



در نشست مردمی شهردار منطقه ثامن و اعضای کمیته نظارتی شورای اسلامی مطرح شد:

هیئت امنای مردمی پای کار بیاید

فاطمه سیرجانی

نخستین نشست پاسخگویی مسئولان به مردم منطقه ثامن، چهارشنبه شب هفته گذشته در مسجد معتمد محله عیدگاه، با حضور جمعی از اهالی و کسبه محله برگزار شد.

این جلسه پرسش و پاسخ با حضور سید مصطفی نعمتی، شهردار منطقه ثامن، احمد نوروزی، رئیس کمیته نظارتی شورای منطقه، سید محسن حسینی پویا، رئیس کمیسیون حقوقی شورای اسلامی شهر مشهد و جمعی از کارشناسان و مدیران شهرداری منطقه و دیگر نهادهای خدمات رسان منطقه از جمله شرکت برق ناحیه ۸، اتوبوسرانی، نیروی انتظامی و... برگزار شد.

در این نشست اهالی و کسبه بازار رضا پس از نماز مغرب و عشاء در مسجد و حسینیه معتمد ماندند تا هم مشکلات و ابهامات خود را مطرح کنند، هم پاسخهای مسئولان را بشنوند. آنچه در ادامه آمده، چکیده‌ای است از این نشست سه ساعته و حواشی آن است.

سید مصطفی نعمتی، شهردار منطقه ثامن:

توسعه فضای سبز و مشارکت‌های مردمی ۲

اولویت شهرداری منطقه ثامن

شهردار منطقه ثامن در ابتدای این نشست، به ایراد خلاصه‌ای از چرایی و چگونگی اجرای طرح بهسازی و نوسازی پیرامون حرم مطهر پرداخت و گفت: «اجرای طرح بهسازی و نوسازی اطراف حرم از سال ۱۳۷۴ آغاز شده است. در نقشه‌های سال‌های قبل، عمده بافت منطقه مسکونی با تراکم کم بوده است. فرسودگی، ریزدندگی، کوچه‌های باریک، خیابان‌های کم‌عرض و... جزو مشخصات محدوده اطراف حرم بود. همه این عوامل، خدمات رسانی به ساکنین منطقه را با مشکل جدی مواجه می‌کرد. در کنار این ملاحظات چون فرسودگی تأسیسات خدمات رسان، عدم تناسب سیمای شهری با بارگاه منور علی بن موسی الرضا (ع)، سکونتگاه‌های نامناسب برای زائران حضرت و... همه دست به دست هم داد تا در سال ۷۱ مر حوم کارونی وزیر وقت مسکن و شهرسازی نامه‌ای به مقام معظم رهبری بنویسند برای تأسیس شرکت بهسازی و نوسازی اطراف بافت پیرامونی حرم مطهر امام رضا (ع) از ایشان اجازه بخواهند. با موافقت رهبری، شرکتی در منطقه تأسیس شد و طرحی با عنوان بهسازی و نوسازی بافت فرسوده پیرامون حرم تصویب و ارائه گردید.»

یکی از عوامل طولانی شدن اجرای طرح ناکارآمدی کافی شیوه‌های اجرای آن بر مبنای مداخله صرف شهرداری است

و درباره اقدامات انجام شده در این خصوص گفت: «در مسیر اجرای طرح، بخشی به عنوان باغ راه یا فضای سبز پیاده به سمت حرم مطهر پیش بینی شده است. این مسیر برای مراسم آیینی در محدوده حرم به اجرا در می آید و تشریف زوار و هیئت‌های مذهبی به حرم مطهر را تسهیل می‌کند. در همین راستا در بولوار شهدای حج در محله پایین خیابان، ۵۰ درصد مسیر آزاد شده است؛ اما از آنجا که هنوز فضای سبز ایجاد نشده، مردم این تغییر را چندان احساس نمی‌کنند.»

«پارکینگ: ضرورت محدوده حرم

جای پارک یکی از ضروریات اجتناب ناپذیر در محدوده اطراف حرم است؛ نعمتی در این باره توضیح داد: «چهارده پارکینگ طبقاتی با ظرفیت ۹ هزار جای پارک، از دیگر موارد دیده شده در طرح بهسازی و نوسازی بافت فرسوده حرم مطهر است. این به جز موارد پروژه‌های اقامتی و تجاری در منطقه است که هر کدام باید پارکینگ اختصاصی خود را داشته باشند.»

