

دلالی دینار در بازار ارگ

در آستانه اربعین، بازار خریدوفروش دینار در خیابان ارگ مشهد داغ شده است

ملیحه فلاح



زینب خانی
نویسنده مقاله

کمتر از پانزده روز به اربعین سالار شهیدان مانده است. اگر شما هم عازم این سفر معنوی هستید و در حال بستن کوله بار، احتمالاً تهیه ارز یکی از کارهای مهم و اصلی شما برای ورود به این مسیر زیارتی است. داستان مسائل و مصائب

زائران این سفر معنوی، تقریباً هر سال کم و بیش تکرار می شود که تهیه ارزی یکی از آن هاست. باید بگویم التهاب بازار دینار امسال نسبت به زمان مشابه سال قبل کمتر است. اما اینکه این وضعیت چقدر دوام خواهد داشت، مشخص نیست. تأمین ۲۰۰ هزار دینار ارز دولتی توانسته است بازار تقاضا را تا حدودی هر چند اندک نسبت به سال قبل سرد کند، اما این به معنای نبود مشکل در این بازار نیست. امسال نیز بازار فروش دینار در خیابان امام خمینی (ع) داغ است و افزایش تقاضا در آستانه اربعین قیمت دینار را افزایش داده و بازار دلالی را رونق بخشیده است. اما برای تهیه دینار از این بازارها باید حواستان به خطراتی مانند ارز تقلبی باشد. واضح است که افزایش تقاضا در یک زمان کوتاه باعث ایجاد بازارهای سیاه می شود. کارشناسان می گویند که علت این افزایش تقاضای نامتعارف، نبود اعتماد و ضعف در مدیریت افکار عمومی است و راهکارش افزایش خدمات برای جلب اعتماد، فرهنگ سازی برای مدیریت افکار عمومی و رفتن به سوی خدمات الکترونیک است.

● خریدوفروش دینار در ارگ

برای بررسی بازار آزاد دینار، سری به خیابان امام خمینی (ع) زیم. مثل همیشه بازار گرمی دلال ها سرچایش برقرار است و اصرار دارند که دینار را زودتر تهیه کنیم چون هرچقدر زمان بگذرد، قیمت ها به احتمال زیاد افزایش می یابد. البته امسال فعلا خبری از این جلات که دینار کم است یا ندانیم نیست. تقریباً همه می گویند هرچقدر بخواهید دینار هست.

دلالان این خیابان، هم خریدار هستند و هم فروشنده و باتوجه به پرس و جوهای میدانی ما تا زمان تهیه این گزارش، قیمت هر هزار دینار در بازار آزاد بین ۳۳ تا ۳۳ هزار و ۳۰۰ تومان است و اگر کسی دیناری برای فروش به دلالان این خیابان داشته باشد، قیمت خرید آن ها به ازای هر هزار دینار ۳۱ هزار و ۵۰۰ تا ۳۲ هزار و ۱۰۰ تومان است.

● دینار به جای دلار

همه می دانیم که امسال ۲۰۰ هزار دینار با نرخ دولتی در بانک های منتخب به زائران اربعین با سن بالای پنج سال فروخته می شود. قیمت هر هزار دینار دولتی تا لحظه تهیه این گزارش بنا بر اعلام بانک مرکزی ۳۲ هزار و ۸۰ تومان است، یعنی شما برای خرید ۲۰۰ هزار دینار باید ۶ میلیون و ۴۱۶ هزار تومان پرداخت کنید. امسال بنا به گفته مسئولان، سیاست بر این بود که فقط دینار به عنوان ارز اربعین به زائران فروخته شود و به همین دلیل منابع ارزی دینار نیز پیش بینی شده بود. برای افزایش تثبیت پول ملی دو کشور ایران و عراق و کاهش سیطره دلار، جایگزینی استفاده از دینار در این سفر به جای دلار مهم است، اما جدا از این ماجرا کسانی که این مسیر را تجربه کرده اند، می گویند که زائران اربعین باید حتما دینار همراه خود داشته باشند، چون در مرز برای خرج هایی مثل هزینه ماشین و... دینار لازم است. صراف های لب مرز و بین راهی معتقد نیستند و علاوه بر نداشتن قیمت مشخص دلار، معمولاً زائران ترس در یافت دینار تقلبی را هم دارند. از طرفی خرج کردن مستقیم دلار در بازار هم در سرفای خودش را دارد؛ از دولاپهنا حساب کردن ها بگیرد تا سختی تبدیل دلار به دینار و مقایسه ذهنی آن با ریال برای جلوگیری از اینکه سرتان کلاه نرود. حالا به همه این ها شلوعی اربعین و افزایش درخواست برای تبدیل پول را هم اضافه کنید که احتمالاً وقت زیادی از زائران می گیرد، بنابراین پیشنهاد بسیاری از پیش کسوتان این مسیر، داشتن دینار برای زائران است.

