

شهردار منطقه ۱۰ از اقدام‌های عملیاتی مناسب این محدوده شهری می‌گوید

هویت بخشی با پروژه‌های انسان‌محور

میترا صدرا در منطقه ۱۰ شهرداری دو محدوده کاملاً تفکیک شده در دوسوی بزرگراه پیامبر اعظم وجود دارد: یک بخش قدیمی و هویت‌دار شامل محلات امام‌هادی^(ع) و خاتم‌الانبیاء بخش جدید که از اواخر دهه ۶۰ شکل گرفت و به قاسم‌آباد معروف است. محدوده‌ای که تا همین چند سال پیش و حتی هنوز هم بیشتر به عنوان یک منطقه خوابگاهی شناخته می‌شد. بیشتر ساکنان این منطقه کارمندان اداره‌های مختلف و افراد تحصیل کرده و دانشجویی هستند که تا چند سال پیش تفریح، مایحتاج و نیازهای خود را خارج از منطقه تأمین می‌کردند و زندگی شبانه در این منطقه رواج داشت. شاید جدای از زیرساخت‌های شهری آنچه بیشتر از همه این منطقه به آن نیاز دارد «هویت» باشد. از سویی محلات قدیمی این منطقه مشکلاتی از جنس محلات حاشیه‌ای مانند تراکم جمعیت زیاد، بافت فرسوده و ساخت و سازهای غیرمجاز دارند. همین موضوعات بهانه‌ای بود تا با شهردار منطقه هنگام بازدیدهایش از پروژه‌های دو محله امام‌هادی و خاتم‌الانبیاء همراه شویم و درباره مسئله هویت بخشی به قاسم‌آباد، پروژه‌هایی که در دو محله کم‌برخوردارتر این منطقه اجرا شده یا می‌شود و برنامه‌های آینده منطقه گفت‌وگو کنیم. احمد حافظ از مرداد سال ۹۸ ساکن شهرداری منطقه ۱۰ را به دست گرفته است.

● هویت بخشی به محلات با اجرای پروژه‌های انسان‌محور

اولین پروژه‌ای که به همراه شهردار از آن بازدید می‌کنیم مربوط به ساخت پیاده‌رو، مسیر دوچرخه‌سواری و جوی و جدول در حاشیه بزرگراه پیامبر اعظم^(ص) در ابتدای محله امام‌هادی^(ع) است. شهردار

می‌گوید: «با اجرای این پروژه که از ابتدای محله امام‌هادی^(ع) آغاز و بخشی از محله خاتم‌الانبیاء را در برمی‌گیرد ۶ کیلومتر به مسیر دوچرخه‌سواری اضافه شد. حدود ۶ میلیارد تومان برای این پروژه هزینه شده است و در راستای پروژه‌های انسان‌محور و محرک توسعه است. با اجرای این پروژه‌ها محله دوباره دیده می‌شود و ساکنان آن هویت اجتماعی محله را می‌پذیرند. آن‌ها همیشه از مسئولان خواسته‌اند پروژه‌های انسان‌محور بیشتری در این محلات اجرا شود. باز خورد این پروژه‌ها را می‌توان در تعامل بیشتر شهروندان محله در ساخت و سازهای شهری و طی کردن مراحل قانونی دید.»

● بیشترین قلع بنا در سال‌های ۹۸ و ۹۹

بیشتر طرح‌های اجرا شده در دو محله امام‌هادی^(ع) و خاتم‌الانبیاء با هدف آشتی دادن ساکنان با شهرداری و کسب اعتماد دوباره آن‌ها به این سازمان انجام شده است. احمد حافظ به طرح‌های مورد نیاز در این دو محله اشاره می‌کند و می‌گوید: «بیشترین خواسته ساکنان اجرای طرح‌های خدماتی مثل افزایش فضای سبز، سوله‌بهران و مجموعه‌های فروشگاه‌های است. اجرای بخشی از این طرح‌های خدماتی در اعتبارات ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ این منطقه دیده شده است. یکی از مشکلات مهم ما برای ارائه خدمات، در حوزه



بولوار
اندیشه
به واسطه
مجموعه تفریحی
موج‌های آبی
کارکرد بین‌المللی
دارد، اما وجهه
بین‌المللی
ندارد.

