چهره روز

حمایت دولت از جذب سرمایه‌گذار برای پیشبرد اقدامات شهرداری‌ها

معاون هماهنگی امورعمرانی استاندار خراسان‌رضوی گفت: شهرداران باید پروژه‌های سرمایه‌گذاری را افزایش دهند تا شهرداری‌ها روی پای خود بایستند و ما به‌منظور حمایت از این اقدام اساسی، درکنار شهرداری‌ها، تمام فرایند کاری دولت در مراحل اجرا و دریافت مجوزهای لازم برای سرمایه‌گذاری توسط شهرداری‌ها را آسان خواهیم کرد. به‌گزارش روابط‌عمومی استانداری خراسان‌رضوی، جوادخدایی درنشست شورای سازمان همیاری شهرداری‌های استان، اظهار کرد: تسهیلات بانکی، یکی دیگر از وجوه حمایت استانداری از شهرداری‌هاست.



وی خطاب به شهرداران گفت: بستر لازم برای توسعه و عمران و آبادانی شهرتان را باتوجه‌به مزیت‌های سرزمینی و منطقه‌ای فراهم کنید تا ما بتوانیم شرایط لازم را فراهم کنیم. خدایی با بیان اینکه از سازمان همیاری، تقاضای مشاوره حقوقی و مشاوره اقتصادی بکنید تا در ابتدای سرمایه‌گذاری دچار خطا نشوید، گفت: تعامل و ارتباط با شهرداران، باید بیشتر شود و فعالیت شهرداری را درقالب کارگروه‌ها، سازمان‌دهی کنید تا شهرداری‌ها احساس تنهایی نکنند. معاون استاندار به اهمیت پروژه استقبال از نوروز ۱۴۰۲، اشاره کرد و افزود: علاوه‌بر میزان سرمایه‌گذاری توسط شهرداری‌ها، شهرآرایی، بهسازی معابر، نورپردازی، جدول‌کاری، نظافت، تزیین فضای سبز و بوستان‌ها را که از برنامه‌های استقبال از بهار هستند، دومین ملاک ارزیابی عملکرد شهرداران می‌دانیم. وی تأکید کرد: در بدترین وضعیت، هیچ شهری نباید بیش از ۵۰درصد معبر خاکی داشته باشد؛ به‌ویژه شهرهای تازه‌تأسیس که در وضعیت روستاشهر قرار دارند، بنابراین از فرمانداران می‌خواهیم به کمک شهرداری‌ها بیایند، اما پیشانی کار، شهرداری است.

دولت در سامان‌دهی بزرگراه پیامبر اعظم(ص) مشارکت کند

اگر دولت در سامان‌دهی این بزرگراه مشهد مشارکت نکند باید ۲هزار میلیاردتومان اعتبار برای این محور اختصاص دهد

گزارش خبری

محمد کاملان

نهمین نشست خبری «روایت شهر» این‌بار میزبان شهردار منطقه ۱۰ شهرداری مشهد بود؛ منطقه‌ای حدودا دوهزارهکتاری در شمال‌غرب مشهد که یک سر آن، بزرگراه امام‌علی(ع) و قائم(عج) است و طرف دیگرش، جاده قدیم قوچان و بزرگراه آیت‌ا... هاشمی‌رفسنجانی. آمارهای جمعیتی می‌گوید بیش از ۳۰۰هزار نفر که معادل ۱۰درصد جمعیت مشهد است، در منطقه ۱۰ زندگی می‌کنند و مهاجرت در سال‌های اخیر به این منطقه سی‌وپنج‌ساله و تقریبا نوی شهری به اندازه‌ای زیاد بوده است که رتبه سوم تراکم جمعیت را به خودش اختصاص داده و از این نظر اشباع شده است. رسیدگی به وضعیت دو محله پرمشکل نهضت و یوسفیه، سروسامان دادن به محلات قدیمی جاده قدیم قوچان و اجرای پروژه‌های مختلف عمرانی در آن محدوده، ماجرای ادامه‌دار سامان‌دهی بزرگراه پیامبر اعظم(ص) و احیای فضای گفت‌وگوی شهری با ایده مراکز اجتماع‌محور در محلات قاسم‌آباد، مهم‌ترین موضوعاتی بود که سعید اکبریان، شهردار منطقه ۱۰، در این نشست خبری درباره آن‌ها صحبت کرد.



