

با وجود اینکه بیش از ۵۰ درصد آرای قلع در حاشیه شهر مشهد است، اجرای قانون تبدیل آرای قلع به جریمه، در این محدوده با چالش‌های فراوانی همراه است

گروه خبر

شانزدهمین اجلاس
رسمی شورای
اسلامی استان
خراسان رضوی

مستمتر ۵ میلیون جمعیت دارد که یک میلیون و ۵۰۰ هزار آن جمعیت شناور و بخش بزرگ آن مهاجران خارجی هستند که بیشتر هم در حاشیه شهر ساکن هستند.

شهردار مشهد با بیان اینکه طرح تفصیلی یکی از موضوعاتی است که در این دوره پیگیری و حل و فصل شد، بیان کرد: در این طرح با الحاق زمین و دریافت پراونده در خارج از محدوده شهری می توان به موضوع حاشیه شهر کمک کرد.

قلندر با اشاره به وجود معضل املاک قولنامه ای بدون سند در حاشیه شهر مشهد، بیان کرد: به املاک قولنامه ای بدون سند نمی توان پراونده داد که اکنون

برای حل آن با همکاری آستان قدس و حکم دولت به دنبال راهکار قانونی برای کمک به این مشکل هستیم. می‌توانیم اینک به بیش از ۵۰ درصد آرای قلع در حاشیه‌شهر مشهد و قانون تبدیل آرای قلع در همه جا را در حاشیه‌شهر نمی‌شود اجرا کرد. گفت: با تسهیلاتی برای حاشیه‌شهر مشهد ایجاد شود که برای تحقق آن شورای اسلامی استان نقش مهمی دارد.

● زوم مرکز شورای اسلامی استان‌ها به برنامه توسعه هفتم

شهردار مشهد شورای اسلامی استان‌ها را و شورای عالی استان‌ها را از اینجانب و ظرفیت‌های زیادی

دانشت و افزود، شورای عالی استان‌ها می‌تواند برای مدیریت شهرهای بزرگ، مجلس طرح‌هایی را پیشنهاد دهد. شورای عالی استان‌ها باید به موضوع اجرای قانون برنامه پنج‌ساله و برنامه توسعه هفتم، رنگ‌تر وارد شود. گفته‌ها قلند شریف، تکالیف و درخواست‌ها شهرداری مشهد بسیار است که برخی از این تکالیف را دستگاه‌های دیگر بر دوش شهرداری‌ها می‌گذارند که برای آن‌ها زیاده‌داری در نظر گرفته نمی‌شود.

● برنامه برای کاهش معضل ترافیکی شهر قلند شریف مشکلات ترافیکی مشهد را از دیگر معضلات این شهر بیان کرد و ادامه داد: برای حل این مشکل درحال

تکمیل خطوط سه و چهار قطار شهری
هستیم که فاز یک خطه، سال آینده
زایمان شهدا خلیبان هادی سبزواری
راه اندازی می شود. همچنین، افتتاح
حفری خط سه قطار شهری تا پایان
امسال و افتتاح حفری خط چهار
قطار شهری تا پایان بهار ۱۴۰۴ انجام
خواهد شد. ضمن اینکه بازتوسعه اهمیت
دید گنبد حرم، نمی شود برای کاهش
بار ترافیک در میدان بیت المقدس
پل عابر پیاده جدیدی را، بنابر این،
طرح ساخت زیرگذر آماده شده
است.

اضطرابی در دهه پایانی صفر
شهرداری مشهد در دهه پایانی به اشاره به اینکه
در دهه آخر صفر اسما در مشهد
سناریی متشکل از هفت کمیته تشکیل
شد. اسما اظهار کرد: ۶۲ هزار محل
اسکان اضطراری برای زائران رضوی در
دهه پایانی صفر از سامانه شهرداری مشهد
مهیّا شده است. وی افزود: روز گذشته
مراسم بدرقه کاروان خادم‌الحسین (ع)
شهرداری مشهد با زائران نیروی انسانی
که شامل یکپارچه راننده و نیروی خدماتی
بود، برگزار شد. همچنین ۱۲۵ دستگاه
اتوبوس، ۴۰ دستگاه ون و ۵۰ دستگاه
ماشین‌آلات خدمات شهری نیز فراهم
شده است.

