

میدان فردوسی تا آرامگاه فردوسی با مترو

صحن علنی

در صدوپنجمین جلسه شورای اسلامی شهر مشهد و با رأی موافق اعضای شورا، شهرداری مکلف شد تا مطالعات امکان‌سنجی ایجاد خط قطار شهری از میدان فردوسی تا آرامگاه فردوسی را انجام دهد. این مطالعات باید یک ساله

انجام و به شورای شهر ارائه شود.

رئیس کمیسیون ویژه توسعه و بهسازی توس در جریان بررسی طرح توسعه خطوط قطار شهری در مسیر میدان فردوسی تا آرامگاه فردوسی با بیان اینکه از ابتدای دوره ششم مدیریت شهری سی اولویت مهم برای توس تعیین شده است گفت: همه اعضای شورای ششم تمرکز خوبی برای توسعه و بهسازی توس و بولوار شاهنامه دارند و تمام کمیسیون‌ها در محدوده توس کارهای راهبردی را پیگیری می‌کنند.

مجید طهوریان عسکری با تأکید بر دغدغه شورا و شهرداری برای بهسازی توس، به طرح توسعه یک خط قطار شهری از میدان فردوسی تا آرامگاه فردوسی اشاره کرد و توضیح داد:

این طرح در شش کمیسیون شورای شهر بررسی شده و به امضای آن‌ها رسیده است و براساس این طرح، شهرداری مکلف است تا ظرف مدت یک سال مطالعات دسترسی آرامگاه فردوسی به خطوط ریلی شهر مشهد را انجام دهد و نتیجه آن را به شورای شهر ارائه کند.

وی ادامه داد: در اسناد مطالعاتی که در شهرداری موجود و به شورا ارائه شده است، پیش از این مطالعاتی انجام شده که یک خط ریلی از انتهای افتتاح حرکت کند و بعد از گذر از راه‌آهن و چهارراه عبدالمطلب، بولوار توس را تا آرامگاه فردوسی ادامه بدهد. از شهرداری درخواست می‌کنم که در جریان این مطالعات، همه جوانب و طرح‌های قبلی را هم بررسی کند.

این طرح شورای شهر در نهایت با اکثریت آرا به تصویب رسید و شهرداری مکلف شد تا ظرف مدت حداکثر یک سال نسبت به انجام مطالعات جامع امکان و اولویت‌سنجی احداث خط ریلی به منظور ایجاد دسترسی آرامگاه فردوسی به خطوط ریلی مشهد با لحاظ همه مؤلفه‌های اقتصادی، اجتماعی، سفر و ... با اولویت اتصال از مسیر خط ۳ و بولوار توس اقدام و گزارش آن را به شورای اسلامی شهر ارائه کند.

● رأی شورا به ساخت مسکن در مناطق کم‌برخوردار مشهد

۱۹ دی‌ماه سال گذشته و بعد از توافق شهرداری مشهد با وزارت راه و شهرسازی، هیئت وزیران با تأسیس «شرکت پروژه» توانمندسازی و

سامان‌دهی محلات مشهد موافقت کرد و قرار شد تا اولین پروژه این شرکت مشترک میان شهرداری و دولت، ساخت ۴ هزار واحد مسکونی در شهرک شهید رجایی باشد.

بررسی لایحه اساننامه شرکت پروژه توانمندسازی و سامان‌دهی محلات مشهد یکی دیگر از دستورکارهای جلسه دیروز شورای شهر مشهد بود که سید حسن علوی مقدم، رئیس کمیسیون ویژه ورزش و جوانان، پیرامون آن گفت: تأسیس این شرکت براساس دغدغه‌ای که بعد از ایجاد کارگروه بازآفرینی در شورای شهر ایجاد شده بود، پیگیری شد و بعد از مذاکراتی که با وزارت راه و شهرسازی شد و البته دغدغه‌ای که مرحوم رستم قاسمی، وزیر سابق راه و شهرسازی، برای تحول و نوسازی حاشیه شهر به ویژه شهرک شهید رجایی داشت، قرار شد تا این شرکت با سرمایه‌گذاری مشترک شهرداری مشهد و شرکت بازآفرینی شهری شهرداری مشهد تأسیس شود. وی ادامه داد: این ماجرا اتفاق خوبی بود و امیدواریم که با ایجاد این شرکت و فعالیت در مناطق هدف به ویژه شهرک شهید رجایی و باهنر، بتوانیم در این دو محله تأثیرگذار باشیم و بافت منطقه را تغییر بدهیم.

