کوتاه شدن دست واسطه‌گرها از بازار لوازم یدکی

گزارش شهرآرا از روند درج قیمت مصرف کننده روی لوازم یدکی خودرو در واحدهای تولیدی

امین عظیمی زاده

گزارش روز

موضوع اعلام قیمت تمام شده به مصرف کننده نهایی در کشور، طرح جدیدی نیست و نزدیک به یک دهه است که ضرورت اجرای آن مطرح شده، اما هر بار به تعویق افتاده است. با این حال، این مهم از زمستان پارسال در دولت سیزدهم آغاز شده و قرار است تا در آن با درج قیمت هم زمان تولید کننده و مصرف کننده، از سودجویی واسطه ها جلوگیری شود. براساس اعلام وزارت صمت، اجرای این طرح از یک طرف به مصرف کنندگان نهایی این اجازه را می دهد تا خود به صورت مستقیم بر نحوه قیمت گذاری کالاها نظارت داشته باشند و به نوعی در روند قیمت گذاری کالاها، خودشان فرایند بازرسی را انجام دهند. از سوی دیگر درج هم زمان قیمت تولید کننده و مصرف کننده به منزله فاکتور فروش کالاهاست. به این صورت که شفاف سازی لازم در این زمینه انجام می شود. اجرای این طرح با چالش هایی نیز همراه بوده است. به همین دلیل گروه رسانه ای شهرآرا همراه با بازرسان سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی در بازدیدهای دوره ای از واحدهای تولیدی، ضمن نظارت بر حسن اجرای این طرح، تلاش می کنند تا در گفت وگوی میان واحدهای تولیدی و سازمان صمت، مشکلات احتمالی را شناسایی و حل کنند.

در بازدیدی که از واحدهای تولیدی لوازم یدکی خودرو اعم از تولید فیلترهای هوا و روغن، باتری، الیاف نانوتکنولوژی و دیگر محصولات مشابه انجام شد. ابتدا میرزایی راد، بازرس سازمان صنعت، معدن و تجارت، در بازدید از خط تولید این کارخانه ها بر روند قیمت گذاری طرح نظارت کرد و سپس با مدیرعامل و دیگر عوامل این واحدهای تولیدی به گفت وگو پرداخت.

لزوم درج هم زمان قیمت تولیدکننده و مصرف کننده روی کالاهای با کاربرد لوازم یدکی

میرزایی راد پس از بازدید اولیه و نظارت بر حسن اجرای این طرح، در ابتدای نشست با مدیرعامل واحد تولیدی بیان کرد: درج هم زمان قیمت تولید کننده و مصرف کننده در پنجمین مرحله اجرا قرار دارد و ما به نمایندگی از سازمان صمت انتظار داریم تا واحدهای تولیدی پایبندی ویژه ای به اجرای آن داشته باشند. خوشبختانه تا امروز بیشتر واحدهای تولیدی فعال استان خراسان رضوی که محصولاتشان در این طرح تعریف شده است، با ما همکاری کرده اند. بازرس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی در ادامه افزود: درج هم زمان قیمت تولید کننده و مصرف کننده برای همه کالاهای این طرح لازم الاجراست، اما این مهم برای کالاهایی که در دسته لوازم یدکی قرار می گیرند، ضرورت ویژه تری دارد؛ از این جهت که همواره حاشیه سودهای غیرواقعی این دسته از کالاها از چرخه تولید تا رسیدن به دست مصرف کننده نهایی زیاد بوده است و این مسئله به ضرر مصرف کننده نهایی تمام خواهد شد. از همین نظر انتظار ما از واحدهای تولیدی لوازم یدکی خودرو نیز این است که با نگاه محوری به این امر توجه داشته باشند. میرزایی راد همچنین اشاره کرد که فهرست نهایی این دسته از کالاها شناسایی شده است و پنجاه و یک قلم کالا و قطعات لوازم یدکی خودرو را در برمی گیرد.