● چرا بازار سیاه شکل می گیرد؟

حسین محمدی، کارشناس مسائل ایران-عراق و کارشناس ارشد مسائل غرب آسیا، از ابعاد مختلف موضوع افزایش خارج از واقع تقاضا و ایجاد بازار سیاه دینار را بررسی می کند. او در این باره می گوید: بیشتر مشکل ما در حوزه های مختلف نگاه اقتصادی مردم به یک فرایند است، یعنی به عنوان مثال وقتی اسم ارز می آید، متأسفانه بعضی گروه های جامعه که نگاه شان صرفاً اقتصادی است، وارد می شوند و بازار سیاه

وضعیت دینار در بازار مشهد



استفاده بیش از ۲۰۰ هزار خانوار از طرح کالا برگ الکترونیک در استان

مقدّمی

از اسفندماه سال گذشته، طرح کالا برگ الکترونیک به طور سراسری در کشور آغاز شده و در حال حاضر استقبال مردم از این طرح روبه افزایش است. تاکنون ۲۰۰ هزار و ۹۶۰ خانوار در خراسان رضوی در این طرح شرکت کرده اند.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی در نشست خبری با اصحاب رسانه به مناسبت گرامیداشت هفته تعاون اظهار کرد: یکی از برنامه های خوب دولت در یک سال گذشته، طرح کالا برگ الکترونیک است که به صورت پایلوت در چهار استان اجرا و از اسفندماه در سراسر کشور شروع شد. محمدامین بابایی افزود: تا اوایل خردادماه ۳۰ هزار خانوار در طرح مشارکت کردند و ۲۰ میلیارد تومان خرید انجام شد. در این مدت ۶۳۸ فروشگاه در سطح استان در حوزه خرید با کالا برگ فعال بودند. از این تعداد، ۴۰۷۸ فروشگاه خرد و ۵۶۰ فروشگاه زنجیره ای بودند.

وی ادامه داد: از ابتدای خردادماه دولت اعلام کرد که در صورت خرید از طریق کالا برگ به میزان ۳۲۰ هزار تومان، ۸۰ هزار تومان به یارانه دهک های پایین اضافه

می شود. از ۱۳ خردادماه این کار آغاز و در ۲۱ خردادماه رکورد خرید روزانه به ۷ میلیارد تومان افزایش پیدا کرد و در ۲۱ تیرماه رکورد ۱۳ میلیارد و ۷۸۰ میلیون را در یک روز داشتیم. مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی اضافه کرد: پس از آن دولت اعلام کرد که اگر از ۴۰۰ هزار تومان یارانه ۲۰۰ هزار تومان به صورت کالا برگ خرید شود، به جای ۸۰ هزار تومان ۱۲۰ هزار تومان به یارانه هر نفر اضافه و اجازه داده می شود تا اسفندماه این مبالغ ذخیره و در یک ماه به طور یکجا استفاده شود. در مردادماه دولت یک روز زودتر یارانه را واریز کرد که در ۲۰ مردادماه میزان خرید روزانه به مرز ۲۲ میلیارد تومان رسید.

بابایی بیان کرد: در ۱۰ روز گذشته میزان خرید روزانه مردم به طور متوسط بین ۱۵ تا ۲۰ میلیارد تومان بوده و روزهای جمعه این میزان بین ۱۰ تا ۱۲ میلیارد تومان است. بیش از یک میلیون خانوار در کشور از این طرح استقبال کردند و تاکنون در استان ۲۰۰ هزار و ۹۶۰ خانوار از طریق کالا برگ خرید کرده اند. از ابتدای طرح تاکنون بالغ بر ۵۳۴ میلیارد تومان خرید انجام شده است.

