

# گره‌گشایی از پرونده‌های کمیسیون ماده ۱۰۰

**اعضای شورای اسلامی شهر مشهد، کسری پارکینگ برای دریافت پروانه ساختمانی را تعیین تکلیف کردند**

صحن علنی



مهدی کارمان

پس از تعیین تکلیف بخشی از آرای قلع کمیسیون ماده ۱۰۰ توسط مجلس شورای اسلامی و تبدیل آن‌ها به جریمه، در هفتاد و هفتمین جلسه شورای اسلامی شهر مشهد، وضعیت املاک دارای کسری پارکینگ هم تعیین تکلیف و راه برای دریافت پروانه ساختمانی و پایان کار برای این ساختمان‌ها هموار شد. آن‌طور که شورای شهر روز گذشته مصوب کرد، مالکان این املاک یا باید پارکینگ را در ملک دیگری تأمین و به شهرداری اعلام کنند یا اینکه جریمه تأمین نشدن پارکینگ را براساس فرمول تعیین شده توسط شهرداری بپردازند و پایان کار دریافت کنند. البته این مصوبه فقط برای املاک دارای کسری پارکینگ تا سال ۱۴۰۱ است

و در صورتی که ساختمانی در گروه الف و ب به ترتیب یک و دو کسری پارکینگ داشته باشد می‌توانند از این ضابطه استفاده کنند و در ساختمان‌های گروه ج ۲۰ درصد جای پارک مورد نیاز تا سقف ۱۳ واحد جای پارک و ساختمان‌های گروه د ۱۰ درصد جای پارک حداکثر کسری مجاز برای استفاده از این قانون است.

● صدور ۳ هزار رأی ماده ۱۰۰

معاون معماری و شهرسازی شهرداری مشهد با بیان اینکه بیش از ۳ هزار رأی ماده ۱۰۰ برای کسری پارکینگ در شهرداری صادر شده است، گفت: از سال ۱۳۹۸، ۳ هزار و ۸۲۸ رأی ماده ۱۰۰ برای تأمین پارکینگ داریم که از این بین ۴۲ درصد یک جای کسر پارکینگ دارند و مکان استاندارد بدون مزاحمت ندارند و ۲۶ درصد هم دو جای کسری دارند که باید تأمین کنند.

● پاسخگویی به مشکلات مردمی

حسین عبدا... با اشاره به جزئیات این لایحه ادامه داد: براساس این لایحه، مالکان می‌توانند طبق ضوابط طرح تفصیلی در فاصله‌ای معین از ملک، پارکینگ تأمین کنند و حتی مجوز تأمین در ملک دیگر هم صادر شده است. در بخش دیگری از این لایحه، آن‌هایی هم که رأی جریمه از کمیسیون ماده ۱۰۰ دارند با پرداخت جریمه براساس فرمولی می‌توانند پایان کار بگیرند. با این لایحه آرای قدیمی در زمینه تأمین پارکینگ حل و فصل می‌شود، زیرا در حال حاضر نه می‌توانیم به آن‌ها پایان کار بدهیم و نه می‌توانیم از آن‌ها عوارض بگیریم

## تعیین نرخ کرایه سرویس مدارس



## خبرنگاران و اصحاب رسانه «راویان شهر» هستند

رئیس شورای شهر مشهد گفت: شورای ششم و مدیریت شهری در این دوره خود را به شدت نیازمند به رسانه می‌دانند و رویکرد مدیریت شهری

پاسخگویی به رسانه است. حسن موحدیان با گرامیداشت ۱۷ مردادماه و تبریک روز خبرنگار، اظهار کرد: به همین مناسبت بازدیدیدی هم از خبرگزاری‌ها و روزنامه‌ها داشتیم که فرصتی شد تا با سختی و اهمیت کار عرصه خبرنگاری، اطلاع‌رسانی و مسئولیت اجتماعی خبرنگاران آشنا شویم. وی خبرنگاران و اصحاب رسانه را راویان شهر دانست و ادامه داد:

