذشته رشد کرده است.

ممکن است گمان کنید که افزایش تولید گوشت قرمز در سال جاری، به‌دلیل افزایش تعداد دام سبک و سنگین در کشور بوده است. اما بررسی جمعیت دام، تغییر محسوسی را در جمعیت دام کشور نشان نمی‌دهد. براساس گزارش‌های مرکز آمار ایران، جمعیت دام سبک در بهار ۹۹ نسبت‌به مدت مشابه در سال قبل فقط ۰/۱درصد رشد داشته، درحالی که کشتار دام سبک تنها در شهریور به‌طورمیانگین، بیش از ۵۰درصد افزایش پیدا کرده است.

دام سنگین نیز وضعیت مشابهی دارد. بررسی گزارش‌های مرکز آمار ایران نشان می‌دهد که جمعیت دام سنگین در بهار ۹۹ نسبت‌به زمستان سال گذشته، تنها ۳درصد افزایش داشته و در تابستان امسال نیز جمعیت دام سنگین نسبت‌به بهار تنها ۰/۰۴درصد یعنی کمتراز یک‌هزارم رشد داشته است، این درحالی است که میزان کشتار انواع دام سنگین و تولید گوشت در سال جاری، به طورمیانگین بیش از ۶۵درصد افزایش داشته است.

پیش‌خرید می‌کنیم که نکشند

این موضوع را با مدیرکل اداره پشتیبانی امور دام خراسان رضوی درمیان گذاشتیم. سعادت علی‌نیا در این‌باره به شهرآرا گفت: صرف افزایش کشتار، نگران‌کننده نیست و علاوه‌بر این، آمار کشتار در خراسان‌رضوی باید جداگانه بررسی شود. آنچه ممکن است موجب نگرانی شود، کشتار دام مولد است که این کار به‌جز مواقع خاص یعنی مریضی دام یا کهولت آن، ممنوع است.

وی ادامه داد: براساس مصوبات ستاد تنظیم بازار کشور، برای جلوگیری از کشتار پیش از موعد و همچنین حمایت از دامداران در خراسان‌رضوی، اقدام به خرید و همین‌طور پیش‌خرید گوشت کرده‌ایم. بر این اساس، در کل کشور برنامه‌ای برای خرید ۱۵۰هزارتن گوشت درحال اجراست. در خراسان‌رضوی نیز قرارداد خرید ۸۰۰تن گوشت با دامداران منعقد شده است.

مدیرکل اداره پشتیبانی امور دام استان افزود: در برنامه پیش‌خرید، قصد خرید هزارتن گوشت را داریم. به دامداران به میزان ۲۵درصد، وجه نقد و علوفه می‌دهیم و شش ماه بعد، گوشت را به نرخ همان زمان خریداری می‌کنیم.

علی‌نیا تصریح کرد: افزایش کشتار باعث شد قیمت گوساله زنده به کیلویی ۲۱هزار تومان هم برسد اما اکنون با برنامه‌های حمایتی اجراشده، نرخ دام زنده در بازار به ۳۱هزار تومان رسیده است.

واقعیت ماجرا این است که دامداران برای تامین خوراک و علوفه دچار مشکل هستند و از نظر اقتصادی، نگهداری و پرواربندی دام برایشان توجیه ندارد و از این‌رو دست به کشتار زودتر از موعد دام خود می‌زنند. پیش از این، روزنامه شهرآرا در گزارش «گوشت بر قناره گرانی» که در تاریخ ۲۰مرداد منتشر شد و همچنین گزارش «کشتار از ترس گرسنگی» که ۲۴شهریور انتشار یافت، به این موضوع پرداخته بود.