ساخت و سازهای غیرمجاز است. این ساخت و سازها توسط افراد سودجو انجام می‌شود و عملاً سهم خدماتی شهرداری توسط این افراد تصرف شده است. در سال ۹۹ و ۹۸ بیشترین قلع بنا را بین مناطق شهری داشتیم.»

● بن بست خادم‌الشریعه باز می‌شود

به ابتدای محله خاتم‌الانبیاء در بولوار خادم‌الشریعه می‌رسیم. احمد حافظ می‌گوید: «۴۰ سال است مردم درخواست تعریض و بازگشایی بولوار توس به بولوار خادم‌الشریعه و دسترسی آن به بزرگراه پیامبر اعظم^(ص) را دارند. این بولوار نقطه اتصال بین بولوار توس و بزرگراه پیامبر اعظم^(ص) است. خوشبختانه در اسفند سال گذشته شهرداری توانست چهارخانه باقی مانده انتهای بولوار خادم‌الشریعه را تملک و تخریب کند. اکنون منتظر اعتبارات عمرانی آن هستیم تا مسیر را آسفالت کرده و در اختیار مردم قرار دهیم. علاوه بر آن اصلاح هندسی بولوار و معابر و احداث چند تقاطع را نیز برای آن در نظر گرفتیم.»

● کوچه‌های رنگی با کمک مردم و بسیج محله

به سمت خیابان حشمتی ۵ در محله امام‌هادی^(ع) می‌رویم. پیاده‌رو سازی این محدوده نیز از درخواست‌های مردمی بوده است. این محدوده به دلیل وجود کلاتری، معراج شهدا و اداره آب و فاضلاب روستایی محل تردد شهروندان زیادی است و پیاده‌رو آن بهسازی شده است. شهردار منطقه مردم این دو محله را بسیار سخت‌کوش و دوست‌دار محله می‌داند و می‌گوید: «شهروندان این دو محله مشارکت بسیار زیادی دارند و کمک می‌کنند مسیر سریع‌تر هموار شود. سال گذشته این معبر خاکی بود و حالا پیاده‌روهای آن به درخواست آن‌ها بهسازی شده است.» به بوستان بنفشه در خیابان حشمتی می‌رسیم. خانم‌ها گروهی در حال ورزش هستند و کودکان کنار آن‌ها بازی می‌کنند. شهردار منطقه می‌گوید: «بازسازی این بوستان شور و نشاط اجتماعی را افزایش داده است. با توجه به درخواست‌های مردمی ساخت سرویس بهداشتی را در این بوستان آغاز کردیم و بیش از ۶۰ درصد آن اجرا شده است. به زودی ساخت سوله‌بهرانی را نزدیک این بوستان آغاز می‌کنیم. شهروندان این محله پویا هستند و رنگ‌آمیزی کوچه‌های رنگی در طرح استقبال از بهار با مشارکت آن‌ها و بسیج انجام شد و نشاط و شادی را رقم زد.»

در ادامه مسیر به خیابان شهید غلامی و شهید حمامی می‌رسیم که پروژه آسفالت و جمع‌آوری آب‌های سطحی در آن اجرا شده است. همه کوچه‌های فرعی آسفالت شده و ساکنان از امتیازات آن بهره‌مند شدند. احمد حافظ می‌گوید: «خیابان شهید غلامی به موازات بولوار خادم‌الشریعه و خیابان امام‌هادی^(ع) کشیده شده و جزو خیابان‌های فرعی اما پرتردد است.

