

کرد: بهترین راه فرهنگ‌سازی است. در حال حاضر بابت بحث دوام ورود پیدا کرده‌ایم و در منطقه ۸، مجتمع زیست‌خاور را در نظر گرفته‌ایم. تیمی تشکیل شده فارغ از وجود سیستم اطفای اعلام حریق یا هر چیز دیگری، به افراد آموزش می‌دهیم تصور کنند که حادثه‌ای مشابه پلاسکو یا برج سلمان اتفاق افتاده، موارد ایمنی که باید رعایت کنند چیست و چه اقداماتی را باید انجام دهند. شیدایی یادآور شد: کاسبی که برای سیستم ایمنی هزینه‌ای نمی‌دهد به این باور نرسیده که حادثه برای او هم رخ خواهد داد. به یکی از پاساژها رفتیم بعد از توضیح موارد ایمنی، پارچه‌های جلورا جمع کردند، اما دوباره برگشتیم همان پارچه‌ها سر جایش بود. پلمب کردن هم راهگشا نیست کار را به تعویق می‌اندازیم. قانون زیاد داریم، برای کسب نتیجه مطلوب لازم است همه با هم جلو برویم و تنها

صدمات مالی و جانی زیادی به دنبال خواهد داشت. الفبای ایمنی در مجتمع‌ها باید رعایت شود. وی با بیان این موضوع گفت: برخی از مجتمع‌های در حال ساخت، به سازمان آتش‌نشانی مراجعه نمی‌کنند و تشکیل پرونده نمی‌دهند. از شهرداری می‌خواهیم مراجعه به سازمان و تشکیل پرونده را برای آن‌ها الزام کنند. تا حداقل به این بهانه نظارت بیشتری بر روی مباحث ایمنی ساختمان‌ها داشته باشیم.

قوانینی که عمل نمی‌شوند

رئیس اداره پدافند غیرعامل شهرداری نیز با اشاره به نامه‌ای که از سوی دادستانی نوشته شده و بند ۱۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها تاکید داشته، گفت، ۱۰ سرفصل قانونی داریم که باید در مجتمع‌ها رعایت شود، اما کمتر کسی به آن‌ها توجه می‌کند و شهرداری

۴۰۰ هتل آپارتمان، ۶۰۰ میهمان‌پذیر و ۳۷۰ مجتمع تجاری و برج مسکونی و برج تجاری در سطح شهر داریم که همه این ساختمان‌ها نیاز به رعایت ضوابط ایمنی دارند. غلامحسین حاجی‌زاده افزود: تمام این ساختمان‌ها به‌ویژه مجتمع‌های تجاری، با توجه به سال ساختی که پروانه گرفته‌اند دیگر هیچ اقدامی نسبت به به‌روزرسانی ایمنی خود نکرده‌اند. اگر فکری برای این موضوع اندیشیده نشود، همان حادثه پلاسکو مجدداً تکرار خواهد شد. ارتقا سطح ایمنی، راهکار مناسبی برای پیشگیری از حادثه است. حداقل وجود دکتور اعلام حریق لازم است. وی با اشاره به فضاهای نامناسب و خطرناک در منطقه ۸ گفت: سرای بلور یکی از مکان‌های پرتردد در مرکز شهر است. در این بازار، به‌خاطر نوع چینش وسایل توسط کسبه، اگر حادثه‌ای اتفاق بیفتد، مردم فضایی برای خروج ندارند

ماجرای پلاسکو و شباهت آن به زیست‌خاور مشهد، سبب شد تا مسئولان هم نسبت به این موضوع حساسیت بیشتری نشان دهند. شاید یکی از دلایلی که این جمع را گرد هم آورده بود نامه محمد بخشی محبی معاون پیشگیری از وقوع جرم دادستان خراسان رضوی به شهرداری منطقه بود تا به موضوع ایمن‌سازی این ساختمان رسیدگی شود. علی‌ریاسی کارشناس حقوقی شهرداری منطقه در این باره گفت: شهرداری مناطق، تخصصی در بحث ایمنی و پیشگیری از حریق ندارند. از این رو نمی‌تواند اقدامی در این زمینه انجام دهد و به مشورت و همراهی سایر ارگان‌ها برای رفع این مشکل نیاز دارد.

پلمب ساختمان تنها راه حل نیست

حجت‌فرقانی شهردار منطقه در این جلسه گفت: ما آتش‌سوزی هتل روتانا را داشتیم،

در جلسه ساماندهی سطح ایمنی مراکز تجاری منطقه مطرح شد

دود ناایمنی در چشم مردم

پیاده کردن سیستم اطفای حریق هزینه‌بردار و زمان‌بر است، شهرداری هم به رقم وجود تمام قوانین نمی‌تواند کاری کند

شهرداری را مسئول در این موضوع نمی‌بینیم.

اخطار می‌فرستیم، اقدام نمی‌شود

کرمانی کارشناس آتش‌نشانی در ادامه گفت: وقتی می‌گوییم مجموعه‌ای ناایمن است، منظور ما تمام آن مجموعه است و نمی‌توانیم بگوییم این پلاک خطری است و پلاک بعدی ایمن. ساختمان هم مانند اجزای خود را است. شاید تمام وسایل خوب باشد اما وقتی کنار هم قرار می‌گیرند و خودرویی را می‌سازند ممکن است آن خودرو ناایمن باشد. طبق بند ۱۴ ما نماینده فنی مهندسی شهرداری هستیم. هر ساله برای برخی از مجتمع‌ها ۱۵ تا ۲۰ مورد تذکر می‌فرستیم، اما اقدامی صورت نمی‌گیرد. پس از حوادث برج سلمان، پلاسکو و دیگر اتفاقات حوزه قضایی نیز به این موضوع حساس شده‌اند. وی با اشاره به این موضوع گفت: ما می‌توانیم در صورت عدم همکاری مجتمع‌ها در رعایت ضوابط ایمنی از اهرم‌های قانونی استفاده کنیم و پس از تذکرات لازم آب یا برق را قطع کنیم.

