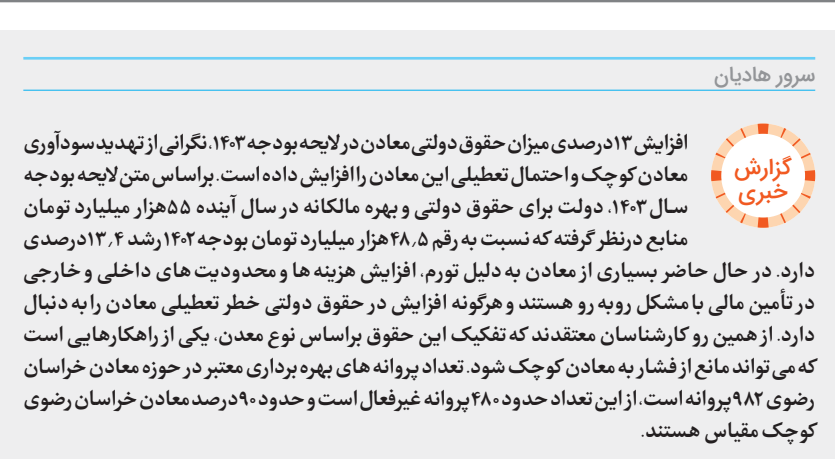


پرداخت‌های سنگین برای معادن کوچک

قرار است در سال آینده دولت سهم بیشتری از معادن دریافت کند



کشاورزی و دام پروری نداریم، حداقل به راه اندازی و نگهداری معادن باید کمک کنیم. برای مثال طرحی را در سال گذشته به نام فراوری سیار مطرح کردیم که در آن هدف کمک به راه اندازی معادن کوچک بود که در شورای گفت وگوی استان تصویب شد ولی هنوز به دلیل مشکلات خارج از استان اجرایی نشده است. اگر این طرح اجرایی می شد، شاهد رونق معادن کوچک بودیم.

این فعال حوزه معدن در پاسخ به این پرسش که افزایش ۱۳ درصدی میزان حقوق دولتی معادن چه تأثیری در بحث صادرات در حوزه معدن می تواند داشته باشد، می گوید: به طور قطع این موضوع بر روی صادرات معادن کوچک تأثیرگذار است. صادرکنندگان دارای معادن بزرگ می دانند که چگونه گاهی قوانین را دورو بزنند و با استفاده از خلأهای قانونی این کار را انجام بدهند. از این رو صادرات معادن کوچک است که دچار مشکل می شود.

● حاشیه اندک سود معادن کوچک

دبیر کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی نیز در گفت وگو با شهراآر درباره افزایش ۱۳ درصدی میزان حقوق دولتی معادن می گوید، راهکارهای زیادی را می توان پیش بینی کرد تا درآمد مورد نظر دولت از محل عوارض تأمین شود به گونه ای که سودآوری معادن کوچک و متوسط به خطر نیفتد. برای مثال

تعطیلی معادن و مهاجرت

احمد رضا صفار طبعی، فعال حوزه معدن، در گفت وگو با شهراآر درباره افزایش حقوق دولتی معادن در لایحه بودجه ۱۴۰۳ می گوید، در حال حاضر معادن کوچک به دلیل رشد هزینه ها در چهار مشکل هستند. افزایش ۱۳ درصدی حقوق دولتی معادن ضربه دیگری بر پیکر نحیف آن هاست. به جای اینکه معادن کوچک را حمایت و کمک کنیم و به آن ها معافیت بدهیم با قوانین سخت گیرانه محدودیت های بیشتری بیش روی آن ها می گذاریم و کار آن ها را سخت تر می کنیم.

وی می افزاید: معادن کوچک باید راه اندازی شوند و علت اصلی اش این است که وقتی یک معدن کوچک مقیاس در حاشیه روستا راه اندازی می شود حداقل ۱۰ خانواده از آن معدن ارتزاق می کنند و در واقع سبب می شود که جلو مهاجرت بیش از حداقل ۵ نفر به شهرها گرفته شود. وی با اشاره به مسئله خشک سالی در کشور و خراسان رضوی بیان می کند: با مشکل خشک سالی در کشور مان

روبه رو هستیم و متأسفانه مهاجرت به شهرهای بزرگ از جمله مشهد به شدت افزایش پیدا کرده است ازاین رو باید با حمایت از معادن، از مهاجرت روستایی ها به شهرها و رشد حاشیه نشینی جلوگیری کنیم. صفار طبعی با تأکید بر اینکه تنها راه جلوگیری از مهاجرت روستایی ها ایجاد اشتغال است، اظهار می کند: وقتی به علت خشک سالی



علاوه بر نوع ماده معدنی ابعاد معدن را نیز باید در نظر گرفت. زیرا معادن بزرگ، عمدتاً دولتی هستند و سهم مهمی در پرداخت حقوق دولتی دارند. عماد رجحانی می افزاید: چنانچه نیم درصد به ضریب حقوق دولتی معادن بزرگ افزوده شود، می توان تعداد درخور توجهی از معادن کوچک را برای مدتی که به ثبات و سوددهی قابل پیش بینی برسند، معاف از پرداخت حقوق دولتی بدون کاهش درآمد های دولت کرد. رجحانی ادامه می دهد: بسیاری از معادن کوچک مقیاس در مناطق روستایی اند که طبیعتاً دور از شهر قرار دارند و این پرسش مطرح است که چه لزومی دارد از طریق افزایش ضریب حقوق دولتی و دریافت حقوق دولتی، این معادن را به تعطیلی برسانیم؟ از طرفی می دانیم که حاشیه سود معدن کوچک مقیاس کم است و فشار بیشتر به آن ها به منزله کاهش اشتغال در روستاها و مناطق کم برخوردار است.

