

خط و نشان پلیس برای سارقان

فرمانده انتظامی خراسان رضوی: با اجرای طرح تشدید مبارزه با سرقت در سراسر استان، آرامش مردم در تعطیلات بیشتر خواهد شد



عکس:محسن بخشدار / شهر آرا

با روش قاپ‌زنی نیز دیگر جرم پرتکرار در مشهد است که با یک تعامل دوسویه می‌توان از آن کم کرد. فرمانده انتظامی استان با بیان اینکه انتظار داریم اشد مجازات از سوی قوه قضائیه علیه سارقان دستگیر شده اعمال شود، اولویت بعدی پلیس را موادمخدر دانست و گفت: این موضوع را نیز با حساسیت پیگیری می‌کنیم و امیدواریم که با همکاری دیگر سازمان‌ها معنادان متجاهر باقی‌مانده در سطح شهر را جمع‌آوری کنیم، زیرا بخشی از سرقت‌ها از سوی این افراد انجام می‌شود. وی در پایان اظهار امیدواری کرد که امسال چند مناسبت مختلف همچون اعیاد شعبانیه، نوروز و ماه‌رمضان را پیش‌رو داریم و تلاش می‌کنیم با دستگیری سارقان، آرامش مردم در تعطیلات بیشتر شود.

امسال به نسبت سال گذشته هشت درصد افزایش یافته است و با توجه به مسافرخیزی استان در برخی رتبه‌ها، شرایط خوبی در کشور نداریم که همین موضوع توجه بیشتر به مشهد را می‌طلبد. وی درباره سرقت‌اولی‌ها نیز گفت: شاید سارق‌اولی بودن در مجازات تأثیرگذار باشد اما در دستگیری فرقی ندارد و برای ما تفاوتی ندارد. ● خودرو، خانه، تلفن‌همراه در صدر سرقت‌ها به‌گفته تقوی، سرقت خودروها به‌خصوص خودروهایی که ایمنی کمتری دارند یکی از معضلات مهم مشهد است و پس از آن با افزایش سرقت از منازل روبه‌رو هستیم به طوری که اخیرا مشاهده شده شهروندان اقلام قیمتی به‌خصوص ارز و طلا را در خانه نگهداری می‌کنند، سرقت تلفن همراه

وی در پاسخ به تفاوت این طرح با طرح‌های سابق بیان کرد: مدتی بود که نسبت به گذشته کمتر به سراغ سابقه‌دارها رفته بودیم. در این طرح توجه ویژه‌ای به این افراد می‌شود و با هماهنگی صورت گرفته با قوه قضائیه برخورد‌ها سخت‌تر از گذشته خواهد بود. درواقع پای دیگر دستگاه‌ها به این مقوله کاهش جرم باز شده است. تقوی گفت: در این طرح هجوم گسترده‌ای به مناطق هدف انجام می‌شود، در واقع شناسایی مهم‌تر از عملیات است و از پایین‌ترین رده انتظامی یعنی پاسگاه و کلانتری‌ها تا بالاترین رده، آگاهی و انتظامی در این طرح حضور دارند. ● افزایش ۸ درصدی سرقت‌ها

فرمانده انتظامی استان در پاسخ به اینکه چرا خراسان رضوی در ابتدای این طرح پلیس ۱۱۰ اعلام‌کنند تا مأموران به‌صورت ویژه به آن رسیدگی کنند.

هم‌پیمان می‌شویم تا در آینده‌ای نزدیک به دغدغه شهروندان پاسخ‌درخور شانی بدهیم، این طرح در استان‌های خراسان رضوی، اصفهان، خوزستان، فارس، البرز و غرب تهران اجرا می‌شود. ● محله‌های جرم‌خیز شناسایی شده است فرمانده نیروی انتظامی خراسان‌رضوی در حاشیه اجرای این طرح در جمع خبرنگاران بیان کرد: در راستای مطالبات مردمی، مأموریت یافتیم که با تشدید عملیات و مقابله با سارقان و دستگیری افراد زورگیر و مال‌خوار افرادی که در چرخه سرقت‌ه‌ها نقش دارند، اقدامات گسترده‌ای را انجام دهیم.

سردار محمد کاظم تقوی ادامه داد: در راستای اجرای این طرح برنامه‌ریزی، آموزش و تعیین اهداف از قبل انجام شده و به‌زودی شاهد برخورد تیم‌های مختلف پلیس با سارقان خواهیم بود.

وی با اشاره به اینکه نتایج این طرح به صورت مرحله‌به مرحله به شهروندان اعلام خواهد شد، تصریح کرد: با توجه به حساسیت‌های موجود و همچنین نزدیکی شدن به انتهای سال، محل‌های آلوده مدنظر شناسایی شده‌است و ابتداء به سراغ افرادی می‌رویم که دارای سوابق متعددی هستند. مأموران انتظامی به‌صورت آشکار و پوششی با حضور در محلات جرم‌خیز مأموریتشان را آغاز می‌کنند.

