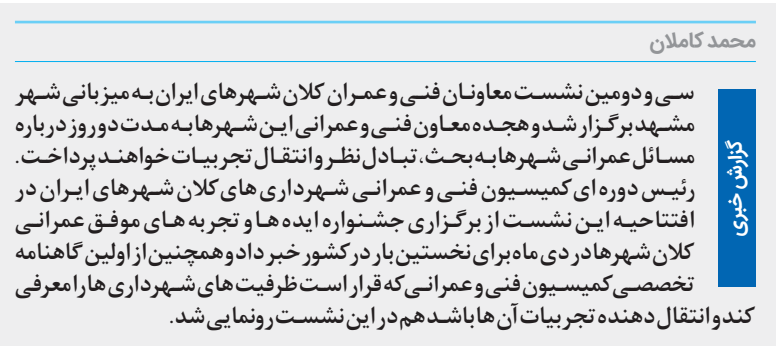


شهردار مشهد در نشست معاونان فنی و عمران کلان شهرهای ایران :

دقت در پروژه‌های عمرانی را فدای سرعت نمی کنیم

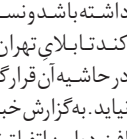


محمد کاملان

سسی ودومین نشست معاونان فنی و عمران کلان شهرهای ایران به میزبانی شهر مشهد برگزار شد و هجده معاون فنی و عمرانی این شهرها به مدت دو روز در باره مسائل عمرانی شهرها به بحث، تبادل نظر و انتقال تجربیات خواهند پرداخت. رئیس دوره ای کمیسیون فنی و عمرانی شهرداری های کلان شهرهای ایران در افتتاحیه این نشست از برگزاری جشنواره ایده ها و تجربه های موفق عمرانی کلان شهرها در دی ماه برای نخستین بار در کشور خبر داد و همچنین از اولین گانهام تخصصی کمیسیون فنی و عمرانی که قرار است ظرفیت های شهرداری ها را معرفی کند و انتقال دهنده تجربیات آن ها باشد هم در این نشست رونمایی شد.

- هم خوانی فعالیت های عمرانی با ویژگی ذاتی شهر

شهردار مشهد در این نشست با اشاره به لزوم تعیین نسبت فعالیت های عمرانی در مشهد با فلسفه ذاتی این شهر گفت: کارهای عمرانی ای که در مشهد و شهرهای مشابه آن انجام می شود باید با فلسفه ذاتی این شهرها هم خوانی داشته باشد و نسبت خودش را با این ویژگی معین کند تا بایا تهران امروز که حرم حضرت عبدالعظیم در حاشیه آن قرار گرفته بر سدریگر شهرها مثل مشهد نیاید. به گزارش خبرنگار شهرآرا، سیدعبدا... ارجانی افزود: این اتفاق تقریباً در مشهد نیز رخ داده و امروز حرم مطهر رضوی کانون کالبدی مشهد نیست و عمران این شهر مطابق با فلسفه ذاتی شکل گیری این شهر پیش نرفته است. روزی که می خواستند خیابان را بسازند، مبنای



و دیگر امکانات و خدمات شهری را بسازند، مبنای

مسئله اصلی کلان شهرها حاشیه نشینی است

رئیس کمیسیون عمران ، حمل و نقل و ترافیک شورای اسلامی شهر مشهد در این نشست یکی از مهم ترین مشکلات کلان شهرها را حاشیه نشینی خواند و گفت: دلیل اصلی حاشیه نشینی این است که مردم در فاصله ای از مشهد زندگی می کنند و از امکانات اولیه مثل مدرسه محروم هستند و همین مسئله آن ها را مجبور می کند که به شهر بزرگی مثل مشهد مهاجرت کنند و درجایی که از نظر شهرداری و وزارت کشور نامطلوب است ساکن و درگیر آسیب های جدی شوند. ایمان فرهمندی ادامه داد: هیچ دولتی توانایی وظرفیت حل این مشکل را ندارد و دولت ها تنها می توانند در مراکز بخش ها امکاناتی را فراهم کنند. کلان شهرها هم در این زمینه وظیفه ندارند، ولی به این مسئله می توانیم به عنوان فرصت نگاه کنیم.

