

ضرورت شناور شدن نرخ سود تسهیلات



دبیر شورای هماهنگی بانک های خراسان رضوی گفت، طی ۱۰ ماهه امسال، بانک های عضو شورای هماهنگی بانک های استان ۱۶۲ همت تسهیلات شامل تمدید، تجدید و جدید پرداخت کرده اند که ۲۲ همت نسبت به سال گذشته بیشتر بوده است.

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی، حمید صفایی نیکو در نهمین جلسه

کمسیون سرمایه گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی خراسان رضوی اظهار کرد، پیشنهاد می شود در راستای حل مشکلات موجود در مسیر ارائه تسهیلات، خارج شدن نرخ سود تسهیلات از حالت دستوری و شناور شدن این نرخ بر اساس نیازهای بخش های مختلف و حاشیه سود هر بخش اقتصادی، از سوی بخش خصوصی

پیگیری شود. وی در ادامه گفت، سیاست بانک مرکزی در بازار پول با بازار سرمایه متفاوت است، چراکه بازار سرمایه تأمین کننده منابع مالی واحدهای اقتصادی بدون افزایش حجم نقدینگی است، در حالی که تأمین مالی از طریق



بازار رمضان در انتظار مشتری

شهرآرا در آستانه ماه رمضان، بازار کالاهای اساسی در بازار مصلی را بررسی می کند



تا بوده همین بوده، هر مناسبتی که برسد و تقاضا برای کالایی زیاد شود، قیمت ها هم سیر صعودی به خود می گیرند. حالا هم که ماه رمضان و نوروز با هم آمده اند، تلاطم در بازار به ویژه اقلام اساسی افزایش پیدا کرده است. البته همیشه در این ایام حرف از نظارت است و کنترل بازار که نمی شود گفت بی تأثیر است، اما داستان قیمت ها و تأثیرپذیری آن از هر علتی برای افزایش قدرت موتورنورم فقط با نظارت، کنترل نمی شود. هرچند در این روزها تقاضا برای کالاهای اساسی نسبت به روزهای قبل افزایش یافته، اما به گفته کسبه سبد خرید مردم نسبت به ماه رمضان سال های گذشته کوچک تر شده است. هم زمانی این ایام با نوروز هم نتوانست به این سبد رونق چندانی دهد. شاید هم علاوه بر کاهش قدرت خرید مردم همین هم زمانی باعث شده که گزینه های فهرست خرید افراد افزایش یابد و سهم هرکدام کمتر شود.

که کسبه می گویند بازار به اندازه شلوغی اش رونق ندارد و سبد خریدها کوچک شده است.

سبک شدن سبد خرید با برخی خریداران هم کلام می شویم. همه از گرانی می گویند و کاهش قدرت خرید. مرد جوان یک مشت لیه را زیر و روی کند و می گوید، همین یک قلم در چند هفته کیلویی ۱۰ هزار تومان گران شد. مشتری دیگر دنباله حرفش را می گیرد و ادامه می دهد: موضوع جدیدی نیست، هر وقت مردم بخواهند چهار قلم کالا بخرند قیمت ها دولا پهنای می شود. بعضی ها می خواهند ز رنگ بازی کنند و از یک ماه قبل شروع به خرید می کنند، اما مردم عادی که آخر سالی پول اضافه ندارند، منتظر واریز عیدی و پاداش هستند، آن هم کفاف نمی دهد. از طرفی بعضی کالاها مثل خرما را باید تازه خرید که آن هم در همین هفته در جزئی فروش ها ۱۰ هزار تومان گران شده است.

کسبه می گویند: مردم معمولاً خریدهایشان را کرده اند، اما همه آن هایی که با ما هم کلام شده اند به کوچک شدن سبد خرید اشاره دارند. وارد یکی از فروشگاه های نسبتاً بزرگ فاز یک می شویم، به خریدهای مردم نگاه می کنیم. دو کیسه ۵ کیلویی برنج پاکستانی، یک عدد روغن پنج کیلویی جامد، چند قلم حبوبات که وزن آن را تشخیص نمی دهیم و یک بسته جای نیم کیلویی قیمتش می شود ۲ میلیون و ۵۸۲ هزار تومان که ۲ هزار تومان آن هم برای سراسرت شدنش کسر می شود.

می پرسیم مردم خوب خرید می کنند؟ «تا خوب را چه معنی کنید» این جواب خاتم فروشنده به ماست و ادامه می دهد: سبد خرید مردم سبک شده، نه خبری از میهمانی های قدیم است و نه خریدهای آن موقع. قیمت ها هم که روزی می زند. ما هم راضی نیستیم. ما یک غرفه در نمایشگاه بهاره داریم و یک مغازه هم در مرکز شهر، نظارت می شود اما وقتی من می خرم چه چاره دارم.



