

پلمب ۳۰۰ بنگاه املاک غیر مجاز در مشهد

از ابتدای امسال تاکنون به ۶۰۰ بنگاه املاک غیرمجاز اخطار داده شده است

بازار رهن و اجاره مسکن در حالی روزهایی پرترافایی را سپری می‌کند که امراها و شواهد نشان می‌دهد، در این بازار شاهد قیمت‌های غیرواقعی هستیم. هر چند عواملی مانند تورم و زیاده‌خواهی برخی صاحب‌خانه‌ها بر گرانی نرخ اجاره نامه تأثیر زیادی دارد، کارشناسان معتقدند که دفاتر مشاور املاک غیرمجاز نقش زیادی در رشد کاذب قیمت‌های اجاره و رهن دارند. بر همین اساس، مسئولان مشهودی تصمیم دارند با همکاری اتحادیه املاک، پرونده واحدهای صنفی غیرمجاز را تا پایان شهریورماه ببندند.

● **اخطار به ۶۰۰ بنگاه غیرمجاز**

در همین رابطه رئیس اتحادیه املاک مشهد، با بیان اینکه براساس تصمیم مسئولان تنظیم بازار مقرر است تا پایان شهریورماه تمامی واحدهای صنفی غیرمجاز تعیین تکلیف شوند، به شهرآرا گفت: درهین راستا همه بنگاه‌های املاک غیرمجاز باید برآی کسب پروانه صنفی اقدام کنند، درغیراین صورت وادی‌ها به پلمب می‌شود. حسین رستمی افزود: از ابتدای سال تا کنون ۲۰۰ بنگاه املاک غیرمجاز پلمب و به ۶۰۰ بنگاه غیرمجاز نیز اخطار داده شد. وی با بیان اینکه نمی‌توان تعداد دقیق بنگاه‌های غیرمجاز در مشهد را تخمین زد، بیان کرد: بنگاه‌های غیرمجاز املاک در سراسر شهر هستند اما در مناطقی که تراکم جمعیتی بیشتر است و ساخت‌وساز در آن‌ها رونق دارد، این گونه بنگاه‌ها بیشتر مشاهده می‌شود. وی از شهروندان درخواست کرد تا در صورت مشاهده فعالیت بنگاه‌های غیرمجاز، برای مسئله را به شماره ۰۵۷۳۰۰۹۶۰۰ پیامک کنند.

● بازرسی از بنگاه‌های املاک هاشمیه

همچنین روز گذشته در ادامه روند گشت‌های مشترک بازرسی، رئیس شعبه اول سیار تعزیرات حکومتی خراسان رضوی و بازرسان سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی و اتاق اصناف مشهد، از بنگاه‌های املاک خیابان هاشمیه بازدید کردند.