همچنین بابایی درباره وضعیت بخش تعاون گفت: ۱۶ هزار و ۷۰۸ تعاونی در استان ثبت

راهمی اندازند. در بازار «مکاره» قیمت ها بی پایه و اساس و نظارت بر آن سخت است. درحقیقت قیمت ها در این بازار دستوری نیست، بلکه ثمره رویکردهای هیجانی است. به عنوان مثال افزایش تقاضای دینار در ماه های محرم و صفر بازار را متلاطم می کند و برنامه ریزی نداشتن برای کنترل آن، زمینه سودجویی برخی در بازار سیاه را فراهم می کند.

این کارشناس مسائل ایران-عراق علت افزایش نامتعارف تقاضا را این طور توضیح می دهد: ضعف اعتماد عمومی، یکی از مشکلاتی است که باعث افزایش بیش از حد تقاضای دینار می شود. مردم باتوجه به ضعف هایی که در گذشته دیده اند، قبول نمی کنند که ۲۰۰ هزار دینار برای سفر اربعین کافی باشد. برخی افراد سال گذشته تجربه بدی داشتند و مجبور شدند تا چهار برابر قیمت برای بازگشت از مسیر خارج به ایستگاه های ایران هزینه کنند. بنابراین ضعف در اعتماد بخش عمومی باعث می شود که تقاضا برای خرید دینار افزایش پیدا کند.

محمدی ضعف مدیریت افکار عمومی را دلیل دیگر به هم ریختگی در بازار دینار می داند و اضافه می کند: موضوع بعدی درباره دینار عراق ضعف مدیریت افکار عمومی است. باید با فرهنگ سازی تلاش شود که مردم را به این نتیجه برسانیم که این سفر زیارتی است و اگر بانک مرکزی ۲۰۰ هزار دینار در نظر گرفته است، این مقدار باتوجه به وجود مواکب غذا و مکان استراحت در این موسم کفایت می کند و نهایت اگر کسی بخواهد ارز بیشتری ببرد، باید بر اساس نیازش تهیه مبلغ مازاد را

به گفته او از سوی دیگر، متأسفانه برخی از مردم این استدلال را دارند که چند هزار دینار بیشتر از نیازشان بخرند تا هرچقدر اضافه آمد، بعدها در ایران و با سود بفروشند که این نگاه درستی نیست. ما باید خوی دلالگری برخی افراد را از طریق فرهنگ سازی و در برخی سودجویان با برخورد قانونی درمان کنیم و این را برای همه اقشار جابیندازیم که این پیاده روی، یک سفر معنوی و الهی است و نباید آن را با بیع و شری، خراب کنیم.

● مافیای بازار ارز در شهرهای مذهبی

این کارشناس مسائل ایران-عراق با اشاره به وجود مافیای بازار ارز در شهرهایی که جذب زائر و گردشگر خارجی دارند، می گوید: سودجویی در جامعه و به ویژه در شهرهایی که زائران خارجی رفت و آمد دارند زیاد است، افرادی هستند که اسم خود را صرف گذاشته اند و خارج از چارچوب قانونی کار می کنند. این افراد ارز را از زائران غیر ایرانی ارزان می خرند و گران تر به زائران ایرانی می فروشند. یعنی ارز را تبدیل به کالا می کنند و به قیمت گزاف می فروشند. این ها علاوه بر اینکه شبکه ای را با خود همراه می کنند، باعث افزایش قیمت می شوند.

محمدی در پاسخ به این سؤال که چطور می توان در موسم اربعین مشکلات بازار دینار را برطرف کرد، اظهار می کند: ما در حوزه خدمات دهی به این جمعیت دچار فعالیت فصلی هستیم که با این روش کار به جایی نمی رسد. اربعین یک مسئله راهبردی و مستلزم پیوست فرهنگی قوی است. بنابراین باید در وهله اول با آموزش و دوم با ارائه خدمات مناسب در حوزه هایی مانند ترافیک، بهداشت، صدور گذرنامه و... اعتماد عمومی را جلب کنیم. اکنون نزدیک به یک دهه است که به مناسبت اربعین، زائران ایرانی با جدیت و عزم را سخ به عراق می روند، اما زیرساخت حمل و نقل مقدری ضعیف است. در حالی که روز به روز جمعیت زیاد می شود. او با بیان اینکه سال هاست کریدور ریلی اتصال ایران به عراق به نتیجه نرسیده و سی کیلومتر از تکمیل این خط استراتژیک ریلی ناقص مانده است، می گوید: همچنین کریدور شمال به جنوب