هر جایک قیمت علاوه براینکه کالای مورد نظرتان از چه کیفیتی برخوردار است، محل خرید هم به ویژه بر قیمت آن دسته کالاهایی که قیمت مصرف کننده ندارند اثرگذار است. مثل همه کالاهای دیگر بالا و پایین شهر بر روی بیشتر اقلام اساسی اثرگذار است. به عنوان مثال همان طور که می دانید نمایشگاه بهاره چند روزی است که برپا شده و قرار بود در این مکان قیمت کالاهای اساسی ۲۰ درصد کمتر از بازار باشد. کسانی که تجربه خرید از این نمایشگاه را دارند می گویند که قیمت کالاهای اساسی در نمایشگاه کمتر از بازار است. همین موضوع استقبال از نمایشگاه را تا ۱۰ هزار نفر در شش روز رسانده است. در هر حال نرخ هایی که در این گزارش آمده میانگین قیمت کالاهای اساسی در بازار مصلی است.

بازار داغ خرما انواع و اقسام خرما کارتن کارتن روی هم چیده شده است از پیارم، مضافتی و زاهدی بگیری تاجکباب و خاصوبی، می توان گفت بیشترین ترافیک خودروها مقابل غرفه های فروش خرماست. حتی خودروهایی با پلاک های دولتی نیز در محل غرفه های فروش خرما به چشم می خورند که احتمالاً در حال تدارک اقلام مورد نیاز سفره افطار نیروهای خود هستند. کسبه می گویند، قیمت رطب در یک هفته تا ۱۰ روز اخیر حدود ۲۰ درصد افزایش داشته و از یک ماه قبل از آن نیز روی دور افزایش قیمت بوده است. خرما می مضافتی بیشترین طرف دار را دارد. بنابراین کیفیت و نوع خرما قیمت هر کیلو گرم از این محصول ۷۸ هزار تومان تا بیش از ۱۲۰ هزار تومان متغیر است.

افزایش چراغ خاموش حبوبات بازار حبوبات چراغ خاموش در حال افزایش قیمت است. حبوبات قله بسته به کیفیتش قیمت های متفاوتی دارد. حتی اگر خرید جزئی داشته باشید

شبکه بانکی موجب افزایش هشت برابری حجم نقدینگی می شود. از این رو بانک مرکزی سعی دارد با کنترل ارائه تسهیلات از طریق شبکه بانکی و سوق دادن شرکت ها به تأمین مالی از طریق بازار سرمایه به کنترل حجم نقدینگی بپردازد. صفایی نیکو بیان کرد، بانک مرکزی باید سیاستی را در پیش گیرد که بر اساس آن، تأمین مالی شرکت ها و واحدهای تولیدی به جای بانک ها از طریق بازار سرمایه انجام شود.



نرخ های محصولات نسبت بازارهای مرکز شهر حدود ۱۰ تا ۲۰ هزار تومان کمتر است. کسبه، خشک سالی را مهم ترین دلیل افزایش قیمت این محصولات می دانند و بعد از آن به افزایش هزینه حمل ونقل اشاره می کنند. نرخ چند محصول پرمصرف را سؤال می کنیم، میانگین قیمت لپه تبریز ۷۰ هزار تومان، عدس کانادایی ۷۵ هزار تومان، نخود اعلا ۵۹ هزار تومان، لوبیا چیتی و لوبیا قرمز هر کدام ۷۸ هزار تومان است. قیمت حبوبات بسته بندی بیشتر از قله است و در بسته های ۵۰۰ تا ۷۰۰ گرمی به فروش می رسد. برند محصولات بسته بندی بر قیمت آن تأثیر مستقیم دارد. میانگین کمترین قیمت بسته بندی ۷۰۰ گرمی لپه ۶ هزار تومان، عدس ایرانی ۶۰ هزار تومان و لوبیا قرمز ۸۰ هزار تومان است.

ثبات نسبی در برنج قیمت برنج نسبت به دیگر کالاهای اساسی از ثبات نسبی برخوردار بوده و افزایش قیمت در برخی اقلام این محصول با شیب کمی اتفاق افتاده است. میانگین قیمت هر کیلو برنج ایرانی با کیفیت مناسب از ۶۰ هزار تومان تا بیش از ۱۲۰ هزار تومان متغیر است. برنج پاکستانی نیز با توجه به قیمت مناسب تر آن مورد تقاضای عده زیادی از مردم است. قیمت این محصول خارجی بسته به کیفیت آن به طور میانگین از ۵۸ هزار تومان تا ۷۰ هزار تومان است. افزایش قیمت برنج پاکستانی در چند هفته اخیر حدود ۵ درصد بوده است.

