

شوراهای شهر، حلقه اتصال مردم و حاکمیت

شهردار منتخب مشهد گفت: شورای بی‌واسطه‌ترین حلقه اتصال مردم با حاکمیت است، به همین دلیل شورای شهر جایگاه رفیع و با منزلتی است. محمدرضا قلندر شریف در حاشیه نشست بزرگداشت هفته شوراها اظهار کرد: در روند کارها مشاهده شد که این ارتباطات به صورت مناسبی بین اعضای شورا، مردم و حلقه اتصال محقق شده است و خدمات خوبی به شهر مشهد و کشور در ارتباط با موضوع شورای شهر ارائه شده است و همیشه تحولاتی را شاهد بودیم. وی بیان کرد: در این دوره که مدیریت شهری اعضای شورای شهر به تفکری واحد و منسجم برای اداره شهر رسیده‌اند، تحولی در خدمت‌رسانی به شهروندان رقم خواهد خورد.



محمدرضا قلندر شهردار منتخب مشهد

با شورا

بهره‌برداری از فاز یک خط ۳ قطار شهری تاکید شورا به شهرداری است

رئیس شورای اسلامی شهر مشهد گفت: باید اتصال پایانه مسافربری به میدان شهدا محقق شود. حسن موحدیان در آغاز هفتادوهشتمین جلسه‌علنی شورای اسلامی شهر مشهد با تأکید بر لزوم خرید واگن برای خط یک قطار شهری، افزود: شهرداری باید توجه ویژه‌ای نسبت به فاز یک خط ۳ قطار شهری نیز داشته باشد تا اتصال پایانه مسافربری به میدان شهدا اجرایی شود.



وی با گرامیداشت هفته «کار و کارگر»، افزود: توسعه و پیشرفت کشور مرهون زحمات این قشر از جامعه است، رهبری نیز در فرمایشات خود پیوسته به جایگاه کارگران اشاره داشته‌اند. وی تصریح کرد: کارگران، رکن اصلی تولید هستند و سنگ بنای تولید هر جامعه‌ای توسط کارگران گذاشته می‌شود، توقعاتی هم این قشر دارند که باید به آن‌ها توجه کرد و از هیچ تلاشی برای بهبود معیشت و رفاه آن‌ها فروگذار نکرد.

خبر چین

مانور رهایی گروگان در متروی مشهد

مانور مبارزه با عملیات خرابکارانه (رهایی گروگان) پس از پایان مسافربگیری قطار شهری، در ایستگاه بوستان ریحانه برگزار شد. این مانور با همکاری شرکت بهره‌برداری قطار شهری شهرداری مشهد و یگان ویژه نیروی انتظامی استان خراسان رضوی در ایستگاه بوستان ریحانه با حضور محمدرضا قلندرشریف، شهردار منتخب مشهد، برگزار شد. مهم‌ترین هدف برگزاری این مانور، آمادگی نیروها برای جلوگیری از درگیری‌های مسلحانه و گروگان‌گیری در قطار شهری و ارتقای سطح آمادگی نیروهای یگان ویژه استان خراسان رضوی بود.

«گذر گلستان» در اختیار مجموعه‌های نوآور

معاون فرهنگی و هنری سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد گفت: درصدد هستیم که زیرساخت‌ها و فضا‌های فرهنگی شهر، از جمله «گذر گلستان» را در اختیار مجموعه‌های صاحب ایده و نوآور قرار دهیم. یوسف اسماعیل‌زاده در مراسم رویداد ایده‌پردازی گلستان با بیان اینکه گذر فرهنگی گلستان کتاب، سال‌ها به عنوان بازارچه صنایع دستی «خاتون» فعال بود، اظهار کرد: خاتون فرصتی برای فعالیت بانوان سرپرست خانوار فراهم کرد و پس از آن نیز از این فضا به عنوان گذر کتاب استفاده می‌شد. وی افزود: در مرحله بعد، این گذر برای ایمن‌سازی تخلیه شد و عملیات بازسازی آن پس از چند سال به سرانجام رسید. اسماعیل‌زاده تصریح کرد: سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد تصمیم گرفت تا این فضا را در اختیار مجموعه‌های استارت‌آپی با انگیزه در حوزه فرهنگی قرار دهد که در یک فضای کسب‌وکار سالم و رقابتی نقش آفرینی کنند.