به دلیل نقص زیرساخت های ترانزیت زمینی ضعیف است که اگر حل و فصل شود، بسیاری از مشکلات بلندمدت و میان مدت حل خواهد شد. او با تأکید بر اینکه باید در این مسیر روابط اقتصادی، تجاری و روابط ترانزیت زائران با عراق گسترش پیدا کند، می افزاید: یکی از برنامه های راهبردی در سال های گذشته این بود که کریدور جاده ای از مشهد به عراق و از عراق به ریاض وصل شود، اما این طرح تقریباً روی کاغذ مانده و عملیاتی نشده است که مستلزم توجه ویژه است. کارشناس ارشد مسائل غرب آسیا معتقد است که پس از جلب اعتماد مردم باید فرهنگ سازی شود تا مردم متوجه باشند آن ها در این سفر فاصله چندانی با کشور خود ندارند و نیاز به انباشت ارز نیست. محمدی اضافه می کند: بعد از همه این ها باید نظارت بازدارنده صورت بگیرد. اکنون نظارت اتفاقی می افتد اما سلبی است و هر دفعه بعد از مدتی تکرار می شود. بنابراین باید بعد از جلب اعتماد مردم با خدمت رسانی و همچنین فرهنگ سازی، سراغ نظارت بازدارنده با هدف اعتلای وضعیت و حل مشکلات رفت.

● استارت آپ مشهدی برای تأمین نیاز دینار زائران اربعین

گروه جوان مشهدی در اربعین امسال با راه اندازی استارت آپی به نام نیوکاش تلاش دارند تا حدودی این مشکل را برطرف کنند. نیوکاش پلتفرمی نوآورانه است که در حوزه «اقتصاد دانش بنیان زیارت، به ارائه خدمات آنلاین به زائران می پردازد. عملکرد این شرکت فناوری برای ارائه خدمات آنلاین به زائران عتبات عالیات به ویژه در ایام

پیاده روی عظیم اربعین حسینی به این صورت است که اگر زائران کشورمان به هر علتی قبل از عزیمت به کشور عراق، ارزی تهیه نکرده اند یا نیاز به ارز بیشتری داشته باشند، می توانند در مسیرهای پیاده روی اربعین و مقاصد زیارتی عراق با پشتیبانی شبکه نمایندگان این پلتفرم با نرخ های مشخص شده، دینار مورد نیاز را به صورت نقد دریافت یا هزینه خدمات دریافتی را پرداخت کنند. قیمت اعلام شده در این پلتفرم به طور میانگین قیمت نمایندگان عراق است. اما در حقیقت قیمت هر نمایندگی متفاوت است. باتوجه به فاصله نمایندگی از مرزهای ایران، قیمت دینار نسبت به نرخ این ارز در بازارهای رسمی افزایش پیدا می کند و با وجود این یکی از ویژگی های مهم این پلتفرم، نیاز نداشتن به حمل پول نقد و تبدیل لحظه ای ریال به دینار بر حسب نیاز است.

پلتفرم نیوکاش در شهرهای کرمان، نجف، بصره، کاظمین، سامرا، ذی قار، میسان و... دارای نمایندگانی است که آمادگی پرداخت دینار نقدی به شما را دارند و بعد از اربعین نیز فعال هستند.

● توجه به اقتصاد دانش بنیان در زیارت چه کمکی می کند؟

ارتقای حس امنیت خاطر زائران، جلوگیری از ایجاد صف، ممانعت از قیمت گذاری نامتعارف نرخ ارز در عراق، جلوگیری از سوء استفاده های مالی دلالان و سودجویان بازار ارز و تثبیت کمترین نرخ اعلامی، جلوگیری از خروج ارز از کشور، تثبیت پول ملی دو کشور ایران و عراق و کاهش سیطره دلار در تبادل ات مالی بین دو کشور از جمله فواید استفاده توسعه این نوع از پلتفرم هاست. این استارت آپ مشهدی تلاش دارد تا به مرور با افزودن سامانه ردیابی ثبت و جستجوی مدارک و وسایل گمشده و خرید انواع بسته های اینترنتی سیم کارت اپراتورهای عراق، کمک حال زائران ایرانی ابعاددا... حسین (ع) باشد.