دنای امروز، رسانه و خبر به یک جزء جدایی‌ناپذیر زندگی شخصی و اجتماعی ما تبدیل شده است. رئیس شورای اسلامی شهر مشهد بیان کرد: توسعه همه‌جانبه را باید در نظر گرفت و تلفیق دو عنصر بسیار مهم «هنر» و «سانه»، رادنبال کرد. از این طریق باید آگاهی عمومی را ارتقا بخشید و توجه ویژه‌ای به حوزه «سواد رسانه‌ای» داشت. موحدیان با تأکید بر اینکه شورای ششم و مدیریت شهری در این دوره خود را به شدت نیازمند به رسانه می‌داند، تصریح کرد: ما به این ظرفیت ارزشمند و برخوردار از جایگاه رفیع، باورمند هستیم و رویکرد مدیریت شهری پاسخگویی به رسانه است. وی با بیان اینکه از نقدهای سازنده که منتج به امید و آگاهی به مردم شود، استقبال

و همین املاک امروز به صورت قولنامه‌ای خریدوفروش می‌شوند که از نظر استحکام و حقوقی مشکلات زیادی دارند. تصویب این لایحه و دریافت جریمه، راه را برای پاسخگویی باز می‌کند.

● باز کردن بن بست صدور پروانه در معابر مختلط

محمود برهانی، مدیرکل درآمدهای عمومی شهرداری مشهد هم با تأکید بر اینکه راهی جز این لایحه برای باز کردن بن بست صدور پروانه در معابر مختلط نیست، توضیح داد: مشاوران طرح برای معابر مختلط امکان دسترسی پارکینگ را ممنوع کرده‌اند و در این محورها حتی پروانه هم صادر نمی‌شود که در نهایت با مشورت مشاوران طرح تفصیلی برای حل مشکلات مردم به این سه روش رسیدیم. مهدی ناصحی، نایب رئیس کمیسیون فرهنگی، اجتماعی، گردشگری و رسانه شورای شهر این لایحه را مخالف قانون دانست و گفت: براساس قانون، شورا اجازه تبدیل به جریمه را ندارد و تبدیل رأی قلع به جریمه، مصوبه مجلس است و به همین دلیل قابلیت اجرا دارد. مانعی توانیم خلاف شئون ماده ۱۰۰ ورود کنیم و این خلاف قانون است.

● کاهش دعاوی حقوقی

در ادامه حجت‌الاسلام حسن منصوریان، رئیس کمیسیون فرهنگی، اجتماعی، گردشگری و رسانه شورای شهر با اشاره به حل مشکل مردم با تصویب این لایحه تأکید کرد: مناسبت به مسائل اجتماعی مسئولیت داریم و با این کار دعاوی کم می‌شود و اسناد رسمی صادر و وارد فرایند معاملات

می‌شود. این لایحه فقط برای پرونده‌های تا سال ۱۴۰۱ است و برای سال‌های آینده کاربرد ندارد و امتیاز دادن به تخلف نیست.

● تشدید کسری پارکینگ در شهر

ایمان فرهنگندی، نایب رئیس شورای اسلامی شهر هم در مخالفت با لایحه شهرداری توضیح داد: وقتی از جریمه صحبت می‌کنیم، یعنی به سازندگان مجوز می‌دهیم که خانه بدون پارکینگ بسازند و این ماجرا هزار مسئله ایجاد می‌کند. حالا ما با این رأی، کسری پارکینگ آن‌ها باید در حاشیه معابر تأمین شود. آن‌هم در حالی که در طرح تفصیلی بسیاری از پارکینگ‌های عمومی حذف شده است و با این لایحه، کسری پارکینگ در شهر تشدید می‌شود. ما داریم شهر را می‌فروشیم، در حالی که پول‌های بسیاری برای ساخت پارکینگ گرفته شده و پارکینگی ساخته نشده است.

