دستگیری تبهکاران دویست‌تایی

مأموران انتظامی با انهدام یک باند زورگیری، راز سرقت‌های سریالی و خشن آن‌ها را برملا کردند

مهدی قرآنی

گزارش

اعضای باند زورگیری‌های خشن و قاپ‌زنی از صدها شهروند مشهدی در عملیات ضربتی پلیس، شناسایی و دستگیر شدند.

فرمانده انتظامی استان خراسان‌رضوی روز گذشته در تشریح جزئیات این پرونده پلیسی به شهرآرا گفت: درپی اعلام گزارش‌هایی ازسوی شهروندان مشهدی درباره موبایل قاپی‌های سریالی، رسیدگی به پرونده در دستورکار کارآگاهان اداره مبارزه با سرقت و جرائم خشن پلیس آگاهی مرکز استان قرار گرفت.

سردار محمدکاظم تقوی به محدوده سرقت‌های انجام‌گرفته اشاره کرد و افزود: در بررسی‌های انجام‌گرفته و برپایه اظهارات تعدادی از مال‌باختگان، مشخص شد متهمان دو جوان موتورسوار هستند که نقشه سرقت‌های خود را در بولوار شهید فرامرزعباسی، بولوارتوس، میدان شهید فهمیده، پارک پردیس و حاشیه صدمتری عملی کرده‌اند. متهمان از غفلت شهروندان، سوءاستفاده می‌کردند و زمانی که آن‌ها مشغول صحبت با تلفن‌همراه خود بودند، گوشی آنان را می‌قاپیدند و متواری می‌شدند. برخی شاکیان نیز هدف زورگیری این افراد قرار گرفته بودند و پس از ضرب‌وشتم ازسوی متهمان، گوشی تلفن‌همراه و لوازم قیمتی‌شان سرقت شده است.

مقام ارشد انتظامی استان خراسان‌رضوی ادامه داد: رسیدگی به پرونده باتوجه‌به تعدد شاکیان و مال‌باختگان از حساسیت ویژه‌ای برخوردار بود، از همین‌رو کارآگاهان پلیس، دامنه تحقیقات خود را برای شناسایی و دستگیری سارقان گسترش دادند. ضابطان قضایی در اداره مبارزه با جرائم خشن پلیس آگاهی، با اطلاعات به‌دست‌آمده و برخی سرنخ‌های موجود، باتوجه‌به مشخصات ظاهری سارقان که شهروندان آن را شرح داده بودند، موفق به چهره‌زنی یکی از زورگیران شدند. در ادامه تحقیقات مشخص شد که فرد شناسایی‌شده، از مجرمان سابقه‌دار است و تحت تعقیب مراجع قضایی قرار دارد. او همچنین سردستگی یک باند زورگیری و موبایل‌قاپی را برعهده دارد که مأموران برای به دام انداختن وی به ردزنی‌اش پرداختند.

سردار تقوی بیان کرد: تیم رسیدگی کننده به پرونده با اشراف اطلاعاتی و تحقیقات گسترده میدانی، موفق شد متهم اصلی را در منطقه کوی امیر شناسایی کند. در همین راستا، مأموران با مجوز قضایی و در اقدامی غافلگیرانه، این فرد را دستگیر کردند. متهم در ابتدا منکر هرگونه جرمی ازسوی خودش بود، اما در این عملیات، مأموران یک دستگاه موتورسیکلت را که وی از آن برای ارتکاب جرم استفاده می‌کرد، کشف و توقیف کردند. متهم پس از انتقال به مقر انتظامی، بر طبل انکار می‌کوبید و همچنان مدعی بود که خطایی از او سر نزده است. انکارهای این فرد سابقه‌دار تا جایی ادامه داشت که مجریان قانون، او را با مستندات موجود، تصاویر چند دوربین مداربسته و همچنین چند شاکی روبه‌رو کردند و همین امر موجب شد سارق خشن به حرف بیاید و به جرمش اعتراف کند.

رئیس پلیس استان خراسان‌رضوی گفت: متهم در بازجویی‌های پلیسی به دویست فقره زورگیری و موبایل‌قاپی با همدستی دو نفر از دوستانش در نقاط مختلف شهر اعتراف کرد. او همچنین معترف شد که گوشی‌های تلفن‌همراه سرقتی را به یک مال‌خر اموال مسروقه فروخته است. کارآگاهان پلیس در بازرسی از مخفیگاه این فرد، شانزده دستگاه تلفن هوشمند مسروقه به‌همراه سه قبضه چاقو و قمه را کشف و ضبط کردند.

