

محله محوری؛ نقشه راه «شهر» داری

توجه ویژه به نیازهای ساکنان هر منطقه در اجرای پروژه‌ها از ابتکارهای مدیریت شهری در بودجه ۱۴۰۱ است

مرتضی محمدپور

وقتی از محلات مرکزی مشهد به سمت حاشیه حرکت می‌کنیم، متوجه تغییر در سبک و کیفیت زندگی شهروندان می‌شویم، موضوعی که نتیجه اش افزوده شدن گره بر جبین همشهریان مشهدی ساکن در مناطق کم برخودار است. این شرایط میراث تبعیض در تخصیص بودجه‌های مدیریت شهری در سال‌های گذشته و کم‌توجهی به توسعه متوازن مناطق مختلف شهر است. حال اخبار دلگرم‌کننده ای از بودجه ۱۴۰۱ مشهد به‌گوش می‌رسد، بر این اساس، شهرداری مشهد و شورای اسلامی شهر مشهد تصمیم گرفته‌اند برای سال آینده، محله محوری را به منظور توسعه متوازن محلات شهری در دستور کار خود قرار دهند. برای واکاوی بیشتر جزئیات این موضوع، با سخنگو و رئیس کمیسیون تلفیق شورای اسلامی شهر مشهد گفت‌وگو کرده ایم.

- نقطه عطفی برای رفع تبعیض‌ها

عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر مشهد در گفت‌وگو با شهرآرا، به‌کارگرفتن رویکرد «محله محوری» طرح بی‌سابقه، نقطه عطف بودجه ۱۴۰۱ (مشهدالرضا) می‌خواند و می‌گوید: بر مبنای پایش‌های دقیق شهری، ۷۰ محله به‌عنوان محلات هدف بازآفرینی، معین شده‌اند و از این میان، ۲۹ محله به‌طور ویژه در حاشیه مشهد قرار دارند. یکی از طرح‌های نخست مادر شورای ششم که به تصویب رسید، تخصیص یک بودجه مشخص تاسقف ۱۰ میلیارد تومان به هر کدام از این محلات بود تا آن دسته از پروژه‌های



زودبازده که به‌صورت مردمی و براساس نیازهای ساکنان آن محلات تعریف شده‌اند، به‌طور ویژه به قید فوریت در دستور کار شهرداری‌های مناطق قرار بگیرند. تاکنون ۳۹۷ پروژه را شوراهای اجتماعی محلات، امامان جماعت و دفاتر تسهیلاتی مشخص کرده‌اند و ۳۰۴ پروژه از این تعداد به تأیید کمیته‌های نظارتی شورارسیده است که بخش درخورتوجهی از آن‌ها در سال جاری به مرحله عملیاتی رسیده است و بقیه هم در سال آینده اجرایی خواهد شد.

حسین حسامی با تأکید بر اینکه شورا تلاش کرده است برنامه‌های در دست اجرا همیشه قابل گزارش‌گیری، رصد و پایش باشد، می‌افزاید: محدود بودن این بودجه باعث می‌شود پروژه‌های پیشنهاد شده با نظارت و مدیریت دقیق، به مرحله انتخاب برسند و اجرایی شوند، ضمن اینکه مکان محور شدن پروژه‌های شهری که یکی از ویژگی‌های منحصربه‌فرد بودجه ۱۴۰۱ مشهد است، این امکان را ایجاد می‌کند که نظارت و رصد همه پروژه‌های شهری در هر زمان میسر باشد. به این ترتیب، می‌توان در هر لحظه به‌طور کامل‌اشفاف از نوع قرارداد، پیمانکار اجراکننده و بودجه تخصیص یافته به آن پروژه گزارش تهیه کرد.