لزم انجام مستندنگاری پروژه های عمرانی

دبیر کل مجمع کلان شهرهای ایران نیز در این نشست با اشاره به اهمیت انتقال تجربه و مستندنگاری در حوزه عمران گفت: بسیاری از شهرها تجربیاتی موفق و قابل ت سری به دیگران دارند که متأسفانه این کار در بسیاری از شهرداری ها رخ نمی دهد، درحالی که انتقال تجربه به ویژه به مناطق محروم باعث می شود آن ها و شهروندان شان



شهری. پروژه را با هزینه های چندبرابری افتتاح و اجرایی کنیم اما استفاده مردم از آن حداقلی است.

● نهادهای فرادستی به داد مردم برسند شهردار مشهد در ادامه با اشاره به اهمیت ایمنی در فعالیت های عمرانی شهری افزود: در این باره مشکلات قانونی ای داریم که باید رفع شود و این مجمع جای حل و فصل همین مشکلات و انعکاس آن ها به نهادهای بالادستی است. به عنوان نمونه، ضوابط آتش نشانی بر اساس زمان پاناکار برای ساختمان ها باید در چنین نشست های علمی ای مطرح و بررسی شود. وی تصریح کرد: شهرداری عرصه وسیعی برای خدمت به مردم است و کارمندان شهرداری هم سربازان خط مقدم جبهه اثبات کارآمدی نظام جمهوری اسلامی هستند. ما امروز یک حرف بیشتر با ندینا داریم، اینکه اسلام

گاهی گرفتار تقدم سرعت بر دقت و کیفیت می شویم و این دو مسئله مهم به اضافه مطالعات را پای سرعت فدا می کنیم، به ویژه در سال های پایانی هر دوره مدیریت

امیدواریم با برگزاری این نشست ها گره ها باز شود

گفت: در چهل سالی که از انقلاب می گذارد، با دست خالی کارهای بزرگی انجام دادیم و با این همه با مشکلات عدیده ای هم روبه روهستیم که امیدواریم برگزاری چنین نشست هایی را هگشا باشد تا گره های قانونی و مشکلات حل و راه برای پروژه های عمرانی باز شود.

لزم انجام مستندنگاری پروژه های عمرانی

از محرومیت خارج شوند. احسان متولیان ادامه داد: مسئله مهم دیگر استفاده از فناوری های نوین به اهمیت انتقال تجربه و مستندنگاری در حوزه عمران گفت: بسیاری از شهرها تجربیاتی موفق و قابل ت سری به دیگران دارند که متأسفانه این کار در بسیاری از شهرداری ها رخ نمی دهد، درحالی که انتقال تجربه به ویژه به مناطق محروم باعث می شود آن ها و شهروندان شان

خبر

پیش بینی ۵ پهنه بازآفرینی در طرح تفصیلی قرقی و مهرگان

پس از حدود ۱۰ سال از الحاق محدوده منفصل قرقی و مهرگان به شهر مشهد، طرح تفصیلی این محدوده با ارسال طرح پیشنهادی به شورای شهر به تصویب اعضای شورای اسلامی شهر رسید. رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر مشهد در واکنش به این مصوبه گفت: در این طرح تفصیلی ضوابط و مقررات به صورت منعطف و منطبق بر اقتضات این محدوده و تسهیل پاسخگویی به درخواست های شهرسازی تدوین شده است و بر پیوستگی محدوده روستایی قرقی و محدوده برنامه ریزی شده مهرگان و توزیع عادلانه خدمات در محلات تأکید شده است. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شورای اسلامی شهر مشهد، حمیدضمیری با اشاره به لزوم توجه ویژه به ایمنی، پدافند غیرعامل و مدیریت بحران در این محدوده با توجه به جمعیت پیش بینی شده در چشم انداز طرح، اظهار کرد: پیش بینی پنج پهنه به منظور پیگیری و اجرای سیاست های بازآفرینی شهری و اعمال مشوق های لازم به منظور اصلاح بافت نا کارآمد، با حداقل مداخله مستقیم در بافت در طرح منظور شده است. وی ادامه داد: یکی از اصلی ترین نیازهای حمل و نقلی ساکنان محدوده قرقی و مهرگان، حمل و نقل همگانی است؛ بر همین اساس، توجه ویژه به حمل و نقل عمومی و کاربری های وابسته به آن، همچون پایانه اتوبوس رانی شهری مورد توجه قرار گرفت.

