

هزینه خرید صدها اتوبوس، قیر برای نهضت آسفالت و ۶۰ واگن قطار شهری، با این روش تأمین می‌شود

اداره نقد شهر با تدبیر غیرنقدی شهرداری

گزارش خبری



روزنامه‌نگار
محمد خامران

اجرای پروژه‌های عمرانی ریزو درشت ام‌ری ناگزیردر حل برخی مشکلات شهر،چاره‌ای جزتعریف و اجراکردن برخی

از پروژه‌ها ندارد، اما مشکلات اعتباری و مالی مدیریت شهری در شهرهای مختلف کاری کرده که ساخت‌وسازو اجرا کردن پروژه‌های مختلف با چالش روبه‌رو شود و به قول معروف دست‌ودل شهرداری‌ها برای تعریف کار عمرانی جدید به دلیل منابع مالی محدود بلرزد. در مشهد اما مدتی است که شکل و شمایل تأمین منابع مالی پروژه‌ها تغییر کرده است و شهرداری به جای پول نقد، از منابع غیرنقد برای اجرای پروژه‌ها خرج می‌کند، مثلاً آن طور که معاون شهردار و رئیس سازمان اقتصادی شهرداری می‌گوید، ۸۰درصد از منابع مالی پروژه ۶۰۰ میلیاردی تقاطع چهار سطحی آزادگان به صورت غیرنقد تأمین شده است.



محمد‌هادی محمدی مقدم در گفت‌وگو با شهرآرا با اشاره به جزئیات اجرای پروژه بزرگ تقاطع آزادگان و مدل خاص تأمین منابع مالی برای این پروژه ویژه شرق کشور گفت: در ماجرای ساخت تقاطع چهار سطحی آزادگان بیشتر به ابعاد اجرایی کار اشاره شده است، در حالی که شیوه تأمین منابع مالی برای اجرای این پروژه بسیار ویژه بود. سال ۱۳۹۷ اوضاع منابع مالی نقد شهرداری چندان خوب نبود و متاثر از رکود بود، برای همین هم اجرای پروژه‌های عمرانی در شهر به سمت استفاده از منابع غیرنقد رفت.

- گام اول، اجرای ۴ پروژه بزرگ

تقاطع چهار سطحی آزادگان ، تقاطع غیرهم‌سطح خلیج فارس، تقاطع غیرهم‌سطح مصلی و محور کوشش -خلج اولین پروژه‌های شهری بودند که قرعه ساخت‌وساز و تکمیل با منابع غیرنقد به نام آن‌ها افتاد. رئیس سازمان اقتصادی شهرداری درباره این پروژه‌ها توضیح داد: تأمین مالی این چهار پروژه به روش غیرنقد در همان زمان به ما واگذار شد و این‌ها اولین پروژه‌هایی در شهر بودند که آن زمان هزینه‌های آن‌ها به صورت غیرنقد تأمین شد و برای دیگر شهرها و کلان‌شهرها سؤال بود که چطور توانستیم این پروژه‌های نسبتاً بزرگ شهری را به این روش به مرحله اجرا بپهره‌برداری برسانیم.

- ۶۰۰ میلیارد تومان پروژه، فقط ۲۰ درصد نقد

وی با تأکید بر اینکه ۴۸۰ میلیارد تومان از اعتبار پروژه ۶۰۰ میلیارد تومانی تقاطع چندسطحی آزادگان به صورت غیرنقد تأمین شده است که در نوع خودش

بی‌نظیر است ، تصریح کرد: در زمان برگزاری مناقصه برای این پروژه دچار شک و تردید بودیم که آیا با این وضعیت سرمایه‌گذاری برای ساخت آن پروژه، می‌توانیم کار را پیش ببریم یا نه؟ اما در کمال ناباوری ۲۷ شرکت برای ساخت تقاطع چهار سطحی آزادگان با همین روش غیرنقد اعلام آمادگی کردند که چهارده شرکت امتیاز شرکت در مناقصه را به دست آوردند. محمدی مقدم ادامه داد: اگر قرار بود قیمت تمام شده این پروژه بزرگ را به نرخ امسال محاسبه و کار را ادامه دهیم، به‌طور قطع بیشتر از ۶۰۰ میلیارد تومان باید پرداخت می‌کردیم. البته که سرعت پرداختی‌های نقد و غیرنقد به پیمانکار در این دوره اخیر بیشتر شد و این امر به تسریع ساخت و بهره‌برداری از همه سطوح پروژه تقاطع چهار سطحی منجر شد.

