



در دیدار شهردار منطقه ۱۱ با مدیر عامل موسسه فرهنگی شهر آرمحله

پیاده راه ها، فضایی برای پر کردن خالهای عاطفی

ریخته گری یاد آور شد: جای طرحی شبیه به این در شهر ماحالی است و می تواند در گسترش روابط فرهنگی و اجتماعی و همچنین تبادل فرهنگی و تجربه های افراد در محیطی باز و در عین حال لوکس و ساختارمند موثر باشد. شهردار منطقه ۱۱ همچنین به ایجاد پارک های وای فای به عنوان یکی دیگر از طرح های پیشنهادی شهرداری منطقه ۱۱ اشاره کرد و توضیح داد: در حال حاضر وضعیت خانواده ها به گونه ایست که به جوانان خود دسترسی ندارد چرا که جوانان در اتاق های خود فرو رفته و به خاطر استفاده از اینترنت از جمع خانواده دور شده اند. مادر نظرداریم محل هایی را به عنوان پارک وای فای راه اندازی کرده و جوانان را برای استفاده از اینترنت رایگان به آنجا بکشانیم. وی اظهار کرد: این طرح ها اگر چه دغدغه ماست ولی فرهنگ سازی آن کار افراد فعال در حوزه فرهنگ است.

ریخته گر افزود: رسانه ها بهترین ابزار فرهنگی برای ترویج و فرهنگ سازی هستند که امیدواریم در فرهنگ سازی این طرح های فرهنگی اقدامات لازم انجام شود.

شهردار منطقه ۱۱ همچنین به فراگیر شدن طرح های فرهنگی در سطح شهر اشاره کرد و یاد آور شد: معتقدیم روزنامه شهر آرمی تواند به شکل مطلوب در فرهنگ سازی و فراگیر کردن این طرح ها در سطح شهر و حتی کشور گام بردارد.

ریخته گر در پایان با اشاره به تغییر مدیریت ها و سیاست های شهری تاکید کرد: تغییر مدیریت ها نباید به جابجایی افراد محدود شود بلکه باید تغییراتی در روند زندگی مردم و روحیه آن ها ایجاد کند یعنی مردم با اتفاقات جدید در شهر احساس کنند مدیریت ها تغییر کرده نه تغییر رنگ بلبورها. گفتنی است در پایان این جلسه مقرر شد، دیدار دیگری برای ارتباط و تعامل بیشتر بین شهرداری و روزنامه شهر آرم برگزار و درباره استقرار نیروهای شهر آرمحله در ساختمانی مستقل در محدوده منطقه ۱۱ گفتگو شود.

شهردار منطقه ۱۱ با مدیر عامل موسسه فرهنگی شهر آرم دیدار و فرهنگ سازی رسانه ای بر چند طرح فرهنگی در آستانه اجرا در این منطقه را پیشنهاد کرد.

به گزارش شهر آرمحله، سعید ریخته گر با تاکید بر اولویت ایجاد پیاده راه ها گفت: با توجه به گسترش فضاهای شهری و صنعتی شدن شهر ها و در کنار آن کم رنگ شدن روابط عاطفی، پیاده راه ها می توانند فضایی را برای پر کردن این خلأ ایجاد کنند.

ریخته گر تاکید کرد: در حال حاضر پیاده راه با شرایط مساعد در مشهد نداریم در حالی که برخی از محدوده های توانمند پیاده راه های مفیدی بدل بشوند. وی یکی از محدوده های شهرداری منطقه ۱۱ که قرار است طرح پیاده راه در آن اجرا شود را چهارراه آزادشهر تا ایرج میرزا عنوان کرد و افزود: این محدوده که اولین محل اجرای طرح پیاده راه در منطقه ۱۱ است، ویژگی های ایجاد پیاده راه را دارد. ضمن اینکه در طرح تفصیلی نیز این محل به عنوان پیاده راه دیده شده است. اگر چه در طرح تفصیلی تنها لاین شمالی این محدوده برای پیاده راه در نظر گرفته شده ما معتقدیم هر دو لاین قابلیت اجرا را دارد و قرار است برای شروع هفته ای یک بار این مسیر را پیاده راه کنیم.

شهردار منطقه ۱۱ در بخشی دیگر از سخنان خود به اجرای طرحی فرهنگی در بوستان ها برای گردشگران آمدن خانواده ها و افراد اشاره کرد و گفت: اجرای طرحی که بتواند چون بازارهای روز خودمان افراد را گرد هم آورد ولی رویکرد فرهنگی و اجتماعی آن قوی تر از رویکرد اقتصادی اش باشد یکی از دغدغه های فرهنگی شهرداری منطقه ۱۱ است.

وی توضیح داد: در برخی کشورها افراد در جایی گرد هم جمع شده و تجربه سفر و با آموخته های فرهنگی خود را با دیگران تبادل می کنند. در تبادل فرهنگی که بین آن ها انجام می شود ممکن است معامله ای هم صورت بگیرد ولی اولویت با تبادل فرهنگی در آن فضا است.

رسانه ها بهترین ابزار فرهنگی برای ترویج و فرهنگ سازی هستند که امیدواریم در فرهنگ سازی این طرح های فرهنگی اقدامات لازم انجام شود

در نشست شهردار منطقه ۱۱ با ساکنان منطقه فرهنگ عنوان شد

کمک شهروندان در رصد مشکلات

اولین نشست شهردار منطقه یازده با شهروندان محله فرهنگ در مسجد چهارده معصوم برگزار شد.