● تیغ دولبه برای شهر

خلیل موحدی نیز در بخش دیگری از بررسی ماده واحده این لایحه، آن را تیغ دولبه توصیف کرد و گفت: مسئله تأمین پارکینگ از زمان شورای چهارم مطرح است و آنجا به شهرداری تکلیف شد که برنامه کاششی کسری پارکینگ را تعیین کند و به شورا بیاورد. متأسفانه هر چندسال یک بار این پرونده‌ها زیاد می‌شود و برای شهرداری به تیغ دولبه تبدیل می‌شود. اگر با این موافقت نکنیم بسیاری از پرونده‌ها لاینحل باقی می‌ماند و اگر موافقت کنیم یکی از آثار آن تضمین تخلف است و متخلفان حرفه‌ای از آن استفاده می‌کنند. الان بسیاری از املاک نمی‌توانند پایان کار بگیرند، چون پارکینگ



تأمین نکرده‌اند و از آنجایی که قولنامه‌ای خریدوفروش شده‌اند، پرونده قضایی بابت این موضوع کم نداریم.

در نهایت و پس از این بحث و بررسی‌ها با موافقت اعضای شورای شهر، شهرداری مشهد مکلف است، طبق طرح‌های تفصیلی و دیگر طرح‌های توسعه شهری مصوب، به اجرای ضوابط پارکینگ در هر کاربری اقدام کند و در حوزه‌هایی که تأمین پارکینگ طبق ضوابط عام و خاص طرح‌های تفصیلی و ضوابط طرح حریم رضوی درباره شرایط پذیرش کسری پارکینگ، مصوبات کمیسیون ماده ۵، آرای قطعی تا پایان سال ۱۴۰۱ کمیسیون ماده ۱۰۰ مبنی بر تأمین پارکینگ و دیگر قوانین و مقررات مربوط به صورت تأمین در دیگر املاک یا تأمین منابع مالی توسط مالکان تجویز شده اقدام کند. براساس مصوبه شورای شهر حداکثر کسری پارکینگ برای ساختمان‌های گروه الف و ب به ترتیب یک و دو واحد جای پارک و برای ساختمان‌های گروه ج ۲۰ درصد جای پارک مورد نیاز تا سقف واحد جای پارک و ساختمان‌های گروه د ۱۰ درصد جای پارک مورد نیاز تا سقف ۵ واحد جای پارک تعیین شد.

همچنین در صورت درخواست موردی درباره احداث پارکینگ در ملک دیگری (طبق ضوابط طرح تفصیلی) در شعاع و ضوابط تصویب شده توسط مراجع ذی صلاح، شهرداری باید به انعقاد قرارداد احداث پارکینگ مورد نیاز توسط مودی و صدور پروانه ساختمان اقدام کند و صدور

مجوز عملیات ساختمانی منوط به معرفی ملک برای تأمین پارکینگ و تأیید فنی و حقوقی آن توسط شهرداری خواهد بود.

● کسب درآمد برای ساخت پارکینگ عمومی اما در ادامه بررسی بندهای این لایحه، محمود برهانی، مدیر کل درآمدهای عمومی شهرداری، درباره جزئیات فرمول هزینه تأمین پارکینگ توضیح داد: براساس ضرایب تعیین شده توسط ما در شهرداری، در حوزه یک درآمدی، مالک برای ۲۵ متر جای پارک که برای یک خودرو است ۴۵۰ میلیون تومان بدهد. در حوزه ۲ درآمدی این عدد ۲۲۷ میلیون تومان است. در حوزه ۳ درآمدی مالکان باید ۱۲۲ میلیون به شهرداری پرداخت کنند و در حوزه ۴ و ۵ درآمدی این عدد به ترتیب ۸۹ و ۷۹ میلیون تومان است.

