

برنامه سه‌ساله برای پیشرفت شهر

محمد کامران



در پنجاه و سومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد، برنامه میان مدت شهرداری ازسال ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۴ توسط سید عبدا.. ارجائی، شهردار مشهد، تقدیم پارلمان شهری شد.
سکاتندار شهر مشهد در این جلسه با اشاره به کار یک‌ساله بر روی این برنامه گفت: نقطه آغاز نگارش برنامه میان مدت شهرداری ابلاغیه شورای شهر به نامزدهای تصدی شهرداری بودن شورای شهر است.ارجائی با بیان اینکه برنامه میان مدت شهرداری در افق ۱۴۰۴ متشکل از سه منبع تنظیم شده است.افزود: چشم انداز شهر مشهد اجرای سیاست های ابلاغی شورای شهر مشهد و برنامه ارائه‌شده توسط شهردار به شورای شهر در زمان کسب رأی اعتماد است.
وی با اشاره به اینکه از نظرات مردم و نخبگان نیز در این برنامه استفاده شده است اظهار کرد: برای تدوین برنامه سه‌ساله از تحلیل شبکه‌های اجتماعی، تماس‌های مردم با ۱۳۷ و دریافت نظرات تشکل‌های فرهنگی و شوراهای اجتماعی محلات استفاده کردیم. مجرای دیگر مطالعات اسناد فرادستی بود و در کنار همه این‌ها از نظرات اعضای شورای شهر و نخبگان برای نگارش این‌برنامه استفاده‌شد که امیدواریم برنامه‌ای تعاملی، تحولی و آینده‌نگر را تقدیم پارلمان شهری کرده باشیم.

تدوین برنامه میان مدت در ۱۲ گام شهردار مشهد با تأکید بر اینکه برنامه میان مدت شهرداری مشهد در ۱۲ گام فرایند برنامه ششم تهیه شده است تصریح کرد: در جریان تهیه برنامه نزدیک به ۵۰۰ نفر از کارشناسان شهرداری نقش مستقیم در تدوین داشتند و شبکه‌ای از مسائل بسیار خوب هم از دستاوردهای این برنامه

خانواده‌ها جوانان فریب خورده را آگاه کنند



بوده که به عنوان یکی از فرایندهای نگارش آن وجود داشته است.
ارجائی با تأکید بر اینکه مؤمن بودن به سیاست‌های اصلی دوره ششم شورای شهر از ویژگی‌های مهم این برنامه است گفت: چهار محور اصلی سیاست‌های ابلاغ‌شده‌شورا، یعنی مرکزیت‌معنوی و فضایی حرم مطهر رضوی، تعاملی بودن شهر، توزیع متوازن و عدالت محور و همچنین رشد و شکوفایی پایدار شهری، به‌صورت کامل در برنامه لحاظ شده است.

● **محورهای تحولی** برنامه میان مدت وی با اشاره به محورهای موضوعی اصلی این برنامه ادامه داد: هویت شهری، کالبدشهری، اقتصاد شهری، دیپلما سی شهری، محیط زیست شهری و مدیریت شهری از محورهای مهم و اصلی برنامه میان مدت شهری است. به عنوان نمونه در بحث هویت شهری تأکید بر سبک زندگی خادم، زائر و مجاور، خانواده‌محوری و تأکید بر مسجدمحوری از مسائل مهمی است که به آن پرداخته شده است، در بحث کالبد شهری تأکید بر شهر متوازن، مهربان و زیبا و در اقتصاد شهری تأکید بر اعتماد آفرینی و ثروتمند بودن شهر، در دیپلماسی شهری فعال بودن در تعاملات با کشورهای همسایه، در محیط‌زیست شهری تأکید بر تاب آوری و پاکیزه و سالم بودن و سلامت شهر و در مدیریت شهری نیز آینده‌نگری و گفتمانی و علمی بودن بخشی از موارد و موضوعاتی است که در برنامه میان مدت شهرداری گنجانده شده است.