تعریف ۳اولویت توسعه‌ای برای منطقه

اکبریان ابتدا با بیان اینکه براساس برنامه‌های شورای اسلامی شهر و شهرداری مشهد، سه اولویت مهم توسعه‌ای برای منطقه ۱۰ تعریف شد، گفت: نخستین اولویت، بازآفرینی محلات امام‌هادی(ع) و خاتم‌الانبیا(ص) بود که بعدا با موافقت شورای شهر و شهرداری، محلات نهضت‌ویوسفیه هم به آن‌ها اضافه شد. چیزی نزدیک به ۲۷درصد از مساحت منطقه را همین دو محله تشکیل داده است که بازگشایی معابر و تزریق فضای سبز، مهم‌ترین اولویت‌های عمرانی ما در این محلات بود. تخلیه سالن میثاق از معتادان و بازسازی آن با ۳میلیارد تومان اعتبار، اختصاص دادن بوستان دانش در ساعت‌هایی از روز به بانوان این دو محله برای ورزش و همچنین ساخت گود باستانی در بوستان رهایی، جزو کارهایی است که در این مدت برای نهضت و یوسفیه انجام شده است.

تثبیت جمعیت در محله نهضت و یوسفیه

وی ادامه داد: در محله های نهضت و یوسفیه در گام نخست باید جمعیت تثبیت شود و جمعیت‌پذیری از این دو محله گرفته شود؛ راهکار آن هم کنترل ساخت‌وسازهای غیرمجاز است که واقعا این اتفاق افتاده است. این دو محله، نیاز جدی به بازآفرینی و خدمات فرهنگی دارند. تا امروز پنج جلسه با شورای اجتماعی این محلات، برگزار شده و کمیته‌ای هم با حضور مقام قضایی، بسیج، فرمانداری و... برای رسیدگی به مشکلات نهضت و یوسفیه تشکیل شده است.

دولت باید در سامان‌دهی بزرگراه پیامبر اعظم(ص) مشارکت کند

شهردار منطقه ۱۰ با اشاره به لزوم سامان‌دهی بزرگراه پیامبر اعظم(ص) و مشارکت جدی دولت در این زمینه با شهرداری مشهد اظهار کرد: هشت کیلومتر از این بزرگراه در اختیار شهرداری است و واقعا وضعیت نابسامانی دارد، وجود صنایع ناسازگار در این محور و تزریق نشدن خدمات، باعث شده است وضعیتی به‌وجود بیاید که شایسته مشهد نیست و رسیدگی به این وضعیت نیز در حوزه مسئولیت شهر نیست. اگر دولت در این زمینه همراهی و محدوده خودش را واسپاری کند، شهرداری پروژه تعریف خواهد کرد، وگرنه دولت باید ۲هزار میلیارد اعتبار برای سامان‌دهی این محور اختصاص بدهد؛ البته درحال‌حاضر شهرداری ۴۳میلیارد تومان اعتبار اختصاص داده است و شش پروژه مهم در بزرگراه در دست اجرا داریم.

وی افزود: مهم‌ترین پروژه محرک توسعه در بزرگراه، اجرای آیلند میانی است. با اجرای این پروژه، هم فضای سبز خوبی ایجاد می‌شود و هم اگر تعریض املاک دیر شود، مشکلی به‌وجود نمی‌آید. جداسازی مصوب شده است و چهار کیلومتر آن امسال اجرامی‌شود و مابقی در سال آینده تعریف و اجرایی خواهد شد؛ البته امسال ۵۰۰میلیارد تومان اعتبار تعریض وجود دارد که هزینه خواهد شد.

مراکز اجتماع‌محور در ۳محله احداث می‌شود

اکبریان در ادامه، ایده مراکز اجتماع‌محور را که قرار است در گام نخست، در سه محله مهم و پرجمعیت منطقه اجرا شود، شرح داد و درباره آن گفت: این ایده قرار است ابتدا در سه محله شاهد و امامیه و اندیشه اجرا شود که در شهرداری تأیید و پذیرفته شده و مشاور طرح تفصیلی هم آن را در طرح گنجانده است. در اندیشه میان موج‌های آبی، پارک نیلوفرآبی و پیاده‌راه حجاب ۵۷ اتصال برقرار است و در این محدوده، نگارخانه و گذر فرهنگ‌وهنر و پارک توان‌یابان اجرا خواهد شد. نقطه دیگر دانشگاه آزاد است که با این نگاه، پیوند میان دانشگاه و محیط شهری برقرار می‌شود وبراساس تفاهم‌نامه‌ای که امضا خواهد شد، مسجد و مزار شهدای گمنام دانشگاه به شهر هدیه می‌شود. یکی دیگر از این مراکز اجتماع‌محور، در چهارراه مخابرات پایه‌گذاری خواهد شد و در همین قالب، بخشی از بولوار فلاحی مرکز اسباب فروشی می‌شود و شهر کودک و سلامت هم در چهارراه نادرشهر احداث خواهد شد.