فرمول شهرداری برای دریافت هزینه پارکینگ را شورا با قید این تبصره که آرای قطعی تأمین پارکینگ کمیسیون ماده ۱۰۰ با اعمال ضریب ۱٫۵ در فرمول این بند محاسبه و دریافت شود تأیید و تصویب کرد. همچنین با موافقت اعضای شورای شهر قرار شد تا هزینه‌های دریافت شده از این طریق فقط برای ساخت پارکینگ عمومی صرف شود. البته پس از تصویب این بند خلیل موحدی خواستار شفافیت در ساخت پارکینگ‌ها از این منبع شد و گفت: این موضوع باید مانیتورینگ داشته باشد و مثلاً اگر پول بیست پارکینگ گرفته می‌شود، هم‌زمان بیست جای پارک در نقطه‌ای دیگر از شهر ساخته شود و امکان رصد هم‌زمان آن برای ما فراهم باشد.

اما خلیل موحدی، عضو شورای شهر مشهد، پیشنهاد کرد تا شهرداری در این لایحه مکلف به تنظیم برنامه‌ای برای کاهش تخلف کسری پارکینگ شود و در این باره گفت: این مصوبه به نوعی تشویق به تخلف است و شهرداری باید شیوه‌نامه‌ای بیاورد که براساس ضوابط آن به این تخلف شیب نزولی داده شود. باید قبول کنیم که در نظارت بر تخلفات ضعف داریم و از طرف دیگر با کنترل کسری پارکینگ بسیاری از مشکلات و تغییر کاربری‌های غیرمجاز حل و فصل می‌شود. این تبصره هم با ۱۱ رأی واحد جای پارک مورد نیاز تا سقف ۵ واحد جای پارک تعیین شد. همچنین در صورت درخواست موردی درباره احداث پارکینگ در ملک دیگری (طبق ضوابط طرح تفصیلی) در شعاع و ضوابط تصویب شده توسط مراجع ذی صلاح، شهرداری باید به انعقاد قرارداد احداث پارکینگ مورد نیاز توسط مودی و صدور پروانه ساختمان اقدام کند و صدور

ارائه کند.

● موافقت با لغو قرارداد شهر کتاب

امادار ادامه جلسه هفتاد و هفتم شورای شهر، اقاله قرارداد سرمایه گذاری گذر فرهنگی گلستان هم به بحث و بررسی گذاشته شد و در نهایت شورا با لغو قرارداد میان شهرداری و مؤسسه شهر کتاب به دلیل تغییر رویکرد فرهنگی مدیریت شهری درباره گذر فرهنگی گلستان موافقت کرد و به شهرداری اجازه داد تا طبق نظری به کارشناسی دادگستری مبلغ ۳۰۲۷۴، ۱۳۲، ۴۰۹۳۳ ریال را بابت هزینه‌های این مؤسسه در گذر گلستان پرداخت کند.

نطق

پیش از

دستور

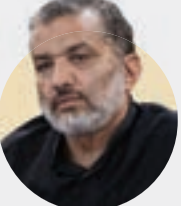
## ایجاد اتاق فکر با گردهمایی خبرنگاران شهری

امیر رضا وثوقی، عضو شورای اسلامی شهر مشهد در نطق پیش از دستور این هفته شورای شهر با گرامیداشت روز خبرنگار و قدردانی از تلاش‌های

خبرنگاران گفت: باید به این قشر اثرگذار که می‌توانند ذهن جامعه را به سمت حق و حقیقت سوق دهند کمک واقعی کنیم. از رئیس شورا می‌خواهم به عنوان الگو و نمونه، یک اتاق فکر در این حوزه تشکیل دهند تا ساختار خوبی در مشهد کلید بزنیم که به بقیه شهرها نیز تسری پیدا کند و زمینه تحول و اقدامات مثبت در شهر ایجاد شود.