اکران تصاویر ۱۷ معلم شهیدمشهدی در شهر

معاون فرهنگی و هنری سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد با بیان اینکه تصاویر شهدا در ۴۳ قاب مفاخر، در نقاط مختلف شهر جانمایی و نصب شده است، گفت: به مناسبت فرارسیدن روز معلم، تصاویر هفده شهید معلم والامقام مشهدی و همچنین تصویر استاد شهید «مرتضی مطهری»، در شهر اکران شده است. یوسف اسماعیل‌زاده با گرامیداشت سازو سازو شهادت استاد «مرتضی مطهری» و «روز معلم»، اظهار کرد: معلمان، به عنوان یکی از ارکان مهم و حائز اهمیت تربیتی محسوب می‌شوند که نقش بسزایی در تربیت نسل آینده‌ساز کشور دارند.

کاهش آسیب‌های اجتماعی با بهره‌گیری از اقدامات فرهنگی

معاون اجتماعی و مشارکت‌های مردمی سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد گفت: اگر به دنبال کاهش آسیب‌های اجتماعی هستیم، باید روی اقداماتی چون حضور مبلغان قرآنی و دیگر فعالیت‌های فرهنگی و پیشگیرانه متمرکز شویم. مهدی ابراهیمی در جلسه قدردانی از مبلغان قرآنی ضمن اظهار امیدواری مبنی بر استمرار اقدامات این چنینی و تمرکز بر نقاط قوت و رفع نقاط ضعف احتمالی، اظهار کرد: در ضرورت این اتفاق هیچ شک و ابهامی وجود ندارد، اکنون در مشهد حدود ۶ هزار معتمد متجاهر فعلی داریم. بیشتر این‌ها از طرف خانواده طرد شده‌اند و باید مبلغ زیادی در روز برای تهیه و مصرف مواد هزینه کنند. وی ادامه داد: این آسیب اجتماعی به این دلیل است که در حوزه پیشگیری اقداماتی انجام نشده است. امیدوارم این فعالیت اجتماعی ادامه‌دار باشد.

شهر

شنبه ۱۶ دی‌ماه ۱۳۹۴ شماره ۱۵۳۳۳

۰۳

↓

۰۳

۰۳

پایان بلا تکلیفی تجاری موقت‌ها بعد از ۴ سال

طرح راهگشای شورا برای حل مشکل ۱۵ هزار واحد دارای تجاری موقت تصویب شد



عکس: محمدرضا قلندر

درآمدی جدید برای شهرداری خواهد بود.

● **شهرداری موافقتش را اعلام کرد**
نایب‌رئیس شورای شهر مشهد به‌عنوان یکی از طراحان این طرح رادربی داشت. موسی‌الرضا حاجی‌بگلو گفت: این طرح نگرانی بزرگ مردم را رفع‌ورجوع خواهد کرد. ما از ظرفیت قانون درآمد پایدار می‌توانیم برای حل مشکل استفاده کنیم، همان‌طور که با این قانون برخی از آرای قلع حل شد، این مشکل مردم هم قابلیت حل‌وفصل شدن دارد. قانون اجازه داده است اگر کسی توان پرداخت هزینه تجاری دائم را به شهرداری ندارد از ظرفیت قرارداد مشارکت استفاده کند و امروز ۱۵ هزار واحد تجاری که در مشهد بلاتکلیف هستند با این طرح دوفوقریتی از بلاتکلیفی خارج می‌شوند و یک منبع

ارائه شود تا مشکلات حقوقی احتمالی آن برطرف شود، پیشنهادی که واکنش چند هزار واحد تجاری چه کند و چطور حق و حقوقش را بگیرد. برخی از این واحدهای تجاری باتوجه‌به طرح تفصیلی جدید مشمول تجاری هستند، اما توان پرداخت هزینه‌های آن را ندارند که با این طرح در قالب عقد قرارداد مشارکت با شهرداری هم تجاری دائم دریافت می‌کنند و هم پرونده این چند هزار واحد تجاری حل‌وفصل می‌شود.

● **تعیین تکلیف ۱۵ هزار واحد بلاتکلیف**
پیش از رأی‌گیری برای بررسی دوفوقریتی این طرح، مجید دبیریان، عضو شورای شهر مشهد، درخواست کرد تا این طرح به‌صورت عادی در کمیسیون‌های مختلف بررسی و بعد به صحن علنی

دیوان عدالت اداری گفت: اکنون با این ابطال، شهرداری نمی‌داند که باید با این چند هزار واحد تجاری چه کند و چطور حق و حقوقش را بگیرد. برخی از این واحدهای تجاری باتوجه‌به طرح تفصیلی جدید مشمول تجاری هستند، اما توان پرداخت هزینه‌های آن را ندارند که با این طرح در قالب عقد قرارداد مشارکت با شهرداری هم تجاری دائم دریافت می‌کنند و هم پرونده این چند هزار واحد تجاری حل‌وفصل می‌شود.

