

بازار خاکستری سیمان

افزایش پایه نرخ سیمان در بورس، قیمت این محصول را در مشهد ۵ تا ۱۲ درصد افزایش داده است

ملیحه قلاح

گزارش خبری

سیمان در تولید و فروش می‌گویند. علت چیست؟ انتشار خبر افزایش ۳۵درصدی نرخ پایه سیمان در بورس کالا. اکنون میانگین قیمت سیمان پاکتی تیپ ۲ (یکی از پرفروش‌ترین انواع سیمان) در مصالح فروشی‌های مشهد به طور میانگین ۴۴هزار تومان است، البته بدون هزینه حمل و نقل. با چند فروشنده مصالح تماس می‌گیریم. همه نوع سیمان در بازار هست. اما همه پیش از اعلام قیمت یک فعال، ابتدای جمله می‌گذارند که بدانیم با آمدن بار جدید احتمالاً قیمت‌ها بازمی‌تغییر خواهد کرد. هرچند رئیس اتحادیه فروشندگان مصالح ساختمانی مشهد این موضوع را رد می‌کند. با چند سازنده ساختمان نیز صحبت می‌کنیم. آخرین قیمت سیمان فله به طور میانگین به‌ازای هر تن به ۶۰۰هزار تومان می‌رسد. البته با تأکید بر اینکه کیفیت سیمان و کارخانه سازنده آن تأثیر مهمی بر قیمت نهایی خواهد داشت و این فقط یک میانگین از قیمت‌های بازار است.

- سیمان در بورس

از ابتدای آذر امسال قیمت پایه سیمان پاکتی تیپ ۲ (۵۰ کیلویی) در بورس کالا به‌ازای هر تن حداقل ۵۸۵هزار و ۷۰۰تومان است، یعنی، هر پاکت ۵۰ کیلویی در کمترین حالت ۲۹ هزار تومان تمام می‌شود. قیمت سیمان فله نیز از حداقل ۴۶۵ هزار و ۷۰۰تومان آغاز می‌شود و تا ۶۸۲ هزار و ۳۰۰تومان ادامه دارد. فعلاً همه انواع سیمان در بازار وجود دارد و مشکلی در تأمین این کالا نیست، اما به گفته فروشندگان مصالح، قیمت‌ها هر هفته تغییر می‌کند و بستگی به قیمت خرید و فروش در بورس کالا دارد.

انجمن کارفرمایان صنعت سیمان از جانب کارخانه‌های تولید سیمان درخواست افزایش ۶۰درصدی قیمت پایه این کالا در بورس را مطرح کرده. اما در نهایت با ۳۵درصد افزایش قیمت در بورس کالا موافقت شده است.

تولیدکننده‌های سیمان افزایش هزینه تولید، قطع گاز و استفاده از سوخت گران مازوت، قیمت برق، هزینه‌ها سرباری، حمل‌ونقل،