- همه چیز به صلاح دید مردم

رئیس کمیسیون تلفیق شورای اسلامی شهر مشهد، محله محور بودن بودجه را الگوی عملی شورای ششم در طراحی نقشه مدیریتی شهری می‌داند و تصریح می‌کند: در این زمینه مثلاً مادر طرحی دیگر مقرر کردیم برای برنامه ریزی سازوکارهای اجرایی در هر محله. نظر عموم مردم و شهرداری‌ها پرسیده شود، چون بارها شاهد بوده ایم که به‌طور مثال شهرداری در یک منطقه اقدام به ساخت پارک می‌کند، درحالی‌که دغدغه اصلی اهالی محله نه فضای سبز بلکه جمع‌آوری آب‌های سطحی

بوده است. شورای ششم برای حل این دوگانگی‌ها، برنامه ریزی کرده است که بودجه‌ها به محلات اختصاص پیدا کند و در ادامه، بنا به صلاح دید مردم و طبق نیازسنجی از اهالی همان محله به پروژه‌های مختلف اختصاص یابد، لذا این امکان دور از ذهن نخواهد بود که صدها پروژه متنوع در سرتاسر شهر به‌صورت هم‌زمان، تعریف و اجرا شود و اساس این تنوع در اجرا، تعریف جدیدی از مدیریت هدفمند شهری است.

حسامی تأکید می‌کند: یکی از اهداف رویکرد محله محور بودن در نظام بودجه‌بندی شورای ششم، این است که مردم دیگر احساس غریبه بودن با پروژه‌ها را نداشته باشند و اوضاع به‌گونه‌ای نباشد که آن‌ها در جریان زندگی روزمره خود به‌ناگاه با یک محوطه حصار کشی شده مواجه شوند و اطلاع پیدا کنند که مثلاً عملیات اجرای یک پروژه عمرانی یا فرهنگی در یک نقطه از شهر آغاز شده است. هدف اصلی این است که مردم در

بهبودی شهر نقش مؤثر داشته باشند و پروژه‌ها را از خود بدارند. این هدف در شرایطی محقق می‌شود که از مرحله ضرورت‌سنجی برای آغاز یک پروژه تا مرحله بهره‌برداری آن، مردم در مدیریت محلات خودشان، مشارکت داده شوند.

توجه به حاشیه شهر؛ مصداق تحقق عدالت در ادامه، سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد نیز با اشاره به اینکه امروز دیگر نه فقط اهالی حاشیه شهر بلکه عموم مردم مشهد خواهان بهسازی و تغییر شمایل شهر در این مناطق و محلات هستند، می‌گوید: در ادوار گذشته به‌طور پیوسته مشاهده می‌کردیم که برخی تخصیص‌های بدون پشتوانه و روند کارشناسی صورت می‌گرفت و کارآمدی بودجه در انحصار محلات مرفه و طبقات خاص شهر بود و با وجود نیاز بیشتر



عکس: محمد زارفا

مناطق کم‌برخوردار به بهسازی و توسعه، سهم کمتری از بودجه به این مناطق و محلات اختصاص می‌یافت. در شرایط فعلی، گاهی شاهد هستیم که برخی محلات حاشیه شهر حتی از ابتدایی‌ترین امکانات همچون سیستم‌های جمع‌آوری آب سطحی محروم هستند اما، بسیاری از مناطق مرفه در مرکز شهر به‌تعداد از فرهنگ سرا و امکانات مربوط به فضای سبز بهره می‌برند.

موسی الرضاحاجی بگلومی‌افزاید: به حل و فصل این شکاف اجتماعی در تخصیص بودجه ۱۴۰۱ به‌طور دقیق توجه شده، تاجایی که امسال به‌طوری‌سابقه بالغ بر ۳۸ درصد از بودجه شهری به مناطق حاشیه‌ای تخصیص یافته است. شعار شورای ششم از ابتدا ناظر بر عدالت و توجه به مناطق هدف بازآفرینی شهری بود و بر همین اساس، هنگامی که بودجه مدیریت سالیانه شهری ۱۴۰۱ حدود ۴۰ درصد افزایش پیدا کرد، اعضای شورا توجه ویژه به حاشیه شهر را به‌عنوان یک هدف راهبردی، در اولویت امور قرار دادند.