ریتم افزایشی روغن نوسانات دلار بر روی قیمت روغن تأثیر داشته است و قیمت این محصول نیز ریتم افزایشی دارد. در قیمت این کالا نیز برند تأثیرگذار است. با این حال میانگین قیمت روغن جامد پنج کیلویی در بازار مصلی ۲۷ هزار تومان، روغن مایع ۸۱۰ گرمی ۴۷ هزار تومان و روغن مایع سرخ کردنی ۸۱۰ گرمی ۵۰ هزار تومان است.



قیمت مواد پروتئینی در بازار استقلال							
ران گوسفندی باقلوه گاه	۵۳۵۰۰۰	سردست گوسفندی باقلوه گاه	۵۳۵۰۰۰	سردست با نصف گردن	۶۳۰۰۰۰	چرخ کرده مخلوط	۴۵۰۰۰۰
مغز ران گوساله	۴۸۰۰۰۰	گوساله منجمد	۲۹۹۰۰۰	آبگوشتی گوسفندی	۳۸۰۰۰۰	جگر مرغ	۲۶۰۰۰۰
مرغ تازه	۸۰۰۰۰	ران مرغ	۷۵۰۰۰۰	پاچین	۹۰۰۰۰۰	تخم مرغ	۵۶۰۰۰۰
دل مرغ	۶۵۰۰۰۰	بال مرغ	۷۵۰۰۰۰				

اگر اینفو قیمت | تومان



کسر یک میلیون تومان از حقوق بازنشستگان

خیراً تلایان سازمان تأمین اجتماعی درباره موضوع کسر مبلغ یک میلیون تومان از فیش حقوقی مستمری بگیران این سازمان که سبب نارضایتی تعداد درخور توجهی از بازنشستگان شده است، توضیحاتی ارائه داد. در اطلاعیه سازمان تأمین اجتماعی آمده است: پیرو کسورات انجام شده در واریز روز نخست حقوق برخی بازنشستگان این سازمان (حروف الف) که با هدف سرمایه گذاری و واگذاری سهام یکی از شرکت ها، صورت پذیرفته، این سازمان ضمن حمایت از اقداماتی که در راستای منافع و صرف و صلاح بازنشستگان و ذی نفعان تأمین اجتماعی است، بر ضرورت اطلاع رسانی قبلی، کامل و مبتنی بر حق انتخاب داوطلبانه این قشر از هرگونه طرح مرتبط با ایشان تأکید می کند. در ادامه توضیحات سازمان تأمین اجتماعی قید شده است: لذا با دستور صادر شده توسط مدیرعامل سازمان و هماهنگی صورت گرفته با بانک های عامل و همچنین کانون عالی بازنشستگان، کسورات انجام شده که بدون اطلاع رسانی مکفی صورت پذیرفته بود با قید فوریت به حساب مستمری بگیران گروه «الف» بازگشته و هرگونه برداشت، تحت هر عنوان از حساب نیز تا زمان اطلاع رسانی کافی و شفاف و ثبت نام داوطلبانه بازنشستگان که متعاقباً از طریق کانون عالی کارگران بازنشسته و مستمری بگیران تأمین اجتماعی اعلام می شود، متوقف شد. بر اساس این اطلاعیه پیش از این رئیس کانون بازنشستگان سازمان تأمین اجتماعی از واگذاری ۵۲ درصد سهام پتروشیمی امیرکبیر به بازنشستگان خبر داده و گفته بود مستمری بگیرانی که به خرید این سهام تمایلی ندارند، می توانند با ارسال عدد ۱۱۵۵ به شماره ۲۰۴۷۷۷۲۹۲ از خرید سهام انصراف دهند.

پیش بینی جدید درباره قیمت دلار

اقتصادنیوز تحلیلگر اقتصادی گفت: انتظار افزایش نرخ ارز به بیش از ۶۰ هزار تومان وجود ندارد و چنانچه صادرات بیشتر و فروش نفت تقویت شود، شاهد کاهش نرخ ارز در سال آینده هم خواهیم بود. رضا توسلی تأکید کرد: مردم اسفند سال گذشته را به خاطر بیاورند، در آن زمان نرخ ارز خیلی سریع رشد کرد و از کانال ۵۰ هزار تومان تا کانال ۶۰ هزار تومان اوج گرفت. اما با آرام شدن فضای کشور، نرخ دلار تا کانال ۴۹ هزار تومان عقب نشینی کرد. امید است با افزایش درآمدهای ارزی و اقدامات بانک مرکزی، دوباره روند کاهشی تکرار شود و نرخ ارز به کانال های مناسب تر برگردد.