● **افزایش ۵۵ درصدی سهم درآمد‌های پایدار شهری**

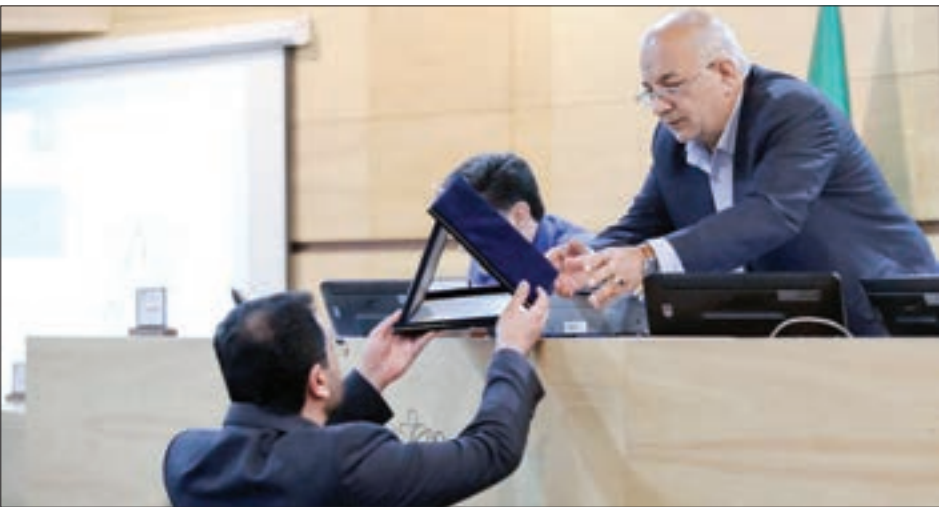
شهردار مشهد یکی از اصلی ترین موضوعات را فرایند منابع و مصارف برشمرد و در این باره گفت: افزایش سهم درآمد‌های پایدار را ۴۵ درصد به ۵۵ درصد در پایان دوره از ویژگی‌های این برنامه است. در سالی که شهرداری را تحویل گرفتیم این عدد ۳۸ درصد بود. طبق این برنامه کاهش دارایی‌های سرمایه‌ای از ۲۵ درصد به ۲۰ درصد از اهداف ماست و این عدد ۲۳ درصد



به دوره جدید تحویل داده می‌شود. استقراض ها براساس برنامه ای که نگارش شده است به ۲۴ درصد کاهش پیدا خواهد کرد، هرچند تأکید ما بر اوراق و روش‌های نوین درآمدی است. وی ادامه داد: در مصارف هم حفظ سهم مصارف جاری در کانال ۳۰ درصد هدف برنامه بود و افزایش سهم تملک دارایی‌های سرمایه‌ای از ۳۹ درصد به ۴۲ درصد و ورود به ۴۰ درصد هدف دیگری است که تعریف شده است. بازپرداخت بدهی‌ها به‌صورت متوسط سالیانه ۲۵ درصد، یکی دیگر از مسائلی به شمار می آید که در برنامه میان مدت پیش بینی شده است، درحالی که شهرداری را ۱۶ درصد پرداخت تحویل گرفتیم. امیدواریم در پایان این دوره بار کمتری را به دوره بعدی مدیریت شهری وارد کنیم.

● **تعریف ۳ مدل پروژه برای شهر** ارجائی با بیان اینکه سه مدل پروژه کلان، میان مدت و زودبازده برای شهر تعریف شده است تصریح کرد: توسعه به شرق، سامان دهی اراضی یادگان، سامان دهی کرانه شمالی، خرید اتوبوس برای شهر، مکمل‌های زیارت، طرح های تفصیلی و تعیین حدود جنوبی و غربی مشهد از پروژه‌های کلانی است که در برنامه میان مدت گنجانده شده است. پروژه‌های میانی هم یا تکمیل پروژه‌های دوره قبل بوده

خود را درباره آن آگاه کنند؛ زیرا این ارادل پشت سر جوانان فریب خورده قرار می‌گیرند.
موحدیان بیان کرد: نظام مقدس جمهوری اسلامی بیدی نیست که با این پاد‌های موسمی بلرزد. این نظام ریشه های مستحکم دارد و بی شک شورای شهر نسبت به این اقدامات بر دلانه منفعل نخواهد بود. رئیس شورای اسلامی شهر مشهد مقدس با قدردانی صمیمانه از بسیج شورای شهر و شهرداری مشهد گفت: شورای اسلامی شهر مشهد چنین اقداماتی را که در تاریکی شب و با سوءاستفاده از جوانان فریب خورده صورت گرفته است محکوم می‌کند. وی در ادامه با قدردانی از فداکاری های آتش نشانان شهر مشهد بیان کرد: یکی از مهم ترین موضوعات و محورهای فعالیتهی شهرداری باید به روزرسانی تجهیزات آتش نشانی اختصاص یابد و این موضوع را در رأس توجهات قرار دهد. موحدیان افزود:



یا پروژه‌های مختص این دوره است. تأکید ما در سال اول اتمام نیمه تمام‌ها بود و در سال دوم شاهد آغاز پروژه‌های جدید خواهیم بود که چند مورد از آن‌ها کلنگ‌زنی شده است.