سردار تقوی تصریح کرد: کارآگاهان پلیس با ترتیب دادن چند عملیات دیگر، پنج متهم این پرونده را که با سارق همکاری می‌کردند، شناسایی و دستگیر کردند. متهمان در قالب فعالیت باندی، اقدام به زورگیری با تهدید و ایراد جراحت و قاپ‌زنی از شهروندان و سرقت می‌کردند که همگی پس از تشکیل پرونده برای ادامه تحقیقات، به دستگاه قضایی تحویل داده شدند.

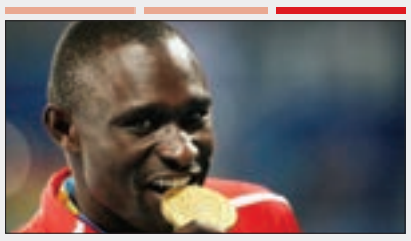
فرمانده انتظامی استان خراسان‌رضوی هشدار داد: مجرمان، سارقان و افرادی که به شیوه‌های مختلف باعث ناامنی و سلب آسایش عمومی در جامعه می‌شوند، بدانند که تحرکات آن‌ها، شبانه‌روز رصد می‌شود و مطمئن باشند که دیر یا زود، سایه پلیس را بر سر خود احساس خواهند کرد.



عکس نزینبی است

اخبار جهان

زنده ماندن قهرمان المپیک از سانحه سقوط هواپیما



ایسنا| دیوید رودیشا، قهرمان دو دوره المپیک در ماده ۸۰۰ متر از کنیا، از یک سانحه هوایی نجات یافت. هواپیمای حامل او و پنج مسافر دیگر در شهرستان کاجیادو در جنوب شرقی کنیا پس از شرکت در مسابقات سالانه ماسایی سقوط کرد. رودیشا سی و سه ساله که در لندن ۲۰۱۲ و ریو ۲۰۱۶ مدال طلا را از آن خود کرد، در این باره گفت: هفت یا هشت دقیقه از پرواز گذشته بود که موتور هواپیما ناگهان خاموش شد. خلبان سعی کرد هواپیما را فرود بیاورد اما یکی از بال‌های آن با درختی برخورد کرد و هواپیما قبل از فرود در زمین، شروع به چرخش کرد. همه ما گرچه آسیب دیدیم، زنده بیرون آمدیم.

۶ کشته در سانحه رانندگی مصر

ایسنا| درپی وقوع یک تصادف جاده‌ای در استان «منیا»ی مصر، شش نفر کشته و دو نفر دیگر زخمی شدند. این حادثه درپی برخورد وانت با یک دستگاه مینی‌بوس در یک بزرگراه رخ داد. اجساد قربانیان به بیمارستان منتقل شده است، با این حال هویت دو نفر از آن‌ها تاکنون مشخص نیست. تحقیقات برای بررسی علت وقوع این حادثه وجزئیات بیشتر آن، آغاز شده است.

تیراندازی در استرالیا با ۶ کشته

ایرنا| مقام‌های استرالیا اعلام کردند که شش نفر ازجمله دو افسر پلیس در جریان تیراندازی در یک ملک دورافتاده در ایالت کوئینزلند استرالیا کشته شدند. این حادثه پس از آن روی داد که پلیس به یک منزل مسکونی در این منطقه برای جست‌وجوی فردی که گزارش مفقود شدنش داده شده بود، مراجعه کرد. زمانی که مأموران پلیس به این ملک رسیدند، دو فرد مسلح به‌روی آن‌ها آتش گشودند و دو نفرشان را به قتل رساندند. بلافاصله شانزده مأمور متخصص به منطقه اعزام شدند و در جریان یک نبرد مسلحانه، سه نفر کشته شدند. همچنین در جریان تیراندازی، یکی از همسایگان محلی جان باخت. دو نیروی زخمی‌شده پلیس نیز به بیمارستان منتقل شدند.