دیروز ۲ میلیون تومان افزایش قیمت را تجربه کرد و با بهای ۱۸۳ میلیون تومان معامله شد. اما قیمت تیا ۲ پلاس با کاهش ۱۵ میلیون تومانی از ۲۰۲ میلیون به ۱۸۷ میلیون تومان رسید. همسایان آذندده‌ای هم که قیمتش به ۲۱۳ میلیون تومان رسیده بود، دیروز با کاهش نرخ ۱۷ میلیون تومانی مواجهه و با نرخ ۱۹۶ میلیون تومان معامله شد.

دیروز بورس تهران، هفته را با تابلوهای سبز آغاز کرد و همچنان به روند روبه‌رشدی

گذشته، دیروز با ۴ میلیون تومان افزایش قیمت به ۲۷۲ میلیون تومان رسید. پژو ۲۰۶ تیپ ۵ اما کاهش ۵ میلیون تومانی قیمت را تجربه کرد و با نرخ ۳۱۹ میلیون تومان خرید و فروش شد. در بازار خودروهای سایپا هم دیروز قیمت پراید ۱۳۱ بدون تغییر ماند و همچنان بهای آن ۱۷۳ میلیون تومان است و پراید ۱۱۱ هم که در آخر هفته گذشته با نرخ ۱۹۱ میلیون تومان معامله می‌شد، دیروز با ۴ میلیون تومان کاهش قیمت، ۱۸۱ میلیون تومان خرید و فروش شد. تیا-هم

است قیمت سکه، وارد کانال ۱۰ میلیون تومانی نیز بشود. واکنش بازار خودرو خبر برگشت معافیت‌های تحریمی ایران، تأثیر متفاوتی بر بازار خودرو گذاشت، درحالی‌که برخلاف انتظار، قیمت برخی انواع خودروهای پرتیراژ افزایشی شد. قیمت برخی مدل‌های سایپا ریزش سنگین قیمت را تجربه کرد و بین ۱۵ تا ۲۱ میلیون تومان کاهش قیمت یافت. قیمت سمندال ایکس برخلاف انتظار افزایشی شد و بهای آن از ۲۶۹ میلیون تومان در آخر هفته

کاهش نرخ در صرافی‌های بانکی به قیمت ۲۴ هزار و ۹۹۶ تومان معامله شد. پیش‌بینی قیمت سکه قیمت سکه هم در بازار مشهد با ۲۲۰ هزار تومان کاهش به ۱۱ میلیون و ۷۸۰ هزار تومان رسید. عده‌ای از معامله‌گران معتقدند ارزش ذاتی سکه به زیر ۱۱ میلیون و ۶۵۰ هزار تومان رسیده و همین مسئله سبب شده است معامله‌گران باشک و تردید روانه بازار سکه شوند. برخی فعالان بازار پیش‌بینی می‌کنند که ممکن

محسن موسوی زاده	
	
دیروز اعلام خبر رفع برخی تحریم‌ها واکنش بازارهای مختلف را به دنبال داشت و دیروز خودرو در بازار کاهش یافت. فعالان بازار معتقدند که ریزشی شدن بازارها سبب می‌شود در روزهای آینده شاهد افزایش عرضه در بازارهای طلا و دلار باشیم، مسئله‌ای که ریزش قیمت‌ها را تشدید می‌کند.	
 دلار 	
دیروز قیمت دلار با ۲۵۴ تومان	

