

پیام تسلیت فرمانده معظم کل قوا در پی درگذشت سردار حجازی

حضرت آیت... خامنه‌ای در پیامی، درگذشت سردار پُرافتخار سیدمحمد حسین زاده حجازی، جانشین فرمانده نیروی قدس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، را تسلیت گفتند. در بخشی از پیام رهبر معظم انقلاب آمده است: «او در مسئولیت‌های بزرگ و اثرگذار در سپاه پاسداران انقلاب اسلامی خدمت کرده و در همه آن‌ها سربلند و موفق بوده است. فقدان او حقا مایه تأسف و اندوه است.» سردار رمضان شریف، سخنگوی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، درباره علت فوت سردار حجازی گفت: علت اصلی شهادت سردار حجازی، عوارض شیمیایی از زمان جنگ بود. روابط عمومی سپاه در اطلاعیه‌ای که شامگاه یکشنبه، ۲۹ فروردین منتشر کرد، از شهادت سردار حجازی خبر داده بود. مراسم تشییع پیکر سردار حجازی امروز در اصفهان بر گزار می‌شود.

پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر مقام معظم رهبری

سخنگو دستگاه دیپلماسی: گفت‌وگو در مسیر درست قرار گرفته است

سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست خبری هفتگی اش با اشاره به مذاکرات هسته‌ای وین گفت: آنچه در وین در حال انجام است، گفت‌وگوهای فنی برای رفع تحریم‌های ظالمانه آمریکا و بازگشت ایالات متحده ذیل تعهداتش در برجام و قطعنامه ۲۲۳۱ است. پیشرفت‌هایی انجام شده است ولی به‌معنای حل اختلافات نیست، سعید خطیب‌زاده بیان اینکه «برای فرسایشی نشدن مذاکرات متون خود را ارائه کردیم و از طرف مقابل هم خواستیم وارد مصادیق و متون خود شود»، افزود: در مرحله‌ای هستیم که موضوعات سخت و دشوار است رقیب، تشکل‌های سیاسی و تشکر از تلاش آنان برای مشارکت هرچه پرشورتر مردم در همه انتخابات، بنای ورود به سازوکارهای مرسوم را ندارم.

دست‌رذغامی به سینه ساز و کار اصولگر ایان

داوطلب نامزدی انتخابات سیزدهمین دوره ریاست‌جمهوری با تأکید بر حضور مستقل خود در انتخابات ۲۸خرداد، اعلام کرد که بنای ورود به سازوکارهای مرسوم را ندارد. عزت... ضرغامی با انتشار عکس‌نوشته‌ای در کانال اطلاع‌رسانی خود به‌دنبال خبر سخنگوی شورای وحدت‌اصولگرایان مبنی بر نامه‌نگاری رئیس جامعه روحانیت مبارز کشور به ۱۰ نامزد اصولگرا برای ارائه برنامه انتخاباتی، اعلام کرد: ضمن احترام به همه نامزدها، رقیب، تشکل‌های سیاسی و تشکر از تلاش آنان برای مشارکت هرچه پرشورتر مردم در همه انتخابات، بنای ورود به سازوکارهای مرسوم را ندارم.

واعظی: مهم‌ترین موضوع برای ما مشارکت حداکثری و انتخابات سالم است

محمود واعظی، رئیس‌دفتر رئیس‌جمهور، درباره گمانه‌زنی‌هایی که ازسوی برخی رسانه‌ها درباره حمایت رئیس‌جمهوری و دفتر وی از برخی کاندیداها ازجمله علی لاریجانی و اسحاق جهانگیری مطرح می‌شود، گفت: تاکنون نه شخص رئیس‌جمهور و نه دفتر ایشان به‌دلیل گرفتاری‌ها و مشکلات متعدد اصلا جلسه و برنامه‌ای درباره انتخابات نداشته‌اند و اظهار نظری توسط آقای روحانی و اعضای دفتر ایشان در این زمینه در جایی مطرح نشده است. مهم‌ترین موضوع برای ما مشارکت حداکثری و انتخابات سالم است.

ایرنا

اعتماد آنلاین

ایران احمدی نژاد عفو شده اند

یکی از نزدیکان محمود احمدی نژاد از عفو حمید بقایی و اسفندیار رحیم مشایی خبر داده است. سردار احمد خورشیدی، پدر داماد احمدی نژاد، در این باره گفت: حمید بقایی و اسفندیار رحیم مشایی روند عفوشان در دوره ریاست سیدابراهیم رئیسی در قوه قضائیه دنبال شده است و دیگر به زندان برنمی گردند. این راه هم بگویم که ارتباط آقای مشایی با آقای رئیسی ارتباطی فراتر از دوستی عادی است.

