

پاسخ به پرسش‌های حقوقی

زهرا شوشتری
کارشناس حقوق

در این ستون به پرسش‌های حقوقی مخاطبان عزیز که با پیامک یا تلفن ثبت شده باشد پاسخ داده می‌شود. مخاطبان گرامی می‌توانند برای اطلاع بیشتر، با روابط عمومی شهرآرا به شماره ۳۷۲۸۸۸۸۱ تماس بگیرند یا به شماره پیامک ۳۰۰۷۲۸۹ پیام دهند.

+ بنده خودرویی از همکارم خریدم ولی متأسفانه سهل‌انگاری کردم و تعویض پلاک انجام ندم. همسر ایشان ماشین را به دلیل مهریه توقیف فیزیکی و سندی کرده است. حالا باید چه کار کنم؟

با توجه به اینکه خودرو مذکور هنوز به نام مالک است و آنچه در مراجع قضایی برای پیگیری اموری از قبیل توقیف و ...

جایگاه دارد که بتوان پیگیری درخواست را با توجه به آن ادامه داد و طرف دعوا قرار داد مالک اصلی است، توقیف خانم صحیح است زیرا به نام مالک اصلی اقدام کرده است و در اولویت قرار دارد. نمی‌توان با ادعای سهل‌انگاری از این اقدام جلوگیری کرد. به نظر می‌رسد با دادخواست ابطال معامله خودرو بتوان نسبت به ضرر اقتصادی وارده جبران خسارت کرد.

+ زنی شصت و هفت ساله هستم. بعد از فوت پدرم، مستمری بازنشستگی پدرم به مادرم تعلق گرفت. اکنون ۲ سال است که همسر من را از دست داده‌ام. درآمدی ندارم. مادر من نیز به تازگی به رحمت خدا رفته است. زیر پوشش بیمه تأمین اجتماعی فرزندم هستم (فقط برای دفترچه بیمه). آیا می‌توانم از حقوق بازنشستگی پدرم استفاده کنم؟ در صورت مثبت بودن، چند درصد از حقوق بازنشستگی پدرم را می‌توانم دریافت کنم؟

بله، اگر درآمد و همسر نداشته باشید، مستمری به شما تعلق می‌گیرد. میزان آن نیز به این بستگی دارد که آیا جز شما فرد دیگری از خانواده هم مشمول مستمری است.

+ همسر من ۱۵ سال است فوت شده است. من و دخترم که مجرد است حقوق دریافت می‌کنیم و من سرپرست محسوب می‌شوم. می‌خواهم همه حقوق را

به اسم دخترم برگردانم و تمام و کمال حقوق مستمری را دخترم بگیرد و اسم من از دریافت حقوق مستمری همسر من خارج شود. آیا امکان پذیر است؟

بله، طبق وکالت‌نامه‌هایی که مورد تأیید سازمان تأمین اجتماعی است، می‌توان سهم مستمری را به فرد مشمول دیگر واگذار کرد و از زیرمجموعه افراد مستمری‌بگیر خارج شد. فرایند این امور طبق اقداماتی که تأمین اجتماعی مشخص کرده است انجام می‌شود.

+ پدر من باغی داشت که با یک نفر دیگر نصف‌نصف شریک بود. باغ سند مادر داشت. پدر من ناگهان فوت کرد و سند مادر در مدارک نیست. در اداره ثبت اسناد هم فقط یک کپی هست ولی شریک پدرم که آدم درستی هم نیست چند سال پیش برای سهم خود سند تک‌برگ گرفته است و می‌گوید سند مادر دست ما نیست. خواهشمندم راهنمایی کنید چه طور می‌توانیم سهم خودمان را اثبات کنیم و سند بگیریم.

اگر در باره مالکیت نصف ملک مذکور مدارکی وجود داشته باشد، می‌توان با انجام انحصار وراثت به اداره ثبت مراجعه و فقدان سند مادر را اعلام کرد. سپس می‌توان برای درخواست کپی از سند مادر اقدام، و بعد از انجام امور اداری و ثبتی تقاضای صدور سند نسبت به قسمتی که مالکیت ثابت شده است، پیگیری کرد.

