چهره روز

بهره‌برداری از تقاطع شهید کاشانی تا پایان سال

نایب رئیس شورای اسلامی شهر مشهد گفت: عملیات اجرایی چهارراه شهید کاشانی، با اعتبار ۲۵ میلیارد تومان آغاز شده است که تا پایان سال به بهره‌برداری می‌رسد. ایمان فرهمندی در نشستی با رؤسای شوراهای اجتماعی محلات منطقه ۲، با بیان اینکه شوراهای اجتماعی محلات حلقه‌های میانی ارتباط مدیریت شهری با مردم هستند، اظهار کرد: آنچه مسلم بوده این است که این ارتباط را باید تقویت کنیم و با برگزاری جلسات دوره‌ای با رؤسای شوراهای اجتماعی محلات مناطق مختلف، به دنبال شنیدن دغدغه‌ها و مسائل و نقطه‌نظرات آن‌ها و ایجاد هماهنگی بیشتر بین مدیریت شهری و مردم هستیم. وی با اشاره به پیگیری دغدغه‌های اهالی این منطقه افزود: موضوع‌هایی چون خط BRT بولوار توس، نیازمند طی‌شدن فرایند، تأمین اعتبار، مطالعه و طراحی است که زمانبر است.



وی تصریح کرد: مطالبه احداث پارکینگ در ابوطالب هم نیازمند مطالعه و بررسی بیشتر است که آن را به حوزه مطالعات ارجاع خواهیم داد.

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری شهرداری مشهد خبر داد

پایان فعالیت ۱۸هزار واحد صنفی آلاینده در مشهد

گزارش خبری

محمد کاملان
روزنامه‌نگار

همزمان با رشد شهرنشینی و گسترش شهرها، بسیاری از مشاغلی که پیش از این در خارج از شهرها و تقریبا دور از مناطق مسکونی بودند، در دل شهرها قرار گرفتند و آلودگی هوای ناشی از فعالیت این مشاغل به اضافه آلودگی‌های صوتی و بصری و سد معبر و ایجاد گره‌های ترافیکی و البته اعتراض مردم به حضور برخی از مشاغل در کنار گروه‌های جمعیتی، چاره‌ای برای مدیران و تصمیم‌گیران شهری باقی نگذاشت، جز اینکه از فعالیت این کارگاه‌ها و مشاغل، جلوگیری و آن‌ها را به خارج از شهرها منتقل کنند. برای همین هم ایده ساخت مجتمع‌های ساماندهی مشاغل در نقاطی دورتر از مناطق مسکونی، مطرح و در کلان‌شهرهایی مثل مشهد، از حدود یک دهه پیش عملی شد. تا امروز فقط در مشهد دوازده مجتمع تخصصی برای برخی از مشاغل مختلف مثل تعمیرگاه‌ها و سنگ‌تراشان و فلزتراشان و... ساخته شده است و کار ساخت سه، چهار مجتمع دیگر برای مشاغلی مثل انبار ضایعات، پرنده‌فروشان و تعمیرگاه‌های خودرو در حال انجام است. با این حال مشهد هنوز به چندین و چند مجتمع ساماندهی دیگر نیاز دارد و از طرف دیگر شهرداری هم آماده همکاری با سرمایه‌گذاران برای ساخت این مجتمع‌هاست. حذف برخی از مشوق‌ها و تخفیف‌ها در قانون‌های تازه تصویب‌شده برای شهرداری‌ها، راه را برای ساخت این مجتمع‌های خدماتی سخت کرده است و حالا سرمایه‌گذاران میل و رغبتی برای این کار ندارند.



از ابتدای سال بیش از ۸هزار و ۵۰۰ مزاحمت شغلی، شناسایی و به صاحبان آن مشاغل اخطار داده شد

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری شهرداری مشهد گفت: در راستای آگاهی‌بخشی به مردم و رفع ابهامات آن‌ها، مدیریت شهری در نظر دارد با حضور در مساجد مناطق مختلف شهری به صورت مستقیم با مردم مشهد در این‌باره صحبت کند. بنابر اعلام معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد ضوابط طرح‌های تفصیلی از طریق مساجد به شهروندان آموزش داده خواهد شد.