اما در ادامه و پس از بررسی جزئیات این لایحه اعضای شورای اسلامی شهر با اساننامه ارائه شده و تأسیس شرکت پروژه توانمندسازی و سامان‌دهی محلات مشهد با چهارده رأی مثبت موافقت کردند. ۶۰ درصد این شرکت متعلق به شهرداری است و شرکت بازآفرینی شهری ایران مالک ۴۰ درصد سهم دیگر آن است و با تصویب شورای شهر قرار است تا این شرکت در راستای اجرای سیاست‌های تأمین مسکن ملی و بهبود کیفیت زیست‌پذیری در محلات کم‌برخوردار و توسعه شهر مشهد به شمال و شرق فعالیت کند.

● ساخت بوتیک‌هتل در باغ مشهد در بخش دیگری از صحن علنی شورای شهر، لایحه متمم قرارداد سرمایه‌گذاری باغ مشهد و ایجاد یک بوتیک‌هتل در دل این مرکز تفریحی به بحث و بررسی گذاشته شد.

محمد هادی محمدی مقدم، معاون شهردار و رئیس سازمان اقتصادی شهرداری مشهد، با اشاره به قرارداد بلندمدت شهرداری با سرمایه‌گذار باغ مشهد توضیح داد: باغ مشهد با مصوبه شورای شهر مشهد به سرمایه‌گذار واگذار شد و این قرارداد در شورای پنجم هم تمدید و سرمایه‌گذاری در این مکان قطعی شد؛ خوشبختانه در طول این سال‌ها باغ مشهد به یکی از تفرجگاه‌های خوب مشهد تبدیل شده است و سی بخش تفریحی و گردشگری در آن ایجاد شده که بی‌نظیر است.

وی از ایجاد یک پروژه سرمایه‌گذاری جدید در دل باغ مشهد خبر داد و توضیح داد: داخل باغ مشهد یک پروژه شهرسازی سریوشیده داشتیم و طی فعل و انفعالاتی این شهرسازی به بوتیک‌هتل تبدیل و در کمیسیون ماده ۵ هم تأیید شد. این بوتیک‌هتل در فضایی به مساحت بیش از ۷ هزار مترمربع احداث می‌شود و باعث رونق بیشتر باغ مشهد خواهد شد.

اعضای شورای شهر مشهد با اکثریت آرا بیان لایحه هم موافقت کردند و به شهرداری مشهد اجازه دادند تا نسبت به انعقاد متمم قرارداد باغ مشهد در قالب پروژه بوتیک‌هتل به روش ساخت، بهره‌برداری و انتقال (B.O.T) با مبلغ کل سرمایه‌گذاری ثابت معادل ۱۶۹۷.۱۲۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال اقدام کند.

● مدیران اتوبوس‌رانی و تاکسی‌رانی تعیین تکلیف شوند اما شهردار مشهد در جلسه روز گذشته شورای



عکس: پنا گادگار/مدیران شورای اسلامی شهر مشهد

شهر مشهد بار دیگر از رئیس کمیسیون اقتصادی شورای شهر، به دلیل انتخاب نشدن مدیران عامل سازمان‌های اتوبوس‌رانی و تاکسی‌رانی تذکر دریافت کرد.