به گفته خلیل موحدی محصل اگر خبرنگاران انسجام نداشته باشند ارتقای شکل نخواهد گرفت. نمونه این انسجام ایجاد هیئت ماه است که هنرمندان در قالب آن در زیر پرچم امام حسین (ع) گردهم آمده‌اند. بی‌شک انسجام آن‌ها می‌تواند به تحقق جایگاهشان کمک کند. وی بیان کرد: از خبرنگاران این تقاضا داریم که بستری فراهم کنند تا نقش واقعی خود را ایفا کنند و از جایگاه تخصصی خود صیانت کنند، زیرا عده کمی منافع شخصی را به پیگیری اقداماتی که به رشد جامعه منجر می‌شود ترجیح می‌دهند. بنابراین خود خبرنگاران باید از این جایگاه صیانت کنند.

موحدی با قدردانی از تلاش شهردار مشهد در باز کردن گره‌های شهری، اظهار کرد: انتخابات سالانه هیئت‌رئیس و کمیسیون‌های تخصصی تمام شده



امیر رضا وثوقی

است و اعضا باید همه تمرکز خود را بر حل مشکلات مردم بگذارند و هر سه ماه کمیسیون‌های تخصصی به مردم گزارش دهند.

عضو شورای اسلامی شهر مشهد با بیان اینکه امروز وضعیت معتادان در شهر امام رضا (ع) شرم‌آور است، بیان کرد: مدیریت شهری باید از استاندار و دیگر متولیان استانی و شهری پیگیر بهبود وضعیت معتادان در شهر باشد. در برخی پارک‌های شهر در کنار بازی کودکان معتادان حضور دارند. وی بیان کرد: کمیسیون ماده ۱۰۰ برای بسیاری از ساختمان‌ها رأی قلع داده است. در حالی که بر اساس طرح تفصیلی می‌توانیم مشکلات این حوزه را حل و فصل کنیم. موحدی در ادامه گفت: باغ ویلاهایی که می‌شود از آن درآمد کسب کرد خارج از محدوده شهری هستند و اراضی ضعیف را در محدوده شهری قرار داده‌اند. شهر چگونه درآمد کسب کند. عضو شورای اسلامی شهر مشهد با اشاره به اینکه باید حاشیه‌سازی را کنار بگذاریم و برای مردم کار کنیم تا پایان سال حرفی برای مردم نداشته باشیم، ادامه داد: عناصر فرهنگی در شهر مهجور هستند. مهاجرت این افراد به شهرهای دیگر آسیب بزرگی به مشهد می‌زند باید مطابق فرمایش رهبر معظم انقلاب، عناصر فرهنگی را دور هم جمع کرد. امروز اگر ۲۴ ساعت برای شهر مشهد کار کنیم نمی‌توانیم خلأها را رفع کنیم. برای همین باید با کمک بزرگان و نخنگان مشکلات را رفع کرد.

تذکر اعضا

**نظارت‌های ساخت و ساز مؤثرتر و دقیق‌تر شود**

حسن کریم‌دادی، رئیس کمیسیون خدمات شهری شورای اسلامی شهر مشهد، در تذکری به شهردار مشهد خواستار رسیدگی جدی‌تر به موضوع تخلفات حوزه ساخت و ساز شد و گفت: تعداد زیادی از تماس‌ها در ۱۳۷ بابت نحوه برخورد با ساخت و سازهای غیرمجاز و اعمال سلیقه‌ای اجرای قانون است و از ضابطان شهرداری شکایت دارند که با عملکرد آن‌ها تأثیر پلمب ساختمان‌ها کم شده است. وی ادامه داد: من از شهردار مشهد خواش می‌کنم که نظارت‌های ساخت و ساز مؤثرتر و دقیق‌تر شود و اعمال قانون و مقابله با تخلفات به‌ویژه برای ساخت و سازهای غیرمجاز و شبانه در حاشیه شهر جدی‌تر انجام شود.