بیمارانی که می‌میرند، اما فراموش نمی‌شوند

خبر

ابوعطا| زندگی دو روی یک سکه است؛ گاهی شادی و خوشی دارد و گاهی داغ و ناخوشی. سکه زندگی در روزهای گذشته برای خانواده فسنقری بر روی ناخوشی‌اش چرخید. آن‌ها که چندین روز در بیمارستان شهیدواسعی سبزوار در انتظار یک معجزه بودند، ناگهان با جواب تلخ کادر درمان روبه‌رو شدند. نتایج آخرین معاینات پزشکی، نشان می‌داد که پدر خانواده به مرگ‌مغزی مبتلا شده است و هیچ راه بازگشتی به زندگی ندارد، البته پزشکان توجه این خانواده را به وجود هزاران بیمار نیازمند به عضو جلب کردند که هر روز تعدادی از آن‌ها به‌دلیل پیدا نشدن عضو، جان می‌بازند. درنهایت خانواده بیمار با اهدای اعضای قابل پیوند پدرشان به بیماران نیازمند، موافقت کردند و به این ترتیب، زمینه هزار و ویست و شصت و هفتمین عمل اهدای عضو از اهداکننده مرگ‌مغزی در دانشگاه علوم‌پزشکی مشهد فراهم شد.

با اعلام رضایت خانواده، پیکر مرحوم عباس فسنقری که در هفتادمین پاییز زندگی‌اش دچار مرگ‌مغزی شده بود، به بیمارستان منتصریه مشهد منتقل شد.

کبد مرحوم به مردی پنجاه‌وشش ساله ساکن کاشمر اهدا شد و قرنیه‌های او به‌همراه بخشی از پوستش برای پیوند به بیماران، به بانک چشم دانشگاه علوم‌پزشکی مشهد و بخش سوختگی بیمارستان امام‌رضا(ع) انتقال یافت.

عملیات نفس گیر برای بیرون کشیدن یک بی‌نفس

خبر

ابوعطا| چاه آب بود و باتوجه‌به وضعیت بحرانی دشت مشهد، حفاران عمق آن را به ۱۲۰ متر ارتقا داده بودند تا به آب برسند، غافل از اینکه همین عمق، می‌تواند نفس‌گیر شود و جان یک نفر را بستاند.

دیروز با اعلام حادثه «چاه‌افتادگی» به آتش‌نشانی مشهد، نجاتگران سه ایستگاه آتش‌نشانی به محل اعزام شدند. با حضور امدادگران در یک ویلا، حوالی شهرک صنعتی فناوری‌های برتر-بخشی از شهرک صنعتی توس-مشخص شد فردی به‌دلایلی نامعلوم به چاهی عمیق در این باغ‌ویلا سقوط کرده است و از سرنوشتش خبری در دست نیست. نجاتگران آتش‌نشانی درحالی که هیچ نشانی از زنده بودن فرد حادثه‌دیده نبود، عملیات سختی را آغاز کردند. عمق چاه، موضوعی نبود که بتوان از آن چشم پوشید و بی‌گدار به آب زد. عملیات به کندی پیش می‌رفت و آتش‌نشانان با ایجاد کارگاه بر روی چاه و استفاده از تجهیزات تنفسی، خود را به عمق چاه رساندند؛ جایی که فرد سقوط کرده، جان خود را از دست داده بود. درحالی حدود پنج ساعت از آغاز این عملیات می‌گذشت که درنهایت، امدادگران توانستند پیکر متوفی را که فردی سی‌وپنج‌ساله بود، به سطح زمین منتقل کنند.

کارشناسان درحال بررسی علت دقیق این حادثه غم‌انگیز هستند و پیکر جان‌باخته نیز برای طی مراحل قانونی، به نیروهای انتظامی حاضر در محل، تحویل داده شد.

جدول ۳۶۴۱

نویسنده دخترک کبریت‌فروش		گل نوروز ضرر اشکار		عزاداری آب شرعی		بنابراین پدرمردگی		دشنام لیست شکننده		خودروی ژرمنی سرپرست		بزه خشکی کالسکه		ریشه ساختمان خیال خام		فرزند ذکور	
تمرین مبتلا						محرم اسرار پرداخت							غذای کفش سمت‌راست				افت
پیام‌رسانی وطنی فتنه	آسارت			دونه‌تای غلط ازسفیدها							نام دختر انه نقشه انگلیسی				۱۰۰مترمربع درجه دریایی		
			متوالی شبکه دانش‌آموزی			خمیر بتونه		پیشوند استمرار		برگشت تیر				سرشک دیده گاه‌شمار		خودروی کوچک حمل‌بار	
تراوش سیالات عطر میت		صوت درد نقاش						بازیگر یحیی و گلابتون									مایه حیات
دفع مزاحم پیک‌نیک زندان																چندنسخه ادم فرنگی	
سالن قطار اقلیتی مذهبی			شکم‌بند طبی													بدلی ساز مثنوی	زائوترسان خیالی
																ممکن‌بودن غذای روسی	