جواد اصغری اظهار کرد: در راستای ایجاد شده، به دنبال راهکار جدیدی برای ترغیب دوباره سرمایه‌گذاران به ساخت مجتمع‌های ساماندهی مشاغل هستند، هرچند که برای سرعت گرفتن دوباره این ساخت و سازها بهتر است که قانون‌های تصویب‌شده، اصلاح شوند.

تکالیف شهرداری‌ها برای ممانعت از ایجاد مشاغل آلاینده

سال ۱۳۳۴ که قانون شهرداری‌ها تصویب شد، بندی در ذیل ماده ۵۵ این قانون گنجانده شد که براساس آن شهرداری می‌توانست جلو افتتاح مشاغل یا فعالیت کارخانه‌هایی را بگیرد که به بهداشت شهر آسیب می‌زنند. این ماده قانونی ۱۰ سال بعد اصلاح و دست شهرداری‌ها برای برخورد با مشاغل مزاحم باز شد. طبق اصلاحیه بند ۲۰ ماده ۵۵، شهرداری به صورت کلی موظف شد تا از ایجاد و تأسیس همه اماکن که به طریقی موجب بروز مزاحمت برای ساکنان شهر می‌شود یا مخالف اصول بهداشت هستند جلوگیری کند و اجازه تأسیس به مشاغل و کسب‌هایی ندهد که ایجاد مزاحمت و سروصدا یا تولید دود، عفونت یا تجمع حشرات و جانوران می‌کنند.

اما ابهامات این بند قانونی و گسترده‌تر شدن دایره شمول مشاغل مزاحم و آلاینده باعث شد تا سال ۱۳۹۶ هیئت دولت آیین‌نامه ساماندهی مشاغل و اصناف مزاحم شهری را تهیه و تصویب کند. استفاده از ابزارهای تشویقی مثل تعیین محل جدید استقرار، تأمین زیرساخت لازم و فراهم کردن تسهیلات بانکی برای تسهیل در انتقال مشاغل و صنوف به خارج از شهرها، ایجاد ظرفیت برای استقرار اصناف در شهرک‌های صنعتی و تعیین ۲۵ شغل و صنف به عنوان مصادیق مشاغل آلاینده و مزاحم جزو مهم‌ترین بندهای این مصوبه لازم‌الاجرای دولت بود که از آن سال به بعد به عنوان قانون زیردستی همه سازمان‌های دخیل در ماجرای ساماندهی مشاغل مزاحم قرار گرفت.

اخطار به ۸۵۰۰ شغل مزاحم

در همین باره مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری شهرداری مشهد در گفت‌وگو با شهرآرا به ارائه گزارشی از جزئیات شناسایی مشاغل مزاحم و آلاینده در سال جاری پرداخت و گفت: براساس بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها و در راستای سامان‌دهی مشاغل رسمی و کاهش آلاینده‌های صوتی و زیست‌محیطی و از همه مهم‌تر سامان‌دهی صنوف و مشاغل مزاحم شهری، همواره در شهر مشهد مشاغل مزاحم شناسایی و با آن‌ها برخورد می‌شود. از ابتدای سال بیش از ۸هزار و ۵۰۰ مزاحمت شغلی، شناسایی و به صاحبان آن مشاغل اخطار داده شد. علاوه بر این به دلیل توجه نکردن نزدیک به ۳ هزار واحد صنفی به اخطار اولیه ما برای تعیین تکلیف و خروج از مناطق مسکونی، با رأی کمیته بدوی و با تجمیع تمام پرونده‌های موجود، از فعالیت ۱۸هزار و ۳۱ واحد صنفی آلاینده جلوگیری شد.