هماهنگی میان صمت و مالیات

پس از صحبت اولیه بازرس سازمان صمت استان خراسان رضوی، مدیرعامل واحد تولید کننده فیلترهای خودرو ضمن تأیید و ضرورت اجرای طرح درج هم زمان قیمت تولید کننده و مصرف کننده بیان کرد: با وجود اجرای شفاف سازی در این طرح، به نظر می رسد پاره ای از مشکلات همچنان بر سر جای خود باقی مانده است. او در ادامه اظهار کرد: زمانی که ما بر قیمت تمام شده کالایمان تخفیف هایی را ارائه می دهیم، اداره امور مالیاتی این مسئله را به عنوان تبانی در قیمت کالا در نظر می گیرد و همین عامل باعث می شود که نتوانیم در میان رقیبانمان عملکرد مناسبی داشته باشیم و در عمل بخشی از جذابیت فروش خود را در بازار مصرف از دست می دهیم. علاوه بر این، برخی اشکالات سیستمی برای ثبت نرخ کالاها در سامانه جامع ثبت کالاهای تجاری وزارت صمت نیز باعث شده است که وقت و انرژی زیادی از ما گرفته شود و انتظار داریم تا سازمان صنعت، معدن و تجارت استان خراسان رضوی با هماهنگی میان اداره امور دارایی و مالیاتی این مشکلات را برطرف کنند.

بازرس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان نیز ضمن تأیید وجود برخی مشکلات، بیان کرد: هیچ طرحی بدون اشکال نیست و طرح درج هم زمان قیمت تولید کننده و مصرف کننده کالاها نیز از این قاعده کلی مستثنا نخواهد بود. ما تلاش می کنیم در ارتباط با موردی که در باب تخفیفات کالاها اشاره شد، با سازمان امور مالیاتی هماهنگی های لازم را انجام دهیم تا این مشکل نیز برطرف شود. همچنین اشکالات سخت افزاری و نرم افزاری سامانه جامع تجارت را به کارشناسان استانی و کشوری وزارت صنعت، معدن و تجارت منتقل می کنیم.

کسری خزانه ملی و شفاف سازی بخش صنعت

در ادامه بازدید بازرسان سازمان صمت و گروه رسانه ای شهرآرا از واحد تولید کننده باتری خودرو و دیدار با مدیرعامل و عوامل تولیدی این کارخانه نیز بر لزوم اجرای این طرح تأکید شد. مدیرعامل این واحد تولیدی نیز بیان کرد: این طرح بسیار دیر اجرایی شده است و باید زودتر از این عمل می کردیم. در عین حال خوش حالیم که سرانجام زنگ عملیاتی شدن آن به صدا درآمد. او در ادامه افزود: یکی از دلایل اصلی کسری خزانه ملی در کشور ما نبود شفافیت در بخش صنعت است. متأسفانه برخی سهام داران پیش از آنکه به چرخه تولید و توزیع کالا فکر کنند، به دنبال دستیابی به سودهای غیرواقعی و غیراصولی هستند و این مهم در ساختارهای کنونی کشور قابلیت پیاده سازی داشت و امیدواریم روند شفاف سازی بخش صنعت با اجرای طرح درج هم زمان قیمت تولید کننده و مصرف کننده محقق شود.

مدیرعامل واحد تولید کننده باتری همچنین اظهار کرد: تداوم نبود شفاف سازی موجب شده بود شرکت هایی که بار اصلی تولید محصولات را بر دوش می کشند، کوچک تر شوند و در مقابل شبکه های غیر رسمی تولیدی و همچنین واسطه های غیرقانونی بزرگ تر شوند. به عنوان مثال در صنعت باتری میزان فروش مواد اولیه تولید باتری به مبادی غیرقانونی وجود دارد، اما اگر تولید کنندگان ما فروش محصولاتشان را مشروط به دریافت کد بیمه کارگران خریدار کنند و از خریدار محصولات تولیدی تقاضا کنند که در صورتی کالا را به آن ها می فروشند که کارگرانشان را بیمه کرده باشند، بسیاری از مشکلات حاشیه ای بخش صنعت نیز حل می شود. بنابراین تأثیر شفاف سازی می تواند تا به این اندازه عمق یابد و در بلندمدت سطح کیفی کار ما را ارتقا دهد.

وی ضمن اجرای طرح درج هم زمان قیمت تولید کننده و مصرف کننده روی محصولات باتری واحد تولیدی خود گفت: این طرح در دیگر کشورهای دنیا نیز اجرایی شده است و می توانیم از تجربیات خوب جهانی نیز استفاده کنیم. ما امیدواریم که سازمان صمت در سطح استان و همچنین وزارت صمت در سطح ملی همچنان با جدیت اجرای این طرح را پیگیری کنند و با نگاهی بلندمدت به آن پرداخته شود.

