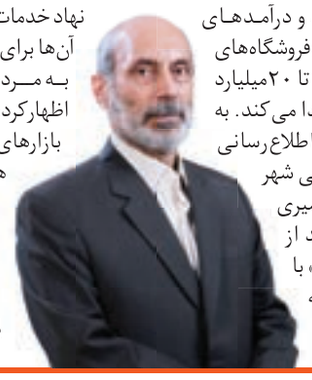
چهره روز

کاهش سود شهرداری به نفع مردم در «شهرما»



به‌تازگی با تغییر رویکرد مدیریت شهری به بازارهای شهرما در مناطق مختلف، شاهد رونق بیشتر این فروشگاه‌ها و تخفیفات خوب آن برای شهروندان هستیم. عضو شورای اسلامی شهر مشهد در بازدید از این فروشگاه و بررسی ارائه خدمت مطلوب به شهروندان گفت: رویکرد ما حمایت از شهروندان بوده و با این نگاه، محصولات با تخفیف ۸ تا ۲۵ درصدی به فروش می‌رسند و درآمدهای شهرداری از محل فروشگاه‌های «شهرما» بین ۱۸ تا ۲۰ میلیارد تومان کاهش پیدا می‌کند. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شورای اسلامی شهر مشهد، حمید ضمیری در حاشیه بازدید از فروشگاه «شهرما» با بیان اینکه شهرداری‌ها یک نهاد خدمات‌رسان هستند و درآمدهای آن‌ها برای ارائه خدمات مختلف به مردم هزینه می‌شود، اظهار کرد: یکی از این خدمات، بازارهای عرضه ارزاق عمومی هستند که طی سال‌های گذشته راه‌اندازی شدند. وی بیان کرد: انتظار شورای شهر از این بازارها، عرضه ارزان و با قیمت مناسب محصولات به شهروندان است، ولی این رویکرد کمتر با توجه روبه‌رو شده بود و شهرداری به این فروشگاه‌ها نگاه کسب درآمد داشت. رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای ششم با بیان اینکه رویکرد و نگاه این شورا به فروشگاه‌های «شهرما» تغییر کرد، افزود: به جای کسب درآمد، سعی کردیم با کاهش سود شهرداری، محصولات را به قیمت ارزان‌تری عرضه و به فروش برسانیم.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری مشهد:

بزرگ‌ترین نیروگاه بیوگاز کشور تا سال آینده به بهره‌برداری می‌رسد

گزارش خبری

علیرضا ظهیری
روزنامه‌نگار



سایت شماره ۲ مدیریت پسماند مشهد واقع در جاده میامی یکی از محل‌های دفن زباله است و با توجه به اینکه گازهای تولیدشده در محل دفن زباله افزون‌بر آلودگی‌های محیطی، یکی از گازهای گلخانه‌ای محسوب می‌شود و این گازها اثرات مخرب زیست‌محیطی دارد، با ارتقای فناوری اکنون می‌توان نه تنها اثرات مخرب این گازها را گرفت بلکه می‌توان از رهگذر آن برق و انرژی پاک تولید کرد. ازهمین‌رو در هفتم دی‌ماه سال گذشته پس از انجام مطالعات مربوط و با مشارکت بخش خصوصی، شهرداری مشهد فرایند ساخت بزرگ‌ترین نیروگاه بیوگاز کشور را در سایت شماره ۲ مدیریت پسماند آغاز کرد و بنا به گفته مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری مشهد اکنون عملیات ساخت این نیروگاه ۱۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و براساس برنامه زمان‌بندی تا خرداد سال دیگر این نیروگاه با تولید برق پاک، کمک‌کننده به تولید انرژی پاک در کشور خواهد بود.