شهربانو

۲شنبه
۱۷ خرداد ۱۴۰۰
۲۶ شوال ۱۴۴۲ شماره ۳۲۰۲



شهرزاد

الهام یوسفی
فعال فرهنگی



باز هم قطعاً همه ما یک روز عجیب و غیرمعمول در زندگی داشته‌ایم. داستان «۲۴ ساعت از زندگی یک زن» به قلم اشتفن تسوایک تنها ۲۴ ساعت از زندگی خانم سین را روایت می‌کند، زن اروپایی بورژوا و میانه‌ساله که به تازگی متحمل رنج فقدان شده است و اکنون به دنبال هیجان‌ها و معناهای تازه برای زندگی خود، تصمیم می‌گیرد داستان زندگی‌اش را برای مردی جوان تعریف کند. او در این داستان از قدرت عشق، ظرفیت غریب تنهایی و افسوس‌های بی‌شمار می‌گوید، یعنی همه آنچه تاروپود زندگی یک انسان را می‌سازد. نویسنده کتاب با نگاهی دقیق و قلمی قدرتمند از پنهانی‌ترین انگیزه‌های یک زن که میل به حمایت و فرزندپروری و میل به مقبولیت و پذیرش از ساده‌ترین آن‌هاست سخن می‌گوید.

شاید بتوان گفت کتاب در واقع اعترافاتی است از یک زن سال‌خورده، اعتراف از ۲۴ ساعت از زندگی شخصی او که حتی با گذر زمان فراموش نشده است. تسوایک در این رمان کوتاه و خواندنی به بررسی عمیق این واکنش‌ها و روحیات آدمی می‌پردازد: ۲ انسان تنها، یکی جوانی تنها که اعتیاد به قمار دارد و دیگری زنی تنها که نیاز به عشق و همراه دارد. اشتفن تسوایک رمان نویسی، نمایشنامه‌نویسی، روزنامه‌نگار و زندگی‌نامه‌نویس اتریشی بود. در رشته فلسفه در دانشگاه وین تحصیل کرد و مدرک دکتری گرفت. از دیگر آثار او می‌توان به «شطرنج‌باز» و «ماجرای جوانی یک استاد» اشاره کرد.

+ بخشی از کتاب:

«در این چهره که دیروز مظهر تشنج و هیجان بود، در آن هنگام جز سکون و صفای بهشتی، سبکباری و آزادی چیزی دیده نمی‌شد. در برابر این منظره تعجب‌آور، ترس و وحشت را مانند لباس سیاهی که از تن درآورم و دور بیندازم، دور انداختم. دیگر خجالت نمی‌کشیدم. خودم را خوشبخت می‌دانستم. دیگر این پیش‌آمد دهشت‌آور و دور از عقل در نظر من بی‌معنی جلوه نمی‌کرد زیرا که اگر فداکاری من نبود، این جوان که مانند گلی آسوده و آرام در اینجا خوابیده بود، ممکن بود در آن هنگام با سر و صورت شکسته و خرد شده و چشم‌های باز و خون‌آلود روی تخته سنگی خفته باشد. با اضطرابی بیشتر از زحمتی که هنگام تولد بچه‌های خودم تحمل کرده بودم، به این جوان که زندگانی تازه‌ای به او داده بودم و در آن هنگام در خواب بود - کلمه دیگری نمی‌توانم پیدا کنم - به چشم مادری نگاه می‌کردم.»

نگاهی کوتاه به کتاب «۲۴ ساعت از زندگی یک زن»

یک زن در یک شبانه روز

زندگی فرایند بی‌پایان تجربیات تلخ و شیرین است. هر انسانی هم به‌ناچار باید در تنهایی این مسیر را طی کند. از سوی دیگر، همه ما در زندگی شخصی خود تجربه لحظه‌ها و دوره‌های کوتاهی را داشته‌ایم که تأثیر آن‌ها تا مدت‌ها باقی بوده است و شاید تا آخر عمر همراهمان باشد، دوره‌هایی که وقتی به آن‌ها فکر می‌کنیم علت رفتارهای خودمان را نمی‌یابیم. اگر در باره خودمان بی‌رحم باشیم، هیچ گاه خودمان را بابت گذشته نمی‌بخشیم. اما آنچه در این میان واضح و مشخص است این است که فاصله گرفتن از آن خاطرات همان قدر آزار دهنده است که پرداختن به آن لحظه‌ها. فکر کنید اگر بخواهیم ۲۴ ساعت و فقط ۲۴ ساعت از زندگی یک انسان را روایت کنیم، تازه می‌فهمیم چه حجمی از احساسات متناقض در میانه فقدان و اندوه و افسوس و تنهایی و رنج و آرزوهای بی‌کمران می‌تواند زندگی را در خود بگیرد. اگر همه این روزها مثل هم نباشند،



«۲۴ ساعت از زندگی یک زن»

• نویسنده: اشتفن تسوایک

ضمیمه روزنامه شهرآرا
صاحب امتیاز:
شهرداری مشهد
مدیر مسئول
سید هادی فیاضی
سرپرست:
ارژنگ حاتمی
مسئول ضمیمه
حمیده وحیدی