

## گزارشی از فعالیت غیر مجاز یک باغ سرادر منطقه مسکونی تقویه که با برگزاری مراسم های متعدد شبانه همسایه هایش را آزار می دهد

# شادمانی روی اعصاب همسایه ها!

برادران فر- روزهای خجسته دهه کرامت و همزمانی آن با تعطیلات تابستانی، زمانی بسیار نیکو و باشکوه را برای آغاز زندگی رقم زده است. بسیاری از زوج های جوان این ایام را قدر شمرده و با برگزاری مجلسی شاد در کنار اقوام و دوستان، آغاز زندگی مشترکشان را جشن می گیرند. مکان برگزاری این سری مراسم با نابودی نسل خانه های ویلایی و حیاط دار به باغ سراها و تالارهای پذیرایی منتقل شده است. طبیعاً به دلیل سروصدا و رفت و آمد زیاد مراسم جشن و عروسی، مکان تالارها و باغ سراها باید در مناطق حاشیه شهر و در فاصله زیاد با منطقه مسکونی باشد تا شب شادی عروس و داماد موجب آذیت و آزار دیگران نشود. باین وجود باغ سراهای غیر مجازی در مشهد وجود دارند که با فعالیت در منطقه مسکونی در دسرهایی را برای همسایگان خود به وجود آورده اند. یکی از این باغ سراها که بساط شادی میهمانان را روی اعصاب همسایه ها گسترانده است، باغ سرائی واقع در خیابان تقویه است که نارضایتی شدید همسایه ها و مجاورینش را به همراه داشته است.

و صبح زود که باید سر حال و با نشاط باشند، با چشمانی قرمز و خواب آلود به سرکار می روند. تحمل این وضعیت شاید برای یک یا دو شب سخت اما قابل تحمل باشد اما مطمئناً وقتی راجع به هر شب صحبت می کنیم، دیگر کسی توقع تحمل نخواهد داشت! گذشته از اثرات جسمی و ظاهری که همراه بایی خوابی، گیجی و منگی است، سروصدا های شبانه اثر نامطلوب و شدیدی روی اخلاق و رفتار والدین گذاشته است و با کوچک ترین تحریکی شروع به پر خاشگری شدید و داد و فریاد می کنند. این سروصدا ها همه ما را خسته کرده است تا جایی که نوه کوچک دوساله ام می گوید: «از خدا می خواهم عروس و داماد بمیرند تا بتوانم یک شب راحت بخوابم! البته او را سرزنش می کنم و می گویم عروس و داماد که تقصیری ندارند، مشکل از مدیران باغ سراست!».

فعالیت های متعدد شبانه باغ سرا می گوید: «مسئول باغ سرا که مجبور به پرداخت اجاره ای بالا (بین ۱۲ تا ۱۵ میلیون) تومان است، فقط به دنبال جبران هزینه های خود است و هیچ توجهی به همسایه ها ندارد. این باغ سرائی اعتنا به قوانین و مقررات باغ سراها و بدون هیچ گونه محدودیت زمانی و مکانی فعالیت دارد و میهمان ها آزاد هستند، هرکاری که دوست دارند انجام بدهند. با وجودی که بر طبق قوانین پلیس اماکن، مراسم جشن و عروسی در باغ سراهای مشهد باید ساعت ۱۲ شب تمام شود، در این باغ سرا جشن، آواز خوانی تازه از ساعت ۱۲ شب به اوج خود می رسد، بوق زدن های نیمه شب، آتش بازی های شبانه و صدای پارک و حرکت خودروها تا ساعت ها بعد از نیمه شب ادامه دارد، با چنین شرایطی چه کسی می تواند استراحت و خواب راحت داشته باشد؟ همه همسایه ها تا نیمه های شب بیدار هستند

### دفتر کار شرکت جهاد نصر

حبیب... شکفته، قدیمی ترین همسایه این باغ سرا که خانه اش دقیقاً روبه روی آن و در فاصله ۱۰ متری قرار دارد، در گفتگو با شهر آرامحله گفت: «این باغ سرا در ابتدا دفتر اداری شرکت جهاد نصر بود. این شرکت توسط حدود ۵۰ نفر از جهادگران دوران جنگ تشکیل شد، بیشترین فعالیت شرکت در زمینه راه سازی و جاده کشی بود و به عنوان پیمانکار با جهاد سازندگی، راه و ترابری و شهرداری همکاری می کرد. شرکت جهاد نصر تعدادی بولدوزر، لودر، غلتک و کامیون نیز داشت که در همین محل نگهداری و تعمیر آن ها نیز انجام می شد. آن زمان سرتاسر این محله بیابان بود و اثری از خانه و آبادی وجود نداشت، به همین دلیل نگهداری این همه ادوات سنگین برای کسی مزاحمت ایجاد نمی کرد.».