شهر

شماره ۳۴ شنبه ۱ شهریور ۱۴۰۲ شماره ۶ صفر ۱۴۴۵

۵۹

SHAHRAKNEWS.IR



اقتصاد

صدا

آگهی تجدید مزایده عهومی فروش و واگذاری هفت قطعه زمین در عرصه های متعلق به شهرداری مشهد مقدس

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد در نظر دارد در راستای تحقق اهداف توسعه شهری و ایجاد منابع درآمدی پایدار و با استفاده از توان بخش خصوصی، نسبت به فروش و واگذاری زمین های موجود در عرصه های متعلق به شهرداری مشهد مقدس مطابق جدول ذیل از طریق تجدید مزایده عمومی و به صورت مستقل به اشخاص حقیقی و حقوقی و طبق شرایط و مشخصات مندرج در اسناد تجدید مزایده اقدام نماید.

لذا متقاضیانی که تمایل به شرکت در این تجدید مزایده را دارند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد تجدید مزایده به سامانه مناقصه و مزایده شهرداری مشهد، به نشانی OLDETS.MASHHADIR مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل پاکتها : ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱

ردیف	نام زمین	کد توسازی	آدرس	مترافز	کاربری	برآورد مالی (ریال)
۱	رسالت ۵۵/۵	۲/۳/۱۰۰/۹۵	نیش رسالت ۵۵/۵ قطعه دوم	۲۲۰.۲	تجاری خدماتی	۱۴۳,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	قربانی ۳	۹/۱۲/۱۲۴/۳۳	خیابان پنجن ۴۸ - قربانی ۳ - داخل ابرار ۵ - انتهای کوچه اول سمت راست - قطعه چهارم	۲۳۶	تجاری	۳۳,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	طبرسی ۷۱	۴/۱۵/۳۴/۱۵۲	طبرسی شمالی - بین طبرسی شمالی ۶۹ و ۷۱ - قطعه پنجم	۲۱۶۶	مختلط تنظافی غیرانتفاعی	۳۲,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	فکوری ۴۱	۹/۱۱/۱۵۸/۳۱	بولوار شهید فکوری - نیش فکوری ۳۱ - پلاک ۴	۵۵۷.۵	مسکونی تراکم متوسط گونه ۱	۳۳۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	رسالت ۶۲	۳/۲/۸۷/۸۱	انتهای رسالت ۶۲ - پلاک ۸۷	۵۸۵.۱۵	مسکونی تراکم متوسط گونه ۲	۸۷,۷۷۲,۵۰۰,۰۰۰
۶	نواب صفوی	۸۰/۶/۴۱/۳	خیابان نواب صفوی ۹ - شارسن شهید حسنی کارگر ۴ - کوچه اول سمت چپ - قطعه ۴ و ۳ سمت راست	۲۳۴	اقامتی - رانربرسا	۱۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷		۸۰/۶/۴۱/۴		۲۳۴	اقامتی - رانربرسا	۱۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

آدرس : خیابان دانشگاه -جرح النون - طبقه ۰۱۸ واحد ۲ دبیرخانه معاونت اقتصادی شهرداری مشهد.

ضمناً جهت پاسخگویی به هرگونه سوال و منظور هماهنگی از طریق شماره تلفن ۳۹۹۱۶۴۰ (مدیریت سرمایه گذاری و مشارکتها) اقدام فرمائید.

مفوقدی به اطلاع می رساند کارت دانشجویی اینجانب سید مرتضی حسینی یونایج به شماره دانشجویی ۱۳۷۱۰۰۱۰۰۱۰۰ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

سید مرتضی حسینی

دستور جلسه:

۱- طرح و تصویب انحلال شرکت تعاونی

۲- تعیین مکان تصفیه

رئیس هیئت مدیره