مسعود رضوی در گفت‌وگو با شهرآرا با اشاره به اهمیت ساخت نیروگاه‌های بیوگاز در محل دفن زباله گفت: ساخت نیروگاه بیوگاز سوز یک فرایند زیست‌محیطی است و در زمره انرژی‌های پاک قرار داد.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری مشهد با بیان اینکه یکی از آلایندگی‌ها در شهرهای بزرگ که سبب انتشار گاز متان می‌شود محل‌های دفن پسماند هاست، تصریح کرد: این گاز آلاینده جزو گازهای گلخانه‌ای است که اثرات مخربی روی محیط‌زیست می‌گذارد و سبب گرم شدن زمین می‌شود. به همین دلیل و در راستای اقدامات مثبت زیست محیطی، شهرداری مشهد عملیات ساخت بزرگ‌ترین نیروگاه بیوگاز کشور را در دستور کار دارد. وی افزود: زباله‌های دفن‌شده در محل‌های دفن زباله پس از گذشت حدود یک‌سال از زمان دفن، شروع به تولید گاز متان می‌کنند که با ساخت نیروگاه بیوگازسوز این گازها به‌وسیله دستگاه مکنده از محل‌ها و چاه‌های ایجاد شده از لندفیل گرفته می‌شود و خوراک موتور ژنراتور قرار می‌گیرد و به انرژی برق تبدیل می‌شود.

تزریق برق تولیدشده در نیروگاه بیوگاز به شبکه سراسری برق

رضوی ادامه داد: براساس قراردادی که بین شهرداری مشهد، وزارت نیرو و شرکت برق منطقه‌ای خراسان داریم قرار است برق تولیدی از نیروگاه بیوگازسوز شهرداری خریداری و به شبکه برق توزیع شود. وی با بیان اینکه عملیات ساخت نیروگاه بیوگازسوز مشهد از دی سال گذشته با برنامه زمان‌بندی هجده‌ماهه با مشارکت بخش خصوصی در سایت شماره ۲ مدیریت پسماند مشهد آغاز شد، اظهار کرد: ظرفیت اسمی این نیروگاه سه‌مگاوات در ساعت است و با شروع فعالیت دو مگاوات ساعت با دو دستگاه مولد به صورت برق تولید خواهد شد.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری مشهد با بیان اینکه براساس قرارداد امضاشده پنجاه هکتار از سایت دفن زباله مشهد در اختیار شرکت سرمایه‌گذار برای ساخت این نیروگاه قرار گرفته است، ادامه داد: در جریان ساخت این نیروگاه، مطالعات و طراحی چاه‌های بیوگاز در دست اقدام است و حدود هفتاد حلقه چاه برای استحصال بیوگاز و بیش از ۵ هزار متر خطوط جمع‌آوری و انتقال بیوگاز با ظرفیت استحصال ۱۵۰۰ مترمکعب بیوگاز در ساعت پیش‌بینی شده است. وی گفت: طراحی سوله، ساختمان و تأسیسات جانبی و نقشه‌های اجرایی تهیه و همچنین زمین مورد نظر آماده‌سازی و فنس‌کشی شده است. ترانس، تأسیسات برقی و عملیات نقشه‌برداری از سایت دفن زباله برای ساخت این نیروگاه انجام شده است.

پیشرفت فیزیکی ۱۵ درصدی نیروگاه بیوگاز

رضوی بیان کرد: اکنون پیشرفت فیزیکی این نیروگاه ۱۵ درصد است و براساس برنامه زمان‌بندی این نیروگاه تا خرداد سال ۱۴۰۳ قرار است به بهره‌برداری برسد.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری مشهد با بیان اینکه در جریان ساخت این نیروگاه مطالعات اتصال برق تولیدشده به شبکه با همکاری شرکت توزیع برق مشهد انجام شده است و اکنون نیز برای اتصال برق به شبکه مراحل اخذ مجوز در حال انجام است، افزود: در این زمینه شرکت برق مشهد باید برای اتصال برق تولیدی به شبکه سراسری برق برابر هماهنگی‌های سال گذشته همکاری و همراهی لازم را داشته باشد که در این راستا اکنون مقداری با چالش روبه‌رو هستیم و امیدواریم شرکت برق هم در این زمینه همراهی کند. وی تأکید کرد: با بهره‌برداری از این نیروگاه شاهد کاهش گازهای گلخانه‌ای و تبدیل گاز متان CH_4 به دی‌اکسیدکربن CO_2 خواهیم بود.

رضوی در پایان گفت: ارزش فعلی این پروژه را می‌توان بالغ بر ۲۰۰ میلیارد تومان برآورد کرد.