- از خرید واگن تا خرید اتوبوس با روش جدید

اما تقاطع چهار سطحی آزادگان و چند پروژه دیگر آخرین پروژه‌های شهرداری نیستند که هزینه‌های آنان به روش غیرنقد تأمین می‌شود و قرار است از قیر

مورد نیاز نهضت آسفالت سال آینده تا اتوبوس‌ها و ۶۰ واگن خط یک قطار شهری ضرورت اجرای سریع پروژه‌های عمرانی رئیس سازمان اقتصادی شهرداری مشهد در ادامه از ظرفیت خوب مشهد



کدام محمد زارنداز شهردار

برای تأمین منابع مالی به صورت غیرنقد صحبت کرد و در این باره تأکید کرد: این ظرفیت در شهرداری مشهد و در میان پیمانکاران وجود دارد که اگر نقدینگی نباشد یا کافی نباشد، به راحتی می‌توانیم پروژه‌های مختلفی را در شهر به صورت غیرنقد اجرایی کنیم و مدیران شهری نباید از تعریف و اجرای پروژه به این روش واهمه داشته باشند. اگر پروژه مهمی امروز اجرا نشود، با توجه به وضعیت اقتصادی، همان پروژه را مجبوریم در سال‌های بعد با چند برابر قیمت زیر بار اجرا ببریم. هر پروژه‌ای هرچه سریع‌تر اجرا شود به نفع شهر و شهرداری است.

- از خرید واگن تا خرید اتوبوس با روش جدید

اما تقاطع چهار سطحی آزادگان و چند پروژه دیگر آخرین پروژه‌های شهرداری نیستند که هزینه‌های آنان به روش غیرنقد تأمین می‌شود و قرار است از قیر مورد نیاز نهضت آسفالت سال آینده تا اتوبوس‌ها و ۶۰ واگن خط یک قطار شهری

ویکی دو پروژه دیگر با همین روش تأمین شود تا کار شهر لنگ نماند. محمد‌هادی محمدی مقدم به همکاری میان سازمان اقتصادی و معاونت خدمات شهری و عمران برای اجرای چند پروژه غیرنقد بزرگ در حوزه تأمین اتوبوس و واگن قطار شهری و... اشاره کرد و گفت: الان در حوزه اقتصادی با همکاری معاونت شهری و معاونت عمران درگیر چند پروژه غیرنقد بزرگ در شهر هستیم که نمره آن متحول شدن شهر است. قطار شهری مشهد در خط یک به ۶۰ واگن نیاز دارد و سال‌هاست که درگیر بود خرید آن هستند. این ماجرا جزو بودجه‌های سنواتی شهر بوده و تا امروز محقق نشده است و الان در حال تلاش هستیم تا بتوانیم با استفاده از منابع غیرنقد این خرید را که حدود ۶ هزار میلیارد تومان هزینه دارد انجام بدهیم. همچنین ۴ هزار میلیارد تومان قرار است تا صرف خرید اتوبوس و مینی‌بوس و میدل باس برای شهر شود که بخش زیادی از این قرارداد هم برای اولین بار با منابع غیرنقد مثل تسهیلات و... انجام خواهد شد.

- آغاز نهضت آسفالت با خرید غیرنقدی قیر

معاون شهردار و رئیس سازمان اقتصادی شهرداری مشهد با اشاره به حمایت شورای شهر از این روش تأمین منابع مالی تصریح کرد: خود شورای شهر مشهد هم در ماجرای منابع غیرنقد از ما حمایت می‌کند و چندی پیش در مصوبه‌ای برای خرید سیمان و مبلگرد و قیر این مجوز را به ما داد تا این کار را با منابع غیرنقدی مثل امتیازات ساختمانی و... جلو ببریم. با این خرید به روش غیرنقد هم تأمین مصالح را برای شهرداری خواهیم داشت و هم نهضت آسفالتی که چند سالی است به دلیل مسئله تأمین قیر و... متوقف شده بود یک بار دیگر شروع شود و به رکورد سه‌ونیم میلیون مترمربع آسفالت در سال خواهیم رسید.

عضو شورای اسلامی شهر مشهد در دیدار با مردم منطقه یک:

در بودجه‌های فرهنگی، بحران جدی داریم



محمد کاملان در ادامه سلسله جلسات مدیران شهری با مردم، هاشم دانشی، عضو شورای شهر و کمیته نظارتی شهرداری منطقه یک؛ جواد مسلم، شهردار منطقه یک و یوسف اسماعیل‌زاده، معاون فرهنگی و هنری سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری در جلسه‌ای چند ساعته در مسجد امام سجاده^(ع) پاسخگوی سؤالات و مشکلات شهروندان ساکن این منطقه شدند.