● **مطالبه یقین با اغتشاش** شهرد مشهد شهردار مشهد با بیان اینکه فلسفه وجودی شهر مشهد امام‌رضا(ع) و حرم ایشان است و به همین دلیل این شهر به سرعت به یک ابرشهر جهانی تبدیل شده است گفت: شهرداری مشهد امروز ایر سازمانی است که هزار کیلومتر با مرکز فاصله دارد و با ۲۶ هزار میلیارد از نظر بودجه از بسیاری از سازمان‌های ملی و وزارتخانه‌ها بزرگ‌تر است. اما آ‌یا اختیارات شهردار مشهد برای اداره این شهر کافی است؟ این اختیارات چه تفاوتی با اختیارات شهردار یک شهر دویست هزارنفره دارد؟ اختیارات استاندار خراسان رضوی با اختیارات استانداران دیگر استان‌ها که یک‌دهم خراسان رضوی جمعیت دارند چه تفاوتی دارد؟ وی افزود: این‌ها‌های هلال احمر مشهد امسال در دهه آخر صفر مملو از امکانات بود اما استاندار اجازه بازگشایی در‌ها را نداشت تا چند چادر و پتو برای زائران فراهم کند و وزیر و رئیس سازمان از تهران به مشهد آمدند تا بتوانیم این کار را انجام بدهیم. ایران تراشیده می‌شد، هرچند که ره به جایی نخواهند برد.

به تازگی ایستگاه شماره ۹ را افتتاح کردیم و با توجه به اهمیت ایمنی مردم باید همه تجهیزات سازمان آتش نشانی به روزرسانی شود. رئیس شورای اسلامی شهر مشهد مقدس با بیان اینکه در دهه پایانی ماه صفر امسال شاهد پیگیری‌های خوبی از سوی دولتمردان و مدیران استانی و شهری، به ویژه شهردار و همکاران شهرداری مشهد بودیم گفت: اقدامات مقتضی به خوبی صورت گرفت و همه ظرفیت‌ها پای کار آمدند، به نحوی که این ایام را با کمترین مشکل پشت سر گذاشتیم. موحدیان افزود: به نیابت از اعضای شورای شهر، از همه دست اندکاران میزبانی زائران دهه پایانی ماه صفر، به ویژه شهرداری و شهردار محترم کمال قدردانی را داریم. وی در ادامه با گرامیداشت روز ناشنوایان گفت: شورای اسلامی شهر مشهد مقدس و مدیریت شهری در این دوره تأکید و توجه ویژه‌ای بر مناسب سازی شهر برای این عزیزان دارد.



سرنشین و تجهیزات ناوبری و توسعه و ایجاد بازارهای دادوستد الکترونیکی از مهم ترین وظایف این شرکت جدید شهرداری خواهد بود.

● **بسته حمایتی شهرداری از زنان** بازارگان تهیه می‌شود

اما با موافقت اعضای شورای شهر مشهد طرح تعامل با زنان بازارگان نیز به تصویب رسید و شهرداری مکلف شد به منظور زمینه سازی و جلب مشارکت سرمایه گذاران و جذب سرمایه‌های آن‌ها در امور شهری، برای تعامل با کانون‌های ملی و فراملی در راستای افزایش سطح سرمایه گذاری در مشهد اقدام و نام‌آشناگاه و همایش فرصت‌های اقتصادی مشهد را برای برقراری تعاملات و ارائه ظرفیت‌های موجود برگزار کند. همچنین شهرداری باید بسته‌های سرمایه گذاری متناسب با نیاز، ظرفیت و خواست بانوان را تهیه کند. شهردار از رویداد بین المللی ماه امت حمایت از رویداد بین المللی ماه امت