بورس سبزپاییز

به لطف گروه خودرو

بورس دیروز، به مانند روز شنبه در رکود سرد معاملات فرو رفت. شاخص کل بورس تنها

۱۳۸ واحد رشد کرد و در سطح یک میلیون و ۴۱۷ هزار واحد باقی‌ماند. به گزارش تجارت‌نیوز، گروه خودرو پس از انتشار اخبار مثبت نظیر اعلام رئیس سازمان بورس مبنی بر توانایی بورس کالا در عرضه تمام خودروهای پرتیراژ و همچنین کلیدخوردن طرح عرضه بلوکی سهام خودروسازان پس از چند روز روند اصلاحی مثبت شدند. دیروز روند بورس تنها در یک ساعت ابتدایی معاملات با غلبه تقاضا بر عرضه همراه بود. در ادامه و تا پایان، بازار عرضه‌ها شدت گرفت و اکثر سهام در رنج منفی دامنه نوسان معامله شدند. شاخص کل هم‌وزن نیز عملکرد مشابه شاخص کل داشت اما تحت تأثیر معاملات نسبتاً خوب گروه‌هایی نظیر پیمانکاری صنعتی که شامل نمادهای خصدرا و بالاس است رشد بهتری نسبت به نماگر اصلی تجربه کرد. در پایان روز شاخص کل هم‌وزن با ۰٫۲۷ درصد افزایش معادل هزار و ۹۴ واحد رشد کرد و در ارتفاع ۴۱۴ هزار و ۱۱۳ واحدی ایستاد. ارزش معاملات اما موفق به بازگشت به سطح ۳ هزار میلیاردی شد. در همین راستا حجم معاملات نیز نسبت به روز گذشته افزایش یافت. در جریان دادو ستدهای دیروز ۷٫۵۱ میلیارد برگه سهم معامله شد. بررسی آمار مالکیت افراد حقیقی نیز حکایت از خروج ۱۴۱ میلیاردی سرمایه این افراد از بازار سهام داشت. نکته منفی بازار افزایش خروج سنگین سرمایه از بازار بورس بود که ۱۰ میلیارد نسبت به معاملات شنبه افزایش یافت. همچنین ۳۲۶نماد مثبت و ۳۱۱نماد منفی تابلوی معاملاتی دیروز بورس را رسم کردند. وجود ۷۸نماد در صف خرید در حالی که ۳۲نماد در صف فروش قرار داشتند، نشان از تعادل در بورس داشت. دیروز نمادهای خودرو، فارس، خسایا، کگل و خکستر بیشترین تأثیر مثبت روی شاخص کل بورس داشتند. در مقابل نمادهای میدکو، شبندر، بوعلی، پارس و نوری دربردارنده بیشترین تأثیر منفی روی شاخص کل بودند. در سوی دیگر بازار نمادهای سبزا، غشهداب، تلیسه، ولپهمن و فتوسا بیشترین تأثیر مثبت را روی شاخص کل فرابورس داشتند. از طرفی دی، ثالوند، کرمان، فرابورس و فزر بیشترین تأثیر منفی را روی این شاخص داشتند. بیشترین خالص خرید حقیقی‌ها متعلق به نمادهای اسباتک، کگل، غدشت، آیین، ولپهمن، و تجارت و سبزا بود. در فهرست بیشترین ارزش صف فروش وسالت بدون تغییر نسبت به روز گذشته در صدر نمادهای صف فروشی قرار داشت و در ادامه نمادهای رفاه، سفاسی، خصدرا و واحصا در این فهرست به چشم می‌خورد. بیشترین ارزش صف خرید متعلق به نمادهای خنیشان، خودرو، وسدید، ملی و خاور بود.



استخراج و ... را علت این درخواست بیان می‌کنند. فعالان این حوزه پیش‌بینی می‌کنندکه در صورت افزایش ساخت‌وساز و بالا رفتن تقاضا برای این کالا احتمالاً قیمت هر پاکت ۵۰ کیلویی سیمان در بازار به بیش از ۷۰هزار تومان خواهد رسید.

البته رئیس اتحادیه فروشندگان مصالح ساختمانی مشهد در گفت‌وگو با ایسنا تأکید کرده است که خبرهای منتشر شده درباره افزایش قیمت سیمان از سوی برخی افراد با هدف بالا بردن بیشتر نرخ، منتشر می‌شود و قیمت این محصول در کلی فروشان مصالح همان نرخ‌ی است که در سایت بورس کالا درج می‌شود به اضافه ۲٫۵درصد بیشتر. به گفته غلامرضا سلطانی، بازار سیمان کمبودی ندارد و رکود مسکن و رسیدن فصل سرما تقاضا برای ساخت‌وساز را کم کرده است.

آیا کمبود سیمان درراه است؟

فعلاً به دلیل رکود در ساخت‌وساز و آغاز فصل سرما میزان تولید سیمان بیش از نیاز بازار است و کمبودی وجود ندارد. این پاسخ مدیرعامل یکی از کارخانه‌های سیمان در استان به سؤال ما درباره احتمال بروز کمبود در بازار سیمان به دلیل قطعی گاز است.

محمدرضا توکلی، با اشاره به تعطیلی کارخانه‌اش به دلیل قطعی گاز می‌گوید: فعلاً تولید نداریم، اما بخشی از ذخایر سیمان در حال تولید است

و فعلاً کمبودی در بازار وجود ندارد. ما دو ماهه در تابستان به دلیل کمبود برق تعطیل هستیم و سه ماه در فصل سرما به دلیل قطعی گاز، اما به هر حال در ماه‌های دیگر سال سعی می‌کنیم با همه ظرفیت خود تولید و ذخیره کنیم.

او با تأکید بر اینکه فعلاً کمبودی در بازار سیمان وجود ندارد می‌افزاید: بستگی به وضعیت اقتصادی کشور داد. اکنون مصرف به شدت کاهش پیدا کرده است، چون ساخت‌وساز کم است، اگر کشور به سمت ساخت‌وساز برود و ناگهان به حجم بالای سیمان نیاز باشد کمبود احساس می‌شود و جلوقیمت آن را نمی‌شود گرفت.

