

بازی کهنه در بازار اسکناس نو!

شهرآرا از خریدوفروش اسکناس های نو با قیمت های نامتعارف در آستانه روز عید غدیر گزارش می دهد

محسن موسوی زاده

گزارش خبری

عید غدیر از راه رسید و براساس یک رسم قدیمی، سادات خانه هایشان را آماده پذیرایی از مهمانان کرده اند. دادن پول نو توسط سادات به مهمانان، یکی از سنت های دیرینه عید غدیر است. معمولاً مهمان ها به نیت برکت، آن را به عنوان ته کیسه در کیف خود نگه می دارند. همین رسم سبب شده است تا مانند سال های گذشته، بازار خریدوفروش اسکناس های نو و تانخورده در مقابل بانک ملی خیابان امام خمینی ^(۱)مشهد داغ شود. درگذشته بانک ها معمولاً به مناسبت عید غدیر مقداری اسکناس نو توزیع می کردند، اما حالا چند سالی می شود که این مسئله دیگر چندان رواج ندارد و اگر شعب بانک ها اسکناس نویی هم داشته باشند، ترجیح می دهند که آن ها را بین مشتریان قدیمی شان توزیع کنند. برای اطمینان بیشتر به چند شعبه مراجعه می کنیم، اما جواب همه آن ها این است که اسکناس نو نداریم.

● بازارداغ اسکناس نو تا همین چند روز قبل از کنار دلال ها که عیور می کردی، می گفتند: بیورو، دلار!، حالا اما باتوجه به فرارسیدن عیدغدیر، اسکناس نو،هزاری،دوهزاری و تراول، بیشترین صدایی است که در بازار دلارفروشان خیابان امام خمینی ^(۲) به گوش می رسد. دوازده سال بیشتر ندارد. اما حسایی با فریادهایش توجه همه را به خودش جلب کرده است. چند نفری هم دورش جمع شده اند و دارند قیمت اسکناس ها را سؤال می کنند. فقط بسته ای می فروشد و اگر فردی تعداد کمتری اسکناس نوبخواهد، او را به سوی مردی که روی موتورش جعبه ای پر از اسکناس نو گذاشته است، هدایت می کند. معلوم است که به او قیمت بسته ها را گفته اند و او هم برای اینکه حساب و کتاب از دستش درنود، می گوید که هر بسته صدتایی هزار تومانی، ۲۴۰ هزار تومان و هر بسته صدتایی ۲ هزار تومانی، ۳۵۰ هزار تومان. برای گرفتن قیمت تراول، پیش مرد موتورسوار می رویم، می گوید که تراول ۵۰ هزار تومانی را ۱۵ هزار تومان و تراول ۱۰۰ هزار تومانی را ۱۵ هزار تومان

قیمت اسکناس نو در بازار مشهد

یک عدد تراول ۱۰۰ هزار تومانی ۱۱۵,۰۰۰	یک عدد تراول ۵۰ هزار تومانی ۶۵,۰۰۰	یک بسته صدتایی ۱۰۰۰۰ تومانی ۱,۵۰۰,۰۰۰
یک بسته صدتایی ۵۰۰۰ تومانی ۷۹۰,۰۰۰	یک بسته صدتایی ۲۰۰۰ تومانی ۳۵۰,۰۰۰	یک بسته صدتایی ۱۰۰۰ تومانی ۲۴۰,۰۰۰