برنامه‌ریزی برای آموزش سالانه ۱۰ هزار داوطلب

خبر

حسن کلیدری، سرپرست گروه پدافند غیرعامل و مدیریت بحران شهرداری مشهد، در جلسه دوره‌های آموزشی دوام ثامن مناطق مشهد گفت: تاکنون موفق شدیم به ۱۴ هزار داوطلب دوام ثامن در مشهد آموزش‌های لازم را ارائه کنیم که در کشور بی‌سابقه است و برنامه بر آن است تا سالانه در مشهد ۱۰ هزار نیروی داوطلب واکنش اضطراری را آموزش دهیم. به طوری که در هر خانواده مشهدی یک نفر آموزش‌های لازم را در واکنش سریع دریافت کند تا در صورت بروز حادثه برای خانواده، قبل از رسیدن نیروهای اورژانس و امداد، بتواند اقدامات ابتدایی را برای نجات اعضای آن خانواده انجام دهد و این امر تا ۸۰ درصد از تلفات پیشگیری می‌کند.

همچنین مجید وحدتی‌پور، شهردار منطقه ۵، در این مراسم گفت: وجود نیروهای داوطلب واکنش اضطراری محلات کمک بسزایی به مدیریت شهری در مواقع بحران دارد. همچنین این نیروها کمک حال مدیریت شهری در ارائه خدمت‌رسانی صحیح به زائر و مجاور هستند، مانند آنچه هر سال در ایام اوج حضور زائران در مشهد مشاهده می‌کنیم.

مدیرعامل سازمان عمران در گفت‌وگویی به بررسی دلایل کندی سرعت کار در ۲ پروژه پل شهید میرزایی و تعریض پل دهرود پرداخت

معارضات مانع شتاب بیشتر در پروژه‌ها

گزارش روز

علیرضا ظهیری



تعریض پل‌دهرود و دوربرگردان غیرهم سطح شهید میرزایی دو پروژه مهمی به شمار می‌آید که در منطقه ۳ شهرداری مشهد در حال انجام است. عملیات ساخت پل دهرود از آذرماه سال گذشته و عملیات ساخت دوربرگردان غیرهم‌سطح شهید میرزایی واقع در بزرگراه شهید چراغچی نیز از مهرماه سال ۱۴۰۱ آغاز شده است، اما به دلیل وجود برخی از مشکلات، عملیات ساخت این دو پروژه شهری مشهد کمی کند پیش می‌رود، از همین‌رو مدیریت شهری مشهد درصدد است تا با رفع این مشکلات هر چه سریع‌تر بتواند این دو پروژه را آماده بهره‌برداری کند.

پروژه معطل بازگشایی اعتبارات

در همین باره مدیرعامل سازمان عمران شهرداری مشهد در گفت‌وگو با شهرآرا با اشاره به وجود برخی از مشکلات برای اجرای با سرعت دو پروژه تعریض پل دهرود و دوربرگردان غیرهم‌سطح شهید میرزایی گفت: طرح تعریض پل دهرود در زمان شهردار سابق مشهد مصوب شد و از همان زمان سازمان عمران با قراردادی تفویضی شروع به کار کرد.

علیرضا صفی‌پور با بیان اینکه سال گذشته فقط ۵ میلیارد تومان اعتبار برای تجهیز کارگاه و انجام اقدامات اولیه اختصاص یافت، ادامه داد: درحالی که اعتبار در نظر گرفته شده برای این پروژه در بودجه امسال شهرداری حدود ۷۸ میلیارد تومان است. وی افزود: در پروژه پل دهرود هم اکنون عملیات آرماتوربندی و سبدبافی برای شمع‌های پل در حال انجام است که به محض حفاری به نصب آن اقدام خواهد شد و تولید تیرهای پیش‌ساخته پل نیز آغاز شده است. عملیات لوله‌گذاری برای انحراف آب، ایجاد بستر مناسب برای عملیات عمرانی در وسط رودخانه و اجرای هم‌زمان بتن‌ریزی دیواره‌های ساحلی شمال و جنوب و شمع‌گذاری، از اقدامات مؤثر انجام شده در پروژه تعریض پل دهرود است که صفی‌پور به آن‌ها اشاره کرد. وی بیان کرد: معارضاتی مانند لوله انتقال آب ۲۰۰ میلی‌متر مانع از اقدامات عمرانی بعدی خواهد بود که با وجود پیگیری‌های شهرداری منطقه ۳، اقدامی برای رفع این معارضات از سوی شرکت‌های خدماتی انجام نشده است.