خلیل موحدی، عضو شورای اسلامی شهر مشهد هم با انتقاد از اجرا نشدن شیوه‌نامه استحکام‌سازی بنا در بافت‌های فرسوده شهرداری‌های مناطق بیان کرد: گزارش‌هایی به دست ما رسیده است که شهرداری‌های مناطق برای استحکام‌سازی بنا خلل ایجاد می‌کنند و برای خانه‌های صدمتری و کمتر از آن، پرونده را به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارسال می‌کنند. شهرداری نباید مانع افرادی شود که می‌خواهند این کار را انجام بدهند و باید برای این کار یک قالب درست تهیه و اجرا کند.

وی در ادامه افزود: بسیاری از مردم می‌خواهند این کار را با هزینه خودشان انجام بدهند و شهرداری باید به سمت تدوین الگوی درست این موضوع برود و شورا هم بسترسازی کند، چون در سال‌های آینده وضعیت بافت فرسوده مشهد بسیار بدتر از امروز خواهد شد و به این استحکام‌سازی نیاز داریم.

خبر ویژه

**اهدای احکام رؤسای ستاد اربعین شهرداری مشهد**

رؤسای ستاد اربعین شهرداری مشهد، منصوب و این احکام توسط معاون مالی و پشتیبانی اهدا شد. قاسم زوکی نژاد، معاون مالی و پشتیبانی و رئیس ستاد اربعین شهرداری مشهد، در ابلاغی محمد مهدی صمصامی رابه سمت دبیر ستاد اربعین حسینی منصوب کرد. همچنین در احکام جداگانه‌ای نیشابوری رئیس کمیته حفاظت، عسگری رئیس کمیته پشتیبانی، امامی رئیس کمیته حمل و نقل، شیخانی رئیس کمیته اطلاع‌رسانی و بین الملل، یعقوبی رئیس کمیته خدمات شهری، اسماعیل زاده رئیس کمیته فرهنگی و راهنمای زائر، حسین باشی رئیس کمیته امور حقوقی، حمیدی رئیس هماهنگی امور عراق منصوب شدند. همچنین طبق برنامه ریزی‌های انجام شده در اربعین امسال حدود هزار نفر نیرو شامل ۵۲۵ نیروی پاکبان و ۲۵۲ اتوبوس را نر بیش از ۱۰۰ نفر نیرو به عنوان راهنمای زائر و نیروهای پشتیبان در چهار چوب کاروان خدام‌الحسین (ع) برای خدمات‌رسانی در ایام اربعین به نجف اعزام می‌شوند.

خبر چین

### کاهش ۹۰ درصدی هزینه‌های پارک حاشیه

سرپرست شرکت توسعه ارتباطات ترافیکی شهرداری مشهد گفت: امکان کاهش ۹۰ درصدی هزینه‌های پارک حاشیه با بهره‌گیری از خدمات غیرحضوری برای شهروندان فراهم شده است. به گفته احمد آذرکیش قانون مدیریت پارک حاشیه برای توزیع عادلانه در معابر پرتراфик شهری و برای جلوگیری از توقف‌های طولانی مدت و روان‌سازی ترافیک در شهرها، اجرا و براساس قانون مبالغی نیز برای بازدارندگی در نظر گرفته شده و از حساب شارژ پلاک‌ها کسر می‌شود. وی اضافه کرد: همچنین با توجه به گسترش فعالیت‌های غیرحضوری، شهرداری مشهد پیشرو بوده و مشوق‌های کاهش هزینه‌ها توسط خود اظهاری و پرداخت‌های غیرحضوری را اعلام کرده است. آذرکیش بیان کرد: یکی از این مشوق‌ها، کاهش هزینه توقف تا ۳۵ درصد برای مالکان خوش حساب خودروهاست که در صورت داشتن شارژ مثبت پلاک، هزینه کمتری پرداخت می‌کنند. همچنین شهروندان می‌توانند با نصب و ثبت پلاک در سامانه خود اظهاری نرم‌افزار «شهر من»، به مدت ۱۰ ساعت از تخفیف ۹۰ درصدی و مازاد آن با تخفیف ۳۰ درصدی از پارک حاشیه استفاده کنند.