این فعال حوزه معدن بیان می کند: معادن بزرگ به دلیل استفاده از تکنولوژی و به کارگیری نیروی حرفه ای کار، حاشیه سودشان از معادن کوچک بیشتر است. از این رو اگر به معادن کوچک

قیمت خودرو در بازار مشهد نزولی شد



رئیس اتحادیه صنف نمایشگاه داران خودرو مشهد گفت: قیمت انواع خودرو از روز گذشته در این شهر روند نزولی گرفته و امید است که این شرایط تداوم داشته باشد.

حسین حسینی در گفت وگو با ایرنا افزود: هفته گذشته به دلیل ورود دلالتن به بازار فضای مجازی و بازار آزاد، خودرو در بازار افزایش قیمت داشت اما از دیروز دوباره آرامش به بازار خودرو بازگشته و قیمت های انواع خودروها واقعی شده است. وی وجود بازار آزاد و فضای مجازی را که متأثر از حضور دلالتن است، در افزایش قیمت خودروها مؤثر دانست و گفت: این افزایش قیمت در نمایشگاه های فروش خودرو و کارخانه وجود نداشته است. رئیس اتحادیه صنف نمایشگاه داران خودرو مشهد بیان کرد: واگذاری قیمت گذاری خودرو به سازمان حمایت از حقوق مصرف کنندگان به نفع مصرف کننده است، هر اقدامی که کارشناسی شده و تحت نظارت باشد، برای بازار خودرو مفید خواهد بود.

حسینی شمار نمایشگاه داران خودرو دارای پروانه کسب در مشهد را ۷۳۲ مورد ذکر کرد و گفت: امسال به دلیل نامساعد بودن بازار خودرو و افزایش نرخ اجاره مغازه ها، شمار نمایشگاه داران مشهد نیز کاهش یافته، به طوری که از اردیبهشت ماه امسال تاکنون هشتاد واحد از این صنف خارج شده اند.

اند.



سال تاکنون شاهد کاهش قیمت تا ۵۱ درصدی و در برخی مناطق کاهش ۱۹ درصدی به دلیل رکود و نبود نقدینگی هستیم. وی بیان کرد، به دلایل مختلف افرادی که در حوزه ساخت مسکن فعالیت می کردند، اکنون تعدادشان کاهش پیدا کرده و از حوزه ساخت و ساز خارج شده اند. برای خروج از این رکود و اوضاع نابسامان مسکن، دولت باید یک سری مشقو ها برای بخش انبوه سازی ایجاد کند تا این فعالان دوباره به بخش انبوه سازی ورود کنند. رستمی افزود، اگر بخش خصوصی و دولتی برای سال آینده در بخش انبوه سازی مسکن به طور جدی وارد نشوند

خبر

چین

پیش بینی وضعیت ارز تا پایان سال

تسنیم|مسعود گلشیرازی، عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران، درباره وضعیت قیمت ارز تا پایان سال گفت: نقدینگی و مدیریت خلق پول در شبکه بانکی کشور به خوبی کنترل شده است و تا پایان سال، نرخ ارز در محدوده فعلی و با ثبات خواهد ماند. او افزود: اگر قیمت ها را از سال ۹۷ تاکنون بررسی و محاسبه کنیم، تقریباً نرخ رشد ارز با نرخ تورم، همسان افزایش یافته است؛ بنابراین تا پایان سال شرایط نرخ ارز را در همین محدوده فعلی و در یک حاشیه امن و با ثبات خواهیم داشت.

مجید شاکری، کارشناس اقتصادی، هم تأکید دارد که تا پایان سال نگرانی درباره نوسانات غیرعادی ارز نداریم، او گفت: احتمالاً اگر اتفاق خاصی روی ندهد تا پایان سال هم دلار در همین محدوده باقی می ماند.

شروط جدید ثبت نام خودرو

ایسنا|شورای رقابت متن دستورالعمل اصلاح شده تنظیم بازار خودرو را به وزارت سمت ابلاغ کرد که از مهم ترین آن می توان به وکالتی کردن حساب خریدار، واریز ۵۰ درصد مبلغ قیمت کارخانه خودرو و انتخابی و امکان ثبت نام برای دارندگان پلاک فعال (دارندگان خودروهای با عمر بیش از پنج سال) را نام برد.

معافیت مالیاتی برای خانواده های پرجمعیت

فارس| مهدی موحدی، سخنگوی سازمان امور مالیاتی، گفت: در لایحه مالیات بر مجموع درآمد، معافیت مالیاتی متناسب با تعداد اعضای خانواده افزایش می یابد.