آغاز به کار نمایشگاه بین‌المللی سنگ در مشهد

شهر آذربایجان دومین نمایشگاه بین‌المللی سنگ و گرانیت در کشور است که به‌کاربرد این سنگ در نمایشگاه تا ۱۶ تیرماه در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی مشهد برگزار است و علاقه‌مندان می‌توانند از ساعت ۱۶ تا ۲۱ آن بازدید کنند. محمد حلاجیان برگزارکننده این نمایشگاه گفت: حدود ۱۴ سال است که به‌طور تخصصی در حوزه سنگ کار می‌کنیم و خوشبختانه برگزاری این نمایشگاه بین‌المللی نیز برعهده ما است. وی ادامه داد: بنمایش خیلای ویژه‌ای در کشور داریم که سنگ خراسان رضوی رتبه اول ذخایر کشور دارد. اما حجم باریم که جهانی است ۲۵ میلیارد دلار است که متأسفانه سهم ایران کمتر از یک درصد است. همچنین حدود ۱ هزار واحد فرآوری سنگ و ۳ هزار واحد تجهیزات سنگ در کشور داریم. به لحاظ تکنولوژی نیز نیاز به وارد ماشین‌آلات جدید داریم. هرچند کشور به خودباوری در این حوزه رسیده است اما کافی نیست. مدیر روابط بین‌الملل انجمن سنگ ساختمانی ایران اظهار داشت: کشور ما بیشتر سرانه مصرف سنگ ساختمانی در آسیا را دارد و در این بین، شهر مشهد رتبه اول کشور را دارد. بنمایش شهر مشهد با بالاترین میزان سرانه مصرف سنگ در کشور، بسیار مهم است. به‌طوری‌که ۳۰۰ تنگ بریده کشور فقط در مشهد مصرف می‌شود. برگزارکننده نمایشگاه سنگ مشهد افزود: در این نمایشگاه حدود ۲۵ شرکت کننده از استان‌های مختلف حضور دارند که ۱۵ شرکت از خراسان رضوی و ۵۰ شرکت از کل کشور را شامل می‌شود. همچنین یک شرکت از کشور اسپانیا در این نمایشگاه حضور دارد. معاون نمایشگاهی نمایشگاه بین‌المللی مشهد نیز با اشاره به برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته درباره برگزاری نمایشگاه اختصاصی جمهوری اسلامی ایران در کشور لبنان، گفت: نمایشگاه اختصاصی کشورمان در بیروت پایتخت لبنان قرار است اوایل مهرماه امسال و به همت نمایشگاه بین‌المللی مشهد برگزار شود. علی‌جلوه برای سال نمایشگاه‌های خارجی را از برنامه‌های جدی شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی مشهد بیان کرد و یادآور شد: در این راستا بهمن‌ماه سال گذشته نمایشگاه اختصاصی ایران در ترکمنستان با موفقیت برگزار و توسط ویژه‌ای در زمینه ترازو کیفیت برگزار شد. نمایشگاه‌های خارجی نیز در نمایشگاه بین‌المللی مشهد ثبت شد.

عدد خبر ۱۳۰۰۰ پرونده

ایران‌امعاون وزیر دادگستری و رئیس سازمان تعزیرات حکومتی گفت: تکثیر بار، رباب‌چوب و سلامت اداری در کار ضروری است و باید مورد توجه قرار گیرد. احمد اسحاقی در بازدید سرزده از اداره کل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی افزود: سرعت رسیدگی به پرونده‌ها و انضباط در کار نیز مورد تأکید است. مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی نیز در حاشیه این بازدید گفت: در سه ماهه ابتدای امسال ۱۳ هزار و ۲۷۹ پرونده به این اداره کل وارد و ۱۴ هزار و ۴۰۲ پرونده منتهی شده است. سیدمرتضی مدنی افزود: میزان محکومیت این پرونده‌ها ۵ هزار و ۴۴۸ میلیارد و ۷۱۱ میلیون و ۳۳ هزار و ۵۲۳ ریال بوده است. وی اضافه کرد: سال گذشته ۴ هزار و ۱۶۱ واحد صنفی در خراسان رضوی بازرسی شد و ۱۶۱ واحد متخلف مهر و موم شد.

هاشمیه سبب می‌شود تا برخی ننگاه‌های املاک به دلیل نگرانی از جریمه یا پلمب شدن، بلافاصله کرکره‌های مغازه‌شان را پایین کشیده و کارشان را تعطیل کنند.

● **تشدید برخورد با بنگاه‌های غیرمجاز**

زیاد است. به تازگی سامان دهی این بنگاه ها قالب گشت های مشترک بازرسی شدت گرفته است. محسن صیادی بنگاه های معاملات املاک غیرمجاز را یکی از دلایل افزایش غیر واقعی و سوداگرانه قیمت مسکن دانست و بیان کرد: عزم خود را جزم کرده ایم تا با کمک سایر نهادهای مرتبط تعزیرات، بنگاه های غیرمجاز را شناسایی و سامان دهی کنیم.