حسن کلیدری با اشاره به حمایت‌های شهرداری از سرمایه‌گذاران برای ساخت مجتمع‌های ساماندهی مشاغل ادامه داد: ماجرای ساماندهی مشاغل مزاحم برای شهرداری بسیار مهم است و ما هم از این موضوع حمایت می‌کنیم، چون به ساخت این مجتمع‌ها نیاز داریم، اما برخی قوانین مثل قانون درآمدهای پایدار که به‌تازگی تصویب شده، باعث شده است تا برخی مشوق‌هایی که ما به سرمایه‌گذاران اعطا می‌کردیم تا برای ساخت مجتمع‌های شغلی اقدام کنند، حذف شود و همین موضوع باعث شده تا سرمایه‌گذاران رغبتی برای ساخت این مجتمع‌ها نداشته باشند و کار ساخت مجتمع‌های جدید به کندی پیش برود.

۳ مجتمع جدید در حال ساخت است

وی افزود: مشهد نیاز زیادی به مجتمع‌های جدید دارد، اما با وجود این قوانین و بسته‌شدن دست شهرداری برای حمایت از سرمایه‌گذاران نمی‌توانیم نیاز شهر را تأمین کنیم، چون قدرت مانور از ما گرفته شده است و تا این قوانین تغییر نکند یا اصلاح نشود، در کلان‌شهرها نمی‌توانیم به کار ساماندهی مشاغل سرعت بدهیم.

کلیدری در ادامه از سه پروژه درحال اجرا برای ساماندهی مشاغل مختلف صحبت کرد و گفت: با وجود مشکلات پیش‌آمده، پروژه‌های درحال ساختی که داشتیم متوقف نشده و فرایند اجرایی آن‌ها در حال انجام است و به زودی به بهره‌برداری می‌رسند. ما در حوزه ضایعات سه مجتمع جدید خواهیم ساخت، مجتمع پرنده‌فروشان هم درحال طی مراحل پایانی ساخت است و هفتاد واحد صنفی می‌توانند در آن مستقر شوند و کار ساخت مجتمع آسکو پارس در بزرگراه پیامبر اعظم(ص) هم دارد انجام می‌شود. غیر از این مجتمع‌های درحال ساخت، پیش از این دوازده مجتمع دیگر برای مشاغل مختلفی مثل تعمیرگاه‌ها، فلزتراشان، سنگ‌تراشان و... ساخته و اصناف در آن مستقر شده‌اند؛ با این همه اما نیاز شهر مشهد بیشتر از این تعداد است. مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری با تأکید بر لزوم تغییر مدل و شیوه جذب سرمایه‌گذاران برای سرمایه‌گذاری در ماجرای ساخت مجتمع‌های ساماندهی مشاغل تصریح کرد: با این مدل فعلی و مشوق‌هایی که حذف شده است، کمتر کسی به سمت سرمایه‌گذاری در ماجرای ساماندهی مشاغل می‌آید و برای همین هم با همراهی شورای اسلامی شهر مشهد به دنبال این هستیم تا طرح و مدل جدیدی را برای سرمایه‌گذاری در ساخت این مجتمع‌ها ارائه کنیم و مشوق‌هایی را طراحی و مصوب کنیم که سرمایه‌گذاران به نقش‌آفرینی در این موضوع علاقه‌مند شوند.



عکس: جواد کرمانی | شهرآرا

معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد اعلام کرد

تشریح طرح‌های تفصیلی برای مردم از طریق مساجد

گزارش روز

علیرضا ظهیری

حدود یک سال از اجرایی شدن طرح‌های تفصیلی شهر می‌گذرد و در این مدت مدیریت شهری با دریافت نظرات کارشناسان و مدیران نسبت به رفع نارسایی‌های این طرح‌ها اقدامات لازم را انجام داده است. در راستای کیفیت‌بخشی به اجرا و پیاده‌سازی طرح‌های تفصیلی و در راستای آگاهی‌بخشی به مردم و رفع ابهامات آن‌ها، مدیریت شهری در نظر دارد با حضور در مساجد مناطق مختلف شهری به صورت مستقیم با مردم مشهد در این‌باره صحبت کند. بنابر اعلام معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد ضوابط طرح‌های تفصیلی از طریق مساجد به شهروندان آموزش داده خواهد شد.