توزیع ۵۳۰۰ تن مرغ منجمد

شهراآر|فوزامدیرکل پشتیبانی امور دام خراسان رضوی گفت: طی ۹ ماه گذشته ۵ هزار و ۳۰۰ تن مرغ منجمد با هدف تنظیم بازار و حمایت از مصرف کنندگان در استان توزیع شده است. حمیدرضا فخررجیمی با اشاره به استمرار توزیع مرغ منجمد با قیمت کیلویی ۶۵۷ هزار ریال بر اساس تقاضای بازار، افزود: با پیگیری مدیریت جهاد کشاورزی استان برای کمک به تنظیم بازار و حمایت از مصرف کنندگان، توزیع مرغ منجمد همچنان در برنامه قرار دارد. وی اظهار کرد: علاوه بر این طبق دستورالعمل ابلاغی دفتر مرکزی در مناسبت های مختلف مانند ماه های محرم، صفر، رمضان و ایام عید نوروز این اقلام به نرخ تنظیم بازار با هدف تأمین نیاز توزیع می شود. مدیرکل پشتیبانی امور دام خراسان رضوی ادامه داد: به عنوان نمونه در شب پلدا با هدف تأمین نیاز مردم و تنظیم بازار پنج تن مرغ منجمد در مشهد توزیع شد.

حباب ۶ میلیون تومانی قیمت سکه

اقتصادنیوز|محمدکشتی آرای، فعال بازار طلا، گفت: افزایش تقاضا باعث افزایش حباب سکه در بازار شده است، بر همین اساس نیز حباب سکه از ۵ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان به ۶ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان رسیده است. وی افزود: باتوجه به در پیش بودن ماه رمضان و افزایش مراسم های قبل از این ماه، تقاضا برای خرید طلا و سکه به طور طبیعی در بازار افزایش یافته است. دوسه ماهی بازار با ثبات بود ولی به دلیل پیش رو بودن ماه رمضان و عید نوروز تقاضا افزایش یافته است.

ترمیم حقوق بازنشستگان

خبرآنلاین|پیشنهادهای دولت برای افزایش، ترمیم حقوق بازنشستگان و بهبود معیشت بازنشستگان در سال ۱۴۰۳ در کمیسیون تلفیق به تصویب رسید که ظاهراً نزدیک تورم سال آینده حقوق بازنشستگان افزایش خواهد یافت. به منظور اجرای متناسب سازی حقوق بازنشستگان کشوری و لشکری، در بند «س» تبصره ۶ لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ منابع لازم از محل افزایش یک درصد مالیات بر ارزش افزوده پیش بینی و از سوی دولت برای تصویب به مجلس شورای اسلامی ارسال شده که در کمیسیون تلفیق بودجه سال ۱۴۰۳ نیز به تصویب رسیده است. منابع حاصل از این بند در سال ۱۴۰۳ حداقل معادل ۵۰ همت است که صرف متناسب سازی حقوق بازنشستگان با شاغلان هم تراز خواهد شد.

بازار

قیمت میوه درجه یک میدان بار مشهد

سیب زرد	انار	موز
۳۵,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۵۰,۰۰۰
پرتقال شمال	کیوی	انار
۱۵,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۴۰,۰۰۰
خرمالو	گلابی درگزلی	کیوی
۶۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۴۰,۰۰۰
ملفودی به اطلاع می رساند: کارت موقت کار اینجناب ابوالفضل رضایی به شماره اختصاصی ۱۶۷۱۰۹۸۳۱۰۶۲ ملفود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.		

خبر

مرکز آمار ایران گزارش تحولات بازار مسکن تهران در آذرماه ۱۴۰۲ را منتشر کرد. بر این اساس در آذرماه ۱۴۰۲ شاخص قیمت آپارتمان های مسکونی شهر تهران به عدد ۲۲۴٫۴ رسیده که نسبت به ماه قبل ۲٫۹ درصد کاهش را نشان می دهد. کارشناسان، اصلی ترین دلیل روند نزولی قیمت در بازار مسکن را رکود حاکم بر بازار می دانند. رکودی که سایه آن، هم در بازار معاملات و هم در بازار ساخت و ساز محسوس است. کارشناسان معتقدند

ضربه این رکود بر بازار مسکن انکارناپذیر است و این روند کاهشی نیز چندان امیدوارکننده و با ثبات نیست. به باور تحلیلگران به محض بازگشت تعداد معاملات به ارقام سال های گذشته، دوباره روند قیمت مسکن روی شیب صعودی قرار خواهد گرفت.

رئیس اتحادیه املاک مشهد در گفت وگو با شهراآر درباره وضعیت بازار مسکن بیان کرد: رکود مسکن از ابتدای خرداد امسال شروع شد و ما شاهد روند نزولی قیمت و رکود در بازار مسکن هستیم. در حال حاضر خرید و فروش خیلی کم اتفاق می افتد و سرمایه از حوزه مسکن خارج شده است. به گفته حسین رستمی در برخی مناطق مشهد از ابتدای