عیار صورت‌حساب‌های طلایی

درباره چگونگی محاسبه فاکتور طلا در روزهایی که سرمایه های خرد به سمت بازارهای مالی مانند طلا سرازیر شده‌اند

ملیحه فلاح

گزارش بازار

انگشت هایشان با سرعت روی دکمه های ماشین حساب حرکت می‌کند و اگر از نحوه حساب وکتاب برای قیمت طلا سر درنیاورید، درنهایت فقط یک عدد را خواهید شنید که فروشنده از روی صفحه نمایشگر ماشین حسابش برایتان می‌خواند. در این روزهایی که قیمت سکه و طلا مدام در حال افزایش بوده و بازار خرید طلا پرتلاطم است و سرمایه‌های کوچک به‌سمت خرید فلز زرد سرازیر شده‌اند، بد نیست بار دیگر نحوه محاسبه قانونی قیمت طلا را بازگو کنیم تا شاید برخی گره‌های ذهنی در هنگام خرید طلا باز شود. بعد از خواندن این مطلب شما می‌توانید خودتان نحوه محاسبه قیمت فاکتور طلا را متوجه شوید.

فرمول قیمت طلا

یک مثال، شاید بهتر بتواند نحوه نوشتن فاکتور نهایی در زمان خرید طلا را روشن کند. قیمت هرگرم طلا تا لحظه تهیه این گزارش در طلافروشی‌های مشهد، ۲میلیون و۳۵۵هزارتومان است. این عدد را گوشه ذهنتان نگه دارید. حالا فرض کنید یک دست‌بند با وزن ۱۰گرم را انتخاب کرده‌اید. پیش از اینکه عملیات ضرب را انجام دهید، اول باید اجرت ساخت را به قیمت هر گرم طلا اضافه کنید. یکی از گره‌های همیشگی و درگیری بین فروشنده و خریدار همین جا ایجاد می‌شود(که اگر ادامه دهید، بیشتر درباره‌اش می‌خوانید). حواستان باشد که آوردن اجرت ساخت باید به‌صورت ریالی باشد و اگر کسی اجرت را به‌صورت درصد اعلام کند، این روش غیرقانونی خواهد بود. حالا تصور کنید اجرت ساخت این دست‌بند ۴۰۰هزارتومان است. اینجا می‌توانید مجموع اجرت و قیمت طلا را در گرم ضرب کنید.

تومان ۲۷,۵۵۰,۰۰۰ = (۲,۳۵۵,۰۰۰ + ۴۰۰,۰۰۰) ×۱۰

بد نیست بدانید که سود طلافروشی ۷درصد است و اگر فروشنده بخواهد به شما تخفیف بدهد، می‌تواند از درصد سود خود کم کند. در اینجا باید ۷درصد مجموع طلا و اجرت ساخت را محاسبه و دوباره با همان عدد جمع کنید.

تومان ۲۹,۴۷۸,۵۰۰ = ((۲۷,۵۵۰,۰۰۰×۷٪)+ ۲۷,۵۵۰,۰۰۰

بیش از یک سال است که محاسبه مالیات بر ارزش افزوده در طلافروشی‌ها تغییر کرده است و براساس قانون جدید فقط باید برای اجرت و سود فروشنده، مالیات بر ارزش‌افزوده(۹درصد) را پرداخت کنید و دریافت مالیات از اصل طلا حذف شده است. ازآنجاکه دست‌بند شما ۱۰گرم وزن دارد و قیمت هر گرم ۲میلیون و۳۵۵هزارتومان است، وزن خالص طلا در این فاکتور ۲۳میلیون و۵۵۰هزار تومان می‌شود. حالا باید این رقم را از عدد به‌دست‌آمده در بالا(۲۹میلیون و۴۸۷هزار و ۵۰۰تومان) کم کنید و حاصل را در ۹درصد ضرب کنید تا مبلغ مالیات بر ارزش‌افزوده این فاکتور به‌دست آید که می‌شود ۵۳۳هزار و۵۶۵تومان.