سنگ های تزینی ثروت ناشناخته مشهد

فعلان بازار سنگ از تأثیرگذاری چینی ها بر این بازار گلابه دارند

عسکری

گزارش میدانی

ایران از لحاظ تنوع سنگ ساختمانی، رتبه یک و از نظر ذخایر سنگ ساختمانی رتبه چهارم در دنیا را دارد. از نظر تنوع و ذخایر نیز خراسان رضوی رتبه یک کشور را داراست. حجم بازار جهانی سنگ، ۳۵ میلیارد دلار بوده که سهم ایران از آن کمتر از یک درصد است. ایران بیشترین سرانه مصرف سنگ ساختمانی در حوزه ساخت وساز را داشته و بیشترین سرانه مصرف سنگ در کشور هم مربوط به شهر مشهد است. حدود ۳۰ درصد سنگ بریده کشور در مشهد استفاده می شود. پیشینه تولید سنگ در شهر مشهد به سال ۱۳۴۸ بازمی گردد. در حال حاضر حدود ۳۰۰ واحد فراوری سنگ در استان فعالیت دارد. باتوجه به اهمیتی که مشهد در صنعت سنگ کشور دارد، دومین نمایشگاه بین المللی سنگ در ۱۰ هزار مترمربع در نمایشگاه بین المللی مشهد تا ۱۶ تیرماه درحال برگزاری است. این نمایشگاه به همت انجمن سنگ ایران و با حضور هیئت هایی از کشورهای ایتالیا، اسپانیا، پاکستان، چین و لبنان به همراه ۱۵ شرکت از خراسان رضوی و ۵۰ شرکت از استان های تهران، اصفهان، خراسان جنوبی، آذربایجان شرقی و غربی، یزد و اردبیل گشایش یافته است. معرفی ظرفیت های داخلی و خارجی، رونمایی و آشنایی با محصولات جدید در زمینه های مختلف حوزه سنگ کشور، ایجاد اشتغال و رونق تولید و توسعه صادرات حوزه صنعت سنگ از مهم ترین اهداف برگزاری این نمایشگاه است.

● ارائه ظرفیت های معدنی

معاون رفاه و امور اقتصادی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در آیین افتتاحیه نمایشگاه سنگ آسیای میانه و دومین نمایشگاه بین المللی سنگ مشهد در جمع خبرنگاران گفت: دومین نمایشگاه بین المللی سنگ مشهد در ارائه ظرفیت های معدنی به ویژه در بخش ساختمان به خوبی عمل کرده است. علیرضا عسگریان اظهار کرد: نمایشگاه ها باید چند رکن ازجمله تنوع، نظم و معرفی مناسب را داشته باشند که دومین نمایشگاه بین المللی سنگ مشهد همه این ویژگی ها را در خود دارد.

تومانی هم فروخته می شود، اما این اسکناس ها در این روز ها خریدار چندانی ندارند و بیشتر در عید نوروز تقاضا دارند. یکی از شهروندان مشهدی که برای خرید اسکناس نو به این خیابان آمده، می گوید که به چند شعبه بانک برای دریافت اسکناس نو مراجعه کردم اما گفتند که اسکناس نو فقط در حد تعداد محدودی ایران چک دارند و اسکناس های ۱۰ و ۵ هزار تومانی، حتی یک عدد هم ندارند. یک خانم هم که برای خرید اسکناس نو آمده می گوید که مادرش سید است و معمولاً آن ها برای عید غدیر، بسته ای آماده می کنند که درونش اسکناس ۲ هزار تومانی می گذارند. امروز هم برای خرید اسکناس نو به بازار آمده است.

● بازار اسکناس نو در سایت دیوار

این روزها دیگر لازم نیست برای خرید اسکناس نو به خیابان امام خمینی ^(۳) مراجعه کنید. رصدسایت دیوار

یک بسته صدتایی ۱۰۰۰۰ تومانی ۱,۵۰۰,۰۰۰	یک عدد تراول ۵۰ هزار تومانی ۶۵,۰۰۰	یک بسته صدتایی ۱۰۰۰ تومانی ۲۴۰,۰۰۰
یک بسته صدتایی ۵۰۰۰ تومانی ۷۹۰,۰۰۰	یک بسته صدتایی ۲۰۰۰ تومانی ۳۵۰,۰۰۰	یک بسته صدتایی ۱۰۰۰ تومانی ۲۴۰,۰۰۰

برگزاری نمایشگاه اختصاصی ایران در لبنان

شهردار مشهد گفت: نمایشگاه اختصاصی جمهوری اسلامی ایران در لبنان، یکی از بزرگ ترین نمایشگاه های ایران در خارج از کشور خواهد بود که قرار است نمایشگاه بین المللی مشهد به نمایندگی از مدیریت شهری مشهد همراه امسال در بیروت برگزار کند. به گزارش روابط عمومی نمایشگاه بین المللی، محمدرضا قلندرشریف در افتتاحیه دومین نمایشگاه بین المللی سنگ مشهد اظهار کرد: نمایشگاه ها محلی است که تولیدکنندگان،

شرکت کنندگان، مهم ترین دغدغه های آن ها را جویا شدیم. یکی از غرفه داران این نمایشگاه که انبوه ساز هم هست، به شهرآرا گفت: تنوع سنگ های فراوری شده در کشور کم است و بیشتر سنگ های موجود در بازار سنگ مصنوعی است، آن هم متأثر از شرایط بیرونی و دمایی که زود خراب می شوند. یکی دیگر از بازدیدکنندگان هم بیان کرد: بیشتر سنگ های موجود در کشور از چین وارد می شوند که هیچ کیفیتی ندارند و باتوجه به نرخ ارز قیمت زیادی هم دارند.

