

سهم ۲۰ درصدی استان در تولید یخچال و فریزر کشور



مدیرکل صمت خراسان رضوی با بیان اینکه در استان در حوزه لوازم خانگی بیش از ۱۲۰ شرکت تولیدی داریم، گفت: حدود ۲۰ درصد تولیدات یخچال و فریزر کشور مربوط به خراسان رضوی است. به گزارش روابط عمومی نما یشگاه بین المللی مشهد، امیررضا رجبی ادامه داد: البته توفعی که در حوزه تولیدکنندگان وجود دارد، این است که قدر حمایت هارایدانند

و از طرفی باتوجه به اینکه لوازم خانگی به سمت هوشمندسازی پیش می رود از نوآوری و توسعه فناوری غافل نشود. رجبی بیان کرد: نیازهای خانوارها در حال تغییر است و متناسب با آن تولیدکنندگان باید تولیداتشان را تغییر دهند. همچنین باید تولید صادرات محور را مورد توجه قرار دهند. وی ادامه داد:

خوشبختانه کیفیت لوازم خانگی، صوتی و تصویری به حدپذیرفتنی خوبی رسیده است که نشان می دهد حمایتی که از لوازم خانگی شده مسیر درستی را طی کرده است. همچنین بررسی ها نشان می دهد که لوازم خانگی واحدهای تولیدی خراسان رضوی به دلیل کیفیت

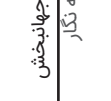
خوبی که دارند، قابلیت صادرات به سایر کشورها را دارند. وی تأکید کرد: خوشبختانه در حوزه ماشین آلات صنعتی و قالب سازی لوازم خانگی در استان، توانمندی های بسیار خوبی داریم. درحال حاضر به آن چیزی که در این حوزه نیاز داریم، ورق است، زیرا استان در تولید ورق محدود است. باید تولیدکنندگان ورق هم به فکر باشند تا تولیدات خود را متناسب بانیاز تولیدکنندگان لوازم خانگی افزایش دهند.

استاندار در شورای گفت وگوی دولت و بخش خصوصی در راستای حمایت از تولید تأکید کرد

قطع خودسرانه خدمات به واحدهای تولیدی، ممنوع

گزارش خبری

صد و دوازدهمین جلسه شورای گفت وگوی دولت و بخش خصوصی استان با حضور استاندار خراسان رضوی در محل اتاق بازرگانی خراسان رضوی برگزار شد.



تذکر استاندار به قطعی های بدون هماهنگی

استاندار خراسان رضوی دراین جلسه تأکید کرد: هیچ دستگاه خدمات رسان در ارتباط با واحدهای تولیدی و خدماتی مربوط به حوزه اقتصاد نباید خودسرانه قطع انشعاب کند. به ویژه که این مسئله ممکن است سبب اختلال در تولید شود. یعقوبعلی نظری افزود: اگرچه بخش های تولیدی و خصوصی باید به وظایف خود به موقع عمل کنند اما قطعی خدمات مانند آب، برق و گاز در این موارد راه حل آخر است. از این رو حتما قطعی ها باید با هماهنگی باشد که اختلالی در روند تولید ایجاد نشود.

تسهیل پرداخت تسهیلات

رئیس دبیرخانه شورای گفت وگوی دولت و بخش خصوصی استان به موضوع افزایش سقف ماده ۱۸۶ قانون مالیات مستقیم به اشخاص حقیقی و حقوقی در امسال و افزایش خودکار آن در سال های بعد پرداخت و گفت: بر اساس ضوابط قبل از ابلاغ جدید، اشخاص حقیقی قبل از مراجعه کردن به ادارات کل مالیات برایشان ۲۰۰ میلیون تومان مالیات و برای اشخاص حقوقی ۵۰۰ میلیون تومان پیش بینی شده بود. این مسئله سبب می شد تا برای دریافت وام مجبور به دریافت استعلام از اداره مالیات باشند. علی اکبر لبافی افزود: برای حل این مشکل دو پیشنهاد دادیم، یک پیشنهاد اینکه برای اشخاص حقیقی این مبلغ به ۵۰۰ میلیون تومان و برای اشخاص حقوقی به یک میلیارد تومان افزایش یابد. این مسئله نیز در همین چند روز گذشته ابلاغ شد. بدین ترتیب اشخاصی که می خواهند تسهیلات بانکی بگیرند و کسب وکارهای حقیقی هستند تا دریافت مبلغ ۵۰۰ میلیون تسهیلات نیاز به دریافت استعلام از ادارات کل مالیاتی ندارند

و برای اشخاص حقوقی هم حدود ۹۲۰ میلیون تومان، نیازی به استعلام گرفتن از اداره کل مالیاتی ندارند. بانک ها می توانند بدون استعلام از اداره مالیات تاسقفی که گفته شد تسهیلات بدهند.