۵۳۳,۵۶۵ =۹٪× (۲۳,۵۵۰,۰۰۰-۲۹,۴۸۷,۵۰۰)

حالا این عدد را به رقم به‌دست‌آمده در بالا(۲۹میلیون و۴۸۷هزار و ۵۰۰تومان) اضافه کنید تا قیمت نهایی فاکتور خرید دست‌بند طلای ۱۰گرمی به‌دست آید. خلاصه همه کارهایی که در بالا انجام شد، می‌شود این فرمول:

فی طلا+اجرت ریالی+ ۷٪سود فروشنده= حاصل
(حاصل - فی طلا)× ۹٪ = هزینه مالیات بر ارزش‌افزوده
حاصل+ هزینه مالیات بر ارزش‌افزوده = قیمت یک گرم طلای نو برای مشتری

مستعمل، اجرت ندارد

این نکته را احتمالا همه می‌دانید که طلای مستعمل اجرت ندارد، پس در هنگام خرید طلای دست‌دوم باید قسمت اجرت را حذف کنید. مثلا در هنگام خرید همان دست‌بند فرضی گزارش، اگر به‌جای جنس نو جنس دست‌دوم انتخاب کنید، در هر گرم ۴۰۰هزار تومان اجرت فرضی فاکتور کسر می‌شود و به‌دنبال آن مالیات بر ارزش‌افزوده کمتری نیز پرداخت خواهید کرد. یعنی اگر این دست‌بند فرضی ۱۰گرمی مستعمل باشد، هزینه نهایی فاکتور شما ۲۵میلیون و۳۴۶هزار و۸۶۵تومان خواهد شد.

فی طلا + ۷٪سود فروشنده= حاصل
(حاصل - فی طلا)× ۹٪ = هزینه مالیات بر ارزش‌افزوده
حاصل+ هزینه مالیات بر ارزش‌افزوده= قیمت یک گرم طلای مستعمل برای مشتری

ازآنجایی که اگر شما طلا را نو بخرید در هنگام فروش مبلغ اجرت کسر می‌شود، همین موضوع باعث شده است که بازار طلای دست‌دوم یا طلای به‌قول بازاریان، کم‌اجرت برای سرمایه‌گذاری داغ‌تر باشد.

اجرت درصد نیست

همان‌طور که پیش از این هم خواندید، اجرت درصد نیست؛ یعنی باید به‌صورت عدد در فاکتور وارد شود. رئیس اتحادیه طلاوجواهر مشهد نیز بر این موضوع تأکید می‌کند و می‌گوید: درج اجرت به‌صورت درصد، غیرقانونی است و باید حتما برای مشخص بودن معامله به‌صورت عدد باشد. یوسف تقی‌زادگان می‌افزاید: اجرت‌های ساخت، متفاوت است و ممکن است از ۱۰۰هزار تومان شروع شود و به بیش از یک میلیون تومان برسد. طلاسازان باید تولید خود را به بنک‌دار بفروشند و بنک‌دار با ۲درصد سود، طلا را به طلافروشان می‌فروشد. طلاسازان حق فروش طلای خود به‌صورت جزئی را ندارند. اینکه برخی مردم تصور می‌کنند اگر از طلاساز خرید کنند، قیمت مناسب‌تری نصیبشان می‌شود، درست نیست؛ چون ممکن است در این حالت بدون اینکه متوجه شوند، حتی اجرت بیشتری پرداخت کنند. او تأکید می‌کند: مردم برای اینکه در زمان خرید طلا با مشکل روبه‌رو نشوند، باید به چند نکته مهم توجه کنند؛ حتما فقط از طلافروشان دارای پروانه کسب خرید کنند. مستقیم از طلاسازان خرید نکنند. در هنگام دریافت فاکتور حتما به درج قیمت هر گرم طلا، تاریخ، نوع کالا، توضیحات، درج اجرت به‌صورت ریالی و احتساب مالیات فقط از سود و اجرت دقت کنند. در صورت بروز هر مشکل یا سؤال نیز می‌توانند به کمیسیون شکایات در اتحادیه طلاوجواهر مشهد مراجعه کنند. رئیس اتحادیه طلاوجواهر مشهد درباره آخرین وضعیت بازار طلا در مشهد نیز می‌گوید: اکنون بیشتر افراد برای سرمایه‌گذاری، طلا می‌خرند. البته دیروز با اعلام بسته ارزی جدید رئیس جمهور، بازار خلوت‌تر شده و کمی از داغی آن کاسته شده است. تقی‌زادگان که برای بازدید به نمایشگاه طلا و جواهر تهران رفته است، خبر می‌دهد که از ۷اردیبهشت تا ۱۰اردیبهشت سال آینده، نمایشگاه طلاوجواهر در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی مشهد برگزار خواهد شد.

