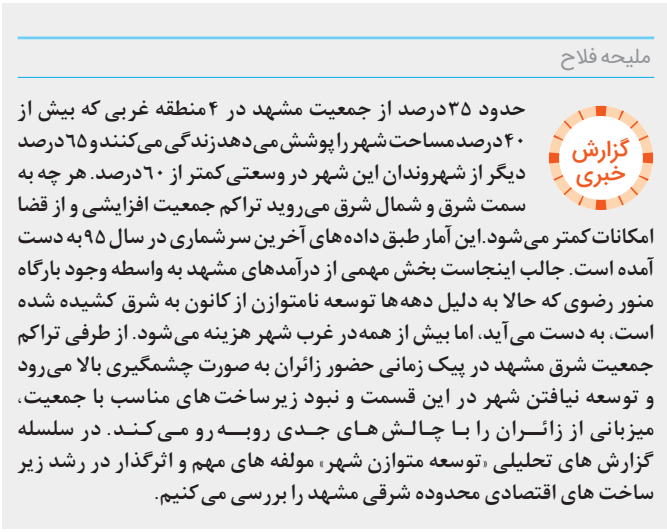


توسعه اقتصادی شهر از شرق

رشد زیرساخت های اقتصادی و ایجاد اشتغال نیاز مشهد برای توسعه در محور شرقی است



● درآمد از شرق، هزینه در غرب دردهه‌های گذشته‌علاوه‌بر رشد جمعیتی، توسعه اقتصادی شهر نیز به سمت غرب و محور مواصلاتی مشهد- چناران خیز برداشته است. به نقشه مشهد نگاه کنید، اگر بارگاه منور رضوی را به عنوان نقطه آغاز شکل گیری شهر در نظر بگیریم می بینید که توسعه فضای شهر به سمت چپ نقشه کشیده شده و به دنبال رشد یک سویه شهر، امکانات شهری، فرهنگی و تفریحی نیز بیش از همه نصیب غرب نشینان شده است. پدیدار شدن نابرابری های اجتماعی و اقتصادی، تخریب اراضی سبز و کشاورزی، بورس بازی زمین و رانت‌خواری، آسیب‌های بوم‌شناسی و... بخشی از پیامدهای توسعه یک‌جانبه در محور غرب است. با این روند عملا شرق مشهد از توسعه عقب مانده و به حاشیه کشیده شده است. حالا باز گرداندن حرم مطهر رضوی به نقطه کانونی شهر و ایجاد تعادل فضایی به یکی از دغدغه‌های مدیران شهری در یک سال و چند ماه گذشته تبدیل شده است. در این مدت شهردار مشهد بارها توسعه یک‌جانبه شهر را چالشی مزمّن دانسته و تأکید کرده است که توسعه به شرق و جلوگیری از ادامه توسعه در غرب مشهد یک راهکار

برای باز گرداندن حرم مطهر رضوی به

مرکز شهر و همچنین حل معضل رشد حاشیه‌نشینی در این منطقه خواهد بود. بدیهی است که رشد فعالیت‌های صنعتی در غرب مشهد نیز به افزایش قطب‌بندی و جذب بخش بزرگی از سرمایه‌ها در این منطقه و به خصوص در کریدور مشهد چناران کمک کرده است. یکی از پیامدهای تراکم شدید جمعیت در این منطقه به واسطه شکل گیری فعالیت‌های صنعتی و اقدامات مرتبط با آن فشار بر شبکه‌های زیرساختی مانند آب، گاز، برق و بین‌رفتن زمین‌های کشاورزی و حذف روستاها خواهد بود. در ادامه این روند شرق مشهد بیش از پیش به حاشیه رانده خواهد شد. در این راستا برای جلوگیری از رشد نامتوازن توجه به زیرساخت‌های اقتصادی، افزایش سرمایه‌گذاری و ایجاد اشتغال در شرق یکی از راه‌های توسعه در این منطقه خواهد بود.