انصاف‌نیوز

سلیمی نمین: اصولگر ایان به اجماع بر سند، قالیاب نامزد می‌شود

یک تحلیلگر سیاسی اصولگرا درباره احتمال نامزدی محمدباقر قالیباف گفت: فکر می‌کنم اگر اجماع صورت گیرد بدون تردید ایشان خواهند آمد و بی شک پاسخ مثبت به این اجماع می‌دهند. اگر اجماع اصولگرایان حول ایشان باشد بدون تردید وارد میدان می‌شود. عباس سلیمی نمین افزود: چهره‌هایی مثل آقای رئیسی و قالیباف اگر اجماع اصولگرایان را داشته باشند، باید در انتخابات حضور پیدا کنند.

خبرآنلاین

نگاهی به دیدگاه اعضای هیئت مرکزی نظارت بر انتخابات شوراهای اسلامی کشور

سنجش‌های تأیید صلاحیت در داوطلبان انتخابات شوراهای

توضیح	ششمین دوره انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا هم‌زمان با سیزدهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری در خرداد ۱۴۰۰ بر گزار خواهد شد و اگر چه این انتخابات همواره در سبایه انتخابات ریاست جمهوری قرار گرفته است، این به‌معنای اهمیت نداشتن آن نیست؛ زیرا نتیجه این انتخابات سرنوشت شهروندان را در بعد محلی مشخص خواهد کرد. اما یکی از متغیرهای مهم و اثرگذار در انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا، نحوه و فرایند بررسی صلاحیت داوطلبان در این انتخابات است. مطابق قانون اساسی، مجلس متولی این مهم است و در شرایطی که مجلس کنونی در تسلط کامل اصولگرایان است، سؤالات بسیاری در این زمینه به وجود آمده است. اصلاح‌طلبان بر لزوم روند بسیط بررسی صلاحیت‌ها تأکید دارند تا با حضور سلاقی متفاوت، زمینه مشارکت حداکثری فراهم شود و درمقابل، اصولگرایان، بر رعایت مرقانون و نظر نهادهای چهارگانه تأکید دارند تا جلو آنچه را فساد در ادوار گذشته می‌نامند بگیرند. با این حال به نظر می‌رسد که این دیدگاه هیئت مرکزی نظارت بر انتخابات شوراهای اسلامی کشور است که نقش تعیین‌کننده‌ای در این مسیر دارد. سیدحمیدرضا کاظمی، رئیس هیئت مرکزی نظارت بر انتخابات شوراهای اسلامی کشور، دیروز در جلسه مشترک هیئت مرکزی نظارت بر انتخابات شوراهای اسلامی کشور و هیئت‌های عالی نظارت استان‌ها که با موضوع نقش و جایگاه هیئت‌های نظارت بر انتخابات پیش‌رو برگزار شد، گفت: یکی از اصلی‌ترین مراحل هیئت‌های نظارت در مسیر پرگزارى انتخابات، رسیدگی به شکایت‌ها و بررسی صلاحیت‌هاست. باید صلاحیت‌افرادى را تأیید کنیم که شایستگی نداشتن در مسند مسئولیت را دارند و بعد هم درمقابل افرادی که رد صلاحیت می‌شوند پاسخ‌گو باشیم تا حقى از آن‌ها ضایع نشود. وی همچنین خطاب به اعضاى هیئت‌های عالی
--------------	---

شهر

روزنامه شهرامید ورزش‌دی

۳شنبه ۲۹ فروردین ۱۳۹۹ ۲۳ بهمن ۱۳۹۹

۴SHAHRARANNEWS.IR

اقتصاد و سیاست

اقتصاد و سیاست

اقتصاد و سیاست

مشهد

مسعود سلطانی

✉ m.soltani@shahraranews.ir

به تازگی مسعود شفیعی، رئیس سسازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان تهران، اعلام کرده‌است که در سال گذشته یک ریال هم بابت خانه‌ها و خودروهای لوکس از ثروتمندان مالیات گرفته نشده و درآمد دولت از محل مالیات خانه‌ها و خودروهای لوکس، صفر ریال بوده‌است.