مدیرعامل این کارخانه سیمان با اشاره به افزایش ۳۵درصدی قیمت پایه این کالا در بورس می‌گوید: این به معنی افزایش ۳۵درصد قیمت در بازار نیست چون پیش از این نیز قیمت سیمان به دلیل بالا رفتن قیمت‌تمام‌شده بیش از نرخ پایه در بورس فروخته می‌شد. اکنون به طور میانگین نرخ سیمان در بازار بین ۵ تا ۱۲ درصد نسبت به دو هفته قبل افزایش داشته است.

محمد توکلی، معاون امور معادن و صنایع معدنی سازمان صمت نیز درباره وضعیت کارخانه‌های سیمان در استان می‌گوید: در خراسان رضوی هفت کارخانه سیمان با ظرفیت اسمی ۸٫۵میلیون تن درسال وجود دارد. به گفته او، گاز در فصول سرد سال و با اولویت مصارف خانگی با محدودیت

مصرف برای واحدهای سیمان اعمال می‌شود. اکنون از هفت واحد سیمان استان پنج واحد قابلیت استفاده از سوخت جایگزین و مصرف مازوت را دارا هستند و به فعالیت خود ادامه می‌دهند.

- تأثیر افزایش قیمت سیمان بر ساخت‌وساز

دبیر انجمن صنفی کارفرمایی مهندسان عمران خراسان رضوی، در گفت‌وگو با شهرآرا می‌گوید: سیمان ماده اولیه ساخت‌وساز است و حتماً افزایش قیمت آن در قیمت نهایی مسکن و تورم در این حوزه تأثیرگذار خواهد بود.

دانیال محمدزاده، با اشاره به اینکه تورم در حوزه مسکن باعث رکود در ساخت‌وساز خواهد شد، می‌افزاید: افزایش قیمت‌های ساخت‌وساز یک

اندازه‌ای دارد، وقتی تورم مسکن بیش از اندازه باشد رکود در این حوزه افزایش پیدا خواهد کرد و دیگر خرید و فروشی نمی‌شود.

بنابراین وقتی سیمان که ماده اولیه بتن است گران شود تأثیر مستقیم بر ساخت‌وساز خواهد داشت. همان‌طور که می‌دانید در شش ماه دوم سال ساخت‌وساز رونق کمتری دارد، اما در هر صورت افزایش هزینه‌های مصالح ساختمانی و سیمان به‌طور حتم تأثیر منفی بر وضعیت ساخت‌وساز می‌گذارد. سازنده‌ها انتظار دارند نهاده‌ها با قیمت مناسب به دستشان برسد تا آن‌ها نیز بتوانند مسکن را با هزینه منطقی‌تری به شهروندان عرضه کنند. به گفته برخی از سازندگان، تولیدکنندگان سیمان با اشاره به سهم یک‌درصدی این محصول در ساخت‌وساز، سعی می‌کنند تأثیر افزایش قیمت آن را اندک جلوه دهند اما این استدلال منطقی نیست.



واگذاری سهام عدالت به جاماندگان

برنا! طبق تصویب‌نامه هیئت وزیران، وزارت امور اقتصادی و دارایی (سازمان خصوصی‌سازی) مکلف است در مرحله اول از محل باقی‌مانده سهام متعلق به دولت در بنگاه‌های قابل واگذاری برای واگذاری مستقیم سهام به افراد بدون سهام عدالت تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی^(۱) و سازمان بهزیستی کل کشور و سه دهک اول ایثارگران اقدام کند. مبلغ سهام مورد واگذاری به هر یک از مشمولان معادل حداکثر ۱۰۰میلیون ریال با اعمال ۵۰درصد تخفیف به صورت اقساط سالانه و به مدت ۱۰ سال است.

سهام واگذار شده تا پایان مدت اقساط در وثیقه سازمان خصوصی‌سازی قرار خواهد گرفت و آزادسازی سهام پس از تسویه کامل اقساط و به صورت مرحله‌ای انجام خواهد شد. همچنین سهام‌داران می‌توانند پس از پایان سال پنجم برای تسویه پیش از موعد و آزادسازی سهام خود اقدام کنند.

خودروهای وارداتی به پشت مرز رسیدند

ایسنا| سخنگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت با اشاره به سرعت گرفتن فرآیند واردات خودرو به کشور، از رسیدن برخی مدل‌ها به پشت مرز و آغاز تبلیغات برای آن‌ها خبر داد. امید قالیباف، با بیان اینکه روند رشد تولید خودرو در ماه‌های اخیر رکورد پنج ساله خود را جابه‌جا کرده است، از رشد ۳۸۰درصدی تولید خودرو از ابتدای امسال تا پایان هفته گذشته (۹آذر) نسبت به مدت مشابه سال ۱۴۰۰، خبر داد.