زمین‌های رهاشده دولتی به شهرداری واگذار شود

شهردار منطقه ۱۰ با انتقاد از دولت به‌دلیل اجرانشدن سرانه‌های خدماتی درزمین‌های رهاشده دولتی این منطقه، تصریح کرد: ۳۵سال از واگذاری اراضی مسکونی قاسم‌آباد به مردم گذشته است، اما فقط ۸۷قطعه از اراضی دولتی به پروژه تبدیل شده است و حالا که شهرداری، این زمین‌های رهاشده را به زمین ورزشی روباز تبدیل کرده است، از ما شکایت کرده‌اند. از دولت تقاضا می‌کنیم اگر نمی‌تواند در این دویست هکتار زمین متعلق به خودش سرمایه‌گذاری کند، آن را به شهرداری واگذار کند.

وی ادامه داد: ما در منطقه ۱۰ زمین خصوصی رهاشده نداریم و هرچه هست، متعلق به آستان قدس‌رضوی و دولت است؛ البته آستان قدس هم پیگیر افزایش تراکم ۱۴۳هکتار از زمین‌های خویش است که در سطح منطقه ۱۰ پراکنده است.

ساخت‌وسازهای غیرمجاز را کنترل کرده‌ایم

تعیین وضعیت ساخت‌وسازهای غیرمجاز و بام‌فروشی، یکی از سؤالات خبرنگاران در نشست خبری بود که اکبریان با اشاره به اقدامات یک سال گذشته این منطقه، از کاهش جدی این شیوه ساخت‌وساز در محلات پرمشکل منطقه خبر داد و افزود: نظارت‌های ما زیاد شده است و درکنار آن، بیش از چهل بنگاه معاملات املاک برای برخورد قضایی و پلمب به اتحادیه معرفی شده است. همچنین ۱۶۰۰رأی صادر شده است که هزارتای آن‌ها، مربوط به جریمه و ششصد تای دیگر مربوط به قلع است و ازمیان این تعداد، ۳۰۰رأی قلع اجرا شده است. بام‌فروشی اما پدیده‌ای ملی است و بخشی از آن به نظارت شهرداری برمی‌گردد و بخشی دیگر، چالش قانونی است. شهرداری نمی‌تواند به حوزه معاملات وارد شود و نهایت کار ما این است که به‌محض بالارفتن اسکلت، آن را تخریب کنیم.

در منطقه، کمبود مسجد داریم

وی با بیان اینکه منطقه ۱۰ فقیرترین محدوده شهری از نظر مسجد محسوب می‌شود، ادامه داد: این منطقه با ۱۰درصد جمعیت شهری، فقط ۵۰مسجد دارد که بسیار کم است، به همین دلیل کمیته سامان‌دهی مساجد با حضور اداره اوقاف و مرکز رسیدگی به امورمساجد تشکیل شد و زمین‌هایی به‌ویژه در بوستان‌ها برای ساخت مسجد معرفی شده است.

خبر روز

منطقه۶؛ زیر ذره‌بین نمایندگان مردم در پارلمان شهری

شماری از اعضای شورای اسلامی شهر از پروژه‌های عمرانی سطح منطقه۶ بازدید کردند تا از آخرین وضعیت اجرای پروژه‌های مدیریت شهری این منطقه باخبر شوند.

معابر حاشیه شهر، اصلاح هندسی می‌شود



رئیس کمیسیون ویژه سامان‌دهی حاشیه شهر شورای اسلامی شهر مشهد در حاشیه این بازدید گفت: پروژه‌های مختلفی در این منطقه در دستورکار قرار گرفته است که ازجمله آن‌ها می‌توان به پارک خطی و پیاده‌روسازی‌های کنار کال «امیرآباد» در محدوده شهرک «عماریاسر» اشاره کرد. غلامحسین صاحبی از پیگیری و برنامه‌ریزی برای بازگشایی معابری چون «حر۱۹» خبر داد و تصریح کرد: دیگر معضل این محدوده، گره ترافیکی بولوار «پورسینا» و «خوش‌سیما» است که به‌منظور بازگشایی آن، قرار شده است معبری در اراضی موسوم به «خدر بیک» با عرض شانزده متر ایجاد شود.