معارضات بلای جان پروژه‌ها

صفی‌پور درباره آخرین وضعیت پل شهید میرزایی و کندی اقدامات در این پروژه نیز گفت: برنامه زمان‌بندی این پروژه به دلیل وجود معارضات، ۳ بار تغییر کرده، یک بار قرار بود که این پل در شهریورماه امسال و یک بار قرار شد تا در آبان‌ماه امسال به بهره‌برداری برسد، اما در اصلاح سوم تاریخ بهره‌برداری از این دوربرگردان غیرهم‌سطح بهمن‌ماه سال ۱۴۰۲ در نظر گرفته شده است.

وی با بیان اینکه استعلام‌های شرکت‌های خدماتی برای معارضات این پروژه در زمان طراحی با وضع موجود مغایرت داشت، تصریح کرد: این مغایرت و به تبع آن وجود معارضات مختلف سبب شد تا ۲۲ درصد از برنامه زمان‌بندی عقب باشیم و در مجموع با توجه به دیگر موضوع‌ها از برنامه‌زمان‌بندی پروژه حدود ۳۰ درصد عقب هستیم که برای جبران این عقب‌افتادگی اقدامات لازم شده است.

دوربرگردان شهید میرزایی پرمعارض‌ترین پروژه شهرداری

مدیرعامل سازمان عمران شهرداری مشهد ادامه داد: پروژه دوربرگردان غیرهم سطح شهید میرزایی یکی از پرمعارض‌ترین پروژه‌های تاریخ شهرداری محسوب می‌شود. چرا که در این پروژه شبکه برق سراسری، منطقه‌ای و محلی وجود دارد. همچنین شبکه آب و فاضلاب محلی و منطقه‌ای و فیبر نوری استانی از دیگر معارضات موجود این پروژه بوده است که خوشبختانه تا به امروز تمامی معارضات با همراهی دیگر دستگاه‌های خدماتی رفع شده است.

صفی‌پور با اشاره به اینکه اجرای شمع‌های این پروژه به پایان رسیده است، افزود: درضلع جنوبی اجرای رمپ خاکی و نیز داربست‌بندی برای اجرای سقف انجام شده و قالب‌بندی آن نیز در حال انجام است. با رفع معارضات و همکاری شرکت برق منطقه خراسان و عملیات جابه‌جایی دکل‌ها و افزایش ارتفاع آن‌ها نیز فضا برای عملیات اجرایی ضلع شمالی از هفته گذشته مهیا شده و برنامه‌ریزی برای تسریع در اقدامات این فاز انجام شده است. مدیرعامل سازمان عمران شهرداری مشهد در پایان گفت: تمام تلاشمان را خواهیم کرد که این دوربرگردان غیرهم‌سطح تا بهمن ماه امسال آماده بهره‌برداری شود.

خبر ویژه

شهرداران منطقه ۳ و ۱۲ منصوب شدند

شهردار مشهد در حکمی مهدی خداشناس را به سمت مدیر منطقه ۱۲ شهرداری مشهد منصوب کرد. خداشناس پیش از این مدیریت شهرداری منطقه ۳ را برعهده داشت و حالا با حکم دیگری از سوی شهردار مشهد، محمدرضا قلندرشریف، سیدجواد هاشم‌نیا با حکم سرپرستی منطقه ۳ شهرداری مشهد جایگزین خداشناس در این منطقه مهم شهری شد.

با شهرداران

تعریف ۱۵ میلیارد تومان پروژه زودبازده برای شهرک حجت



سید علی حسین پور
شهردار منطقه ۲

در بازدید از محله حجت در خیابان توس ۴۱ عمده مطالبات شهروندان این محله در ۳ قالب زودبازده، میان‌مدت و بلندمدت تعریف شده است. معضل ترافیک و تملک املاک از جمله درخواست‌های شهروندان بود، ۱۵ میلیارد تومان پروژه زودبازده برای محله حجت در سال ۱۴۰۲ تعریف شده است و اجرای آن‌ها در برنامه کاری منطقه قرار دارد.