بررسی شیوه اعتبارسنجی

حجت الاسلام والمسلمین نصر... پژمانفر، رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس، هم در این جلسه گفت: یکی از کارهایی که در کمیسیون اصل ۹۰ پیگیری کردیم موضوع اعتبارسنجی است. در این موضوع بر اساس رفتار و سبک زندگی اعتبارسنجی انجام می شود و ضمانت هایی که امروز در جامعه اسباب دلال بازی را ایجاد کرده، حذف می شود. این مسئله در دستور است و در کمیسیون در حال بررسی است. اینکه تعامل فرد بانبری و انتظامی، ثبت احوال، وزارت علوم، آموزش و پرورش و هراگان دیگر ملاک قرار بگیرد.

صنایع محور غرب

لبافی دستور بعدی را مسئله مرتبط با صنایع محور غرب بیان کرد. توافقات هشت بندی در این زمینه بین بخش خصوصی، دولتی و شورای برنامه ریزی

توسعه استان انجام شده است و با مذاکرات و پیگیری ها حسب اعلام شهرداران مناطق ۱۰ و ۱۲ فرایند تکمیل پرونده ها و صدور پایان کار در عرصه واعیان برای صنایع محور غرب مشهد سرعت گرفته و موانعی که مطرح است باید تسهیل شود.

انشعاب موقت برای بعضی واحدهای تولیدی فرزاد بهشتی، معاون دادستان عمومی و انقلاب خراسان رضوی، نیز در این جلسه بیان کرد: کسانی که واحد تولیدی ساخته اند و از انشعاب آب، برق و گاز با تلفن محروم هستند بر اساس مصوبه اخیر می شود و ضمانت های کل دادگستری استان و دادستان مرکز استان باید انشعاب موقت به این واحدها داده شود به شرط اینکه اولین اقدام ساخت وساز آن ها در ۳۱ خرداد ۱۳۹۶ انجام شده باشد.

دستورکارهای شورای گفت وگوی استان

در ادامه این جلسه چند دستور کار توسط رئیس دبیرخانه شورای گفت وگوی استان مطرح شد. چالش های انجمن صنفی سازندگان اسکلت خراسان رضوی، بررسی موانع و مشکلات



نگار تصویر: بخش بسته بندی در کارخانه تولید لوازم خانگی در خراسان رضوی

که نیروهای مستقل به ویژه در بخش خدمات برعهده می گیرند. از این دسته است، بسیاری از مشاغل بخش خدمات به صورت خویش فرامی یادر قالب بنگاه های کوچک به وجود می آیند. اما این مشاغل کیفیت و ثبات خوبی ندارند. به طور مثال، کسی که به عنوان یک راننده در یک شرکت تاکسی اینترنتی مشغول به کار است هم شاغل است، اما کیفیت شغلی که دارد نسبت به کسی که در بخش تولید حضور دارد و ارزش افزوده ای را ایجاد می کند، بسیار کمتر است. گزارش بازوی پژوهشی مجلس ترکیب «افزایش سهم کارکنان مستقل و افزایش سهم بخش خدمات در بازار کار ایران» را شهادی بر کاهش کیفیت شغلی می داند. آمارهای مدیرکل کار خراسان رضوی نشان می دهد که از ابتدای سال تاکنون از اشتغال های عملی شده استان، ۱۷ درصد در بخش کشاورزی، ۲۶ درصد در بخش صنعت و معدن و ۵۷ درصد در بخش خدمات بوده است. این آمار با گزارش مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی درباره کاهش کیفیت اشتغال مطابقت دارد.

شکاف دستمزد و معیشت

یکی از مواردی که در چند سال اخیر سبب رونق مشاغل بی کیفیت شده، شکاف دستمزد و معیشت است. گفته می شود که اکنون با وجود بیش از ۱۳ هزار بیکار در خراسان رضوی و ۱۰ هزار فرصت شغلی در صنایع، کارگران حاضر به حضور در کارخانه های نیستند. دلیل این مسئله درآمد بیشتر مشاغل بی کیفیت نسبت به اشتغال در کارگاه های تولیدی و صنفی است. در حال حاضر حداقل دریافتی ماهانه کارگران بدون سابقه و مجرد، حدود ۷ میلیون

و ۳۹ هزار تومان و حداقل دریافتی بایک فرزند ۸ میلیون و ۵۰ هزار تومان و حداقل دریافتی بادو فرزند ۸ میلیون و ۵۸ هزار تومان است. این در حالی است که بررسی هانشان می دهد که میزان درآمد افراد در فعالیات در مشاغل خدماتی و غیرپایدار به مراتب بیشتر است. همین مسئله سبب شده تا اشتغال بی کیفیت وزن بیشتری در بازار کار پیدا کند.