قدر دان اقدامات خوب مدیریت شهری در حاشیه شهر مشهد هستیم

رئیس کمیسیون ویژه سامان دهی حاشیه شهر شورای اسلامی شهر مشهد با اشاره به اقدامات خوب مدیریت شهری در مناطق حاشیه شهر مشهد گفت: عملیات اجرایی دوربرگردان همت آباد در حال اجراست و هم اکنون مراحل پایانی آن طی می‌شود و با برنامه ریزی مدیریت شهری عملیات دوربرگردان محدوده میدان بار نوغان امروز کلنگ زنی می‌شود یا بولوار بصیرت که خواسته چندین ساله مردم بوده و امروز محقق شده است. غلامحسین صاحبی افزود: تعریض بولوار رسالت یکی از خواسته های بحق مردم در شورای چهارم و پنجم و ششم بود، زیرا ترافیک سنگینی ایجاد کرده بود. همچنین تعریض پل همت آباد خواسته بحق دیگری بود که تا دو ماه آینده عملیات اجرایی آن آغاز می‌شود. وی ادامه داد: اقداماتی که در بولوارهای رسالت و بصیرت شاهد هستیم، به عنوان پروژه‌های پیشران توسعه محسوب می‌شود، زیرا اگر ترافیک در این مناطق حل شود، سرمایه گذار می‌تواند در این منطقه ورود کند و تغییر و تحولی را شاهد باشیم.

صاحبی حوزه بازآفرینی را یک ظرفیت بسیار ارزشمند در شهر دانست و ادامه: شهرداری با همکاری بنیاد مسکن و بنیاد علوی مجموعاً حدود ۴۰۰ میلیون تومان تسهیلات قرض الحسنه برای نوسازی منازل در سکونتگاه‌های غیررسمی و حاشیه شهر و پهنه‌های بازآفرینی می‌دهد و ۲۵ میلیون تومان نیز تسهیلات بلاعوض داده می‌شود. در مصوبات شورای شهر نیز تسهیلاتی چون پروانه رایگان دیده شده است تا مردم از این اعتبارات و امکانات بهره بگیرند اما متأسفانه طبق گزارش ارائه شده در کمیسیون سامان دهی حاشیه شهر، در سال ۱۴۰۰ سازمان بازآفرینی در بحث نوسازی محلات هدف فقط ۱۵۰ میلیون تومان تسهیلات داده است.

تسریع در صدور پروانه‌های ساختمانی دیگر محور مورد تأکید رئیس کمیسیون حاشیه شهر بود. وی در این باره گفت: ما نیگین بازه زمانی برای صدور پروانه ساختمانی در مرحله اول، قبل از معرفی به نظام مهندسی ۹۱ روز است که بسیار طولانی است و یکی از عوامل ساخت وسازهای غیرمجاز در حاشیه شهر همین رویه زمان بر است. صاحبی بیان کرد: موضوع دیگر که ایناثرگران در تعامل با شورای شهر پیوسته پیگیر آن هستند، تبدیل وضعیت فرزندان ایناثرگران است که باید تسریع یابد.

رئیس کمیسیون ویژه سامان دهی حاشیه شهر گفت: عرضه مستقیم محصولات کشاورزی در شورای چهارم مصوبه داشت و از رئیس سازمان جهاد کشاورزی تقاضا داریم به این عرصه ورود کند. عرضه مستقیم محصولات کشاورزی که حذف دلال را به همراه دارد باید در اولویت قرار گیرد.



جمهوری اسلامی ایران؛ نه یک کلمه بیشتر، نه یک کلمه کمتر

رئیس کمیسیون حقوقی و نظارت شورای اسلامی شهر مشهد با اشاره به اغتشاشات اخیر در کشور گفت: روایت این روزهای ایران اسلامی روایت یک مظلوم مقتدر است. مظلومیتی به درازای تاریخ و اقتداری به تاریخ انقلاب اسلامی که ۴۳ سال از آن می‌گذرد. هاشم دائمی افزود: دشمنی که نمی‌تواند در جنگ رودرو به صاف بیاید، راهی برایش نمانده است که حتی به اندازه چند روز با آشوبگری از سرعت پیشرفت ایران عزیز - که در حقیقت با روی کار آمدن جریان انقلابی و گفتمان آن چندین برابر گشته است- بکاهد.