برگزاری طرح ترنم زندگی در منطقه



محسن نعیمی‌مقدم
شهردار منطقه ۴

مهارت حل مسئله و تعارضات یکی از الزامات زندگی در دنیای امروز است؛ در مواجهه با مسائل و مشکلات زندگی، انسان باید از پیش آمادگی داشته باشد تا بتواند از به وجود آمدن این تعارضات جلوگیری کند. طرح ترنم زندگی در راستای آموزش جوانان و خانواده‌ها با موضوع‌های مهارت حل تعارضات زوجین، تربیت فرزندان، مشاوره تحصیلی، مشاوره پیشگیری از اعتیاد و کنترل اضطراب و استرس در ۲۴ مسجد و ۵ مدرسه در محلات حاشیه شهر در حال برگزاری است. اهالی منطقه ۴ برای کسب اطلاعات بیشتر درباره شرایط و نحوه شرکت در این طرح می‌توانند با شماره ۳۱۲۹۴۰۹۱ تماس بگیرند.

خبر چین

تحویل اتوبوس های جدید تا قبل از اربعین



محمد غلامی
سرپرست سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد

همه اتوبوس‌های سازمان باید از سامانه سرمایشی استفاده کنند، اکنون ۵۲ دستگاه اتوبوس فاقد کولر در خطوط مختلف در حال سرویس‌دهی هستند که این اتوبوس‌ها به دلیل مسائل فنی امکان راه‌اندازی سامانه سرمایشی روی آن‌ها وجود ندارد. سامانه سرمایشی همه اتوبوس‌ها قبل از آغاز سرویس‌دهی بررسی و نظارت می‌شوند. اگر کولر اتوبوسی دچار مشکل و نقص فنی باشد از خط خارج و به تعمیرگاه منتقل می‌شود. به‌محض ورود اتوبوس‌های جدید، این اتوبوس‌های قدیمی از خدمات‌دهی خارج می‌شوند. طبق آخرین صحبت‌ها مقرر شد تا قبل از اربعین یک محموله اتوبوس جدید به مشهد تحویل داده شود، اما تعداد آن مشخص نیست.

هرگونه فعالیت ساخت‌وساز نیازمند دریافت پروانه



مسعود ایاز
مدیرکل نظارت بر ساخت‌وسازها و کمیسیون‌های ماده ۱۰۰ شهرداری مشهد

بر اساس ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها، همه مالکان زمین‌های واقع در محدوده شهر و حریم آن که قصد هر گونه ساخت‌وساز، تفکیک یا اقدام عمرانی دارند، باید قبل از هر کاری، پروانه ساختمانی دریافت کنند. شهرداری‌ها حق دارند تا بر تمامی روند ساختمان‌سازی که در شهر و اطراف آن در حال انجام است؛ نظارت کامل داشته باشند. براساس همین قوانین، شهرداری‌ها بر چگونگی ساخت‌وساز، تعداد طبقات، ظاهر نما، ارتفاع و کیفیت ساختمان که باید طبق برنامه جامع شهری باشد نظارت کنند. در صورتی که فردی بخواهد بدون توجه به دریافت پروانه ساختمانی به ساختمان‌سازی اقدام کند یا اینکه بندهای موجود در پروانه را نادیده بگیرد، متخلف محسوب و با وی طبق قانون برخورد می‌شود.

تشکیل کارگروه ویژه برای معماری ۳ ایستگاه



کیانوش کیلمرز
مدیرعامل شرکت قطار شهری شهرداری مشهد

در راستای سرعت بخشیدن به تکمیل ایستگاه‌های مترو میدان شهدا، باب الجواد(ع) و پایانه مسافربری امام رضا(ع) کارگروه ویژه معماری ایجاد کردیم. این کارگروه باهدف تصمیم‌گیری در محل ایستگاه‌ها و افزایش سرعت عملیات معماری آن‌ها ایجادشده است. در این ۳ ایستگاه عملیات زیرسازی ریل (پرکننده داخل تونل) در حال انجام است، همچنین احداث سازه هسته مرکزی ایستگاه‌های واقع در ۶ کیلومتر فاز ۱ از حدود ۷۶ درصد پیشرفت فیزیکی برخوردار است. برای تکمیل ایستگاه‌های فاز یک خط ۳ حدود ۹۰۰ میلیارد تومان، برای خرید تجهیزات حدود ۲ هزار میلیارد تومان و برای اجرای معماری ایستگاه‌ها نیز حدود ۹۰۰ میلیارد تومان بودجه نیاز است درمجموع برای تکمیل و بهره‌برداری ایستگاه‌های فاز یک خط ۳ به حدود ۳ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز داریم.

اینفوگرافی