گزارش خبری

اقتصاد را به رفع تحریم ها گره نزنیم

هر چند استفاده از منابع ارزی آزاد شده، فرصتی برای رشد اقتصاد کشور است، ما نباید اقتصاد کشور را به رفع تحریم‌ها پیوند بزنیم و از اصلاحات ساختاری اقتصاد غافل شویم. به‌عنوان نمونه اکنون اگر داریم در حوزه مالیات تغییر ایجاد می‌کنیم تا از مالیات گریزی کاسته شود، باید این روند ادامه یابد. همچنین اگر در زمان تحریم‌ها برخی صنایع با تکیه بر ظرفیت‌های داخلی رشد کرده‌اند، حمایت از این صنایع نباید برداشته شود تا آن‌ها دچار ضرر به‌نشوند. حال که سعی کرده ایم اقتصاد کشور را به سوی اقتصاد بدون نفت ببریم، می‌توانیم به‌گونه‌ای برنامه ریزی کنیم که افزایش درآمد‌های نفتی صرف توسعه زیرساخت‌های کشور بشود و این گونه نباشد که بخواهیم هزینه‌های جاری کشور را با نفت تأمین کنیم.



راه‌های بی‌اثرکردن تحریم

«رفع تحریم دست دشمن است، و خنثی کردن تحریم دست ماست؛ دشمن باید رفع تحریم کند اما خودمان می‌توانیم این تحریم دشمن را خنثی کنیم. پس این مقدم است. این درست است، بیشتر دنبال این باشیم. نمی‌گوییم دنبال رفع تحریم نباشیم؛ اگر بتوانیم تحریم را رفع کنیم، یک ساعت هم نباید تأخیر کنیم. اگر بتوانیم بارش در ست تحریم را برطرف کنیم، باید برطرف کنیم. اما به این نیندیشید، عمده به خنثی کردن تحریم بیندیشید که دست شما است».

رهبر معظم انقلاب ۱۳۹۶/۰۹/۲۶

اخبار روز

ابلاغ بخشنامه وام بدون ضامن

ایستاد دبیر شورای هماهنگی بانک‌های خراسان رضوی با بیان این نکته که بانک‌ها مجاز نیستند تسهیلات خرید بدون ضامن را با شرط گردش حساب پرداخت کنند، بیان کرد: بخشنامه پرداخت تسهیلات خرید بدون ضامن به تمام بانک‌های کشور ابلاغ شده است. وام‌ها نباید مسدودی داشته باشد، بنابراین برای دریافت تسهیلات، نیازی به گردش حساب در بانک مدنظر نیست؛ زیرا شرکت، سازمان یا نهادی که در آن بانک حساب دارد، قطعاً گردش حساب نیز دارد. حمید صفایی نیکوبیان کرد: هر فرد متقاضی تسهیلات باید به همان بانکی که حقوق خود را از آن دریافت می‌کند، مراجعه کند.

کاهش تورم خوراکی‌ها نسبت به دولت قبل

ایران ا در دی ماه امسال، نرخ تورم نقطه به نقطه مواد خوراکی به ۴۳ درصد رسید که نسبت به ماه پایانی دولت دوازدهم (تیرماه امسال)، ۱۴،۰ واحد درصد و نسبت به دی ماه سال گذشته، ۱۷،۰ واحد درصد کمتر است. تورم قیمت مواد خوراکی فروردین ۶۴ درصد، اردیبهشت ۶۱ درصد، خرداد ۶۳ درصد، تیر ۵۷ درصد، مرداد ۵۹ درصد، شهریور ۶۴ درصد، مهر ۶۱ درصد، آبان ۴۷ درصد، آذر ۴۴ درصد و دی ماه امسال ۴۳ درصد بوده است.

نقش آفرینی ایران و روسیه در بازار نفت و گاز

برنا ا امضای تفاهم‌نامه‌های همکاری بین ایران و روسیه در صنعت نفت و گاز، هم‌زمان با سفر رئیس جمهوری اسلامی ایران به مسکو، می‌تواند علاوه بر افزایش ظرفیت تولید ایران، امکان حضور فعال‌تر در بازارهای صادراتی جهان را برای دو کشور به دنبال داشته باشد. ایران و روسیه بزرگ‌ترین دارندگان ذخایر گاز جهان هستند. این دو کشور در مجموع حدود ۳۵ درصد از ذخایر گاز دنیا را در اختیار دارند.