فرمانده نیروی انتظامی خراسان‌رضوی از شهروندان خواست تا هرگونه اطلاعی درباره سرقت یا سارقان دارند در تماس با پلیس ۱۱۰ اعلام‌کنند تا مأموران به‌صورت ویژه به آن رسیدگی کنند.

اعزام داوطلبان برای کمک به زلزله‌زدگان ترکیه و سوریه

واجد شرایط را در قالب تیم‌های بهداشت و درمان اضطراری اعزام خواهد کرد.

آن‌طور که در سایت جمعیت هلال احمر خراسان اعلام‌شده، داوطلبان باید بتوانند برای مدت حداقل دو هفته تا یک ماه در این مکان‌ها حضور یابند. افراد واجد شرایط برای اعزام در رسته شغلی پزشکی عمومی و کارشناس پرستاری خانم و آقا، کارشناس

کوچک‌زاده/ جمعیت هلال احمر استان خراسان رضوی برای امداد رسانی به زلزله‌زدگان کشورهای همسایه، داوطلب می‌پذیرد و همچنین در حال جمع‌آوری کمک‌های نقدی است. در پی وقوع زمین‌لرزه‌های سهمگین در کشورهای ترکیه و سوریه و شهرستان خوی، جمعیت هلال احمر خراسان رضوی، داوطلبان

خبر



عکس خبر

خانه سوزی در سیدی

شهرآرا! مأموران دو ایستگاه آتش‌نشانی، آتش یک خانه مسکونی را در منطقه سیدی مشهد مهار کردند. در این عملیات ایستگاه‌های ۵۲ و ۹ حضور داشتند که پس از ساعتی زبانه‌های سرکش آتش فرو نشانه شد. کانون حریق اتاق خواب طبقه اول آپارتمانی دوطبقه بود. این حادثه خوشبختانه تلفات جانی نداشت اما موجب خسارت مالی به این ساختمان دوطبقه شد. علت حادثه مشخص نیست و تحقیقات در این باره ادامه دارد.

ستون صدای مشاور چایی بری بیان پرسش‌ها و مشکلات حقوقی شما شهروندان است که می‌توانید آن‌ها را با ما در میان بگذارید و پاسخ پرسش‌های حقوقی خود را از قضات دادگستری، وکلا و کارشناسان حقوقی دریافت کنید.

پیامک: ۰۰۰ تلفن: ۰۵۱-۳۷۲۸۸۸۱۱-۵

۰۳۰۰۰۷۲۸۹

خرید ملک پرحاشیه

فرزانه عمادی با روند رو به افزایش قیمت ملک و تقاضای دریافت وام برای خرید خانه، ناآگاهی شهروندان درباره معاملات ملکی ممکن است برای خریدار و فروشنده مشکلات حقوقی ایجاد کند. در این میان چه‌بسا فروشنندگان املاک، حقیقت دریافت وام را از زمین یا ملکی که قصد معامله آن را دارند از خریداران نیز مخفی کنند. از سوی دیگر اس‌تعلام الکترونیکی‌ا و وضعیت ملک برای اشخاص عادی، امکان‌پذیر نیست و این مشکل جدی افرادی است که با اطمینان به طرف مقابل معامله و ناآگاهی از مسائل حقوقی خود را دچار مشکل می‌کنند. بنابراین توصیه می‌شود در مباحثه‌نامه‌های عادی خرید ملک، پرداخت بخشی از پول و انعقاد قرارداد را در دفاتر اسناد رسمی انجام دهید تا بتوانید از وضعیت فروشنده ملک و موقعیت قضایی آن اطمینان حاصل کنید. امین قویدل جعفری، وکیل و کارشناس ارشد حقوق ضمن هشدار به چنین معاملاتی به سؤالات یکی از شهروندان پاسخ می‌دهد.

● خانه ویلایی را از یکی از بستگانم که اطمینان کامل به او داشتم به مبلغ پلاایی رهن کردم و مدت دو سال است که در آن ساکن هستم. حالا قصد خرید این خانه را دارم و علاوه بر قیمت رهن، مبلغی را هم پرداخت کرده‌ام. در این میان مالک از قربایت سببی خانواده ما خارج شده و هیچ اطلاعی از وضعیت او ندارم. از سویی چون ملک در رهن بانک است، بابت این خانه متضرر شده‌ام. حالا چگونه می‌توانم به حق و حقوق قانونی خود برسم؟

بانک به عنوان طلبکار باید طلبش را از طریق فروش ملکی که شما آن را رهن کرده‌اید و قصد خریدش را دارید وصول کند. در این باره بانک طلبکار مقدم محسوب می‌شود و تأطبلش را برداشت نکند نوبت به شما نمی‌رسد. توصیه می‌شود دعوی حقوقی ملک را در دادگاه مطرح کنید و از این طریق فروشنده را ملزم به دادن حق و حقوق خود کنید.

