



در بازدید شهردار منطقه ۷ از محله طرق بیان شد

اراده دو طرفه، راه حل بازگشایی معابر

آبادانی طرق، به دنبال آن هستند، تالاری جهت برگزاری مراسم در این محله بسازند تا این کمبود، با توجه به مسافتی که طرق تا مرکز شهر دارد، برطرف شود. در همین باره شهردار با تأیید این نیاز تأکید می‌کند: با پای کار آمدن سرمایه‌گذارانی که قصد دارند این کمبود را برطرف کنند، شهرداری هم‌پای کار خواهد آمد و حق و حقوق‌اتش در این ساخت و ساز را به بازگشایی محور ولیعصر اختصاص می‌دهد، با این روش هم مالک به هدفش می‌رسد هم مشکل مردم برطرف می‌شود.

باوندی ادامه می‌دهد: به نظر می‌رسد با توجه به وضعیت نقدینگی شهرداری تنها راه چاره برای بازگشایی محورهای مختلف، تعامل با مردم است. یکی از راه‌های تعاملی نیز استفاده از توانایی‌های مردمی موجود است تا ارقام ریالی را به سمت توسعه یک محور ببریم.

او در پایان این بحث اضافه می‌کند: معتمد پروژه‌های سرمایه‌گذاری زمانی سازنده هستند که بتوانند محیط اطرافشان را روشن کنند، اگر این طور نشود به جز آه و نفرین برای اهالی محل چیزی نخواهند داشت.

زمانی که شهردار منطقه ۶ بودم، هر سال ۱۰ میلیارد تومان درخواست تملک برای بازگشایی یک محور می‌دادم، اما به جای این مبلغ، صد میلیون تومان به من می‌دادند! فکر می‌کنید با مبلغ دریافتی چند درصد از آن معبر را تحصیل حريم می‌کردم؟ شاید اگر من در این حوزه، تصمیم‌گیرنده بودم هر سال بودجه تملک را به یک منطقه اختصاص می‌دادم تا به مرور مشکل همه مناطق حل شود.

شهردار منطقه ۷ قصد دارد با مردم راه بیاید و می‌گوید: صورت جلسه‌ای که شما از آن یاد می‌کنید در زمان گذشته‌ها بوده است و من از آن بی‌خبر هستم، اما برای گره‌گشایی از مشکل اهالی، حاضر هستیم برای مالکان، امتیاز شناور در نظر بگیریم؛ یعنی امتیاز ملکی در اینجا را به ملکی در محدوده دیگری از طرق انتقال دهیم. همچنین اگر بزرگان و سرمایه‌گذاران طرق پروژه‌ای را تعریف کنند که در قالب آن حق و حقوق شهرداری را بخواهند بپردازند، ما آمادگی اش را داریم که به جای دریافت آن حق و حقوق، محورهای ولیعصر و صاحب‌الزمان را بازگشایی کنیم؛ یعنی سرمایه‌خودشان را برای خودشان خرج کنیم. برای این کار، می‌توانیم نظر کمیته نظارتی را جلب کنیم.

به دنبال این صحبت، مجید غنمی یکی دیگر از معتمدان طرق از نبود فضایی مناسب برای برگزاری مراسم مختلف در این محله صحبت می‌کند: فعالان عرصه عمران و

مشکل املاک در مسیر

بازدید از خیابان شهید ساعی ۲۵، همان جایی که اهالی به خیابان ولیعصر می‌شناسند، شروع می‌شود. غلامرضا تقوی، علی سبزی، علی سبزی، علی اصغر مهدیزاده و مقدر علی خاکسار از معتمدان محله آمده‌اند تا ضمن خوش آمد به شهردار و هیئت همراهش، آن‌ها را به نقاطی از محله ببرند که طبق نظر ساکنان، نیاز به بررسی و رسیدگی دارد.

مشکل اصلی خیابان ولیعصر، املاک در مسیر و عقب نشینی نشده است. سبزی، یکی از معتمدان، صورت جلسه‌ای را که زمان یکی از شهرداران اسبق منطقه ۷ مطرح شده بود، یادآوری می‌کند که طبق آن مقرر شده بوده به مالکان ملک‌هایی که در حاشیه خیابان‌های ولیعصر و صاحب‌الزمان قرار دارند، امتیازهای ویژه‌ای بدهند؛ «از آنجا که بیشتر کسبه طرق در این خیابان پررفت و آمد هستند، قرار بود به مالکان در خیابان‌های یادشده، مازاد بر قانون شهرداری که برابر یک سوم تجاری است، ۳۰ درصد تشویقی نیز بدهند. آستان قدس هم قول داده بود زمین‌های در مسیر را جزو بخشودگی‌ها لحاظ کند.»

شهردار منطقه ۷ پس از شنیدن صحبت‌های اهالی، می‌گوید: ما آمده ایم تا با توجه به مصوبات و قوانین و در جهت برطرف شدن مشکل مردم، اقدامات لازم را انجام دهیم.

کوروش باوندی با بیان مصداقی از زمان مدیریتش در شهرداری منطقه ۶، نبود نقدینگی به ویژه در موقعیت فعلی شهرداری مشهد را اینطور توضیح می‌دهد: در

سمیرا شاهیان - منطقه ۷ مسائل خاص خودش را دارد؛ از یک سو گستردگی این منطقه از محلات قدیمی و تقریباً همجوار با حرم مطهر رضوی شروع می‌شود و تا پیرامون شهر در جنوبی‌ترین بخش نقشه امتداد می‌یابد و از سوی دیگر مسیر ورود از آن زیاد از راه‌های زمینی و هوایی به مشهدالرضا (ع) است. جمعیتی بیش از ۲۵۶ هزار نفر و مساحتی در حدود ۵۲۰۰ هکتار که دو قطعه سبز ۱۰۰ هکتاری و یک قطعه دیگر ۲۴ هکتاری را دربر گرفته است. این منطقه را تبدیل به یکی از وسیع‌ترین و پرجمعیت‌ترین منطقه‌های شهر مشهد کرده است که این ویژگی‌ها، تفاوت‌هایی را برایش به وجود آورده است. هفته گذشته، فرصتی فراهم شد و در نخستین محله‌گردی شهردار و معاونانش به محله طرق رفتیم. در این بازدید ۴ ساعته گفت‌وگوهایی شد که در آن‌ها هم به ظرفیت‌های محله طرق پرداخته شد و هم به مشکلاتش از جمله: تحصیل حريم در معابر ولیعصر و صاحب‌الزمان، ساخت و سازهای بی‌ضابطه در محدوده‌هایی با کاربری فضای سبز و بلا تکلیف ماندن جاده محمدآباد که به قول طرقي‌ها غم بزرگ این روزهای اهالی است.

در خلال مسائل و مشکلات موجود، بازدید از مساجد قدیمی و در حال ساخت و همچنین مراکز فرهنگی از جمله کتابخانه فرزانه جامع هم انجام شد که همان‌جا، شهردار منطقه ۷ درباره ایجاد یک تالار عروسی برای برگزاری مراسم شاد اهالی موافقت کرد.

شرح کامل بازدید را در ادامه بخوانید.