جواد اصغری اظهار کرد: در راستای مصوبه شورای شهر با عنوان «ارتقای نقش مساجد به عنوان عنصر هویت‌بخش (مسجد محوری)»، برنامه‌ریزی برای برگزاری جلسات آشنایی شهروندان مشهدی با ضوابط و مقررات طرح‌های تفصیلی حوزه‌های هفت‌گانه شهر و کسب نظرات و دغدغه‌های شهروندان برای تطبیق با اسناد قانونی و امکان اعمال و بازبینی طرح‌ها، در دستور کار معاونت معماری و شهرسازی قرار گرفته است.



برنامه‌ریزی برای برگزاری جلسات آشنایی شهروندان با ضوابط و مقررات طرح‌های تفصیلی شهر و کسب دغدغه‌های شهروندان، در دستور کار است

تشکیل بانک اطلاعاتی مساجد شهر

وی ادامه داد: در همین باره مساجد محوری در هر منطقه و محلات، توسط سازمان امور مساجد تعیین و اعلام می‌شود و معاونت شهرسازی و معماری شهرداری مشهد ضمن تشکیل بانک اطلاعاتی تمام مساجد موجود و پیشنهادی و مصوب در طرح‌های تفصیلی، استعلام لازم برای شناسایی مساجد محوری و تکمیل این بانک جامع را از این سازمان انجام داده است.

وی تصریح کرد: این بانک جامع اطلاعاتی علاوه بر امکان سیاست‌گذاری صحیح بر مبنای نگاه جامع و یکپارچه به تحقق خدمات، به تکمیل تحلیل‌های موردنیاز در راستای بازنگری طرح‌ها برای افزایش سرانه کاربری در مناطقی کمک می‌کند که با کمبود خدمات مذهبی روبه‌رو هستند.

تلاش برای ارتقای کارکرد مساجد

معاون معماری و شهرسازی شهرداری مشهد گفت: اکنون مساجد موردنظر شناسایی شده و پس از هماهنگی با معاونت فرهنگی و اجتماعی شهرداری و شهرداری‌های مناطق، نمایندگان معاونت شهرسازی اعم از همکاران اداره طرح‌های تفصیلی و ادارات دیگر مرتبط و مستقر در مناطق به همراه مشاوران طرح تفصیلی با حضور در مساجد منتخب تا پایان سال به صورت مستقیم درباره طرح‌های تفصیلی با مردم در ارتباط خواهند بود.

اصغری تأکید کرد: امیدواریم با این اقدام، علاوه بر تحقق بخشی به تکالیف و وظایف اجرایی، با ارتقای آگاهی و شناخت شهروندان از طرح‌ها و کسب نظرات و پیشنهادها و دغدغه‌های آن‌ها درباره اجرایی شدن ضوابط و مقررات به عنوان یکی از ابزارهای تحقق مشارکت‌پذیری شهروندان در مدیریت امور شهری، علاوه بر کسب رضایتمندی ساکنان محلات مختلف، شاهد ارتقای جایگاه و کارکرد مساجد باشیم.



عکس: محمدحسن صلواتی | شهرآرا

با شورا

رئیس کمیسیون ورزش و جوانان شورای اسلامی شهر مشهد:

باید فضایی برای ایده‌های جدید ورزش و جوانان ایجاد کنیم



رئیس کمیسیون ورزش و جوانان شورای اسلامی شهر مشهد گفت: شهرداری مشهد که در حوزه ورزش و جوانان با اقشار مختلف سروکار دارد و نیازهای شهروندان متغیر است، باید فضایی را برای پذیرش تغییر و ایده‌های جدید ایجاد کند.