عکس: جواد کرمانی | شهرآرا

«سارا» همچنان پر حاشیه

به گفته شهردار منطقه ثامن پایان ماجرا منوط به اجرای مصوبات یک جلسه سه جانبه از سوی شرکت مسکن سازان منطقه شرق است

نگار هاشمیان

گزارش خبری

قرار بود با طرح «سهام پروژه» پروژه های بزرگ در بافت های فرسوده شهری با مشارکت مردم ساخته شود. این اتفاق تا حدودی خوب پیش رفت، اما پس از مدتی گره ای کور در کار این پروژه ها افتاد و تقصیرات توپی شد و در هر زمینی افتاد و در نهایت دود این کشمکش ها به چشم مردمی رفت که روزی با امید و آرزو پا به عرصه این نوع مشارکت اقتصادی گذاشتند.

تصورش را بکنید ۱۹۶۲ سهام دار هجده سال پیش با پرداخت یک میلیون تومان برای هر سهم در ساخت پروژه «مجد» شریک شدند، اما حالا با گذشت نزدیک به دو دهه و رشد سرسام آور قیمت زمین و... ارزش هر سهم آن ها فقط به ۱۲ میلیون تومان رسیده است. در پروژه «سارا» نیز قیمت سهام آن پس از هفده سال به ۷٫۵ میلیون تومان رسیده و با وجود گذشت چند سال از بهره برداری این پروژه به علت اختلاف نظرهای پیش آمده بین متولیان ساخت، سازمان بازرسی و شهرداری هنوز پروانه پایان کار جزئی برای واحدهای این مجتمع صادر نشده است. هرچند برخی کارشناسان مشارکت به صورت «سهام پروژه» را مثبت ارزیابی می کنند، اما این در صورتی است که گره در کار نیفتد و پروژه طبق برنامه پیش برود تا سهام داران عایدی مناسبی از آورده شان داشته باشند.

۲۰۰ مغازه فریزشده در مجتمع «سارا» به زودی آزاد می شود

این توضیحات برآوردی از صحبت های رشید صحابی، مدیرعامل شرکت عمران و مسکن سازان منطقه شرق، بود که دیروز با برگزاری نشست خبری قصد داشت توضیحاتی درباره فعالیت های این شرکت و آخرین وضعیت پروژه های «مجد» و «سارا» مطرح کند. او گفت: با سرمایه های خرد مردم پروژه های بزرگ شهری راه افتاد، اما متأسفانه مشکلات پیش آمده باعث توقف این پروژه ها به دنبال آن افزایش هزینه ها و کاهش ارزش سهام سهام داران شد. همچنین این موضوع موجب تضعیف حس امنیت سرمایه گذاران به این نوع سرمایه گذاری شد.

مدیرعامل این شرکت با تأکید بر رسالت این شرکت برای احیای بافت های فرسوده شهری به مشکلات ایجادشده در پایان بندی پروژه های این شرکت اشاره کرد و ادامه داد: در مجموعه «مجد» شش پروژه فعال می بینید، در حالی که در طرح مصوب اینجا ۳۶ پروژه تعریف شده است. این یعنی ما سی پروژه را از دست داده ایم. درباره پروژه «سارا» نیز که در منطقه ضعیفی در همسایگی حرم قرار دارد و دارای حدود هزار واحد مسکونی و تجاری است، در صدور پروانه تفکیکی با مشکل روبه رو شدیم.

صحابی به مشکل جریمه های سنگین بانک ملی اشاره کرد و افزود: در این راستا دویست مغازه در مجتمع «سارا» فریز شده بود و همین موضوع باعث بی رونقی بخش تجاری این مجتمع می شد، اما تعداد زیادی از این مغازه ها به زودی به مجموعه بازمی گردد. این یعنی سرمایه سهام داران افزایش پیدا خواهد کرد.

هیچ چیزی دست من نیست

او با تأکید بر لزوم احترام به قراردادهای گذشته، گفت: ما در شرکت عمران و مسکن سازان شرق معتقد بودیم که همه حقوق شهرداری برای صدور پروانه پایان کار پرداخت شده است، اما برای رفع مشکل سهام داران موضوع های مطرح شده در جلسه با سازمان بازرسی و شهرداری را تمکین کردیم و اکنون در مرحله فرایند اجرای صورت جلسه هستیم. مدیرعامل این شرکت در پاسخ به سؤال شهرآرا درباره اعلام زمانی برای بازشدن این گره و رفع مشکلات سهام داران اظهار کرد: اگر دست من بود، می گفتم ۲۴ ساعت، اما هیچ چیزی دست من نیست.

صحابی به برگزاری نشستی در اسفند با حضور معاون امور اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری، نمایندگانی از استانداری، سازمان بازرسی و شهرداری اشاره کرد و افزود: در این نشست به موضوع جلسه ای در اردیبهشت سال ۱۴۰۰ اشاره شد که قرار بود مشکلات پروژه با بانک ملی حل شود، اما هنوز هم اتفاقی نیفتاده است.