این درحالی است که طرح دریافت مالیات از خانه‌ها و خودروهای لوکس در بودجه سال ۱۴۰۰ نیز گنجانده و پیش‌بینی شده است که دولت از این محل ۹۰۸ میلیارد تومان درآمد کسب کند، با این حال به نظر می‌رسد ضعف در بانک‌های اطلاعاتی، نبود عزم جدی در این زمینه، مانع وصول مالیات از ثروتمندان شده است.

- مالیات چگونه محاسبه می‌شود؟

به گفته محمود علیزاده، معاون سسازمان امور مالیاتی، قرار است از نیروی انتظامی، شهرداری و وزارت راه و شهرسازی، اطلاعات ضروری گرفتن مالیات از لوکس‌نشین‌ها جمع‌آوری شود.

بر اساس قانون، خودروهای لوکس خودروهایی هستند که در پایان سال ۱۴۰۰ قیمت ساخت یا واردات آن‌ها، بیشتر از یک میلیارد تومان باشد. قیمت این خودروها را سازمان امور مالیاتی اعلام می‌کند و مالکان آن‌ها باید تا بهمن سال جاری این مالیات را پرداخت کنند، در غیر این صورت امکان نقل و انتقال خودرو را ندارند و باید مبلغ مالیات را در زمان نقل و انتقال پرداخت کنند. تعرفه اخذ مالیات از خودروهای لوکس بر اساس جدول محاسبه می‌شود.

- خانه‌ها و خودروهای لوکس در

کمی بالاو پایین کردن آگهی‌ها در مشهد نیز خبر از وجود خانه‌ها و خودروهای میلیاردی در شهرستان می‌دهد. خانه‌ها و خودروهایی که باید به انتظار بنشینیم و ببینیم

پولدارها قسر در رفته‌اند

روایت شهرآرا از فرار دارندگان خانه‌ها و خودروهای لوکس در مشهد از حسابرسی اداره مالیات



نرخ مالیات خودروهای لوکس	
تا ۱/۵ میلیارد تومان نسبت به مازاد یک میلیارد تومان	یک درصد
تا ۳ میلیارد تومان نسبت به مازاد ۱/۵ میلیارد تومان	۲درصد
تا ۴/۵ میلیارد نسبت به مازاد ۳ میلیارد تومان	۳درصد
نسبت به مازاد ۴/۵ میلیارد	۴درصد

نرخ مالیات خانه‌های لوکس	
نسبت به مازاد ۱۰ میلیارد تا ۵ میلیارد تومان	یک در ۱۰۰۰
نسبت به مازاد ۱۵ میلیارد تا ۲۵ میلیارد تومان	۲ در ۱۰۰۰
نسبت به مازاد ۲۵ میلیارد تا ۴۰ میلیارد تومان	۳ در ۱۰۰۰
نسبت به مازاد ۴۰ میلیارد تا ۶۰ میلیارد تومان	۴ در ۱۰۰۰۰
نسبت به مازاد ۶۰ میلیارد تومان به بالا	۵ در ۱۰۰۰

در پایان سال کدامشان مالیات قانونی‌شان را پرداخت کرده‌اند. هم‌اکنون یک آپارتمان ۳۰۰ متری در خیابان بزرگمهر به قیمت ۱۲ میلیارد تومان فروخته می‌شود. آپارتمان ۲۶۰ متری در بنفشه سجاد ۱۶ میلیارد ۵۰۰ میلیون تومان ارزش دارد. همچنین یک خانه ویلایی ۵۰ متری ساخت ۱۳۸۷ در خیابان فلسطین، ۱۸ میلیارد تومان قیمت گذاری شده است. یک خانه ویلایی ۴۰۳ متری با ۱۱۰ متر بنا در احمدآباد با سال ساخت ۱۳۹۰، ۲۷ میلیارد تومان فروخته می‌شود. یک خانه ویلایی ۳۹۰ متری در هاشمیه با سال ساخت ۱۳۷۹ نیز به قیمت ۱۷ میلیارد تومان عرضه شده است. یک خانه ویلایی ۳۴۵ متری با سال ساخت ۱۳۷۱ در رضاشهر ۱۲ میلیارد ۵۰۰ میلیون تومان قیمت دارد. ۲۵۴ متر منزل ویلایی

این قیمت، فهرست بلندبالایی از آگهی‌های فروش خودرو با قیمت بیش از یک میلیارد تومان را پیش‌رویتان قرار می‌دهد. هم‌اینک در مشهد سسانتافه ۲۰۱۶، یک میلیارد ۴۹۰ میلیون تومان، تیوتا کمری هیبرید ۲۰۱۵ ایکس‌ال‌ای، یک میلیارد ۴۰۰ میلیون تومان، بنز کلاس سی‌ال‌اس ۳۵۰ مدل ۲۰۰۹، ۲ میلیون تومان و همچنین خودروی لکسوس ان ایکس ۲۰۰ تورسو، مدل ۲۰۱۷ فول سفارش عمان، ۲ میلیارد تومان فروخته می‌شود.