وضعیت نامناسب نرخ مشارکت اقتصادی

به طور کلی در خراسان رضوی با وجود تک رقمی بودن نرخ بیکاری، نرخ مشارکت در سال های اخیر همواره در وضعیت نامناسبی قرار داشته است. به گونه ای که هیچ گاه این نرخ به مرز ۵۰ درصد نیز نرسیده است. این درحالی است که طبق آخرین آمارهای منتشرشده در پایگاه اطلاع رسانی سازمان جهانی کار، میانگین نرخ مشارکت نیروی کار در کل کشورهای جهان ۶۰ درصد و نرخ مشارکت در کشورهای غرب آسیا ۵۵ درصد است که به وضوح از نرخ های مشارکت بالاتر است.

آن گونه که وضعیت اقتصادی نشان می دهد، پدیده شاغلان فقیر رو به گسترش بوده است. شاغلان فقیر، افراد شاغلی هستند که درآمد آن ها به دلیل شغل کم درآمد و درآمد پایین خانواده به زیر خط فقر می رسد. این ها افرادی هستند که حداقل ۲۷ هفته در سال را صرف کار می کنند، اما درآمد آن ها تأمین کننده حداقل معیشت برای آن ها و خانواده شان نیست. این آمار نشان می دهد که برخلاف ادعای برخی مسئولان، وضعیت اشتغال در خراسان رضوی چندان مناسب نیست و برای بهبود کیفیت اشتغال های ایجادشده باید چاره ای اندیشیده شود.



برخورد باگران فروشی بلیت هواپیما

شهرآرانوزا مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی گفت: باتوجه به افزایش غیرقانونی نرخ بلیت هواپیما توسط بعضی شرکت های هواپیمایی و اعلام ناراضیاتی مردم از این موضوع، در همین راستا طرح نظارتی ویژه آژانس های هواپیمایی و ایرلاین های هواپیمایی باهدف نظارت بر قیمت های بلیت هواپیما در گشت مشترک تعزیرات حکومتی آغاز شد. مرتضی مدنی افزود: این طرح با رویکرد پیشگیرانه از افزایش غیرقانونی نرخ بلیت هواپیما، کنترل نرخ مصوب بلیت و تشدید نظارت ها و جلوگیری ازگران فروشی با همکاری دیگر دستگاه های نظارتی در حال انجام است.

جولان قطعات قلبی خودرو در بازار

ایپنا| احمد عابدین زاده، رئیس کمیسیون بازرسی اتحادیه فروشندگان لوازم بدکی، ضمن اشاره به اینکه در نگاه اول و در ظاهر، قطعات پدکی در بازار از کالاهای اصلی بانام های تجاری معتبر هستند، اما در بررسی دقیق تر مشخص می شود که بدون شناسه کالا یاکد رهگیری هستند که افراد سودجو و فرصت طلب، اقدام به تقلب آن ها کرده اند که گاهی تشخیص آن برای خود فروشنده نیز مشکل است. احمد حسینی، رئیس اتحادیه فروشندگان قطعات یدکی خودرو، هم بیان کرد: در انتهای زنجیره، کدهای شناسه کالا و کدهای رهگیری از زنجیره خارج نمی شود. بسیاری از این شناسه ها متأسفانه مورد تقلب قرار می گیرند و شناسه غیراصلی بر روی محصول درج می شود.

افزایش ظرفیت تولید برق در شهرک های صنعتی

ایرنا|مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خراسان به افزایش ظرفیت تولید برق در شهرک های صنعتی اشاره کرد و گفت: برق منطقه ای خراسان، بیشترین طرح های مربوط به تأمین برق شهرک های صنعتی را در بین سایر شرکت های برق منطقه ای در کل کشور دارد که عملیات اجرایی مهم آن ها از ابتدای سال گذشته آغاز شده است. حسین محمودی افزود: در دولت سیزدهم افزایش ظرفیت برق رسانی به سیزده شهرک صنعتی در سه استان خراسان رضوی، خراسان شمالی و خراسان جنوبی آغاز شده است که از این تعداد هفت شهرک بزرگ هستند و سهم زیادی در تولید و اشتغال منطقه دارند. وی اضافه کرد: برخی طرح های برق رسانی به شهرک های صنعتی مربوط به سال های قبل بوده اما به هر دلیلی عملیات اجرایی اش آغاز نشده است. از طرح های مربوط به برق رسانی اشاره شده، شهرک های صنعتی قوچان، تبادکان، سبزوار، گناباد، جغتای، کاشمر و شهرک صنعتی شماره ۵ مشهد مربوط به خراسان رضوی است.