پایان این مشکل به دست شرکت عمران و مسکن سازان است

شهردار منطقه ثامن مشهد در گفت و گو با شهرآرا در توضیح گره پیش آمده در موضوع پروژه «سارا» در منطقه ثامن، گفت: سال های ۱۳۹۱ و ۱۳۹۲ سازمان بازرسی کل کشور ایراداتی مربوط به قراردادهای این پروژه در سهم شهرداری، نحوه محاسبه حقوق شهرداری، نحوه حق الزحمه کارگزاری و... وارد کرد. با وجود همه تلاش های دوره گذشته شورای اسلامی شهر برای سرجمع کردن این موضوع، سازمان بازرسی، شهرداری و شرکت مسکن سازان نشستی را در اردیبهشت سال ۱۴۰۰ برگزار کردند. در این نشست درباره مسائل مدنظر سازمان بازرسی گفت وگوهایی مطرح شد و به نتایجی رسیدند، اما با وجود اینکه با دستور سازمان بازرسی و دستور قضایی معاون دادستان، شهرداری به صدور پایان کار کلی این مجموعه به دلیل پرهیز از پرداخت سود زیاد این شرکت به بانک ملی اقدام کرد، متأسفانه شرکت مسکن سازان شرق به اجرای اقداماتی در این نشست بر عهده اش گذاشته شد، کوتاهی کرد.

فرهاد حجازی ادامه داد: نشستی با حضور معاون امور اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری در اسفند ۱۴۰۰ برگزار کردیم. در آنجا نیز صورت جلسه دیگری تنظیم شد که شرکت یادشده باید آن را اجرایی کند. شهردار منطقه ثامن مشهد گفت: به علت اینکه حق و حقوق شهرداری بلاتکلیف مانده و هنوز شرکت مسکن سازان شرق برای ماجراهای کسر پارکینگ، کوچه معابر مویرگی زیر پروژه، زیرزمین تجاری و... اقدامی انجام نداده است، تا زمانی که حق شهرداری احقاق نشود، امکان صدور پایان کار انفرادی برای واحدها را نداریم و اجازه انتقال سند برای خریداران را نمی دهیم. برای بازشدن این گره، شرکت مسکن سازان شرق زودتر به اجرایی کردن صورت جلسه سازمان بازرسی، شهرداری و نماینده خود اقدام کند تا ما نیز کار را به سرعت انجام دهیم.

قیمت انواع میوه

در بازارهای شهرداری مشهد

میوه	قیمت
خیار بوته	۱۰٬۰۰۰
گیلاس	۴۱٬۸۰۰
هندوانه	۶٬۲۰۰
کیوی	۲۲٬۰۰۰
ملون	۱۳٬۵۶۰
موز	۳۷٬۵۰۰
سیب زرد ارومیه	۲۴٬۰۰۰
سیب قرمز ارومیه	۲۲٬۰۰۰

کیلو/تومان

بازدهی بازارها در اردیبهشت

(درصد)

بورس	سکه	طلا	دلار
۴/۴۶	۱۰/۵۲	۶/۶۷	۱/۴۰

پیش بینی

همایون دارابی، کارشناس بازار سرمایه: بورس تا پایان تابستان روند متعادل رو به بالایی را تجربه می کند. برای رشد بورس باید منتظر ورود نقدینگی به بازار باشیم و ببینیم چه میزان نقدینگی وارد بازار سرمایه می شود.

استغال آفرین دانش بنیان تولید

غلامرضا میری

رئیس اتحادیه صادرکنندگان زعفران خراسان رضوی:

اکنون ۹۰ درصد زعفران جهان در ایران تولید می شود، اما بیشتر این محصول به صورت خام به کشورهای دیگر صادر می شود. شرکت های دانش بنیان می توانند صادرکنندگان زعفران را از خام فروشی نجات دهند و به یاری فعالان عرصه زعفران برای توسعه صنایع تبدیلی و فروش آن به کشورهای دیگر بشتابند.