● ۵ شهرک صنفی صنعتی در مسیر توسعه شرق

رئیس دبیرخانه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی اقتصادو اشتغال را یک راهکار اساسی برای توسعه در شرق مشهد می‌داند و البته تأکید می‌کند که لازمه توسعه در کلان‌شهری



خوب ایجاد می‌شود و مدیریت شهری می‌تواند، برای انتقال کسب وکارهای آلاینده از درون شهر و انتقال آن‌ها به شهرک‌های صنفی و صنعتی اقدام کند که علاوه بر ایجاد کسب وکار بر توسعه متوازن شهر به سمت شرق نیز اثر گذار خواهد بود.

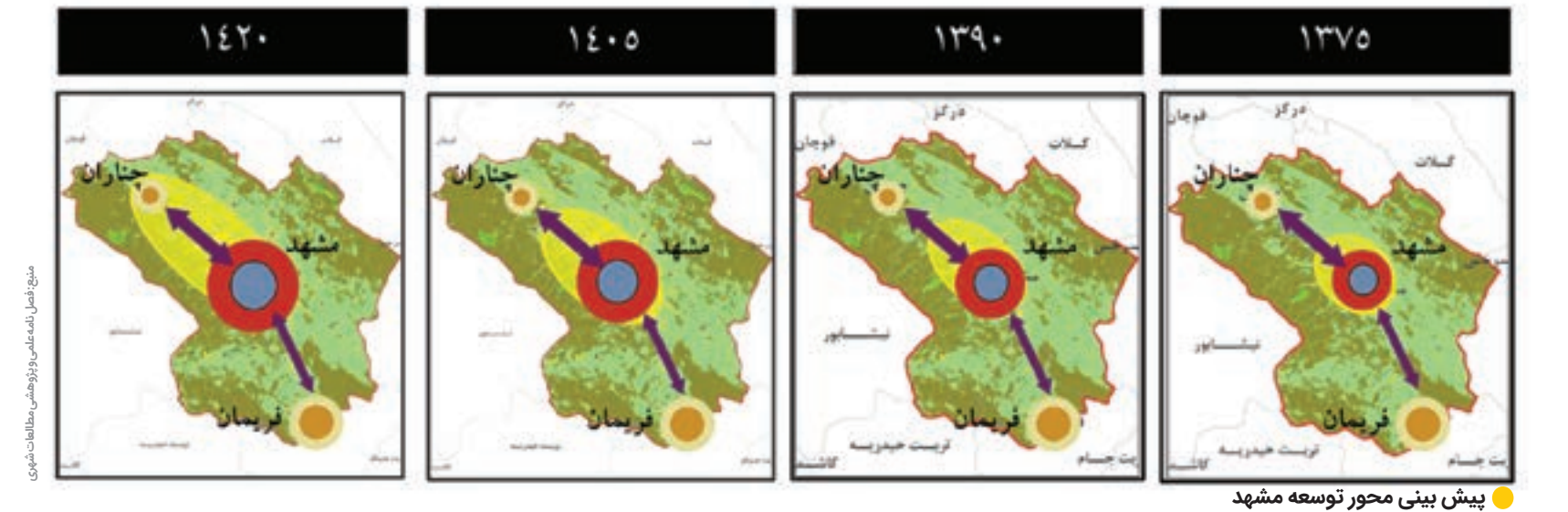
● ۴ دهه به سمت غرب رقییم

رئیس کمیسیون حاشیه شهر شورای اسلامی شهر مشهد نیز با تأکید بر اینکه توسعه مشهد در ۴۰ سال گذشته به سمت غرب بوده است می‌گوید: غرب مشهد در دهه‌های گذشته به آپارتمان‌های مرتفع ختم می‌شد و بعد از آن اثری از سکونت نبود. بیشتر افرادی که به مشهد مهاجرت کردند در این نواحی ساکن شدند و با توجه به برنامه ریزی مدیریت شهری در آن سال‌ها برای این مناطق حاشیه شکل نگرفت، اما در منطقه شمال شرق سکونت‌های غیر رسمی ایجاد شد چون برای جذب جمعیتی که در این منطقه اتفاق افتاده بود هیچ برنامه‌ای وجود نداشت. غلامحسین صاحبی، وجود اراضی بزرگ مقیاس در مالکیت استان قدس و اوقاف، توسعه بافت ریزدانگی در این منطقه و بی توجهی مدیریت شهری در دهه‌های گذشته به توسعه در این نواحی