پیش از رأی‌گیری برای بررسی دوفوقریتی این طرح، مجید دبیریان، عضو شورای شهر مشهد، درخواست کرد تا این طرح به‌صورت عادی در کمیسیون‌های مختلف بررسی و بعد به صحن علنی

استادی ا بررسی طرح احداث مراکز فرهنگی، ورزشی و تربیتی در مجاورت مسجد دستورکار دیگر جلسه‌روز پنجشنبه شورای شهر مشهد بود.

طرحی که رئیس کمیسیون فرهنگی شورا درباره آن توضیح داد: در قالب این طرح قرار است مراکز فرهنگی در کنار مساجد احداث شود تا کارهای ورزشی، فرهنگی و تربیتی که اجرای برخی از آن‌ها در مسجد معذوریت دارد در این مراکز انجام شود. حجت‌الاسلام حسن منصوریان ادامه داد: این طرح پیش از این وجود داشت و چند مرکز هم در قالب طرح توسعه مساجد ساخته‌و در آلبوم بودجه هم هزینه‌های آن پیش‌بینی شده است و ما برای نظم‌دادن به این موضوع آن را با تغییراتی دوباره در صحن علنی شورای شهر ارائه کردیم. وی در ادامه با اشاره به پیش‌بینی ساخت شصت مرکز فرهنگی مجاور مسجد تصریح کرد: از

خبر

افتتاح ۱۲ پروژه شهری در منطقه ۱۰

تعداد زیادی از پروژه‌های ریزودرشت شهری با اعتبار ۴۸۰ میلیارد ریال در منطقه ۱۰ به بهره‌برداری رسید

محمد کاملان

گزارش روز

دیگر در منطقه ۱۰ شهرداری مشهد افتتاح شد. اصلاح هندسی بزرگراه پیامبر اعظم^(ع)، بازگشایی خیابان امین در محله خاتم الانبیا^(ع)، احداث سه زمین ورزشی در محله امام هادی^(ع) و... بخشی از مهم‌ترین پروژه‌هایی است که شهرداری ۴۸ میلیارد تومان برای آن‌ها اعتبار صرف کرده است و روز پنجشنبه با حضور مردم، رئیس شورای شهر و سرپرست شهرداری مشهد به بهره‌برداری رسید.

● **بودجه منطقه۱۰ افزایش جدی داشته است**
سرپرست شهرداری مشهد نیز در مراسم افتتاح دوازده پروژه شهری در منطقه ۱۰ با اشاره به تأکید دوره ششم مدیریت شهری بر بهبود وضعیت مناطق پیرامونی و حاشیه شهر گفت: منطقه ۱۰، منطقه جوان، برخوردار و نیمه برخورداری است، ولی بخش‌هایی از این منطقه جزو بافت ناکارآمد شهری است که رسیدگی به این مناطق در برنامه شهرداری است. جواد اصغری ادامه داد: منطقه ۱۰ شهرداری ۲ هزارهکتار و ۳۰۰ هزارنفر جمعیت دارد و در بودجه سال آینده هم

آنجایی که این طرح با مالی دارد پیش‌بینی کردیم تا شصت مرکز پیش‌بینی شده طی شش سال ساخته شود و به بهره‌برداری برسد، در واقع هر سال شاهد بهره‌برداری از ۱۰ مرکز فرهنگی مجاور مسجد باشیم که عدد معقولی است. اولویت هم با مساجدی است که در حاشیه شهر هستند و در مجاورت آن‌ها زمین موجود است. اما نایب‌رئیس شورای اسلامی شهر مشهد در ادامه و با طرح این سؤال که آیا شهرداری توان اجرای این طرح و تأمین مالی آن را دارد یا این طرح مخالفت کرد و گفت: کار باید علمی و منطق داشته باشد، چرا می‌خواهیم برای دوره هفتم شورا و مدیریت شهری بدهی باقی‌و آن‌ها را در عمل انجام‌شده بگذاریم؟ مگر همین اتفاق برای خود ما نیفتاد و مجبور نشدیم طرح‌هایی را که دوره قبلی اجرا و بهره‌برداری کرده بودند و بدون مصوبه بود ما تصویب کنیم؟ به



عکس: محسن بخش‌نار

حوزه ستادی به تعریف چند پروژه‌نهایی در این زمینه منجر شد. سه مرکز اجتماع محور محلی و ۱۰ مرکز اجتماع محور منطقه‌ای مواردی بود که سال گذشته طراحی و ۳۴ میلیارد تومان اعتبار به آن‌ها اختصاص پیدا کرد.