منطقه

۱۰

درخواست ۲۵ ساله مردم آسفالت خیابان اصلی بود. آب‌های سطحی، معابر این خیابان را خراب کرده بود و همه کوچه‌های فرعی آن خاکی بود. سال ۹۹ توانستیم تمام این خیابان و کوچه‌های فرعی آن را با یک میلیارد و هفتصد هزار تومان آسفالت کنیم که رضایت ساکنان را به دنبال داشت.»

● ساخت دو سوله بحران و بازگشایی دو معبر

شهردار منطقه مهم‌ترین پروژه‌های ساخته شده در منطقه را ساخت دو سوله بحران در خیابان‌های شریعتی ۴۵ و شاهد ۱۰ می‌داند و می‌گوید: «تراکم جمعیت به دلیل مجتمع‌های مسکونی در این محدوده زیاد است. در صورت بروز بحران خدمات رسانی به این جمعیت با مشکل روبه‌رو می‌شود. ساخت این سوله‌ها بخشی از این مشکلات را برطرف می‌کند و می‌توان بهتر خدمات رسانی کرد. با ساخت این دو سوله بیشترین تعداد سوله بحران را در بین مناطق خواهیم داشت. «او دو اتفاق خوب در این منطقه را بازگشایی معبر خادم‌الشریعه و کند راه حاشیه بزرگراه پیامبر اعظم^(ص) از انتهای بولوار شاهد تا خیابان رازی می‌داند و می‌گوید: «بازگشایی کند راه بولوار شاهد به خیابان رازی بعد از ۱۲ سال دوندگی بالاخره به ثمر نشست. در این مسیر یک ملک، ۶ کیلومتر از مسیر را بسته بود. سال گذشته این ملک خریداری و تخریب شد. جدول گذاری، پیاده‌رو سازی و مسیر دوچرخه‌سواری به اتمام است و آسفالت آن نیز به زودی آغاز می‌شود. این پروژه ترافیک حداثی بزرگراه آیت‌الله هاشم رفسنجانی تأمین قائم^(ع) را بسیار کاهش می‌دهد.»

● بهسازی بولوار اندیشه در سطح بین‌المللی تأثیر دارد

بولوار اندیشه به دلیل وجود مجموعه تفریحی موج‌های آبی در منطقه اهمیت ویژه‌ای دارد. شهردار منطقه می‌گوید: «بولوار اندیشه به واسطه این مجموعه گردشگری کارکرد بین‌المللی دارد، اما وجهه بین‌المللی ندارد. به همین منظور طرحی برای بازسازی و بهسازی پیاده‌رو این بولوار در نظر گرفتیم که اعتبار آن در سال ۱۴۰۰ دیده شده است. این منطقه ظرفیت‌های زیادی دارد. بیشترین تعداد واحد‌های آموزشی نیز در این محدوده حضور دارند. دانشگاه آزاد در مقیاس کشوری دانشجویی پذیرد و باید از این ظرفیت برای معرفی درست شهر مشهد استفاده کنیم.»

● زمین‌های ره‌اشده مانعی برای ارائه خدمات شهری

اما دغدغه اصلی این منطقه زمین‌های ره‌اشده آن است. صحبت از این موضوع که می‌شود شهردار می‌گوید: «زمین‌ها دست ما را برای ارائه خدمات به شهروندان بسته است. بیشتر این زمین‌ها متعلق به اداره کل راه و شهرسازی و آستان قدس رضوی است. بارها با مسئولان این دو سازمان جلسه گذاشته‌ایم ولی هنوز به نتیجه قطعی نرسیده‌ایم. امیدوارم خود این سازمان‌ها به بهترین راه حل ممکن دست پیدا کنند.» حافظ در پایان روزهای بهتری را در دورنمای منطقه ترسیم می‌کند و امیدوار است ظرفیت مردم پرتلاش این محدوده توسط مدیریت شهری بیشتر دیده شود. /