«افزایش فضای سبز تا ۶۴ هکتار

وی ادامه داد: «به جز فضای سبزی که به عنوان باغ راه در نظر گرفته شده است، فضای سبز منطقه باید به ۶۷ هکتار برسد. در آغاز اجرای این طرح ۲/۵ هکتار فضای سبز در منطقه داشتیم، اما امروز ۸ هکتار، یکی از وظایف ما در مجموعه شهرداری رساندن فضای سبز منطقه به وضعیت مطلوب است. در واقع وظیفه اصلی سازمان مجری طرح که شامل شرکت مسکن سازان و شهرداری ثامن است، تأمین همین فضاهای عمومی برای زائران و مجاوران مشهد الرضاست.»

«تسریع در کار با مشارکت مردم و سرمایه‌گذار

شهردار منطقه ثامن یکی از عوامل طولانی شدن اجرای طرح را ناکارآمدی کافی شیوه‌های اجرای آن بر مبنای مداخله صرف شهرداری دانست که بایستی اصلاح شود و بر مبنای مشارکت حداکثری مردم و سرمایه‌گذاران ادامه یابد. نعمتی، جذب مشارکت‌های مردمی، بخش خصوصی و سرمایه‌گذاران را در اجرای هر چه سریع‌تر پروژه‌های طرح بهسازی و نوسازی بافت پیرامون حرم مطهر موثر دانست و افزود: «ما راهکارهای اصلاح روش‌ها با هدف تسریع این امر را در دستور کار مجموعه مجری طرح قرار دادیم.»

«پویایی و نشاط با حضور قدیمی‌ها

وی در پایان با بیان اینکه متأسفانه محیط کارگاهی منطقه و کمبود شرایط رفاهی از جمله فضای سبز، عواملی برای خروج ساکنین از منطقه بوده است، گفت: «حضور ساکنان قدیمی در بافت است که پویایی و نشاط را برای منطقه به ارمغان می‌آورد. امروز ما با همین نگاه و نیز با هدف ماندگاری جمعیت ساکن در بافت، توسعه سطوح سبز پیش‌بینی شده در طرح جامع و همچنین تکمیل و اجرای سریع‌تر پروژه‌های رفاهی را دنبال می‌کنیم.»

«آغاز دگر دیسی در محدوده حرم

نعمتی در ادامه صحبت‌ها به تغییر و تحولاتی که قرار بود بعد از اجرای طرح بهسازی و نوسازی در منطقه رخ دهد؛ اشاره کرد و ادامه داد: «طبق طرح ارائه شده مساحت حرم مطهر از ۱۸ هکتار به ۵۰ هکتار گسترش پیدا می‌کند. همچنین بر اساس طرح موجود امکان اینکه هر شب ۱۵۰ هزار نفر در منطقه اقامت داشته باشند، پیش‌بینی می‌گردد. فضای سبز منطقه نیز بعد از اجرای طرح باید از دو و نیم هکتار به ۶۷ هکتار افزایش پیدا کند.»

وی تعریض خیابان‌های اصلی منطقه و توسعه پیاده‌روها را از دیگر برنامه‌های در نظر گرفته شده در طرحی دانست که حدود ۲۲ سال از زمان اجرایی شدن آن می‌گذرد؛ «در این طرح تصویب شده خیابان‌های طبرسی، نواب و شیرازی هر کدام ۱۵ متر مربع تعریض شوند؛ این مسیر تعریض شده برای سهولت در تشریف زائران، به پیاده‌رو اختصاص می‌یابد.»

چهار خیابان شعاعی نیز به گفته نعمتی در این طرح پیش‌بینی شده است که در حال حاضر خیابان شهدای حج و بولوار امیر المومنین اجرا و آسفالت شده است و دو خیابان دیگر به نام‌های «رضوان» و «چهار باغ» در دست اقدام می‌باشد.

وی در خصوص این خیابان‌های شعاعی نیز توضیح داد: «این مسیرها، تردد سواره به سمت حرم آقا را آسان‌تر می‌کند. از سویی برای اساس طرح ارائه شده، یک خیابان هم با نام شارستان رضوی، این خیابان‌ها را به هم متصل می‌کند.»

«باغ راه‌هایی برای زائران

نعمتی در ادامه با بیان اینکه در حال حاضر شارستان رضوی از محله عیدگاه تا نواب صفوی و از نواب صفوی تا طبرسی آسفالت شده است، در خصوص برنامه‌آتی و امتداد شارستان گفت: «برنامه امتداد شارستان از طبرسی تا شیرازی و از این خیابان تا خسروی هم در دست انجام است که بخشی از عملیات اجرایی آن در سال آینده آغاز خواهد شد.»

وی در ادامه به باغ یا فضای سبز پیاده پیش‌بینی شده در طرح اشاره کرد