خدمات خرید و فروش (مبایعه نامه)

حق الزحمه تنظيم قراردادهای خرید و فروش با ارزش ملک مورد معامله تا سقف ۵میلیارد تومان

حق الزحمه تنظيم قراردادهاي خريديو فروش با ارزش ملك مورد معامله از ۵مليارد تومان به بالا

سقف حق الزحمه دریافتی

نرخ مصوب

۱۵۱ صدم درصد از هر طرف

۲ دهم درصد از هر طرف

حداکثر ۲۰ میلیون تومان از هر طرف

آگهی مزایده عمومی اجاره یکساله املاک شهرداری مشهد

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد در نظر دارد اجاره یکساله املاک به شرح ذیل را از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واگذار نماید. لذا جهت کسب اطلاعات بیشتر به سامانه مناقصه و مزایده شهرداری مشهد، به نشانی OLDETS.MASHHAD.IR و یا سایت معاونت اقتصادی شهرداری مشهد به نشانی ECO.MASHHAD.IR مراجعه فرمایید.

زمان دریافت اسناد از سایت : چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۴
آخرین مهلت تحویل اسناد : ساعت ۱۳:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۴
زمان برگزاری کمیسیون مزایده : ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۵

آخرین مهلت تحویل اسناد : ساعت ۱۳:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۴

ردیف	واگذاری	آدرس	مساحت تقریبی	وضعیت فعلی	مبلغ اجاره بهای برآوردی سالانه	نوع بهره‌برداری
۱	مزایده	بلوار رسالت-نبش رسالت ۳۸	۲۶۵/۲۸ متر مرصه و ۹۷/۵ متر اعمیان	تجاری کارگاهی	۱.۶۸۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	تجاری
۲	مزایده	بلوار وکیل آباد-روبه روی وکیل آباد (۹۱/۱ لکنه کاکای سابق)	۱۲۵ متر	تجاری	۱.۵۶۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	تجاری
۳	تجدید مزایده	بلوار دستغیب - حاشیه بلوار دستغیب - بین دستغیب ۸ و سه راه فلسطین	۹۲/۲ متر	تجاری	۲.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	تجاری

📍 آدرس : خیابان دانشگاه - برج التون - طبقه ۱۸ - واحد ۴ دبیرخانه معاونت اقتصادی شهرداری مشهد

ضمناً جهت پاسخگویی به هرگونه سؤال و بمنظور هماهنگی و درخواست بازدید از مکانهای اعلامی از طریق اداره کل خزانه داری شهرداری مشهد (واحد املاک و مستقالات) با شماره تلفن ۵۱۱۳۱۲۹۴۱۳۴ (آقای علی اکبری) تماس حاصل فرمائید.

وزیر کار در مشهد خبر داد

ایجاد سامانه‌ای برای شناسایی کامل پیکاران



وزیر تعاون، کار و رفاه
اجتماعی گفت: این
وزارتخانه، طراحی سامانه‌ای

است که می‌توان با کمک آن افراد بیکار، جنسیت، نوع مهارت‌ها، دانش آن‌ها و نیز محل سکونتشان را به‌طور کامل شناسایی کرد. به گزارش ایشان، صولت مرتضوی در نشست کارگروه اشتغال خراسان رضوی در مشهد، افزود: تاکنون براساس آمایش‌ها و سنجش‌هایی که صورت می‌گرفت، افراد بیکار به‌طور کامل شناسایی نمی‌شدند که با طراحی این سامانه، نقیصه یادشده برطرف شده است.

مرتضوی به کار دولت در حوزه اشتغال اشاره و اظهار کرد: پارسال افزون بر یک میلیون فرصت شغلی قابل تعریف در کشور ایجاد شد که البته برخی نهادها مانند آستان قدس رضوی و بنیاد مستضعفان، اشتغال ایجاد یی خود را در سامانه رصد اشتغال ثبت نکرده اند.

وی ادامه داد: پارسال در واقع یک میلیون و ۳۶۰ هزار فرصت شغلی در سامانه رصد ثبت و به سه روش پیامکی، تلفنی و میدانی راستی آزمایی شد که ۷۸ درصد صحت سنجی در نظارت میدانی انجام شده است.

معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی هم در این جلسه گفت: اعتبارات امسال بخش مشاغل خانگی در کشور، نسبت به سال گذشته ۳۵ درصد افزایش یافته است.