نظرها و انتقادهای خود را درباره مطالب روزنامه با ما در میان بگذارید.
شهرآرا
پاسخ ۳۶۴۰
۰۵۱-۳۷۲۸۸۸۸۱-۵ تلفن
۳۰۰۰۷۲۸۹ پیامک

صدای مشاور
ستون صدای مشاور جایی برای بیان پرسش‌ها و مشکلات حقوقی شما شهروندان است که می‌توانید آن‌ها را با ما در میان بگذارید و پاسخ پرسش‌های حقوقی خود را از قضات دادگستری، وکلا و کارشناسان حقوقی دریافت کنید.
پیامک: ۳۰۰۰۷۲۸۹
تلفن: ۰۵۱-۳۷۲۸۸۸۸۱-۵

املاک معارض؛ چگونگی پیگیری شکایت درباره این اموال

فرزانه عمادی| چنانچه شخصی ملک یا مالی را به بیش از یک نفر بفروشد، معامله معارض انجام داده و خریدار نیز مال غیر خریده است. اما توجه داشته باشید که نباید معامله معارض را با انتقال مال غیر، اشتباه گرفت؛ زیرا در انتقال مال غیر، شخص مال متعلق به دیگری را انتقال می‌دهد، درصورتی که در معامله معارض، فرد مال خود را منتقل می‌کند و این یکی از تفاوت‌های اساسی است. همچنین در انتقال مال غیر، یک معامله توسط شخص به‌وقوع می‌پیوندد، درحالی که طبق قوانین در معاملات معارض باید دو معامله، معارض با یکدیگر باشد تا جرم مذکور واقع شود. سیدابوالحسن عمادی، سردفتر اسناد رسمی، درباره معاملات معارض به سؤالات شهروندان پاسخ می‌دهد که شرح آن در ادامه آمده است.

باغی خریده‌ام که پس از ۱۰ سال از خرید، شخصی مدعی مالکیت است و ادعا می‌کند ملک را فقط برای سرمایه‌گذاری خریده و رفت‌وآمدی به باغ نداشته است. چنانچه شخصی که ادعای مالکیت باغ را دارد، سند عادی داشته باشد، وضعیت ملک خریداری‌شده چگونه مشخص می‌شود؟

چنانچه شما و شخصی که ادعای مالکیت دارد، به‌موجب سند عادی، ملک را از فروشنده خریده باشید، هیچ‌یک از دو سند عادی بر یکدیگر ترجیح ندارد، مگر اینکه به وسیله امارات وقرائن، مقدم بودن یک سند بر دیگری ثابت شود.

آیا املاک سند رسمی هم می‌توانند معارض داشته باشند؟

تعارض دو سند رسمی عموما رخ نمی‌دهد؛ چون سردفتر از سازمان ثبت اسناد و املاک استعلام خواهد گرفت. طبق رأی وحدت‌رویه شماره ۴۳ دیوان عالی کشور، اعتبار نداشتن یکی از دو سند رسمی، می‌تواند از طریق اثبات جعلی بودن سند مزبور و دیگر از طریق اثبات بطلان یا اعتبار نداشتن معامله مندرج در یکی از آن‌ها به‌راهی از راه‌های قانونی ثابت شود.

چنانچه شخصی که ادعای مالکیت دارد، سند رسمی داشته باشد و من دارای سند عادی باشم، دادگاه چه تصمیمی می‌گیرد و چه اقدام قانونی می‌توانم انجام دهم؟

معامله‌ای که با سند رسمی انجام گرفته است، بر معامله با سند عادی رجحان دارد، حتی اگر تاریخ آن مؤخر به تاریخ معامله سند عادی با تاریخ مقدم باشد. البته شما می‌توانید با اثبات اعتبار نداشتن معامله مندرج در سند رسمی، تعهد مالک به انجام تشریفات تنظیم سند رسمی را ثابت کنید.