● آیا اقدام صاحب خانه کلاهبرداری محسوب می‌شود و می‌توانم دعوی کیفری مطرح کنم؟ معمولا این نوع معاملات فریب در معامله ذکر می‌شود، ولی از منظر حقوقی دعوی حقوقی محسوب می‌شود. ● آیا بانک می‌تواند علاوه بر مبلغ رهن، بابت خسارت و تأخیر تأدیه اقدام کند؟

غالباً این امکان وجود دارد که بانک میزان خسارت وارده را از شخصی که ملک را به رهن داده است به‌صورت درصد سالیانه دریافت کند و رهن دهنده مکلف است آن را به عنوان خسارت به بانک پرداخت کند.

● آیا می‌توانم به عنوان مستأجر ملک را بفروشم و مبلغ رهنی بانک را پرداخت کنم تا متضرر نشوم؟ فروش مالی که در رهن بانک است غیر قانونی و از مصادیق کلاهبرداری است. بانک نیز باید از هر اقدامی مطلع و رضایت داده باشد. از سویی شما به عنوان مستأجر برای فروش ملک و جاهت قانونی ندارید و چنین اقدامی غیر ممکن است.

خبر

تهدید سایبری خواهر از سوی برادر کینه‌توز



قرائی رئیس پلیس فتای استان خراسان رضوی از کشف راز کینه‌ای قدیمی که موجب مزاحمت‌های سریالی برای زنی جوان شده بود، خبر داد.

سرهنگ علی اکبر قرائی پور در تشریح جزئیات این خبر گفت: زنی جوان با در دست داشتن مرجوعه قضایی به پلیس فتای شهرستان فیروزه مراجعه کرد و مدعی شد فردی ناشناس با به‌دست آوردن اطلاعات شخصی‌اش در فضای مجازی برای وی مزاحمت ایجاد کرده و او را تهدید به انتشار فیلم‌های شخصی‌اش کرده است. این مقام ارشد پلیس فتای استان افزود: با طرح این شکایت رسیدگی به‌موضوع در دستور کار کارشناسان پلیس فتا قرار گرفت و مأموران با کشف سرخ‌ها و بربرسی ادله فنی موجود دریافتند مزاحمت‌های سایبری علیه شاکی به‌وسیله یک خط تلفن همراه که متعلق به برادر این زن بوده، رقم خورده است. سرهنگ قرائی پور ادامه داد: طبق ادعای برادر شاکی محتوای تهدیدآمیز و انتشار فیلم و مطالب در زمانی رخ داده کهسیم‌کارت وی به همراه گوشی پیش‌تر سرقت شده است. برادر زن جوان مدعی شده که سرقت گوشی تلفن همراهش را نیز در سامانه همیاب ثبت کرده‌است. طبق ادعای این فرد تحقیقات پرونده ادامه پیدا کرد اما مأموران با بررسی منابع مجدد به برادر شاکی رسیدند تا اینکه راز این پرونده با اعتراضات متهم کشف شد.

رئیس پلیس فتای استان بیان کرد: برادر زن جوان به ناچار لب بیان حقیقت گشود و گفت که به دلیل کینه قدیمی در پی گرفتن انتقام از خواهرش بوده و بیشتر قصد ترساندن او را داشته است. برای همین در فضای مجازی او را تهدید به انتشار اطلاعات شخصی‌اش کرده است. متهم نیز با طرح سرقت شدن گوشی تلفن همراه خود تصمیم داشته تارذ پایش را در این پرونده گم کند که مهندسی اطلاعات مأموران پلیس فتا دستش را رو کرده است. سرهنگ قرائی پور با تأکید بر اینکه فضای سایبری همانند فضای حقیقی است و هر نوع اقدام کاربران رصد می‌شود، هشدار داد: اثر مجرمانه افراد در فضای مجازی قابل ردگیری است و در صورت احراز جرم با متهم برخورد می‌شود. همچنین از کاربران فضای مجازی درخواست می‌شود که هرگونه خصومت و تسویه حساب شخصی را با آموختن مهارت‌های زندگی و مدیریت خشم، برطرف و با رفتار آگاهانه از اتلاف وقت پلیس جلوگیری کنند.

جدول ۳۶۸۹														
کارگردان سینما متروپل	بی‌بهره اسوا در تئاتر	رها ماهیچه‌های بدن	رایزن کوچ‌تر از پلنگ	پلیس مخفی آلمان نازی خاندان	گشاده قبل از واگیر	فوری پرنده سعادت	یار اش ناشنوا منزوی	از زردها خلیقات پسندیده						
			پایتخت مالت رودایتالیایی	شهر تاج‌محل حرف بیروزی		اوای گربه مسافر	اش ساده پسوند شباهت	تلاش بدی						
پایتخت سعودی بنان		تکان کهنسال					آسان	بنیان تمیزکاری						
مادر خودمانی تکیه‌دادن	خستگی ناپذیر نوعی کدو		پول مهاراجه	اولین فضاورد جهان										
		مقدمه‌چینی						قیمت بیماری تشنج گلو						
نامی پسرانه نکی عرب	زهر از حالات ماده	شاخه نژاد سفید					لیاس چربی غذا	حاشا						
زینت رو باخبر								نمای						
بنیانگزاران ایرانخودرو							پروتئین اکبر گفتن							