نبض بازار

بازدهی بازارها در روز گذشته

رشد ● افت ● ثبات

شاخص بورس	دلار آمریکا	یورو	پوند	سکه بهار آزادی	طلای ۱۸ عیار
٪+۴٫۰۹	٪-۰٫۳۸	٪-۰٫۶۸	٪+۰٫۲۷	٪-۱٫۶۸	٪-۰٫۶۵
۱,۶۵۹,۴۱۶ واحد	۴۹,۳۰۰ تومان	۵۳,۰۸۰ تومان	۶۰,۳۱۵ تومان	۲۹,۲۹۴,۰۰۰ تومان	۲,۳۲۸,۵۰۰ تومان

اجرای تجربه روسیه برای کنترل بازار ارز در ایران

دلار می‌ریزد؟

جزایری

گزارش روز

در دو ماه اخیر افزایش قیمت ارز و طلا سبب ایجاد نگرانی‌هایی در بین فعالان اقتصادی و شهروندان شده است. هرچند در این مدت تلاش شد با استفاده از راهکارهایی مانند فروش ارز سهمیه‌ای، اوراق سکه و افزایش نرخ سود بانکی، وضعیت بازار ارز کنترل شود، رسیدن قیمت دلار آمریکا به ۵۰هزار تومان و سکه به ۲۹میلیون تومان، نشان می‌دهد که سیاست‌های اجراشده، نتوانسته است ترمز افزایش قیمت‌ها را بکشد، با این حال از روز گذشته بسته ارزی جدید دولت ارائه شده است و مسئولان امیدوارند با اجرایی شدن آن، قیمت دلار و سکه کنترل شود. گفته می‌شود در این بسته ارزی، از سیاست‌های اجرایی دولت روسیه به‌منظور کنترل نوسان قیمت ارز بعد از شروع جنگ اوکراین استفاده شده است.

مرکز مبادله ارز و طلا

مرکز مبادله ارز و طلای ایران از دیروز فعالیت رسمی خود را در حوزه معاملات ارزی(اسکناس و حواله) آغاز کرد. منابع لازم ارزی از محل صادرات شرکت‌های صنایع پتروشیمی، مس، معادن، فولاد، پالایش نفت، قیر و سایر صادرکنندگان در تالار حواله ارزی مرکز مبادله ارز و طلای ایران، تأمین و برای فروش به واردکنندگان عرضه می‌شود. در این شیوه، ارزهای حاصل از صادرات به‌خصوص در صنایع و معادنی که محصولات خود را از طریق منابع ارزان انرژی تولید می‌کنند و در بازارهای جهانی به فروش می‌رسانند، تحت کنترل بانک مرکزی قرار می‌گیرد و این صادرکنندگان عمده(پتروشیمی، فولاد، مس و...) باید ارز خود را در بازار مبادله ارز و طلا، عرضه کنند. مدیر بانک مرکزی در سیاست جدید خود نه تنها به‌دنبال مدیریت بازار ارز بلکه درپی مهار افزایش قیمت‌ها و ایجاد ثبات است و هدف کلان این مرکز، ایجاد مرجعیت قیمت، افزایش حجم معاملات رسمی و سهولت دسترسی متقاضیان بازار ارز و طلا بیان شده است. این مرکز همچنین در راستای فعالیت خویش، ابزارسازی و نهادسازی در بازارهای ارز و طلا و تقویت و بهینه‌سازی حداکثری زیرساخت‌های فناوری اطلاعات را دنبال خواهد کرد. در سیاست جدید ارزی بانک مرکزی، این بانک دیگر بر فعالیت‌های بازار نظارت نمی‌کند و به‌صورت فعال، ورود و مداخله می‌کند و نرخ معاملات در دو تالار نقد و حواله برپایه منابع و مصارف ارزی کشور و متغیرهای بنیادی اقتصاد کشف می‌شود. اجرای این بسته جدید باتوجه به افزایش عرضه ارز توسط صادرکنندگان، می‌تواند در کنترل نرخ ارز مؤثر باشد. نرخ معاملات ارزی در مرکز مبادله ارز و طلای ایران در دو تالار نقد و حواله ارز بر مبنای منابع و مصارف ارزی کشور و براساس متغیرهای بنیادی اقتصادی، کشف می‌شود و مبنای معاملات قرار می‌گیرد. توسعه تالارها براساس نیازهای متنوع ارزی، توسعه ابزارهای معاملاتی مبتنی بر ارز و طلا ازجمله سلف و سواپ، مرجعیت نرخ به‌عنوان نرخ مرجع ارز و طلای کشور و توسعه ارتباطات منطقه‌ای و بین‌المللی با بازارهای مالی و ارزی منطقه و جهان، از مهم‌ترین برنامه‌های آینده مرکز مبادله ارز و طلای ایران است.