اداره ثبت و اسناد چه راهکاری برای حل این مشکل به کار می‌گیرد؟

درباره معاملات معارض، اداره ثبت موظف است سند مقدم ومؤخر را به دفتر اسناد مربوط ارسال کند تا با تعیین حدود ملک ونقشه‌برداری و گزارش آن به هیئت نظارت با تصمیم نهایی بر محق بودن مالک اولی، سند مؤخر را باطل کند.

این رسیدگی برعهده دادگاه است یا خود اداره ثبت اقدام می‌کند؟

رسیدگی به تعارض اسناد مالکیت در صلاحیت هیئت نظارت وشورای عالی ثبت است که پس از صدور رأی به اداره ثبت ارسال می‌شود و واحد ثبتی، رونوشت رأی را برای اطلاع ذی‌نفع به‌مدت ۲۰ روز در تابلو اعلانات ثبت محل، الصاق می‌کند و اگر کسی به این رأی اعتراض نداشت، اجرا می‌شود. اگر سند مالکیت در اختیار اداره ثبت باشد، آن را باطل و ضمیمه پرونده ثبتی می‌کند ولی اگر شما به دادگاه، دادخواست داده باشید، گواهی طرح دعوی را به اداره ثبت تسلیم می‌کند و تا صدور رأی نهایی، دادگاه هیچ اقدامی انجام نخواهد داد.

روی خط حادثه

واژگونی در سه‌راهی فردوسی

سهیل دیبا| تصادف معمولا در چند وضعیت تکراری رخ می‌دهد؛ یا راننده می‌خواهد دیر حرکت کردنش را با سرعت غیرمجاز جبران کند یا آن قدر ذهنش مشغول است که اصلا حواسش به آنچه در خیابان می‌گذرد، نیست و گاهی هم ناخواسته اسیر خطای رانندگان دیگر می‌شود؛ البته در حوادثی همچون واژگونی‌ها که دیروز در سه‌راه فردوسی نیز رخ داد، معمولا پای عامل دیگری جز سرعت درمیان نیست. دیروز با اعلام واژگونی یک خودرو سواری و گرفتار شدن چهار نفر درون آن، بلافاصله امدادگران دو ایستگاه آتش‌نشانی مشهد به محل اعزام شدند. با حضور نجاتگران مشخص شد که این خودرو به‌دلایلی نامعلوم، واژگون شده و خسارت زیادی دیده است. امدادگران هم‌زمان با پیشگیری از وقوع انفجار، اقدامات لازم را انجام دادند و مصدومان را از میان خودرو بیرون آوردند و تحویل نیروهای اورژانس دادند.

سرقت نافرجام هفدهم

ابوعطا| بی‌خیال از آنچه در محل می‌گذشت و ظاهرا از سر بیکاری، درحال دور زدن در بولوار ابوطالب بود. اما حرکات این مرد جوان کمی مشکوک بود، تاجایی که تیم گشتی کلانتری شفا، با دیدن این فرد که دستگیره خودروهای پارک‌شده را می‌کشید و با قفل صندوق خودروها ور می‌رفت، برای بررسی موضوع به‌مرد جوان نزدیک شدند که وی با دیدن مأموران پا به‌فرار گذاشت. از چندی پیش، گزارش سرقت‌های داخل خودرو در مناطق ابوطالب، عبدالمطلب و محدوده بولوار شفا به پلیس مشهد گزارش می‌شد. درپی این سرقت‌ها، سرهنگ احمد نگهبان، فرمانده انتظامی مشهد، از مأموران کلانتری شفا خواست تا این پرونده را پیگیری کنند. مأموران تجسس کلانتری شفا با بررسی جغرافیای زمانی و مکانی سرقت‌ها، گشت‌زنی هدفمند خود را با همکاری دیگر واحدهای انتظامی این کلانتری آغاز کردند، تاجایی که مرد جوان را شناسایی کردند. اما این فرد با دیدن پلیس از محل گریخت و مأموران در عملیاتی ویژه، وی را دستگیر کردند. آن‌ها در بازرسی از متهم، تعدادی آچارآلات، یک دستگاه ضبط و دو عدد فلش سرقتی را کشف کردند. متهم سی و یک ساله پس از انتقال به مقر انتظامی در تحقیقات انجام گرفته، به شانزده فقره سرقت لوازم و قطعات داخل خودرو در محدوده بولوارشفا، ابوطالب و عبدالمطلب، حرعاملی و شهید کریمی اعتراف کرد. تحقیقات از متهم با هماهنگی مقام قضایی برای کشف دیگر جرائم احتمالی ادامه دارد.