- بار مسائل فرهنگی روی دوش شهرداری

شهردار منطقه یک نیز با اشاره به هزینه ۲۰ میلیارد تومانی مدیریت شهری در این منطقه برای رفت‌و‌رو و نگهداری از تأسیسات و میلمان شهری توضیح داد: ما نیاز داریم که برای بسیاری از پروژه‌ها که اولویت دارند اعتباری اختصاص پیدا کند، اما سهم بودجه و اعتبارات عمرانی منطقه یک نسبت به میزان درآمد از کل بسیار کم و ناچیز است. جواد مسلم در پاسخ به درخواست‌های متعدد مردم برای رسیدگی به وضعیت پل‌های عابر پیاده بیان کرد: رسیدگی به وضعیت پل‌های هوایی و پله‌های برقی آن در حوزه وظایف سازمان ترافیک است و شهرداری منطقه پیگیر مطالبات شهروندان در این باره خواهد بود. معاون فرهنگی سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد نیز در این نشست مردمی گفت: بار بسیاری از مسائل فرهنگی شهر بردوش شهرداری است و شهرداری مشهد امروز یکی از مهم‌ترین مأموریت‌های فرهنگی شهر را به دوش می‌کشد. یوسف اسماعیل‌زاده ادامه داد: مجموعه شهرداری بیشترین تماس را با شهروندان دارد و در حوزه خدمات‌رسانی عام نیز بیشترین فعالیت را دارد. اما دیگر دستگاه‌ها نیز باید وظایف خود را انجام دهند تا مشکلات و نیازهای شهروندان به‌صورت کامل پاسخگویی شود.

- رای دیوان و ناراضیاتی کسبه و شهرداری

هاشم دانشی ادامه داد: رأی دیوان عدالت اداری درباره تجاری‌های موقت که چندی پیش مطرح شد، هم باعث ناراضایی کسبه شده است و هم شهرداری‌ها را با مشکل روبه‌رو کرده است. زمانی که در جایگاه کلان تصمیمی بدون نظر کارشناسی گرفته می‌شود، شهرداری به عنوان یک دستگاه خدمت‌رسان و شورای شهر که باید زبان‌گویای مردم باشد، دچار مشکلاتی می‌شود. متأسفانه برخی قوانین و ضوابط دست‌وپاگیر باعث می‌شود قدرت مانور مدیران در کشور محدود شود.

عضو شورای اسلامی شهر مشهد با اشاره به جذب

کمتر از ۵۰ درصد بودجه از سوی شهرداری مشهد

تصریح کرد: در بودجه‌های فرهنگی با بحران جدی روبه‌رو هستیم و فقط کمتر از ۵۰ درصد



آسفالت ۵۵ هزار مترمربع از معابر در سال ۱۴۰۲



سرپرست شهرداری منطقه
حسین صالحی مفرد

امسال آسفالت ۵۵ هزار مترمربع از معابر منطقه و ۴۵ هزار مترمربع پیاده‌روسازی انجام می‌شود. منطقه ۵ حدود سیزده هکتار وسعت دارد که حدود ۸ هزار هکتار آن داخل محدوده شهری و مابقی خارج از محدوده شهری قرار دارد. درباره جمع‌آوری آب‌های سطحی نیز تا انتهای امسال حدود ۳۰ هزار متر طول جوی و جدول کشی در محلات منطقه ۵ اجرا می‌شود. البته امسال حدود ۲۰ هزار مترمربع معبر جدید در محدوده بولوار شهید دهقان و اراضی علاقه‌بند و برزگر ایجاد می‌شود که این امر دسترسی‌های مناسبی را برای ساکنان منطقه ۵ ایجاد خواهد کرد. علاوه بر این ها تملک و بازگشایی ورودی معبر شهید شفیعی نیز در دستور کار است که برای این کار امسال ۳۰ میلیارد تومان اعتبار پیش‌بینی شده است.

اجرای پروژه کانال جمع‌آوری آب‌های سطحی و آسفالت معابر

اجرای پروژه کانال جمع‌آوری آب‌های سطحی و آسفالت معابر در پاسخ به مطالبات مردم در این منطقه در حال انجام است. معتقدیم مطالبه‌گری حق شهروندان است و ما نیز به‌عنوان خادمان مردم وظیفه پاسخگویی به مطالبات آن‌ها را داریم.