اخبار روز

جزئیات ثبت نام جدید یارانه ها

تسنیم| سخنگوی سازمان هدفمندسازی یارانه ها با بیان اینکه زمان ثبت نام یارانه ها تمدید خواهد شد، گفت: فردی که یارانه بگیر بوده و ازدواج کرده است، باید به پلیس+۱۰ مراجعه کند و پس از آن سرپرست خانوار باید حسابی را به عنوان حساب رفاهی به بانک اعلام کند. سیده طیبه حسینی درباره افراد مجردی که قصد تفکیک خانوارشان را دارند، گفت: مجردهایی که از ابتدای طرح هدفمندسازی یارانه تا امروز یارانه دریافت نکرده اند یا اینکه در سال های قبل یارانه شان حذف شده است، می توانند با مراجعه به سامانه «my.gov.ir» به ثبت نام اقدام کنند. وی افزود: مجردهایی که خانوارشان یارانه دریافت می کرده اند یا اینکه تا اردیبهشت امسال یارانه دریافت می کرده اند اما حذف شده اند، نمی توانند ثبت نام کنند. حسینی در پاسخ به سؤالی درباره ثبت نام افرادی که خانوارشان دچار تغییر شده است، گفت: کسی که یارانه بگیر بوده و به طور مثال ازدواج کرده است، باید به پلیس+۱۰ مراجعه و مدارک لازم را ارائه کند تا از خانواده پدری جدا شود. پس از این مرحله سرپرست خانوار حسابی را در بانک بازمی کند. وی در پاسخ به پرسشی درباره علت مراجعه برخی افراد به بخشداری ها، گفت: افراد برای تغییرات خانوار و مواردی که مربوط به ازدواج و طلاق است، باید به دفاتر پلیس+۱۰ مراجعه کنند، اما در برخی موارد مانند حضانت، کفالت و قیمومیت نیاز به نامه فرمانداری است. حسینی تأکید کرد: فرمانداری به افراد نامه ای می دهد که با استفاده از آن می توانند به پلیس+۱۰ مراجعه کنند و تغییرات لازم را اعلام کنند. زیرا فرمانداری ها امکان اعمال تغییرات را ندارند، اما کسی که قطعا ازدواج کرده یا قطعا طلاق گرفته است، دیگر نیازی به مراجعه به فرمانداری ها یا بخشداری ها ندارد. وی گفت: همه افرادی که از ابتدا یارانه دریافت نکرده اند یا اینکه تا ابتدای اردیبهشت ۱۴۰۱ یارانه دریافت نمی کرده اند، می توانند با مراجعه به سامانه ثبت نام کنند.

خرید حمایتی ۳۰۰ تن مرغ از تولیدکنندگان استان

ایرنا| سعادت علی نیا، مدیرکل پشتیبانی امور دام خراسان رضوی گفت: از زمان آغاز مردمی سازی اقتصاد و کاهش مصرف، سیصد تن مرغ گوشتی از مرغداران استان به صورت حمایتی خریده شد.

واردات آیفون ممنوع شد؟

ایسنا| گزارش ها حاکی از این است که تلفن های همراه با برند اپل در گروه کالایی ۲۷ قرار گرفتند و امکان ثبت سفارششان وجود ندارد. هفته گذشته واردکنندگان در سامانه جامع تجارت با این پیام روبه رو شدند که ثبت سفارش برند اپل تا روز شنبه ۳۱ اردیبهشت محدود شده است. گروه ۲۷، گروه کالاهای لوکس و غیرضروری است که امکان تأمین ارز برایشان وجود ندارد.

کشف انبار کولرهای گازی قاچاق در مشهد

ایسنا| کارشناس مسئول بازرسی و نظارت سازمان صمت خراسان رضوی از کشف بیش از ۱۸۰۰ کولر گازی قاچاق در حاشیه شهر مشهد خبر داد. بخشعلی بیاتی قله زو اظهار کرد: اموال کشف شده در اختیار اداره کل جمع آوری و فروش اموال تملیکی قرار گرفت و پرونده آن برای صدور رأی به شعب تعزیرات حکومتی خراسان رضوی ارسال شد.

افزایش قیمت مواد شوینده

اقتصادنیوز| بختیار علم بیگی، رئیس هیئت مدیره انجمن صنایع شوینده و آرایشی کشور، گفت: براساس مجوز سازمان حمایت، تولیدکنندگان مواد شوینده مجاز شدند تا قیمت پودر شوینده دستی و ماشینی را به میزان ۲۵ درصد افزایش دهند. همچنین این تولیدکنندگان مجاز شدند تا قیمت دیگر شوینده های آرایشی و بهداشتی مانند صابون و خمیردندان را ۴۰ درصد افزایش دهند.

آمار تورم اردیبهشت

تورم سالانه
۳۸/۷ : کشور

تورم نقطه ای
۳۹/۳ : کشور

تورم نقطه‌ای خوراکی ها
۴۹/۴ : کشور

تورم نقطه‌ای غیر خوراکی ها
۳۴ : کشور

تورم ماهانه کشور
۳/۵ : کشور

منبع: مرکز آمار ایران / اعداد به درصد است