وی با بیان اینکه در این میان توجه به مقابله با هر اقدامی که حتی کوچک ترین کمکی به این فتنه انگیزی موجود کند چه در فضای حقیقی و در فضای مجازی باید در اولویت قرار گیرد اظهار کرد: مطلع شدیم که یکی از وکلای دبیرخانه شهر ترمیمی در اقدامی ناپسند و عوام‌فریبانه و مخالف با اصول گفتمان انقلاب اسلامی اعلام کرده است که شهر ترمیمی وکالت اغتشاشگران حاضر در حادثه اخیر را می‌پذیرد. چه کسی وکالت احقاق خون به ناحق ریخته شهید رسول دوست محمدی را به عهده خواهد گرفت؟ رعایت نکردن این اولویت‌ها چه پیامی به همراه دارد؟

دائمی خطاب به شهردار مشهد گفت: آیا وقت آن نرسیده است که مدیریت شهری در دوره حاکمیت گفتمان انقلاب بر آن از این عناصری که در هر فرصتی باورهای غلط و انحرافی خودشان را فریاد می‌زنند، پاک شود و نیروهای انقلابی جایگزین آن شوند؟ وقت آن نرسیده که شهر ترمیمی به موطن حقیقی خودش و متناسب با علت وجودی اش که اداره کل حقوقی شهرداری است برگردد تا شاهد این اتفاقات تلخ در این روزهای پر حادثه نباشیم؟!

عضو شورای ششم بیان کرد: باید همچون شهید دوست محمدی جانمان را برای مردم فدا کنیم نه آنکه مشغولیت‌های شخصی ما را از مردمی که ولی نعمت ما هستند غافل کنند.

وی با بیان این نکته که اگر برای مردم تب کنید، مردم برای ما می‌میرند افزود: دشمن این را بداند که خواب تجزیه ایران هیچ وقت تعبیر نخواهد شد و این آرزو را همچون آرزوهایی که دیگر دشمنان این ملت داشتند به گور خواهند برد. دائمی اظهار کرد: این را بدانند که الان صدای ما را از ایران اسلامی می‌شنوید و اینجا جمهوری اسلامی ایران است نه یک کلمه بیشتر و نه یک کلمه کمتر. بدانید جمهوری اسلامی برای ما حرم است و ما مدافع حرم آفریده شده‌ایم.



حمایت شهردار از اصلاحات در بازارهای شهرداری

شهردار مشهد در جلسه دیروز از دو عضو شورای شهر مشهد سه تذکر گرفت. حمید ضمیری، رئیس کمیسیون معماری و شهرداری شورای اسلامی شهر، درباره اجرانشدن ضمیره ۹۰ واحداث هزار چشمه سرویس بهداشتی، اجرانشدن تبصره ۶۴ واحداث حداقل ۲ هزار جای پارک به شهردار تذکر داد و در ادامه حسن کریمدادی، رئیس کمیسیون خدمات شهری شورای شهر مشهد، از تعطیلی پروژه‌های عمرانی شهر انتقاد کرد و در تذکری به سید عبدا... ارجائی گفت: حدود ۶۰ درصد از درآمد‌های نقدی شهرداری وصول شده است اما به جای اینکه صرف پروژه‌ها شود، در بانک سپرده گذاری شده است و شورا باید در لایحه‌ای دوفوریتی شهرداری را مکلف به اجرای پروژه کند. در شش ماه ابتدایی سال، ۴۰۰ میلیارد وصول شده که بی سابقه است اما پروژه‌های عمرانی شهر تعطیل شده است.

وی در ادامه و با اعتراض به تعطیلی برخی از فروشگاه‌های «شهر ما» در شهر مشهد تصریح کرد: هدف از تأسیس این فروشگاه‌ها خدمت‌رسانی به مردم و دسترسی آن‌ها به اجناس با کیفیت است اما این روزها بیش از ۵۰ درصد از این فروشگاه‌ها در شهر تعطیل شده است. مدیرعامل سازمان سامان دهی مشاغل شهری و شهردار مشهد باید در اسرع وقت فروشگاه‌های تعطیل شده را احیا کنند.

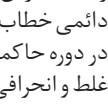
اما سید عبدا... ارجائی در پاسخ به تذکرها و انتقادات رئیس کمیسیون خدمات شهری شورای شهر گفت: ما فکر می‌کردیم وقتی بیش از ۶۰ درصد درآمد‌ها را محقق کرده‌ایم تشویق شویم، فکر می‌کردیم اگر فرایندی اشتباه بوده است و بازارها در مدت زیادی بیش از ۷۰-۶۰ درصد کالاهایشان را ارائه نمی‌کردند، ما این فرایند و پیمان اشتباه را اصلاح کردیم. مزایده گذاشتیم و راه قانونی را طی کردیم تشویق شویم، من از مدیرعامل سازمان سامان دهی مشاغل شهری تشکر می‌کنم و می‌خواهم که اصلاحات را محکم ادامه بدهد. شهرداری مشهد از این اقدامات حمایت می‌کند و امیدوارم در این مسیر موفق باشند.