مجید دبیریان گفت: ما نمی‌دانیم درباره یک موضوع باید چند بار تذکر بدهیم. اما من برای پنجمین بار دارم تذکر می‌دهم که تکلیف مدیران عامل سازمان اتوبوس‌رانی و تاکسی‌رانی را مشخص کنید و اگر این موضوع پیگیری نشود، ناچار به طرح سؤال هستم.

وی ادامه داد: بیش از ۱۰ ماه است که این دو سازمان مهم خدمت‌رسان به مردم، مدیرعامل ندارند. این همه کارمند و کارشناس متخصص در بدنه این سازمان‌ها وجود دارد. نگذارید در خدمت‌رسانی اتوبوس‌رانی و تاکسی‌رانی در عید نوروز که شاهد حضور زائران در مشهد هستیم اخلاخل ایجاد شود و زودتر تکلیف مدیران عامل این دو سازمان و شهردار منطقه ثامن را مشخص کنید.

هاشم دائمی، عضو شورای اسلامی شهر مشهد، هم با تذکره به هیئت‌رئیس شهرداری مشهد خواستار ارائه کتبی تذکرهاى اعضا به شهرداری شد و گفت: در خلال جلسات تذکرات زیادی به شهردار داده می‌شود و برخی از این تذکرها دائم تکرار می‌شود، اما شهرداری فقط شنونده است و اقدام عاجلی نمی‌شود. هیئت‌رئیس شورای شهر وظیفه دارد وارد بودن یا نبودن تذکرها را در همان جلسه اعلام کند و اگر تذکر وارد بود، شهرداری باید پاسخ بدهد. نتیجه‌بی‌توجهی به تذکرهاى شورای شهر همین تجمع پیمانکاران و انتصابات غلط است که مدیران درآمدی را حذف و به جای آن‌ها مدیر هزینه‌ای منصوب می‌کنند.



نایب‌رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر مشهد

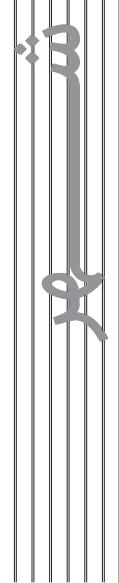
پروژه‌های عمرانی براساس زمان‌بندی بهره‌برداری شوند

رئیس شورای اسلامی شهر مشهد گفت: امیدواریم با استمرار پیگیری‌های شورای شهر، شاهد پیشرفت و بهره‌برداری به موقع پروژه‌های عمرانی مختلف سطح شهر باشیم. حسن موحدیان در آغاز جلسه علنی شورای شهر ضمن قدردانی از حضور مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن از زحمات و تلاش‌های سازمان فرهنگی شهرداری در فضارایی‌های شهری، نورافشانی‌های شهر و برنامه‌های متنوعی که برای این دهه در نظر گرفته شده بود نیز تشکر کرد. وی همچنین با قدردانی از اعضای شورای شهر برای بررسی لایحه بودجه سال آینده شهرداری بیان کرد: در یک هفته اخیر، شاهد جلسات فشرده اعضای شورای شهر در دو نوبت صبح و عصر برای بررسی اصلاح بودجه سال ۱۴۰۲ و کلیات بودجه ۱۴۰۳ شهرداری بودیم و امیدواریم بتوانیم تا پایان سال، شاهد جمع‌بندی این موضوع‌ها باشیم. وی همچنین با اشاره به اقدامات مدیریت شهری در دهه فجر گفت: شهرداری مشهد در این دهه اقدامات مختلفی را انجام داد که از جمله آن‌ها می‌توان به انتقال دستگاه حفر به انتهای امامت و آغاز عملیات حفاری به سمت امیریه، آغاز عملیات احداث سطح سوم تقاطع غیرمسطح میدان شهید فهمیده و بهره‌برداری از تعدادی از پروژه‌های حوزه مدیریت پسماند اشاره کرد. موحدیان با بیان اینکه مجموع ارزش این پروژه‌ها، ۴ هزار میلیارد تومان بوده است، گفت: تلاش و پیگیری‌های کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای اسلامی شهر مشهد برای بهره‌برداری به موقع از پروژه‌های عمرانی قدردانی می‌کنم و امیدوارم این روند و پیشرفت پروژه‌ها براساس برنامه زمان‌بندی ادامه داشته باشد.