- قانون را به راحتی دور می‌زنند

یک کارشناس اقتصادی درباره توفیق نیافتن دولت برای اخذ مالیات از صاحبان خودروها و خانه‌های لوکس به شهر آرا گفت: همان‌طور که مسئولان اعلام کرده‌اند، مشکل اصلی دولت، ضعف در بانک‌های اطلاعاتی

حباب مسکن نمی‌ترکد

ایرنا: محمدعلی منصوری، سرپرست معاونت مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی، گفت: امید است در سال ۱۴۰۰ میزان افزایش قیمت مسکن کمتر از تورم باشد اما به‌هر حال تخلیه حباب قیمت مسکن در آینده نزدیک، امکان‌پذیر نیست.

۸۰ درصد بازار لوازم خانگی، در دست تولید داخل

ایستنا: رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی مشهد گفت: ۸۰ درصد بازار لوازم خانگی کشور را کالاها و تولیدات داخلی تشکیل داده‌است. رضاشرفیان افزود: صنف لوازم خانگی تقریباً بهمن سال ۹۹ آرامش نسبی دارد و تقاضا برای خرید کم‌است، زیرا آن‌ها کم‌الکان منتظر کاهش قیمت‌ها هستند

بازار ساز در پی کاهش قیمت دلار

اقتصادنیوز: رفتار بازار ساز ارزی نشان می‌دهد که به‌دنبال کاهش قیمت‌هاست. نزول کانالی قیمت دلار در صرافای‌های بانکی و ادامه افت قیمت در بازار متشکل ارزی، از جمله نشانه‌هایی است که از خواست بازار ساز برای کاهش قیمت این ارز خبر می‌دهد.

تعیین حق الزحمه ثبت‌نام کار یابی‌ها

تسینیم: حق الزحمه ثبت‌نام به همراه مشاوره شغلی در دفاتر کار یابی داخلی، مبلغ ۴۵ هزار تومان (بدون احتساب ارزش افزوده) تعیین شد. در صورت انصراف کار جو از فرایند به کار گماری، وجه پرداختی بابت ثبت‌نام و مشاوره شغلی به وی بازگشت داده نمی‌شود.

پیش‌بینی قیمت طلا در پی محدودیت‌های کرونا بی

اقتصاد آنلاین: رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران گفت: به نظر نمی‌رسد بعد از اتمام محدودیت‌های کرونا بی بازار تکان خاصی بخورد، زیرا با وجود ثبات قیمت‌ها، هنوز وضعیت برجام مشخص نشده است؛ به همین دلیل فلاکسی سراغ خرید و فروش طلا و سکه نمی‌رود. ابراهیم محمدولی افزود: به نظر نمی‌رسد مثل سال ۹۹ شاهد صعود هیجانی قیمت طلا و سکه باشیم.

چگونه گرامت دستمزد ایام بیماری دریافت کنیم؟	۱ تألیفیه مراجع پزشکی سازمان در تاریخ اعلام بیماری، بیمه شده کوهی‌های اسراراحت پزشکی ۲ مدارک در تمام کوهی‌ها باید نوع بیماری، مدت بیماری در بیمارستان یا اسراراحت در منزل به تائید و با مرادت مشخص شده باشد. ۳ کوهی اسراراحت پزشکی بیمه شده یا مهر و امضاء پزشک کوهی اسراراحت پزشکی بیمه شده (و جمع آن‌ها در طول سال از ها روزبیمار نشود) برافکن کوهی پزشک معالجان قبول است. ۴ کوهی اسراراحت پزشکی بیمه شده یا مهر و امضاء پزشک کوهی اسراراحت پزشکی بیمه شده (و جمع آن‌ها در طول سال از ها روزبیمار نشود) برافکن کوهی پزشک معالجان قبول است. ۵ کوهی اسراراحت پزشکی بیمه شده یا مهر و امضاء پزشک کوهی اسراراحت پزشکی بیمه شده (و جمع آن‌ها در طول سال از ها روزبیمار نشود) برافکن کوهی پزشک معالجان قبول است.
--	---