● **عزم مدیریت شهری، بهبود وضعیت بزرگراه پیامبراعظم(ص)**
وی دومین سیاست مهم منطقه ۱۰ را بهبود وضعیت بزرگراه پیامبر اعظم^(ص) معرفی کرد و توضیح داد: با حمایت شورای شهر و شهرداری، امسال ۷۳ میلیارد تومان از اعتبارات شهرداری برای انجام پروژه‌های مختلف در این محور مهم اختصاص پیدا کرد که این نشان دهنده عزم شهرداری برای زیباسازی و افزایش رفاه زائران در مسیر است.

اکبریان، سیاست سوم منطقه ۱۰ را توجه به محلات حوزه بازآفرینی دانست و ادامه داد: تا سال گذشته دو محله جزو محلات هدف بود و با همت شورای شهر، محله متحک به محلات اضافه شد و امسال در بودجه موردحمایت جدی قرار گرفته‌است. ● **۱۳۰ میلیارد اعتبار برای سالن‌شهدای باغبان**
شهردار منطقه ۱۰ با تأکید بر مشارکت‌بهیت‌امنا و نمازگزاران مسجد حضرت عباس^(ع) در ساخت سوله بحران، اظهار کرد: سالن مدیریت بحران شهدای باغبان، ۳ هزار متر است و ۱۳ میلیارد اعتبار برای آن هزینه

ورزشی و تربیتی در کنار مساجد ایده شورای شهر است. از این سالن‌ها استفاده زیادی می‌توانیم بکنیم از جمله اینکه قشر جوان را کنار مسجد و خودمان داشته باشیم.

● **قاسم‌آباد، سکونت‌پذیرترین نقطه شهر مشهد**
شهردار منطقه ۱۰ هم در ادامه به تشریح سیاست‌های فرهنگی و عمرانی این منطقه پرداخت و در این باره گفت: منطقه ۱۰ غربی‌ترین منطقه مشهد است که ۱۰ درصد جمعیت شهر را دارد و با توجه به مساحتش پرتراکم‌ترین منطقه شهری است و از حیث خدمات عمومی و کاربری‌های فرهنگی و ورزشی و فضای سبز سرانه بالایی دارد. البته در این منطقه محلات بازآفرینی مثل امام هادی^(ع)، خاتم الانبیا^(ع) و محله تازه‌تأسیس میثاق را داریم که این‌ها از کمبود خدمات رنج می‌برند، ولی قاسم‌آباد به دلیل نوع طراحی از کیفیت مطلوب برخوردار است و برای همین هم شاهد سرزندۀ ترین و سکونت‌پذیرترین منطقه مشهد هستیم. سال گذشته نیز رونق زیادی در حوزه سرمایه‌گذاری و سکونت‌پذیری در منطقه ۱۰ اتفاق افتاد. ● **تأکید بر خانواده‌محوری است**
سعید اکبریان افزود: سیاست حضور‌پذیری و تأکید بر خانواده‌محوری، محوری‌ترین سیاست درونی منطقه است و با هماهنگی

صحن علنی

مهرماه ۱۳۹۹ سازمان بازرسی کل کشور دست روی پرونده تجاری موقت‌ها در مشهد گذاشت و درخواست ابطال آن را به دیوان عدالت اداری ارائه کرد. درخواستی که با موافقت دیوان عدالت اداری همراه و رأی ابطال این مصوبه شورای شهر مشهد صادر شد. ابلاغ این رأی به شهرداری مشهد به بلاتکلیفی چیزی نزدیک به ۱۵ هزار واحد تجاری در مشهد منجر شد که بخش زیادی از آن‌ها در مناطق کم‌برخوردار شهر مشغول فعالیت بودند و توان پرداخت هزینه تجاری دائم را نداشتند، اما پس از حدود سه سال شورای اسلامی شهر مشهد در هفتادوهشتمین جلسه‌علنی‌اش سرانجام راهکاری برای حل‌وفصل این بلاتکلیفی ارائه کرد و براساس طرحی دوفوقریتی که با اکثریت آرا به تصویب رسید قرار شد تا مالکانی که ملک آن‌ها سابقه تجاری موقت دارد و در طرح تفصیلی جدید قابلیت تجاری‌شدن دارد، درصورتی که توان پرداخت هزینه‌های تجاری دائم را ندارند، در قالب عقد قرارداد مشارکت با شهرداری، تجاری موقت را به دائم تبدیل کنند.

غلامحسین صاحبی، رئیس کمیسیون ویژه سامان‌دهی حاشیه شهر مشهد، با اشاره به بلاتکلیفی بسیاری از واحدهای تجاری شهر مشهد به دلیل ابطال مصوبه اعطای پروانه بهره‌برداری موقت از سوی