را از دلایل عدم توسعه شرق و شمال شرق می‌داند و می‌افزاید: مدیریت شهری در دهه‌های گذشته برنامه ریزی توسعه شهر را در غرب دیده. به عنوان مثال شکل‌گیری منطقه ۱۲ شهری ۲۰ سال قبل برنامه ریزی شده و پیش از ورود جمعیت، منطقه و تخصیصات زیربنایی به وجود آمده، اما در شمال شرق سیاست

این نبوده است. او می‌افزاید: به گفته کارشناسان یک خط گسل در منطقه شمال شرق مشهد وجود دارد که شاید همین موضوع موجب کنترل ساخت‌وسازها در این منطقه بوده است. البته این یک بحث تخصصی است و با توجه به اینکه در منطقه شمال شرق کشاورزی فعالی وجود ندارد، توسعه در این بخش را مورد بررسی قرار داده‌ایم و آستان قدس نیز تعاملاتی برقرار کرده‌ایم. به گفته کارشناسان، توسعه اقتصادی یک نقطه عطف در توسعه یک منطقه است. برای جلوگیری از رشد نامتوازن و گسترش شرق مشهد باید در این حوزه برنامه‌ریزی جدی صورت گیرد. بنابراین، توجه به زیرساخت‌ها و امکانات اقتصادی، افزایش سرمایه‌گذاری و ایجاد اشتغال در شرق یکی از راه‌های توسعه در این منطقه خواهد بود.

تحول ساختار فضایی کلان شهر مشهد طی سال های ۱۳۷۵ تا ۱۴۲۰



● پیش بینی محور توسعه مشهد

رئیس پارک علم و فناوری خراسان بیان کرد

تلاش برای خروج سوغات مشهد از حالت سنتی

مسعود میرزایی افزود: درصدد هستیم سوغات مشهد را از حالت سنتی گذشته تغییر دهیم و با برگزاری رویدادهای تانا برای هر یک از محورهای فرهنگی و تربیتی با مطرح کردن شبکه مسائل بتوانیم نیازهای جامعه را تأمین و مشکلات را مرتفع کنیم. در این راستا از بخش خصوصی درخواست داریم تا همراه و هم‌افزا، پارک را تا پایان سال برای رسیدن به اهداف خود در برگزاری رویدادهای تانا یاری کند.

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی نیز گفت: مشهد با برخورداری سالانه ۳۰ میلیون زائر داخلی و خارجی، بزرگ‌ترین بازار محصولات فرهنگی را در کشور دارد و هر یک از ایده‌های خلاقانه و فرهنگی که در ذهن صاحبان فرهنگ و هنر و فعالان شرکت‌های دانش‌بنیان و فناوری وجود دارد، به واسطه رویداد تانا می‌تواند به یک محصول تجاری و سوغاتی برای زائر مشهدالرضا تبدیل شود. محمد حسین زاده افزود: اگرچه نبات و زعفران از اقلام اصلی سوغات مشهدالرضا به شمار می‌رود، اما در کنار آن زائری می‌تواند