سیدحسین علوی‌مقدم درباره موضوع ایجاد سازمان ورزش در شهرداری مشهد گفت: اکنون فعالیت‌های ورزشی شهرداری مشهد جزو مأموریت‌های سازمان فرهنگی تعریف شده و متأسفانه در این بخش باوجود فعالیت‌های متنوع ورزشی، برخی موضوعات همچون جوانان مغفول مانده است. علاوه بر این در حوزه ورزش نیز با توجه به مستقل نبودن آن، باعث ایجاد موازی‌کاری شده است.

وی ادامه داد: یکی از اهداف مهم در تغییر ساختار سازمان فرهنگی شهرداری مشهد و تبدیل آن به معاونت، ایجاد سازمان‌های مستقل به‌منظور برقراری عدالت در اجرای برنامه‌های مختلف در حوزه‌های فرهنگی، اجتماعی، ورزشی، زیارت و... در شهر و همچنین تخصیص بودجه براساس برنامه‌ریزی هدفمند در حوزه تخصصی آن و براساس ظرفیت‌ها و نیازهای مناطق مختلف شهر و البته شهروندان است.

علوی‌مقدم افزود: شهرداری مشهد بزرگ‌ترین نهاد خدمتگزار است که ظرفیت‌ها و زیرساخت‌های اثرگذار فرهنگی با حجم میلیونی در بُعدهای مختلف از جمله مخاطب را داراست؛ اما متأسفانه در حوزه‌های مختلف از جمله فرهنگی و اجتماعی، زیارت و ورزش، فاقد ساختار تشکیلاتی مطلوب و کارآمد است.

رئیس کمیسیون ورزش و جوانان شورای اسلامی شهر مشهد ادامه داد: تلاش ما این است تا معاونت فرهنگی را در شهرداری مشهد احیا کنیم و شهرداری نیز این موضوع را از راه‌های مختلف پیگیری کرده است تا بتوانیم خدمت‌رسانی شهرداری مشهد به زائران و مجاوران را در ابعاد مختلف به شکل حرفه‌ای و جدی‌تر انجام دهیم.

وی افزود: آنچه در کمیسیون ورزش و جوانان شورای اسلامی شهر مشهد نیز همواره به‌دنبال آن بوده‌ایم، اجرای عدالت در برگزاری برنامه‌های ورزشی و ایجاد زیرساخت‌ها و بهره‌مندی از همه ظرفیت‌های ورزش در اقصی‌نقاط شهر بوده است، در کنار این موضوعات باید به حوزه جوانان نیز توجه داشته باشیم.

علوی‌مقدم گفت: در حوزه ورزش و جوانان با اقشار مختلف سروکار داریم و نیازهای آن‌ها متغیر است؛ پس باید فضایی را برای پذیرش تغییر و ایده‌های جدید ایجاد کنیم و با دید جدیدی به آینده نگاه کرد که این مهم با تشکیل سازمان ورزش در شهرداری مشهد، به انجام خواهد رسید.

با شهرداران

انتخاب محله برتر منطقه در ۲۲ بهمن



جواد مسلم
شهردار منطقه ۱

یکی از برنامه‌ریزی‌های انجام شده در جلسه‌های فصلی، انتخاب یک محله از محلات ده‌گانه منطقه به عنوان محله برتر بود که ۲۲ شاخصه برای آن تعریف شده است که روز ۲۲ بهمن معرفی می‌شود. از ۱۲۰ میلیارد تومان بودجه عمرانی برای شهرداری منطقه، ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی محقق شده که نسبت به کل سال پیشرفت خوبی داشته است. از جمله عملیات انجام شده می‌توان به بازسازی و مرمت جدول و کانال‌ها با اعتبار دوونیم میلیارد ریال و پیشرفت فیزیکی ۱۰۰ درصد، سازمان‌دهی آیلند و اصلاح الگوی کاشت با اعتبار سه‌ونیم میلیارد ریال و پیشرفت ۱۰۰ درصدی اشاره کرد.