خدمات رایگان برای دوچرخه سواری بانوان

رئیس کمیسیون ویژه بانوان و خانواده شورای اسلامی شهر مشهد با اشاره به بزرگداشت مقام دختر در دهه کرامت از تصویب طرح ارائه خدمات رایگان استفاده از دوچرخه های اشتراکی بایودور بوستان های بانوان شهر مشهد خبر داد و گفت: براین اساس شهرداری مشهد باید آیین نامه ارائه خدمات رایگان استفاده از دوچرخه های اشتراکی بایودر پارک های بانوان را برای تمام طول سال، در مدت یک ماه تهیه و برای تصویب به شورای شهر ارائه دهد. فاطمه سلیمی افزود: همچنین شهرداری مشهد باید برای افزایش تعداد دوچرخه های هر بوستان بر اساس درخواست بانوان، احداث پارکینگ ویژه دوچرخه در پارک های بانوان برای نگهداری دوچرخه های شخصی افراد در شرایط استاندارد به صورت رایگان و ارائه لایحه توسعه زیرساخت دوچرخه سواری بانوان با مشارکت هیئت دوچرخه سواری استان اقدام کند.

برگزاری جشن های دهه کرامت در کارخانه نوآوری مشهد

سرپرست پروژه نوآوری و خلاقیت شهری از برگزاری جشن های دهه کرامت در کارخانه نوآوری مشهد با مشارکت شهرداری منطقه ۹ خبر داد. سید جمال شوشتری بابیان اینکه برگزاری جشن دهه کرامت هر شب تا پایان دهه کرامت ادامه خواهد داشت، افزود: برگزاری جشن، مسابقه و اهدای جایزه، برپایی نمایشگاه کتاب برای نوجوانان، برگزاری نشست های ویژه معرفت شناسی اهل بیت^(ع) برای شهروندان و زیباسازی محیط پیرامون کارخانه از دیگر برنامه هایی است که در این ایام در کارخانه نوآوری برگزار می شود.

سامان دهی سرای عزیزا... اف تا پایان امسال

مرمت و احیای سرای تاریخی عزیزا... اف در سال ۹۸ با مشارکت شهرداری مشهد، اداره کل میراث فرهنگی استان و صاحبان سرقلی های داخلی این سر آغاز و قرار شد هر کدام یک سوم هزینه مرمت این سرا را پرداخت کنند. با وجود تأمین اعتبار از سوی مدیریت شهری به این دلیل که مغازه داران و میراث فرهنگی نتوانستند برای تأمین منابع اقدام کنند، پیشرفت این پروژه با کندی روبه روش. در این راستا شهردار منطقه ثامن در زمینه آخرین وضعیت این سرایه ایسنا گفت: اگر بتوانیم بر اساس مصوبه شورای شهر ۲ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان در اختیار اداره کل میراث فرهنگی استان قرار دهیم، امیدواریم اقدامات مرمت سرای کوچک پیش از پایان سال به سرانجام برسد. سید فرهاد حجازی افزود: احیای سرای کوچک حدود ۷ میلیارد تومان هزینه نیاز دارد که ممکن است این رقم به ۱۰ میلیارد تومان نیز برسد اما سرای بزرگ با توجه به اینکه سقف بیشتری دارد و حدود ۱۲۰ مغازه در آن جای گرفته است، به مراتب به مبلغ بیشتری نیاز دارد. وی بابیان اینکه سرای بزرگ هم اکنون رونق دارد، تصریح کرد: تعطیلی سرای کوچک سه ساله شده است و بازسازی آن در اختیار اداره کل میراث فرهنگی خراسان رضوی قرار دارد.