به گزارش شهر آرمحله، در ابتدای این مراسم، سعید ریخته گر گفت: مجموعه مدیریت شهری از همراهی و مشارکت شهروندان در پیگیری مشکلات تشکر می کند. امیدواریم بتوانیم با درایت و دغدغه بیشتر، امور شهری را رصد و مشکلات شهروندان را شناسایی کنیم.

مهندس ریخته گر با اشاره به هزینه های سنگین بر سر راه مدیریت شهری افزود: شهرداری سازمانی غیردولتی است که لازم است علاوه بر هزینه، درآمد را هم مدیریت کند. در این راستا تأمین هزینه های عمرانی و جاری مشکلاتی را پیش روی مجموعه مدیریت شهری قرار می دهد.

شهردار منطقه یازده در پاسخ به سؤال شهروندی که تقاضای بازگشایی بولوار شهید فخرایی را داشت گفت: با توجه به نداشتن بودجه و اعتبار لازم، بازگشایی بولوار مذکور امکان پذیر نیست اما با پیگیری های انجام شده، برای رفاه حال شهروندان، مجوز آسفالت را گرفتیم.

در ادامه جلسه، شهروندی با بیان اینکه قرار داشتن اداراتی چون دادسرای انقلاب و اداره پست در خیابان صدف شهروندان را با مشکل پارک خودرو روبرو کرده است، خواستار احداث پارکینگ در این محل شد.

ریخته گر در پاسخ به این شهروند اظهار داشت: طبق بررسی های انجام شده تنها راه حل موجود احداث پارکینگ زیرسطحی بولوار شهید فخرایی است که در برنامه های آینده قرار دارد.

وی همچنین در پاسخ به سؤال یکی از شهروندان درباره احداث پیاده راه اظهار کرد: با توجه به افزایش روزافزون تعداد خودروها در شهرهایی مثل مشهد، خیابان ها جوابگوی این حجم خودرو نیستند و همین باعث شده است شهر زیر سلطه آهن و دود قرار گیرد.

ریخته گر افزود: مدیریت شهری در بسیاری از شهرهای بزرگ به سمت توسعه حمل و نقل عمومی و به ویژه طرح هایی در زمینه پیاده محوری حرکت کرده است. در همین راستا منطقه یازده نیز طرح هایی را در خصوص پیاده راه در نظر دارد.

شهردار منطقه یازده در پاسخ به سؤال چند نفر از شهروندان درباره اجرای باغ بام نیز گفت: در راستای ایجاد و توسعه فضای سبز شهری و ترغیب شهروندان به احداث باغ بام، شهرسازی منطقه طرح هایی دارد. این طرح ها شامل تسهیلاتی نیز هست که شهروندان در صورت تمایل می توانند از آن ها استفاده کنند.

وی خاطر نشان کرد: شهرداری منطقه یازده به عنوان پیشرو، طرح باغ بام را تا بهار ۹۷ روی پشت بام ساختمان خود اجرا خواهد کرد.

ریخته گر همچنین به سؤالات شهروندان درباره رسیدگی به وضعیت زمین های رها شده، تراکم ساخت و ساز، آسفالت خیابان های فرعی، دریافت مجوز تجاری و مشکلات سد معبر پاسخ داد.

در همایش فعالان صنعت ساختمان مطرح شد

ظرفیت بلندمرتبه سازی منطقه ۱۱

شهردار منطقه ۱۱ مشهد مقدس با درخواست از فعالان حوزه ساخت و ساز برای شناسایی ظرفیت های مطلوب در حوزه بلندمرتبه سازی در این منطقه شهری گفت: در برخی از نقاط این منطقه، اجازه ساخت مجموعه ۵۲ طبقه نیز وجود دارد که در هیچ جای شهر، به جز منطقه یازده، چنین مصوبه ای وجود ندارد. در این نشست، دکتر حسین نژاد، معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد، و مهندس برهانی، مدیر درآمد های عمومی شهرداری، نیز حضور داشتند.

سرمايه گذاري همچون ساخت استخر، درياچه، هتل، شهربازي روباز و سرپشته، هايپرماركت، موزه و آكواريوم نيز نياز است كه عملا فرصت خوبي براي حضور بخش خصوصي به حساب مي آيد. وي با اشاره به فضاهای متعددی که در نوار شمالی و ضلع جنوبی بین بولوار آموزگار تا کال چهل بازه و از کال تابیزرگراه امام علی برای انبوه سازی وجود دارد ادامه داد: در این محدوده، تا تراکم ۵۰۰ درصد از سوی شهرداری دیده شده است ظرفیت ارائه تراکم ۸۰۰ درصد نیز در برخی نقاط وجود دارد.

همایش فعالان صنعت ساختمان با همت سرمايه گذاران منطقه ۱۱ برگزار شد. به گزارش شهر آرمحله، شهردار منطقه ۱۱ در این نشست گفت: شهرداری در حوزه توسعه سرمايه گذاري، با مثبت ديدن تراز اقتصادي پارک چهل بازه، زمینه حضور فعالان حوزه ساخت و ساز را در این محدوده شهری فراهم کرده است. سعید ریخته گر افزود: در همین راستا، در مرحله نخست، در کنار ۱۸۰ میلیارد تومان هزینه زیرساخت هایی که باید در این زمینه صرف شود، به بیش از ۳۵۰ میلیارد تومان از محل پکیج های