۳۳ شنبه ۳۳ شهریور ۱۴۰۲ شماره ۳۳۵۵

SHAHRAJNEWS.IR



مصوبات جلسه علنی شورای شهر

سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد به تشریح مصوبات صد و پنجمین جلسه علنی شورای شهر مشهد پرداخت. موسی‌الرضا حاجی‌بگلو در پایان جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد گفت: در ابتدای این جلسه، طرح اعضای شورای اسلامی شهر و نظریه کمیسیون‌های تخصصی شورا درباره الزام شهرداری به انجام مطالعات امکان‌سنجی و اولویت‌سنجی احداث خط ریلی به منظور ایجاد دسترسی آرامگاه فردوسی به خطوط ریلی شهر از مسیر خط ۳ و بولوار توس به تصویب رسید. وی افزود: همچنین با عنایت به تصویب نامه هیئت وزیران درباره اجازه به شرکت بازآفرینی شهری ایران مبنی بر مشارکت مدنی در قالب شرکت طرح سامان‌دهی و توانمندسازی محلات حاشیه‌ای شهید باهنر و شهید رجایی مشهد با مشارکت شهرداری، اساننامه این شرکت در شورای شهر مشهد تصویب شد. وی اظهار کرد: لایحه متمم قرارداد سرمایه‌گذاری باغ مشهد در قالب پروژه بوتیک‌هتل هم به تصویب رسید.



تعریف پروژه‌های عمرانی با تأمین منابع مالی باشد

پروژه‌های عمرانی راهبردی بدون توجه به مسیرهای تأمین منابع مالی نباید تعریف شود، در غیر این صورت، شهر و مدیریت شهری دچار مشکلات اساسی می‌شود. مسئله اصلی ما، فارغ از تلاش شبانه‌روزی شهرداری در بخش‌های مختلف، تأمین منابع مالی مورد نیاز پروژه‌هاست و در تعریف پروژه، مشکلی نداریم. در حوزه پروژه‌های عمرانی، یکی از تأکیدات اصلی شورای شهر به شهرداری، تکمیل حفاری خطوط مترو تا پایان این دوره از مدیریت شهری است.



نایب‌رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر مشهد

اصلاح فرایند کنترل درختان در پروانه ساختمانی

پیرو مصوبات قراگراه تحول نظام پاسخ‌گویی با رویکرد کاهش زمان صدور مجوزهای شهرسازی، فرایند کنترل درختان بر ملک بازنگرگی اصلاح شد. با توجه به اینکه در فرایند قبلی صدور پروانه، مرحله اول در زمان اعلام ضابطه دچار وقفه حداقل ۷۲ ساعته برای دریافت پاسخ استعلام از سامانه جامع فضای سبز می‌شد، برابر مصوبه جدید پس از ارسال پرونده ساختمانی از سامانه شهرسازی به سامانه جامع فضای سبز، بلافاصله و بدون وقفه پرونده وارد گام بعدی فرایند می‌شود و به این ترتیب در کاهش زمان صدور مجوز تأثیر بسزایی خواهد داشت. بدیهی است برای رفع دغدغه‌های موجود در زمینه حفظ و ارج نهادن به محیط زیست شهری، گزارش‌های دریافت شده از سامانه جامع فضای سبز، در هر مرحله از عملیات ساختمانی قابلیت پیگیری و اعمال را خواهد داشت.