این بازدیدکننده ادامه داد: قیمت هر متر سنگ تراورتن سفید بسته به کیفیت آن از ۳۰۰ هزار تومان تا ۸۲۰ هزار تومان است. همچنین قیمت هر متر سنگ گرانیت سفید ۲۷۰ هزار تومان و سنگ مرمر سفید بین ۳۰۰ تا ۶۰۰ هزار تومان است. یکی از بازدیدکنندگان هم با اشاره به اینکه نمایشگاه امسال نسبت به سال گذشته از کیفیت مطلوبی برخوردار است، بیان کرد: باوجوداین، تنوع سنگ های موجود در این نمایشگاه بسیار اندک است.

یکی از تولید کنندگان سنگ از اصفهان، ارائه محصولات و تجهیزات جدید در این دوره از نمایشگاه را خوب دانسته و به مشکلات تولید در این صنعت اشاره کرد و گفت: در شرایط کنونی اقتصاد کشور، صنعت سنگ روزگار خوبی ندارد. وی رکود در ساخت وساز

رونمایی از سامانه تعیین اجاره بها در مشهد

ایسنا/ رئیس اتحادیه مشاوران املاک مشهد گفت: برای کاهش مشکلات در حوزه مسکن و مشخص شدن اجاره بها و رهن ملک برای شهروندان و مشاوران املاک، به زودی از یک نرم افزار رونمایی می شود. حسن رستمی با اشاره به اینکه اکنون فصل نقل و انتقالات حوزه مسکن است، اظهار کرد: مصوبه افزایش ۲۰ درصدی اجاره بها برای امسال تمدید شده است و نباید بیش از این اجاره بها افزایش یابد. هر مالکی که این موضوع را رعایت نکند، مقرر شده است تا سازمان های مرتبط در این زمینه ورود کنند و جرائمی برای این موضوع در نظر گرفته شود. وی افزود: برای کاهش مشکلات در حوزه مسکن و مشخص شدن اجاره بها و رهن ملک برای شهروندان و مشاوران املاک به زودی از یک نرم افزار رونمایی می شود. شهروندان به محض ورود به سامانه و انتخاب منطقه می توانند درباره نرخ رهن و اجاره بها بر اساس مشخصات منطقه و ملک اطلاعات به دست آورند. رئیس اتحادیه مشاوران املاک مشهد بیان کرد: قیمت رهن و اجاره یک خانه در هر منطقه مشهد بر اساس مؤلفه های مختلف مشخص می شود و قیمت مشخص شده در این نرم افزار قیمت پایه در منطقه است. در این نرم افزار مناطق شهر مشهد به ۲۷۰ بلوک تقسیم شده است و سعی شده تا تمام نقاط مشهد در این نرم افزار دیده شود. به زودی از این نرم افزار رونمایی و توسط فرمانداری مشهد رسانه ای خواهد شد. این نرم افزار در حال گذراندن بحث های کارشناسی است و شهروندان و واحدهای صنفی می توانند از این نرم افزار استفاده کنند.

طلا بخیریم یا دست نگه داریم؟

خبرآنلاین/ از ابتدای فروردین امسال تاکنون، قیمت طلا در محدوده ۲ میلیون و ۵۰۰ تا ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان در نوسان بوده و روند قیمت طلا نزولی بوده است. اما آیا قیمت طلا وسکه در دو ماه محرم و صفر کمتر می شود؟ در دو ماه محرم و صفر به دلیل تعطیلی جشن ها و مراسم مختلف، انتظار می رود تقاضای خرید طلا وسکه کاهش پیدا کند و قیمت ها روند نزولی پیدا کند. اما نایب رئیس سابق اتحادیه طلا و جواهر تهران در این زمینه نظر دیگری دارد. محمد کشتی آرای اعلام کرد که این یک اشتباه است که مردم تصور می کنند قیمت طلا وسکه در ماه محرم یا صفر کاهش پیدا می کند. او تأکید کرد که حتی در مواردی قیمت طلا وسکه در ماه محرم افزایش هم داشته و دلیل آن افزایش قیمت جهانی انس طلا بوده است. این فعال بازار ارز و طلا گفت که ممکن است به دلیل کاهش تقاضای سکه و طلا در ماه محرم، حباب این فلزات کاهش پیدا کند. اما قیمت ها الزما تغییری نمی کند. براین اساس می توان امید داشت که حباب قیمت طلا و سکه کمی تخلیه شود اما نمی توان انتظار داشت که الزاما قیمت طلا و سکه ارزان شود.