ترمز بازار خودرو کشیده شد؟

تجارت نیوزا قیمت خودرو دیروز پس از چند هفته روند صعودی سرانجام آرام گرفت و بیشتر محصولات داخلی، مونتاژی و وارداتی بازار نسبت به روز گذشته افت قیمت ناچیزی را تجربه می کنند. بزرگ ترین عامل این افت قیمت در بازار خودرو را می توان عقب نشینی نرخ ارز در بازار آزاد دانست. قیمت دلار دوباره به کانال زیر ۶۰ هزار تومان بازگشته و هم اکنون با نرخ ۵۹ هزار و ۲۰۰ تومان معامله می شود که همین امر توانست هیجان بازارهای موازی را کاهش دهد و با نبود متقاضی در بازار خودرو، قیمت ها فروکش کند.

سامان دهی توزیع لاستیک در بازار

باشگاه خبرنگاران اوزیر صنعت، معدن و تجارت از بهبود شرایط بازار لاستیک خبر داد. عباس علی آبادی گفت، به فروشندگان اجازه داده ایم به صورت آفلاین برای توزیع لاستیک ثبت نام کنند و نیازی به وصل بودن سامانه نیست به طوری که باید مدارک بعداً توسط اپراتور بافروشنده در سامانه بارگذاری شود.



۱۲۷ نانوبی

ایرنا|مدیر بازرسی و نظارت بر اصناف مشهد گفت: ۱۲۷ نانوبایی مستقر در اطراف حرم مطهر امام رضا(ع) از ابتدا تا پایان ماه مبارک رمضان (۲۴ فروردین ماه) سه شیفته و همه روزه فعال هستند و حق تعطیلی ندارند. محسن صیادی افزود، ساعت کاری نانوبایی های اطراف حرم امام رضا(ع) به صورت سه شیفته خواهد بود، اما ساعت کاری سایر نانوبایی های سطح شهر در رمضان از ساعت ۹ تا ۱۱ صبح و از ۱۴ تا ۲۰ بعد از ظهر تعیین شده است. وی بیان کرد، ساعت کاری نانوبای مستقر در اطراف حرم امام رضا(ع) در ماه رمضان و نوروز سال ۱۴۰۳ بدون تغییر است. مدیر بازرسی و نظارت بر اصناف مشهد گفت: نانوبایی های تافاصله هزار و ۵۰۰ متری حرم مطهر تا ۲۰ درصد می توانند وجه خود را به صورت نقد از زائران در نوروز دریافت کنند.

۱۳۰۰۰۰ بازدیدکننده

روابط عمومی نمایشگاه|سرپرست نمایشگاه بین المللی مشهد گفت: با بازدید بیش از ۱۳۰ هزار نفر از نمایشگاه عرضه مستقیم کالا(فروش بهاره مشهد) رکورد جدیدی در این زمینه ثبت شد. رضا صفری بیان کرد: نمایشگاه عرضه مستقیم کالا با هدف تسهیل در خرید کالاهای باقیمت و کیفیت مناسب مورد نیاز شهروندان در آستانه ماه مبارک رمضان و سال نو برنامه ریزی شده بود که با وجود بارش برف و باران و برودت هوا، شاهد استقبال کم نظیری از سوی غرفه داران بودیم، به گونه ای که بیش از ۱۱۰۰ غرفه حدود ۱۵ هزار متر مربع فضای مفید داشتیم.

۱۲۰۰ هکتار زمین

ایرنا|معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی گفت: تاکنون هزار و ۲۰۰ هکتار اراضی دارای کاربری مسکونی را که در می یابست در چرخه ساخت و ساز قرار گیرد، در این استان شناسایی شده است. محدثه نجفی افزود: این اراضی طبق مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری باید در چرخه ساخت و ساز قرار گیرد و از حالت راکد بودن خارج شود. وی با بیان اینکه دولت در راستای رونق دادن به ساخت وسازه‌ها و تولید مسکن، طرح نهضت ملی مسکن را تدوین و اجرا کرد، ادامه داد: در این راستا طبق مواد ۱۲ و ۱۳ قانون جهش تولید، ادارات دولتی را مکلف کرد که زمین های تحت اختیار خود را به نهضت ملی مسکن اختصاص دهند.