جواد اصغری معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد

استمرار برگزاری دوره‌های آموزشی برای کارکنان خدمات شهری

برگزاری دوره‌های آموزشی برای توانمندسازی نیروهای کارآموده حوزه خدمات شهری استمرار خواهد داشت. با برنامه منسجمی که درباره به‌کارگیری تمام تجهیزات و نیروهای کارآموده و ماهر در خدمات شهری شکل گرفته است، از نظر ناظران و صاحب نظران، هر فعالیتی در حوزه خدمات شهری انجام می‌شود به نحو احسن صورت می‌گیرد. طبق برنامه‌ریزی‌های انجام شده، قبل از انجام فعالیت‌های مختلف در فصل‌های گوناگون، دوره‌های آموزشی برای کارکنان برگزار خواهد شد و سعی داریم این آموزش‌ها در همه رسته‌های شغلی مانند پاکبانی، حوزه فضای سبز و ... بتواند به تنبیت و ارتقای شغلی همکاران کمک کند. فعالیت‌های خدمات شهری در طول سال تمامی ندارد، مافعالیت‌های استقبال از بهار را پیش‌رو داریم و در حال انجام اقدامات لازم هستیم تا خودمان را برای خدمت‌رسانی به زائران و مجاوران ثامن الحجج^(ع) آماده کنیم.



انجام اقدامات ویژه حوزه فضای سبز شهر برای استقبال از بهار

در راستای استقبال از بهار سال ۱۴۰۳، جانمایی و نصب المان‌ها و فلاورباکس‌های گل، گلکاری ویژه سطح شهر، لکه‌گیری و ترمیم چمن، تکمیل و واکاری گل‌های دائمی و سطوح و پرچین، رفع نواقص سرویس‌های بهداشتی، رنگ‌آمیزی و رفع نواقص میلمان پارکی و آب‌نماها و آب‌خوری‌ها را پانزده بهمن‌ماه شروع شده است و براساس برنامه زمان‌بندی تا بیست اسفند ماه ادامه خواهد داشت. در استقبال از بهار سال ۱۴۰۳ علاوه بر انجام فعالیت‌های ویژه و ضرورت مدیریت مصرف منابع آبی، مطابق برنامه‌ریزی‌ها، پروژه‌های اصلاح الگوی کاشت نیز در سطح مناطق سیزده‌گانه اجرا خواهد شد.



حسین فیض‌الهی مدیرکل، پیروز محمدزین‌الست شهری شهرداری مشهد



عکس: محمدعلی اشعرا

و گفت: تا امروز ۷۱۰ هزار نفر نیروی کارگر به پروژه‌های شخصی و ۳۲ هزار نفر نیز به پروژه‌های شهرداری اعزام شده‌اند که در مجموع ۷۴۲ هزار و ۳۲۰ نفر اعزام ثبت شده است، ضمن اینکه تاکنون بیش از ۱۳ هزار نفر از کارگران در سامانه سامان‌دهی، ثبت شده و کارت عضویت دریافت کرده‌اند.

● اهداف ایجاد ایست‌کارها

کلیدی را اشاره به اهداف پیش‌روی ایست‌کارها نیز توضیح داد: استفاده از ظرفیت بیمه کارگران ساختمانی کشور برای تشویق کارگران به حضور در ایست‌کارها و کمک به معیشت این قشر زحمتکش، دعوت از خیران برای استفاده از ظرفیتی که در این مکان‌ها ایجاد شده است و راه‌اندازی سیستم امتیازدهی و نظام رتبه‌بندی کارگران ایست‌کارها، اهداف مهمی است که به دنبال تحقق آن‌ها هستیم؛ ضمن اینکه با جدیت به دنبال تحقق و استفاده از ظرفیت تفاهم‌نامه ابلاغ‌شده توسط استانداری به دستگاه‌های اجرایی هستیم. بااین‌همه، شرط موفقیت این طرح، همکاری شهروندان و کارفرمایان است و اینکه فقط از ایست‌کارها درخواست اعزام کارگر داشته باشند و درباره گرفتن کارگر فقط به ایست‌کارها مراجعه کرده و از کارگرنماهایی که در معابر توقف کرده‌اند، استفاده نکنند، همچنین یکی دیگر از اهداف، استفاده از ظرفیت تفاهم‌نامه ابلاغ‌شده توسط استانداری به جهت پاک‌سازی آوردن دیگر دستگاه‌های اجرایی در حوزه کار و کارگری است.