امید به کاهش قیمت ارز

محمدرضا حیدرزاده، رئیس کمیسیون پتروشیمی اتحادیه صادرکنندگان نفت، گاز و پتروشیمی، به تازگی گفته است که ۴۵درصد ارز کشور را پتروشیمی‌ها تأمین می‌کنند. براین اساس پیش‌بینی می‌شود اجرای صحیح سیاست ارزی جدید دولت، بتواند التهابات بازار ارز را کاهش دهد. دیروز اولین نرخ مرکز مبادله ارز کشور برای دلار کشف شد که با ریزش شدید نسبت به روزهای گذشته، هر دلار آمریکا در این بازار ۴۱هزار و۵۴۹تومان قیمت خورد. همچنین شروع فعالیت این مرکز سبب شد روز گذشته قیمت دلار دوباره وارد کانال ۴۹هزار تومانی بشود.

فروش ارز با مدل روسی

بانک مرکزی مدعی شده است درصورت اجرای موفق این مدل، امکان ریزش‌های سنگین در بازار ارز و بازیابی ارزش پول ملی مشابه آنچه در روسیه رخ داد، محقق خواهد شد. ارزش روبل روسیه در روزهای پس از حمله این کشور به اوکراین در فوریه ۲۰۲۲ (اسفند ۱۴۰۰) و به‌دنبال اعمال تحریم‌های غرب، سقوط کرد. در آن بازه ارزش روبل به ازای یک دلار آمریکا به سرعت از حدود ۷۸ به ۱۳۸روبل رسید. از آن زمان، تحریم‌ها شدت گرفت و هنوز هیچ نشانه‌ای از پایان جنگ نیز دیده نمی‌شود، اما اتفاق غیرمنتظره‌ای برای روبل رخ داد. اکنون پول روسیه قوی‌تر از زمان آغاز جنگ است و ارزش هر دلار حدود ۶۹روبل است.

قیمت انواع حبوبات در بازار مشهد

قیمت‌ها
به کیلوگرم و تومان است

لوبیای چیتی	۶۵۰۰۰
لوبیای رشتی	۷۴۰۰۰
لوبیا چشم بلبلی	۴۴۰۰۰
لپه	۵۲۰۰۰
عدس ریز	۵۱۰۰۰
لوبیاقرمز	۴۸۰۰۰
ماش	۴۵۰۰۰
نخود	۵۵۰۰۰

آگهی مزایده حضوری (نوبت اول)
اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه دو مشهد در نظر دارد دو قطعه باغ واقع در روستای ازغد متعلق به موقوفه میرزا محمد ابول را از طریق برگزاری مزایده حضوری به اجاره واگذار نماید.
متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر و شرکت در مزایده می توانند به آدرس این اداره واقع در خیابان آبکوه۲ نرسیده به خیابان سناباد روبه روی استخر سعدآباد مراجعه یا با شماره تلفن ۲۵۲۹ داخلی ۵۲۰۲ تماس حاصل نمایند.
اداره اوقاف ناحیه دو مشهد مقدس

مفقودی
مدرک تحصیلی اینجانب علیرضا محمداسمعیلی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۵۰۹ کد ملی ۰۶۶۳۵۳۰۷۷ صادره از مشهد در مقطع تحصیلی کارشناسی‌پیوسته رشته مهندسی کشاورزی تولیدات گیاهی صادره از واحد دانشگاهی مشهد به شماره ۱۵۸۴۱۱۱۰۱۸۷۹ و تاریخ ۱۳۸۶/۰۳/۲۴ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.
از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به آدرس: مشهد، دانشگاه آزاد اسلامی، قاسم آباد، چهارراه استاد یوسفی‌پردیس دانشگاه، اداره دانش آموختگان ارسال نمایند.

مفقودی
خانم عطیه سهیل ثانی دارای کد ملی ۰۹۴۲۵۷۹۰۶۲ صادره از مشهد متولد ۸ تیر ۱۳۶۲ فرزند غلامحسین اظهار میدارد که دانشنامه پایان تحصیلات مقطع کارشناسی ایشان مفقود شده است. لذا به موجب این آگهی دانشنامه مذکور ابطال میشود. از یابنده تقاضا میشود مدرک فوق را از طریق پست به نشانی مشهد- پردیس دانشگاه فردوسی مشهد- مدیریت امور آموزشی- اتاق ۱۲۱ ارسال و یا در صورت امکان تحویل نماید.
مدیریت آموزشی دانشگاه فردوسی مشهد