نگاه علمی به گره‌گشایی از مشکلات حاشیه شهر

نخستین «رویداد ملی تبلور ایده‌ها و خلق فرصت‌ها در محلات حاشیه مشهد» برگزار شد

● حل مشکلات حاشیه شهر، مرد عمل می‌خواهد

رئیس کمیسیون ویژه بهسازی حاشیه‌شهر شورای شهر مشهد هم در این مراسم، گرانی مسکن و مهاجرت کلان‌شهرها را دو عامل اصلی گسترش حاشیه‌نشینی معرفی کرد و گفت: بخش زیادی از مشکلات حاشیه‌شهر به‌دست مردم همان مناطق می‌شود. بخش مهمی از این ماجرا دست عامل است و بخش دیگری دست حاکمیت است. این مثلث منجره موفقیتی است که می‌توانیم در حوزه بافت‌های روسته‌داز آن نهایت استفاده را ببریم.

مجید ظهوریان عسکری با بیان اینکه هنوز در حاشیه‌شهر فرمانده واحد برای حل مسائل نادره، وضعیت‌دار، هر کسی در حاشیه‌شهر می‌خواهد، ملم خودش را بردارد و گزارش کار خودش را بدهد، می‌بج کشی نمی‌آید سهم سازمان‌ها و دستگاه‌های دیگر از مشکلات حاشیه‌شهر مشخص و همه را بر سطح کند تا با هم مشکلات و معضلات این مناطق حل کنیم.

ی در ادامه، از ظرفیت‌های متنوع و فراوانش برای حاشیه‌شهر مشهد صحبت و به نقش دانشگاه شده است. کردن آن‌ها اشاره کرد: گفت: امروز براساس مباحثی که در نشست مشترک با مدیران و مدیران مهابادی، بازار جهانی گهرسنگ‌ها بیش از ۲ هزار میلیارد دلار تراشش دارد. در حاشیه‌شهر مشهد جمعیت سنگ‌تراشان قیمتی حضور دارند که شده‌ای‌ها آن‌ها را نمی‌شناسند. اما بسیاری از تجار عرب آنجا را دیدند و گهرسنگ‌ها را به‌صورت حاشیه‌شهری از این عده می‌خرند و به‌صورت خودشان می‌فروشند. حاشیه‌شهر مشهد به‌قدری ظرفیت‌هایی از این جنس دارد که خطاب به مشهد مشهد گفتیم که فقط می‌توانید با ایجاد جاده گهرسنگ‌ها سالانه ۲۰۰ میلیون دلار درآمد برای خودتان داشته‌اید و مشهد به‌طفای امام رضا (ع) سنگ‌تراش‌ها را به‌طور موزون و سنگ‌تراش‌ها به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین سوغات‌ها برای حل مسائل اقتصادی شهر کجاست؟

اگر در سه‌م بوجه برای مناطق کم‌برخوردار

مهروراز عسکری با بیان اینکه زندگی گروه‌های مختلف هویتی در حاشیه‌شهر مشهد یک ظرفیت است، از توجه به این ظرفیت و سرمایه‌گذاری

در مشهد انتقاد کرد و توضیح داد: مشهد صرفاً یک شهر با ساختارهای سنتی است و به همین دلیل ظرفیت‌های توسعه‌ای آن به‌ویژه در بخش خدمات و صنعت محدود است. در حالی که تهران با توجه به موقعیت جغرافیایی و زیرساخت‌های توسعه‌یافته، ظرفیت‌های بسیار بیشتری برای جذب سرمایه‌گذاری و توسعه دارد. در ادامه، او به موضوع توزیع ناعادلانه بودجه و امکانات در سطح کشور اشاره کرد و گفت: «ما باید به سمت یک مدل توسعه‌ی پایدار و فراگیر حرکت کنیم که به همه مناطق و اقشار جامعه توجه داشته باشد.»

حاشیه‌شهر مشهد، رنگین‌کمان جذابیت‌هاست

در بخش دیگری از مراسم آغاز به کار اولین رویداد ملی تبلور ایده‌ها و خلق فرصت‌ها در حاشیه شهر مشهد، مدیرعامل سازمان بازاریابی شهری شهرداری مشهد خواستار ارائه راهکار از سوی بهاداران علمی برای حل مشکل حاشیه‌شهر مشهد شد و گفت: حاشیه‌شهر به‌عنوان یک مسئله و مشکل برای شهر آسیب ایجاد می‌کند و نمی‌گذارد شهر توسعه و رشد خودش را داشته باشد. امروز از سیزده منطقه شهرداری مشهد، یازده منطقه شهری درگیر موضوع حاشیه‌شهر هستند.