نصب‌بهر بر ساختمان‌های ناایمن

حاجی‌زاده با اشاره به وجود برخی از قوانین در این زمینه اعلام کرد: می‌توانیم دم‌دم در مجتمع‌های ناایمن بلوکه‌ای بگذاریم تا تردد به داخل پاساژ سخت شود و بئر ناایمن بودن را هم نصب کنیم تا در معرض دید عموم قرار گیرد و سپس از فاصله زمانی یک هفته تا ۱۰ روز در صورت عدم رعایت ضوابط ایمنی با دستور قضایی، برق مجموعه را قطع کنیم. این پیشنهاد به تصویب جلسه رسید و در خصوص تمام مجتمع‌های ناایمن منطقه اجرایی خواهد شد.

و در صورت رعایت نکردن اصول ایمنی فاجعه به‌بار خواهد آمد. نمونه‌های عینی زیادی وجود دارد که با توجه به تذکراتی که به آن‌ها می‌دهیم باز هم اصول پیشگیرانه انجام نشده است. حاجی‌زاده با اشاره به فضای زیست‌خاور توضیح داد: این مجتمع تجاری مسکونی سیستم اطفای اعلام حریق ندارد. راه‌های خروج اضطراری اش هم ایراد دارد. برخی از پلاک‌های تجاری آن راغب ایمن‌سازی ساختمان هستند و برخی ممانعت می‌کنند. نبود هیئت‌مدیره و مسئولی برای مجتمع‌های مسکونی و تجاری یکی از مشکلاتی است که کمتر به آن توجه شده است.

برخی از مجتمع‌ها مسئول هم ندارند

حاجی‌زاده با اشاره به این موضوع ادامه داد: یکی از مشکلات مجتمع‌ها در مرحله اول نبودن مسئولی در آن مجتمع است. خیلی وقت‌ها مکاتبه انجام می‌شود و اخطار می‌دهیم، اما کسی نامه را تحویل نمی‌گیرد تا بار مسئولیتی برایش نداشته باشد. در مجتمع‌ها باید هیئت‌مدیره‌ای تشکیل شود تا مورد خطاب ما واقع شود و به امور خطری رسیدگی کند.

معاون آموزش و پیشگیری سازمان خدمات آتش‌نشانی شهرداری مشهد افزود: در یک مجتمع تجاری مسکونی مانند زیست‌خاور مشکل ایستگاه ماشین آتش‌نشانی هم داریم. اگر حادثه‌ای رخ بدهد خودروهای آتش‌نشانی کدام قسمت این مجموعه می‌توانند توقف داشته باشند و اقدامات لازم را انجام دهند. البته نبود این فضا شامل بسیاری از مجتمع‌های سطح شهر هم می‌شود.

در شهرداری منطقه ۸ اماکن پرخطر، فوق‌العاده زیاد است که در صورت بروز حادثه،

در مرکز شهر بود و به‌خاطر بافت محله به‌نوعی برخی از مسیرها قفل شده بود. شاید این هتل که هنوز کسی در آن ساکن نشده بود، خسارت جانی نداشت اما تضمینی وجود ندارد که بگوییم حوادثی مشابه رخ نخواهد داد. وی افزود: رفع مسئولیت کردن منجر به اتفاق نیفتادن حادثه نیست. برخی از مردم که بی تفاوت از کنار این موضوع می‌گذرند و حتی تصور می‌کنند اجرا نکردن قوانین برایشان نوعی زرنگی است، متوجه این موضوع نیستند که اگر حادثه‌ای رخ دهد چندین هزار برابر آن باید هزینه کنند و این به‌جز بار روانی حادثه برای آن‌هاست.

فرقانی با وجود اصرار برخی از حاضران جلسه بر پلمب ساختمان‌های ناایمن گفت: ما می‌خواهیم مردم به این باور برسند که رعایت نکات ایمنی به نفع خودشان است و قصد نداریم مانعی برای کسب و کارشان باشیم یا مشکلی به مشکلاتشان اضافه کنیم، به همین دلیل به دنبال راه حلی کاربردی‌تر هستیم.

واقعیت‌های اوضاع ایمنی شهر را گفتیم

معاون آموزش و پیشگیری سازمان خدمات آتش‌نشانی شهرداری مشهد در این جلسه گفت: بعد از حریق برج سلمان و حادثه پلاسکو، دستگاه‌های قضایی و مدیران ارشد شهری نگاه ویژه‌ای به مباحث ایمنی شهر دارند.

وی با اشاره به برگزاری جلسات مشترک با نمایندگان دستگاه‌های قضایی ادامه داد: در جلسه‌ای که با حضور معاون پیشگیری از وقوع جرم دادستان خراسان رضوی برگزار شد، واقعیت‌های اوضاع ایمنی شهر را گفتیم. طبق آماري که ما داریم در حال حاضر ۲۲۰ هتل،