برپایی جشن های «نسیم کرامت» در بوستان های محوری شهر

معاون فرهنگی سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد از برپایی سلسله جشن های «نسیم کرامت» به مناسبت ایام دهه کرامت و میلاد امام رضا^(ع) در پنج بوستان بزرگ مشهد خبر داد. یوسف اسماعیل زاده افزود: به مناسبت ایام میلاد امام رضا^(ع) رویداد «نسیم کرامت» از شانزده خرداد ماه در بوستان بسیج، بوستان اردیبهشت، رود پارک و پارک بزرگ کوهسنگی برگزار می شود. وی تصریح کرد: در حاشیه رویداد پارک کوهسنگی از دو کلان پروژه بزرگ فرهنگی شهر با ناما، مانا، ویژه نوجوانان و باهم، ویژه زوج های جوان رونمایی خواهد شد. معاون فرهنگی سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد ادامه داد: این جشن های رضوی با حضور هنرمندان، طنزپردازان و شاعران برتر شهری از ساعت ۲۰ هر شب برپا خواهد شد، همچنین ضبط برنامه تلویزیونی در میدانگاه بوستان کوهسنگی انجام می شود. وی بیان کرد: علاوه بر جشن های نسیم کرامت با مشارکت مساجد و تشکل های مسجد محور نسبت به برپایی جشن های خیابانی اقدام کردیم، هدف از برپایی این جشن هانیز افزایش شادابی و نشاط مومنانه، آشنایی با سیره امام رضا^(ع) و اهل بیت^(ع) و تقویت مشارکت در برگزاری جشن های ساده، کم هزینه و در سطح معابر عمومی و خیابان ها است.

ظهری- زواراده

در حالی که طلی روزهای گذشته خبر عملیات مداوم عمرانی برای بازگشایی خیابان ارشاد الرضا^(ع) به عنوان نقطه آغاز سامان دهی زمین های پادگان ارتش به نفع مردم در رسانه ها منتشر شد و خبر رسید که معابر موجود در پادگان مشهد به زودی تعریض می شود و در اختیار مردم قرار می گیرد، دیروز در برخی کانال های خبری آمار ضد و نقیضی از قطع گسترده درختان و تخریب فضای سبز در پادگان منتشر شد؛ آمار ای که به قطع «چند هزار» و «۴ هزار درخت» در پادگان مشهد اشاره داشت و انگشت اتهام را نیز به سوی مدیریت شهری نشانه گرفته بود، اما واقعیت با آنچه گوش به گوش می پیچید، بسیار متفاوت بود؛ اینکه رقم واقعی با مجوز مقامات رسمی برای حدود نود درخت و به صورت پراکنده و فقط برای تسهیل در بازگشایی مسیرها بود و این همان نکته ای بود که ماه گذشته مهدی ناصحی، نایب رئیس شورای اسلامی شهر مشهد، نیز در باره آن اعلام کرد برای تسهیل در بازگشایی، با مجوزهای قانونی، کمترین میزان تغییر در فضای سبز را ایجاد خواهیم کرد.

به دنبال خبرهایی که دیروز منتشر شد، مدیران مرتبط شهری نیز در همان ساعات با حضور در جمع مردم، به شفاف سازی اقدامات در حال انجام و بیان صحیح مسائل پرداختند. مدیرعامل سازمان پارک ها و فضای سبز شهرداری مشهد با حضور در جمع دغدغه مندان محیط زیست، بابیان اینکه در داخل پادگان سه معبر اصلی ۴۵ متری رد می شود، اظهار کرد: این معابر ۴۵ متری مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری را دارد اما در جریان کار ما با تعدادی درخت خود را مواجه بوده ایم.

● مأموریت ۳۰۰ نیرو برای اصلاح فضای سبز پادگان حسین مختاری افزود: در ۱۰ روز اول کاری، با توجه به اینکه علف های داخل پادگان بلند شده بود و بوته روزه ای گرم هم نزدیک می شدیم به دلیل افزایش احتمال آتش سوزی با مأمور کردن سبیل کارگر عملیات علف زنی و حذف تنه جوش و پا جوش های درختان را انجام دادیم. وی بابیان اینکه آیلند از نظر استاندارد و متر است اما به دلیل حفظ درختان در برخی از قسمت های مسیر آیلند شش متری ایجاد کردیم، تصریح کرد: همچنین برای حفظ

درختان در وسط و پیاده راه، معابر رفت و برگشت راهفت متر در نظر گرفتیم و یک مسیر ۴۵ متری را طوری طراحی کردیم که حداقل آسیب به فضای سبز را داشته باشیم.

وی ادامه داد: بی شک در مسیر معبر تعدادی درخت قرار می گیر و دو در این راستا سعی شده است در این عملیات حداکثر روت بال برای درختان و حداقل قطع درختان انجام شود.

مختاری بابیان اینکه کمیسیون ماده ۷، از درختان در مسیر بازدید و برای آن ها صورت جلسه تهیه و امضاء کرده است، گفت: بر برابر طراحی های اولیه، هشتاد تا نود درخت در مسیر بود اما تاکنون کمتر از پنجاه درخت قطع شده است.