محمود کریمی بیرانوند بدون ذکر میزان این اعتبارات افزود: این اعتبارات ابلاغ شده است و امسال مورد مصرف آن‌ها

افکارت را به اشتراک بگذار
تا آینده را ترسیم کنیم

مفقودی
به اطلاع می‌رساند
پروانه مسئول فنی موسسه رادیولوژی مرعشی به
شماره ۴۰۰۷۷۰۳ به نام دکتر امیررضا تدین
مفقود از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اندیشیده شود. یعقوبعلی نظری افزود: با توجه به وجود سازمان فنی و حرفه‌ای و بخش‌های دیگر در مهارت‌آموزی، به نظر می‌آید که باید راهکارهایی برای جذب نیروی کار بدون مهارت اتخاذ کرد و این موضوع در زمینه ایجاد اشتغال و تأمین نیروی کار باید مورد توجه قرار گیرد. وی اشاره به اینکه مدیریت اشتغال در سال گذشته ایراد مهمی داشت، ادامه داد: چالش جدی در حوزه اشتغال استان طی سال گذشته، ثبت آن بود که انرژی زیادی از ما گرفت. گاهی اوقات مقایسه بین استان‌ها این انحراف را در ارزیابی‌ها و آ‌ها‌ها مردم نیز ایجاد می‌کرد، در این راستا لازم است که اشکالات اداری برطرف شود تا بتوان مبتنی بر واقعیات، اشتغال ایجاد کرد. حتماً باید فعالیت درستی انجام شود تا اشتغال درستی هم ایجاد شود.

بیشتر بر توسعه پشتیبانی‌های مرکز دار، برای باقردانی از ۱۰۵ هزار فرصت شغلی و برای تحقق ایجاد ۱۱۰ هزار فرصت شغلی طی سال گذشته در این استان، بیان کرد: دیگران رضوی در این بخش از استان‌ها به‌خاطر موفق تر عمل کرده‌است. ضمن اینکه نرخ بیکاری در این استان نیز تک‌رقمی است. معاون کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به سامانه رصد اشتغال در کشور اشاره کرد و گفت: دو سال از راه‌اندازی سامانه ملی رصد اشتغال توسط دولت سیزدهم می‌گذرد و به همین سبب اطلاعات خوبی برای رصد اشتغال در اختیار استان قرار دارد.

استاندار خراسان رضوی هم در این جلسه گفت: بابت ایجاد اشتغال در استان نگرانی وجود ندارد اما حلقه مفقوده در اتصال و ارتباط بین واحدهای تولیدی و نیروی کار است که باید برای این معضل تدبیری

انگهی پذیره نویسی سهام شرکت کیمیا نبات جنوب (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۴۶۹۵۱ ششده ملی ۱۳۸۰۴۲۳۴۶

توجه به جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۰/۴/۷ افزایش سرمایه شرکت از مبلغ ۳۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ ریال به ۳۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ ریال و افزایش تعداد سهام از ۳۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ سهم به ۳۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ سهم
 ۱- ریالی بانام از طریق مطالبات حال شده پرداخت می گردد توضیح اینکه در صورت دریافت هر گونه طلب و بدهی وسیله به کلیه سهامداران محترم شرکت مهلت داده می شود ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ انتشار اینگهی جهت پذیره نویسی جدید همچنین سهامدارانی که مطالبات حال شده دارند ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ انتشار اینگهی جهت حال نمودن مطالبات خود و پذیره نویسی سهام جدید به نشانی مشهد بلوار مدرس ۱۵۰ پاساژ جنت ۱۱۰ مراجعه نمایند بدین است پس از انقضاء مهلت مقرر هیأت مدیره می تواند سهام باقیمانده را به سایر متقاضیان واگذار نماید. **هیأت مدیره شرکت**

افکارت را به اشتراک بگذار
تا آینده را ترسیم کنیم

مفقودی
به اطلاع می‌رساند
پروانه مسئول فنی موسسه رادیولوژی مرعشی به
شماره ۴۰۰۷۷۰۳ به نام دکتر امیررضا تدین
مفقود از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.