کاهش قیمت مسکن

اقتصادنیوز/ بررسی فایل های مسکن نشان می دهد که مدتی است قیمت واحدهای مسکونی مقداری کاهش قیمت را تجربه کرده اند. مشاوران املاک می گویند که این روند در نتیجه کمبود تقاضا و رکود در بازار رخ داده است. عبدا... مشکانی، کارشناس اقتصادی گفت: بازار مسکن از زمستان سال گذشته نسبت به بازار ارز جلو افتاد و به همین دلیل اکنون در رکود فرو رفته است. این بازار اکنون با باید خود را به بازار ارز برساند یا فعلا شش ماه تا یک سال در رکود باقی بماند تا قیمت ها هسان شود و در آن هنگام بتواند رشد بعدی خود را تجربه کند. اکنون بازار در رکود قرار دارد و معمولاً کسانی که می خواهند ملک خریداری کنند، در همین رکود می توانند با جست وجو در بازار، ملک های زیر قیمت پیدا کنند.

۹ میلیون تن

ایرنا/ امعاون امور زراعت وزیر جهاد کشاورزی گفت: در حالی که سال گذشته خرید تضمینی گندم از ۷.۵ میلیون تن گذشت، امسال با وجود خشک سالی سراسری، خرید تا ۹ میلیون تن از این محصول راهبردی پیش بینی می شود. علیرضا مهاجر در آیین آغاز به کار واحد تولید کود سولفات پتاسیم در شهرک صنعتی چرم شهر مشهد، افزود: خرید این محصول راهبردی تاکنون از مرز ۵.۵ میلیون تن در کشور گذشته است و همچنان ادامه دارد. وی ادامه داد: استفاده بهینه از کودهای پایه ازجمله پتاسه و ازته موجب عملکرد خوب در محصول گندم در شرایط خشک سالی شده است.

بورس

ظرفیت بازار سهام برای رشد

□

ایرنا/ کارشناس بازار سرمایه با تأکید بر اینکه بازار سهام از ظرفیت خوبی برای رشد برخوردار است، گفت: همچنان بازار سرمایه از برخی موارد رنج می برد اما موضوع تهدید کننده ای نمی تواند این بازار را تحت تأثیر قرار دهد و باعث ایجاد نوسانات شدید شاخص بورس مشابه سال ۹۹ شود. کوروش شمس ضمن بررسی روند فعلی معاملات بازار سهام، اظهار کرد: در بازارهای مالی امکان هرگونه نوسانی وجود دارد و فعالان بازار نباید چندان نگران وضعیت فعلی معاملات بورس باشند. وی به نوسانات اخیر شاخص بورس در بازار و عوامل تأثیرگذار بر آن اشاره کرد و افزود: از نظر بنیادی شرایط حاکم در بازار مانند دوران اوج بورس در سال ۹۹ نیست که حال بخوایم در انتظار ریزش شدید شاخص باشیم. این کارشناس بازار سرمایه خاطرنشان کرد: اکنون فاکتورهای بنیادی که تعیین کننده مسیر معاملاتی بورس هستند، به نحوی است که می توانند هدایت کننده مسیر بازار به سمت صعود باشند، باتوجه به چنین مسئله ای خطری تهدید کننده برای معاملات بورس نیست که سهام داران بخواهند نگران ریزش شدید شاخص بورس در بازار باشند. وی در پایان با توصیه به سهام داران گفت: سهام داران باید به طور حتم برای کسب بازدهی مناسب از بورس به سمت سرمایه گذاری در سهام بنیادی و سهام EPS محور پیش بروند و در صورت اطلاعات کافی نداشتن از سرمایه گذاری در بورس، سرمایه های خود را به طور غیرمستقیم و از طریق صندوق های سرمایه گذاری وارد این بازار کنند.