مدیرعامل سازمان پارک ها و فضای سبز شهرداری مشهد بابیان اینکه شاخه های بالایی درختان زبان گنجشک و توت های در مسیر هرس و با روش های علمی روتبال شده اند، تصریح کرد: این درختان قابل کسب کردن نبودند و در صورتی که می خواستیم ۱۰ کیلومتر این درختان را جابه جا کنیم چهار مشکل می شدیم، از سوی دیگر با توجه به اینکه ارتش ساعت ۷ شب تا ۷ صبح اجازه ورود به پادگان را به ما نمی دهد تلاش شد تا این درختان در همین محل در فضایی یک هکتاری که در اختیار شهرداری است به صورت مجدد کاشته شوند.

● بازگشایی معابر با حفظ حداکثری فضای سبز رئیس شورای اسلامی شهر مشهد نیز روز گذشته درباره انتشار اخباری مبنی بر قطع صد ها اصله درخت در پادگان لشکر ۷۷ ارتش در مشهد به ایرنا گفت: ارتش در گذشته تعدادی از درختان خشک این مجموعه را قطع کرده بود که این درختان خشک نیز به بیرون از پادگان منتقل می شوند و شاید مشاهده خروج تنه این درختان این شائبه را برای برخی ایجاد کرده که درختان پادگان قطع شده است. حسن موحدیان افزود: تلاش شهرداری در جریان آزاد سازی معابر در این مجموعه، حفظ فضای سبز و درختان است و با تغییر مسیر آیلند ها فضای سبز حفظ می شود.

● درختان قطع شده در مسیر بازگشایی بودند رئیس کمیسیون خدمات شهری و محیط زیست شهری شورای اسلامی شهر مشهد نیز گفت: تعداد زیادی درخت به صورت جنگلی و انبوه در محل پادگان لشکر ۷۷ خراسان کاشته شده است که در مسیر بازگشایی پادگان بخش عمده ای از این درخت ها در جای خود باقی می ماند و

روایت یک جابه جایی؛ جابه جایی یک روایت

اقدامات شهرداری مشهد در پادگان ارتش بر اساس طرح شورای عالی شهرسازی و معماری و ضوابط کمیسیون ماده ۷ انجام می شود



- هرس درختان مطابق استاندارد ها

وی گفت: از این رو برابر استاندارد های فضای سبز عمومی برای هرس درختان به ویژه شاخه های سرگیر و در ارتفاع کم اقدام شده است. بر اساس نظر کارشناسان وجود تراکم بسیار بالای درختان و رسیدگی نکردن به آن ها سبب نفوذ نکردن کافی نور و رقابت بین درختان برای جذب مواد غذایی و رطوبت و در نتیجه رشد نکردن مناسب درختان نیز شده بود و هرس اصولی یکی از نیازهای بهداشتی فضای سبز آن بود. وی بیان کرد: پس از طراحی مشاوران و جلسات مختلف بین متخصصان فضای سبز شهرداری مشهد و مشاوران مذکور با در نظر گرفتن حداکثر عرض آیلند وسط و پیاده روهای اطراف و قوس های مختلف معابر برای حفظ حداکثری درختان در مسیر، طرح معابر درون پادگان مصوب شد و در طراحی، معابر و عرض آیلند برای حفظ حداکثر تعداد درختان طراحی شد. سلامی افزود: در ادامه برای انتقال درختان از شیوه روتبال استفاده شد و تعداد کمی از درختان در مسیر معابر اصلی (بر اساس طرح شورای عالی معماری و شهرسازی) که بیشتر از گونه های مهاجم عرعر و غیر قابل انتقال بوده اند به ناچار و پس از دریافت مجوزهای کمیسیون ماده ۷ جمع آوری شده اند. همچنین عملیات به زراعی و آبیاری پادگان از زمان تحویل زمین هابه شهرداری روزانه و به طور مرتب در حال انجام است.

روایت شهرآر در باره حاشیه های ایجاد شده برای پادگان مشهد با اطلاعات موثق و روایت مستند در اختیار خوانندگان روزنامه قرار گرفت و در صورت لزوم در روزهای آینده بیشتر به این مسئله می پردازیم.