اجرای پروژه‌های زودبازده۲ از ابتدای سال آینده



رئیس کمیسیون برنامه‌وبودجه شورای اسلامی شهر مشهد در این بازدید، با بیان اینکه قسمت زیادی از این منطقه در محدوده اراضی آستان قدس قرار گرفته است، از همکاری تولیت آستان قدس رضوی برای افزایش رضایتمندی مردم و اجرای پروژه‌های شهری قدردانی کرد و افزود: فاز مطالعاتی پروژه‌های زودبازده۲ باید در سریع‌ترین زمان ممکن آغاز شود تا در ابتدای کار، معطل مطالعات نمانیم و از ابتدای سال، بتوانیم اجرای پروژه‌ها را دنبال کنیم.

توجه به ارتقای کیفیت معابر

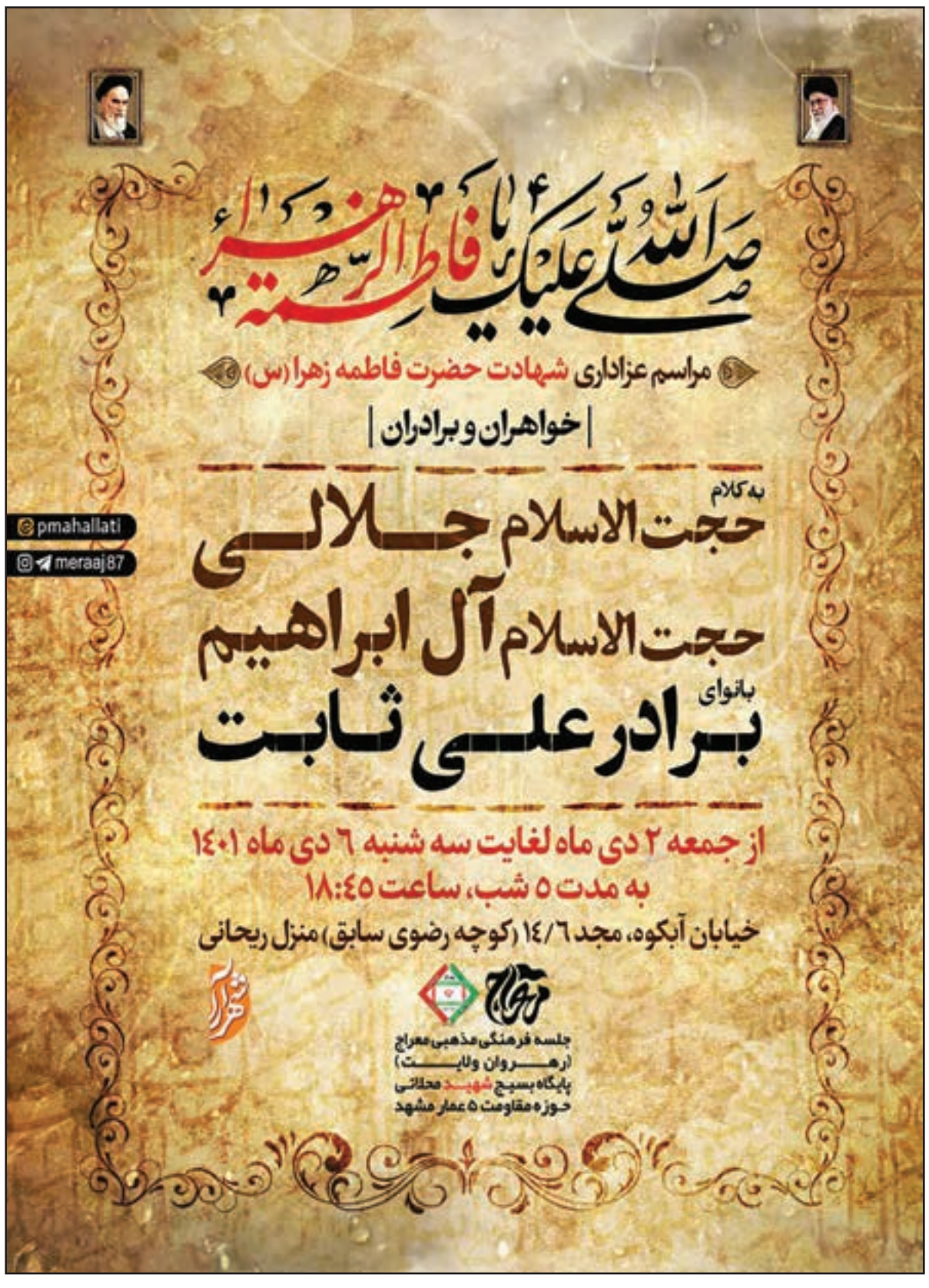


رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای اسلامی شهر مشهد نیز در این بازدید، با بیان اینکه طرح‌های خوبی برای بازگشایی معابر در منطقه۶ پیش‌بینی شده است، گفت: بیشتر محدوده‌های واقع در منطقه۶ شهرداری به لحاظ عمرانی و خدمات‌شهری ضعیف هستند، بنابراین به بهسازی بافت‌ها و ارتقای کیفیت معابر و محدوده‌ها باید توجه کرد. ایمان فرهمندی تصریح کرد: بازگشایی و تعریض معابر، بهسازی فضاهای شهری و حل مسائل ترافیکی، یکی از نیازهای جدی منطقه است که خوشبختانه مدیریت شهری برنامه‌های خوبی در این زمینه درنظر گرفته است.

خبر چین

سرویس‌دهی رایگان مترو و برخی خطوط اتوبوس در روز شهادت

سرپرست شرکت بهره‌برداری قطار شهری شهرداری مشهد از سرویس‌دهی رایگان متروی مشهد در روز شهادت حضرت زهرا(س) خبر داد. به‌گفته مجتبی زمانیان، با هدف آسان شدن دسترسی زائران فاطمی به حرم مطهر، سرویس‌دهی خطوط متروی مشهد در روز سه‌شنبه ۶دی، رایگان خواهد بود. وی