در همین راستا چند پروژه کانال ، جوی و جدول برای جمع‌آوری رواناب و آب‌های سطحی در محدوده شهید بسنگ‌بادی ، پورسینا و شهید معقول با اعتباری حدود ۷۵ میلیارد تومان در حال اجراست. یکی دیگر از درخواست‌های مطرح شده از سوی شهروندان در ارتباط با بهسازی و مناسب‌سازی معابر و پیاده‌روهای منطقه بود که در این باره

نیز اکنون پروژه‌های مختلفی در حال اجراست. یکی از این پروژه‌ها، جدول‌گذاری، زیرسازی و آسفالت خیابان حر ۱۳۶ واقع در شهرک شهید باهنر است که اکنون عملیات جدول‌گذاری و زیرسازی آن انجام شده و آماده اجرای آسفالت است.

اجرای پروژه‌های زودبازده در محلات هدف

اکنون یکی از اصلی‌ترین محورهای کاری و فعالیتی شهرداری منطقه، اجرای پروژه‌های زودبازده دو در محلات هدف است. تا امروز پروژه‌های محله سیدی ۸۱ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. برای این محله در فاز اول پروژه‌های زودبازده، فقط دو پروژه به ارزش ۷ میلیارد تومان تعریف شد و در فاز دوم این پروژه‌ها، محله سیدی هفت پروژه دارد که برای آن‌ها ۱۵ میلیارد تومان اعتبار کنار گذاشته شده است. این پروژه‌ها هم‌اکنون بیش از ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

اجرای پروژه حق تقدم عابر پیاده در ۲ تقاطع پرتردد

پروژه حق تقدم عابر پیاده در دو تقاطع پرتردد این منطقه اجرا شد. هدف از اجرای این پروژه، ارتقای ایمنی معابر شهری، روان‌سازی ترافیک و افزایش ایمنی شهروندان است که کار اجرای اصلاح هندسی، اجرای آسفالت و بهسازی مسیر تردد عابران در دو تقاطع فلاحتی و شریعتی و امامیه و شهید نیک‌رفتار در قالب این طرح انجام شد و به پایان رسید. اجرای این پروژه برای شهرداری منطقه ۱۰ بیش از ۲ میلیارد تومان هزینه داشته است.



اجرای طرح ترمیم درختان آسیب‌دیده کهن سال در مشهد

طرح ترمیم درختان آسیب‌دیده کهن سال در سطح شهر در حال اجراست. نگهداشت این درختان، اقدامات ویژه‌ای نیاز دارد، از جمله این اقدامات می‌توان به نمونه‌هایی همچون پایش مدام درختان، رصد آفات و بیماری‌های گیاهی، هرس بهداشتی، اقدامات به‌زراعی و تقویتی (اصلاح تشکک و آبخور، کتش و کندوکوب با کود آلی، چالکود، نصب لوله‌های هواده و آب‌رسان، تزریق مستقیم کود به نواحی ریشه با دستگاه بولیولفت و ارائه راهکارهای مناسب و... اشاره کرد. تاکنون تعداد ۸۸۰ اصله درخت کهن سال در شهر شناسایی و ۴۰۰ درخت پلاک‌گذاری شده است که از این تعداد ۲۰۰ اصله در برنامه ترمیم و پرکردن حفرات قرار دارد.

آغاز عملیات اجرایی آماده‌سازی اراضی شهید آوینی ۵۷

عملیات اجرایی آماده‌سازی اراضی و معبر بازگشایی شده واقع در انتهای شهیدآوینی ۵۷ آغاز شده است. در راستای توسعه متوازن خدمات شهری، تسهیل در دسترسی به معابر اطراف و همچنین تأمین حمل‌ونقل عمومی برای ساکنان شهرک مستضعفین، احداث معبر جدید در انتهای شهیدآوینی در دستور کار قرار گرفت. پس از توافق با مالک زمین بایرو تعیین قدرالسهم طرفین، عملیات اجرایی آماده‌سازی زمین شامل تسطیح، زیرسازی، جدول‌گذاری و همچنین بازگشایی معبر ۱۶ متری آغاز شده است.

بیش از ۲۹ میلیون سفر از طریق ناوگان اتوبوس‌رانی در آذرماه

در آذرماه بیش از ۲۹ میلیون سفر از طریق ناوگان اتوبوس‌رانی انجام شده است. این در حالی است که از ابتدای آذرماه سال گذشته ۲۸ میلیون و ۵۴۵ هزار و ۶۰۱ سفر از طریق ناوگان اتوبوس‌رانی انجام شده بود. مقایسه این دو آمار نشان می‌دهد که میزان انجام سفر با اتوبوس در آذرماه امسال نسبت به سال گذشته ۲ درصد افزایش داشته است.



معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری مشهد