### آغاز کلنگ‌زنی تصفیه‌خانه آزادی و آفتاب

مدیرعامل سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری مشهد از افزایش ظرفیت پمپاژ پساب تصفیه‌خانه تکمیلی خین عرب خبر داد. حسین مختاری به افزایش میزان پساب انتقالی از ایستگاه پمپاژ خین عرب از حدود ۲۰۰ لیتر در ثانیه به ۲۶۰ لیتر در ثانیه اشاره کرد و افزود: این تصفیه‌خانه با ظرفیت تصفیه تکمیلی حدود ۱۰ هزار مترمکعب در شبانه‌روز فعالیت می‌کند. مدیرعامل سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری مشهد به تخلیه آب آب‌نماهای شهر، انجام آبیاری فضای سبز در شب و ساعت‌های خنک روز، اطلاع‌رسانی همگانی برای کاهش مصرف آب، توسعه شبکه مستقل جداسازی فضای سبز، اجرای شبکه‌های آبیاری تحت فشار و... اشاره کرد و گفت: برای استفاده از منابع آب پایدار مانند پساب، هم‌زمان با تهیادت مدیریت بهینه مصرف آب، اجرای پروژه‌های زیرساختی نظیر تصفیه‌خانه‌های لوکال محلی، ذخیره‌سازی، پمپاژ و ایجاد شبکه‌های انتقال را در اولویت اقدامات خود لحاظ کرده است. وی همچنین از آغاز کلنگ‌زنی تصفیه‌خانه آزادی با ظرفیت ۱۴۰ لیتر بر ثانیه و تصفیه‌خانه آفتاب با ظرفیت ۵۰ لیتر بر ثانیه و خط انتقال پساب به غرب مشهد به طول ۱۵ کیلومتر و احداث بزرگ‌ترین مخزن ذخیره آب مشهد با ظرفیت ۵۰ هزار مترمکعب در آینده‌ای نزدیک خبر داد.

### مشهد پیشرو در طرح کنترل جمعیت جوندگان شهری

رئیس اداره محیط‌زیست، سلامت و ایمنی شهرداری مشهد گفت: طرح عملیاتی کنترل جمعیت جوندگان با شناسایی ۶۶ کانون از سال ۱۳۹۶ آغاز شد که طی این مدت با استفاده از توان مجموعه‌های دانش‌بنیان، یکسان‌سازی عملکرد در مناطق ۱۳ گانه شهری و هم‌راهی مدیریت شهری، ارتقا یستیم در زمینه‌های جوندگان موجود در شهر را به ۹ کاهش دهیم و جمعیت جوندگان شهری را کنترل کنیم. محمد پذیرا در جلسه کمیسیون تخصصی خدمات شهری افزود: باید با استفاده از طرح‌های علمی و عملکردی جمعیت این جوندگان را کنترل کنیم که طبق آمار اداره ارتباط مردمی ۱۳۷ در سال ۱۴۰۱ بیش از ۸۵ درصد درخواست‌های شهروندان پاسخگویی شده است.

### بررسی عملکرد مراکز پزشکی وابسته به شهرداری

جلسه بررسی گزارش عملکرد مراکز پزشکی و آخرین وضعیت مرکز مشاوره و درمان‌های وابسته به شهرداری از ابتدای سال تا کنون برگزار شد. رسیدگی به ساخت، تجهیز و بهره‌برداری بیمارستان ۲۵۰ تخت‌خوابی شهیدی شهرداری طبق لایحه احداث بیمارستان در کمیسیون‌های برنامه‌بودجه، اقتصادی و خدمات شهری برای تأمین سرانه‌های بهداشتی و درمانی شهر از مهم‌ترین موضوع‌های این نشست بود.