اشتغال آفرین دانش‌بنیان تولید

شاهرخ رمضان‌نژاد
رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی کشور

افزایش بهره‌وری، تولید محصول بیشتر، افزایش درآمد تولیدکننده و تقویت تولید، از طریق دانش‌بنیان شدن کشاورزی میسر می‌شود. دانش‌بنیان کردن کشاورزی با کمک شرکت‌های دانش‌بنیان، به‌افزایش امنیت غذایی کشور در سال‌های آینده می‌انجامد.
ایسنا

خبر چین

برگزاری نمایشگاه فروش بهاره در مشهد

سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی| مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی از برگزاری نمایشگاه عرضه مستقیم کالا در طرح فروش بهاره ۱۴۰۱ از ۲۱ اسفند در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی مشهد خبر داد. محمدرضا تازیکی گفت: واحدهای شرکت‌کننده در این نمایشگاه در زمینه‌های پوشاک، کیف و کفش، شیرینی، شکلات، آجیل و خشکبار، مواد غذایی، محصولات شوینده بهداشتی و... تولیدات و کالاهای خود را با قیمت‌های مصوب عرضه خواهند کرد. وی بیان کرد: کالاهای عرضه‌شدنی در نمایشگاه بهاره امسال را اتحادیه‌های صنفی، قیمت‌گذاری کرده‌اند و با ۱۵ تا ۲۰درصد تخفیف نسبت به بازار، به مصرف کنندگان عرضه می‌شود و در طول برگزاری، بازرسان اتحادیه‌ها، اصناف و تعزیرات بر کیفیت و قیمت کالاها نظارت مستقیم خواهند کرد. وی ادامه داد: این نمایشگاه به مدت شش روز از ۲۱ تا ۲۶ اسفند از ساعت ۱۶ تا ۲۲ و در روز پایانی جمعه ۲۶ اسفند از ساعت ۱۱ صبح، پذیرای شهروندان مشهدی و زائران علی‌بن موسی‌الرضا(ع) خواهد بود.

خدمات هتل‌ها؛ مبنای افزایش نرخ در نوروز

ایسنا| رئیس جامعه حرفه‌ای هتل داران خراسان رضوی گفت: مبنای افزایش نرخ در نوروز ۱۴۰۲، خدمات هتل‌هاست و کمیته‌ای متشکل از وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی و جامعه حرفه‌ای هتل داران استان در این زمینه تصمیم می‌گیرند. محمود مادرشاهیان اظهار کرد: در نوروز ۱۴۰۲ تمام واحدهای اقامتی دارای مجوز فعال هستند و آمادگی پذیرش زائران را دارند. در کل حدود هزار واحد اقامتی شامل هتل، هتل آپارتمان و مهمان‌پذیر فعال‌اند و هتل‌ها دارای حدود ۶۰هزار تخت هستند.

عدد خبر

۱۵۰ معدن

ایرنا| مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: امسال طی برگزاری دو مزایده برای واگذاری مسئولیت معادن راکد یا نیمه‌فعال، فعالان بخش خصوصی سکاندار مسئولیت ۱۵۰معدن در استان شدند. امیررضا رجبی افزود: در راستای شفاف‌سازی واگذاری‌ها در حوزه معدن از طریق برگزاری مزایده، امسال دو مرحله مزایده معدنی برای واگذاری ۴۰۰معدن خراسان رضوی برگزار شد که طی آن، ۱۵۰معدن به فعالان بخش خصوصی دارای صلاحیت فنی و مالی واگذار شد و یکی از واگذاری‌های مهم در این زمینه، مربوط به معدن سنگ‌آهن قفنوس در خواف بود.

۶۰۰ تن

ایسنا| مدیر توسعه بازرگانی سازمان جهادکشاورزی خراسان رضوی گفت: باتوجه به نزدیک شدن عید نوروز، اتحادیه میادین میوه و تره‌بار ۶۰۰تن میوه شب عید برای استان درنظر گرفته است که از این میزان، ۴۰۰تن پرتقال و ۲۰۰تن سیب است. بیژن ثمینی اظهار کرد: میزان توزیع گوشت قرمز مجاز برای استان در سال ۱۴۰۱، ۲هزار و۶۰۸تن بوده که به همین میزان هم در ۱۰ماه سال گوشت قرمز توزیع شده است، درحالی‌که میزان مجوز و توزیع در سال ۱۴۰۰، ۹۶۸تن بوده است. سرانه مصرف گوشت قرمز طی ۱۰ماه، شش کیلوگرم و نیاز استان، ۳۸هزار و۶۱۰تن بوده است.