علی رزازاده همدانی با بیان اینکه به حاشیه‌شهر مشهد همیشه نباید به‌عنوان تهدید نگاه کرد و این مناطق فرصتی ویژه برای مشهد هستند، ادامه داد: حاشیه‌شهر مشهد رنگین‌کمان جذابیت‌هاست. در یکجای کشور شهرهای فاخر را می‌توانید ببینید؛ مثلاً در انتهای شهر کلونی شهیدان وجود دارد که هالی سیستان و بلوچستان در آنجا زندگی می‌کنند و با مهراباز ترکمن‌ها حضور دارند و جدا از این‌ها به مشهد سه چهار کلونی ویژه بین‌المللی داریم که در آن‌ها افغانستانی‌ها، پاکستانی‌ها، هندوها، آفریقایی‌ها زندگی می‌کنند.

وی با اشاره به بهره‌برداری نکردن از این فرصت و توجهی به آن در سال‌های گذشته، افزود: این ماجرا جزو یک مشکل است و باید در این موضوع برای خنثی‌سازی و ویژه ایجاد کنیم. این جریان علمی و اجتماعی و فضای ادیشه‌است که باید کمک کند تا از این ظرفیت‌ها استفاده شود.

یک برنامه علمی برای حل مشکلات حاشیه‌نشینان

رئیس دبیرخانه برنامه علمی دانشگاه آزاد اسلامی خراسان رضوی نیز در این رویداد از تصمیم این دانشگاه برای کنشگری فعال در رویارویی با مشکلات و معضلات کشور خراب‌درباره جزئیات طرح پایش دانشگاه آزاد اسلامی گفت: در این طرح، دانشگاه آزاد اسلامی سعی کرده است پژوهش‌های علمی و پایان‌نامه‌ها و رساله‌های کنشگری را به سمت حل مسائل و معضلات کشور بکشد تا هر یک از اعضای جامعه بتواند با استفاده از تخصص و توانمندی‌های خود در حل مشکلات جامعه و کشور مشارکت داشته باشد. هر واحد استانی به بررسی یک موضوع و شکل می‌پردازد و قرار شده است دانشگاه آزاد مشهد خراسان رضوی به مسئله حاشیه‌نشینان کلان‌شهرها بپردازد.

شرکت خانه مدرن اسطایر پاسارگاد تامین مصالح و اجرای محوطه پروژه خانه مدرن پاسارگاد جاده شانديز ۱ را با مشخصات به پيمانكار واحد صلاحيت وا

۱- مبلغ برآورد کار براساس فهرس مکانیکی، تأسیسات برقی، راه و راه و فاضلاب) سال ۱۴۰۲ با احتساب منطقه، ضریب طبقات و هزینه تجهیز معادل ۱۲۱۵۲۳۰۹۵۰۲۴۴ ریال می

۲- مبلغ تضمین شرکت در فرایند ۶,۰۰۶,۱۹۷,۵۱۲ (شش میلیون و یکصد و هفت هزار و سیصد و شصت و یک ریال) می باشد که باید به صورت ضمانت شرکت خانه مدرن اسطایر پاسارگاد

خانه مدرن پاسارگاد

یادداشت

سرمایه انسانی در ابر سازمان شهری

سرمایه انسانی کلیدی برای رشد اقتصادی جوامع محسوب می‌شود. در دنیای سراسر رقابت امروز، سرمایه انسانی برای شرکت‌ها و سازمان‌ها مفهومی اساسی یافته و به شدت بر حیات آن‌ها اثر گذاشته است. سرمایه انسانی عاملی است که بیش از هر عامل دیگری بر رشد و بقای سازمانی تأثیرگذار است. تمام سازمان‌ها به دنبال جذب و از آن مهم‌تر حفظ و توسعه بهترین افراد برای انجام فرایندهای جاری و فعالیت‌های آتی خود هستند. تا از این طریق بتوانند اهداف و استراتژی‌های از پیش تعیین شده را محقق سازند. در جهان متلاطم امروزی شرکت‌های پیشرو شده از هر دوره و زمان دیگری به اهمیت و توجه به کارکنان خود پی برده‌اند. آن‌ها در یافتند که چگونه می‌توان با تأکید بیشتر بر حفظ و توسعه سرمایه انسانی خود در بالاترین نقطه اقتصاد جهانی جای گرفت. سرمایه انسانی با توجه به اینکه محبث رشد جدیدی در منابع انسانی است، یک محبث استراتژیک برای سازمان‌ها بوده و نشود فرایندهای در سازمان‌ها و جوامع داشته است.

