

خطاب به ما
گفتند اگر بتوانید
یک ساختمان
برایمان پیدا
کنید، جابه‌جا
می‌شویم. ما هم
یک ساختمان
پیدا کردیم.
ایشان نپسندید



کوثر ۱۵

۳۰۰ میلیون زیر قیمت

این ساکن کوثر ۱۵ ادامه می‌دهد: وظیفه همه ما حفظ نظام است و باید بدانیم که یکی از ابتدایی‌ترین استراتژی‌ها در انجام این وظیفه جلوگیری از افزوده شدن به دشمنان است. با ورود شورای حل اختلاف به این محل عملاً این اتفاق افتاده است و مردم حتی اگر از نظر قانونی نتوانند مانع این حرکت شوند باز هم نوعی نارضایتی قلبی دارند و همین باعث نگاه منفی به قوه قضائیه می‌شود. م. ش با اشاره به اینکه چند نفر از ساکنان بعد از ورود شورای حل اختلاف به محل، منازلشان را با چند میلیون ضرر فروخته‌اند و رفته‌اند، می‌گوید: در این میان مشاوران املاک هم دست به سودجویی‌های عجیبی زده‌اند، مثلاً من خواستم منزل را بفروشم و از محله بروم ولی خانه را ۳۰۰ میلیون تومان زیر قیمت از من می‌خرند.

اهالی محل همه فریخته و فعال هستند. مثلاً مدیر یکی از مجتمع‌ها، پژوهشگر است.

م. ش از پیگیری‌هایی که به کمک اهالی محل، پیش از گشایش این دفتر انجام داده‌اند، برایمان می‌گوید: آن موقع با اهالی محل از آقای رفسنجانی وقت گرفتیم و رفتیم پیش ایشان. حاج آقا گفتند ما اینجا برای زیرساخت‌ها هزینه کرده‌ایم و الان امکان جابجایی نیست. البته ایشان خطاب به ما گفتند اگر بتوانید یک ساختمان برایمان پیدا کنید، جابه‌جا می‌شویم. ما هم یک ساختمان دیگر در وکیل آباد ۵۲ پیدا کردیم، ایشان نپسندید.

یک نفر مانده نوبت‌م برسد

جوانکی ۱۹-۲۰ ساله از یکی از مجتمع‌های آید بیرون. اسمش حسین، ج است. سراغش می‌روم و درباره مزاحمت‌های شورای حل اختلاف از او می‌پرسم. با دست به ماشینی که جلوی خانه‌اش پارک شده، اشاره می‌کند و می‌گوید: این ۴۰۵ را ببین. به نظرت مال کدام همسایه است؟ مال هیچ کدام. هم جلو عبور و مرور مردم را در پیاده‌رو گرفته است و هم مقابل در منزل ما را. من عملاً شب‌ها ماشین را بیرون پارک می‌کنم تا صبح بتوانم بیایم بیرون از منزل. ببین! روی شیشه شماره‌اش را نوشته است، آقای جهانی، برای امتحان هم که شده من الان زنگ می‌زنم ببینیم چه می‌گوید.

زنگ می‌زند و بعد از چند بار زنگ خوردن آقای جهانی گوشی را بر می‌دارد، صدای همهمه از پشت بلندگو گوشی جوان می‌آید. بعد از سلام و احوال‌پرسی، آقای جهانی، ماجرا را که می‌شنود، شکسته و بریده می‌گوید، یک نفر دیگر به نوبتش مانده و قول می‌دهد تا ۲۰ دقیقه دیگر بیاید جای ماشین را عوض کند. حسین گوشی را قطع می‌کند و می‌گوید: اکثر اوقات همین است. معلوم است نمی‌آید پایین. بیاید حداقل نیم ساعت باید دنبال جای پارک بگردد. آن موقع کارش راه نمی‌افتد. پس ترجیح می‌دهد اول کارش را انجام دهد و بعد از آن من و او پنج دقیقه‌ای باهم دعوا می‌کنیم و می‌رود. یا اگر عاقل باشد، همان ابتدا عذر خواهی می‌کند و جواب هیچ کدام از غرولندهای من را نمی‌دهد، این شکلی دعوایمان زودتر تمام می‌شود. عوضش او خیالش راحت است که کارش انجام شده و من هم کمی از عصبانیت کم می‌شود، تا فردا.

کودک، سرویس مدرسه و یک مرد باپابند

یکی دیگر از همسایه‌ها را در حالی که باز یافتی‌هایش را بیرون آورده است، می‌بینم و ماجرا را برای او هم تعریف می‌کنم. خانم د، جدای از همه مشکلات قبلی اضافه می‌کند: منزل ما کنار تیر چراغ برق است. بارها شده است با بچه‌هایم آمده‌ام بیرون و یک نفر با پابند و دست‌بند جلویمان سبز شده است که تکیه داده به تیر چراغ برق و سیگار می‌کشد. در بهترین حالت او تنهاست و فقط فکر می‌کند اما گاهی یک نفر دیگر هم همراه اوست و یک مامور. با هم مشاجره لفظی می‌کنند و سروصدا ایشان همه کوچه را بر می‌دارد.

عاقل و یک اشاره

یکی از همسایه‌ها که دست کودکی را با کیف مدرسه گرفته، با عجله و هراسان در حیاط را باز می‌کند تا به داخل منزلش برود. خود را به او می‌رسانم و ماجرا را برایش تعریف می‌کنم. نگاهی توأم با شک و تردید به اطراف می‌اندازد و بدون اینکه یک کلمه حرف بزند با دست به سمت ساختمان شورای حل اختلاف اشاره می‌کند. سریع می‌رود داخل مجتمع و در را پشت سرش می‌بندد.

مسئولان پاسخ نمی‌دهند

گلایه‌های اهالی محله زیاد است و مجال انعکاس همه آنها نیست. سراغ مسئولان امر می‌رویم تا چاره این مشکل را از آنها جویا شویم. مسئولان شهرداری منطقه که متولی اصلی اعطای مجوز فعالیت به چنین مجموعه‌هایی هستند با ذکر اینکه در حیطه اختیارات ما نیست، از جواب دادن شانه خالی می‌کنند و توپ را به زمین مسئولان دادگستری می‌اندازند. با دفتر حاج آقای رفسنجانی، معاون قضایی دادگستری و رئیس شوراهای حل اختلاف خراسان رضوی هم چندین بار تماس می‌گیریم ولی هر بار از سدریس دفتر ایشان، نمی‌توانیم جلوتر برویم. امید که این دو نهاد مهم و تأثیرگذار حداقل در برنامه‌های بلندمدت خود طرحی برای اهالی این خیابان مهم و پرترافیک منطقه داشته باشند.

زوم