اسباب‌بازی، لباس و بسیاری از محصولات فرهنگی و هنری را از مشهد به سوغات ببرد. وی اضافه کرد: با وجود حضور سالانه ۲ میلیون زائر خارجی در مشهد، دامنه بازار محصولات فرهنگی و هنری استان می‌تواند به خارج از این مرزها نیز گسترش یابد، چرا که به اندازه یک و نیم میلیارد مسلمان در جهان، می‌تواند ایده و محصول اثرگذار در بازار صنایع فرهنگی و خلاق وجود داشته باشد. معاون فرهنگی اداره کل تبلیغات اسلامی خراسان رضوی نیز در این همایش گفت: یک دغدغه فرهنگی که همیشه وجود داشته، ارتباط دادن بخش‌های فرهنگی با صنایع بوده است، هر چند برای ایجاد ارتباط بین علم با صنعت در دانشگاه‌ها اقداماتی انجام گرفته اما هنوز آن طور که باید شرکت‌های دانش‌بنیان و صاحبان ایده و صنایع خلاق و فناوری نتوانسته‌اند ارتباطی مستمر و قوی با بخش صنعت برقرار کنند. حجت‌الاسلام مرتضی همتی فر ریشه‌نبود ارتباط مؤثر و پایدار بین علم و صنعت را فرهنگی دانست و افزود: با

در نظر گرفتن فرهنگ به معنای عام آن یعنی ارزش‌ها و باورها، شرکت‌های دانش‌بنیان با یک باور محصولی را تولید می‌کنند که شاید صاحبان صنایع آن باور را نپذیرفته یا در آن جهت حرکت نکرده باشند که این مهم از نبود ارتباط با اسناد بالادستی نشئت می‌گیرد. رئیس نهاد نمایندگی رهبری در دانشگاه‌های خراسان رضوی نیز در این همایش با اشاره به توسعه فناوری اطلاعات و ارتباطات در بخش‌های مختلف طی سالهای اخیر گفت: راز ماندگاری در به روز بودن است، خداوند متعال هم دین را به‌روزرسانی کرد و اسلام آخرین دین الهی بود که از سوی نبی مکرم حضرت محمد مصطفی (ص) به جهان‌نیا ن عرضه شد. حجت‌الاسلام جواد مهدوی نسب با بیان اینکه در حوزه‌های صنعت و فرهنگ نیاز به به‌روزرسانی داریم، افزود: نیاز حوزه‌های فرهنگی و دانشگاهی و صنعت به یکدیگر دوطرفه است و پارک علم و فناوری نیز می‌تواند پل ارتباطی بین این دو بخش باشد.

نبض بازار

بازدهی بازارها در روز گذشته

رشد ▲ افت ● ثبات ○

شاخص بورس

۱,۳۱۹,۷۸۹ واحد

دلار آمریکا

۲۸,۹۰۳ تومان

ارز یورو

۲۸,۹۰۳ تومان

ارز پوند

۳۶,۱۹۳ تومان

سکه بهار آزادی

۱۴,۹۵۵,۰۰۰ تومان

طلای ۱۸ عیار

۱,۳۶۰,۵۰۰ تومان

توسعه متوازن شهر ۱

شهر

شنبه ۲۲ خرداد ۱۴۰۱
۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۱
شماره ۲۷۸۷

۰۹



شماره

استان آفرین
دانش‌بنیان
تولید



محمد جواد توکلی

رئیس پژوهشکده امور اقتصادی وزارت اقتصاد

تعداد شرکت‌ها، تعداد دانشگاه‌ها و مقالات علمی زیاد شده اما خروجی مطلوبی حاصل نشده است شاخصی وجود دارد به نام شاخص کار شایسته. این شاخص ترکیبی از سه شاخص ورودی، فرایند و نتیجه است. می‌گویند که کشورها در یک موردی سرمایه‌گذاری می‌کنند، فرایندهایشان را اصلاح می‌کنند و خروجی می‌گیرند. کشوری موفق است که سرمایه‌گذاری‌هایش به نتیجه رسیده باشد. سرمایه‌گذاری خوبی در بحث دانش‌بنیان انجام داده‌ایم، یعنی ورودی‌ها زیاد شده اما فرایند اتصال تولید و دانش، شکل نگرفته و خروجی هم خیلی ملموس نیست.