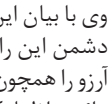
غلامحسین صاحبی
رئیس کمیسیون ویژه سامان دهی حاشیه شهر شورای اسلامی شهر مشهد



غلامحسین صاحبی
رئیس کمیسیون حقوقی و نظارت شورای اسلامی شهر مشهد



غلامحسین صاحبی
رئیس کمیسیون حقوقی و نظارت شورای اسلامی شهر مشهد



غلامحسین صاحبی
رئیس کمیسیون حقوقی و نظارت شورای اسلامی شهر مشهد

ایجاد شرکتی نوآور برای تحقق درآمد پایدار شهری

اعضای پارلمان شهری مشهد با ۴ دستورکار جلسه علنی شورای شهر موافقت کردند



کاملان ادر ادامه جلسه پنجاهوسوم شورای شهر مشهد اعضای شورا در یکی از دستور کارهای این جلسه لایحه اصلاح اساسنامه شرکت توسعه فناوری و نوآوری شهری را بررسی کردند. شهردار مشهد در این جلسه با تأکید بر لزوم کاهش ساختارهای موازی و افزایش درآمد‌های پایدار شهرداری مشهد بیان کرد: با تأکید دستگاه‌های نظارتی و شوری شهر، شهرداری باید به سمت کاهش ساختارهای موازی و درآمد‌های پایدار برود و مسائل را شفاف کند. ما شرکتی را در شهرداری داریم که وظایف یکی از سازمان‌ها می‌را برعهده گرفته بود، درحالی که ساختار و شرح وظایف در آن سازمان وجود داشت. شهرداری به درآمد پایدار نیاز دارد. تاکی می‌توانیم شهر را به تراکم فروشی و پول مردم اداره کنیم، سید عبدا... ارجائی با بیان اینکه با این شرکت قرار است

شهرداری به حوزه‌ای ورود کند که ثانیه به ثانیه سهم آن در دنیا زیاد می‌شود و شهرداری ساختاری برای آن نداشته است افزود: سازمان فاوی شهرداری مسئولیت رتق و فتق امور شهرداری را دارد و این شرکت جدید در زمینه آی تی وی تی سی فعال خواهد بود تا بتوانیم به این حوزه وسیع ورود داشته باشیم.

● **بازوی تجاری سازی، واردات و صادرات فناوری**

معاون برنامه ریزی شهرداری مشهد با اشاره به اهمیت اصلاح اساسنامه این شرکت و تغییر نام آن به شرکت توسعه فناوری و نوآوری شهری گفت: این شرکت بازوی اجرایی برای ظرفیت‌های فاوا خواهد بود و تداخلی با کارهای این سازمان نخواهد داشت. شرکت جدید بازوی تجاری سازی، واردات و صادرات فناوری خواهد بود. آیدا مهریان ادامه داد: شرکت تات با وظایف جدید دیگر ماهیت ترافیکی ندارد و آن وظایف در

آینده نزدیک به سازمان ترافیک منتقل می‌شود و شرکت جدید زیر مجموعه معاونت اقتصادی خواهد بود. اصلاح اساسنامه شرکت توسعه ارتباطات ترافیکی (توسعه فناوری و نوآوری شهری) با اکثریت آرا به تصویب رسید. براساس اصلاحاتی که اعضای شورا به آن موافقت کردند، نام شرکت توسعه ارتباطات ترافیکی به توسعه فناوری و نوآوری شهری تغییر پیدا کرد و شهرداری مشهد، سازمان حمل و نقل و ترافیک، سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری، سازمان سازمان دهی مشاغل شهری و کشاورزی و سازمان بازآفرینی شهردای مشهد به عنوان سهام داران آن تعیین شدند. تجاری سازی داده ها و اطلاعات و زیرساخت های کسب و کارهای هوشمند و توسعه اقتصاد دیجیتال، تأمین دو چرخه اشتراکی، اسکوتر، موتوربرقی، تاکسی و اتوبوس برقی و خودروهای بدون