از همین‌رو در قرن جدید که تحولات و تغییرات سریع و فرایندپذیرگی اصلی آن است و در سالیان آتی هوش مصنوعی جایگزین بسیاری از فرایندها خواهد شد، می‌توان گفت که سازمان‌ها ای سنتی پاسخگویی مناسب را از دست و آرام آرام از خرجه زندگی روزمره شهروندان حذف می‌شوند و موقعیت خود را از دست می‌دهند. راه‌حل بقای سازمان‌ها در چنین اوضاعی قرار گرفتن در جریان تغییر و تحولات و همسو کردن خود با آن است. شیوه‌های سنتی مدیریت در شهرداری دیگر پاسخگوی نیازهای امروز سرمایه انسانی نبوده و سازمان‌ها ای متمرکز با سلسله مراتب عمودی جای خود را به سازمان‌ها ای مسطح و مشارکتی که دامنه تفویض اختیار گسترده‌تری در خود حاکم است، داده‌اند. به عبارت انواع جدیدی از سازمان‌ها از جمله سازمان‌های مجازی، سازمان‌های دانش‌بنیان و... شکل گرفته‌اند.

هنگام واقف اند که منابع انسانی از مهم‌ترین سرمایه‌های هر سازمان است و رسیدن به اهداف سازمان در گرو توانایی نیروی انسانی در انجام امور محوله است. نیروی انسانی به عنوان یکی از مهم‌ترین عوامل در پیشبرد اهداف و ارتقای بهره‌وری سازمان‌ها محسوب می‌شود. صاحب‌نظران عقیده دارند که در یک سازمان، بهره‌وری انسانی بیش از دیگر عوامل در شالوده‌سازی، نگهداری و گسترش سطح عملکرد و تکمیل مأموریت سازمان نقش دارد و بهبود کیفیت و بهره‌وری به عوامل انسانی درگیر در فرایند رشد و تحول سازمان بستگی دارد. بنابراین سرمایه‌گذاری در حوزه‌های شناخت استعدادها، انتخاب و به کارگیری نیروهای انسانی شایسته در سطوح مختلف مشاغل سازمانی، پایش عملکرد و افزایش مهارت و هدایت صحیح نیروی انسانی، امری ضروری است. بدیهی است که یکی از منابع تأمین نیروی انسانی موردنیاز در دست‌های مختلف بر سازمان از جمله صنعت‌های مدرن، نیروهای موجود در پرت سازمان است و برای استفاده صحیح از این منابع، ضروری است که با طراحی یک سیستم پویا و جامع، توانایی‌ها و قابلیت‌های بالقوه نیروهای شاغل در سازمان، شناسایی و اطلاعات لازم در باره آنان جمع‌آوری شود. امروز در صورتی که مجموعه مدیران شهری با زنگری صحیحی در سامان‌دهی، تعادل و تناسب نیروی انسانی را با کمیت، کیفیت و حجم پروژه‌های ظرفیت‌یافته در مناطق و سازمان‌های تابعه در دستور کار قرار ندهند، بخش زیادی از ظرفیت این افراد سازمان به درستی در چرخه کاری قرار نگرفته و کاهش بهره‌وری و حذف ظرفیت‌های بالقوه حاصل خواهد شد.

بـ
معاونان

طراحی لباس منحصر به فرد برای پاکبانان در اربعین

مهدی یعقوبی
معاون مدیرکل راه و ترابری
خداوندی و شهادت‌پروری

طبق برنامه ریزی، در مجموع ۵۲۹ نیرو و شامل ۵۲۹ پاکبان، سرکارگر و کارشناس خدمات شهری، ۵۴ راننده خودرو سبک و سنگین، ۱۶ نشان و ۱۶ نیروی ستادی اعزام خواهند شد. مأموریت آن‌ها اجرای نظافت روزانه ۷۵۰ هزار مترمربع از خیابان‌های شهر نجف خواهد بود. پیش‌بینی می‌شود در سه نوبت کاری و در هفت منطقه از خیابان‌های منتهی به حرم حضرت علی (ع)، ۱۸۰ تن زباله به‌صورت روزانه جمع‌آوری شود. نکته قابل توجه در مراسم خدمت در اربعین امسال، طراحی لباس منحصر به‌فرد برای پاکبانان باتوجه به گرمای هوا بوده که این طراحی در جلسات کشوری تأیید و به‌نام شهرداری مشهد ثبت شده است.