### تغییر کاربری برای درآمد

شکفته که اطلاعات کاملی درباره گذشته این محل دارد، افزود: «بعد از گذشت چندسال از فعالیت شرکت جهاد نصر، با تصمیم هیئت مدیره فعالیت شرکت متوقف و منحل شد.».

شکفته در توضیح بیشتر این مطلب گفت: «چندسال پیش با تکمیل آسفالت منطقه (قاسم آباد و الهیه) روسای شرکت، فعالیت شرکت جهاد نصر را پایان دادند. با تعطیلی شرکت کارگران و رانندگان زیادی بیکار شدند. این افراد بیکار شده هر روز به این محل آمده و حق و حقوق خود را مطالبه می کردند. هیئت مدیره شرکت نیز به ناچار مجبور به فروش ادوات و تجهیزات راه سازی شد اما این کار تأثیر چندانی نداشت. مسئولان شرکت نیز به ناچار برای تأمین بخشی از هزینه های خود مجبور به اجاره این محل به فرد دیگری شدند. او نیز برای آنکه بتواند هزینه های (اجاره، برق، آب و...) را تأمین کند، با انجام برخی تغییرات در نمای ظاهری و داخلی ساختمان، این مکان را به باغ سرا تبدیل کرد.».

### بایکوبی دیگران وی خوابی ما

شروع فعالیت این باغ سرا هم زمان است با رفتن آسایش همسایه ها؛ شکفته با گلایه از

### بوق زدن های

نیمه شب،

### آتش بازی های

شبانه و صدای

### پارک و حرکت

خودروها تا

### ساعت ها بعد

از نیمه شب

### ادامه دارد. همه

### همسایه ها تا

نیمه های شب

### بیدار هستند و

صبح زود که

### باید سر حال و با

نشاط باشند، با

### چشمانی قرمز

و خواب آلود به

### سرکار می روند

### باغ سرادلیل عقب ماندگی محله تقویه

شکفته در ادامه با اشاره به کندشدن روند پیشرفت زمین های اطراف باغ سرا گفت: «با وجودی که این محل از لحاظ امکانات زندگی، داشتن فضای سبز و موقعیت محلی نسبت به سایر محلات منطقه شرایط بهتری دارد، پیشرفتی نکرده است. هرکس برای خرید زمین و خانه به اینجا می آید، با دیدن این باغ سرا در وسط منطقه مسکونی پشیمان شده و محل را ترک می کند. ما حتی برای اینکه افراد تمایل بیشتری برای سکونت در این محل داشته باشند، کلنگ زنی و ساخت مسجد را شروع کردیم، با این وجود هنوز هم کسی تمایل به سکونت در این محله را ندارد. حتی کسانی هم که قبلاً زمین خریده و قصد ساخت خانه را داشتند، از ساخت خانه منصرف شده و به دنبال فروش هستند. تا زمانی که این باغ سرا وجود داشته باشد، مشکلات هم وجود خواهند داشت.».

### پلمب باغ سرا و گشایش دوباره آن

شکفته در پایان با اشاره به شکایت همسایه ها از فعالیت این باغ سرا گفت: «با افزایش دردسرها و مزاحمت هایی که باغ سرا به وجود آورده بود، به همراه یکی از همسایه ها به دیدن صاحب باغ سرا رفتیم و از او خواستیم که فعالیتش را متوقف کرده و شغل دیگری را برگزیند. اما صاحب باغ سرا به حرف ما توجه چندانی نکرد، ما نیز از روی ناچاری موضوع را از طریق قانون پیگیری کردیم. دادگاه نیز با اعلام غیر مجاز بودن فعالیت باغ سرا محل را پلمب کرد اما این ماجرا زمان زیادی طول نکشید و بعد از گذشت چهار ماه صاحب باغ سرا پلمب را باز کرد و در حال حاضر باغ سرا فعالیت دارد و خواب و آسایش را از ما و خانواده هایمان گرفته است.».

### بی نوشت:

متأسفانه با وجود پیگیری های فراوان و حتی ارسال فکس برای «معاونت اجتماعی نیروی انتظامی»، تا لحظه تنظیم این گزارش موفق به دریافت پاسخی از آنان درباره فعالیت این باغ سرا نشده ایم. شهر آرامحله آمادگی دارد در صورت دریافت پاسخ، در شماره آتی آن را منتشر کند.