خبر

چین

واریز یارانه نقدی

سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها| یارانه نقدی کمک معیشتی مرحله ۱۴۰ براساس دهک‌بندی اعلامی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی دیشب به حساب سرپرستان خانوار واریز شد.

مذاکره برای واگذاری خودروسازان

برنارضا فاطمی امین، وزیر صنعت، معدن و تجارت ضمن تأکید بر اهمیت موضوع واگذاری شرکت‌های خودروساز، از قیمت‌گذاری کاملی این شرکت‌ها خبر داده و اعلام کرده که واگذاری خودروسازان در مرحله نهایی مذاکره با سازمان خصوصی‌سازی است.

تأثیر عرضه اوراق تبعی بر بورس

تجارت نیوز| به گفته این کارشناسان مثبت شدن دو روز اخیر بورس به واسطه اوراق تبعی بوده است. انتشار اوراق تبعی در شرایط فعلی از سوی هلدینگ‌های بزرگ به دلیل حمایت از بازار سهام و کمک به ارزندگی بازار صورت می‌گیرد. خرید این اوراق برای صندوق‌های درآمد ثابت با توجه به رقابت‌پذیری پایین نرخ این اوراق نسبت به سود بانکی و اوراق دولتی توجیهی ندارد. این دست اقدامات در واقع دست‌کاری در بازار سرمایه است و در بلندمدت اثر مثبتی بر بازار سرمایه ندارد. اما در مقابل برخی از کارشناسان عقیده دارند که این اوراق در بلندمدت روی بازار سرمایه اثر خواهد داشت. یعنی در بلندمدت بازار سرمایه به واسطه اوراق تبعی می‌تواند روند صعودی بسیار خوبی را تجربه کند.

صادرات موفق در پناه تولید قوی

ایرنا| رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران گفت: مهم‌ترین شاخصه‌های اثرگذار اقتصادی تولید و صادرات است که صادرات موفق در پناه یک تولید قوی به وجود می‌آید. غلامحسین شافعی با بیان اینکه در تولید کشور عقب‌ماندگی تاریخی حکم فرماست ادامه داد: فرسودگی ماشین‌آلات و قدیمی بودن فناوری از جمله مشکلات در این عرصه است و بسیاری از منابعی که به موضوع خوداشتغالی اختصاص پیدا می‌کند به نوعی هدر دادن منابع است و برای حمایت از تولید و اشتغال باید شیوه درست و مناسب پیدا کنیم. وی با اشاره به منابع آبی کشور گفت: طبق گزارش سه سازمان معتبر بین المللی اگر با همین وضعیت به پیش برویم طی ۲۵ سال آینده به جز در ۱۵ درصد خاک این سرزمین امکان زندگی نخواهد بود و فقط ۱۰ سال فرصت داریم تا خطر را رفع کنیم و این خطر رفع شدنی است.

عدد

خبر

۳۹۶ شرکت دولتی

صداسویسما|وزارت اقتصاد در ادامه شفاف‌سازی عملکرد شرکت‌های دولتی و نحوه مدیریت آن‌ها صورت مالی ۳۹۶ شرکت دولتی را بر روی سامانه کدال منتشر کرد.

۳۰ درصد افزایش

ایسنا| محمد محمدی، رئیس اتحادیه صنف کفاشان مشهد از صادرات ۲۰ تا ۳۰ درصدی تولیدات کشش خراسان رضوی در نیمه نخست سال جاری خبر داد و گفت: در حال حاضر عمده صادرات تولیدات کشش به کشورهای عراق و افغانستان صورت می‌گیرد و کشورهای ارمنستان، عشق‌آباد و ترکمنستان به عنوان بازارهای هدف در دستور کار تیم‌های اجرایی نمایشگاهی استان قرار گرفته‌اند.