حمایت از دانش بنیان‌های داخلی‌ساز

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: تولیدکنندگان به‌ویژه شرکت‌های دانش بنیان که در زمینه افزایش داخلی سازی قطعات و کالاهای وارداتی پیشرو باشند، تحت حمایت به‌ویژه حمایت مالی قرار می‌گیرند. به گزارش روابط عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی، علی رسولیان با ابراز خرسندی از اهتمام شرکت‌های دانش بنیانی که برای افزایش عمق داخلی سازی کالاهای وارداتی تلاش کرده‌اند، گفت: سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران از این نوع شرکت‌ها حمایت می‌کند و حتی منابع مالی در اختیارشان می‌گذارد.

توزیع مناسب کالاهای اساسی

تسنیم ا مدیرعامل سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران با تأکید بر اینکه هیچ کمبودی در بازار ارزاق عمومی وجود ندارد، بیان کرد: رصد لحظه‌ای و پایش روزانه در بازار اقرارگاه امنیت غذایی انجام می‌دهد. اسماعیل قادری فر افزود: آرامش بخشی به بازار و تنظیم آن به خصوص در روزهای پایانی سال و بلافاصله در ماه مبارک رمضان پس از ایام عید، موضوع مهمی است که همکاران مادر وزارت جهاد کشاورزی و همین‌طور قرارگاه امنیت غذایی و ستاد تنظیم بازار آن را پایش می‌کنند.

تحقق ۱۰۰ درصد درآمدهای مالیاتی کشور

فارس ا محمد مسیحی، معاون درآمدهای مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور، با بیان اینکه ۱۰۰ درصد درآمدهای مالیاتی تحقق یافته است، گفت: با وجود تحریم‌ها، نقش مالیات دوچندان شد و هدف این بوده است که کسری بودجه را از طریق مالیات و با استفاده از تجارب بین‌المللی پوشش دهیم.

تعیین تکلیف مبلغ یارانه سال ۱۴۰۱

اقتصادنیوز ا محمد رضا میرتاج‌الدینی، نایب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات مجلس، با اعلام اینکه یارانه ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومانی در سال آینده بدون افزایش پرداخت خواهد شد، گفت: یارانه معیشتی نیز همچون گذشته به خانوارهایی که آن را دریافت می‌کردند، پرداخت خواهد شد.

تورق اقتصادی

دید اقتصادی؛

داستانی جذاب برای آموختن اقتصاد

نویسنده | **پیترشیف**

نشر | **آریا ناقلیم**

علم اقتصاد در نگاه بسیاری از افراد با فرمول‌های پیچیده ریاضی و نمودارها و تحلیل‌های سخت، گره خورده است. اما مشکل اصلی پیچیدگی اقتصاد نیست، بلکه آموزش آن است. کتاب «دید اقتصادی»، داستانی جذاب و مصور برای آموختن اقتصاد است. این کتاب خیلی زود توانست با طیف وسیعی از مخاطبان خود ارتباط برقرار کند و مفاهیم پیچیده اقتصادی را به آن‌ها بیاموزد. «دید اقتصادی»، مفاهیم بنیادی اقتصاد را به زبانی بسیار ساده برای همه توضیح می‌دهد. کتاب یاد شده مصور است و سه شخصیت اصلی به نام‌های ایبل، بیکر و چارلی دارد که هر یک نماد تاریخی خاصی هستند. نویسندگان کتاب، دیدگاه‌های اقتصادی و نظام پولی و مالی را با توجه به رفتار و روابط این سه شخصیت اصلی به مخاطب می‌آموزند.

مفکودی
به اطلاع می‌رساند
پروانه کار موقت اینجانب مهدی حیدری
به شماره اختصاصی ۱۳۰۱۱۳۸۰۲۴۹۶
مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

پیش‌بینی

فیروز نادری، کارشناس بازار خودرو و چنانچه نتیجه نهایی مذاکرات مثبت باشد، احتمالاً قیمت خودروهای ایرانی و خارجی کاهش ۲۰ تا ۲۵ درصدی پیدا می‌کند.

اینفوگرافیک: بهروز رضایی/شهرآرا