معاون محیط زیست و
خدمات شهری شهرداری مشهد
مهدي عیقوبی

آگهی مناقصہ

شرکت خانه مدرن اساطیر پاسارگاد در نظر دارد تامین مصالح و اجرای محوطه سازی ضلع غربی پروژه خانه مدرن پاسارگاد واقع در کیلومتر ۳ جاده شانديز را با مشخصات زیر از طريق مناقصه به پيمانکار واجد صلاحيت واگذار نمايد.

۱- مبلغ برآورد کار براساس فهرس بهای پایه (بسته، تأسیسات مکانیکی، تأسیسات برقی، راه و راه آهن، باند و فرودگاه، انتقال فاضلاب) سال ۱۴۰۲ با احتساب هزینه بالاسری، ضریب منطقه، ضریب طبقات و هزینه تجهیز و برجیدن کارگاه جمعا معادل ۱۲۱۵۲۳،۹۵۰،۲۴۴ ریال می باشد.

۲- مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار، معادل (هشت میلیارد و هفتاد و هشت هزار و یکصد و نود و نه تومان و هشت هزار و پانصد و دوازده ریال) می باشد که باید به صورت ضمانتنامه بانکی (ذی نفع) شرکت خانه مدرن اساطیر پاسارگاد، شماره ثبت: ۵۱۱۶۴

خانه مدرن پاسارگاد

www.modernhomemall.ir

[illegible]



سازمان بهداشت و آموزش پزشکی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

شماره فراخوان سامانه ستاد
F00F01F9F000000V

پوشش

احداث رنگ سرامت بوستان جمهون - حاشیه بلوار شهید دقان

حفاصل بلوار شهید رجایی تا بلوار شهید پور طرابی .

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید و همچنین جهت اطلاع آگهی دروز نامه رسمی به آدرس www.mtrk.ir درج می گردد.

(مدرسه) از محل درآمدهای عمومی نقد و مدرسه) از محل امتیاز
مبلغ برآورد: نادیده

رئال ۷۷۲,۱۵۳,۵۷۲,۳۰۰

امور قراردادها و پیمان های شهرداری منطقه ۵



سازمان بهداشت و آموزش پزشکی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

شماره فراخوان سامانه ستاد
P00P0499900001

موضوع

اصلاح پیاده رو و آبهای سطحی محله نیرزه (خیابان شهید گلبو و بهشتی و معابر فرعی آن) - زوبیادرد بازآفرینی

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setad.ir مراجعه نمایند و همچنین جهت اطلاع آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.itk.ir درج می گردد.

مبلغ برآورد اولیه:

۵۶۵.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال

امور قراردادها و پیمان های شهرداری منطقه ۵



سازمان بهداشت و آموزش پزشکی

آگهی مناقصه عمومی

شماره فراخوان سامانه ستاد: ۷۴۴۶۹۵۴۶۴۴۴۴۴۴۴۴
شماره جدول مناقصه: ۱۳۱۴/۱۲۱۳۲۵۷

احداث کانال خیابان گلریز گلریز ۵ و ۷

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SADATBID.ir مراجعه نمایید. این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس WWW.IRK.ir نیز درج می گردد.

مبلغ برآورد اولیه: ۳۳,۱۴۱,۴۶۸,۴۶۱ ریال

امور فراروا در ها و پیمان های منطقه ده شهرداری مشهد



جمهوری اسلامی ایران

آگهی مناقصه عمومی

شماره فراخوان سامانه ستاد
۲۰۰۲۰۹۲۹۰۰۰۰۰۲۲

**بهبازی کاتال آب های سطحی آیت الله عبادی (ره) (محلہ سمزقند)
(پاز آفرینی-زودبازده)**

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات
الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: WWW.SADATDARAT.IR مراجعه نمایند. این آگهی در
روزنامه رسمی به آدرس WWW.RTK.IR نیز درج می گردد.

مبلغ برآورد:

۱۲۰۷۷۸۰۱۱۹۹۹ ریال

امور قراردادها و پیمان های شهرداری منطقه ۳

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

شماره فراخوان سامانه ستاد
Fcp-۹۶۹۹۱۰۰۰۰۰۲

موضوع:

پیمانہ روستای معابر فرعی محله رضاییه (زیربناده بازارفرینی)

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SOTAD.PDR.F مراجعه نمایند و همچنین جهت اطلاع آگهی، روزنامه رسمی به آدرس WWW.RTK.IF درج می گردد.

مبلغ برآورد اولیه: ریال ۴۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰

امور قراردادها و پیمان های شهرداری منطقه ۵