وی در پاسخ به این سؤال مبنی بر اینکه اولین خودروهای آماده‌واردات به کشور که پشت مرز رسیده‌اند، از چه مدل‌ها و در چه تعدادی هستند؟ اظهار کرد: هنوز جزئیات این موضوع در دسترس نیست اما به زودی جزئیات نیز مشخص خواهد شد و شاهد واردات خودروها خواهیم بود.

تغییر رویکرد صادراتی به افغانستان

ایرنا| مدیر کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: رویکرد صادراتی این استان به کشور افغانستان با افزایش صادرات ماشین‌آلات و خطوط تولید و همچنین صدور خدمات فنی و مهندسی تغییر کرد. امیررضا رجبی افزود: این موضوع در تفاهم‌نامه چهل‌وهفت‌بندی با ایالت هرات در سفر اخیر هیئت اقتصادی استان به آن منطقه ذکر شد و با توجه به اینکه افغانستان رویکرد توسعه و تکیه بر تولیدات داخلی را مد نظر قرار داده است این مهم مورد موافقت طرف مقابل نیز قرار گرفت که موضوعات مربوط به پشتیبانی و تأمین خدمات پس از فروش ماشین‌آلات نیز در تفاهم‌نامه لحاظ شد.



۷۳۲۴۴ کیلوگرم

ایسنا| دبیر شورای ملی زعفران گفت: از مقایسه آمار صادرات ماهانه هفت‌ماه نخست امسال با مدت مشابه در سال گذشته مشخص می‌شود صادرات زعفران در این مدت در مقایسه با سال پیش هر ماه با کاهش روبه‌رو بوده است.

فرشید منوچهری اظهار کرد: میزان صادرات زعفران کشور در هفت‌ماه نخست امسال ۷۳ هزار و ۲۴۴کیلوگرم به ارزش

۸۳میلیون و ۵۷۲هزار دلار بوده است. این میزان در سال گذشته و در همین مدت بالغ بر ۱۲۰ هزار و ۴۲۵ کیلو به ارزش ۵۹میلیون و ۸۱۶ هزار دلار بوده است. بر این اساس میزان صادرات زعفران در سال جاری از نظر وزنی ۶۱درصد کاهش داشته ولی از نظر ارزشی ۲۹٫۵درصد افزایش داشته است.

آگهی تغییرات

شرکت سهامی خاص رادفر صنعت کیان سازه به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۶۰۵۶۳۷ و به شماره ثبت ۶۹۴۵۴ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ تصمیحات ذیل اتخاذ شد اعضای هیئت مدیره برای مدت دوسال انتخاب گردیدند:
۱-مصطفی رادفر به شماره ملی ۱۰۵-۲۳۲۹۶۹ رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل
۲ -زهرایبیجقی کندی به شماره ملی ۰۸۹۰۴۰۶۴۴۸ نایب رئیس هیئت مدیره
۳- زهرا فوقانیان به شماره ملی ۱۰۶۲۶۹۵۳۸۰ عضو هیئت مدیره
کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، پروات، قرارداده‌ها و عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری با امضای مدیر عامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر است.
عبدالجلیل رادفر به شماره ملی ۱۰۶-۲۴۸۵۲۲ به بعنوان بازرس اصلی و خانم عصمت آهنگری به شماره ملی ۹۰۰۱۱۹۲۱۷ به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب شدند.
روزنامه‌کثیرالانتشار شهرآرا جهت نشر آگهی های شرکت انتخاب شد.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۱۴۱۷۸۳۰)

آگهی تغییرات

شرکت سهامی خاص فوج فلزات رنگین پارسیان به شناسه ملی ۱۰۲۸۰۵۰۰۸۶۳ و به شماره ثبت ۳۴۸۰۱ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ تصمیحات ذیل اتخاذ شد- آقای سید رضا رضوی با کد ملی ۶۴۴۹۶۷۹۱۰۷ به سمت رئیس هیات مدیره ۲- آقای سید جواد رضوی با کد ملی ۲۰۳۱۶۸۰۰۲ به سمت نائب رئیس هیات مدیره عضو هیات مدیره و مدیر عامل برای مدت دوسال انتخاب گردیدند.
کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، پروات، قرارداده‌ها و عقود اسلامی به امضای دو نفر از سه نفر اعضای هیات مدیره به همراه مهر شرکت دارای اعتبار می باشد.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۱۴۱۷۸۲۵)

شهرآرا

۲شنبه
۱۳ آذر ۱۴۰۱
شماره ۴۴۴
SHAHRAANEWS.IR

۰۹



شهرآرا