پایان آب‌گرفتگی در باغو



سیدعلی حسینی
شهردار منطقه ۳

کانال جمع‌آوری آب‌های سطحی محدوده باغو برای اتصال به اراضی چاهش و کانال یوسف‌باری در منطقه با اعتبار ۵۵ میلیارد ریال در حال احداث است. بهبود در هدایت و جمع‌آوری آب‌های سطحی و در نتیجه رفع کامل آب‌افتادگی معابر در هنگام بارندگی از دلایل اصلی احداث، بازسازی و لای‌روبی کانال‌های جمع‌آوری آب‌های سطحی در منطقه است. این کانال به صورت سرپوشیده به طول حدود ۵۰۰ متر کانال بتنی مسلح و ۱۰۰ متر لوله‌گذاری در حال احداث است و براساس زمان‌بندی انجام شده، خردادماه سال آینده به بهره‌برداری خواهد رسید.

اجرای ۴۹ پروژه در فاز اول و دوم پروژه‌های زودبازده



وحید برجسته‌نژاد
شهردار منطقه ۱۰

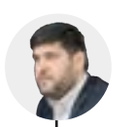
در فاز اول و دوم پروژه‌های زودبازده ۴۹ پروژه با نظر مردم در منطقه ۱۰ اجرا شد. از این تعداد ۲۲ پروژه با اعتبار ۳۰۱ میلیارد ریال در قالب پروژه‌های زودبازده یک و در محلات خاتم‌الانبیا(ص) و امام هادی(ع) اجرا شد که شامل روکش آسفالت معابر، اجرای نقاشی دیواری سطح محله، احداث و تکمیل فضای سبز، ایمن‌سازی تأسیسات روشنایی بوستان‌های محله، مرمت و بهسازی پیاده‌رو معابر فرعی، احداث کانال جمع‌آوری آب‌های سطحی و... بود. در مرحله دوم زودبازده‌ها هم ۲۷ پروژه در محلات خاتم‌الانبیاء(ص)، امام هادی(ع) و میثاق با اعتبار ۴۵۰ میلیارد ریال درحال اجراست.

استقبال از بهار ۱۴۰۳ با کاشت یک گل فصلی در منطقه ۱۰

همچنین بیش از یک میلیون و ۳۷۰ هزار بوته گل فصلی در این منطقه هم‌زمان با اجرای طرح استقبال از بهار ۱۴۰۳ کاشته شد. پیرو سیاست‌گذاری استقبال از بهار ۱۴۰۳ با اجرای اقدامات گسترده در حوزه‌های مختلف منطقه، امیدواریم امسال با توجه به تقارن نوروز با ماه مبارک رمضان میزبان و خادمان خوبی برای زائران و مجاوران امام رضا(ع) باشیم. همچنین در این بازه زمانی گونه‌های گیاهی فضای سبز شهری شامل درخت، درختچه، پرچین و بوته‌های دائمی با اولویت معابر اصلی منطقه با استفاده از حدود ۱۰۲ هزار بوته و اصله گونه گیاهی متنوع تکمیل می‌شود. رفع نواقص و رنگ‌آمیزی مبلمان پارکی، اصلاح الگوی کاشت در لچکی‌ها، میادین و بولوارها، اجرای طرح‌های خلاقانه و مناسب‌سازی و ایمن‌سازی بوستان‌های منطقه بخشی از اقدامات استقبال از بهار در حوزه فضای سبز این منطقه است.

خبر چین

جمع‌آوری ۱۰ هزار فیلتر سیگار از بوستان ملت



یوسف اسماعیل‌زاده
معاون فرهنگی سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد

به مناسبت هفته «هوای پاک»، ۱۰ هزار فیلتر سیگار (معادل ۱۵ کیلوگرم) به‌وسیله سمن‌های محیط زیستی از بوستان ملت جمع‌آوری شد. علاوه بر بوستان ملت، این اقدام در آرامگاه فردوسی نیز به‌وسیله سمن‌های محیط زیستی اجرا شد. هر فیلتر سیگاری که در طبیعت رها می‌شود، قاتل محیط زیست و درختان است و فیلترهای جمع‌آوری شده به‌وسیله سمن‌ها برای دفن بهداشتی به سازمان مدیریت پسماند تحویل داده شد.