ساختمانی و موقت» را با هدف راه‌اندازی یازده ایست‌کار سامان‌دهی در سطح شهر تا پایان سال ۱۳۹۹ کلید بزند و اکنون یازده ایست‌کار در شهر فعال است.

● تفاهم با ۱۲ دستگاه اجرایی

وی با بیان اینکه این طرح برای اولین بار در کشور در مشهد عملیاتی شد و با دستور استانداری تفاهم‌نامه‌ای میان شهرداری و دوازده دستگاه اجرایی برای نقش‌آفرینی در این طرح امضا شده است، گفت: سامان‌دهی کارگران ساختمانی با این وسعت، برای اولین بار در کشور، در مشهد شروع شد و تحقق اهداف این طرح بزرگ به همکاری همه دستگاه‌های اجرایی نیاز داشت. پس از پیگیری‌های متعدد، خوشبختانه تفاهم‌نامه‌ای با محوریت استانداری، دوازده

کارگرنماها در خارج از محدوده ایست‌کارها خبر داد و بیان کرد: در مسیر اجرای این طرح در این سال‌ها معضلات و مشکلاتی را شناسایی کردیم که مهم‌ترین آن حضور افراد کارگرنما و متکدی است که در خارج از محدوده ایست‌کارها حضور دارند و باعث برهم‌زدن نظم شهر می‌شوند. با هماهنگی حوزه قضایی و دستور معاون اجتماعی و پیگیری از وقوع جرم دادگستری خراسان رضوی، از این پس از ظرفیت نیروهای اجرائیات و سد معبر مناطق برای هدایت این دست از افراد به ایست‌کارها استفاده می‌شود.

مدیرعامل سازمان سامان‌دهی معابر شهری شهرداری مشهد در ادامه به ارائه آمار اعزام کارگر از طریق ایست‌کارها در مدت سه سال فعالیت این ایستگاه‌ها پرداخت

● سامان‌دهی کارگرنماها در دستور کار کلیدری از همکاری شهرداری و دستگاه قضا برای سامان‌دهی

کاملان

گزارش خبری

تجمع کارگران فصلی در برخی از معابر و نقاط مشهد و نبود انضباط در توزیع کار و ناراضیانی کارفرمایان بنا به دلایل مختلف، سه مشکل مهمی بود که باعث شد ایده ایجاد ایست‌کار توسط شهرداری برای اولین بار در کشور مطرح و به سرعت عملیاتی شود؛ ایده‌ای که براساس آن در سال ۱۳۹۹ و در یازده نقطه از محل‌های تجمع کارگران، ایستگاه‌های سریوشیده برای حضور کارگران ساخته شد. یک تلفن چهاررقمی هم برای اعزام کارگر اختصاص پیدا کرد و از همه مهم‌تر اینکه تفکیک کارگر متخصص از غیرمتخصص با نام‌نویسی از آن‌ها در زمان حضور در ایست‌کارهای اعزام کارگر عملیاتی شد. آن‌طور که مدیرعامل سازمان سامان‌دهی مشاغل شهری شهرداری گزارش داده است، تا امروز بیش از ۷۱۰ هزار نفر کارگر روزمزد به پروژه‌های شخصی اعزام شده‌اند و حدود ۳۲ هزار نفر کارگر در پروژه‌های شهری مشغول به کار شده‌اند.



حسن کلیدری در گفت‌وگو با شهرآرآ بیان کرد: با توجه به اوضاع اقتصادی جامعه و مصوبه شـورای شهر، شهرداری با هدف تکثیر و سامان‌دهی کارگران فصلی مکلف شد تا از اردیبهشت سه سال قبل پروژه‌ای با عنوان «سامان‌دهی کارگران