افزود: همچنین باتوجه‌به برگزاری مراسم تشییع پیکر پاک شهدای گمنام، در این روز سرفاصله زمانی رسیدن قطارها در خط ۲ از ۱۲دقیقه به ۱۰دقیقه کاهش خواهد یافت. همچنین مدیرعامل سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد با اعلام سرویس‌دهی رایگان ناوگان اتوبوسرانی در خطوط منتهی و عبوری از حرم مطهر در روز شهادت حضرت زهرا(س) گفت: با هدف خدمات‌رسانی به عزاداران فاطمی، ناوگان اتوبوسرانی در روز شهادت حضرت فاطمه‌زهرا(س) در خطوط منتهی و عبوری از حرم مطهر، سرویس‌دهی رایگان خواهد داشت. به‌گفته علی‌اصغر نیشابوری، بر همین اساس سه‌شنبه ۶دی، سرویس‌دهی به زائران و مجاوران در خطوط یک و ۳ بی‌آرتی، ۱۲، ۵۰، ۶۲، ۸۲، ۸۶ و ۲۱۰ رایگان خواهد بود.



خبر

اجرای طرح پلیس افتخاری در مشهد

مدیرعامل سازمان حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری مشهد با اعلام آغاز اجرای طرح «پلیس افتخاری» باهمکاری معاونت پیشگیری از وقوع جرم قوه‌قضاییه و پلیس راهور استان خراسان‌رضوی گفت: یکی از راهکارهای مؤثر برای کاهش ترافیک معابر سطح شهر، افزایش نظارت بر تخلفات وسایل نقلیه و استفاده از فناوری‌های نوین به‌جای روش سنتی نظارت و ثبت تخلف مثل اعمال قانون توسط مأمور پلیس در محل و... است که بدون شک کارایی و اثربخشی بهتری خواهد داشت. به‌گفته علی سمیعی، وجود ناظران ترافیکی نامحسوس در سطح شهر، موجب ناامن شدن فضا برای متخلفان خواهد شد؛ چون هر لحظه احساس می‌کنند حتی هنگام حضور نداشتن فیزیکی پلیس در معابر، افرادی تخلفات آن‌ها را شناسایی می‌کنند و اعمال قانون می‌شوند.