افزایش نسبت منابع به مصارف بانکی استان

اتفاق بازرگانی|هادی توانا، مدیرکل دفتر هماهنگی امور سرمایه گذاری و اشتغال استانداری خراسان رضوی، افزایش نسبت منابع به مصارف بانکی استان از ۶۸ درصد به ۸۵ درصد را دستاوردی بزرگ برای استان برشمرد و گفت: در صورت تحقق این وعد، حدود ۴۸ هزار میلیارد تومان اعتبار به استان تعلق خواهد گرفت. این درحالی است که منابع لازم برای اجرای همه پروژه های اقتصادی و تولیدی استان (فارغ از پروژه های ملی و زیربنایی) حدود ۵۰ هزار میلیارد تومان است و با این میزان تسهیلات، می توان نیاز مالی همه پروژه های استان را برطرف کرد.



چه سهامی بخریم؟

شرکت الف قیمتش ۱۰۰۰ تومان است و شرکت ب، قیمتش ۲۰۰ تومان، کدام سهم را باید خرید؟ این مقایسه سبب و پرتقال است و اساسا معنایی ندارد چراکه مهم این است که هر کدام از این شرکت ها چقدر «سود» می سازند. اینجاست که به یکی از مشهورترین نسبت های ارزش گذاری سهام به اسم قیمت به درآمد یا پی به ای (PE) می رسمیم. این نسبت چیست و چطور محاسبه می شود؟ قیمت هر سهم در صورت قرار می گیرد و سود هر سهم یا EPS در مخرج، مثلا اگر قیمت سهم شرکت الف ۱۰۰۰ تومان بوده و قرار است امسال به ازای هر سهم ۲۰۰ تومان سود بسازد، نسبت قیمت به درآمد آن ۵ واحد می شود. یعنی به ازای هر یک تومان سود این شرکت، سرمایه گذارها حاضرند ۵ تومان سرمایه گذاری کنند. حالا فرض کنید یک سهم قیمت به درآمد ۸ داشته باشد. آن وقت برای هر یک تومان سود، باید ۸ تومان سرمایه گذاری کنید، پس در ظاهر سهامی که پی به ای ۵ داشت جذاب تر است، چون شما برای میزان سود یکسان سه تومان پول کمتری پرداخت می کنید. در نگاه اول به نظر می رسد هرچه پی به ای پایین تر باشد بهتر است یا این طوری بگوییم اگر سهمی پی به ای بالایی دارد، یعنی قیمت سهم زیادی بالا رفته و به اصطلاح به حیابی شدن نزدیک شده است. اما همیشه این طور نیست. سهم ها بر اساس نوع عملکرد و حوزه فعالیتشان می توانند تفاوت های اساسی داشته باشند.

قصه به این موضوع برمی گردد که در زمان سرمایه گذاری دو چپه سودآوری وجود دارد (ایک، پولی که به عنوان سود نقدی به شما پرداخت می شود و دوم، سودی که به خاطر افزایش قیمت یا سهم کسب می کنید که به آن بازده سرمایه می گویند). شرکتی که به صورت دائم شاهد بهتر شدن فعالیت و ساخت سود بزرگ تری است، به تناظر آن قیمت سهام آن شرکت هم دائما بالاتر می رود. بنابراین، شوا رمی رشد قیمت سهم یا «بازده سرمایه» بیشتر حساب می کنید تا سود نقدی که می خواهید تقسیم کنید.

چنین سهم هایی عمدتا در حوزه هایی مثل صنایع تکنولوژی یا صنایع کوچک همچون صنعت دارو و غذا که یک بهبود نسبی باعث تغییر سریع درآمدشان می شود پیدا شده و پی به ای بالاتری دارند. اما در شرکت های حوزه زیرساختی مثل مخابرات و برق یا خیلی از شرکت های معدنی- فلزی که قرار نیست عملکردشان باتغییرات اساسی همراه شود، عموما تنها منبع کسب سود سرمایه گذارها همین سود نقدی است؛ در نتیجه این شرکت ها معمولا پی به ای پایین تری دارند.

کاستن تعهدات اشتغال استان

البته این مسئول در فروردین ماه امسال هم به ایرنا